

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20607917508	Fecha de envío :	18/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO ZP & LL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:04:44

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se observa que habiendo revisado el objeto de la convocatoria el cual es: construcción de servicios higiénicos y/o vestidores para el personal, campo deportivo singular y defensa riverena, remodelación de cobertura de instalaciones deportivas, además de otros activos en el(la) la localidad de villa progreso de eden distrito de Mazamari, provincia de Satipo, departamento de Junín, CUI N° 2637288, y así mismo revisado las bases en la que solicitan: experiencia del postor en la especialidad donde consideran como como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS EN OBRAS DE DISTRACCIÓN ACTIVA Y/O COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS. Al respecto se debe entender la experiencia del postor en la especialidad, como requisito de calificación, el cual comprende la acreditación de un monto facturado en la ejecución de obras similares a la que es objeto de convocatoria, asimismo con ello se busca establecer límites básicos de especialización sobre la base de tres variables (las dos primeras son cuantitativas, mientras que la última es cuantitativa), asimismo de acuerdo a la OPINIÓN N° 030-2019/DTN, señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases que características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares. De acuerdo a lo señalado consideramos que el comité está transgrediendo el artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, ya que no solicita obras vinculadas al objeto de la convocatoria, debiendo considerarse la experiencia del postor en la especialidad de la siguiente manera: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS EN OBRAS DE DISTRACCIÓN ACTIVA Y/O OBRAS DE REMODELACIÓN DE COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS EN INSTITUCIONES PÚBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 45 Literal: B Página: 61

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia, y observando lo regulado por el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el artículo 29 de su Reglamento.

En tal sentido, garantizando la libertad de concurrencia, igual trato y competencia, SE ACOGE la observación presentada. Por lo tanto se SE CONSIDERA LAS SIGUIENTES OBRAS SIMILARES: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTAS EN OBRAS DE DISTRACCIÓN ACTIVA Y/O OBRAS DE REMODELACIÓN DE COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS EN INSTITUCIONES PÚBLICAS.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20486990229	Fecha de envío :	19/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ORBE PIRCA SAC	Hora de envío :	14:52:05

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

ESTIMADO COMITE DE SELECCIÓN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN SE CONSIDERÓ EN OBRAS SIMILARES: CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O COMBINACIÓN DE ESTAS EN OBRAS DE DISTRACCIÓN ACTIVA Y/O COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS. SOLICITO ESTABLER CRITERIOS QUE PERMITIRÁN ASEGURAR LA CALIDAD TÉCNICA DE LA CONTRATACIÓN Y GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA MISMA, OBJETIVOS Y FUNCIONES DE LA ENTIDAD; ESTANDO TODOS ELLOS EN UN MARCO DE COMPETENCIA Y LIBRE CONCURRENCIA; OBSERVANDO LO REGULADO POR EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y CONCORDANTE CON EL ARTÍCULO 29 DE SU REGLAMENTO, SE CONSIDERE O ADICIONES EN OBRAS SIMILARES: CREACION DE LOSAS RECREATIVAS Y/O SERVICIO DE RECREACION Y/O INSTALACION DE COMPLEJO DEPORTIVO Y/O PRACTICA DEPORTIVA Y/O SERVICIO DE EDUCACION Y/O COMBINACIONES DE ESTAS.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 45 Literal: b Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia, y observando lo regulado por el articulo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el articulo 29 de su Reglamento. En tal sentido, garantizando la libertad de concurrencia, igual trato, competencia y en concordancia con los párrafos, se precisa que la OBRA que se proponga para acreditar la experiencia, no necesariamente deben ser iguales que las establecidas en la definición de las obras similares, sino que tenga las características de aquella que se pretenda realizar, por lo que la experiencia solicitada al postor no sería una limitante, por ende,NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20600068491	Fecha de envío :	20/10/2024
Nombre o Razón social :	SCA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:24:19

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE OBSERVA: QUE NO SE HA PUBLICADO COMO PARTE DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE MANERA COMPLETA, YA QUE EN EL ARCHIVO SUBIDO AL SISTEMA FALTA LOS APUS DE LAS PARTIDAS QUE CONFORMAN EL ITEM 05 DEFENSA RIBEREÑA POR LO QUE SE SOLICITA PUBLICARLO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexos Literal: Sección 3 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones, principios de transparencia, libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y con motivo de la integración de bases se publicara el APU que conforman el ITEM 5- defensa riverena; con la finalidad de garantizar la libertad de concurrencia, igual trato, transparencia y competencia, conforme lo establece el artículo 2 del Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20600068491	Fecha de envío :	20/10/2024
Nombre o Razón social :	SCA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:24:19

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Para el Ingeniero Residente de Obra se solicita experiencia como:  
Residente de obra y/o supervisor de obra y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o jefe residente de obra, en ejecuciones iguales o similares al objeto de convocatoria.

