

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

Ruc/código : 20527267511

Fecha de envío : 04/01/2024

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Hora de envío : 23:21:25

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos confirmar que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: -

Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEÑALA:

Estando a lo dispuesto en el numeral 9.1 del Decreto Legislativo N° 1553, a fin de fomentar la mayor concurrencia de Postores, ha dispuesto que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, debiéndose precisar que conforme al objeto de la convocatoria no se ha establecido prestaciones accesorias por lo que no se puede extender dicho beneficio a garantizar el cumplimiento de las mismas.

Siendo esto así, el Comité de Selección, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, precisando que se precisara en el literal a) del numeral 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato del Capítulo II de la Sección Especifica que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

Se incorpora en el literal a) del numeral 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato del Capítulo II de la Sección Específica que; el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente (Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:21:25

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

En la DEFINICION DE OBRAS SIMILARES establece:

Obras similares: Obras de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación de infraestructura educativa en general que cuente con cinco (05) de los (07) componentes siguientes:

- ¿ Obras provisionales y/o Trabajos Preliminares
- ¿ Estructuras
- ¿ Arquitectura
- ¿ Instalaciones Sanitarias
- ¿ Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánicas
- ¿ Equipamiento y/o mobiliario
- ¿ Plan de manejo Ambiental

Al respecto, cabe indicar que, mediante la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente:

En atención a ello, este Colegiado advierte que el Requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), por lo que se incorpora una nueva exigencia acreditativa, esto es presentar documentos donde se consigne el detalle de las partidas (como es el caso de los presupuestos de obra). asimismo, en atención a lo manifestado por la Entidad en la absolución del traslado de posible vicio de nulidad, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. Lo cual, en el presente caso, se agregó la acreditación de partidas, aspecto no contemplado en las bases estándar.

Así mismo, en el PRONUNCIAMIENTO N° 116-2023/OSCE-DGR, se indica lo siguiente:

Cabe señalar que a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de componentes y/o partidas específicas como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

Por lo que es excesivo solicitar la acreditación de todos los componentes restrictivos a la concurrencia de los postores por lo que solicitar componentes con la intención de direccionar a un postor que cumpla con lo solicitado en vista que cada obra tiene componentes diferentes y en relación a lo descrito se solicita al comité de selección eliminar este requerimiento para acreditar la experiencia del postor en obras similares.

Al respecto se solicita al comité tenga la apertura de ampliar en todos los extremos de las bases la definición de obras similares incluyendo a los términos: CREACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O IMPLEMENTACION Y/O RECUPERACION Y/O INSTALACION DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN TODOS SUS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA, SECUBDARIA, UNIVERSIDAD) Y/O INFRAESTRUCTURAS DE SALUD (HOSPITALES, POSTAS, PUESTOS DE SALUD, CLINICAS)., que, por definición, naturaleza, complejidad y alcance, cumple con la

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

similitud de obras contemplada en las bases y así permitir la mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 30
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, SEÑALA:
De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, dispone que corresponde al área usuaria de la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicio u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.
Así, la determinación de la definición de obras similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, la cual se ha establecido considerando que sea de naturaleza semejante a la que se desea contratar.
Es pertinente precisar, que la definición de obras similares no resulta ser limitativa ni restrictiva al libre acceso y participación de los proveedores, siendo que los componentes que se han establecido en su definición comprenden diferentes actividades, las cuales se ejecutaran en el Proyecto.
No obstante, el área usuaria a fin de fomentar la libre concurrencia de los Postores ha considerado conveniente se reformule la definición de obras similares, suprimiendo los componentes que se exigen acreditar.
Siendo esto así, de conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se considerará obra similar a: Obra de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación, de infraestructura educativa en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

QUEDARÁ DE LA SIGUIENTE MANERA "obra similar a: Obra de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación, de infraestructura educativa en general.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:21:25

