



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

ACTA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS

En la Ciudad de Yurimaguas, siendo las 09:30 horas del día 25.04.2023, en la Oficina de la Unidad de Abastecimiento de la Universidad Nacional Autónoma de Alto Amazonas, Distrito Yurimaguas, Provincia Alto amazonas, Departamento Loreto; el Órgano Encargado de las Contrataciones, el Mg CPC. Johnny Aron García Ayambo, con DNI N° 4214314, Jefe de la Unidad de Abastecimiento, se llevó a cabo la evaluación de ofertas del procedimiento de selección: **Adjudicación Simplificada N° 003-2023-UNAAA-OEC – Primera Convocatoria**, con la finalidad de dar cumplimiento al cronograma establecido en la ficha del SEACE para las etapas de Calificación de Ofertas, Evaluación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección, cuyo objeto es la **CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.**

Para el presente procedimiento de selección, se registraron vía Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE., los siguientes Participantes:

Nro.	Tip. proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el SEACE	Estado
1	Proveedor con RUC	1000405145	ALARCON BARRIENTOS JOSE ARTURO	19/04/2023	Válido
2	Proveedor con RUC	10402725791	GOÑEZ CHAVARRIA PETER JESUS	13/04/2023	Válido
3	Proveedor con RUC	10416470301	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	15/04/2023	Válido
4	Proveedor con RUC	10442729951	FERRUA HUIVIN MICHAEL CANSIO	19/04/2023	Válido
5	Proveedor con RUC	10461255477	SOTO QUILCA PEDRO	21/04/2023	Válido
6	Proveedor con RUC	20392928127	CONTRATISTAS GENERALES DYLAN S.A.C.	16/04/2023	Válido
7	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FARIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	17/04/2023	Válido
8	Proveedor con RUC	20542211896	SIGMA MC CONSTRUCCIONES E.T.R.L.	23/04/2023	Válido
9	Proveedor con RUC	20542273373	JEFFYES S.R.L.	17/04/2023	Válido
10	Proveedor con RUC	20552568405	A & N GROUP S.A.C.	17/04/2023	Válido
11	Proveedor con RUC	20552569099	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/04/2023	Válido
12	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	15/04/2023	Válido
13	Proveedor con RUC	20572202446	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAPCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	19/04/2023	Válido
14	Proveedor con RUC	20600348581	GRUPO INVERCOR S.A.C.	15/04/2023	Válido
15	Proveedor con RUC	20600618068	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PROFUSAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	17/04/2023	Válido
16	Proveedor con RUC	20600704770	EDIFATEL S.A.C.	16/04/2023	Válido
17	Proveedor con RUC	20601131073	PERUANA CONTRATISTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/04/2023	Válido
18	Proveedor con RUC	20601441072	SC BUILDING S.A.C.	23/04/2023	Válido
19	Proveedor con RUC	20601856583	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.T.R.L.	18/04/2023	Válido
20	Proveedor con RUC	20602108030	CONSTRUCTORA FRANKICH PERU S.A.C.	17/04/2023	Válido
21	Proveedor con RUC	20602996019	CORPORACION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	16/04/2023	Válido
22	Proveedor con RUC	20603014228	CORPORACION FLYHOUSE S.A.C.	20/04/2023	Válido
23	Proveedor con RUC	20603037024	TAURUS CONSTRUCTORES Y CONTRATISTAS S.A.C.	23/04/2023	Válido
24	Proveedor con RUC	20604138982	GROUP WORKING CORNIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/04/2023	Válido
25	Proveedor con RUC	20604999694	A & A INGENIEROS CONSULTORES TINGO S.A.C.	15/04/2023	Válido
26	Proveedor con RUC	20605179275	GAVA CONSTRUCTORES E.T.R.L.	18/04/2023	Válido
27	Proveedor con RUC	20605665742	CONSTRUCCIONES INTEGRALES PERU S.A.C.	16/04/2023	Válido
28	Proveedor con RUC	20605777784	PRUSTA NV EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/04/2023	Válido
29	Proveedor con RUC	20605913150	WORLD SSOHA E.T.R.L.	20/04/2023	Válido
30	Proveedor con RUC	20606255625	INGC CONSTRUCCIONES E.T.R.L.	21/04/2023	Válido
31	Proveedor con RUC	20606645601	IPENZA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.C.	19/04/2023	Válido
32	Proveedor con RUC	20607148671	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.T.R.L.	15/04/2023	Válido
33	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	18/04/2023	Válido
34	Proveedor con RUC	20608540279	GRUPO EMPRESARIAL MARITA VIGO E.T.R.L.	20/04/2023	Válido
35	Proveedor con RUC	20609045320	CARTER & HURTADO S.R.L.	17/04/2023	Válido
36	Proveedor con RUC	20609180189	JORPI CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	22/04/2023	Válido
37	Proveedor con RUC	20609275352	ARQUITECTONIA S.A.C.	15/04/2023	Válido
38	Proveedor con RUC	20610196267	PATRONUS CONTRATISTAS GENERALES E.T.R.L.	20/04/2023	Válido

38 registros emitidos. Mostrando 3 registros. de 21 a 38. Página 4 de 4

El Órgano Encargado de las Contrataciones, luego de haber verificado el registro, en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, se deja constancia que se ha recepcionado a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SE@CE, la siguiente oferta:





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

I. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Los participantes presentaron su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible, en cumplimiento al numeral 1.6 del Capítulo I folio 5 de las Bases Integradas.

