

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA
Nomenclatura :	AS-SM-57-2024-MPA-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el estudio patológico , no indican la cantidad de muestra ni el nivel que se necesita

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.2 Literal: B Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA Hay que precisar que el estudio patológico, es el análisis de los patrones de deterioro que presenta un edificio, por medio del cual se establece el origen y las causa directas e indirectas de los daños de la construcción, a partir de identificar las lesiones de Tipo Físico (humedad, suciedad, erosión) de Tipo Mecánico (deformaciones, grietas, desprendimientos, erosiones) y de Tipo Químico (Eflorescencias, oxidación, erosión, organismos vegetales y animales), de tal forma de realizar un diagnóstico y establecer los criterios de intervención. Por lo tanto las muestras, son solo una técnica de otras, que permite realizar el estudio patológico según lo indicado, cuyo número depende del grado de deterioro y tipo lesión identificada, según el Relevamiento de Daños y Estado de Conservación del Monumento Histórico. OBSERVACIÓN ACLARADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:
Detallar sobre el índice del estudio de investigación histórica a fin de aclarar el contenido

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.2 Literal: D Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA Hay que precisar que el Estudio Histórico de un Inmueble, es una investigación que busca reconstruir el pasado del Monumento Arquitectónico, en base a la recopilación, evaluación y análisis de fuentes bibliográficas, documentales y evidencias físicas, para llegar a conclusiones, que permitan establecer una valoración fundamentada (arquitectónica, histórica y significativa) del edificio y sus componentes, de tal forma que ayude a establecer las premisas de la intervención más adecuadas. Por lo tanto el contenido del estudio histórico, tiene que responder a este objetivo, el cual tiene que ser elaborado por un historiador especializado en el tema

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura :AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
Especificar la cantidad de muestras que se requiere para estudio geotécnico

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 8 Literal: Anexo 18 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACLARA Siendo la dimensión del Mercado San Camilo de casi una hectárea, la cantidad de muestras para el estudio geotécnico, deberá ser de cuatro (4) como mínimo, las cuales deberán ubicarse en las proximidades de cada una de las esquinas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El jefe de proyecto no indica experiencia en estudios de pre inversión o IOARR cuando el servicio es para la formulación de un proyecto de inversión

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 12 **Literal:** A **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se está incorporando para el Jefe del Proyecto, la experiencia en la formulación de Estudios de Preinversión o IOARR o Expedientes Técnicos en Patrimonio Cultural, Patrimonio Arquitectónico, intervenciones en Centros Históricos o estudios similares

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

El ingeniero civil o hidraulico, ingeniero electrico, especialista arqueologo.especialista en metrados no indica que tengan experiencia en formulacion de estudios de pre inversion y/o IOARR, cuando la presente consultoria es para la formulacion de un proyecto de inversion

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: A Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se está incorporando la indicación de ¿tener experiencia en la Formulación estudios de Preinversión o Expedientes Técnicos en Patrimonio Cultural, Patrimonio Arquitectónico, intervenciones en Centros Históricos o estudios similares, en todas las especialidades (ingeniero: Civil, Hidráulico, eléctrico, sanitario, arqueólogo y/o arquitecto).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

La experiencia de todos los profesionales la miden en años, cuando para este tipo de estudios se hace en función a servicios, revisar

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 12 Literal: A Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se está cambiando la experiencia profesional de años, por la realización de tres (03) servicios, en todas las especialidades del equipo tecnico en la formulación de estudios de preiversion o expedientes técnicos en patrimonio cultural patrimonio arquitectónico intervenciones en centros históricos o estudios similares

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Indicar si las fichas viables de los proyectos y/o resoluciones en el caso de expedientes cuentan como medios probatorios, ya que una vez que el servicio a sido finalizado también se puede demostrar su conformidad del servicio a través de fichas viables, y resoluciones

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 12 Literal: A Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA Es necesario precisar que la ¿conformidad del servicio¿ no son el único medio probatorio de la culminación satisfactoria del servicio, pudiendo también ser la fichas de viabilidad y/o resoluciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

El plazo de levantamiento de observaciones es muy corto considerando toda la magnitud del proyecto, reconsiderar el plazo

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 14 **Literal:** 0 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se está cambiando el plazo del levantamiento de observaciones de cinco (05) días, por un plazo mayor de diez (10) días.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Indicar que pasa si es que no hay respuesta por parte de la AECID

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 18 Literal: 0 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA La Agencia Española de Cooperación Internacional ¿ AECID, quien ha realizado la donación del dinero para este estudio, es la que tiene que emitir un informe de ¿No Objeción¿ para proceder al pago, debiendo comunicárselo, enviando toda la documentación necesaria, con antelación, permitiendo la evaluación respectiva. Por lo tanto es interés de AECID, que la documentación se entreguen de manera correcta, oportuna y completa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20606377666	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	P & P ASESORES E.I.R.L.	Hora de envío :	22:59:47

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
Por la cantidad de estudios solicitados, y la complejidad del proyecto el plazo de 60 días, reconsiderar a un aproximado de 120 días

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 9 Literal: 0 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACOGE PARCIALMENTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se está cambiando el plazo de 60 días calendario, para la elaboración del estudio, a 90 días calendario.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MPA-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PRE INVERSIÓN (FICHA TÉCNICA) PARA EL MEJORA-MIENTO DEL MERCADO SAN CAMILO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE AREQUIPA, DISTRITO DE AREQUIPA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMEN-TO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20564348954	Fecha de envío :	17/02/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIVIC INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:28:43

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR

Se solicita a Entidad considerar como válidas a servicios de consultoría similares a: ELABORACIÓN DE PERFILES Y/O EXPEDIENTES TÉCNICOS PÚBLICOS Y O PRIVADOS DE PROYECTOS DEL SECTOR CULTURA Y/O PROYECTOS EN ÁREAS DECLARADAS PATRIMONIO CULTURAL

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 3.2 Literal: C Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se está incorporando la ¿experiencia en la Formulación estudios de Preinversión o Expedientes Técnicos en Patrimonio Cultural, Patrimonio Arquitectónico, intervenciones en Centros Históricos o estudios similares, en todas las especialidades (ingeniero: Civil, Hidráulico, eléctrico, sanitario, arqueólogo y/o arquitecto).