



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

REQUERIMIENTO

3.1 EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TECNICO

3.1.1 CONSIDERACIONES GENERALES

1. Denominación de la Contratación

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES - MICRORED RÍMAC - RED RÍMAC SAN MARTIN DE PORRES LOS OLIVOS - DISA V LIMA CIUDAD" CUI 2154122

2. Finalidad Pública

Contar con infraestructura adecuada para cubrir la demanda de servicios de salud de los habitantes del distrito del Rímac, incrementar la cobertura de atención preventiva y especializada, reducir el número de referencias o migraciones de usuarios y disminuir las tasas de mortalidad en el ámbito de influencia del Establecimiento de Salud de Villa los Ángeles.

El uso de los recursos financieros destinados a las contrataciones públicas permite a la Entidad atender las necesidades de la población del país, en tal sentido, la construcción de la Infraestructura de Salud de "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES - MICRORED RÍMAC - RED RÍMAC SAN MARTIN DE PORRES LOS OLIVOS - DISA V LIMA CIUDAD", contribuye a mejorar la capacidad y calidad de atención en el distrito del Rímac, por lo que es necesaria la construcción de los Servicios.

En el Programa Médico Arquitectónico (PMA) del nuevo Establecimiento de Salud Villa Los Ángeles de Lima, se determina la asignación de recursos físicos (Infraestructura) para cada uno de las Unidades Productoras de Servicios de Salud (UPSS) y Unidades de Productoras de Servicios (UPS) que contará el nuevo establecimiento. Esto en base al Programe Médico Funcional (PMF) del P.I.P.

En el PMA se consideran la siguiente cartera de servicios¹:

UPSS CONSULTA EXTERNA
UPSS URGENCIA/EMERGENCIA
UPSS PATOLOGÍA CLÍNICA
UPSS FARMACIA
UPS ADMINISTRACIÓN
UPS GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN
UPS CASA DE FUERZA
UPS CADENA DE FRÍO
UPS ALMACÉN
UPS SALUD AMBIENTAL

¹ Folio 2463 de la Memoria Descriptiva del Expediente Técnico.

MARTIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 1399.0



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

UPS SALA DE USOS MÚLTIPLES
UPS CONTROL Y VIGILANCIA

El Establecimiento de Salud Villa Los Ángeles está proyectado para una CATEGORÍA I-3².

3. Objetivo

El objetivo del proyecto es el mejoramiento de los servicios de salud del Establecimiento de Salud Villa Los Ángeles, para brindar adecuados y suficientes servicios de salud a la población asignada, con una propuesta arquitectónica coherente y satisfactoria, enmarcada en el contexto urbano y cultural, así como a las Normas Técnicas del Ministerio de Salud (MINSA) y Reglamento Nacional de Edificaciones.

4. Descripción del proyecto

Nombre de la obra	: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES"
Ubicación de la obra:	: Jirón Los Héroes N° 553 (Mz. 8 Lt. 22) del Pueblo Joven Los Ángeles
Distrito	: RÍMAC
Provincia	: LIMA
Departamento	: LIMA
Región	: LIMA
Nombre del PIP o Inversión	: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES - MICRORED RÍMAC - RED RÍMAC SAN MARTIN DE PORRES LOS OLIVOS - DISA V LIMA CIUDAD
Código del PIP	: 2154122
Código SNIP	: 180262
Nivel de los estudios de pre inversión	: Perfil Aprobado
Fecha de declaración de viabilidad	: 30 de enero de 2017
Expediente Técnico aprobado mediante	: Resolución Jefatural N°009-2022-PRONIS-UED
Fecha de aprobación	: 05 de mayo de 2022
Expediente actualización aprobado mediante	: Resolución Jefatural N° 008-2023-PRONIS-UED
Fecha de aprobación	: 15 de mayo del 2023

MARTIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 1399,0

² Categoría otorgada con la Resolución Administrativa N°102-202-MINSA/DIRIS-LN/6 por la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Norte.



5. Descripción de la Obra

El proyecto de "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES - MICRORED RÍMAC - RED RÍMAC SAN MARTIN DE PORRES LOS OLIVOS - DISA V LIMA CIUDAD", cuenta con las siguientes características³:

5.1. Área, Perímetro

Según la Partida Electrónica N° P02075494, del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° IX – Sede Lima, el terreno pertenece actualmente a COFOPRI.

Conforme a la partida registral, el terreno tiene un área de 350.07 m², sin embargo, del levantamiento topográfico se obtuvo un área de 340.03 m² y un perímetro de 79.16 ml. Al respecto, se precisa que el porcentaje de variación se encuentra dentro de los rangos permitidos, conforme la Resolución N° 02-1010-SNCP-CNC y la Resolución N° 04-2010-SNCP-CNC.

5.2. Linderos y Medidas Perimétricas

El terreno del proyecto del Establecimiento de Salud Villa Los Ángeles presenta los siguientes límites:

- Por el frente** : 15.05 m de frente con el Jirón Los Héroes
- Por la derecha** : Colinda con la Mz. 8 Sub-Lote 22^a, Lote 21, con 10.34, 5.00 y 9.60 ml, propiedad de SERPOST y terceros.
- Por la izquierda** : Colinda con la Mz. 8 Lote 1, 2, con 10.10 ml y 9.75 ml, propiedad de terceros.
- Por el fondo** : Colinda con la Mz. 8 Lote 5, 6, 7, con 19.85 ml, propiedad de terceros.



Fuente: Plano de ubicación y localización U-1 del Expediente Técnico.

³ Folio 2473 de la Memoria Descriptiva del Expediente Técnico.

**PERÚ****Ministerio
de Salud****Ministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Programa Nacional de
Inversiones en Salud**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

5.3. Programación y Áreas del Proyecto:

Las áreas identificadas en el cuadro y en los planos del Anteproyecto Arquitectónico corresponden a las áreas resultantes del diseño arquitectónico y han sido optimizadas en esta etapa de Expediente Técnico, en concordancia a lo establecido en las normas técnicas de salud vigentes.

UNIDAD PRESTADORA DE ⁴ SERVICIO	AREAS DEL PROYECTO (M2)
UPS CONSULTA EXTERNA	479.28
UPS URGENCIA/EMERGENCIA	37.13
UPS PATOLOGÍA CLÍNICA	10.16
UPS FARMACIA	8.66
UPS ADMINISTRACIÓN	31.67
UPS GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN	61.49
UPS CASA DE FUERZA	52.25
UPS CADENA DE FRÍO	10.24
UPS ALMACÉN	11.27
UPS SALUD AMBIENTAL	8.45
UPS SALA DE USOS MÚLTIPLES	29.55
UPS CONTROL Y VIGILANCIA	4.60
TOTAL	755.00
CORREDORES DE INTERCONEXIÓN	647.87
TOTAL DE ÁREA CONSTRUÍDA	1,402.87

6. Propuesta Arquitectónica

El planteamiento técnico y diseño arquitectónico del proyecto "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD VILLA LOS ÁNGELES - MICRORED RÍMAC - RED RÍMAC SAN MARTIN DE PORRES LOS OLIVOS - DISA V LIMA CIUDAD" ha sido desarrollada de acuerdo a las necesidades descritas en el Estudio de Pre Inversión; asimismo, se enmarca dentro de las Normas y Reglamentos vigentes para Infraestructura Hospitalaria, entre ellos, los siguientes:

- El programa de necesidades de acuerdo a los requerimientos mínimos estudiados previamente en el Perfil respectivo, así como las propuestas complementarias con relación a un funcionamiento integral.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011- 2006/ VIVIENDA del 05 de mayo del 2006.
- Norma Técnica de Salud NTS N° 113-MINSA/DGIEM-V.01, "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención", aprobada con Resolución Ministerial N°045-2015/MINSA del 27 de enero del 2015.
- Norma Técnica de Salud N° 0021-MINSA/DGSP-V.01, para las "Categorías de los Establecimientos de Salud del Sector Salud", aprobada con Resolución


MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 139910

⁴ Folio 2463 de la Memoria Descriptiva del Expediente Técnico



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Ministerial N° 769- 2004/MINSA del 26 de Julio del 2004.

