

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

<b>1. DATOS GENERALES</b>								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	9/01/2025						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE OBRAS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SUPERVISIÓN DE SALDO DEL PLAN CONTINGENCIA Y SUPERVISIÓN DE LA OBRA PRINCIPAL DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD DE NUEVO ANDOAS, DISTRITO DE ANDOAS, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO-CUI N° 2469195"						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00165501510 SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS-MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SS SS DEL EE SS NUEVO-ANDOAS, DIST ANDOAS,PROVDE DATEM DEL MARAÑON,LORETO,2469195						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	4						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Unico de Inversión			2469195			
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A			
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N° 2838-2024-MINSA/PRONIS-UO		Fecha de recepción	10/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	19/11/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	X		NO			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			Sustento fundamentado en los terminos de referencia emitidos por la Unidad de Obras			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
<b>OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO</b>								
	Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación



2.8	1	7	7	INFORME N° 47-2024-MINSA/PRONIS-UAF-SUL-CMCH	13/09/2024			
	Se solicitó revisar objetivo, fundamento de contratación por paquete, programa medico arquitectonico, resumen de presupuesto, plantel profesiona, condiciones adicionales y requisitos de calificacion							
	1							
Consignar una síntesis de las observaciones								

2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	7	7	MEMORANDO N° 3874-2024-MINSA/PRONIS-UO	19/11/2024			
	Se adecuo los terminos de referenciade acuerdo a las observaciones (Objetivo, fundamento de contratación por paquete, programa medico arquitectonico, resumen de presupuesto, plantel profesiona, condiciones adicionales y requisitos de calificacion.)							
	1							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
		Objetivo, fundamento de contratación por paquete, programa medico arquitectonico, resumen de presupuesto, plantel profesiona, condiciones adicionales y requisitos de calificacion						

### 3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL


#### 3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
	DEL PROVEEDOR							
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	1	Se adjunta estructura de costos, sobre el cual se determino el valor referencia, el cual contiene los costos directos, gastos generales, fijos y variables y utilidad de acuerdo a los terminos de referencia						
	DE LA ENTIDAD							
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						

3.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 4,077,314.18 (Cuatro millones setenta y siete mil trescientos catorce y 18/100 soles)				
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						

#### 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	27/11/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	27/12/2024
	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE	SI	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	X	NO
	Información propuesta por el área usuaria			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.			
5.	 C.P.C. GUSTAVO FERNANDO CACERES MEDRANO Jefe de la Sub-Unidad de Logística Programa Nacional de Inversiones en Salud			
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
<b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3953**

## **PRESUPUESTO DESAGREGADO PARA LA SUPERVISION DE LA CONTINGENCIA**



Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3953**

VALOR REFERENCIAL

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS, EN EL DISTRITO DE ANDOAS,  
PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO" - PLAN DE CONTINGENCIA

Distrito: Andoas Provincia: Datem del Marañón

Región: Loreto

Plazo de Ejecución en días calendario:

90 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

60 Días Calendario

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL SI.
A	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA d.c.						
	PERSONAL CLAVE (incluye leyes sociales)						
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	3.00	100%	20,000.00	60,000.00
2.00	Especialista de Arquitectura	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
3.00	Especialista en Inst. Saneamiento	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
4.00	Especialista en Inst. Electricas	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
5.00	Especialista en Inst. Mecanicas	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
6.00	Especialista en Inst. Comunicaciones	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
7.00	Especialista en Medio Ambiente	1.00	mes	3.00	50%	14,000.00	21,000.00
8.00	Especialista en seguridad salud en el Trabajo	1.00	mes	3.00	50%	14,000.00	21,000.00
9.00	Especialista en Estructuras	1.00	mes	2.00	50%	14,000.00	14,000.00
10.00	Especialista de Costos, Medrados y Valorizaciones	1.00	mes	3.00	50%	12,000.00	18,000.00
11.00	Administrador	1.00	mes	3.00	100%	4,000.00	12,000.00
12.00	Especialista en Mantenimiento de Equipamiento Medico	1.00	mes	1.00	25%	14,000.00	3,500.00
							219,500.00
2.00	PERSONAL TÉCNICO (incluye leyes sociales)						
2.01	Topógrafo	1.00	Mes	1.00	100%	5,000.00	5,000.00
2.02	Personal de Apoyo en Topografía	1.00	Mes	1.00	100%	3,000.00	3,000.00
2.03	Secretaria	1.00	Mes	3.00	100%	2,000.00	6,000.00
							14,000.00
3.00	MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA						
3.01	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		millar	2.00	---	120.00	240.00
3.02	Fotocopias de Planos		estim.	1.00	---	6,000.00	6,000.00
3.03	Tintas para Impresora y/o Toner		estim.	2.00	---	400.00	800.00
3.04	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds. )		estim.	2.00	---	600.00	1,200.00
							8,240.00
TOTAL ITEM A						SI.	241,740.00

