

TÉRMINOS DE REFERENCIA

ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS, PASADIZOS Y ESCALERAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

1. ÁREA USUARIA

Subgerencia de Abastecimiento.

2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Acondicionamiento de los accesos, pasadizos y escaleras, mediante rampas en la Sede Central de la Contraloría General de la República del Perú ubicada en el Jr. Coronel Camilo Carrillo N° 114, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima.

3. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La presente contratación tiene como finalidad brindar mejores accesos y rutas de evacuación en las instalaciones de la Sede Central de la Contraloría General de la República del Perú. A fin de garantizar el libre tránsito y salvaguardar la seguridad de los usuarios y los colaboradores de la CGR, además de brindar accesibilidad a las personas con discapacidad y a los adultos mayores, en cumplimiento a la Norma A 120 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

4. OBJETIVO GENERAL DE LA CONTRATACIÓN

Contratación de una persona natural y/o jurídica para realizar el acondicionamiento de los accesos, pasadizos y escaleras, mediante rampas en la Sede Central de la Contraloría General de la República del Perú, a fin de garantizar el libre tránsito y salvaguardar la seguridad de los usuarios y colaboradores de la CGR en el local ubicado en el Jr. Coronel Camilo Carrillo N° 114, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima.

5. ALCANCES Y ACTIVIDADES A DESARROLLAR

El acondicionamiento de los accesos, pasadizos y escaleras a desniveles mediante rampas en la Sede Central de la Contraloría General de la República del Perú, se realizará a todo costo y comprende la realización de las siguientes actividades:

5.1. ACTIVIDADES A REALIZAR

DESMONTAJES Y RETIROS

Rampa A (Ver Plano A-01)

- a) Desmontaje de puerta y reja metálicas existentes, ubicada en el ingreso de Jr. Camilo Carrillo. Tener en cuenta que la puerta y reja metálica serán reubicadas. El servicio incluye proteger, acondicionar e instalar la puerta y reja metálica, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.
- b) Retirar y eliminar sardinel existente (1.26m aprox.), ubicada en el ingreso de Jr. Camilo Carrillo. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de forma prolija y limpieza integral.
- c) Retirar y eliminar rampa de concreto existente (1.20m x 1.27m aprox.), ubicada en el ingreso de Jr. Camilo Carrillo. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de forma prolija y limpieza integral.
- d) Desmontaje de válvula siamesa existente y reubicación junto a la vereda. El servicio incluye la ampliación de la tubería de 4" de diámetro de agua contra incendio (considerar tubería de polietileno de alta densidad – HDPE que soporte la presión en

la línea siamesa procedente del cuarto de bombas de agua contra incendio para tubería enterrada en jardín; así mismo considerar acero Schedule 40 en la zona de concreto para el empalme a la válvula siamesa), accesorios, prueba hidráulica a zanja abierta y cerrada, resane de forma prolija y limpieza integral; trabajos que serán programados previa coordinación con el usuario. Durante los trabajos de movimiento de tierras, tener presente en la línea siamesa, comprendida desde el cuarto de bombas de agua contra incendio hasta la válvula fire check, deberá estar en todo momento presurizado con agua, evitando fugas que puedan activar al sistema contra incendio, para lo cual antes de llevar a cabo los trabajos relacionados con la reubicación en la línea siamesa, deberán informar al usuario.

- e) Retirar y reubicar arbusto existente, ubicado en el jardín del Jr. Camilo Carrillo. El servicio incluye el retiro y sembrado en el mismo local en coordinación con usuario.

Rampa B (Ver Plano A-02)

- a) Retirar y eliminar cerámico existente en zona de intervención: piso y escalera (10.50 m² aprox.) y zócalos h=10cm (10.70m aprox.), ubicada en el pasillo al interior del edificio Camilo Carrillo. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con el usuario, el resane de pisos y muros de forma prolija y limpieza integral.
- b) Retirar baranda existente anclada a piso (1.07m aprox.) y pared (0.90m aprox.), ambas ubicada en el pasillo al interior del edificio Camilo Carrillo. El servicio incluye el resane de pisos y muros de forma prolija y limpieza integral.

Rampa C (Ver Plano A-02)

- a) Retirar y eliminar cerámico existente en zona de intervención: piso y escalera (6.0m² aprox.) y zócalos h=10cm (4.80m aprox.), ubicada en el pasillo que comunica el edificio Camilo Carrillo con Arenales. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos y muros de forma prolija y limpieza integral.