Luego de haberse verificado el registro, en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, el Órgano Encargado de las Contrataciones deja constancia que ha presentado de manera electrónica la siguiente oferta:

Nro. ítem	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO, EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO					
20605777784	PRUSIA MV EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	24/04/2023	17:03:33	Electronico		
20608548279	GRUPO EMPRESARIAL MARITA VIGO E.I.R.L.	24/04/2023	17:30:21	Electronico		
20610156267	CONSORCIO ORIENTE	24/04/2023	18:07:56	Electronico		
20601856583	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L.	24/04/2023	19:38:23	Electronico		
20606255625	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	24/04/2023	19:52:33	Electronico		
20552596099	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/04/2023	20:28:23	Electronico		
20609275252	ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C.	24/04/2023	20:45:31	Electronico		
20607148871	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	24/04/2023	20:55:55	Electronico		
20572202446	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	24/04/2023	22:22:15	Electronico		
20603433024	CONSORCIO YURIMAGUAS	24/04/2023	22:44:08	Electronico		
20600618068	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PROFUSAM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/04/2023	23:14:55	Electronico		
20604139882	GROUP WORKING CORNIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	24/04/2023	23:32:25	Electronico		

II. APERTURA DE OFERTAS ELECTRÓNICAS:

El Órgano Encargado de las Contrataciones en cumplimiento a lo dispuesto documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de Los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, En ese sentido, luego de la verificación de los documentos se obtiene los siguientes resultados:

Se procede a su revisión, obteniendo el siguiente, de acuerdo con el Cuadro Comparativo:

		PARTICIPANTES											
OR. D.	REQUISITO	PRUSIA MV EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	GRUPO EMPRESARIAL MARITA VIGO E.I.R.L.	CONSORCIO ORIENTE	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L.	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C.	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CONSORCIO YURIMAGUAS	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PROFUSAM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	GROUP WORKING CORNIX EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
	Documentos Obligatorios												
1	a) Declaración jurada de datos del solicitante (Anexo N° 1)	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 81 del Reglamento (Anexo N° 2)	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia sometidos en el numeral 31 del Capítulo II de la presente sesión. (Anexo N° 3)	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente
5	e) Declaración jurada de plazo de presentación del servicio (Anexo N° 4)	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente	Presente
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N° 5)	--	--	Presente	--	--	--	--	--	--	Presente	--	--







"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

FACTOR DE EVALUACIÓN	PRISMA CONSTRUC TORA CONSULTO RA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	MULTISERV ICIOS Y CONSTRUCC IONES OSO E.I.R.L.	CONSULTO RA Y CONSTRUC TORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSA BILIDAD LIMITADA	PRISMA MY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSA BILIDAD LIMITADA	GRUPO EMPRESAR IAL MARITA VIGO E.I.R.L.	ARQUITEC NOLOGIA S.A.C.	INMOBILIA RIA Y CONSTRUC TORA PROFUSAM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	MGC CONSTRUC CIONES E.I.R.L.	CONSORCIO ORIENTE	KUBO CONTRATI STAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
A. PRECIO										
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el Pj = Om x PMP Oi Se evaluará mediante el número de el SEACE o el	S/142,800.00	S/146,500.00	S/150,000.00	S/152,000.00	S/165,600.00	S/164,980.00	S/170,000.00	S/170,523.15	S/178,000.00	S/178,200.00
PUNTOS	100	97.47%	95.20%	93.95%	86.23%	86.55%	84.00%	83.74%	80.22%	80.13%
ORDEN DE PRELACION	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Este órgano Encargado de las Contrataciones, ha solicitado solicito a los tres (03) primeros postores de acuerdo al orden de prelación, mediante correo electrónico la Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos de su oferta de acuerdo a la autorización mencionado en el **ANEXO 01**. En el marco del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, toda vez su oferta se encuentra sustancialmente muy por debajo del valor estimado a comparación de las demás ofertas económicas de otros postores, otorgándoles plazo de un (01) hábil para su respuesta. Siendo los siguientes postores solicitados:

- 1) PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L, notificado al siguiente correo electrónico: majhory88@gmail.com, fecha 26.04.2023, hora: 14:53 horas. NO SE RECIBIO RESPUESTA ALGUNO. **Conforme al Anexo 01 – Declaración Jurada de Datos del Postor, página 4 de su oferta, en el cual autoriza que se notificado por correo electrónico, siendo una de las actuaciones, numeral 1 la Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta, por ello no cumple con remitir dicha solicitud. En virtud a la no atención la notificación, NO SE ADMITE la presente oferta.**
- 2) MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L. notificado al siguiente correo electrónico: construccionesoso@gmail.com, 26.04.2023, hora: 14:56 horas. SE RECIBIO RESPUESTA EL MISMO DIA. Horas: 15:23 horas
- 3) CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, notificado al siguiente correo electrónico: cmafaldo@grupomafcon.pe, fecha 26.04.2023, hora: 15:00 horas. SE RECIBIO RESPUESTA el día 27.04.2023, hora: 18.45 horas.