  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3955**

<b>B</b>	<b>RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN (Técnica y financiera)</b>						
	<b>PERSONAL CLAVE</b>						
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	2.00	25%	20,000.00	10,000.00
2.00	Especialista de Arquitectura	1.00	Mes	2.00	15%	14,000.00	4,200.00
3.00	Especialista en Inst. Sanitarias	1.00	Mes	2.00	15%	14,000.00	4,200.00
4.00	Especialista en Inst. Eléctricas	1.00	Mes	2.00	15%	14,000.00	4,200.00
5.00	Especialista en Inst. Mecánicas	1.00	Mes	2.00	15%	14,000.00	4,200.00
6.00	Especialista en Inst. Comunicaciones	1.00	Mes	2.00	15%	14,000.00	4,200.00
7.00	Especialista en Estructuras	1.00	Mes	2.00	25%	14,000.00	7,000.00
						<b>S/.</b>	<b>38,000.00</b>
<b>3.00</b>	<b>MATERIAL TÉCNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA</b>						
3.01	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	millar	1.00	-		120.00	120.00
3.02	Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	-		400.00	400.00
3.03	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds. )	estim	1.00	-		2,000.00	2,000.00
						<b>S/.</b>	<b>2,520.00</b>
	<b>TOTAL ITEM B</b>					<b>S/.</b>	<b>40,520.00</b>
	<b>RESUMEN</b>						
<b>A</b>	<b>SUB TOTAL POR SUPERVISION DE LA OBRA</b>					<b>S/.</b>	<b>241,740.00</b>
<b>B</b>	<b>SUB TOTAL POR LIQUIDACION DE OBRA</b>					<b>S/.</b>	<b>40,520.00</b>
	<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>S/.</b>	<b>282,260.00</b>
	<b>GASTOS GENERALES</b>				<b>45.21%</b>		<b>127,620.00</b>
	<b>UTILIDAD</b>				<b>10.00%</b>		<b>28,226.00</b>
	<b>SUB TOTAL S/.</b>						<b>438,106.00</b>
	<b>IGV 18%</b>				<b>18%</b>		<b>78,859.08</b>
	<b>TOTAL S/.</b>						<b>516,965.08</b>

  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP Nº 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3955**

**DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES PARA LA SUPERVISION DE LA**  
**CONTINGENCIA**

GASTOS GENERALES CONTINGENCIA							
MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS - DISTRITO ANDOAS, PROVINCIA							
DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO - CUI 2469195							
Distrito	: ANDOAS	Provincia	DATEM DEL MARAÑON		Región	LORETO	
Plazo	: 90 Días Calendarios						
Liquidación	: 60 Días Calendarios						
Fecha Prebos	: 01/12/2024						
Item	Concepto	N°	Unidad	Cantidad	Dedicación al servicio	Precio unitario	Total s/.
C	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES						
	GASTOS GENERALES VARIABLES						
1	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA SUPERVISIÓN DE OBRA:						
1.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	Mes	3	40%	9,000.00	10,800.00
							10,800.00
2	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
2.01	Contador	1	Mes	3	40%	6,000.00	7,200.00
2.02	Auxiliar Administrativo - Logístico	1	Mes	3	40%	4,000.00	4,800.00
2.03	Secretaría	1	Mes	3	40%	3,500.00	4,200.00
							16,200.00
3	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA SUPERVISIÓN DE OBRA						
3.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)						
C03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autoválido y Arriendos)	1	Esím.	3	40%	4,000.00	4,800.00
C03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	1	Mes	3	40%	350.00	420.00
C03.01.03	Equipo de Comunicación ( Telefonía )	1	Esím.	7	40%	750.00	2,100.00
C03.01.04	Tintas para impresoras y/o Tóner	2	Esím.	1	40%	5,000.00	4,000.00
C03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folios, CDs, etc.)	1	Esím.	2	40%	4,000.00	3,200.00
C03.02	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C03.02.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	1	Esím.	1	100%	1,500.00	1,500.00
C03.02.02	Equipo de Comunicación ( Telefonía móvil)	4	Esím.	3	100%	100.00	1,200.00
C03.02.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	2	Esím.	1	100%	1,500.00	3,000.00
C03.02.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	1	Mes	3	100%	250.00	750.00
C03.02.05	Computadora e Impresora	4	Esím.	1	50%	2,500.00	5,000.00
C03.02.06	Equipo de Video Control Obra	1	Esím.	1	50%	2,000.00	1,000.00
							26,970.00
TOTAL ITEM C							S/ 53,970.00