Rampa D (Ver Plano A-03)

- a) Retirar y eliminar escalera existente, ubicada en el pasillo entre Casona Miller y patio interior. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos y muros de forma prolija y limpieza integral.
- b) Retirar y eliminar piso de concreto estampado existente (5.30m² aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos, en zona de intervención. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.

Rampa E (Ver Plano A-04).

- a) Retirar piso de concreto empastado existente (16 m² aprox.)
- b) Retirar y eliminar escalera existente (0.32m³ aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos, ubicada en el pasillo de acceso a la Casona Bermúdez.
- c) El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.

Rampa F (Ver Plano A-05)

- a) Retirar piso existente de concreto empastado (2.3 m² aprox). El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.

Rampa G (Ver Plano A-06)

- a) Retirar y eliminar escalera existente (0.10m³ aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos, ubicada en el patio principal y el edificio Arenales.
- b) Retirar piso de concreto estampado (4.0 m² aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.

Rampa H (Ver Plano A-07)

- a) Retirar y eliminar escalera existente (0.10m³ aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos, ubicada entre la salida de emergencia de la Casona Bermúdez y el Edificio Arenales.
- b) Retirar el piso de concreto estampado (5.80m² aprox.) sin afectar los elementos estructurales cercanos, ubicada en el pasillo de acceso a la Casona Bermúdez. El servicio incluye el retiro y eliminación de desmonte en coordinación con usuario, el resane de pisos de forma prolija y limpieza integral.

TRABAJOS DE ACONDICIONAMIENTO HA EFECTUARSE

Rampa A (Ver Plano E-01).

- a) Nivelar, compactar y realizar piso (1.72m² aprox.) de concreto f'c=210kg/cm² con acabado semi pulido a nivel de vereda existente. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para su ejecución.
- b) Nivelar, compactar y acondicionar piso (0.33m² aprox.) de concreto f'c=210kg/cm² con acabado semi pulido a nivel del piso existente. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para su ejecución.
- c) Acondicionar rampa de concreto (tramo 1 de 2.77m x 1.20m, descanso de 2.45m x 1.50m y tramo 2 de 1.45m x 1.20m aprox.). Excavar el suelo para el cimiento corrido y compactar el fondo, acondicionar muro de concreto de 0.10m de espesor con malla al centro de fe Ø3/8" cada 0.15m (vertical y horizontal) y una losa de concreto de 0.10m de espesor con acabado semi pulido y bruñado de 10mm cada 4" al cambio de piso realizar una bruña de 10mm. El concreto a usar será de f'c=210kg/cm² y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con material de préstamo, compactar al 90% del P.M. y nivelar de acuerdo a la pendiente. A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con asfalto, a excepción del ojo de la rampa donde será de 2" de espesor. El acondicionamiento incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada, frotachada y bruñada. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- d) Acondicionar e instalar (por traslado) puerta y reja metálica desmontada, en el ingreso de Jr. Camilo Carrillo; incluye cambio e instalación de nuevas piezas y/o accesorios (bisagras, cerradura para puerta metálica exterior con su respectivo juego de llaves, seguro metálico horizontal con perforación para candado acorazado de 90mm., abrazaderas, candado tipo blindado con cuello de acero) entre otros necesarios para su correcto funcionamiento. Instalar refuerzo necesario para soporte de puerta en nueva ubicación. La cerradura será de sobreponer y de alta seguridad, con dos barras de acero con tres golpes de seguridad, el cilindro con 10 placas de alta seguridad, escudo protector de acero con jalador en el exterior y cuerpo será de acero de una sola pieza de 2mm. El proveedor presentará los modelos para la aprobación del supervisor de la entidad. El trabajo incluye verificar alturas de superficies, corte, picado, nivelación, alineación, fijado, perfilado, sellado entre otros necesarios, verificación de apertura y funcionamiento de cerradura, pintado y limpieza final.
- e) Suministro e instalación de 13.92m aprox. de baranda en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso,

con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane y constante protección de las superficies contra salpicaduras y manchas.

- f) Suministro e instalación de 2.77m aprox. de pasamano en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, será fijado a baranda trasera con soportes angulados, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

Rampa B (Ver Planos E-02).