Solicitamos ampliar la experiencia a :  
Residente de obra y/o supervisor de obra y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o jefe residente de obra y/o asiste de supervisión y/o asistente de residencia y/o gerente de obras, en ejecuciones iguales o similares al objeto de convocatoria.

Para así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** 45    **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones, principios de transparencia, libre concurrencia y competencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.  
En ese sentido, con la finalidad de garantizar la calidad técnica de la obra, se ratifica la experiencia del personal clave consignado en las bases administrativas.  
Por estas razones NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20600068491	Fecha de envío :	20/10/2024
Nombre o Razón social :	SCA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:26:25

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel) , a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexos Literal: Sección 3 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones, principios de transparencia, libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El expediente técnico ha sido aprobado mediante RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 066-2024-,GDTI/MDM, el cual fue elaborado,evaluado y aprobado con las formalidades del caso con los profesionales correspondientes tal como se detalla en las resolución respectiva.

Ahora, en las secciones correspondientes del SEACE se ha compartido el expediente técnico de manera completa y legible, estando las condiciones y características definidas, permitiendo a los postores un trato igualitario con el fin de poder plantear la oferta económica, todo ello en concordancia con el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20600068491	Fecha de envío :	20/10/2024
Nombre o Razón social :	SCA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:27:30

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las Bases, se aprecia que, en el literal B de los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, de la sección específica de la Bases Publicadas, se ha considerado lo siguiente:  
Se considerará obra similar a:  
"Construcción y/o creación y/o remodelación y/o reconstrucción y/o combinación de estas en obras de distracción activa y/o cobertura en instalaciones deportivas ."  
Se debe tener en cuenta la opinión N° 030-2019-OSCE/DTN, donde prevé que: ¿El Comité de Selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar -en las Bases- que trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria; para tal efecto, debe considerarse que -tanto para la contratación de una obra como para la determinación de aquellas que le resultan similares-¿

Por lo que solicitamos al comité de selección, en aplicación del principio de Transparencia, Libre Concurrencia y Competencia y con fines de integración ampliar la definición de obras similares a:  
¿Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o ampliación y/o sustitución y/o mantenimiento o la combinación de estas, en/de infraestructura deportivas y/o servicios y/o losas deportivas que contengan componente de estructuras metálicas y/o cobertura metálica¿

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 45 Literal: B Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones, principios de transparencia, libre concurrencia y competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia, y observando lo regulado por el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el artículo 29 de su Reglamento. En tal sentido, garantizando la libertad de concurrencia, igual trato, competencia y en concordancia con los párrafos, se precisa que la OBRA que se proponga para acreditar la experiencia, no necesariamente deben ser iguales que las establecidas en la definición de las obras similares, sino que tenga las características de aquella que se pretenda realizar, por lo que la experiencia solicitada al postor no sería una limitante, por ende,NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Asimismo, el participante pretende que se incluyan componentes y/o partidas; lo cual vulnera y contraviene el acuerdo de Sala plena N° 002-2023/TCE, en ese sentido con la finalidad de lograr un proceso libre, transparente y que permita la mayor participación de postores no se incluirá ninguna partida y/o componente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAMARI

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-MDM/CS-AS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES PARA PERSONAL, CAMPO DEPORTIVO SINGULAR Y DEFENSA RIVEREÑA, REMODELACIÓN DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO DE EDEN DISTRITO DE MAZAMARI, PROVINCIA DE SATIP

Ruc/código :	20486938901	Fecha de envío :	21/10/2024
Nombre o Razón social :	DANKJOS-PERU INGENIEROS CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:03:07

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EL COMITE DE SELECCIÓN CONSIDERÓ EN OBRAS SIMILARES: CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O COMBINACIÓN DE ESTAS EN OBRAS DE DISTRACCIÓN ACTIVA Y/O COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS. ASIMISMO ESTANDO ELLO EN UN MARCO DE COMPETENCIA Y LIBRE CONCURRENCIA; OBSERVANDO LO REGULADO POR EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y CONCORDANTE CON EL ARTÍCULO 29 DE SU REGLAMENTO, SE CONSIDERE O ADICIONES EN OBRAS SIMILARES: (¿)Y/O MEJORAMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO CERRADO Y/O COBERTURA EN INSTALACIONES DEPORTIVAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 45 Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es importante mencionar que la Entidad a través del área usuaria ha definido el requerimiento, estableciendo criterios que permitirán asegurar la calidad técnica de la contratación y garantizar el cumplimiento de la finalidad pública de la misma y de los objetivos y funciones de la entidad, estando todos ellos en un marco de competencia y libre concurrencia, y observando lo regulado por el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el artículo 29 de su Reglamento. En tal sentido, garantizando la libertad de concurrencia, igual trato, competencia y en concordancia con los párrafos, se precisa que la OBRA que se proponga para acreditar la experiencia, no necesariamente deben ser iguales que las establecidas en la definición de las obras similares, sino que tenga las características de aquella que se pretenda realizar, por lo que la experiencia solicitada al postor no sería una limitante, por ende, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null