Jr. Los Cedros Mz. 261 Lt. 3a - Pucallpa - Ucayali  
Av. General Garzón 720 Oficina 202 - Jesús María - Lima  
Correo: mavbconsultor@gmail.com  
RUC: 10329220505 - CELULAR: 971454003

  
-----  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3935**

D01	<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>						
4	<b>MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISIÓN DE OBRA</b>						
4.01	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	1	Mes	2	100%	2,500.00	5,000.00
4.02	Movilidad y Viáticos del personal clave	1	Estim.	1	100%	40,000.00	40,000.00
							45,000.00
C05	<b>CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA</b>						
C05.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs, Servidores, Plóter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considere Mantenimiento (Depreciación) e Incluye Licencias por Software).	1	Estim.	1	20%	6,000.00	1,200.00
							1,200.00
C06	<b>MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA</b>						
6.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)		Estim.	1	---	250	250.00
6.02	Legales y Notariales de la Organización		Estim.	1	---	200	200.00
6.03	Fianzas: Contratación						
C06.03.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)		Estim.	1	---	6,000.00	6,000.00
C06.03.02	Fianza por Garantía de Adelanto		Estim.	1	---	12,000.00	12,000.00
6.04	Seguros: Contratación						
C06.04.01	Póliza de Seguros ESSALUD - Vida para los trabajadores		Estim.	1	---	7,500.00	7,500.00
6.05	Expedientes:						
C06.07.01	Elaboración de la Propuesta		Estim.	1	---	1,500.00	1,500.00
							27,450.00
<b>TOTAL ITEM D -</b>							<b>73,650.00</b>
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES (GG<sub>v</sub>)</b>							<b>53,970.00</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS (GG<sub>f</sub>)</b>							<b>73,650.00</b>
<b>TOTAL GASTOS GENERALES (GG = GG<sub>v</sub> + GG<sub>f</sub>)</b>							<b>127,620.00</b>

  
-----  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS





**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3963**

## **PRESUPUESTO DESAGREGADO PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA PRINCIPAL**

Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3955**

**VALOR REFERENCIAL - SUPERVISIÓN DE LA OBRA**

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS-DISTRITO ANDOAS,**  
**PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LOREO- CUI 2469195**

Distrito: ANDOAS Provincia: DATUM DEL MARAÑON

Región: LORETO

Plazo de Ejecución en días calendario:

360 Días Calendario

Recepción y Liquidación:

60 Días Calendario

ITEM	CONCEPTO	N°	UNIDAD	MESES	DEDICACIÓN AL SERVICIO	PRECIO UNITARIO	TOTAL SI.
A	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA d.c.						
	PERSONAL (incluye leyes sociales)						
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	12.00	100%	20,000.00	240,000.00
2.00	Especialista en estructuras	1.00	Mes	8.00	100%	15,000.00	120,000.00
3.00	Especialista en arquitectura	1.00	Mes	10.00	100%	15,000.00	150,000.00
4.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	6.00	100%	15,000.00	90,000.00
5.00	Especialista en Instalaciones Electricas	1.00	Mes	6.00	100%	15,000.00	90,000.00
6.00	Especialista en Instalaciones Mecanicas	1.00	Mes	6.00	100%	15,000.00	90,000.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	6.00	100%	15,000.00	90,000.00
8.00	Especialista en seguridad, salud en el trabajo	1.00	Mes	12.00	100%	12,000.00	144,000.00
9.00	Especialista en equipamiento Hospitalario	1.00	Mes	4.00	100%	15,000.00	60,000.00
10.00	Especialista en control y aseguramiento de calidad	1.00	Mes	12.00	100%	12,000.00	144,000.00
11.00	Especialista en costos, metrados y valorizaciones	1.00	Mes	12.00	100%	12,000.00	144,000.00
12.00	Especialista en Medio Ambiente	1.00	Mes	12.00	100%	12,000.00	144,000.00
13.00	Asistente de Supervision	1.00	Mes	12.00	100%	8,000.00	96,000.00
14.00	Supervisor BIM	1.00	Mes	12.00	100%	12,000.00	144,000.00
15.00	Prevencionista	1.00	Mes	12.00	100%	8,000.00	96,000.00
16.00	Administrador	1.00	Mes	12.00	100%	5,000.00	60,000.00
							1,902,000.00
2.00	PERSONAL TÉCNICO (incluye leyes sociales)						
2.01	Topografo Técnico	1.00	Mes	6.00	100%	6,000.00	36,000.00
2.02	Asistente en topografia	1.00	Mes	6.00	100%	3,000.00	18,000.00
							54,000.00
3.00	MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA						
3.01	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		militar	15.00	---	120.00	1,800.00
3.02	Fotocopias de Planos		estim.	1.00	---	8,000.00	8,000.00
3.03	Tintas para Impresora y/o Toner		estim.	4.00	---	800.00	3,200.00
3.04	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds. )		estim.	4.00	---	1,200.00	4,800.00
							17,800.00
<b>TOTAL ITEM A</b>						<b>SI.</b>	<b>1,973,800.00</b>