- a) Acondicionar el piso con los niveles y pendientes indicadas en el plano, realizar corte para el sumidero revisando que no se cruce otras tuberías tanto eléctricas como sanitarias al momento de realizar la perforación. Adaptar la montante en el techo del sótano y llevarla al drenaje más cercano.
- b) Acondicionar el piso de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ en el primer tramo de la rampa, según detalle indicado en el plano. Se deberá utilizar un puente de adherencia epóxico, tipo Sikadur 31.
- c) Acondicionar la soldadura de la estructura metálica que servirá de soporte a la losa de concreto, mediante un bastidor de tubos cuadrados de secciones variables indicadas en el plano, soldadura de la plancha estriada de 3 mm de espesor (el proveedor deberá determinar las dimensiones tanto en anchura como en longitud de la plancha metálica a instalar, asegurando que la soldadura sea integral en todos los puntos de apoyo entre la plancha y las secciones tubulares). Soldar los conectores de corte (Stud de 1/2" x 2" @30 cm). Realizar el vaciado de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ en la rampa (tramo único de 3.30m x 1.90m aprox).
- d) El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables.
- e) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con espuma de polietileno y usa un sellador de juntas monocomponente de poliuretano, tipo Sikaflex PRO-3.
- f) El acondicionamiento incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada y preparada para posterior enchape. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa.
- g) Suministro e instalación de piso de porcelanato de alto tránsito en color arena o similar al existente de 0.60m x 0.60m en rampa. Se utilizará pegamento blanco flexible o similar de primera calidad, con juntas de 1mm y fragua del color del porcelanato o similar. En el caso que se requiera realizar cortes en el porcelanato y evitar se astille, utilizar máquina cortadora con rodil, para realizar orificios en el porcelanato utilizar broca hueca redonda con punta de diamante y sellar. Todo el porcelanato deberá ser de la misma marca, calidad y color, a fin de no tener variación en el tono del piso, en ese sentido el proveedor presentará muestras para la aprobación del usuario. El trabajo a realizar incluye limpieza previa, verificación de medidas y niveles, aplicación de pegamento en todo el reverso de la pieza del porcelanato, nivelación del piso, enchapado, fraguado y limpieza final del porcelanato. Se deberá respetar la trama y junta del piso existente.

- h) Suministro e instalación de zócalo de porcelanato en color arena o similar al existente de 0.10m de altura. Se utilizará pegamento blanco flexible o similar de primera calidad, con juntas de 1mm y fragua del color del porcelanato o similar. En el caso que se requiera realizar cortes en el porcelanato y evitar se astille, utilizar máquina cortadora con rodel, para realizar orificios en el porcelanato utilizar broca hueca redonda con punta de diamante y sellar. Todo el porcelanato deberá ser de la misma marca, calidad y color, a fin de no tener variación en el tono del zócalo, en ese sentido el proveedor presentará muestras para la aprobación del usuario. El trabajo a realizar incluye limpieza previa, verificación de medidas y niveles, aplicación de pegamento en todo el reverso de la pieza del porcelanato, nivelación del piso, enchapado, fraguado y limpieza final del porcelanato.
- i) Suministro e instalación de 6.00m aprox. de pasamano en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas a la pared, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.
- j) Suministro e instalación de 5.90m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m del nivel de piso terminado, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.
- k) Suministro y colocación de cinta antideslizante transparente de 5cm de ancho. El servicio deberá garantizar que previo a la colocación de la cinta antideslizante, la superficie enchapada deberá estar limpia, seca y libre de grasas, aceites u otros contaminantes a fin de obtener una excelente adhesión.

Rampa C (Ver Plano E-02)

- a) Acondicionar muro de concreto de 0.10m de espesor con malla al centro de fe Ø3/8" cada 0.15m (vertical y horizontal) deberá ser anclada a la losa existente con químico resina epoxi tipo Hilti RE-500 y una losa de concreto (tramo único de 3.0 x 1.80 x 0.10m aprox.). El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con ladrillo pastelero. Los acabados laterales deberán ser empastados y pintados del color indicado por el encargado de la Subgerencia de Abastecimiento.
- b) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con espuma de polietileno y usa un sellador de juntas monocomponente de poliuretano, tipo Sikaflex PRO-3.
- c) El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada y preparada para posterior enchape. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- d) Suministro e instalación de piso de porcelanato de alto tránsito en color arena o similar al existente de 0.60m x 0.60m en rampa (5.40m² aprox.). Se utilizará pegamento blanco flexible o similar de primera calidad, con juntas de 1mm y fragua del color del porcelanato o similar. En el caso que se requiera realizar cortes en el porcelanato y evitar se astille, utilizar máquina cortadora con rodel, para realizar orificios en el porcelanato utilizar broca hueca redonda con punta de diamante y sellar. Todo el porcelanato deberá ser de la misma marca, calidad y color, a fin de no tener variación

en el tono del piso, en ese sentido el proveedor presentará muestras para la aprobación del usuario. El trabajo a realizar incluye limpieza previa, verificación de medidas y niveles, aplicación de pegamento en todo el reverso de la pieza del porcelanato, nivelación del piso, enchapado, fraguado y limpieza final del porcelanato. Se deberá respetar la trama y junta del piso existente.