- Directiva de los "Estándares mínimos de Seguridad para Construcción, Ampliación, Rehabilitación, Remodelación y Mitigación de Riesgos en los Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo", aprobado con R.M. N° 335-2005/MINSA del 04.05.2005.
- Decreto Supremo N° 003-95-SA, que aprueba el Reglamento de la ley N° 26454 y el PRONAHEBAS.
- Decreto Supremo N° 009-97-EM, que aprueba el Reglamento de Seguridad Radiológica.
- Norma Técnica de Salud N° 042-MINSA/DGSP-V01 para los "Servicios de Emergencia", aprobada con Resolución Ministerial N° 386-2006/MINSA.
- Manual de "Buenas prácticas de almacenamiento de productos farmacéuticos y afines", aprobado con Resolución Ministerial N° 861-95 SA/DM y sus actualizaciones con Resolución Ministerial N° 585-99 SA/DM.
- Norma Técnica: "Procedimientos para el manejo de Residuos Sólidos Hospitalarios", aprobado con Resolución Ministerial N° 217-2004/MINSA.
- Norma Técnica para diseño de elementos de apoyo para personas discapacitadas,
- R.M. N° 072-1999-SA/DM.

El diseño del Establecimiento de Salud se realizó teniendo en cuenta sus condicionantes, siendo la principal la poca extensión del predio y un solo frente de acceso, para ello se consideró como mejor alternativa la realización del proyecto desarrollándolo en 4 niveles y de forma compacta, además de aprovechar al máximo el único frente principal para los accesos que se demandaron por su función.

Las características peculiares del terreno y el sótano definieron en parte el planteamiento arquitectónico, ya que se aprovechó la diferencia de niveles existentes en la topografía, con lo que se evitaría un exceso en costos de construcción.

En ese sentido dada la peculiaridad del terreno se buscó plantear una adecuada Zonificación para el Establecimiento de Salud, la cual estuvo basada en la ubicación estratégica de 05 UPSS: Consulta Externa, TBC, Actividad Atención de Urgencia/Emergencias, Servicios Generales y Administración, 03 de ellas con accesos directos desde el Jr. Los Héroes y 02 de forma indirecta, lo que nos ha permitido lograr una propuesta que cumpla con las exigencias que demanda la función de un establecimiento de esta categoría.

Las Unidades de Farmacia, Patología Clínica, Administración, Gestión de la Información, y otros se han articulado desde el interior de la edificación, es decir desde los Halles de Distribución estratégicamente ubicados en los 5 Niveles (incluye Sótano).

Respecto al área libre, el Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios no exige un % para Centros de Salud; sin embargo, se han considerados patios abiertos a fin de permitir una adecuada iluminación y ventilación.

6.1. ZONIFICACIÓN POR NIVELES

ZONIFICACIÓN SÓTANO

Pool administrativo, cuarto técnico de instalaciones eléctricas, servicios higiénicos, patios de servicio, servicio social / seguros, cisterna y caseta de bombeo, cuarto de proveedores de servicios, cuarto de limpieza, referencia y contrareferencia, área de cámaras frías, acopio de residuos sólidos y


MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 1399.0



PERÚ

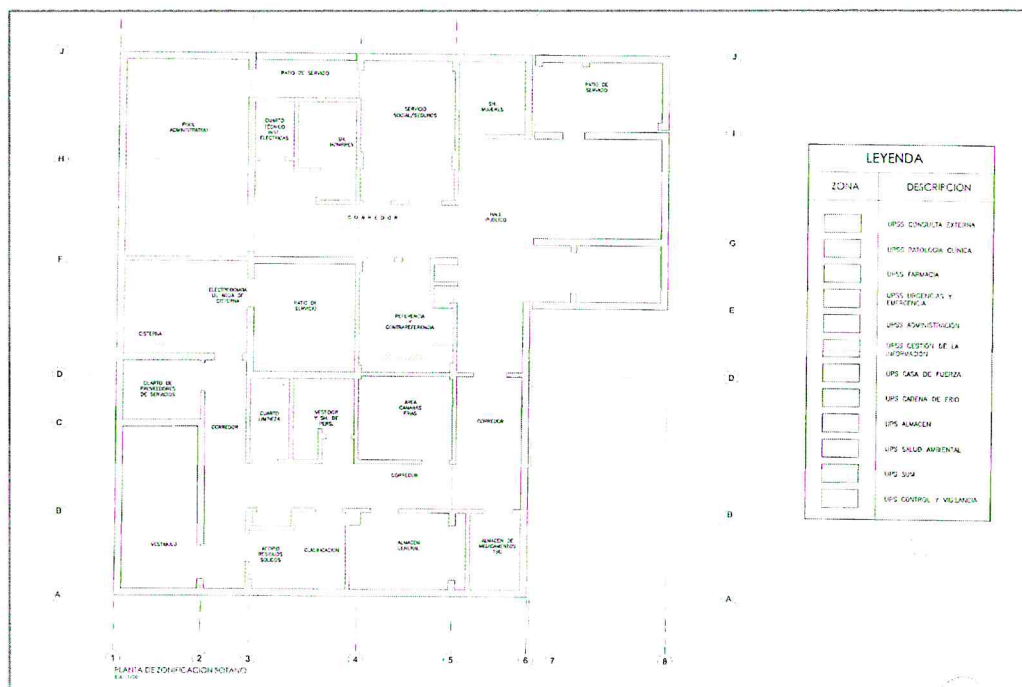
Ministerio de Salud

Viceministerio de Prestaciones y Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

clasificación, almacén general y almacén de medicamentos.



ZONIFICACIÓN PRIMER NIVEL

Admisión/Citas e informes, archivo de historias clínicas, cuartos de limpieza, cuarto técnico, tópico de emergencias/urgencias y ambiente de observaciones, salas de espera, farmacia, toma de medicamentos, consultorio de prevención y control de tuberculosis, toma de muestras de esputo, almacén de víveres, guardianía y servicios higiénicos.



ZONIFICACIÓN SEGUNDO NIVEL

Consultorios de odontología, cuarto técnico, planificación familiar, triaje, salas

MARVIN FERRER
RODRIGO CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Rég. C.P. N° 135910



PERÚ

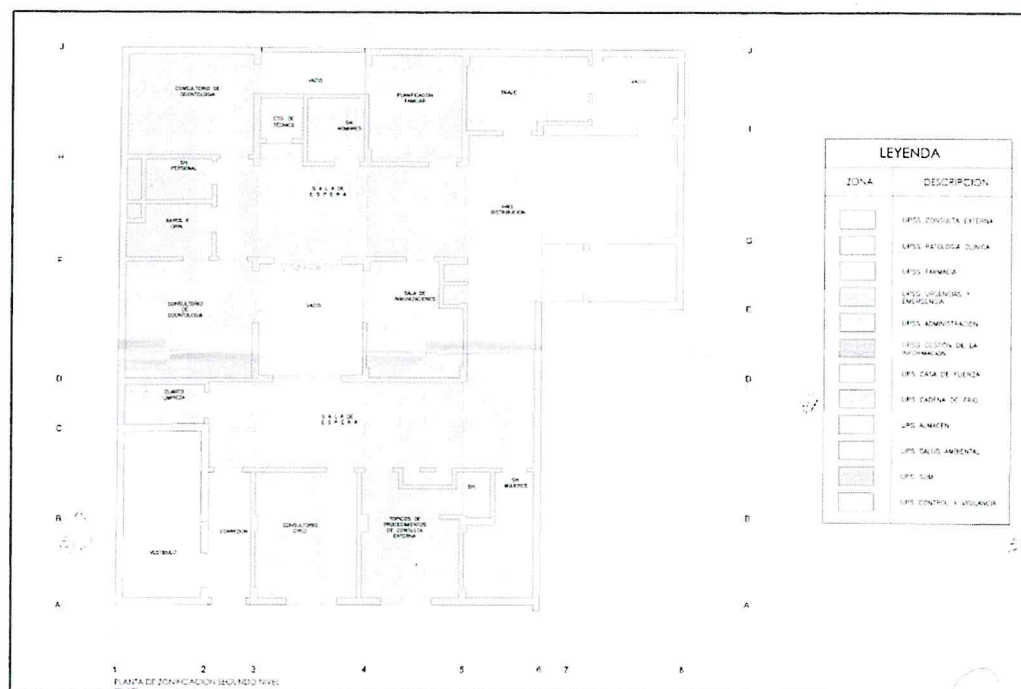
Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

