

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Fecha de envío : 26/10/2023

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité, se sirva confirmar lo siguiente: De optar por la retención del 10% del monto del contrato original, como garantía de fiel cumplimiento para las micro y pequeñas empresas, entendemos que por analogía la devolución de dicha retención se realizará a la CONFORMIDAD, luego de la RECEPCION de la prestación a cargo del postor?.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 **Página:** 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que como garantía de fiel cumplimiento, se deberá presentar CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIENTO, por ser pago único ya que no aplica a lo que establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siendo así el presente proceso por las características de su ejecución no puede para contar con el beneficio de retención por concepto de garantía, pues contravendría a las disposiciones establecidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se ABSUELVE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE la consulta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

3.2 GARANTÍAS

Se solicita se sirva confirmar y aclarar lo siguiente: La retención del fondo de garantía por concepto de fiel cumplimiento será devuelto cuantos días después de la conformidad, o se entiende que será juntamente con el pago (10 días máximo).

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: -

Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que como garantía de fiel cumplimiento, se deberá presentar CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, por ser pago único ya que no aplica a lo que establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siendo así el presente proceso por las características de su ejecución no puede para contar con el beneficio de retención por concepto de garantía, pues contravendría a las disposiciones establecidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se ABSUELVE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE la consulta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Fecha de envío : 26/10/2023

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que se podrá aplicar la retención de la garantía de fiel cumplimiento (10%) del monto del contrato original, teniendo en consideración que la norma indica que: En los contratos de ejecución de obra que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, de acuerdo a lo que establece el Artículo 149.4. del RLCE, siempre que cumpla lo siguiente:

- "a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra."

Acápites de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: 3.2.1

Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que como garantía de fiel cumplimiento, se deberá presentar CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, por ser pago único ya que no aplica a lo que establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siendo así el presente proceso por las características de su ejecución no puede para contar con el beneficio de retención por concepto de garantía, pues contravendría a las disposiciones establecidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se ABSUELVE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE la consulta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Fecha de envío : 26/10/2023

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que el nombre de la convocatoria es CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.2 **Literal:** - **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en las presentes bases dice: EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDA; EN EL(LA) JR. JUAN PEÑA, JR T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B - ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA¿, CUI N° 2593291. Se ABSUELVE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE la consulta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

3.11 VALORIZACIONES

El área usuaria del presente proceso ha considerado no otorgar Adelanto Directo o de Materiales; asimismo considerar pagar una ÚNICA VALORIZACIÓN, este hecho transgrede la ley y afecta al postor, desequilibrándolo económicamente pues tendría que invertir y no recibir pago alguno hasta la entrega y conformidad de la ejecución de la obra, considerando los plazos que no sería solo de 60 días que dura la ejecución de la obra, sino los que el tiempo que se tome para recibir la conformidad y la orden del pago (revisión de metrados de la valorización por parte del supervisor, aprobación, en caso de observaciones, el levantamiento de las mismas y además plazos que la entidad disponga para pago de las mismas).

Acápito de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 3.11.

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debemos de indicar que dentro del colegiado se encuentra el Área Usuaria, por lo tanto debemos indicar que de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación de las especificaciones técnicas, los Términos de Referencia o el expediente técnico, según corresponda, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad. El Requerimiento debe incluir, además, los Requisitos de Calificación que se consideren necesario, y así mismo conforme el Anexo Único de Definiciones del Reglamento, la valorización de una obra, es la cuantificación económica del avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado. Asimismo, se podría definir a la valorización como el monto de la contraprestación que corresponde abonar al contratista, por el trabajo ejecutado en un periodo de tiempo, usualmente mensual; sin embargo, nada impide establecer en las Bases o el contrato otra periodicidad. Por tanto, estando a que lo solicitado en las bases no resulta restrictivo, ni contraviene la normativa de contrataciones del Estado, SE ABSUELVE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Teniendo en consideración el numeral 49.5 del Art. 49 de RLCE, siendo competencia del área usuaria la determinación de la cantidad de participantes para el consorcio, se solicita se amplíe a 03 integrantes, y se modifique los porcentajes mínimos de participación de cada consorcio a 30%, y el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante que acredite mayor experiencia sea de 50%.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** d **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debemos de indicar que dentro del colegiado se encuentra el Área Usuaria, por lo tanto debemos indicar que de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación de las especificaciones técnicas, los Términos de Referencia o el expediente técnico, según corresponda, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad. El Requerimiento debe incluir, además, los Requisitos de Calificación que se consideren necesarios. por lo que, NO ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA (NO SE ACOGE).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita ampliar la descripción de la definición de obras similares a: VIAS URBANAS DE CIRCULACION PEATONAL Y VEHICULAR, CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE CARRETERAS Y/O VIAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR Y/O VECINAL Y/O CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES Y/O SEMIFLEXIBLES Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO FRÍO Y/O CALIENTE Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VIAS INTERNAS Y/O VECINALES Y/O JIRONES Y/O VIAS LOCALES Y/O VIAS COLECTORAS Y/O VIAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESINVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS.