- e) Suministro e instalación de zócalo de porcelanato en color arena o similar al existente de 0.10m de altura en perímetro de la rampa. Se utilizará pegamento blanco flexible o similar de primera calidad, con juntas de 1mm y fragua del color del porcelanato o similar. En el caso que se requiera realizar cortes en el porcelanato y evitar se astille, utilizar máquina cortadora con rodel, para realizar orificios en el porcelanato utilizar broca hueca redonda con punta de diamante y sellar. Todo el porcelanato deberá ser de la misma marca, calidad y color, a fin de no tener variación en el tono del zócalo, en ese sentido el proveedor presentará muestras para la aprobación del usuario. El trabajo a realizar incluye limpieza previa, verificación de medidas y niveles, aplicación de pegamento en todo el reverso de la pieza del porcelanato, nivelación del piso, enchapado, fraguado y limpieza final del porcelanato.
- f) Suministro e instalación de 6m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.
- g) Acondicionar la altura del vano que comunica al Edificio Carrillo con el Edificio en L (que será indicado por el encargado de la Subgerencia de Abastecimiento) con una altura libre mínima de 2.30 m.
- h) Suministro y colocación de cinta antideslizante transparente de 5cm, como cada 50cm aprox. en los tramos con pendiente (primer tramo de 5.40 m aprox. y segundo tramo de 3.0 m aprox). El servicio deberá garantizar que previo a la colocación de la cinta antideslizante, la superficie enchapada deberá estar limpia, seca y libre de grasas, aceites u otros contaminantes a fin de obtener una excelente adhesión.

Rampa D (Ver Planos E-03).

- a) Acondicionar rampa de concreto de 3.0m x 1.42m aprox., realizar muro de concreto de 0.10m de espesor con malla al centro de fe Ø3/8" cada 0.15m (vertical y horizontal) y una losa de concreto de 0.10m de espesor con acabado semi pulido y bruñado de 10mm cada 4" al cambio de piso realizar una bruña de 10mm. El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con ladrillo y nivelar de acuerdo a la pendiente.
- b) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con asfalto, a excepción del ojo de la rampa donde será de 2" de espesor. El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada, frotachada y bruñada y/o. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- c) Suministro e instalación de 7.0m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m desde el nivel de piso terminado, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado,

fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

Rampa E (Ver Planos E-04)

- a) Acondicionar el piso de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ en el primer tramo de la rampa, según detalle indicado en el plano.
- b) Vaciado el falso piso que servirá de soporte de la estructura metálica. Según detalle en plano.
- c) Realizar la soldadura de la estructura metálica que servirá de soporte a la losa de concreto, mediante un bastidor de tubos cuadrados de secciones variables indicadas en el plano, soldadura de la plancha estriada de 3 mm de espesor (el proveedor deberá determinar las dimensiones tanto en anchura como en longitud de la plancha metálica a instalar, asegurando que la soldadura sea integral en todos los puntos de apoyo entre la plancha y las secciones tubulares). Soldar los conectores de corte (Stud de $\frac{1}{2}'' \times 2'' @ 30 \text{ cm}$). Realizar el vaciado de concreto $f'c = 210 \text{ kg/cm}^2$ en la rampa (tramo único de 3.30m x 1.90m aprox.).
- d) El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. La losa de concreto de 0.10m de espesor deberá tener acabado semi pulido y bruñado de 10mm cada 4".
- e) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de $\frac{1}{2}''$ de espesor y rellenar con espuma de polietileno y usa un sellador de juntas monocomponente de poliuretano, tipo sikaflex PRO-3.
- f) Colocar un tubo de PVC de 6" con la pendiente invertida que servirá de ventilación al depósito ubicado en el sótano de la Casona Bermúdez. Colocar malla mosquitero a ambos lados del tubo para evitar el ingreso de insectos.
- g) Instalar un extractor de aire en el lado del tubo que llega al depósito.
- h) El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada y preparada para posterior enchape. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- i) Suministro e instalación de 19.0 m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 $\frac{1}{2}''$ de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de $\frac{5}{8}''$ y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m del nivel de piso terminado, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

Rampa F (Ver Plano E-05).