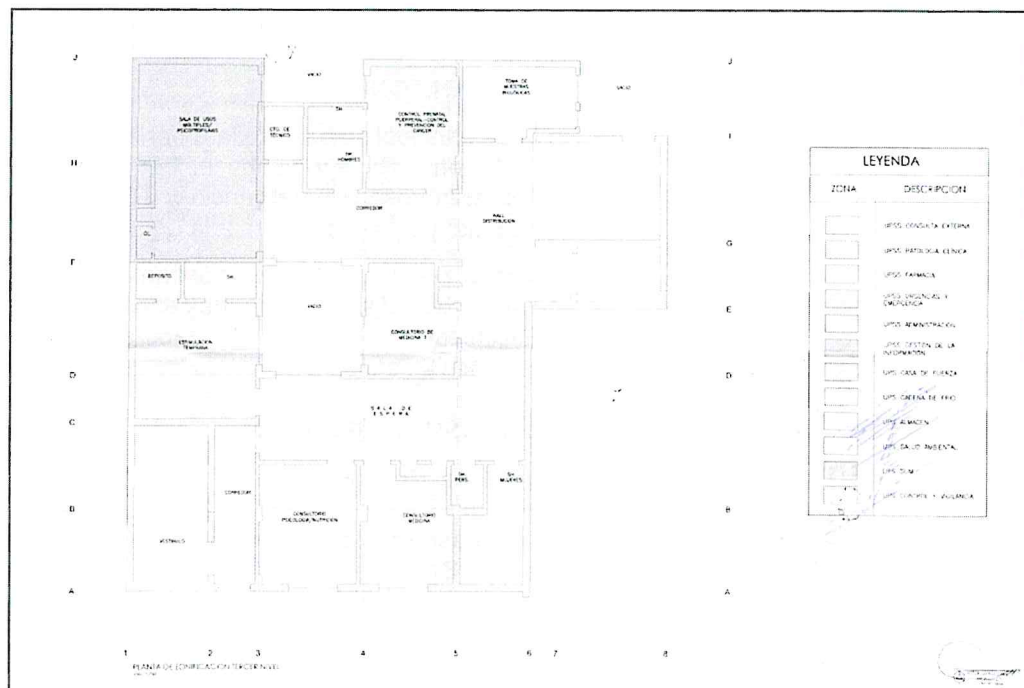
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

de espera, rayos X, sala de inmunizaciones, consultorio CRED, tópicos de procedimientos de consulta externa, cuarto de limpieza y servicios higiénicos.



ZONIFICACIÓN TERCER NIVEL

Sala de usos múltiples / Psicioprofilaxis, cuarto técnico, control prenatal puerperal – Control y prevención del cáncer, toma de muestras biológicas, estimulación temprana, consultorios de medicina, consultorio de psicología / Nutrición, depósito y servicios higiénicos.



ZONIFICACIÓN CUARTO NIVEL

Estadística, centro de cómputo, central de vigilancia y comunicaciones, cuarto

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 1399.0



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

de máquinas, sala de equipos, sala de equipos de baja, grupo electrógeno, tablero general de baja tensión y servicio higiénico.



6.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO

El Establecimiento de Salud Villa Los Ángeles, es de Categoría I-3 con todas las condiciones en infraestructura que debe tener un establecimiento de estas características. Al respecto se describen las siguientes particularidades con que cuenta el proyecto.

• ACCESO PEATONAL

El ingreso principal se desarrollará por el Jirón Los Héroes, por ser la única vía del terreno. Se aprovecha el beneficio de esta vía para proyectar, además, el ingreso a Emergencia y TBC. Este ingreso también funciona para acceder por una escalera a la unidad de Servicios Generales.

El ingreso principal vincula horizontalmente a los usuarios con los ambientes de distribución, ubicados en los diferentes pisos del Establecimiento de Salud, los mismos que se relacionan con las Salas de espera y los Consultorios.

• UPSS CONSULTA EXTERNA

La UPSS de Consulta Externa se ha zonificado verticalmente, dado lo reducido del terreno, sin perder fluidez y capacidad de atención hacia el paciente. Las áreas de Admisión, Citas, Informes, Caja e Historia Clínica, propios de Consulta Externa, se han ubicado directamente en el ingreso principal y central del Establecimiento de Salud. Los Consultorios, Triaje, Tópico de Procedimientos, etc., se han ubicado en el Segundo y Tercer nivel; asimismo, las atenciones de Seguros y Referencia/Contrareferencia han sido ubicadas en el Sótano.

La configuración en piso es de dos ejes centrales con consultorios hacia los lados, alimentados desde la caja de ascensores y escaleras, configurándose una sala de espera con ingreso controlado hacia los

MIRIAM HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
REG. C. P. N. 1350.13



consultorios. Cerca de las salas de espera se ubican los núcleos de servicios higiénicos.

Como parte de la unidad de Consulta Externa, existen los módulos de Prevención de TBC, VIH y enfermedades Metaxénicas. Estos se encuentran ubicados estratégicamente en el lote del terreno con ingresos independientes a estas unidades, para lograr una diferenciación de circulaciones del resto del hospital. Su acceso se dará de la misma manera por el Jr. Los Heroes, sin ingresar a Consulta Externa.

- **UPSS EMERGENCIA**

Ubicada en el primer nivel, al lado izquierdo del Ingreso del Establecimiento de Salud, con ingreso peatonal diferenciado por el Jr. Los Heroes. Si bien la categoría I-3⁵ del Establecimiento no justifica la inclusión de una Unidad de Tópico Emergencias de 02 camas de Observaciones + 01 camilla de Urgencia, se ha cumplido con lo establecido en los alcances del PMF (Programa Médico Funcional); se ha ubicado dicha unidad con 02 ingresos, uno directo desde la calle para el paciente a asistir y otro interno para el personal y/o paciente.

- **UPSS PATOLOGIA CLINICA**

Está ubicada en el Tercer nivel y se desarrolla como un ambiente de Toma de Muestras Biológicas contiguo a la Sala de Espera, su distribución está dotada de mobiliario fijo con mueblería alta.

- **UPSS FARMACIA**

UPSS está ubicada en el recorrido de los pacientes que son atendidos en Consulta Externa en el primer nivel. Así mismo esta área de dispensación ambulatoria se encuentra con acceso directo desde el Hall Público de Ingreso Principal a fin de facilitar la atención del paciente.

- **UPS ADMINISTRACION**

Está conformada por un gran ambiente de Pool Administrativo ubicado en el Sótano con acceso directo desde el Hall Publico y con proximidad a Servicios Higiénicos diferenciados.

- **UPS GESTION DE LA INFORMACION**

Dicha Unidad Básica I de Gestión de la Información permite cierta flexibilidad en cuanto a su ubicación, por lo que se ha optado por ubicar esta área en el Cuarto Nivel con acceso directo desde el Hall de Distribución.

- **UPS CASA DE FUERZA**

Su ubicación ha sido distribuida según requerimiento de los especialistas en el Sótano y en el Cuarto Nivel, siendo su acceso por la escalera alterna de distribución ubicada en la parte lateral izquierda del frente de fachada.

- **UPS CADENA DE FRIO, ALMACEN Y SALUD AMBIENTAL**

Estas UPS están ubicadas en el Sótano del Establecimiento de Salud siendo su acceso por la escalera alterna de distribución ubicada en la parte lateral izquierda del frente de fachada.

⁵ Categoría otorgada con la Resolución Administrativa N°102-202-MINSA/DIRIS-LN/6 por la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Norte.

MARTIN HERNANDEZ
ROJAS CALDERON
INGENIERO CIVIL
REG. C.P. N° 130010



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

- **UPS SALA DE USO MULTIPLE**

La ubicación del SUM es flexible siempre que se tenga en cuenta las condiciones de seguridad, por lo que se ha optado por ubicar esta área en el Tercer Nivel con acceso directo desde el Hall de Distribución.

- **CIRCULACIÓN Y FLUJOS**

El proyecto contempla la circulación diferenciada de los usuarios para los Flujos de Ingreso de Pacientes Ambulatorios, Flujos de Pacientes para TBC, Flujo de Emergencia y el Flujo de Servicios Generales (Suministros, Residuos, etc.), los cuales se inician desde el ingreso del Jr. Los Héroes.

