



PERÚ

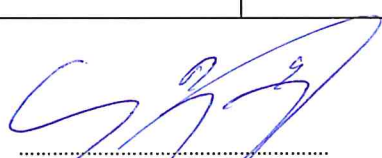
Ministerio  
de Vivienda, Construcción y  
Saneamiento

Viceministerio  
de Construcción y Saneamiento

Programa Nacional  
de Saneamiento Urbano

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL EQUIPO ENCARGADO DE LA UNIDAD DE COORDINACIÓN DEL PROYECTO JULIACA – UCP JULIACA DEL PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

|   |  |   |                        |
|---|--|---|------------------------|
| 1 | NÚMERO DE ACTA   | 003-2024-CD014/3.3.3                                |                        |
| 2 | <b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b><br>En, San Isidro a los 21 días del mes de mayo del año 2024 en el local de la SubUnidad de Abastecimiento y Control Patrimonial del Programa Nacional de Saneamiento Urbano a las 18:40 horas, el órgano encargado de las contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Contratación Directa N° 014-2024-PNSU-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL EQUIPO ENCARGADO DE LA UNIDAD DE COORDINACIÓN DEL PROYECTO JULIACA – UCP JULIACA DEL PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO , a fin de OTORGAR LA BUENA PRO. |   |                        |
| 3 | <b>DETALLE DE PROVEEDOR INVITADO</b><br>De acuerdo al detalle del procesamiento establecido en el SEACE, presento su oferta:   |   |                        |
|   | N°   | NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PARTICIPANTE              | RUC                    |
|   | 1  | INMOBILIARIA R & G SAC                              | 20518682777            |
| 4 | <b>ADMISIÓN DE LA OFERTA</b><br>De acuerdo a lo señalado en las bases, se procede a revisar la documentación de presentación obligatoria de la oferta presentada:  |   |                        |
|   | Nombre o razón social del postor ganador   |   | INMOBILIARIA R & G SAC |
|   | a) Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)   | Si cumple   |                        |
|   | b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta  | Si cumple   |                        |
|   | c) Declaración Jurada de acuerdo al literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)   | Si cumple   |                        |
|   | d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)  | Si cumple   |                        |
|   | e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría. (Anexo N° 4)   | Si cumple   |                        |
|   | f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)   | Si cumple   |                        |
|   | g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6).   | Si cumple   |                        |
|   | h) Declaración jurada de descripción del inmueble a ofertar (Anexo n° 7)   | Si cumple   |                        |
|   | h) Copia de la ficha de inscripción en Registros Públicos donde conste el asiento del dominio del inmueble, con una antigüedad no mayor de 30 días calendarios, contados desde la fecha de presentación de la oferta.  | Si cumple de acuerdo a la validación de UCP JULIACA |                        |
|   | i) Copia de la Ficha de Inscripción de la persona jurídica en Registros Públicos, de ser el caso, así como la vigencia de poderes del representante legal, con una antigüedad no mayor de 30   | Si cumple de acuerdo a la validación de UCP JULIACA |                        |
|   | j) Copia de los recibos debidamente cancelados o documentos que acrediten estar al día en el pago de los servicios de los servicios de energía eléctrica, de agua de los últimos tres (03) meses.  | Si cumple de acuerdo a la validación de UCP JULIACA |                        |
|   | k) Copia del recibo o documento que acredite estar al día en el pago de los tributos municipales (impuesto predial y arbitrios municipales).   | Si cumple de acuerdo a la validación de UCP JULIACA |                        |
|   | l) Copia simple del Documento Nacional de Identidad del propietario del inmueble o de su apoderado.  | Si cumple de acuerdo a la validación de UCP JULIACA |                        |
| 5 | <b>ACTA DE ADMISION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>   |   |                        |
|   | a) Mediante correo electrónico de fecha 21/05/2024, se remite a la UNIDAD DE CORR DINACION DEL PROYECTO JULIACA, en calidad de área usuaria, la oferta de INMOBILIARIA R & G SAC, con la finalidad de evaluar los documentos que lo contiene y verificar el cumplimiento de los términos de referencia solicitados por dicho Equipo.   |   |                        |
|   | b) Mediante correo electrónico de fecha 21/05/2024, la la UNIDAD DE CORR DINACION DEL PROYECTO JULIACA, informa que ha verificado la oferta de INMOBILIARIA R & G SAC, cumpliendo con los términos de referencia solicitados por dicha Unidad, validándolo.  |   |                        |
| 6 | <b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>  |   |                        |
|   | De acuerdo con los resultados de los documentos obligatorios, se otorga la buena pro al postor.  |   |                        |
|   | NOMBRE DEL POSTOR ADJUDICADO   | RUC   | MONTO ADJUDICADO S/    |
|   | INMOBILIARIA R & G SAC   | 20518682777   | 193,215.61             |
|   | <br>Cristian Edison Dipaz Sanchez<br>RESPONSABLE DEL ORGAÑO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES  |   |                        |