

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

**1. DATOS GENERALES**

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	11/09/2023		
1.2	ÁREA USUARIA	DIVISION DE INFRAESTRUCTURA		
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA - REGION PIURA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2352660		
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN			
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	7		
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2352660	
		Documento que declaró la viabilidad	R.D. N°040-2023-UE ISEPRP-PIU	

**2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO**

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N°370-2023/GRP-400003-05	Fecha de recepción	5/07/2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización		Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.				

**2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO**

N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

*Consignar una síntesis de las observaciones*

*Consignar una síntesis de las observaciones*

*Consignar una síntesis de las observaciones*

**2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA**

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
---------	--	--	--	--------------------------------------	---	--	--------------------------------------

*Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones*

*Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones*

*Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones*

**2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO**

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
---------	-------------------------------------

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

**3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS**

**3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS**

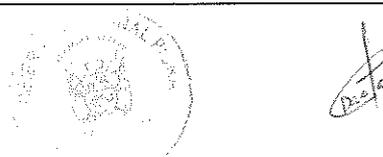
DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

<b>3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA</b>	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 1,474,914.40 (Un millón cuatrocientos cuarenta y siete mil novecientos catorce con 40/100 SOLES)				

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

**4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO**

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	6/09/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	11/09/2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
PROVEEDORES DE CONSULTORIA DE OBRA DE LA BÚSQUEDA WEB DE PROVEEDORES DEL ESTADO Y ESTUDIO DE MERCADO ADJUNTADO.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
<b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

## ESTRUCTURA DE COSTOS

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN DE OBRA									
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID.	PRECIO UNIT. S/.	PARCIAL S/.	SUBTOTAL S/.	TOTAL S/.
<b>01.00.00</b>	<b>GASTOS FIJOS</b>								<b>4,543.84</b>
<b>01.01.00</b>	<b>GASTOS DE LICITACION Y CONTRATACION</b>							<b>4,500.00</b>	
	Compra de bases de licitación	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
	Gastos notariales (licitación y contratación)	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
	Gastos de elaboración de propuesta	EST	1.00	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		
<b>01.03.00</b>	<b>IMPUESTOS</b>							<b>43.84</b>	
	Impuesto a las Transacciones Financieras I.T.F. (del Total sin I.G.V. - 18%)	GLB		0.01%	1.00	876,716.10	43.84		
<b>02.00.00</b>	<b>GASTOS VARIABLES</b>								<b>1,064,980.58</b>
<b>02.01.00</b>	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>							<b>1,051,544.11</b>	
<b>02.01.01</b>	<b>PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR</b>							<b>914,144.11</b>	
<b>02.01.01.01</b>	<b>A. Personal Profesional</b>							<b>710,000.00</b>	
	Supervisor de Obra (Ing. Civil)	MES	1.00	13.00	1.00	14,000.00	182,000.00		
	Especialista en Seguridad (Ing. Civil / Ing. Industrial)	MES	1.00	12.00	1.00	10,000.00	120,000.00		
	Asistente de Supervisor (Ing. Civil)	MES	1.00	12.00	1.00	7,000.00	84,000.00		
	Especialista en Ing. Mecánico Eléctrico	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista Ing. Sanitario	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Ing. Especialista en mecánica de suelos	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista en Arquitectura	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista en Calidad de Materiales	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista en Equipamiento	MES	1.00	12.00	0.25	8,000.00	24,000.00		
	Especialista en Mobiliario	MES	1.00	12.00	0.25	8,000.00	24,000.00		
	Especialista en Impacto Ambiental	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista Ing. Estructural	MES	1.00	12.00	0.25	12,000.00	36,000.00		
	Especialista en Capacitaciones	MES	1.00	12.00	0.25	8,000.00	24,000.00		
<b>02.01.01.02</b>	<b>B. Personal Administrativo</b>							<b>180,000.00</b>	
	Administrador contable/tributario	MES	1.00	12.00	1.00	9,000.00	108,000.00		
	Secretaría	MES	1.00	12.00	1.00	2,500.00	30,000.00		
	Chofer	MES	1.00	12.00	1.00	3,500.00	42,000.00		
<b>02.01.01.03</b>	<b>C. Implementos de Seguridad en obra</b>							<b>7,350.00</b>	
	EPP para personal tecnico	UND	15.00			270.00	4,050.00		
	Agua de consumo para personal de Obra (20LTS)	BIDON	240.00			7.00	1,680.00		
	Botiquín equipado	UND	4.00			180.00	720.00		
	Extintor de 6kg	UND	6.00			150.00	900.00		