El Flujo de Ingreso de Pacientes Ambulatorios; se da desde la vía e ingresa al Hall Principal, que se convertirá en un núcleo distribuidor hacia Consulta Externa, Farmacia. Patológica Clínica. Los pacientes ambulatorios para TBC ingresan de forma directa desde el Jirón Los Héroes.

El Flujo de Pacientes a Emergencia; El ingreso de pacientes de emergencia se dará por el mismo Jirón Los Héroes, que tendrá un ingreso exclusivo peatonal para el paciente en estado de atención inmediata permitiendo su acceso a la unidad de emergencia.

El Flujo de Circulación de Personal; se da por dos accesos, el primero para el Personal Médico y Técnico se da inicio en el acceso peatonal en el Jirón Los Héroes por el Corredor de Ingreso, el segundo para el Personal de Servicios se da también desde el mismo el Jirón, pero por la escalera alterna.

El Flujo de circulación de Suministros; se inicia en la descarga de los mismos por el acceso que da hacia la Escalera Alterna y baja para su almacenamiento respectivo; que luego es repartido en cada unidad por los corredores de acceso.

El Flujo de circulación de Residuos Sólidos; empieza en cada ambiente del Establecimiento de Salud que cada unidad tiene y es traslado al almacén temporal ubicado en el Sótano, para después ser evacuado al exterior por la escalera alterna.

7. Sistema de Contratación

Será a **SUMA ALZADA**. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y un plazodeterminado en el expediente técnico.

Para la suscripción del contrato el postor debe presentar el desagregado de partidas que da origen a la oferta.

8. Entrega de Terreno

Nº Ítem	ENTREGA DE TERRENO
1	El terreno se encuentra en estado de libre disponibilidad.

El contratista abrirá en el acto de entrega del terreno, el Cuaderno de Obra (cuaderno digital - Directiva N° 009-2020-OSCE/CD en vigencia desde el 14 de agosto del 2020). En este, se anotarán las indicaciones, órdenes, autorizaciones, reparos, variantes, consultas y notaciones que consideren convenientes para la ejecución de la Obra.

Deberá tenerse en cuenta que la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERON
INGENIERO CIVIL



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

obra, conforme a lo previsto en el artículo 146° del Reglamento; siendo que, la responsabilidad del contratista se entendería limitada, únicamente, a la tramitación de los "permisos y licencias" que corresponda, debiendo coordinar directamente con la Entidad a efectos de obtener los mismos.

9. Adelantos

9.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

9.2. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará el adelanto directo por el 10% del monto del contrato original de la ejecución de obra y el pago se efectuará en la oportunidad que señale el contrato de fideicomiso y de conformidad a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

9.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original de la obra y el pago se efectuará en la oportunidad que señale el contrato de fideicomiso y de conformidad a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentados por el contratista.

10. Valorizaciones

Las valorizaciones se efectuarán conforme lo establecido en la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las Valorizaciones de Obra a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para lo cual se deberá de contar con los perfiles de usuarios y sus privilegios para registrar la información, según lo dispone la indicada Directiva.

El supervisor o inspector de obra, según corresponda, presenta la valorización a través del SEACE, registrándola en el módulo de ejecución contractual, en el plazo que corresponda según lo establecido en el Reglamento o las Bases del procedimiento de selección.

La presentación de la valorización incluye los documentos indicados en el Anexo N° 1 de la referida Directiva, los cuales son registrados conjuntamente con la valorización.

La Entidad no puede exigir la presentación de documentos adicionales a los previstos en el mencionado anexo. Tampoco corresponde exigir que la documentación esté fedateada, legalizada notarialmente o firmada por el representante legal, ni exigir la presentación de la factura, la cual se presenta una vez aprobada la valorización.

Una vez presentada la valorización, adquiere la condición de definitivo, por lo que no puede ser modificado y es visible para todos los perfiles de usuario.

El registro de la valorización presentada es notificado por el sistema al área usuaria de la Entidad o al órgano designado, así como al supervisor o inspector de obra, según corresponda, al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra, al correo electrónico que figuran en el RNP, SEACE o COD, según corresponda.

MARTIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
(INGENIERO CIVIL)
R.C. 10.10.10.10.10



PERÚ

Ministerio
de Salud

Vice Ministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Conformidad de la valorización

El área usuaria o el órgano designado es el encargado de verificar y dar la conformidad de la valorización presentada por el supervisor o inspector de obra, según corresponda. El plazo para el registro de la conformidad es de seis (6) días hábiles siguientes a la presentación de la valorización a través del SEACE.

El registro de la conformidad de la valorización es notificado por el sistema al supervisor o inspector de obra, según corresponda, así como al área usuaria o al órgano designado, contratista ejecutor de obra, al monitor de obra y al residente de obra.

En caso de observaciones a la valorización, dentro del plazo previsto en el primer párrafo del presente numeral, el área usuaria o el órgano designado registra las observaciones en la sección de valorizaciones electrónicas del SEACE, las cuales son notificadas por el sistema al supervisor o inspector de obra, según corresponda, así como al área usuaria o al órgano designado, al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra.

El supervisor o inspector de obra, según corresponda, dentro del plazo de tres (3) días hábiles siguientes de notificadas las observaciones, en coordinación con el contratista, subsana y registra la subsanación de las observaciones en la sección de valorizaciones electrónicas del SEACE, la cual es notificada por el sistema al área usuaria o al órgano designado, así como al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra.

Subsanada las observaciones, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes de recibidas las mismas, el área usuaria o el órgano designado registra la conformidad de la valorización, de ser el caso.

Nº Ítem	Periodo de valorización	Procedimiento y plazos para la valorización
1	El periodo de valorización ordinaria será Mensual	De acuerdo con los numerales 194.6 y 194.7 del artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; los metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor; asimismo, el inspector o supervisor deberá revisarlos, aprobarlos y remitirlos a la Entidad para periodos mensuales en un plazo máximo de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva.


MAYVIN GARFÓLDI
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C. 0000001300000



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Nº Ítem	Periodo de valorización	Procedimiento y plazos para la valorización
2	En el mes de diciembre el periodo de la valorización será Quincenal : Primera quincena del 01 al 15 de diciembre del 2023; Segunda quincena del 16 al 31 de diciembre del 2023.	De acuerdo con el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; cuando las valorizaciones se refieran a periodos distintos a los previstos en este numeral, las bases establecen el tratamiento correspondiente de acuerdo con lo dispuesto en el presente artículo. Al respecto, se precisa que los metrados de obra ejecutados, de los periodos quincenales, se formularán y valorizarán conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor a los días 15 y 31 de diciembre del 2023; asimismo, el inspector o supervisor deberá revisarlos, aprobarlos y remitirlos a la Entidad en un plazo máximo de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del periodo quincenal o mes siguiente al de la valorización respectiva, según corresponda.

El plazo del pago de las valorizaciones mensuales se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento.

Por otro lado, las valorizaciones de los periodos quincenales serán canceladas por la Entidad, como máximo, en fecha no posterior al último día del mes siguiente al periodo quincenal valorizado.

Los reajustes se determinan sobre la base de lo establecido en los artículos 38° y 195° de EL REGLAMENTO.

En caso surgieran discrepancias sobre la valorización, se gestiona el pago de la parte no controvertida, conforme el artículo 196 del Reglamento.

11. Solución de Controversias

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al CARD del Colegio de Ingenieros del Perú, Consejo Departamental Lima.

La JRD estará compuesta por tres (3) miembros los cuales serán designados conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD

MYRAN H. GIL
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C. 00000000000000000000



PERÚ

Ministerio
de Salud

Ministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva."

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes. Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por Tribunal Arbitral conformado por tres (03) árbitros, siendo uno de ellos designado por "LA ENTIDAD", y el cual será organizado y administrado por el Centro de Arbitraje y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú.

En el procedimiento arbitral ningún plazo podrá ser menor de cinco (05) días hábiles, debiendo asumir la parte que solicita el arbitraje la totalidad de los costos arbitrales que dicho procedimiento genere, con excepción de aquellos costos a que se refieren los literales d), e) y f) del artículo 70° de la Ley de Arbitraje, siendo esta disposición vinculante para los árbitros. Asimismo, las partes no someten la resolución de sus controversias a procesos arbitrales acelerados ni árbitros de emergencia.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial.