Dicha información tiene la finalidad de que nos permita contar con el detalle de su oferta a los postores que ofertaron y que ello sea razonable y que se garantice la ejecución del servicio dentro de los plazos y oferta económica propuesta y no se ponga en riesgo la ejecución de la misma. Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben contener información plenamente consistente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

En ese sentido, cabe indicar que la congruencia de la información presentada en una oferta alcanza a todos los documentos que la conforman, toda vez que, por el hecho de formar parte de ésta, debe ser objeto de revisión integral o conjunta por parte del Comité de Selección. Debe





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

tenerse presente que durante la evaluación de una oferta lo que se busca es precisamente que la oferta sea congruente entre sí, debiendo ser objeto de revisión integral o conjunta todos los documentos que la conforman.

Por lo antes expuestos, el análisis que efectúe el Tribunal debe tener como premisa que la finalidad de la normativa de contrataciones públicas no es otra que las Entidades adquieran bienes, servicios y obras, maximizando el valor de los recursos públicos que se invierten bajo el enfoque de gestión por resultados, de tal manera que éstas se efectúen en forma oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, a través del cumplimiento de los principios regulados en la Ley.

En ese sentido este Organismo Encargado de las Contrataciones, da por Culminado el Acto Privado de acuerdo al calendario programado en las Bases del Procedimiento de Selección **Adjudicación Simplificada N° 003-2023-UNAAA-OEC-** Primera Convocatoria, para la **CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.** Procediendo a otorgar la buena al postor que obtuvo el puntaje de 100 puntos, de acuerdo con el orden de prelación siendo lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN		MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L.	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	PRUSIA MY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	GRUPO EMPRESARIAL MARITA VIGO E.I.R.L.	ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PROFUSAM SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	MGC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	CONSORCIO ORIENTE	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
A.	PRECIO									
	Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el Pi = Om ± PMP Oi Acreditación: Se acreditará mediante el registro en el SEACE o el	S/ 146.500.00	S/ 150.000.00	S/ 152.000.00	S/ 165.600.00	S/ 164.990.00	S/ 170.000.00	S/ 170.523.15	S/ 178.000.00	S/ 178.200.00
	PUNTOS	100.00%	97.67%	96.36%	88.47%	88.79%	86.18%	85.91%	82.30%	82.21%
	ORDEN DE PRELACION	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Se firma la presente acta en señal de conformidad siendo las 12:00 horas del día 02 de mayo de 2023.

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA
DE ALTO AMAZONAS

MG. CIP. J. JOHNNY ARON GARCIA AYAMBO
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO



Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

OFERTA ESTA SUSTANCIALMENTE POR DEBAJO DEL VALOR ESTIMADO

2 mensajes

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: "majhory88@gmail.com" <majhory88@gmail.com>

26 de abril de 2023, 14:53

Buenos tardes Señores:

PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES**E.I.R.L.****REFERENCIA: AS N° 003-2023-UNAAA-OEC**

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.

Grato es dirigirme a ustedes, en representación de la Universidad Nacional Autónoma de Alto Amazonas, con RUC N° 20600041569, con dirección en la Calle Prolongación Libertad N° 1220 - Ciudad de Yurimaguas, provincia de Alto Amazonas, región Loreto, por medio de la presente, manifestarle lo siguiente:

Luego de la revisión de su oferta económica (S/ 142,800.00), se observa que el monto ofertado está sustancialmente por debajo del Valor Estimado, en aplicación del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, toda vez su oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado.

Se le otorga un plazo de un (01) hábil para su respuesta, de lo contrario será rechazada su oferta, lo cual no guarda razonabilidad con la contratación.

Atentamente

--

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE
ALTO AMAZONAS**Mg. CPC. Johnny Aron García Ayambo**

Jefe de la Unidad de Abastecimiento

Celular: 948-599338

<http://www.unaaa.edu.pe/>

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: "majhory88@gmail.com" <majhory88@gmail.com>

27 de abril de 2023, 19:08

Buenas noches, hasta la fecha no emite alguna respuesta.

[El texto citado está oculto]

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNAAA-OEC

Presente. -

El que se suscribe, ZINDY MAJHORY CUADROS GARCIA, postor y/o Representante Legal de PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L, con RUC 20607148971, con poder inscrito en la localidad de AYACUCHO en la Ficha N° 11156889 Asiento N° A00001, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L			
Domicilio Legal :	BARRIO PINCHIN S/N TAMBO LA MAR			
RUC : 20607148971	Teléfono(s) :	944712326		
MYPE	Sí	X	No	
Correo electrónico :	majhory88@gmail.com			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Si autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

AYACUCHO, 24 DE ABRIL DE 2023.

PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA
Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
RUC 20607148971
ZINDY MAJHORY CUADROS GARCIA
DNI 45998943
GERENTE



Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

OFERTA ESTA SUSTANCIALMENTE POR DEBAJO DEL VALOR ESTIMADO

4 mensajes

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: "construccionesoso@gmail.com" <construccionesoso@gmail.com>

26 de abril de 2023, 14:56

Buenos tardes Señores:

MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO E.I.R.L.**REFERENCIA: AS N° 003-2023-UNAAA-OEC**

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.

Grato es dirigirme a ustedes, en representación de la Universidad Nacional Autónoma de Alto Amazonas, con RUC N° 20600041569, con dirección en la Calle Prolongación Libertad N° 1220 - Ciudad de Yurimaguas, provincia de Alto Amazonas, región Loreto, por medio de la presente, manifestarle lo siguiente:

Luego de la revisión de su oferta económica (S/ 146,500.00) , se observa que el monto ofertado está sustancialmente por debajo del Valor Estimado, en aplicación del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, toda vez su oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado.

Se le otorga un plazo de un (01) hábil para su respuesta, de lo contrario será rechazada su oferta, lo cual no guarda razonabilidad con la contratación.