- a) Acondicionar la rampa de concreto de 1.0 x 2.30 m aprox., 0.10m de espesor con acabado semi pulido y bruñado de 10mm cada 4". El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con material de préstamo, compactar al 90% del P.M. y nivelar de acuerdo a la pendiente. A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de $\frac{1}{2}''$ de espesor y rellenar con asfalto. El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada, frotachada y bruñada. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.

Rampa G (Ver Plano E-06)

- a) Acondicionar rampa de concreto (tramo único de 3.0m x 1.34m aprox.), realizar muro de concreto de 0.10m de espesor con malla al centro de fe Ø3/8" cada 0.15m (vertical y horizontal) deberá ser anclada a la losa existente con químico resina epoxi tipo Hilti RE-500. El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con ladrillo.
- b) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con espuma de polietileno y usa un sellador de juntas monocomponente de poliuretano, tipo Sikaflex PRO-3.
- c) El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada y bruñada similar al existente. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- d) Suministro e instalación de 3m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.
- e) Suministro e instalación de 3.0m aprox. de pasamanos en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, tendrá acabado satinado y altura de 0.80m, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

Rampa H (Ver Plano E-07)

- a) Acondicionar rampa de concreto (tramo único de 4.75m x 1.20m aprox.). Excavar el suelo para el cimiento corrido y compactar el fondo, Acondicionar muro de concreto de 0.10m de espesor con malla al centro de fe Ø3/8" cada 0.15m (vertical y horizontal) y una losa de concreto de 0.10m de espesor con acabado semi pulido. El concreto a usar será de $f'c=210\text{kg/cm}^2$ y deberá cumplir con los requisitos mínimos de resistencia, durabilidad, trabajabilidad y otros pre-establecidos en las normas técnicas aplicables. Para el interior de la rampa, rellenar con material de préstamo, compactar al 90% del P.M. y nivelar de acuerdo a la pendiente.
- b) A lo largo de la rampa, dejar una junta de dilatación de 1/2" de espesor y rellenar con asfalto. El trabajo a realizar incluye verificación de medidas y niveles, encofrado, desencofrado, vaciado, nivelación, dejar la superficie debidamente emparejada y bruñada. El proveedor suministrará y realizará todo lo necesario para la realización de la rampa de concreto.
- c) Suministro e instalación de 6.25m aprox. de barandas en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, con barrote horizontal de 5/8" y 1.50mm de espesor a 15cm del nivel de piso terminado y el resto a 13 cm de espaciamiento, tendrá acabado satinado y altura de 0.90m desde el nivel de piso terminado, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

- d) Suministro e instalación de 1.50m aprox. de pasamanos en acero inoxidable de 2 1/2" de diámetro y 2.50mm de espesor como mínimo, llevarán canoplas aseguradas al piso, tendrá acabado satinado y altura de 0.80m desde el nivel de piso terminado, incluye accesorios y otros para su fijación. El trabajo incluye verificación de medidas, picado, corte, perforación, instalación de anclajes, soldado, fijación, nivelación, aseguramiento, resane, protección de las superficies contra salpicaduras/manchas y limpieza final.

5.2. CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

- a) El proveedor podrá realizar una (01) visita técnica a la sede central de la Contraloría General de la República del Perú, sito en Jr. Camilo Carrillo N° 114, distrito de Jesús María, departamento de Lima; para ello, deberá solicitar al área usuaria una visita técnica, indicando los nombres completos y número de DNI de hasta dos (02) personas. La visita técnica tiene por finalidad, absolución de consultas, levantamiento de información técnica necesaria, ubicación y accesos precisos de los equipos.
- b) El proveedor notificará antes del inicio del servicio, de cualquier material o insumo que se indique y que considere inadecuado de acuerdo con las leyes, reglamentos u ordenanzas de autoridades competentes, así como de cualquier trabajo que sea necesario y que haya sido omitido en el presente documento.
- c) Todos los trabajos se efectuarán de acuerdo con los requisitos de las secciones aplicables del Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas nacionales e internacionales vigentes.
- d) La Entidad no suministrará ningún insumo, repuesto, accesorio, andamios, equipo de seguridad, herramientas, ni cualquier otro elemento necesario para la ejecución del servicio.
- e) Durante la ejecución del servicio, cualquier daño a la estructura de los inmuebles, personas y/o bienes colindantes a la sede será responsabilidad del proveedor.
- f) Los materiales e insumos que se utilizarán, deberán ser nuevos y de primer uso, debiendo presentar las fichas técnicas, el mismo que será presentado antes de iniciar la ejecución del servicio.