Las controversias sobre nulidad de contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje. El Laudo Arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21° del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

12. Cuaderno de Obra Digital

La entidad deberá de implementar el cuaderno de obra digital de acuerdo a la DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD la cual establece que el Cuaderno de Obra Digital se debe usar obligatoriamente en todo contrato de obra que derive de procedimientos de selección convocados desde el 14 de agosto del 2020.

El Cuaderno de Obra digital iniciará sus registros en la fecha de entrega del terreno, conforme a lo establecido en el artículo 191° del Reglamento. Las Anotaciones y Consultas sobre Ocurrencias se rigen en concordancia con los artículos 192° y 193° del Reglamento.

En este, se anotarán las indicaciones, órdenes, autorizaciones, reparos, variantes, consultas y anotaciones que consideren convenientes para la ejecución de la Obra.

Deberá tenerse en cuenta que la Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución de la obra, conforme a lo previsto en el artículo 146° del Reglamento; siendo que, la responsabilidad del contratista se entendería limitada, únicamente, a la tramitación de los "permisos y licencias" que corresponda, debiendo coordinar directamente con la Entidad a efectos de obtener los mismos.

13. Plazo de Ejecución

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria es de DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS CALENDARIO.

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C.G. 5.11.13.455.03

**PERÚ****Ministerio
de Salud****Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Programa Nacional de
Inversiones en Salud**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

14. Valor Referencial

El Presupuesto de obra obtenido es de **S/ 9,923,707.02 (Nueve Millones novecientos veintitrés mil setecientos siete con 02/100 soles)**.

El presupuesto de obra ha sido actualizado al **28 de abril del 2023, (Resolución Jefatural N° 008-2023-PRONIS-UED)**

15. Seguros

EL CONTRATISTA, antes del inicio de la ejecución de obra deberá obtener todos los Seguros necesarios según la Legislación Nacional aplicable y conforme al detalle que se indica en el presente numeral, contratados con una aseguradora debidamente autorizada por la SBS, los mismos que deberán acreditarse ante el PRONIS, de acuerdo a las Bases Integradas de la Licitación Pública. Se mantendrán en su total capacidad hasta que el objeto de este Contrato haya sido recibido satisfactoriamente por el PRONIS.

Las Pólizas y demás documentación requerida en este acápite de Seguros estarán a disposición del PRONIS quien podrá solicitarlas en cualquier momento para su verificación. El incumplimiento de esta obligación será causal de resolución del Contrato.

EL CONTRATISTA presentará la documentación de las Pólizas de Seguros después de la suscripción del Contrato y cinco (5) días antes del inicio efectivo de ejecución de obra, y serán entregadas por mesa de partes al PRONIS.

Seguro de Todo Riesgo de Construcción (CAR).

La póliza considerará el Valor Total de la Obra, que deberá considerar el IGV.

Coberturas	Sumas Aseguradas Mínimas
Daños materiales que sufran los bienes asegurados. Básica	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por terremoto, temblor, maremoto y erupción volcánica.	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por lluvias, ciclón, huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza de nivel de aguas, enfangamiento, hundimiento, o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de rocas.	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por EL CONTRATISTA en el curso de la ejecución de las operaciones llevadas a cabo con el propósito de dar cumplimiento a sus obligaciones derivadas del Mantenimiento Ampliado.	Valor Total de la Obra
Responsabilidad Civil en que incurra el asegurado por daños causados a bienes de terceros o lesiones a terceros, incluyendo Responsabilidad Civil Cruzada.	25% del Valor Total de la Obra
Los gastos por concepto de Remoción de Escombros que sean necesarios después de ocurrir un siniestro amparado bajo la citada póliza.	10% del Valor Total de la Obra
Riesgos Políticos tales como huelgas, motines, conmociones civiles, daño malicioso vandalismo, terrorismo y sabotaje.	Valor Total de la Obra


MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
REG. 00000000000

**PERÚ****Ministerio
de Salud****Vice Ministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Programa Nacional de
Inversiones en Salud**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Coberturas	Sumas Aseguradas Mínimas
Error y/o Riesgo de Diseño	20% del Valor Total de la Obra
Gastos adicionales por horas extras, trabajo nocturno, trabajo en días feriados, flete expreso y flete aéreo.	5% del Valor Total de la Obra
Propiedades adyacentes	25% del Valor Total de la Obra
Subsuelos y/o masas de tierra	10% del Valor Total de la Obra
Debilitamiento de Bases y/o Elementos Portantes	20% del Valor Total de la Obra
Campamentos y Almacenes	2% del Valor Total de la Obra

En lo que respecta a la cobertura de «Remoción de Escombros» se deberá incluir la siguiente definición: «Quedan amparados bajo Remoción de Escombros los gastos en que razonablemente incurra el asegurado ocasionados por trabajos de demolición, operaciones de despeje y retirada de escombros (sólidos o líquidos) resultantes de un siniestro indemnizable por la póliza. Para tales efectos esta cobertura se entenderá que Escombros incluye cualquier materia o elemento, perteneciente o no a la materia asegurada, el cual sea necesario remover o retirar para permitir la reconstrucción, reparación, o para dejar el sitio del siniestro en condiciones de ser utilizado».

Deducibles

Los deducibles de las coberturas de seguros, estarán a cargo de EL CONTRATISTA. Los deducibles en su estructura porcentual no podrán ser mayores al 10% del monto indemnizable o al 2% del Valor del Predio afectado. Los deducibles mínimos no deberán ser mayores al 0.5% del Valor Total de la Obra.

Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (Pensiones y Salud)

La póliza considerará a todo el personal a cargo de EL CONTRATISTA que realizará el trabajo de instalación y/o que esté vinculado en la ejecución del servicio contratado por el PRONIS, considerando que la actividad de construcción requiere de manera obligatoria este tipo de seguro, según normatividad vigente.

Seguro Vida Grupo (D.L. N° 688)

EL CONTRATISTA a su total y única responsabilidad deberá contratar y mantener cobertura de seguro para cualquier trabajador sea peruano y/o extranjero, realizará el trabajo de instalación y/o que esté vinculado en la ejecución de la obra contratada por el PRONIS, bajo las regulaciones y leyes del Perú de acuerdo a lo establecido por la normativa vigente.

Otras consideraciones para todos los Seguros Solicitados

- a) EL CONTRATISTA obligatoriamente y antes del inicio de la obra, presentará al PRONIS lo siguiente:

MARVIN H. ROLDÁN
ROLDÁN CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C. 12.12.12.12.12.12