Atentamente

**Mg. CPC. Johnny Aron García Ayambo**

Jefe de la Unidad de Abastecimiento

Celular: 948-599338

<http://www.unaaa.edu.pe/>

Valery Andrea Guillena Tello <construccionesoso@gmail.com>
Para: Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

26 de abril de 2023, 15:23

BUENAS TARDES, ENVIO INFORMACIÓN SOLICITADA, ESTANDO DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, MUCHAS GRACIAS.

SALUDOS, CUALQUIER DUDA AL RESPECTO AL NRO. 993935693

[El texto citado está oculto]



Valery A. Guillena Tello
Gerente General
Wassap : 963527516
Teléfono: 963527516
RUC. 20601656583

**DETALLE DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE MI OFERTA.pdf**

94K

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: Valery Andrea Guillena Tello <construccionesoso@gmail.com>

26 de abril de 2023, 15:54

Valery Andrea Guillena Tello <construccionesoso@gmail.com>
Para: Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

26 de abril de 2023, 15:56

Muchas gracias, saludos cordiales.

[El texto citado está oculto]

DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE MI OFERTA

SERVICIO: CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.

EMPRESA: MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES OSO EIRL

ITEM	DESCRIPCION	UND	TOTAL	PRECIO	PARCIAL
1	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				
1.01	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.01.01	DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	glb	1.00	500.00	500.00
01.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA	glb	1.00	500.00	500.00
01.01.03	DESMONTE DE COBERTURA DE CALAMINA ROJA (incluido tijerales , correas y viga)	m2	41.36	8.00	330.88
01.01.04	DEMOLICION DE PISO Y FALSO PISO	m2	337.44	5.00	1,687.20
01.01.05	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	357.36	2.00	714.72
01.01.06	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	m2	357.36	3.00	1,072.08
1.02	SEGURIDAD Y SALUD				
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb	1.00	250.00	250.00
01.02.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00	500.00	500.00
2	ESTRUCTURAS				
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
02.01.01	EXCAVACIONES				
02.01.01.01	EXCAVACION PARA CIMIENTOS EN TERRENO NORMAL	m3	1.40	40.00	56.00
02.01.01.02	EXCAVACION PARA CIMIENTOS PARA RAMPA	m3	1.36	40.00	54.40
02.01.01.03	EXCAVACION DE SANJAS PARA TUBERIA	m3	7.06	40.00	282.40
02.01.01.04	CAMA DE ARENA E= 0.05 m	m2	366.46	12.00	4,397.52
02.01.02	RELLENOS				
02.01.02.01	RELLENO COMPACTADO MANUALMENTE, MATERIAL PROPIO	m3	7.06	110.00	776.60
02.01.02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	54.07	45.00	2,433.15
02.01.02.03	NIVELACION Y APISONADO INTERIOR FALSO PISO	m2	380.90	3.00	1,142.70
2.02	OBRAS DE MORTERO SIMPLE				
02.02.01	SOLADOS				
02.02.01.01	CUNETAS	m3	3.07	650.00	1,995.50
02.02.01.02	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	m2	286.20	35.00	10,017.00
2.03	OBRAS DE MORTERO ARMADO				
02.03.01	MESA DE CONCRETO				
02.03.01.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	2.69	650.00	1,748.50
02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	22.25	45.00	1,001.25
02.03.01.03	ACERO DE REFUERZO 3/8 fy=4200 kg/cm2	kg	132.22	6.00	793.32
2.04	ESTRUCTURA DE MADERA				
02.04.01	COLUMNA DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	u	13.00	250.00	3,250.00
02.04.02	TIJERAL DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	u	7.00	1,400.00	9,800.00
02.04.03	CORREAS DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	m	126.88	15.00	1,903.20
2.05	ESTRUCTURA METALICA				
02.05.01	TIJERALES METALICOS DE 2" X 3"	u	4.00	2,500.00	10,000.00
02.05.02	CORREAS METAL DE 1 1/2" X 2 1/2"	m	66.50	60.00	3,990.00
2.06	COBERTURA				
02.06.01	COBERTURA DE CALAMINA ROJA DE 11 CANALES, E = 0.22m	m2	75.48	75.00	5,661.00
02.06.02	CUMBRERA DE CALAMINA ROJA DE 11 CANALES E= 0.22m	m	9.20	45.00	414.00
3	ARQUITECTURA				
3.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				
03.01.01	MURO CON EL SISTEMA DE CONSTRUCCION SECO (DRYWALL)	m2	63.18	120.00	7,581.60
3.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				
03.02.01	TARRAJEO EN MESA DE CONCRETO	m2	24.47	35.00	856.45
3.03	PISOS Y PAVIMENTOS				
03.03.01	ENCHAPES				
03.03.01.01	ENCHAPE DE PORCELANATO DE 0.60X 0.60 m2	m2	24.47	120.00	2,936.40
03.03.02	PISOS Y PAVIMENTOS INTERIORES				
03.03.02.01	PISO DE PORCELANATO DE 60 X 60 cm ANTIDESLIZANTE-1RA	m2	286.20	80.00	22,896.00
03.03.02.02	VEREDA Y RAMPAS f'c= 175 kg/cm2 DE MORTERO FROTACHADO DE e= 4"- Incluye Bruñado	m2	202.75	65.00	13,178.75
03.03.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDAS	m2	15.31	48.00	734.88
3.04	CARPINTERIA DE MADERA				
03.04.01	PUERTA PRINCIPAL DE SS.HH. (MANTENIMIENTO)	u	2.00	200.00	400.00
03.04.02	PUERTA INTERIORES DE SS.HH. (MANTENIMIENTO)	u	6.00	200.00	1,200.00
03.04.03	VENTANA DE SS.HH. (MANTENIMIENTO)	u	4.00	200.00	800.00
3.05	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA				
03.05.01	PUERTA PRINCIPAL DE COMEDOR (MANTENIMIENTO)	u	2.00	200.00	400.00