5.3. OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

- a) El proveedor realizará la ejecución del servicio en coordinación con el personal designado por la Subgerencia de Abastecimiento, quien hará las veces de supervisor de la Entidad.
- b) El personal del proveedor deberá contar con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR de salud y pensión) vigente y acorde a la actividad a realizar. Será presentado al Área Usuaria antes de iniciar la ejecución del servicio.
- c) El proveedor presentará los Certificados de Aptitud Médica Ocupacional¹, de cada persona que realice algún tipo de Trabajo de Alto Riesgo², asimismo el plan de emergencias, el análisis de trabajo seguro (ATS) y matriz IPERC, las que deberán estar firmadas por un ingeniero colegiado acorde a la actividad a realizar; teniendo en cuenta que al ser una actividad de alto riesgo debe contar con un supervisor de parte de la

¹ Certificados de Aptitud Médica Ocupacional debe precisar el tipo de Trabajo de Alto Riesgo, e indicar que el trabajador es APTO para realizarlo (el centro de salud donde se realice debe estar acreditado por DIGESA, y el certificado debe estar firmado por un médico ocupacional registrado en el Colegio Médico del Perú).

² Tipos de Trabajo de Alto Riesgo: trabajos en altura y/o trabajos en caliente (soldadura, corte, esmerilado, aplicación de recubrimiento de techo con soplete, etc.) y/o trabajos en espacios confinados y/o trabajos de izaje de cargas y/o trabajos de excavaciones y zanjas y/o trabajos con material o sustancia peligrosa y/o trabajos con energías peligrosas.

empresa³ que verifique que las medidas de seguridad se cumplan. Los documentos serán presentados al Supervisor de la Entidad antes de iniciar la ejecución del servicio.

- d) El proveedor será responsable que su personal cumpla con las normas de seguridad e higiene industrial para el tipo de trabajo que está desarrollando. Debiendo el personal estar correctamente uniformado y contar con los equipos de protección personal (EPP) apropiados para las actividades a realizar⁴. El proveedor se hará responsable por las multas y/o sanciones que pudiera generar este incumplimiento.
- e) El proveedor deberá cumplir en el desempeño de las actividades antes indicadas, con las disposiciones legales emitidas por los sectores competentes, que establecen medidas destinadas a prevenir y controlar la propagación del Covid-19, las cuales comprenden entre otras, las disposiciones dictadas por el Ministerio de Salud (MINSA), el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), y el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC), asimismo cumplirá con todos los lineamientos establecidos en el “Plan para la vigilancia, prevención y control de Covid-19” vigente de la Entidad, cumpliendo con los protocolos y recomendaciones de bioseguridad para evitar el contagio y propagación del virus Covid-19.
- f) El proveedor deberá garantizar el orden y limpieza permanente del lugar de trabajo y la eliminación de material excedente, desmonte o residuos; generado por los trabajos realizados.
- g) El proveedor deberá contar con equipo y herramientas para señalizar y delimitar zona de trabajo (perímetro de seguridad), presencia de equipo extintor si corresponde a los trabajos a realizar.
- h) El Proveedor deberá tener especial cuidado con los inmuebles de terceros colindantes a la sede central, evitando cualquier daño a la propiedad de los mismos, así como los bienes muebles ubicados en la parte externa y/o a la vista de estos.
- i) El proveedor es responsable de la correcta ejecución, aplicando las mejores técnicas y herramientas adecuadas, deberá contar con personal calificado.
- j) Los materiales e insumos que se utilizarán deben ser nuevos y de primer uso, debiendo presentar las muestras respectivas para la aprobación del supervisor de la Entidad, el mismo que será presentado antes de iniciar la ejecución.
- k) El proveedor es responsable de tramitar los permisos y/o comunicaciones de trabajos de acondicionamiento ante la municipalidad respectiva, de corresponder.
- l) La autorización de ingreso de proveedores será firmada por el responsable del área usuaria (formato para que llene en su totalidad todos los ítems, detallando las herramientas y/o equipos a usar, precisando que el formato no puede ser variado y verificando que la base legal salga en su totalidad).
- m) Todas las medidas deben ser confirmadas y refrendadas por el proveedor en el replanteo, previa coordinación con el supervisor de la Entidad.
- n) El proveedor deberá designar un responsable a cargo de los trabajos durante la prestación del servicio ante la Contraloría General de la Republica.
- o) El proveedor deberá consignar domicilio fiscal, a fin de remitir a esa dirección la documentación que se genere por el servicio.
- p) En caso de que fuese necesario trasladar o movilizar recursos humanos, equipos, materiales, cables, etc., objeto del contrato, serán entera responsabilidad del proveedor.