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

- El original o copia de las pólizas considerando los Términos y Condiciones solicitados.
 - Copia de la factura cancelada por el pago de la totalidad de la prima correspondiente respecto de las pólizas contratadas o el Convenio de Pago de Primas de Seguros con las facturas correspondientes a las cuotas pagadas cuyo vencimiento es anterior a la fecha de la presentación de la póliza.
- b) Las pólizas que presente EL CONTRATISTA deberán incluir un endoso o adenda de Cesión de Derechos a favor del PRONIS en la que conste que:
- La Compañía de Seguros que emite la póliza de seguro, se compromete a no anular ni modificar por ningún motivo y bajo ninguna circunstancia, incluyendo la falta de pago, las coberturas emitidas a favor de EL CONTRATISTA en cumplimiento del presente convenio, sin previo aviso por escrito al PRONIS con treinta (30) días de anticipación.
 - En el caso de siniestros que afecten los bienes asegurados existentes las indemnizaciones serán pagadas al PRONIS.
- c) Queda expresamente estipulado que EL CONTRATISTA tendrá total y exclusiva responsabilidad por el pago de todas las obligaciones sociales relacionadas con su personal tales como el pago de remuneraciones, CTS, indemnizaciones, préstamos, leyes sociales y demás derecho y beneficios que le correspondan y en general cualquier contribución, aporte o tributo creado o por crearse que sea aplicable para estos casos, obligándose a mantener a el PRONIS libre de cualquier reclamo por estos conceptos, en tanto dicho personal no tiene ni tendrá ninguna vinculación de orden laboral ni contractual con el PRONIS.
- d) Queda estipulado que cualquier reclamo, de cualquier naturaleza, dirigido equivocadamente contra el PRONIS será asumido directa y plenamente por EL CONTRATISTA.
- e) EL CONTRATISTA deberá contratar todas las pólizas que se encuentran consideradas como obligatorias en la normativa vigente, independiente que sean mencionadas o no mencionadas en la presente numeral. EL CONTRATISTA podrá contratar, bajo su costo, otras pólizas y coberturas no solicitadas que considere necesarias para mejorar su posición de riesgo.
- f) En caso EL CONTRATISTA considere innecesario contratar alguna cobertura solicitada por el PRONIS que por el servicio a realizar no sean aplicables al riesgo de las actividades que realiza EL CONTRATISTA de acuerdo a lo estipulado en el Contrato, se requerirá que EL CONTRATISTA confirme por escrito a el PRONIS la inaplicabilidad de tales coberturas y éste la acepte por escrito tal argumentación.
- g) Queda establecido que la responsabilidad asumida por EL CONTRATISTA en el marco del Contrato no podrá ser limitada, enervada ni disminuida por las condiciones que pudieran establecer en un futuro las pólizas de seguros antes indicadas.
- h) El CONTRATISTA acepta que asume bajo su total responsabilidad y riesgo, los gastos y costos por pérdidas y/o daños materiales y/o daños corporales e incapacidad o muerte de cualquier persona o personas, en la eventualidad que un accidente ocurra y EL CONTRATISTA no haya provisto adecuadas coberturas cuando fuesen necesarias durante el desarrollo de sus actividades.
- i) Toda y cada una de las pólizas o certificados arriba descritos deberán señalar que son coberturas primarias para lo que respecta al PRONIS sobre cualquier otro seguro suscrito por el PRONIS, funcionarios y trabajadores que ampare los mismos objetos de seguros contra los mismos riesgos allí establecidos.

MARIVAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C.O. 120000



PERÚ

Ministerio
de Salud

Ministerio
de Planificación y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

- j) El asegurador deberá renunciar a su derecho de repetición contra el PRONIS, funcionarios y trabajadores, lo cual deberá constar específicamente en el condicionado particular y/o endoso respectivo.
- k) Todas y cada una de las pólizas y/o certificados deberán consignar al PRONIS, funcionarios, trabajadores y profesionales que intervengan en la verificación y avance de la obra, como asegurados adicionales y terceras partes, de tal forma que la póliza cubra adecuadamente todo daño a los bienes y/o personal del PRONIS.
- l) Por lo arriba expuesto todas las pólizas que conlleven la cobertura de Responsabilidad Civil deberá contar con la cláusula de Responsabilidad Civil Cruzada, contemplando el siguiente texto:

«Mediante el presente amparo se deja constancia que la inclusión de más de un asegurado bajo esta póliza no afectará los derechos de cualquiera de ellos respecto de cualquier reclamación, demanda, juicio o litigio entablado o hecho por o para cualquier otro asegurado nombrado o por o para algún trabajador de cualquiera de los asegurados nombrados.

En consecuencia, esta póliza protegerá a cada asegurado nombrado en la misma forma que si cada uno de ellos hubiere suscrito una póliza independiente, sin embargo, la responsabilidad total de la aseguradora, con respecto a los asegurados nombrados no excederá, en total, para un accidente o serie de accidentes provenientes de un solo y mismo evento, del límite máximo de responsabilidad estipulado; es decir, que la inclusión de más de un asegurado no incrementará el límite máximo de responsabilidad de la aseguradora.

Todos los demás términos, condiciones y exclusiones de esta póliza continúan vigentes y se modifican solamente por lo que esta cláusula estipula. En caso de contradicción entre unos y otros prevalecerá lo que se establece en la presente cláusula».

- m) El CONTRATISTA es responsable de requerir y verificar que cada uno de los subcontratistas, sean estos directos o indirectos, o contratistas independientes comprometidos en desarrollar los servicios o trabajos relacionados con el Contrato, mantengan en vigor el mínimo de seguros requeridos anteriormente, especificando que el PRONIS será eximido de todo reclamo, costo o gasto, resultante de las operaciones bajo este contrato. Así también cada subcontratista será responsable por garantizar el pago de los beneficios sociales de todos los trabajadores (empleados y obreros) en concordancia con las leyes y regulaciones peruanas.
- n) El CONTRATISTA deberá obtener una expresa autorización del PRONIS antes de realizar cualquier cambio, modificación o cancelación de las pólizas de seguro exigidas en virtud del Contrato. Asimismo, cada póliza o certificado de seguro debe contemplar un compromiso del asegurador obligándolo a proporcionar, con treinta (30) días de anticipación, un aviso por escrito a la Empresa de tal cambio y/o cancelación.
- o) La responsabilidad de EL CONTRATISTA o de cualquier otra persona – natural o jurídica – relacionada a EL CONTRATISTA no está limitada a las estipulaciones aquí señaladas de cómo se ha de contratar el seguro, así como tampoco al no pago de los siniestros por parte de la aseguradora, sea esta por razones de orden técnico, insolvencia, bancarota o deficiencia en el pago de siniestros.
- p) Todo deducible o prima correspondiente a las pólizas de seguro antes descritas, será asumido únicamente por riesgo y cuenta de EL CONTRATISTA. Asimismo, se acuerda que el asegurador no podrá recurrir al PRONIS por el pago de primas, deducibles o valuaciones.

MARY WILSON
ROJAS CALDERON
INGENIERO CIVIL
Reg. 00012345

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

- q) EL CONTRATISTA está obligado a informar al PRONIS, a través de envío de copias de cartas o correos electrónicos, de todas las declaraciones de siniestros reportados a la aseguradora, que se deberán efectuar dentro de los plazos establecidos en los respectivos condicionados.
- r) EL CONTRATISTA se obliga a presentar al PRONIS un informe trimestral de los siniestros presentados a las compañías de seguros indicando su calificación (en proceso de liquidación, pagado o rechazado), montos indemnizados y/o reservados y el estatus de los mismos a la fecha del informe.
- s) EL CONTRATISTA se obliga entregar al PRONIS con la última valorización y antes de la conformidad de obra, un Reporte de Siniestralidad emitido por la compañía de seguros que indique Calificación (en proceso de liquidación, pagado o rechazado), montos indemnizados y/o reservados y el estatus de los mismos a la fecha del informe.

3.1.2 CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

a) Del Equipamiento

Equipamiento Estratégico

Nº	Lista de equipamiento estratégico	Cantidad
1	MEZCLADORA DE CONCRETO TOLVA 18HP 11-12 P3	2.00
2	VOLQUETE 6x4 330HP 10M3	2.00
3	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	2.00
4	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58HP 1YD3	1.00
5	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP	3.00
6	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 6HP	3.00
7	CARGADOR FRONTAL S/LLANTAS 125-155HP	1.00
8	COMPRESORA NEUMATICA DE 93HP 334-337PCM	1.00
9	MARTILLO NEUMÁTICO 29KG	1.00
10	NIVEL	2.00
11	ESTACIÓN TOTAL	1.00
12	MIRA	2.00
13	PRISMA	1.00
14	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	2.00

El postor deberá velar por el mantenimiento y buen estado del Equipamiento Estratégico mínimo durante la ejecución de la obra.