03.05.02	PUERTA PRINCIPAL HACIA SS.HH	u	1.00	900.00	900.00
03.05.03	VENTANANAS DE COMEDOR (MANTENIMIENTO)	u	8.00	200.00	1,600.00
3.06	PINTURA				
03.06.01	PINTURA EN INTERIORES A 2 MANOS	m2	135.28	13.50	1,826.28
03.06.02	PINTURA EN EXTERIORES	m2	63.00	13.50	850.50
3.07	VARIOS				
03.07.01	LOGO DE IDENTIFICACION	glb	1.00	100.00	100.00
03.07.02	COLOCACION DE MALLA MOSQUITERO	glb	1.00	500.00	500.00
03.07.03	SEÑALIZACION	u	12.00	50.00	600.00
03.07.04	JUNTAS ASFALTICAS	m	180.00	15.00	2,700.00
03.07.05	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	407.82	3.00	1,223.46
4	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.01	SISTEMA DE DESAGUE				
04.01.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 2"	pza	7.00	97.00	679.00
04.01.02	SUMIDEROS DE 2"	pza	1.00	50.00	50.00
04.01.03	TUBERIA PVC SAL P/DESAGUE Ø 2" (enterrada)	m	9.50	15.50	147.25
04.01.04	TUBERIA PVC SAL d= 4"	m	49.00	45.00	2,205.00
04.01.05	ACCESORIOS PARA RED DE DESAGUE	glb	1.00	200.00	200.00
4.02	SISTEMA DE AGUA FRIA				
04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	pto	9.00	116.00	1,044.00
04.02.02	TUBERIA DE PVC-SAP 1/2"	m	43.64	13.00	567.32
04.02.03	ACCESORIOS PARA RED DE AGUA	glb	1.00	200.00	200.00
4.03	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				
04.03.01	LAVATORIO OVALIN BLANCA DE 1RA.	pza	6.00	280.00	1,680.00
04.03.02	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE DE 2 POZA	pza	1.00	250.00	250.00
04.03.03	DUCHAS CROMADAS DE CABEZA GIRATORIA Y LLAVE	pza	3.00	180.00	540.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.01	SALIDAS				
05.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADOS				
05.01.01.01	SALIDA DE TECHO (CENTRO DE LUZ)	pto	29.00	50.00	1,450.00
05.01.01.02	TUBERIA DE PVC SEL Ø 3/4" CIRCUITO MONOFASICO INC. 2-1x4.00 mm2 THW +1x 2.5 mm2 TWH/T	m	170.00	20.00	3,400.00
05.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES				
05.01.02.01	SALIDA DE INTERRUPTOR SIMPLE	pto	7.00	45.00	315.00
05.01.02.02	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE	pto	2.00	45.00	90.00
5.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE				
05.02.01	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE C/LINEA A TIERRA PVC SAP 20mm DIAM. EN PARED	pto	13.00	51.284	666.69
5.03	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				
05.03.01	ARTEFACTOS LED CIRCULAR 40W	u	29.00	90.00	2,610.00
05.03.02	EQUIPO DE LUZ DE EMERGENCIA	pza	5.00	150.00	750.00
5.04	TABLEROS ELECTRICOS				
05.04.01	TABLERO GENERAL, INC. INTERRUPTORES THERMOMAGNETICOS	u	1.00	1,500.00	1,500.00
5.05	INSTALACIONES EN POZO A TIERRA				
05.05.01	POZO A TIERRA PARA EL SISTEMA ELECTRICO	u	1.00	1,600.00	1,600.00

1	COSTO DIRECTO	(A)	146,500.00
2	I.G.V.....(18%).....	(B)	0.00
6	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	(A+B)	146,500.00

SON : CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES, SIN IGV



Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

OFERTA ESTA SUSTANCIALMENTE POR DEBAJO DEL VALOR ESTIMADO

3 mensajes

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: cmafaldo@grupomafcon.pe

26 de abril de 2023, 15:00

Buenos tardes Señores:

**CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON EMPRESA INDIVIDUAL
DE RESPONSABILIDAD LIMITADA****REFERENCIA: AS N° 003-2023-UNAAA-OEC****CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA)
COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS -
PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.**

Grato es dirigirme a ustedes, en representación de la Universidad Nacional Autónoma de Alto Amazonas, con RUC
N° 20600041569, con dirección en la Calle Prolongación Libertad N° 1220 - Ciudad de Yurimaguas, provincia de Alto
Amazonas, región Loreto, por medio de la presente, manifestarle lo siguiente:

Luego de la revisión de su oferta económica (S/ 150,000.00) , se observa que el monto ofertado está
sustancialmente por debajo del Valor Estimado, en aplicación del artículo 68° del Reglamento de la Ley de
Contrataciones del Estado, se solicita la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su
oferta, toda vez su oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado.

