

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y BUENA PRO****CONTRATACION DIRECTA N° 17-2023-SIS****Servicio de Arrendamiento de Local para la Oficina de la UDR Ancash del Seguro Integral de Salud**

Siendo, el día 30 de noviembre de 2023, en la oficina de la Unidad Funcional de Abastecimiento del Seguro Integral de Salud, ubicada en Av. Paseo de la República 1645, La Victoria, siendo la 08:30 horas, el Órgano Encargado de las Contrataciones en cumplimiento de sus funciones y encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Contratación Directa N° 17-2023-SIS, cuyo objeto de convocatoria es el "Servicio de Arrendamiento de Local para la Oficina de la UDR Ancash del Seguro Integral de Salud", procede a verificar la oferta presentada para proceder con la admisión, evaluación y calificación.

Acto seguido, se procedió a revisar la OFERTA presentada por Sra. FARIA MORANTES SANCHEZ, verificando que la misma consta de la documentación obligatoria solicitada, siendo conforme lo siguiente:

**1. Admisión de la Oferta:**

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS		POSTOR
		FARIA MORANTES SANCHEZ
		Presento / No Presento Cumple / No cumple
a)	Declaración jurada de datos del postor. <b>(Anexo N° 1)</b>	PRESENTO/ CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTO / CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento <b>(Anexo N°2)</b>	PRESENTO/ CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	PRESENTO/ CUMPLE
e)	Declaración Jurada indicando que el inmueble no tiene cargas o gravámenes.	PRESENTO/ CUMPLE
f)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b>	PRESENTO/ CUMPLE
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTO/ CUMPLE

**2. Evaluación de la oferta:**

En mérito a lo antes señalado, se procedió a aplicar los Factores de Evaluación a la oferta del postor **ADMITIDO**. Luego de ello, se determinó el puntaje del mismo, como se describe a continuación:

El comité de selección, en aplicación del Art. 74º del Reglamento de la LCE, procede a determinar las ofertas con el mejor puntaje y el orden de prelación, según el factor de evaluación del presente procedimiento de selección.

**A. PRECIO (100 puntos).**

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i = Oferta

P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar

O<sub>i</sub> = Precio i

O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

N°	POSTOR	OFERTA ECONOMICA (O <sub>i</sub> )	PUNTAJE TOTAL
01	FARIA MORANTES SANCHEZ	S/ 336,000.00	100

**3. Calificación de la oferta:**

De acuerdo con lo señalado en las Bases Estándar, se procedió a revisar el cumplimiento de los requisitos de calificación, de acuerdo a lo precisado en el numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Dando como resultado el siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTOR	
	FARIA MORANTES SANCHEZ	
A. CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	PRESENTA	CUMPLE
<u>Requisitos:</u> Certificado de Registro Inmobiliario (CRI) con una antigüedad no mayor a treinta (30) días, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) o en su defecto emitir copia literal del registro predial. Copia simple de la ficha de inscripción en los registros públicos, donde se certifique el asiento del dominio del inmueble, con una antigüedad no mayor de 90 días calendarios, contados desde la presentación de la propuesta. <u>Acreditación:</u> Copia del Certificado de Registro Inmobiliario (CRI) y ficha de inscripción en los registros públicos ambas expedida por SUNARP.	SI	SI
RESULTADO ==>	CALIFICADO	

Considerando que, la oferta del postor **CUMPLE** con los Requisitos de Calificación señalados en las Bases Estándar, este es **CALIFICADO**.

**4. Otorgamiento de Buena Pro:**

Por consiguiente, el Órgano Encargado de Contrataciones, habiendo adoptado los mecanismos que otorguen validez legal a la manifestación de voluntad realizada por el mismo y habiendo contado con toda la información necesaria para la toma de decisión, procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección de la Contratación Directa N° 17-2023-SIS al postor **FARIA MORANTES SANCHEZ** por el monto de S/ 336,000.00 (Trescientos Treinta y Seis Mil con 00/100 Soles).



PERÚ

Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Finalmente, se procederá a registrarse y notificara en el SEACE, siendo las 09.35 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.