³ Acorde al nivel de riesgo de la actividad a supervisar (Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo).

⁴ Equipos de protección personal (EPP) mínimos: casco apropiado según el riesgo, botas de seguridad, chaleco reflectivo o uniforme de seguridad apropiado para las labores, gafas integrales de protección, guantes que correspondan a la labor a desarrollar, protectores auditivos orejeras tipo audífono, identificación visible), en caso de trabajos en altura es obligatorio el arnés de seguridad y líneas de vida.

- q) El proveedor entregará los certificados y/o ficha técnica de los materiales utilizados en la ejecución del servicio tales como: tipo y grado del acero empleado, electrodos de soldadura, cemento, resistencia del concreto a los 28 días, aditivos varios, porcelanatos, pintura, etc. según corresponda

5.4. SUBCONTRATACIÓN

El proveedor tiene prohibido la subcontratación

5.5. ENTREGABLE

El proveedor del servicio presentará un Único Entregable, en el cual se detallará todas las actividades realizadas. Dicho entregable, deberá presentarse dentro de los cinco (05) días calendario posteriores a la finalización del plazo máximo del presente servicio, y deberá comprender lo detallado a continuación:

- a) Informe técnico con los datos obtenidos en campo. Además, deberá detallar las actividades del servicio, fotos de la ejecución del mismo, y/o documentos de sustento que permita verificar el cumplimiento de los trabajos realizados y que se indican en los Términos de Referencia, el cual estará dirigido a la Subgerencia de Abastecimiento.
- b) Archivo fotográfico de los trabajos y/o inspecciones efectuadas.
- c) Certificados y/o ficha técnica de los materiales utilizados en la ejecución del servicio, de acuerdo a lo indicado en el literal q) del numeral 5.3 del presente TDR, según corresponda.
- d) Copia de la relación del personal asignado y póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR).
- e) Garantía Comercial, de acuerdo a lo establecido en el numeral 5.6 del presente documento.

Será presentado en mesa de partes de La Contraloría General de la República ubicado en el Jr. Camilo Carrillo N° 114 – Lima o mediante mesa de partes virtual a través del siguiente enlace: <https://mesadeparteshvirtual.contraloria.gob.pe/mpvirtual/>

5.6. GARANTÍA COMERCIAL

Suministrar por escrito una garantía de doce (12) meses como mínimo sobre el acabado final del servicio. La garantía iniciará a partir del día siguiente de emitida la conformidad. El alcance de la garantía es contra desperfectos producto de los trabajos realizados, por una mala aplicación u otros motivos derivados de desperfectos o fallas ajenas al uso normal o habitual de las instalaciones, no detectables al momento de entregar la conformidad

6. PRESTACIONES ACCESORIAS

No aplica

7. LUGAR Y PLAZO DEL SERVICIO

7.1 Lugar de ejecución y presentación de entregable

- a) La prestación del servicio se realizará en la Sede Central de la Contraloría General de la República del Perú, ubicado en el Jr. Camilo Carrillo N° 114 Jesús María, Lima.
- b) Los entregables en documentación indicados en el numeral 5.5 del presente documento, deberán entregarse en mesa de partes de La Contraloría General de la República ubicado en el Jr. Camilo Carrillo N° 114 – Lima o mediante mesa de partes virtual a través del siguiente enlace: <https://mesadeparteshvirtual.contraloria.gob.pe/mpvirtual/>

7.2 Plazo del servicio

El plazo será de sesenta (60) días calendario, contados a partir del día siguiente de ser notificada por la Entidad, la aprobación de la documentación presentada por el proveedor. Al respecto, el proveedor deberá presentar la documentación solicitada en el Numeral 5.3, literales b) y c), dentro de los tres (03) días calendario siguientes de notificada la orden de servicio, orden de compra o suscrito el contrato, los cuales serán verificados y aprobados (de corresponder) por la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional (OSDN) de la CGR. En caso de que los documentos sean observados, se notificará al proveedor para que subsane, otorgándole dos (02) días calendario, contabilizados a partir del día siguiente de notificada la observación, para luego ser verificado y aprobado (de corresponder) por la OSDN.