Se le otorga un plazo de un (01) hábil para su respuesta, de lo contrario será rechazada su oferta, lo cual no
guarda razonabilidad con la contratación.

Atentamente

**Mg. CPC. Johnny Aron García Ayambo**

Jefe de la Unidad de Abastecimiento

Celular: 948-599338

<http://www.unaaa.edu.pe/>

Christian Mafaldo <cmafaldo@grupomafcon.pe>
Para: Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>

27 de abril de 2023, 18:44

Buenas tardes, mediante la presente adjunto la carta dando respuesta a vuestra solicitud de los elementos
constitutivos de la oferta presentada por mi representada, en el cual se detalla lo requerido. Agradeciendo su tiempo
y justa evaluación a la misma, me despido expresando mi sincero respeto y admiración a la entidad que usted
representa.

P.D. agradeceré responder el presente correo en confirmación de la recepción del mismo.

El 26/04/2023 a las 15:00, Johnny Aron García Ayambo escribió:

Jefe de la Unidad de Abastecimiento

--

Christian Mafaldo Macedo

Gerente General

2/5/23, 10:58

Correo de Universidad Nacional Autónoma de Alto Amazonas - OFERTA ESTA SUSTANCIALMENTE POR DEBAJO DEL VALO...

CONSULTORÍA | CONSTRUCCIÓN | BIENES Y SERVICIOS

☎ 042 583876

📱 984932387

✉ cmafaldo@grupomafcon.pe

🌐 www.grupomafcon.pe

📎 **CARTA 18-2023-UNAAA.pdf**
2917K

Johnny Aron García Ayambo <jagarcia@unaaa.edu.pe>
Para: Christian Mafaldo <cmafaldo@grupomafcon.pe>

27 de abril de 2023, 18:54

RECIBIDO CONFORME.

[El texto citado está oculto]



Mg. CPC. Johnny Aron García Ayambo
Jefe de la Unidad de Abastecimiento
Celular: 948-599338
<http://www.unaaa.edu.pe/>

Tarapoto, 27 de abril de 2023

CARTA N° 018 – 2023/CCM

Sres.

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS
Calle Prolongación Libertad N° 1220 - Yurimaguas

ATENCION : MG. CPC. JOHNNY ARON GARCÍA AYAMBO
Jefe de la Unidad de Abastecimiento

ASUNTO : RESPUESTA A VUESTRA SOLICITUD (DETALLES DE ELEMENTOS
CONSTITUTIVOS DE LA OFERTA)

REFERENCIA : a) AS N° 003-2023-UNAAA-OEC
(CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE
AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS
DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS -
DEPARTAMENTO DE LORETO)
b) CORREO ELECTRONICO DE FECHA 26.04.2023

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, para saludarlos muy cordialmente y del mismo modo para comunicar lo siguiente.

Según lo solicitado mediante carta de la referencia b), hacemos entrega de, **LA INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE MI OFERTA**, presentada por mi representada **CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON E.I.R.L.**, seguidos en el Proceso de Selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNAAA-OEC**, denominado: **SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresar las muestras de mi especial consideración.

Atentamente,



CONSULTORA Y CONSTRUCTORA MAFCON E.I.R.L.
Christian Mafaldo Macedo
GERENTE

INFORMACION DETALLADA DE ELEMENTOS CONSTITUTIVOS

I. GENERALIDADES

ENTIDAD CONVOCANTE:

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS
 RUC N° : 20600041569
 Domicilio legal : PROLONGACION LIBERTAD N°1220-1228- YURIMAGUAS
 Teléfono : 65-353346
 Correo electrónico : jagarcia@unaaa.edu.pe

NOMENCLATURA DEL PROCESO:

Adjudicación Simplificada N° 003-2023-UNAAA-OEC

DENOMINACION:

"Servicios De Acondicionamiento De Ambiente Complementario; En El (La) Comedor En La Universidad Nacional Autónoma De Alto Amazonas Distrito De Yurimaguas - Provincia De Alto Amazonas - Departamento De Loreto".

PRESUPUESTO O COSTO DEL SERVICIO:

El costo asciende a **S/ 179,445.92 (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 92/100 SOLES)** incluye Impuestos de ley y cualquier otro concepto que pueda incidir sobre el valor de los servicios a contratar. Recalcar que el presente monto esta insertado dentro de los Términos de Referencia e indica que incluye el IGV, **es decir que el sub total del presupuesto SIN IGV (-18%) es S/ 152,072.81.**

FECHA DE PRESENTACION DE OFERTAS

La fecha de presentación de Ofertas fue el Veinticuatro de abril del presente año, mediante Proceso Electrónico.

OFERTA PRESENTADA:

El valor de la Oferta económica presentada asciende a **S/. 150,000.00** (Ciento cincuenta mil con 00/100 Soles) **(NO INCLUYE IGV).**

II. DETALLE DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS

La convocatoria es exclusivamente para brindar el servicio de acondicionamiento de un ambiente complementario en las instalaciones del comedor de la Universidad. Por lo tanto, se detalla el costo de los elementos que constituye la estructura presupuestal especificada en el Capítulo III, Termino de Referencia de las Bases Integradas, que a continuación se detalla:

Presupuesto					
SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO					
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				8,578.83