  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS

Jr. Los Cedros Mz. 261 Lt. 3a - Pucallpa - Ucayali  
Av. General Garzón 720 Oficina 202 - Jesús María - Lima  
Correo: mavbconsultor@gmail.com  
RUC: 10329220505 - CELULAR: 971454003



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3955**

<b>B</b>	<b>LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA</b>						
	<b>PERSONAL CLAVE</b>						
1.00	Jefe de Supervisión	1.00	Mes	2.00	50%	20,000.00	20,000.00
2.00	Especialista en estructuras	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
3.00	Especialista en arquitectura	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
4.00	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
5.00	Especialista en Instalaciones Electricas	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
6.00	Especialista en Instalaciones Mecanicas	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
7.00	Especialista en Comunicaciones	1.00	Mes	2.00	25%	15,000.00	7,500.00
9.00	Especialista en costos, metrados y valorizaciones	1.00	Mes	2.00	25%	12,000.00	6,000.00
						<b>S/.</b>	<b>71,000.00</b>
<b>3.00</b>	<b>MATERIAL TÉCNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA</b>						
3.01	Protocolos y Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento		estim	1.00		12,000.00	12,000.00
3.02	Planos Finales		estim	1.00		12,000.00	12,000.00
3.03	Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados		miliar	10.00	-	120.00	1,200.00
3.04	Tintas para Impresora y/o Toner		estim	2.00	-	800.00	1,600.00
3.05	Útiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds. )		estim	1.00	-	1,500.00	1,500.00
						<b>S/.</b>	<b>28,300.00</b>
	<b>TOTAL ITEM B</b>					<b>S/.</b>	<b>99,300.00</b>
<b>C</b>	<b>PRUEBAS DE LABORATORIO</b>						
3.01.00	Pruebas de Resistencia del Concreto	est.	180			50.00	9,000.00
3.02.00	Prueba Resistencia a la Compresión ladrillos y morteros	est.	130			120.00	15,600.00
3.03.00	Pruebas a la Carpintería de Madera	est.	50			90.00	4,500.00
3.04.00	Pruebas de Soldadura y Pintura	est.	80			250.00	20,000.00
3.05.00	Diseño de Mezcla	est.	25			250.00	6,250.00
3.06.00	Proctor Modificado	est.	20			200.00	4,000.00
3.07.00	Densidad de Campo	est.	20			60.00	1,200.00
						<b>S/.</b>	<b>60,550.00</b>
	<b>TOTAL ITEM C</b>					<b>S/.</b>	<b>60,550.00</b>
<b>RESUMEN</b>							
<b>A</b>	<b>SUB TOTAL POR SUPERVISIÓN DE LA OBRA</b>						<b>S/.</b> <b>1,973,800.00</b>
<b>B</b>	<b>SUB TOTAL POR LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA</b>						<b>S/.</b> <b>99,300.00</b>
<b>C</b>	<b>SUB TOTAL POR PRUEBAS DE LABORATORIO</b>						<b>S/.</b> <b>60,550.00</b>
	<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>S/.</b>	<b>2,133,650.00</b>
	<b>GASTOS GENERALES</b>					31.4124%	670,230.00
	<b>UTILIDAD</b>					10.00%	213,365.00
	<b>SUB TOTAL S/.</b>						<b>3,017,245.00</b>
	<b>IGV 18%</b>					18.00%	543,104.10
	<b>TOTAL S/.</b>						<b>3,560,349.10</b>