8. FORMA DE PAGO

Se efectuará un pago único luego de emitida la conformidad, de acuerdo al plazo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

9. ADELANTO

No aplica.

10. CONFORMIDAD

La conformidad será otorgada por la Subgerencia de Abastecimiento de la Contraloría General de la República del Perú, previo informe del especialista técnico designado por la misma.

11. PENALIDADES

a) Penalidad por mora

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. Esta penalidad se aplica de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: $F=0.40$.

Para plazos mayores a sesenta (60) días:

b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: $F = 0.25$

B.2) Para obras: $F = 0.15$

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al monto vigente del contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica o entregas parciales, a la prestación individual que fuera materia de retraso.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado, adicionalmente se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando el proveedor acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En ese último caso, la calificación del retraso como justificado por parte de la Entidad no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

b) Otras Penalidades

N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	No cumplir con presentar los documentos indicados en los literales b) y c) del Numeral 5.3 del presente, dentro de los tres (3) días calendario siguientes de notificada la orden de servicio o suscrito el contrato	1% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por la Subgerencia de Abastecimiento
2	No cumplir con subsanar las observaciones formuladas por la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional (referente a los documentos indicados en los literales b) y c) del Numeral 5.3 del presente), dentro de los dos (2) días calendario siguientes de notificada la observación.	1% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por la Subgerencia de Abastecimiento
3	No cumplir con presentar el Entregable del servicio (indicado en el numeral 5.5 del presente) a los tres (03) días calendario siguientes de finalizado el plazo de ejecución del servicio.	3% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por la Subgerencia de Abastecimiento

12. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma alzada.

13. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la Contraloría General de la República del Perú no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme lo dispuesto por el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado; para dicho efecto, se establece un plazo máximo de responsabilidad de un (01) año.

14. SUBCONTRATACIÓN

El proveedor tiene prohibido la subcontratación.

15. CONFIDENCIALIDAD

El contratista se obliga a mantener la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el contratista deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido la prestación. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el contratista.

16. CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA se compromete a cumplir lo siguiente:

Garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento

de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

i) Comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Verificar la Política y Objetivos de Gestión Antisoborno de la CGR, en la siguiente ruta web: <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/aprueban-la-politica-y-objetivos-de-gestionantisoborno-de-l-resolucion-no-092-2021-cg-1939721-1/>

17. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

14.1 CAPACIDAD TÉCNICA DEL PERSONAL

14.1.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

14.1.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

a) Del Supervisor de campo:

Requisitos:

Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

La colegiatura y habilitación se acreditará al inicio de la prestación del servicio.

b) Del Supervisor SSOMA:

Requisitos:

Arquitecto o ingeniero Civil o ingeniero Industrial o ingeniero en Higiene y Seguridad Industrial, titulado, colegiado y habilitado, como responsable de SSOMA en el servicio.

c) Acreditación de la Formación Académica:

El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <http://www.titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.

En caso TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

14.1.1.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

a) Del Supervisor de campo:

Requisitos:

Contar con una experiencia mínima de dos (02) años en dirección técnica y/o supervisión de campo o residente o jefe de calidad, en edificaciones o actividades iguales o similares al objeto de la contratación, contados desde

la obtención de la colegiatura.

b) **Del Supervisor SSOMA:**

Requisitos:

Contar con una experiencia mínima de un (01) año como especialista en SSOMA en actividades iguales o similares al objeto de la contratación, contado desde la obtención de la colegiatura.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Nota: La colegiatura y habilitación profesional será presentada a la Subgerencia de abastecimiento para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del servicio.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de remodelación y/o acondicionamiento de edificaciones y/o oficinas y/o infraestructuras.

c) **Acreditación de la experiencia:**

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

14.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

a) Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 200,000.00 (Doscientos mil con 00/100 soles), por servicios similares o iguales al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, deberá acreditar una experiencia equivalente a monto facturado acumulado de S/ 25,000.00 (Veinticinco mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro u pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de remodelación y/o acondicionamiento de edificaciones y/o oficinas y/o infraestructuras.

b) Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicio, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.