01.01.01	DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	glb	1.00	40.60	40.60
01.01.02	DESMONTAJE DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA	glb	1.00	28.84	28.84
01.01.03	DESMONTAJE DE COBERTURA DE CALAMINA ROJA (INC/TIJERALES, CORREAS Y VIGAS)	m2	41.36	9.72	402.02
01.01.04	DEMOLICION DE PISO DE FALSO PISO	m2	337.44	16.14	5,446.28
01.01.05	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	357.36	0.84	300.18
01.01.06	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO	m2	357.36	3.52	1,257.91
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA				1,103.00
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb	1.00	613.00	613.00
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00	490.00	490.00
02	ESTRUCTURAS				60,584.37
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				7,332.67
02.01.01	EXCAVACIONES				4,291.99
02.01.01.01	EXCAVACION DE CIMIENTOS EN TERRENO NORMAL	m3	1.40	20.60	28.84
02.01.01.02	EXCAVACION DE CIMIENTOS PARA RAMPAS	m3	1.36	20.60	28.02
02.01.01.03	EXCAVACION DE ZANJAS PARA TUBERIAS	m3	7.06	20.60	145.44
02.01.01.04	CAMA DE ARENA e=0.05	m2	366.46	11.16	4,089.69
02.01.02	RELLENOS				3,040.68
02.01.02.01	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	7.06	16.62	117.34
02.01.02.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE MANUAL Dmax=100m	m3	54.07	16.80	908.38
02.01.02.03	NIVELACION Y APISONADO INTERIOR DE FALSO PISO	m2	380.90	5.29	2,014.96
02.02	OBRAS DE MORTERO SIMPLE				18,406.17
02.02.01	SOLADOS				18,406.17
02.02.01.01	SOLADO EN CUNETAS MEZCLA 1:12	m3	3.07	341.55	1,048.56
02.02.01.02	FALSO PISO E=4" MORTERO MEZCLA 1:10	m2	380.90	45.57	17,357.61
02.03	OBRAS DE MORTERO ARMADO				34,845.53
02.03.01	MESA DE CONCRETO				2,802.41
02.03.01.01	CONCRETO f'c= 210 kg/cm3	m3	2.60	485.68	1,306.48
02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	22.25	27.24	606.09
02.03.01.03	ACERO Fy = 4,200 Kg/cm2	kg	132.22	6.73	889.84
02.03.02	ESTRUCTURA DE MADERA				5,724.02
02.03.02.01	COLUMNAS DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	u	13.00	79.66	1,035.58
02.03.02.02	TIJERAL DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	u	7.00	445.20	3,116.40
02.03.02.03	CORREAS DE MADERA (LIJADO, PINTADO Y LAQUEADO)	m	126.88	12.39	1,572.04
02.03.03	ESTRUCTURA METALICA				22,263.09
02.03.03.01	TIJERAL METALICO DE 2"x3"	u	4.00	4,876.50	19,506.00
02.03.03.02	CORREAS METALICAS DE 1 1/2" x 2 1/2"	m	66.50	41.48	2,757.09
02.03.04	COBERTURAS				4,056.01
02.03.04.01	COBERTURA DE CALAMINA ROJA DE 11 CANALES e=0.22mm	m2	75.48	50.36	3,801.17
02.03.04.02	CUMBRERA DE CALAMINA ROJA DE 11 CANALES e=0.22mm	m	9.20	27.70	254.84
03	ARQUITECTURA				51,865.07
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBANILERIA				3,857.77
03.01.01	MURO CON EL SISTEMA DE CONSTRUCCION EN SECO (DRYWALL)	m2	63.18	61.06	3,857.77
03.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				623.50

03.03	PISOS Y PAVIMENTOS				35,660.32
03.03.01	ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS				1,604.50
03.03.01.01	ENCHAPE DE PORCELANATO DE 0.60x0.60m	m2	24.47	65.57	1,604.50
03.03.02	PISOS Y PAVIMENTOS INTERIORES				34,055.82
03.03.02.01	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE 0.60x0.60m	m2	286.20	61.61	17,632.78
03.03.02.02	VEREDAS Y RAMPAS DE CONCRETO f'c=175 Kg/cm2 e=4" FROTACHADO INC/BRUÑADO	m2	202.75	79.10	16,037.53
03.03.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VEREDAS	m2	15.31	25.18	385.51
03.04	CARPINTERIA DE MADERA				2,439.96
03.04.01	PUERTA PRINCIPAL DE SSHH (MANTENIMIENTO)	u	2.00	299.83	599.66
03.04.02	PUERTA EN INTERIORES DE SSHH (MANTENIMIENTO)	u	6.00	199.83	1,198.98
03.04.03	VENTANAS DE LOS SSHH (MANTENIMIENTO)	u	4.00	160.33	641.32
03.05	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA				2,431.90
03.05.01	PUERTA PRINCIPAL DEL COMEDOR (MANTENIMIENTO)	u	2.00	340.08	680.16
03.05.02	PUERTA PRINCIPAL HACIA LOS SSHH	u	1.00	309.90	309.90
03.05.03	VENTANAS DEL COMEDOR (MANTENIMIENTO)	u	8.00	180.23	1,441.84
03.06	PINTURA				2,041.23
03.06.01	PINTURA LATEX 2 MANOS, EN MUROS INTERIORES	m2	135.28	10.39	1,405.56
03.06.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS EXTERIORES	m2	63.00	10.09	635.67
03.07	VARIOS				4,810.39
03.07.01	LOGO DE IDENTIFICACION	u	1.00	1,600.20	1,600.20
03.07.02	COLOCACION DE MALLA MOSQUITERO	glb	1.00	1,282.40	1,282.40
03.07.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	12.00	40.58	486.72
03.07.04	JUNTA ASFALTICAS e=1"	m	180.00	6.42	1,155.60
03.07.05	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	407.82	0.70	285.47
04	INSTALACIONES SANITARIAS				3,702.67
04.01	SISTEMA DE DESAGUE				1,187.37
04.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL DE 2"	pza	7.00	51.47	360.29
04.01.02	SUMIDEROS DE 2"	pza	1.00	37.81	37.81
04.01.03	TUBERIA DE PVC SAL P/DESAGUE DE 2" (ENTERRADA)	m	9.50	8.28	78.66
04.01.04	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	49.00	12.54	614.46
04.01.05	ACCESORIOS PARA RED DE DESAGUE	glb	1.00	96.15	96.15
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA				685.33
04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA C/TUBERIA PVC DE 1/2"	pto	9.00	38.15	343.35
04.02.02	TUBERIA PVC SAP C-10 EC 1/2" P/AGUA	m	43.64	6.56	286.28
04.02.03	ACCESORIOS PARA RED DE AGUA	glb	1.00	55.70	55.70
04.03	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,829.97
04.03.01	LAVATORIO OVALIN BLANCO DE 1era INC/ACCESORIOS	pza	6.00	222.33	1,333.98
04.03.02	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 02 POZAS INC/ACCESORIOS	pza	1.00	244.83	244.83
04.03.03	DUCHAS CROMADAS CABEZA GIRATORIA INC/LLAVE	pza	3.00	83.72	251.16
05	INSTALACIONES ELECTRICAS				8,012.42
05.01	SALIDAS				3,827.21
05.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADO				3,083.84
05.01.01.01	SALIDA DE TECHO (CENTROS DE LUZ)	pto	29.00	61.26	1,776.54
05.01.01.02	TUBERIA PVC SEL Ø 3/4", INC/CABLE DE 4.00mm2+1x2.5mm2 TWH	m	170.00	7.69	1,307.30