Se podrá presentar equipos de mayor capacidad técnica a la solicitada y en mayor cantidad al mínimo requerido siempre y cuando no desnaturalice el alcance del equipamiento solicitado.

b) Del Plantel Profesional

~~MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL~~
REC. 100-130010



PERÚ

Ministerio
de Salud

Ministerio de
Inclusión Social y
Seguridad en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Plantel Profesional Clave			
Cargo	Profesión	Experiencia	Cant.
Gerente de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Director y/o Gerente y/o Jefe y/o Coordinador en/de Contratos, Obra, Construcción, Residente, Proyecto, Supervisión.	01
Ingeniero Residente de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Jefe Residente de Obra y/o Supervisor.	01
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de Estructuras y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras.	01
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico.	01
Especialista en Inst. Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario.	01
Especialista en Inst. Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas.	01

MAURICIO ROLDAN
ROJAS CALDERON
INGENIERO CIVIL
R.C.N. 10000

**PERÚ****Ministerio
de Salud****Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Programa Nacional de
Inversiones en Salud**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Plantel Profesional Clave			
Cargo	Profesión	Experiencia	Cant.
Especialista en Inst. Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas.	01
Especialista en Inst. Comunicaciones	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones.	01
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Minero o Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y medio ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.	01
Especialista en seguridad salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: SSOMA y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud Ocupacional y/o Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.	01
Especialista en Equipamiento Hospitalario	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico.	01

MARJATTA HAROLD
ROJAS CAUDERÓN
INGENIERO CIVIL
REG. SUP. N° 136610



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestación de
Servicios y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Plantel Profesional Clave			
Cargo	Profesión	Experiencia	Cant.
Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Costos, Metrados y Valorizaciones y/o Costos y Valorizaciones y/o Valorizaciones y Liquidaciones.	01
Especialista en Control de Calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Control de Calidad y/o Calidad y/o Gestión de la Calidad y/o Aseguramiento de la Calidad.	01

Se considera Obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o sustitución y/o fortalecimiento y/o construcción y equipamiento hospitalario, de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a la Categoría I-3; ~~o edificaciones que contemplen por lo menos 05 componentes de las siguientes actividades⁶:~~

- ~~1. Estructuras de concreto armado~~
- ~~2. Acabados arquitectónicos~~
- ~~3. Sistema contra incendios y/o Sistema de detección y alarma~~
- ~~4. Sistema de aire acondicionado y/o Sistema de extracción de aire y/o Sistema de monóxido~~
- ~~5. Sistema de CCTV y/o Sistema de Voz y data~~

Plantel Profesional/Técnico No Clave			
Cargo	Profesión	Experiencia	Cant.
Asistente de Residente	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Jefe Residente de Obra y/o Supervisor.	01

Todos los PROFESIONALES NO CLAVE que intervienen en la obra, deberán contar con un mínimo de 02 (dos) años de experiencia contados desde la colegiatura, la acreditación de la experiencia, título profesional, colegiatura y habilidad se presentará para el inicio de la prestación efectiva del profesional. (Se aclara que Los profesionales no claves se acreditarán previo al inicio de sus actividades en la ejecución de la obra, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero).

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra

⁶ Absolución numeral 3 del pliego de consultas y observaciones – participante CIELO Y ESTRELLA S.A.C

**PERÚ****Ministerio
de Salud****Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Programa Nacional de
Inversiones en Salud**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Nº	Acreditación del monto factura acumulado	Se considera las siguientes obras similares
1	a S/ 9,923,707.02 (Nueve Millones novecientos veintitrés mil setecientos siete con 02/100 soles)	Se considera Obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o sustitución y/o fortalecimiento y/o construcción y equipamiento hospitalario, de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a la Categoría I-3; e edificaciones ⁷ que contemplen por lo menos 05 componentes de las siguientes actividades: 1. Estructuras de concreto armado 2. Acabados arquitectónicos 3. Sistema contra incendios y/o Sistema de detección y alarma 4. Sistema de aire acondicionado y/o Sistema de extracción de aire y/o Sistema de monóxido 5. Sistema de CCTV y/o Sistema de Voz y data

d) Condiciones de los Consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se determina lo siguiente:

- i. El número máximo de consorciados será de 02 integrantes.

e) De las otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se establecen otras penalidades, distintas al retraso o mora. Estas son las siguientes:

Otras penalidades			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.

⁷ Absolución numeral 4 y 9 del pliego de consultas y observaciones – participantes CIELO Y ESTRELLA S.A.C e INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
3	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal No clave acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia por cada profesional en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.
4	Cuando el personal ofertado a tiempo completo se ausente injustificadamente en la obra, salvo excepciones.	1.0 UIT (*) por cada día y persona de ausencia en obra.	El Inspector o Supervisor o Coordinador de Obra deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, el Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra cada día de ausencia del personal ofertado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
5	MATERIALES Y EQUIPOS No cuenta con materiales y equipo necesarios en obra de acuerdo con su calendario de adquisición de materiales, o con el equipo mínimo ofertado o de acuerdo al calendario de utilización de equipo (de ser el caso) Emplea materiales y equipos en obra no autorizados previamente por el supervisor y/o inspector.	Por ocurrencia 1.00 UIT (*)	El Inspector o Supervisor, deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, podrá anotar en el cuaderno de obra que no cuenta con materiales y equipos necesarios, de acuerdo a su calendario de adquisición de materiales y el equipo mínimo, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
6	Por no presentar el metrado y valorización en forma conjunta con la supervisión, en cumplimiento del artículo 194 del RLCE.	Por día 0.5 UIT (*)	El Inspector o Supervisor o Coordinador de Obra deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, el Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra, que no presenta el metrado y valorización, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra del mes correspondiente.

MARVIN FALCÓN
RODRIGO CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.O.C. N° 13.000



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
7	PRUEBAS Y ENSAYOS Cuando el contratista no realice las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones y es requerido por el supervisor.	2.00 UIT (*) por cada ocurrencia.	El Inspector o Supervisor deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, podrá anotar en el cuaderno de obra que no realiza oportunamente las pruebas y ensayos, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
8	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Si el PRONIS es sujeto de sanción administrativa por parte de la autoridad ambiental por incumplimiento en obra, de las obligaciones señaladas en el estudio de Impacto Ambiental y/o en la Certificación Ambiental correspondiente.	Por cada sanción impuesta 100% del monto de la sanción.	El Inspector o Supervisor deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, podrá anotar en el cuaderno de obra que no realiza las obligaciones señaladas en el estudio de Impacto Ambiental, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
9	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL No cumple con realizar las medidas de mitigación establecidas en el Expediente Técnico.	2.00 UIT (*) por cada ocurrencia.	El Inspector o Supervisor deberá emitir el informe respectivo. Asimismo, podrá anotar en el cuaderno de obra que no realiza oportunamente las pruebas y ensayos, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.
10	SEGURO COMPLEMENTARIO CONTRA TODO RIESGO (SCTR) Por <u>no tener vigente</u> el Contratista la póliza y/o cubrir al 100% a los trabajadores que están en obra, se aplicará la penalidad que se señala.	1.00 UIT por cada ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda y con anotación en el cuaderno de obra digital.
11	SEGURO CONTRA TODO RIESGO (CAR) De <u>no tener vigente</u> la póliza correspondiente y/o este coberturada toda la obra, se aplicará la penalidad que se señala.	1.00 UIT por cada ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda y con anotación en el cuaderno de obra digital.

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 139910

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
12	Por no entregar e implementar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo al inicio e implementar durante la ejecución de obra.	1.00 UIT por cada ocurrencia.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda y con anotación en el cuaderno digital de obra.
13	Daños producidos a terceros por el contratista y reclamados al PRONIS su costo de reparación, si no está vigente el seguro contra todo riesgo (CAR).	Por ocurrencia, 100% del costo de reparación.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda y con anotación en el cuaderno digital de obra.
14	Por no presentar informe referente a la obra solicitado por la supervisión o la entidad en el plazo otorgado por la misma.	1.00 UIT por cada día de retraso.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra o Coordinador, según corresponda.
	<p>PROGRAMACION Y CALENDARIO DE OBRA</p> <p>Cuando el Contratista demore en presentar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Calendario de Avance de Obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y programa CPM correspondiente en físico y en digital, dentro del plazo de 05 días hábiles a partir de la fecha de inicio de obra. - Por no presentar el calendario de avance de obra acelerado dentro del plazo establecido por el Art. 203. Demoras injustificadas en la ejecución de la obra, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. 	1.00 UIT (*) por cada día de retraso.	Según informe del inspector o supervisor de la obra o coordinador, según corresponda. Asimismo, podrá anotar en el cuaderno de obra que no realiza oportunamente las pruebas y ensayos, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.

(*) UIT vigente al momento de la ocurrencia o evento sujeto de penalidad.