02.01.01.04	D. Control de Calidad									16,794.11
	Diseño de mezcla	UND	5.00				300.00		1,500.00	
	Rotura de probetas	UND	100.00				30.00		3,000.00	
	Proctor modificado	UND	5.00				480.00		2,400.00	
	Densidad de campo	UND	80.00				30.00		2,400.00	
	Pruebas hidráulicas agua	GLB	10.00				300.00		3,000.00	
	Pruebas hidráulicas desagüe	GLB	10.00				350.00		3,500.00	
	Otros	UND	1.00				994.11		994.11	
02.01.02	GASTOS DE ADMINISTRACION									137,400.00
02.01.02.01	A. GASTOS OFICINA DE OBRA, ALMACENES, ALQUILER DE CAMIONETAS									137,400.00
	Alquiler de Escritorios, sillas, estantes, fotocopiadora, Impresora,	MES	1.00	12.00	1.00		400.00		4,800.00	
	Papel A-4, Papel para planos, Tintas, etc.	MES	1.00	12.00	1.00		250.00		3,000.00	
	Alquiler de Camioneta 4x4	MES	1.00	12.00	1.00		7,000.00		84,000.00	
	Alquiler de Oficina	GLB	1.00	12.00	1.00		1,300.00		15,600.00	
	Alquiler de vivienda para personal	GLB	1.00	12.00	1.00		2,500.00		30,000.00	
02.02.00	GASTOS FINANCIEROS RELATIVOS SUPERVISIÓN DE OBRA									13,436.47
02.02.01	FIANZAS									3,008.83
02.02.01.01	A. Garantía de Fiel Cumplimiento	MES	1.00	12.00	1.00		250.74		3,008.83	
	Tasa 10%						Comisión del Banco Anual 2.04%			
	Periodo 12.00 Meses						Monto aplicable (ST) S/ 1,474,914.38			
	Monto de la Carta Fianza S/ 147,491.44						Comisión del Banco S/ 250.74			
02.02.02	SEGUROS									10,427.64
02.02.02.02	B. Seguro Contra Accidentes Personales	MES	1.00	12.00	1.00		614.55		7,374.57	
	Tasa 0.50%						Cobertura S/ 1,474,914.38			
	Periodo 12.00 Meses						Costo Financiero S/ 614.55			
02.02.02.02	C. Responsabilidad Civil Contra Terceros	MES	1.00	12.00	1.00		245.82		2,949.83	
	Tasa 0.20%						Cobertura S/ 1,474,914.38			
	Periodo 12.00 Meses						Costo Financiero S/ 245.82			
	D. Emisión de Póliza (1% del Sub Total)	GLB	0.01	1.00	1.00		10,324.40		103.24	
<b>RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA</b>										
	GASTOS GENERALES FIJOS									4,543.84
	GASTOS GENERALES VARIABLES									1,064,980.58
	COSTO DIRECTO									1,069,524.42
	UTILIDAD (10%)									106,952.44
	SUB TOTAL									1,176,476.86
	I.G.V (18%)									211,765.84
	COSTO DIRECTO									1,388,242.70
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MESES	COEFIC. INCID	PRECIO UNIT. S/.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.	
01.00.00	GASTOS FIJOS									66,773.26
01.02.00	GASTOS DE LIQUIDACION									66,773.26
	Supervisor de Obra (Ing. Civil)	GLB	1.00			14,000.00	14,000.00			
	Especialista Arquitectura	GLB	1.00			12,000.00	12,000.00			
	Especialista Ing. Estructural	GLB	1.00			12,000.00	12,000.00			
	Especialista Ing. Sanitario	GLB	1.00			12,000.00	12,000.00			
	Especialista en Ing. Mecanico Electrico	GLB	1.00			12,000.00	12,000.00			
	Materiales de oficina, impresiones, fotocopias	GLB	1.00			4,773.26	4,773.26			
<b>RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN PARA LA LIQUIDACIÓN</b>										
	GASTOS DE LIQUIDACIÓN									66,773.26
	COSTO DIRECTO									66,773.26
	UTILIDAD (10%)									6,677.33
	SUB TOTAL									73,450.58
	I.G.V (18%)									13,221.10
	COSTO DIRECTO									86,671.69
<b>TOTAL GASTOS DE SUPERVISIÓN</b>									S/	1,474,914.38