05.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	7.00	27.34	191.38
05.01.02.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE	pto	2.00	30.62	61.24
05.01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTES				490.75
05.01.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE C/LINEA DE TIERRA	pto	13.00	37.75	490.75
05.02	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				2,497.66
05.02.01	ARTEFACTO LED CIRCULAR DE 40W	u	29.00	53.44	1,549.76
05.02.02	EQUIPOS DE LUZ DE EMERGENCIA	pza	5.00	189.50	947.90
05.03	TABLEROS Y CUCHILLAS				417.45
05.03.01	TABLERO GENERAL INC/INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS	u	1.00	417.45	417.45
05.04	POZO DE TOMA DE TIERRA				1,270.10
05.04.01	POZO DE TOMA CONEXION A TIERRA P/SISTEMA ELECTRICO	u	1.00	1,270.10	1,270.10
	COSTO DIRECTO				132,743.36
	GASTOS GENERALES (8% CD)				10,619.47
	UTILIDAD (5% CD)				6,637.17
	SUB TOTAL				150,000.00
	IGV (18%)				---
	TOTAL PRESUPUESTO				150,000.00
	SON : CIENTO CINCUENTA MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES				

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES					
ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; EN EL (LA) COMEDOR EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE ALTO AMAZONAS DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - DEPARTAMENTO DE LORETO.					
COSTO DIRECTO			132,743.36		
	DESCRIPCION	MESES	COEF	MONTO	MONTO TOTAL
A	GASTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE OBRA				8,250.00
	RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	0.70	1.00	6,000.00	4,200.00
	OPERARIO: MAESTRO DE OBRA - TECNICO EN CONSTRUCCION CIVIL	0.70	1.00	4,000.00	2,800.00
	DISEÑO DE MEZCLAS (GLOBAL)	1.00		1,250.00	1,250.00
B	GASTOS GENERALES NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE OBRA	MESES	COEF	MONTO	2,369.47
	MOVILIDAD Y VIATICOS	1.00	1.00	450.00	450.00
	COMBUSTIBLE	1.00	0.80	500.00	400.00
	COPIA DE DOCUMENTOS/PLANOS		1.00	300.00	300.00
	GASTOS VARIOS		1.00	1,219.47	1,219.47
A	GASTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE SERVICIO			6%	8,250.00
B	GASTOS GENERALES NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE SERVICIO			2%	2,369.47
TOTAL DE GASTOS GENERALES					10,619.47

Cabe mencionar que la presente estructura presupuestal, desagrega los precios unitarios o los elementos constitutivos de la oferta presentada, así mismo indicar que mi representada goza de la exoneración del IGV, en consecuencia la oferta presentada no se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado toda vez que, el valor estimado del presente proceso es de **S/ 179,445.92 (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 92/100 SOLES)**, que incluye el IGV, es decir que el sub total del presupuesto SIN IGV (-18%) es **S/ 152,072.81**, y la oferta presentada por mi representada es de **S/. 150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES) (NO INCLUYE IGV)**, existiendo una diferencia entre mi propuesta y el valor referencial del 1.38%, el cual indicaría que mi propuesta es razonable y congruente, permitiendo realizar una ejecución correcta y de buena calidad en el presente servicio.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresar las muestras de mi especial consideración.

Tarapoto, 27 de abril de 2023



CONSULTORA & CONSTRUCTORA MAFCON E.I.R.L.
Christian Mafaldo Macedo
GERENTE