La aplicación de las penalidades podrá ejecutarse en la valorización del mes de ocurrida la falta o en las siguientes valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

f) De las Modalidades de Ejecución

No corresponde.

g) De las contrataciones por relación de ítems, paquetes o tramos

No corresponde.

h) De la Recepción de Obra

El presente numeral se regirá bajo los alcances del artículo 208 del RLCE y estableciéndose que no está permitida la recepción parcial de secciones terminadas

MARVIN HASOLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
REG. SUP. N° 100010



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

de las obras.

i) De la responsabilidad del contratista por vicios ocultos

El plazo máximo de responsabilidad del contratista, es el siguiente:

Nº Ítem	Plazo máximo de responsabilidad del contratista	Contabilizados a partir de:
1	7 años	El día siguiente de suscrita el acta de recepción obra total.

j) Plazo para el pago de la liquidación del contrato de obra

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo establecido según el siguiente cuadro, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

Nº Ítem	Plazo para el pago de la liquidación del contrato de obra	Contabilizados a partir de:
1	30 días calendario	El día siguiente del consentimiento de la liquidación de obra.

k) De la Subcontratación.

Se podrá subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original, siempre y cuando no se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista.

La Entidad aprueba la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado.

l) Otras obligaciones del contratista

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene otras obligaciones según el siguiente detalle:

- El Contratista deberá presentar a la ENTIDAD, las Pólizas de Seguro CAR y SCTR al Inicio de Obra de acuerdo a las disposiciones legales vigentes, con vigencia y renovable durante la ejecución de la obra.
- El Contratista debe consignar una dirección de correo electrónico del representante legal y del Residente de Obra, donde se le notificará las coordinaciones y actos relativos a la ejecución de la obra. Cabe precisar, que las comunicaciones no necesitarán acuse de recibido.
- Para solicitar la recepción de obra, el Contratista deberá contar con los Planos Post Construcción, aprobados por la Supervisión o Inspector.
- El contratista es responsable exclusivamente de todo daño que, por acción, omisión o negligencia, haya ocasionado a personas, propiedades muebles o inmuebles de terceros, que se deriven del contrato de construcción.

m) Supervisión y control de obra

La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. 30115



PERÚ

Ministerio
de Salud

Ministerio
de Transportes y
Seguridad en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

la obra y del cumplimiento del contrato, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes.

En una misma obra el supervisor no puede ser ejecutor ni integrante de su plantel técnico. El inspector o el supervisor, según corresponda, está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas; y para disponer cualquier medida generada por una emergencia.

No obstante, lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.

El contratista debe brindar al inspector o supervisor las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con esta; según lo estipulado en el artículo 186 y 187 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

n) Obligaciones del contratista de obra en caso de atraso en la finalización de la obra

En caso de atrasos en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente, y considerando que dicho atraso puede producir una extensión de los servicios de inspección o supervisión, lo que genera un mayor costo, el contratista ejecutor de la obra asume el pago del monto correspondiente por los servicios indicados, el que se hace efectivo deduciendo dicho monto de la liquidación del contrato de ejecución de obra. Durante la ejecución de la obra dicho costo es asumido por la Entidad; según lo estipulado en el artículo 189 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incorporar requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION

MARVIN HAROLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. 000000130000

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																			
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																			
	<u>Requisitos:</u>																			
	<table><tr><th>Nº</th><th>Lista de equipamiento estratégico</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO TOLVA 18HP 11-12 P3</td><td>2.00</td></tr><tr><td>2</td><td>VOLQUETE 6x4 330HP 10M3</td><td>2.00</td></tr><tr><td>3</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"</td><td>2.00</td></tr><tr><td>4</td><td>RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58HP 1YD3</td><td>1.00</td></tr><tr><td>5</td><td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP</td><td>3.00</td></tr></table>	Nº	Lista de equipamiento estratégico	Cantidad	1	MEZCLADORA DE CONCRETO TOLVA 18HP 11-12 P3	2.00	2	VOLQUETE 6x4 330HP 10M3	2.00	3	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	2.00	4	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58HP 1YD3	1.00	5	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP	3.00	
Nº	Lista de equipamiento estratégico	Cantidad																		
1	MEZCLADORA DE CONCRETO TOLVA 18HP 11-12 P3	2.00																		
2	VOLQUETE 6x4 330HP 10M3	2.00																		
3	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	2.00																		
4	RETROEXCAVADOR S/LLANTAS 58HP 1YD3	1.00																		
5	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4HP	3.00																		



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

6	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 6HP	3.00
7	CARGADOR FRONTAL S/LLANTAS 125-155HP	1.00
8	COMPRESORA NEUMATICA DE 93HP 334-337PCM	1.00
9	MARTILLO NEUMÁTICO 29KG	1.00
10	NIVEL	2.00
11	ESTACIÓN TOTAL	1.00
12	MIRA	2.00
13	PRISMA	1.00
14	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	2.00

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 13 Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

A.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

Cargo	Profesión	Cantidad
Gerente de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto	01
Ingeniero Residente de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	01
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	01
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	01
Especialista en Inst. Sanitarias	Ingeniero Sanitario	01
Especialista en Inst. Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista	01
Especialista en Inst. Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista	01
Especialista en Inst. Comunicaciones	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Sistemas	01
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Minero o Civil	01
Especialista en seguridad salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil	01
Especialista en Equipamiento Hospitalario	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico	01
Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil o Arquitecto	01
Especialista en Control de Calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto	01

Importante

MANUEL GARCIA
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
R.C. 00000000000000000000



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Promoción y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.2.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

Plantel Profesional Clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Gerente de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Director y/o Gerente y/o Jefe y/o Coordinador en/de Contratos, Obra, Construcción, Residente, Proyecto, Supervisión.
Ingeniero Residente de obra	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Jefe Residente de Obra y/o Supervisor.
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de Estructuras y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras.
Especialista en Arquitectura	Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico.
Especialista en Inst. Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario.


MARVIN AGUILAR
ROJAS CALDERON
(INGENIERO CIVIL)
Reg. CIP N° 135910



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Especialista en Inst. Eléctricas	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas.
Especialista en Inst. Mecánicas	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas.
Especialista en Inst. Comunicaciones	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Sistemas	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones.
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Minero o Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y medio ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.
Especialista en seguridad salud en el Trabajo	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: SSOMA y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud Ocupacional y/o Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.

MARVIN ANGLD
ROJAS CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 139910



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

Especialista en Equipamiento Hospitalario	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificaciones en general al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico.
Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Costos, Metrados y Valorizaciones y/o Costos y Valorizaciones y/o Valorizaciones y Liquidaciones.
Especialista en Control de Calidad	Ingeniero Civil o Arquitecto	Acreditar 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Control de Calidad y/o Calidad y/o Gestión de la Calidad y/o Aseguramiento de la Calidad.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

Se considera Obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o sustitución y/o fortalecimiento y/o construcción y equipamiento hospitalario, de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a la Categoría I-3; ~~o edificaciones⁸ que contemplen por lo menos 05 componentes de las siguientes actividades:~~

- ~~1. Estructuras de concreto armado~~
- ~~2. Acabados arquitectónicos~~
- ~~3. Sistema contra incendios y/o Sistema de detección y alarma~~
- ~~4. Sistema de aire acondicionado y/o Sistema de extracción de aire y/o Sistema de monóxido~~
- ~~5. Sistema de CCTV y/o Sistema de Voz y data~~

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,923,707.02 (Nueve Millones novecientos veintitrés mil setecientos siete con 02/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará OBRA SIMILAR a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación

⁸ Absolución numeral 3 del pliego de consultas y observaciones – participante CIELO Y ESTRELLA S.A.C.



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el progreso"

y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o creación y/o sustitución y/o fortalecimiento y/o construcción y equipamiento hospitalario, de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas) tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a la Categoría I-3; e edificaciones⁹ que contemplen por lo menos 05 componentes de las siguientes actividades:

1. Estructuras de concreto armado
2. Acabados arquitectónicos
3. Sistema contra incendios y/o Sistema de detección y alarma
4. Sistema de aire acondicionado y/o Sistema de extracción de aire y/o Sistema de monóxido
5. Sistema de CCTV y/o Sistema de Voz y data

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de cinco (5) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

MARVIN A. FLORES
RODRIGO CALDERÓN
INGENIERO CIVIL
Rc9. C.P. N° 1333.13

⁹ Absolución numeral 4 y 9 del pliego de consultas y observaciones – participantes CIELO Y ESTRELLA S.A.C e INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTÓNICO S.A. DE C.V