  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
CONSULTOR DE OBRAS  
C3955

## **DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA PRINCIPAL**

GASTOS GENERALES OBRA PRINCIPAL							
MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS - DISTRITO ANDOAS, PROVINCIA							
DITEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO - CUI 2469195							
Distrib	: ANDOAS	Provincia	DITEM DEL MARAÑON			Región	LORETO
Plazo	:360 Días Calendarios						
Liquidación	: 60 Días Calendarios						
Fecha Precios	:01/12/2024						
Item	Concepto	N°	Unidad	Cantidad	Dedicación al servicio	Precio unitario	Total s/.
C	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES						
	GASTOS GENERALES VARIABLES						
1	PERSONAL DE DIRECCIÓN PARA SUPERVISIÓN DE OBRA:						
1.01	Administrador General de Supervisión de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	Mes	12	40%	9,000.00	43,200.00
							43,200.00
2	PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
2.01	Contador	1	Mes	12	40%	6,000.00	28,800.00
2.02	Auxiliar Administrativo - Logístico	1	Mes	12	40%	4,000.00	19,200.00
2.03	Secretaría	1	Mes	12	40%	3,500.00	15,800.00
							64,800.00
3	OFICINAS DE CAMPO Y SEDE CENTRAL PARA SUPERVISIÓN DE OBRA						
3.01	Oficina Local Principal del Consultor (Factor= 40%)						
C03.01.01	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal (Incl. Autoválido y Arbitrios)	1	Esím	12	40%	4,000.00	19,200.00
C03.01.02	Servicio y mantenimiento de Of principal (Luz, Agua, etc.)	1	Mes	12	40%	350.00	1,680.00
C03.01.03	Equipo de Comunicación ( Telefonía )	1	Esím	7	40%	750.00	2,100.00
C03.01.04	Tintas para impresoras y/o Tóner	2	Esím	1	40%	5,000.00	4,000.00
C03.01.05	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, CDs, etc)	1	Esím	3	40%	4,000.00	4,800.00
C03.02	Oficina de Campo del Consultor (Factor= 100%)						
C03.02.01	Mobiliario de oficina de campo (Incl. movilización a campamento y devolución a depósito)	1	Esím	1	100%	12,000.00	12,000.00
C03.02.02	Equipo de Comunicación ( Telefonía móvil )	4	Esím	12	100%	180.00	4,800.00
C03.02.03	Equipo Video Fotográfico y Cámara digital	2	Esím	1	100%	1,500.00	3,000.00
C03.02.04	Conexión y Consumo de Internet y Red	1	Mes	12	100%	600.00	7,200.00
C03.02.05	Computadora e Impresora	6	Esím	1	50%	12,000.00	36,000.00
C03.02.06	Equipo de Video Control Obra	1	Esím	1	50%	4,000.00	2,000.00
							96,780.00
TOTAL ITEM C							S/ 204,780.00

  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS

Jr. Los Cedros Mz. 261 Lt. 3a - Pucallpa - Ucayali  
Av. General Garzón 720 Oficina 202 - Jesús María - Lima  
Correo: mavbconsultor@gmail.com  
RUC: 10329220505 - CELULAR: 971454003



**MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY**  
**CONSULTOR DE OBRAS**  
**C3935**

D01	<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>						
4	<b>MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISIÓN DE OBRA</b>						
4.01	Equipo de Topografía (Estación total, nivel y accesorios en Supervisión de Obras)	1	Mes	6	100%	3,000.00	18,000.00
4.02	Movilidad y Viáticos del personal de obra	1	Estim.	1	100%	335,000.00	335,000.00
							353,000.00
C05	<b>CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN, DESARROLLO, TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD PARA ESTUDIO Y OBRA</b>						
C05.01	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad (Equipamiento: PCs, Servidores, Plotter, Impresoras, fotocopadoras, etc. considera Mantenimiento (Depreciación) e incluye Licencias por Software).	1	Estim.	1	20%	6,000.00	1,200.00
							1,200.00
C06	<b>MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA ESTUDIO Y OBRA</b>						
6.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)		Estim.	1	---	250	250.00
6.02	Legales y Notariales de la Organización		Estim.	1	---	500	500.00
6.03	Fianzas: Contratación						
C06.03.01	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)		Estim.	1	---	21,000.00	21,000.00
C06.03.02	Fianza por Garantía de Adelanto		Estim.	1	---	24,000.00	24,000.00
6.04	Seguros: Contratación						
C06.04.01	Póliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores		Estim.	1	---	64,000.00	64,000.00
6.05	Expediente:						
C06.07.01	Elaboración de la Propuesta		Estim.	1	---	1,500.00	1,500.00
							111,250.00
<b>TOTAL ITEM D</b>							<b>465,450.00</b>
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES (GG<sub>v</sub>)</b>							<b>204,780.00</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS (GG<sub>f</sub>)</b>							<b>465,450.00</b>
<b>TOTAL GASTOS GENERALES (GG = GG<sub>v</sub> + GG<sub>f</sub>)</b>							<b>670,230.00</b>

  
-----  
Marco Antonio Villar Bernuy  
Ingeniero Civil  
CIP N° 60887  
CONSULTOR DE OBRAS