Considerando que ya las intervenciones señaladas por el área usuaria evidencia la innecesaria exigencia, impidiendo la libertad de concurrencia, hecho que atenta contra los Principios que rigen las contrataciones en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones y su Reglamento, se solicita al comité se sirva aceptar la ampliación solicitada para la definición de obras similares.

Acápito de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la definición de las obras similares es en cumplimiento a la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA ¿ Aprobación de Fichas de Homologación ¿ Aprobar 4 fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, el cual se encuentra normado, por lo tanto, estando a que lo solicitado en las bases no resulta restrictivo, ni contraviene la normativa de contrataciones del Estado, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA (NO SE ACOGE)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Fecha de envío : 26/10/2023

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

A.2 CALIFICACIÓN DEL PLANTEL PROFESIOAL CLAVE
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

En el presente requerimiento se indica que el profesional clave considerado debera ser titulado en la carrera de ingeniería civil o ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero industrial o ingeniero de seguridad y salud en el trabajo para el personal clave requerido como ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO.

En afán de ampliar mayor participación de los profesionales que se encuentran en mercado profesional nacional, se solicita al comité considerar la participación de un profesional de cualquier carrera de ingeniería siempre que demuestre que cuenta con la experiencia suficiente para desempeñarse como especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: A.2

Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la definición de las obras similares es en cumplimiento a la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA ¿ Aprobación de Fichas de Homologación ¿ Aprobar 4 fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, el cual se encuentra normado, por lo tanto, estando a que lo solicitado en las bases no resulta restrictivo, ni contraviene la normativa de contrataciones del Estado, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA (NO SE ACOGE)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
RESIDENTE DE OBRA

Si bien en la calificación de las bases se describe los cargos para el profesional clave RESIDENTE DE OBRA, no se indica si dichos cargos serán en obras similares a las descritas para la experiencia del postor o serán en obras en general. Sírvasse aclarar al respecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se verifica que en las presentes bases si se indica que el residente debe tener el siguiente requisito: Con una experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra en la ejecución de obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. SE ABSUELVE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2593291.

Ruc/código : 20544848012

Fecha de envío : 26/10/2023

Nombre o Razón social : ELILOSA CONSTRUCTORA S.A.C.

Hora de envío : 23:31:04

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
RESIDENTE DE OBRA

En las bases se requiere para el profesional clave RESIDENTE DE OBRA, una experiencia mínima de 36 meses en los cargos descritos en dicho ítem, se solicita al comité considerar que dicha experiencia sea de 24 meses, ya que el requerimiento exigido es desproporcional al plazo de ejecución de la obra (60 días).

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la experiencia del plantel profesional clave " residente de obra" es en cumplimiento a la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA ¿ Aprobación de Fichas de Homologación ¿ Aprobar 4 fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, el cual se encuentra normado, por lo tanto, estando a que lo solicitado en las bases no resulta restrictivo, ni contraviene la normativa de contrataciones del Estado, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE ABSUELVE LA CONSULTA (NO SE ACOGE)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CONSTRUCCION DE PISTA Y VEREDAS; EN EL (LA) JR. JUAN PEÑA, JR. T. GARRIDO, JR. DAVID LEON, JR. TENIENTE JOSE LOPEZ, JR. GERMAN LAPEYRE ASENTAMIENTO HUMANO AÑO NUEVO ZONA B -ZONAL 04 DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N°2593291.

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	26/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:53:36

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debemos de indicar que dentro del colegiado se encuentra el Área Usuaria, por lo tanto debemos indicar que de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación de las especificaciones técnicas, los Términos de Referencia o el expediente técnico, según corresponda, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad. El Requerimiento debe incluir, además, los Requisitos de Calificación que se consideren necesarios. En relación a la observación realizada por la empresa ya mencionada, de acuerdo al Artículo 156. De la Ley establece Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer adelantos directos al contratista, mas no se encuentran obligados toda vez que es potestad de la entidad otorgar los distintos tipos de ADELANTOS, y siendo que el área usuaria es responsable de determinar las características de la contratación, por tanto, NO SE ACOGE, la entidad no otorgara adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL COMITE NO SE ACOGE.