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases del procedimiento se tiene que:
Para el Residente de obrase está solicitando 60 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 4 años para este profesional.
Para el Especialista en Arquitectura se está solicitando 36 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 24 meses para este profesional.
Para el Especialista en Estructuras se está solicitando 36 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 24 meses para este profesional.
Para el Especialista en Instalaciones Sanitarias se está solicitando 36 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 24 meses para este profesional.
Para el Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas se está solicitando 36 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 24 meses para este profesional.
Para el Especialista en Seguridad de Obra y Salud Ambiental se está solicitando 36 meses de experiencia en obras similares, solicitamos se disminuya la experiencia solicitada a 24 meses para este profesional.
Dichos requerimientos resultan excesivos y limitativo, ya que de la revisión del exp. Técnico en los gastos generales los especialistas tienen un porcentaje de participación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 29
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, SEÑALA:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.
En tal sentido el área usuaria teniendo en cuenta la naturaleza, complejidad del servicio, ha establecido la experiencia que deberá acreditar cada uno de los Profesionales que conforman el Plantel Profesional Clave, la misma que resulta proporcional y congruente con la envergadura de la obra (edificación que comprende varias infraestructuras donde se ejecutaran actividades simultáneamente de diferentes especialidades) sin que se vulnere el libre acceso y participación de los proveedores.
No obstante, el área usuaria a fin de que no se restrinja el libre acceso de los participantes al presente procedimiento de selección y asegurando asimismo la calidad de los procesos constructivos, dispone que se reduzca a 48 meses la experiencia del Residente de Obra y de los Especialistas (En Estructuras; En Arquitectura; En Instalaciones Sanitarias; En Instalaciones Eléctricas y Mecánicas; En Seguridad de Obra y Salud Ambiental) en 30 meses.

Siendo esto así, de conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que el Residente de Obra deberá acreditar una experiencia acumulada de 48 meses en la ejecución de obras iguales o similares, siendo que los Especialistas (En Estructuras; En Arquitectura; En Instalaciones Sanitarias; En Instalaciones Eléctricas y Mecánicas; En Seguridad de Obra y Salud Ambiental) deberán acreditar una experiencia de 30 meses en su especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA EN LAS BASES INTEGRADAS:
- Residente de Obra deberá acreditar una experiencia acumulada de 48 meses en la ejecución de obras iguales o similares,...
- Especialistas (En Estructuras; En Arquitectura; En Instalaciones Sanitarias; En Instalaciones Eléctricas y Mecánicas; En Seguridad de Obra y Salud Ambiental) deberán acreditar una experiencia de 30 meses en su

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

especialidad

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO - ORGANISMO PUBLICO INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCTIVIDAD

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-GRL-OPIPP-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL INSTITUTO SUPERIOR PEDAGÓGICO PUBLICO FRAY FLORENCIO PASCUAL ALEGRE GONZALES REQUENA, DEL DISTRITO DE REQUENA ¿ PROVINCIA DE REQUENA ¿ DEPARTAMENTO DE LORETO, con CUI N° 2495732

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	04/01/2024
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:21:25

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases del procedimiento de selección se puede observar que:
En el CAPITULO III REQUISITOS DE CALIFICACION, numeral A.1 solicitan los siguientes quipos:
- Camión Volquete 140-210HP x 6m3
Al respecto, se debe indicar que en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD indica lo siguiente:
3.1.2 Consideraciones específicas
a) Del equipamiento
Se debe consignar aquel equipamiento (equipo y/o maquinaria que se extrae del expediente técnico) clasificado como estratégico para la ejecución de la obra, concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos por tipo en el expediente técnico.
No se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no se hayan previsto en el expediente técnico o que constituyan exigencias desproporcionadas, irrazonables o innecesarias.
Cabe mencionar que solo el equipamiento clasificado como estratégico, debe ser incluido como requisito de calificación en el literal A.1 de este Capítulo.
Así mismo, en el numeral A.1 del numeral 3.2 indica:
No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.
En ese sentido de acuerdo a las bases del procedimiento, se solicita al comité tenga la apertura de suprimir en todos sus extremos de las bases la exigencia de solicitar características, años de antigüedad y demás condiciones que no consten en el expediente técnico ya que esto vulnera lo establecido en las bases estándar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, SEÑALA:

El equipo objeto de cuestionamiento por parte del participante forma parte del listado de insumos del expediente técnico de la obra, siendo sus características las mismas que se han considerado en el expediente técnico.
Siendo esto así, el cuestionamiento formulado carece de fundamento, al haberse pedido un equipo que figura en el expediente técnico, y cuyas características no son desproporcionadas o arbitrarias.
Conforme a lo antes expuesto, el Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA