



Municipalidad
de
San Isidro

REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN

PROYECTO:

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE
ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS
EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN
OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN
ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA
PROVINCIA DE LIMA DEL
DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI
2672525



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN

1. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO con el objeto de alcanzar la meta física de obra y obtener un producto de mejor calidad, que permita cumplir por consecuencia con la Finalidad Pública, encarga la responsabilidad de la Ejecución de Obra y el cumplimiento del Contrato, mediante un conjunto de procesos técnicos, normativos, legales y administrativos de control y verificación para que los trabajos ejecutados y la adquisición de los equipos de acuerdo a lo solicitado en el Expediente Técnico a ejecutar por El Contratista, se encuentren dentro de los parámetros de calidad, precio, plazo y obligaciones contractuales, asegurando que la inversión efectuada permita contar con una infraestructura segura, durable, funcional y estética, dentro del plazo previsto.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del proyecto de inversión	:	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA.
Código Único de Inversión (CUI)	:	2672525
Ubicación	:	DEPARTAMENTO : Lima. PROVINCIA : Lima DISTRITO : San Isidro. URBANIZACION : Orrantia
Especialidad	:	Obras en edificaciones y afines
Subespecialidad	:	Infraestructura
Tipología	:	Afines
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	:	Resolución Subgerencia N°D000034-2025-13.2.0-SOPU/MSI
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	:	Elaborado por la Entidad.

3. CONDICIONES CONTRACTUALES

El proyecto consiste en el mejoramiento del servicio de atención y cuidado para personas en condición de discapacidad en el distrito de San Isidro, con la finalidad de otorgar a la población un adecuado acceso al servicio de habilitación institucional en la OMAPED de la Municipalidad Distrital de San Isidro.

La OMAPED contará con adecuadas y mejores condiciones de infraestructura, adquisición de mobiliario y equipamiento, desarrollo de capacidades y servicios que brinda a manera global la Municipalidad Distrital San Isidro.

- La estructura del Piso es de concreto $f_c=210\text{kg/cm}^2$
- La estructura del Muro es de concreto $f_c=280\text{kg/cm}^2$



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- La estructura de la Escalera es de concreto $f_c=210\text{kg/cm}^2$
- La estructura de la Poza Hidroterapia es de concreto $f_c=210\text{kg/cm}^2$
- La estructura de la rampa es de concreto $f_c=210\text{kg/cm}^2$.
- Se instalará Arbustos, Plantas, Cubresuelo, Cropoma, Árbol y Herbáceas
- Se intervendrá con iluminación LED de 24w y 36w
- Se instalará Equipos De Aire Acondicionado Split
- Instalaciones Eléctricas
- Instalaciones Sanitarias
- Instalaciones de sistema de Comunicaciones
- Se preverá la colocación de un cartel de obra, almacén, oficina y caseta de guardianía.
- Los trabajos a ejecutarse deberán contar con la presencia de todo personal descrito en los gastos generales de acuerdo al cronograma de trabajos.

4. METAS FISICAS

La contratación por ejecutar tiene como metas físicas las siguientes:

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANIA	m2	29.64
01.01.02	CARTEL DE OBRA DE 2.40x3.60 M	und	1.00
01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES	mes	5.00
01.01.04	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	mes	5.00
01.01.05	ENERGIA ELECTRICA PARA LA CONSTRUCCION	mes	5.00
01.01.06	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glb	1.00
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
01.02.01	ELABORACIÓN, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	1.00
01.02.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00
01.02.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
01.02.05	CERCO PRIMETRICO METALICO	m	15.00
01.02.06	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.03.01	TRABAJOS PRELIMINARES DE ARQUITECTURA		
01.03.01.01	CORTE DE MURO DE LADRILLO	m	32.78
01.03.01.02	DEMOLICION DE MUROS DE LADRILLO	m3	60.10
01.03.01.03	DEMOLICION DE LADRILLO PASTELERO	m2	35.18
01.03.01.04	DEMOLICION DE RAMPA DE CONCRETO	m2	21.90
01.03.01.05	DEMOLICION DE LOSA DE PISO DE CONCRETO E=0.10M	m2	342.40
01.03.01.06	DEMOLICION DE UÑA EN TERMINO DE LOSA H=0.30 M	m	30.77
01.03.01.07	RETIRO Y/O DEMOLICION DE MAYOLICAS EN PISO Y PARED	m2	139.99
01.03.01.08	RETIRO Y/O DEMOLICION DE CONTRAZOCALO CERAMICO H=0.10 M	m	22.12
01.03.01.09	DEMOLICION DEL TABLERO DE CONCRETO ENCHAPADO EN CERAMICA DE LOS LAVATORIOS	m3	0.39
01.03.01.10	DESMONTAJE DE SEPARADOR DE MELAMINA EN INODOROS Y URINARIOS	m2	15.08
01.03.01.11	DESMONTAJE Y RETIRO DE PUERTAS	m2	35.89
01.03.01.12	DESMONTAJE Y RETIRO DE VENTANAS	m2	39.46
01.03.01.13	DESMONTAJE Y RETIRO DE MAMPARA	m2	5.41



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

01.03.01.14	DESMONTAJE, MANTENIMIENTO y CAMBIO DE SENTIDO DE PUERTA	m2	5.44
01.03.01.15	DESMONTAJE Y MANTENIMIENTO DE MAMPARA	m2	4.73
01.03.01.16	DESMONTAJE Y MANTENIMIENTO DE REJA PRINCIPAL	m2	10.16
01.03.01.17	DESMONTAJE Y RETIRO DE TABIQUERIA DE DRYWALL	m2	153.16
01.03.01.18	DESMONTAJE Y RETIRO DE PLANCHA Y TAPA DE YESO	m2	115.29
01.03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE FALSA VIGA DE DRYWALL	m	20.80
01.03.01.20	RETIRO DE TAPIZON	m2	59.36
01.03.01.21	RETIRO DE CONTRAZOCALO DE TAPIZON	m	65.44
01.03.01.22	DESMONTAJE Y RETIRO DE FALSO CIELO DE DRYWALL	m2	163.95
01.03.01.23	DESMONTAJE Y RETIRO DE TECHO DE DRYWALL	m2	175.55
01.03.01.24	DESMONTAJE Y RETIRO DE COBERTURA DE POLICARBONATO (INC. ESTRUCTURA)	m2	9.21
01.03.01.25	DESMONTAJE Y RETIRO DE BARANDA METALICA HASTA UNA ALTURA DE 1.00 M	m	24.50
01.03.01.26	DESMONTAJE Y RETIRO DE ESCALERA DE GATO	und	2.00
01.03.01.27	DESMONTAJE Y RETIRO DE PASARELA METALICA L=3.45 M, INCLUYE BARANDAS	und	1.00
01.03.01.28	DESMONTAJE Y RETIRO DE PASARELA METALICA L=1.80 M	und	1.00
01.03.01.29	DESBROCE Y LIMPIEZA DE VEGETACION DE ARBUSTO Y/O PLANTAS	m2	43.08
01.03.02	TRABAJOS PRELIMINARES DE ESTRUCTURAS		
01.03.02.01	TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE OBRA	m2	1,162.26
01.03.02.02	DEMOLICION DE COLUMNAS DE CONCRETO EXISTENTE	m3	0.21
01.03.02.03	DEMOLICION DE VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE	m3	1.94
01.03.02.04	CORTE DE LOSA DE CONCRETO	m	2.88
01.03.02.05	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO DE TECHO EXISTENTE	m3	0.09
01.03.02.06	DEMOLICION DE CERCO PERIMETRICO H=3.66 m (COLUMNAS Y CIMENTACION)	m3	12.74
01.03.02.07	DEMOLICION DE CERCO PERIMETRICO H=5.58 m (COLUMNAS Y CIMENTACION)	m3	8.10
01.03.02.08	DEMOLICION DE CERCO PERIMETRICO H=3.35 m (COLUMNAS Y CIMENTACION)	m3	9.28
01.03.02.09	DESMONTAJE DE COBERTURA ALUZINC TR4 EXISTENTE (INCLUYE ESTRUCTURA)	m2	163.95
01.03.03	TRABAJOS PRELIMINARES DE INSTALACIONES SANITARIAS		
01.03.03.01	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	pza	16.00
01.03.03.02	DESMONTAJE DE REDES DE AGUA FRIA EXPUESTAS Y/O EN MAL ESTADO (INCLUYE ACCESORIOS)	glb	1.00
01.03.03.03	DESMONTAJE DE DETECTORES DE HUMO	glb	1.00
01.03.03.04	DESMONTAJE DE TANQUE ELEVADO	und	1.00
01.03.04	TRABAJOS PRELIMINARES DE INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.04.01	DESMONTAJE DE LUMINARIAS EXISTENTES	glb	1.00
01.03.04.02	DESMONTAJE DE LUCES DE EMERGENCIA	glb	1.00
01.03.04.03	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE REDES ELECTRICAS EXPUESTAS Y/O EN MAL ESTADO (INCLUYE ACCESORIOS)	glb	1.00
01.03.04.04	DESMONTAJE DE TABLEROS ELECTRICOS	glb	1.00
01.03.05	TRABAJOS PRELIMINARES DE INSTALACIONES DE DATA Y/O SEÑALES DEBILES		
01.03.05.01	DESMONTAJE DE TUBERIAS DE INSTALACIONES DE DATAS Y/O SEÑALES DEBILES	glb	1.00
01.03.05.02	DESMONTAJE DE CAMARAS DE SEGURIDAD	glb	1.00
01.03.06	LIMPIEZA Y ELIMINACION		
01.03.06.01	ACARREO INTERNO PROCEDENTE DE DEMOLICIONES	m3	177.39
01.03.06.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DP=35KM (MAT DEMOLICIONES)	m3	177.39



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

01.03.06.03	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	886.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DE OBRA	m2	1,783.92
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.01	EXCAVACIONES MASIVAS	m3	1,142.75
02.02.02	EXCAVACION DE ZANJA P/ZAPATAS, MAT. SUELTO HASTA H=1.40m	m3	135.71
02.02.03	REFINE, NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/COMPACTADORA	m2	428.54
02.02.04	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	140.79
02.02.05	ACARREO Y ACOPIO DE MAT. PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m3	1,376.52
02.02.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DP=35KM (MAT SUELTO)	m3	1,376.52
02.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.03.01	CIMIENTO CORRIDO		
02.03.01.01	CONCRETO f _c =175 kg/cm ² + 30% PIDRA GRANDE	m3	28.49
02.03.02	SOLADOS		
02.03.02.01	CONCRETO C:H 1:12 E=4" PARA SOLADO	m2	305.83
02.03.03	PISO DE CONCRETO		
02.03.03.01	BASE GRANULAR E=0.10m PARA PISO, INC. COMPACT.	m2	379.91
02.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN PISO DE CONCRETO	m2	45.00
02.03.03.03	CONCRETO F _C =210 KG/CM ² EN PISO DE CONCRETO E=0.10m, ACAB. SEMIPULIDO	m2	379.91
02.03.03.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	379.91
02.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.04.01	ZAPATAS		
02.04.01.01	CONCRETO F _C =280 KG/CM ² EN ZAPATAS	m3	183.50
02.04.01.02	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm ² GRADO 60 EN ZAPATAS	kg	7,106.15
02.04.01.03	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	305.83
02.04.02	MURO DE CONCRETO		
02.04.02.01	CONCRETO F _C =280 KG/CM ² EN MURO DE CONCRETO	m3	95.23
02.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN MURO DE CONCRETO	m2	761.88
02.04.02.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm ² GRADO 60 EN MURO DE CONCRETO	kg	7,205.46
02.04.02.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	761.88
02.04.02.05	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJES TEMPORALES POST TENSADOS PARA MURO ANCLADO	gib	1.00
02.04.03	VIGA DE CIMENTACION		
02.04.03.01	COLOCACION DE TEKNOPORT DE 4"	m2	6.54
02.04.03.02	CONCRETO F _C =280 KG/CM ² EN VIGA DE CIMENTACION	m3	4.58
02.04.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.97
02.04.03.04	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm ² GRADO 60 EN VIGAS DE CIMENTACION	kg	419.94
02.04.03.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	12.97
02.04.04	SOBRECIMIENTO ARMADO		
02.04.04.01	CONCRETO F _C =280 KG/CM ² EN SOBRECIMIENTO ARMADO	m3	13.67
02.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO	m2	74.95
02.04.04.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm ² GRADO 60 EN SOBRECIMIENTO ARMADO	kg	143.20
02.04.04.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	74.95
02.04.05	COLUMNAS		
02.04.05.01	CONCRETO F _C =210 KG/CM ² EN COLUMNAS	m3	40.24



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

02.04.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN COLUMNAS	m2	370.00
02.04.05.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm2 GRADO 60 EN COLUMNAS	kg	10,043.49
02.04.05.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	370.06
02.04.06	COLUMNETAS		
02.04.06.01	CONCRETO PARA COLUMNETAS $f_c=210$ kg/cm2	m3	34.62
02.04.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	m2	784.92
02.04.06.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN COLUMNETAS	kg	6,414.81
02.04.06.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	784.92
02.04.07	PLACAS		
02.04.07.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN PLACAS	m3	192.27
02.04.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN PLACAS	m2	1,428.91
02.04.07.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN PLACAS	kg	24,285.35
02.04.07.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	1,428.91
02.04.08	VIGAS		
02.04.08.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN VIGAS	m3	149.53
02.04.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN VIGAS	m2	924.14
02.04.08.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm2 GRADO 60 EN VIGAS	kg	15,731.13
02.04.08.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	924.14
02.04.09	LOSAS ALIGERADAS		
02.04.09.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN LOSA ALIGERADA	m3	100.89
02.04.09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN LOSA ALIGERADA	m2	1,060.83
02.04.09.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200kg/cm2 GRADO 60 EN LOSA ALIGERADA	kg	13,452.82
02.04.09.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA $h = 15$ cm PARA TECHO ALIGERADO	und	9,536.00
02.04.09.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	1,060.83
02.04.10	LOSAS MACIZAS		
02.04.10.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN LOSAS MACIZAS	m3	93.58
02.04.10.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO METALICO EN LOSAS MACIZAS	m2	374.31
02.04.10.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN LOSA MACIZA	kg	4,208.49
02.04.10.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	374.31
02.04.11	ESCALERAS		
02.04.11.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN ESCALERAS	m3	36.53
02.04.11.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERAS	m2	41.13
02.04.11.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN ESCALERAS	kg	1,089.02
02.04.11.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	41.13
02.04.12	POZA HIDROTERAPIA		
02.04.12.01	CONCRETO $F'c=280$ KG/CM2 EN POZA DE HIDROTERAPIA	m3	14.85
02.04.12.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN POZA DE HIDROTERAPIA	m2	23.60
02.04.12.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN POZA DE HIDROTERAPIA	kg	27,675.13
02.04.12.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	11.80
02.04.13	JARDINERAS Y BANCAS		
02.04.13.01	CONCRETO $F'c=210$ KG/CM2 EN SARDINEL JARDINERA Y BANCAS	m3	22.01
02.04.13.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN JARDINERAS Y BANCAS	m2	56.11
02.04.13.03	ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm2 GRADO 60 EN JARDINERAS Y BANCAS	kg	424.96
02.04.13.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	56.11
02.04.14	RAMPA DE CONCRETO		
02.04.14.01	BASE GRANULAR $E=0.10$ m PARA RAMPAS, INC. COMPACT.	m2	22.51
02.04.14.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN RAMPAS	m2	14.28



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

02.04.14.03	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 EN RAMPA DE CONCRETO E=0.10m, ACAB. SEMIPULIDO	m2	4.10
02.04.14.04	ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/cm2 GRADO 60 EN RAMPA DE INGRESO	kg	232.12
02.04.14.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO QUIMICO	m2	36.79
02.04.14.06	JUNTA DE DILATACION RELLENO C/MORTERO ASFALTICO E=1", PARA VEREDAS	m	10.32
02.05	ESTRUCTURA METALICA		
02.05.01	ARMADURAS		
02.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA COBERTURA, INC. VIGAS Y VIGUETAS	kg	2,506.00
02.05.01.02	PINTADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA COBERTURA INC. VIGAS Y VIGUETAS	m2	489.59
03	ARQUITECTURA		
03.01	ALBAÑILERIA		
03.01.01	MURO LADRILLO K.K DE SOGA (9x13x24cm), MEZC. C:A 1:5 TIPO IV	m2	1,170.02
03.01.02	TABIQUE DE DRYWALL ESTANDAR	m2	286.26
03.01.03	TABIQUE LADRILLO CALCAREO P-10 10X50X25cm	m2	68.38
03.01.04	TABIQUE LADRILLO CALCAREO P-14 14X50X25cm	m2	119.00
03.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
03.02.01	TARRAJEO EN MURO INTERIOR FROTACHADO MEZC. C:A 1:5, E=1.5cm	m2	1,628.57
03.02.02	TARRAJEO EN MURO EXTERIOR FROTACHADO MEZC. C:A 1:5, E=1.5cm	m2	521.38
03.02.03	SOLAQUEO DE MUROS DE CONCRETO ARMADO	m2	291.80
03.02.04	SOLAQUEADO DE MUROS DE LADRILLO CALCAREO	m2	310.22
03.02.05	TARRAJEO EN COLUMNAS Y PLACAS MEZC.C:A 1:5, E=1.5cm	m2	883.64
03.02.06	TARRAJEO VIGAS SUPERFICIE MEZC.C:A 1:5, E=1.5cm	m2	509.05
03.02.07	TARRAJEO PULIDO IMPERMEABILIZADO, MEZC. C:A 1:5, E=1.5cm	m2	180.54
03.02.08	TARRAJEO FONDO EN ESCALERA, MEZC. C:A 1:5, E=1.5cm	m2	78.62
03.02.09	BRUÑAS DE 1 X 1 cm	m	65.55
03.02.10	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=0.15m, MEZC. C:A 1:5, E=1.5cm	m	824.16
03.03	CIELO RASOS		
03.03.01	CIELORRASO CON MEZCLA 1:5 CON CINTAS E=1.5cm	m2	204.06
03.03.02	CIELORRASO IMPERMEABILIZADO CON MEZCLA 1:5 CON CINTAS E=1.5cm	m2	68.91
03.03.03	FALSO CIELORRASO - BALDOSA DE YESO 0.60X0.60M	m2	1,152.26
03.03.04	CIELORRASO DE DRYWALL	m2	3.12
03.04	COBERTURAS		
03.04.01	COBERTURA SOL Y SOMBRA DE ALUMINIO CON CUBIERTA DE POLICARBONATO	m2	35.83
03.04.02	LADRILLO PASTELERO 0.24x0.24x0.03m, MORTERO 1:5 E=2.5cm	m2	151.73
03.05	PISOS		
03.05.01	PISO CEMENTO PULIDO IMPERMEABILIZADO	m2	153.79
03.05.02	PISO CEMENTO PULIDO	m2	46.61
03.05.03	PISO CEMENTO SEMIPULIDO	m2	46.90
03.05.04	PISO DE PORCELANATO RECTIFICADO Y DE ALTO TRANSITO PEI IV BLANCO HUMO 60x60 cm	m2	120.75
03.05.05	PISO DE PORCELANATO RECTIFICADO Y DE ALTO TRANSITO PEI IV COLOR CLARO 60x60 cm	m2	980.13
03.05.06	PISO DE PORCELANATO NO ESMALTADO 60x60 cm	m2	266.66
03.05.07	PISO DE PISCINA MAYOLICA COLOR AZUL PARA PISO/PARED 30x30 cm	m2	46.54
03.05.08	PISO DE VINIL EN ROLLO	m2	69.55
03.05.09	PISO DE VINIL ANTIESTATICO EN ROLLO 2MM DE ESPESOR	m2	7.30
03.05.10	PISO DE LOSETA DE CAUCHO ESPESOR 2CM 50x50 cm	m2	157.25



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.05.11	PISO PODOTACTIL DE CONCRETO 30 X 30 cm DE TIPO ALERTA	m2	1.26
03.05.12	PISO PODOTACTIL DE CONCRETO 20 X 20 cm DE TIPO ALERTA	m2	2.12
03.05.13	ADOQUIN DE CONCRETO COLOR NATURAL 20X10 cm DE TRANSITO VEHICULAR e: 8 cm	m2	90.58
03.05.14	PISO DE TERRAZO LAVADO BORDE DE PISCINA	m2	14.64
03.05.15	CONTRAPISO e=4 cm.	m2	1,382.18
03.05.16	CONTRAPISO e=4.8 cm.	m2	76.85
03.05.17	CONTRAPISO e=5 cm.	m2	17.35
03.05.18	CONTRAPISO e=3 cm.	m2	157.25
03.05.19	ACABADO DE PASO DE TERRAZO PULIDO COLOR GRIS CLARO E= 2CM	m2	17.35
03.05.20	ACABADO DE TERRAZO PULIDO COLOR GRIS CLARO A 5CM A BORDE DE ESCALERA	m2	70.60
03.06	ZOCALOS		
03.06.01	ZÓCALO DE PORCELANATO 60x60cm, COLOR GRIS CLARO	m2	430.96
03.07	CONTRAZOCALOS		
03.07.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO H=0.10m	m	632.47
03.07.02	CONTRAZOCALO DE TERRAZO PULIDO COLOR GRIS CLARO H=0.10m	m	65.66
03.07.03	CONTRAZOCALO DE MADERA H=0.10m	m	47.00
03.07.04	BORDILLO DE CEMENTO PULIDO E=5cm MEZCLA 1:5	m	19.85
03.08	CARPINTERIA DE MADERA		
03.08.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-1 (1.60x2.55m), 2H, INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, PICAPORTE, BISAGRAS, CERRADURA, REJILLAS, SEGUN DISEÑO	und	2.00
03.08.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-2 (1.00x2.57m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	5.00
03.08.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-3. (0.83x2.06m), INC. MARCO DE CEDRO, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-4. (0.70x2.10m), INC. MARCO DE CEDRO, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	10.00
03.08.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-6 (0.80x2.57m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.08.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-7 (1.00x2.75m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	8.00
03.08.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-8 (1.00x2.40m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERROJO, CIERRAPUERTA HIDRAULICO, TIRADOR C/PLACA DE ACERO, SEGUN DISEÑO	und	2.00
03.08.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-9 (0.80x2.57m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA, SEGUN DISEÑO	und	3.00
03.08.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-10 (1.00x2.10m), INC. MARCO DE CEDRO, BISAGRAS, CERRADURA DE SOBREPONER, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.08.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-11 (0.80x2.75m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA DOBLE, SEGUN DISEÑO	und	9.00
03.08.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-12 (1.00x2.75m), INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, BISAGRAS, CERRADURA, MIRILLA DE CRISTAL, SEGUN DISEÑO	und	10.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.08.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-13 (2.00x2.75m), 2H, INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, PICAPORTE, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA DOBLE, MIRILLA DE CRISTAL, SEGUN DISEÑO	und	2.00
03.08.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA HDF 2.8mm, TIPO P-15 (1.60x2.75m), 2H, INC. MARCO DE CEDRO, SOBRELUZ, PICAPORTE, BISAGRAS, CERRADURA DE SOBREPONER, REJILLAS, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09	CARPINTERIA METALICA		
03.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORTA FUEGO CERTIFICADA TIPO P-5 (1.00x2.30m), INC. MARCO METALICO CORTAFUEGO, BISAGRAS CORTAFUEGO, CERRADURA DE MANIJA Y BRAZO ANTIPANICO, SEGUN DISEÑO	und	5.00
03.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORTA FUEGO CERTIFICADA TIPO P-14 (1.00x2.30m), INC. MARCO METALICO CORTAFUEGO, BISAGRAS CORTAFUEGO, CERRADURA DE MANIJA, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA, TIPO P-16 (2.00x2.30m), 2H, INC. MIRILLA, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M1 (2.50x2.57m), 2H, INC. BISAGRA, TIRADOR, PICAPORTE, VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M2 (1.79x2.57m), 2H, INC. BISAGRA, TIRADOR, PICAPORTE, VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M3 (3.60x2.96m), INC. BISAGRA, TIRADOR, PICAPORTE, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M4 (2.00x2.57m), 2H, INC. BISAGRA, TIRADOR, PICAPORTE, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M5 (1.80x2.57m), INC. BISAGRA, CERRADURA, PICAPORTE, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	2.00
03.09.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M6 (5.40x2.57m), INC. VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M7 (2.35x2.57m), INC. VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M8 (3.50x2.57m), INC. TIRADOR, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M9 (2.53x2.10m), INC. TIRADOR, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 6mm Y 8mm, TIPO M10 (4.49x2.22m), INC. CERRADURA, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, PANEL DE MELAMINA, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M11 (1.80x2.75m), INC. BISAGRA, CERRADURA, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M12 (4.95x2.75m), INC. BISAGRA, TIRADOR, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M13 (3.69x2.75m), INC. BISAGRA, CERRADURA, VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M14 (1.80x2.75m), INC. BISAGRA, CERRADURA, VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00
03.09.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M15 (4.95x2.75m), 2H, INC. BISAGRA, CERRADURA, VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGUN DISEÑO	und	1.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.09.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M16 (3.50x2.75m), INC. VINIL PAVONADO, ZOCALO, SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.09.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPARA DE CRISTAL TEMPLADO 10mm, TIPO M17 (4.10x2.75m), INC. TIRADOR, VINIL PAVONADO, ZOCALO, RIELES, SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.09.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENROLLABLE BALLETA MICROPERFORADA, TIPO R1 (2.10x2.57m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.09.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA, TIPO R2 (4.86x2.19m), INC. BISAGRA, CERRADURA, SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.09.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA TIPO GATO h=4.50 m	und	1.00
03.09.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA TIPO GATO h=3.75 m	und	1.00
03.09.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA PARA PISCINA EN ACERO INOXIDABLE h=1.25 m	und	1.00
03.09.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE EN ESCALERAS h=1.00 m	m	77.78
03.09.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE EN RAMPAS h=0.90 m	m	20.01
03.09.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE EN AMBIENTES h=0.90 m	m	25.00
03.09.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDILLAS PARA PISCINA EN ACERO INOXIDABLE 1 DE 1 3/4" h=0.90 m	m	5.70
03.09.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDILLAS PARA PISCINA EN ACERO INOXIDABLE 2 DE 1 3/4" h=0.90 m	m	4.06
03.09.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDILLAS PARA PISCINA EN ACERO INOXIDABLE 2 DE 1 3/4" h=0.90 m	m	3.80
03.09.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE DE BICICLETA DE TUBO DE ACERO GALVANIZADO EN "U" DE 2" ANCLADO EN PISO, INCLUYENDO PLACA DE FIJACION A PISO 0.15X0.15X6mm	und	1.00
03.10	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V1 (4.26x0.66m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V2 (0.80x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	9.00
03.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V3 (0.80x0.47m), SEGÚN DISEÑO SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V3' (0.80x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V4 (0.60x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V5 (2.10x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V6 (2.10x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V7 (0.80x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V8 (0.25x0.47m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELOSIA DE ALUMINIO, TIPO V9 (1.20x0.80m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V10 (2.53x0.35m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V11 (0.30x0.40m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V12a (0.75x1.37m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V12 (1.79x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.10.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V13 (1.20x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	4.00
03.10.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V14 (2.15x1.00m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V15 (2.15x0.65m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V16 (1.97x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V17 (2.50x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V18 (2.35x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V19 (5.40x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V20 (2.35x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V21 (2.65x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	2.00
03.10.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V22 (2.85x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	2.00
03.10.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V23 (2.30x0.45m), SEGÚN DISEÑO	und	3.00
03.10.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V24 (5.40x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	2.00
03.10.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V25 (2.30x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	2.00
03.10.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V26 (1.97x2.30m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V27 (1.35x0.45m), SEGÚN DISEÑO	und	2.00
03.10.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V28 (2.65x1.65m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V29 (2.85x1.65m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELOSIA DE ALUMINIO, TIPO V30 (0.60x0.60m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELOSIA DE ALUMINIO, TIPO V31 (2.50x0.25m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO ARENADO E=6mm, TIPO V32 (1.52x1.30m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE CRISTAL TEMPLADO REFLEJANTE E=6mm, TIPO V33 (0.25x1.40m), SEGÚN DISEÑO	und	1.00
03.10.36	DIVISORES DE BAÑO DE MELAMINE DE 18mm, C/PARANTES Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO	m2	53.57
03.11	PINTURA		
03.11.01	PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS INTERIORES	m2	1,628.57
03.11.02	PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS EXTERIORES	m2	521.38
03.11.03	PINTURA LATEX SATINADA EN COLUMNAS	m2	883.64
03.11.04	PINTURA LATEX SATINADA EN VIGAS	m2	509.05
03.11.05	PINTURA LATEX SATINADA PARA TABIQUERIA DE DRYWALL	m2	325.54
03.11.06	RASQUETE, LIJADO, EMPASTADO Y PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS INTERIORES EXISTENTES	m2	421.12
03.11.07	RASQUETE, LIJADO, EMPASTADO Y PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS EXTERIORES EXISTENTES	m2	129.66
03.11.08	RASQUETE, LIJADO, EMPASTADO Y PINTURA LATEX SATINADA EN CIELO RASO EXISTENTE	m2	197.67
03.12	PAISAJISMO		
03.12.01	SUMINISTRO Y PREPARACION DE TIERRA DE CHACRA	m3	38.94



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.12.02	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE CUBRESUELO - WEDELIA	m2	15.99
03.12.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBRESUELO - MULCH MARRON	m2	43.63
03.12.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBRESUELO - PIDRE GRIS DECORATIVO	m2	11.75
03.12.05	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE ARBUSTO - MURRAYA (H:0.50 M)	und	7.00
03.12.06	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE ARBUSTO - DURANTA ARBOLITO (0.50 M)	und	4.00
03.12.07	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE ARBUSTO - LAUREL ENANO (0.25 M)	und	58.00
03.12.08	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE ARBUSTO - ARBOL DE LA FELICIDAD (0.50 M)	und	5.00
03.12.09	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE HERBACEAS- HEMEROCALLIS (0.20 M)	und	69.00
03.12.10	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE HERBACEAS- SALVIA (0.20 M)	und	33.00
03.12.11	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE HERBACEAS- AVE DEL PARAISO (0.50 M)	und	6.00
03.12.12	SUMINISTRO Y SEMBRADO DE COPROSMA (0.30 M)	und	73.00
03.12.13	SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ÁRBOL, INCLUYENDO MANTO ANTI-RAÍZ Y COLOCACIÓN DE TUTOR - ESPECIE JACARANDA (1.50 M)	und	1.00
03.12.14	SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ÁRBOL, INCLUYENDO MANTO ANTI-RAÍZ Y COLOCACIÓN DE TUTOR - ESPECIE CIPRES ITALIANO (1.50 M)	und	3.00
03.13	VARIOS		
03.13.01	POYO DE CONCRETO PARA DUCHA H=0.15M	m	3.00
03.13.02	PLATINA DE ALUMINIO 1"x1/8"	m	87.41
03.13.03	TAPAJUNTA DE PVC PARA PUERTAS	m	174.50
03.13.04	CINTA ANTIDERRAPANTE ANTIDESLIZANTE FOTOLUMINISCENTE	m	127.20
03.13.05	CORTINA PLEGABLE DE PVC	m2	29.72
03.13.06	BLOCK LADRILLO 24x24x8 cm	m2	3.50
03.13.07	SEÑALIZACION		
03.13.07.01	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE LUCES DE EMERGENCIA 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	99.00
03.13.07.02	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE SALIDA 40x20cm, C/BASE CELDEX	und	35.00
03.13.07.03	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE ZONA SEGURA 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	16.00
03.13.07.04	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE SALIDA DERECHA / IZQUIERDA 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	55.00
03.13.07.05	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	6.00
03.13.07.06	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE AFORO 40x20cm, C/BASE CELDEX	und	25.00
03.13.07.07	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE GABINETE CONTRA INCENDIOS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	6.00
03.13.07.08	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE TABLERO ELECTRICO 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	25.00
03.13.07.09	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE PULSADOR DE ALARMA CONTRA INCENDIOS 10x15cm, C/BASE CELDEX	und	14.00
03.13.07.10	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE AVISADOR SONORO CON LUZ ESTROBOSCOPICA 10x15cm, C/BASE CELDEX	und	1.00
03.13.07.11	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EXTINTOR PORTATIL PQS CON GABINETE 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.12	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EXTINTOR PORTATIL PQS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.13	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EXTINTOR PORTATIL CO2 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.14	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EXTINTOR RODANTE 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.15	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE DETECTOR DE HUMO 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.16	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE DETECTOR DE TEMPERATURA 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

03.13.07.17	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS 40x20cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.18	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE CAMILLA DE EMERGENCIA 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.19	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE PROHIBIDO EL INGRESO 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.20	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE OBLIGACION DE USO DE EPP 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.21	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE PROHIBIDO FUMAR 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.22	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE SS.HH. CABALLEROS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.23	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE SS.HH. DAMAS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	10.00
03.13.07.24	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE SS.HH. DISCAPACITADOS 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	4.00
03.13.07.25	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE PUERTA CORTA FUEGO 20x30cm, C/BASE CELDEX	und	4.00
03.13.08	RUTAS DE EVACUACION		
03.13.08.01	PINTADO EN ZONA DE SEGURIDAD C/PINTURA DE TRAFICO COLOR BLANCO	m2	3.29
03.13.08.02	PINTADO EN ZONA DE SEGURIDAD C/PINTURA DE TRAFICO COLOR AMARILLO	m2	10.72
03.13.08.03	PINTADO EN ZONA DE SEGURIDAD C/PINTURA DE TRAFICO COLOR AZUL	m2	2.15
03.13.09	EQUIPOS DE SEGURIDAD		
03.13.09.01	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS INC. MEDICAMENTOS	und	66.00
03.13.09.02	EXTINTOR PORTATIL PQS-ABC 6KG CON GABINETE	und	13.00
03.13.09.03	EXTINTOR PORTATIL PQS-ABC 6KG	und	6.00
03.13.09.04	EXTINTOR PORTATIL CO2 15LB 6KG	und	1.00
03.13.09.05	EXTINTOR PORTATIL CO2 15LB 6KG	und	5.00
03.13.09.06	EXTINTOR RODANTE PQS 25KG	und	1.00
03.13.09.07	CAMILLA DE EMERGENCIA	und	1.00
04	INSTALACIONES ELECTRICAS Y ESPECIALES		
04.01	SALIDAS ELECTRICAS		
04.01.01	SALIDA DE CENTRO DE LUZ EN TECHO ADOSADA	pto	232.00
04.01.02	SALIDA DE CENTRO DE LUZ EN TECHO SUSPENDIDO	pto	24.00
04.01.03	SALIDA DE CENTRO DE LUZ EN TECHO EMPOTRADO	pto	20.00
04.01.04	SALIDA ADOSADO EN PARED	pto	125.00
04.01.05	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	pto	70.00
04.01.06	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	50.00
04.01.07	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE Y/O CONMUTACIÓN	pto	40.00
04.01.08	SALIDA P/TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA, EMPOTRADO EN MURO	pto	120.00
04.01.09	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA Y CON PROTECCION A AGUA, EMPOTRADO EN MURO	pto	25.00
04.01.10	SALIDA DE FUERZA PARA BOMBA DE AGUA	pto	5.00
04.01.11	SALIDA DE FUERZA PARA BOMBA SUMIDERO	pto	2.00
04.01.12	SALIDA DE FUERZA SISTEMA DE EMERGENCIA	pto	1.00
04.01.13	SALIDA DE FUERZA PARA PUNTOS DE COMUNICACIONES	pto	30.00
04.02	CAJAS DE PASE		
04.02.01	CAJA PASE F*G* 100 x 100 x 65mm	und	40.00
04.02.02	CAJA PASE F*G* 150 x 150 x 100mm	und	50.00
04.02.03	CAJA PASE F*G* 200 x 200 x 100mm	und	60.00
04.02.04	CAJA PASE F*G* 300 x 300 x 100mm	und	17.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

04.02.05	CAJA PASE F*G° 500 x 500 x 100mm	und	3.00
04.02.06	CAJA PASE CONCRETO 500 x 500x 600mm CON TAPA	und	8.00
04.03	CANALIZACIONES, CONDUCTOS Y TUBERIAS		
04.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA REDES EXTERIORES		
04.03.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA REDES DE ALIMENTACION ELECTRICA	m3	60.00
04.03.01.02	CONCRETO MEZCLA 1:12 (C:H) E=0.05m PARA SOLADO	m2	30.00
04.03.01.03	RELLENO MANUAL CON MATERIAL PROPIO EN ZANJA REDES ELECTRICAS	m3	30.00
04.03.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DP=35KM (MAT SUELTO)	m3	28.00
04.03.01.05	CINTA CEÑALIZADORA E=0.15m	m	80.00
04.03.02	DUCTOS		
04.03.02.01	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 20 mm	m	520.00
04.03.02.02	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm	m	160.00
04.03.02.03	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 35 mm	m	10.00
04.03.02.04	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 50 mm	m	240.00
04.03.02.05	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 80 mm	m	50.00
04.03.02.06	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 100 mm	m	220.00
04.04	CONDUCTORES Y/O CABLES		
04.04.01	ALIMENTADORES DE SUMINISTRO A TABLERO GENERAL		
04.04.01.01	CABLE DE COBRE 2- (3x120mm2) (F) NSXOH (alimentador principal - ampliación de carga existente)	m	90.00
04.04.01.02	CABLE DE COBRE 2- (3x95mm2) (F) N2XOH (alimentador principal - emergencia)	m	120.00
04.04.02	ALIMENTADORES DE TABLERO GENERAL A TD		
04.04.02.01	CABLE DE COBRE 2- 1x4 mm2 (F) + (T) 4 mm2 N2XOH	m	920.00
04.04.02.02	CABLE DE COBRE 3- 1x6mm2 (F) + (T) 6 mm2 N2XOH	m	540.00
04.04.02.03	CABLE DE COBRE 3- 1x10mm2 (F) + (T) 10 mm2 N2XOH	m	270.00
04.04.02.04	CABLE DE COBRE 3- 1x6mm2 (F) + (T) 6 mm2 NHX90	m	350.00
04.04.03	ALIMENTADORES PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE Y OTROS		
04.04.03.01	CABLE DE COBRE 2-1x4 mm2 (F) + 1x4 mm2 (T) NHX90	m	890.00
04.04.03.02	CABLE DE COBRE 2-1x2,5 mm2 (F) + 1x2,5 mm2 (T) NHX90	m	1,022.00
04.05	TABLEROS ELECTRICOS		
04.05.01	TABLERO GENERAL TG- 01	und	1.00
04.05.02	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-1	und	1.00
04.05.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-2	und	1.00
04.05.04	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-3	und	1.00
04.05.05	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-4	und	1.00
04.05.06	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-5	und	1.00
04.05.07	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-6	und	1.00
04.05.08	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-7	und	1.00
04.05.09	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-8	und	1.00
04.05.10	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-9	und	1.00
04.05.11	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-10	und	1.00
04.05.12	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-11	und	1.00
04.05.13	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-12	und	1.00
04.05.14	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-13	und	1.00
04.05.15	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-14	und	1.00
04.05.16	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-15	und	1.00
04.05.17	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-16	und	1.00
04.05.18	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-17	und	1.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

04.05.19	TABLERO DE CONTROL DE BOMBA DE BOMBA DE AGUA	und	4.00
04.05.20	TABLERO DE CONTROL DE BOMBA DE BOMBA SUMIDERO	und	3.00
04.05.21	TABLERO GENERAL TG- 02	und	1.00
04.05.22	TABLERO DE CONTROL DE BOMBA DE EMERGENCIA	und	1.00
04.05.23	TABLERO DE BOMBA JOCKEY	und	1.00
04.06	SISTEMA DE TIERRA		
04.06.01	POZO DE TIERRA A TIERRA CON VARILLA DE COBRE R<20 OHMS	und	5.00
04.06.02	POZO DE TIERRA A TIERRA CON VARILLA DE COBRE R<5 OHMS	und	3.00
04.07	ARTEFACTOS		
04.07.01	LUMINARIA LED DE 36W CUADRADO 60X60cm	und	160.00
04.07.02	LUMINARIA LED DE 24W TIPO DOWNLIGHT CIRCULAR D=32cm	und	85.00
04.07.03	LUMINARIA DE APLIQUE RECTO COLOR NEGRO EN PARED, LED 30W	und	25.00
04.07.04	LUMINARIA DE EMERGENCIA C/DOS LAMPARAS	und	70.00
04.07.05	LUMINARIA DE REALCE LED PARA ADOSAR EN TECHO	und	10.00
04.07.06	TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA, EMPOTRADO EN PARED	pto	120.00
04.07.07	TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA, A PRUEBA DE AGUA	pto	25.00
04.08	VARIOS-EQUIPOS ESPECIALES		
04.08.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE AISLAMIENTO Y RESISTIVIDAD	gib	1.00
04.08.02	SUMINISTRO ELÉCTRICO DE 130 Kw (MEDIDOR)	und	1.00
04.08.03	UPS - SISTEMA ESTABILIZADO GENERAL - 8 KVA (DATA CENTER)	und	1.00
04.08.04	UPS - SISTEMA ESTABILIZADO GENERAL - 15 KVA (GENERAL)	und	1.00
04.08.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR DE PASAJEROS	und	1.00
04.08.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CLIMATIZADORA PARA PISCINA T/PAQ DE 15 TON REF	und	1.00
04.08.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRUPO ELECTROGENO DE 132 Kw	und	1.00
04.08.08	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA	und	1.00
04.09	AIRE ACONDICIONADO - VENTILACIÓN		
04.09.01	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT PARED 12,000 BTU/hr INC CONDENSADOR (DATA CENTER)	und	40.00
04.09.02	UNIDAD DE PRECISION DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT PARED 12,000 BTU/hr INC.CONDENSADOR Y CONTROL DE TEMPERATURA Y HUMEDAD RELATIVA	und	1.00
04.09.03	TUBERIAS DE COBRE REFRIGERATIVO DE D=1/4" INC ACCESORIOS	m	340.00
04.09.04	TUBERIAS DE COBRE REFRIGERATIVO DE D=5/8" INC ACCESORIOS	m	280.00
04.09.05	CABLEADO DE CONTROL EVAPORADORES Y CONDENSADORES AWG 4x1.5mm2	m	450.00
04.09.06	MANGUERA AISLANTE PARA AIRE ACONDICIONADO 1/2"	m	450.00
04.09.07	PRUEBAS ELECTRICAS Y PRUEBAS DE GAS (AIRE ACONDICIONADO)	und	1.00
04.09.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD DE PRESURIZACION DE ESCALERA	und	1.00
04.10	INSTALACIONES DE GAS		
04.10.01	INSTALACIÓN DE QUEMADORES DE GAS	und	2.00
04.10.02	SUMINISTRO DE GAS NATURAL DE 1" (MEDIDOR DE GAS CALIDDA)	und	1.00
04.10.03	RED INTERNA DE GAS	und	1.00
04.10.04	PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y FUGAS DE GAS NATURAL	und	1.00
05	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
05.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS		
05.01.01.01	LAVAMANOS DE CERAMICA VITRIFICADA TIPO OVALIN, GRIFERIA CONVENCIONAL, AGUA FRIA	und	13.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.01.01.02	LAVAMANOS DE CERAMICA VITRIFICADA TIPO OVALIN SOBRE PLANCHA DE CONCRETO, GRIFERIA CONVENCIONAL, AGUA FRIA	und	8.00
05.01.01.03	LAVAMANOS DE CERAMICA VITRIFICADA DE 20"x18", CON GRIFERIA TIPO GANSO, AGUA FRIA	und	2.00
05.01.01.04	LAVAMANOS DE CERAMICA VITRIFICADA DE 20"x18", CON GRIFERIA CODO MUÑECA, PARA DISCAPACITADO	und	5.00
05.01.01.05	LAVADERO DE UNA POZA CON ESCURRIDERO, GRIFERIA TIPO GANSO	und	3.00
05.01.01.06	LAVADERO DE DOS POZA, CON ESCURRIDERO, GRIFERIA TIPO GANSO	und	1.00
05.01.01.07	LAVADERO DE UNA POZA, TIPO AMAZONAS, GRIFERIA ESFERICA	und	2.00
05.01.01.08	INODORO DE CERÁMICA VITRIFICADA TIPO FLUXÓMETRO	und	14.00
05.01.01.09	INODORO DE CERÁMICA VITRIFICADA TIPO FLUXÓMETRO PARA DISCAPACITADO	und	5.00
05.01.01.10	URINARIO DE CERAMICA VITRIFICADA TIPO FLUXOMETRO	und	15.00
05.01.01.11	DUCHAS DE DOS LLAVES PARA AGUA FRIA Y CALIENTE, MEZCLADORA CROMADA	und	3.00
05.01.01.12	DISPENSADOR DE JABON	und	5.00
05.01.02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS		
05.01.02.01	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO CON LLAVE	und	24.00
05.01.02.02	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA	und	24.00
05.01.02.03	JABONERA DE LOSA PARA DUCHA	und	3.00
05.01.02.04	JABONERA CROMADA CON DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO	und	25.00
05.01.02.05	ESPEJO ADOSADA DE MARCO METALICO	und	20.00
05.01.02.06	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO PARA DUCHA	und	3.00
05.01.02.07	GRIFERIA PARA RIEGO	und	2.00
05.01.03	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
05.01.03.01	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	76.00
05.01.04	INSTALACION DE ACCESORIOS		
05.01.04.01	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	101.00
05.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
05.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA		
05.02.01.01	SALIDA AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC 1/2"	pto	41.00
05.02.01.02	SALIDA AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC 1"	pto	11.00
05.02.01.03	SALIDA AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC 1 1/4"	pto	23.00
05.02.02	REDES DE ALIMENTACION		
05.02.02.01	TUBERIA DE PVC C-10 1/2" (Empotrada)	m	40.00
05.02.02.02	TUBERIA DE PVC C-10 3/4" (Empotrada)	m	25.00
05.02.02.03	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/4" (Empotrada)	m	68.00
05.02.02.04	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/2" (Empotrada)	m	20.00
05.02.02.05	TUBERIA DE PVC C-10 2" (Empotrada)	m	6.00
05.02.02.06	TUBERIA DE PVC C-10 3" (Empotrada)	m	8.00
05.02.02.07	TUBERIA DE PVC C-10 1/2" (Colgada)	m	30.00
05.02.02.08	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/4" (Colgada)	m	45.00
05.02.02.09	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/2" (Colgada)	m	22.00
05.02.02.10	TUBERIA DE PVC C-10 2" (Colgada)	m	15.00
05.02.03	REDES DE DISTRIBUCIÓN		
05.02.03.01	TUBERIA DE PVC C-10 1/2" (Empotrada)	m	55.00
05.02.03.02	TUBERIA DE PVC C-10 3/4" (Empotrada)	m	12.00
05.02.03.03	TUBERIA DE PVC C-10 1" (Empotrada)	m	12.00
05.02.03.04	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/4" (Empotrada)	m	39.00
05.02.03.05	TUBERIA DE PVC C-10 1/2" (Colgada)	m	20.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.02.03.06	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/4" (Colgada)	m	41.00
05.02.03.07	TUBERIA DE PVC C-10 1 1/2" (Colgada)	m	46.00
05.02.04	ACCESORIOS DE REDES		
05.02.04.01	CODO DE PVC 1/2" x 90°	und	2.00
05.02.04.02	CODO DE PVC 3/4" X 90°	und	15.00
05.02.04.03	CODO DE PVC 1" x 90°	und	16.00
05.02.04.04	CODO DE PVC 1 1/4" X 90°	und	36.00
05.02.04.05	TEE DE PVC 1/2"	und	15.00
05.02.04.06	TEE DE PVC 3/4"	und	10.00
05.02.04.07	TEE DE PVC 1"	und	9.00
05.02.04.08	TEE DE PVC 1 1/4"	und	20.00
05.02.04.09	TEE DE PVC 1 1/2"	und	5.00
05.02.04.10	TEE DE PVC 2"	und	3.00
05.02.04.11	TEE DE PVC 3"	und	2.00
05.02.04.12	REDUCCION DE PVC 3/4" - 1/2"	und	8.00
05.02.04.13	REDUCCION DE PVC 1" - 1/2"	und	5.00
05.02.04.14	REDUCCION DE PVC 1 1/4" - 1/2"	und	10.00
05.02.04.15	REDUCCION DE PVC 1 1/4" - 1"	und	11.00
05.02.04.16	REDUCCION DE PVC 1 1/2" - 1/2"	und	9.00
05.02.04.17	REDUCCION DE PVC 1 1/2" - 3/4"	und	8.00
05.02.04.18	REDUCCION DE PVC 1 1/2" - 1"	und	5.00
05.02.04.19	REDUCCION DE PVC 1 1/2" - 1 1/4"	und	9.00
05.02.04.20	REDUCCION DE PVC 2" - 1 1/4"	und	5.00
05.02.04.21	REDUCCION DE PVC 2" - 1 1/2"	und	8.00
05.02.04.22	REDUCCION DE PVC 2 1/2" - 1 1/4"	und	5.00
05.02.04.23	REDUCCION DE PVC 2 1/2" - 2"	und	6.00
05.02.04.24	REDUCCION DE PVC 3" - 1 1/4"	und	1.00
05.02.04.25	REDUCCION DE PVC 3" - 2"	und	1.00
05.02.05	VALVULAS		
05.02.05.01	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø1/2"	und	6.00
05.02.05.02	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø3/4"	und	2.00
05.02.05.03	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø1 1/4"	und	4.00
05.02.05.04	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø1 1/2"	und	4.00
05.02.05.05	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø2"	und	1.00
05.02.05.06	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø3"	und	1.00
05.02.05.07	CAJA P/VALVULAS 25 X 25 CM	und	18.00
05.02.06	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.02.06.01	PRUEBA HIDRAULICA DE RED DE AGUA FRIA	m	520.00
05.02.06.02	DESINFECCION DE RED DE AGUA FRIA	m	520.00
05.02.07	INSTALACIONES ESPECIALES		
05.02.07.01	CUARTO DE BOMBAS - AGUA FRIA		
05.02.07.01.01	LINEA DE ALIMENTACION DE CISTERNA	und	1.00
05.02.07.01.02	LINEA DE SUCCION E IMPULSION DE AGUA FRIA	und	1.00
05.02.07.01.03	LINEA DE REBOSE, PURGA Y DRENAJE CISTERNA DE AGUA	und	1.00
05.02.07.01.04	TANQUE HIDRONEUMATICO 50 gal	und	1.00
05.02.07.01.05	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA FRIA (E-1: 03 Electrobombas de presión cte y velocidad variable Q=2.90 lps; HDT= 54.0 m)	und	3.00
05.03	SISTEMA DE AGUA CALIENTE		
05.03.01	SALIDAS DE AGUA CALIENTE		



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.03.01.01	SALIDA AGUA CALIENTE CON TUBERIA CPVC 1/2"	pto	3.00
05.03.01.02	SALIDA AGUA CALIENTE CON TUBERIA CPVC 3/4"	pto	2.00
05.03.02	REDES DE DISTRIBUCIÓN		
05.03.02.01	TUBERIA DE CPVC 1/2" (Empotrada)	m	25.00
05.03.02.02	TUBERIA DE CPVC 3/4" (Empotrada)	m	20.00
05.03.03	REDES DE ALIMENTACION		
05.03.03.01	TUBERIA DE CPVC 1/2" (Empotrada)	m	8.00
05.03.03.02	TUBERIA DE CPVC 3/4" (Empotrada)	m	5.00
05.03.03.03	TUBERIA DE CPVC 1" (Empotrada)	m	3.00
05.03.04	ACCESORIOS		
05.03.04.01	CODO DE CPVC 1/2" x 90°	und	8.00
05.03.04.02	CODO DE CPVC 3/4" x 90°	und	5.00
05.03.04.03	CODO DE CPVC 1" x 90°	und	3.00
05.03.04.04	TEE DE CPVC 3/4"	und	4.00
05.03.04.05	TEE DE CPVC 1"	und	2.00
05.03.04.06	REDUCCION DE CPVC 3/4" - 1/2"	und	5.00
05.03.04.07	REDUCCION DE CPVC 1" - 3/4"	und	6.00
05.03.05	VALVULAS		
05.03.05.01	VALVULA ESFERICA DE BRONCE - PN16 (DE 1/4 DE GIRO) Ø3/4"	und	5.00
05.03.05.02	CAJA P/VALVULAS 25 X 25 CM	und	5.00
05.03.06	ADITAMENTOS VARIOS		
05.03.06.01	AISLAMIENTO TERMICO PARA REDES DE AGUA CALIENTE	m	61.00
05.03.07	EQUIPOS DE PRODUCCION DE AGUA CALIENTE		
05.03.07.01	CALENTADOR ELECTRICO CAP. 110 L	und	1.00
05.03.08	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.03.08.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA CALIENTE	m	61.00
05.03.08.02	DESINFECCION DE RED DE AGUA CALIENTE	m	61.00
05.04	PISCINA TERAPEUTICA		
05.04.01	RED DE RECIRCULACION		
05.04.01.01	TUBERIA DE CPVC SCH 80 1"	m	2.40
05.04.01.02	TUBERIA DE CPVC SCH 80 1 1/2"	m	22.22
05.04.01.03	TUBERIA DE CPVC SCH 80 2"	m	12.25
05.04.02	ACCESORIOS DE REDES		
05.04.02.01	CODO CPVC SCH 80 3/4" x 90°	und	8.00
05.04.02.02	CODO CPVC SCH 80 1 1/2" x 90°	und	60.00
05.04.02.03	CODO CPVC SCH 80 2" x 90°	und	2.00
05.04.02.04	TEE CPVC SCH 80E 1 1/2"	und	2.00
05.04.02.05	REDUCCION CPVC SCH 80 1 1/2" - 3/4"	und	4.00
05.04.03	VALVULAS		
05.04.03.01	VALVULA ESFERICA DE 3/4"	und	4.00
05.04.03.02	VALVULA ESFERICA DE 1 1/2"	und	5.00
05.04.03.03	VALVULA ESFERICA DE 2"	und	1.00
05.04.03.04	VALVULA DE SEGURIDAD 3/4"	und	2.00
05.04.03.05	VALVULA CHECK 1 1/2"	und	3.00
05.04.03.06	VALVULA MANUAL 1 1/2"	und	1.00
05.04.03.07	VALVULA AUTOMÁTICA 1 1/2"	und	1.00
05.04.04	VARIOS		
05.04.04.01	SUMIDERO DE FONDO 8"	und	2.00
05.04.04.02	BOQUILLA DE RETORNO DE PISO 1 1/2"	und	4.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.04.04.03	BOQUILLA DE RETORNO EN PARED 1 1/2"	und	6.00
05.04.04.04	DESNATADOR	und	2.00
05.04.04.05	BRIDA DE AGUA	und	4.00
05.04.05	EQUIPAMIENTO		
05.04.05.01	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA FRIA (E-5: 02 Electrobombas de presión cte y velocidad variable Q=1.50 lps; HDT= 45.00 m)	und	2.00
05.04.05.02	SISTEMA DE RECIRCULACION Y CLORACION	und	1.00
05.04.05.03	SISTEMA DE CALENTAMIENTO (CALENTADOR A GAS)	und	1.00
05.05	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL		
05.05.01	RED DE RECOLECCION		
05.05.01.01	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø3" (Empotrada)	m	8.00
05.05.01.02	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø4" (Enterrada)	m	25.00
05.05.01.03	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø3" (Colgada)	m	20.00
05.05.01.04	MONTANTE DE PVC CP DESAGUE Ø3"	m	64.00
05.05.02	ACCESORIOS DE REDES		
05.05.02.01	CODO PVC DS - CP 3" x 90°	und	20.00
05.05.02.02	CODO PVC DS - CP 3" x 45°	und	22.00
05.05.02.03	CODO PVC DS - CP 4" x 90°	und	8.00
05.05.02.04	CODO PVC DS - CP 4" x 45°	und	12.00
05.05.02.05	YEE PVC DS - CP 3"	und	10.00
05.05.02.06	YEE PVC DS - CP 4"	und	6.00
05.05.02.07	TEE SANITARIA PVC DS - CP 4"	und	4.00
05.05.03	CANALETAS		
05.05.03.01	CANAleta PLUVIAL CON REJILLA, A=0.25m	m	60.00
05.05.04	ADITAMENTOS VARIOS		
05.05.04.01	SUMIDERO DE BRONCE 3"	und	4.00
05.05.04.02	SUMIDERO DE BRONCE 2"	und	6.00
05.05.04.03	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø3"	und	10.00
05.05.05	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.05.05.01	PRUEBA HIDRAULICA PARA DRENAJE PLUVIAL	m	117.00
05.06	SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACION		
05.06.01	SALIDAS DE DESAGÜE		
05.06.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC CP Ø2"	pto	55.00
05.06.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC CP Ø3"	pto	6.00
05.06.01.03	SALIDA DE DESAGUE PVC CP Ø4"	pto	29.00
05.06.01.04	SALIDA DE VENTILACION PVC CP Ø2"	pto	84.00
05.06.02	REDES DE DERIVACION		
05.06.02.01	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø2" (Empotrada)	m	180.00
05.06.02.02	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø3" (Empotrada)	m	40.00
05.06.02.03	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø4" (Empotrada)	m	110.00
05.06.02.04	TUBERIA DE VENTILACION PVC CP Ø2" (Empotrada)	m	66.00
05.06.02.05	TUBERIA DE VENTILACION PVC CP Ø2" (Colgada)	m	20.00
05.06.02.06	MONTANTE DE DESAGUE PVC CP Ø4"	m	16.00
05.06.02.07	MONTANTE DE VENTILACION PVC CP Ø4"	m	16.00
05.06.03	ACCESORIOS DE REDES		
05.06.03.01	CODO PVC DS - CP 2" x 90°	und	45.00
05.06.03.02	CODO PVC DS - CP 3" x 90°	und	20.00
05.06.03.03	CODO PVC DS - CP 4" x 90°	und	55.00
05.06.03.04	CODO PVC DS - CP 2" x 45°	und	20.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.06.03.05	CODO PVC DS - CP 3" x 45"	und	10.00
05.06.03.06	CODO PVC DS - CP 4" x 45"	und	10.00
05.06.03.07	YEE PVC DS - CP 2"	und	11.00
05.06.03.08	YEE PVC DS - CP 4"	und	15.00
05.06.03.09	YEE C/ REDUCCION PVC DS - CP 4" - 2"	und	55.00
05.06.03.10	YEE C/ REDUCCION PVC DS - CP 4" - 3"	und	14.00
05.06.03.11	REDUCCION PVC DS - CP 4" x 2"	und	45.00
05.06.03.12	REDUCCION PVC DS - CP 4" x 3"	und	15.00
05.06.04	ADITAMENTOS VARIOS		
05.06.04.01	SUMIDERO DE BRONCE 2"	und	18.00
05.06.04.02	SUMIDERO DE BRONCE 3"	und	5.00
05.06.04.03	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	18.00
05.06.04.04	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 3"	und	5.00
05.06.04.05	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	5.00
05.06.04.06	REGISTRO DE BRONCE TIPO DADO 2" (colgado)	und	4.00
05.06.04.07	REGISTRO DE BRONCE TIPO DADO 4" (colgado)	und	4.00
05.06.04.08	SOMBRERO DE VENTILACION PVC DS - CP Ø 2"	pza	6.00
05.06.04.09	SOMBRERO DE VENTILACION PVC DS - CP Ø 4"	pza	2.00
05.06.04.10	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø2"	und	16.00
05.06.04.11	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø3"	und	15.00
05.06.04.12	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø4"	und	20.00
05.06.05	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.06.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	m	448.00
05.07	SISTEMA DE DRENAJE DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO		
05.07.01	SALIDA DE DRENAJE DE AIRE ACONDICIONADO		
05.07.01.01	SALIDA DE DRENAJE DE AIRE ACONDICIONADO PVC CP 2"	pto	18.00
05.07.02	RED DE RECOLECCION		
05.07.02.01	TUBERIA DE DESAGUE PVC CP Ø2" (Colgada)	m	68.00
05.07.02.02	MONTANTE DE DESAGUE PVC CP Ø2"	m	12.00
05.07.03	ACCESORIOS DE REDES		
05.07.03.01	CODO PVC DS - CP 2" x 90°	und	45.00
05.07.03.02	CODO PVC DS - CP 2" x 45°	und	20.00
05.07.03.03	TEE SANITARIA PVC DS - CP 2"	und	10.00
05.07.03.04	TEE SANITARIA PVC DS - CP 4" - 2"	und	11.00
05.07.03.05	YEE PVC DS - CP 2"	und	12.00
05.07.03.06	YEE C/ REDUCCION PVC DS - CP 3" - 2"	und	8.00
05.07.03.07	YEE C/ REDUCCION PVC DS - CP 4" - 2"	und	8.00
05.07.03.08	TRAMPA PVC TIPO "U" 2"	und	16.00
05.07.04	ADITAMENTOS VARIOS		
05.07.04.01	REGISTRO DE BRONCE TIPO DADO 2" (colgado)	und	8.00
05.07.04.02	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø2"	und	25.00
05.07.04.03	REVESTIMIENTO DE TUBERIAS CON ESPUMA ELASTOMERICA	m	80.00
05.07.05	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.07.05.01	PRUEBA HIDRAULICA PARA DRENAJE CONDENSADO	m	80.00
05.08	SISTEMA DE AGUA CONTRAINCENDIO		
05.08.01	RED GENERAL CONTRAINCENDIO		
05.08.01.01	REDES DE DISTRIBUCION		
05.08.01.01.01	TUBERIA SCH - 40 DE 6"	m	20.00
05.08.01.01.02	MONTANTE SCH - 40 DE 6"	m	10.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.08.01.01.03	TUBERIA HDPE DE 2 1/2"	m	12.00
05.08.01.01.04	TUBERIA HDPE DE 4"	m	32.00
05.08.01.01.05	TUBERIA HDPE DE 6"	m	65.00
05.08.01.02	ACCESORIOS DE REDES		
05.08.01.02.01	CODO HIERRO DUCTIL 6"x90°	und	3.00
05.08.01.02.02	CODO HDPE 2 1/2"x90°	und	3.00
05.08.01.02.03	CODO HDPE 4"x90°	und	4.00
05.08.01.02.04	TEE HIERRO DUCTIL 6"	und	1.00
05.08.01.02.05	TEE HDPE 4"	und	1.00
05.08.01.02.06	TEE HDPE 6"	und	2.00
05.08.01.02.07	REDUCCION HIERRO DUCTIL 6" A 2 1/2"	und	1.00
05.08.01.02.08	REDUCCION HDPE 6" X 4"	und	1.00
05.08.01.03	ADITAMENTOS VARIOS		
05.08.01.03.01	TRANSICION HDPE / SCH - 40 DE 4"	und	1.00
05.08.02	RED GENERAL DE ROCIADORES		
05.08.02.01	REDES DE DISTRIBUCION		
05.08.02.01.01	TUBERIA SCH - 40 DE 1"	m	371.70
05.08.02.01.02	TUBERIA SCH - 40 DE 1 1/4"	m	91.30
05.08.02.01.03	TUBERIA SCH - 40 DE 1 1/2"	m	29.00
05.08.02.01.04	TUBERIA SCH - 40 DE 2"	m	78.30
05.08.02.01.05	TUBERIA SCH - 40 DE 2 1/2"	m	88.00
05.08.02.01.06	TUBERIA SCH - 40 DE 3"	m	37.00
05.08.02.01.07	TUBERIA SCH - 40 DE 4"	m	20.00
05.08.02.01.08	TUBERIA SCH - 40 DE 6"	m	5.00
05.08.02.01.09	TUBERIA PVC CLASE-10 SIMPLE PRESION 1"	m	8.00
05.08.02.02	ACCESORIOS DE REDES		
05.08.02.02.01	CODO HIERRO DUCTIL 1" x 90°	und	116.00
05.08.02.02.02	CODO HIERRO DUCTIL 1 1/4" x 90°	und	10.00
05.08.02.02.03	CODO HIERRO DUCTIL 1 1/2" X 90°	und	2.00
05.08.02.02.04	CODO HIERRO DUCTIL 2" X 90°	und	2.00
05.08.02.02.05	CODO HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 90°	und	4.00
05.08.02.02.06	CODO HIERRO DUCTIL 3" x 90°	und	4.00
05.08.02.02.07	CODO HIERRO DUCTIL 4" x 90°	und	2.00
05.08.02.02.08	CODO HIERRO DUCTIL 6"x90°	und	1.00
05.08.02.02.09	TEE HIERRO DUCTIL 1"	und	13.00
05.08.02.02.10	TEE HIERRO DUCTIL 1 1/4"	und	7.00
05.08.02.02.11	TEE HIERRO DUCTIL 1 1/2"	und	2.00
05.08.02.02.12	TEE HIERRO DUCTIL 2"	und	19.00
05.08.02.02.13	TEE HIERRO DUCTIL 2 1/2"	und	18.00
05.08.02.02.14	TEE HIERRO DUCTIL 3"	und	5.00
05.08.02.02.15	TEE HIERRO DUCTIL 4"	und	1.00
05.08.02.02.16	TEE HIERRO DUCTIL 6"	und	1.00
05.08.02.02.17	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 2" x 1"	und	26.00
05.08.02.02.18	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 1"	und	25.00
05.08.02.02.19	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 3" x 1"	und	25.00
05.08.02.02.20	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 3" x 1 1/4"	und	19.00
05.08.02.02.21	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 3" x 1 1/2"	und	15.00
05.08.02.02.22	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 4" x 1"	und	15.00
05.08.02.02.23	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 4" x 1 1/4"	und	14.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.08.02.02.24	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 4" x 1 1/2"	und	10.00
05.08.02.02.25	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 4" x 2"	und	10.00
05.08.02.02.26	CRUZ DE HIERRO DUCTIL 4" x 2 1/2"	und	10.00
05.08.02.02.27	REDUCCION HIERRO DUCTIL 1 1/4" x 1"	und	35.00
05.08.02.02.28	REDUCCION HIERRO DUCTIL 1 1/2" x 1"	und	21.00
05.08.02.02.29	REDUCCION HIERRO DUCTIL 1 1/2" x 1 1/4"	und	16.00
05.08.02.02.30	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2" x 1"	und	20.00
05.08.02.02.31	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2" x 1 1/4"	und	17.00
05.08.02.02.32	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2" x 1 1/2"	und	20.00
05.08.02.02.33	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 1"	und	18.00
05.08.02.02.34	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 1 1/4"	und	12.00
05.08.02.02.35	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 1 1/2"	und	22.00
05.08.02.02.36	REDUCCION HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 2"	und	20.00
05.08.02.02.37	REDUCCION HIERRO DUCTIL 3" x 1"	und	11.00
05.08.02.02.38	REDUCCION HIERRO DUCTIL 3" x 1 1/4"	und	12.00
05.08.02.02.39	REDUCCION HIERRO DUCTIL 3" x 1 1/2"	und	11.00
05.08.02.02.40	REDUCCION HIERRO DUCTIL 3" x 2"	und	7.00
05.08.02.02.41	REDUCCION HIERRO DUCTIL 3" x 2 1/2"	und	8.00
05.08.02.02.42	REDUCCION HIERRO DUCTIL 4" x 1"	und	9.00
05.08.02.02.43	REDUCCION HIERRO DUCTIL 4" x 1 1/4"	und	4.00
05.08.02.02.44	REDUCCION HIERRO DUCTIL 4" x 3"	und	1.00
05.08.02.02.45	REDUCCION HIERRO DUCTIL 6" x 4"	und	1.00
05.08.02.03	ADITAMENTOS VARIOS		
05.08.02.03.01	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø1"	und	115.00
05.08.02.03.02	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø1 1/4"	und	24.00
05.08.02.03.03	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø1 1/2"	und	26.00
05.08.02.03.04	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø2"	und	40.00
05.08.02.03.05	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø2 1/2"	und	55.00
05.08.02.03.06	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø3"	und	55.00
05.08.02.03.07	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø4"	und	4.00
05.08.02.03.08	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø6"	und	2.00
05.08.02.03.09	ROCIADOR AUTOMATICO TIPO MONTANTE, Ø1/2", K= 80, T=68°C	und	50.00
05.08.02.03.10	ROCIADOR AUTOMATICO TIPO COLGANTE, Ø1/2", K= 80, T=68°C	und	45.00
05.08.02.03.11	ESTACION CONTROLADORA DE ROCIADORES 2"	und	1.00
05.08.02.03.12	ESTACION CONTROLADORA DE ROCIADORES 3"	und	1.00
05.08.02.03.13	ARRIOSTRE ANTISISMICO LONGITUDINAL	und	6.00
05.08.02.03.14	SOPORTE ANTISISMICO DE 2 VIAS	und	23.00
05.08.02.03.15	SOPORTE ANTISISMICO DE 4 VIAS	und	6.00
05.08.02.03.16	JUNTA FLEXIBLE ANTISISMICA Ø2"	und	3.00
05.08.02.03.17	JUNTA FLEXIBLE ANTISISMICA Ø6"	und	3.00
05.08.03	RED GENERAL DE GABINETES		
05.08.03.01	REDES DE DISTRIBUCION		
05.08.03.01.01	TUBERIA SCH - 40 DE 2 1/2"	m	20.00
05.08.03.01.02	TUBERIA SCH - 40 DE 4"	m	15.00
05.08.03.02	ACCESORIOS DE REDES		
05.08.03.02.01	CODO HIERRO DUCTIL 2 1/2" x 90°	und	8.00
05.08.03.02.02	CODO HIERRO DUCTIL 4" x 90°	und	2.00
05.08.03.02.03	TEE HIERRO DUCTIL 4"	und	2.00
05.08.03.02.04	REDUCCION HIERRO DUCTIL 4" x 2 1/2"	und	3.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

05.08.03.02.05	REDUCCION HIERRO DUCTIL 6" A 2 1/2"	und	2.00
05.08.03.02.06	REDUCCION HIERRO DUCTIL 6" x 4"	und	1.00
05.08.03.03	LLAVES Y VÁLVULAS		
05.08.03.03.01	VALVULA ANGULAR 2 1/2"	und	2.00
05.08.03.03.02	LIBERADOS DE AIRE AUTOMATICO - AAR	und	1.00
05.08.03.04	ADITAMENTOS VARIOS		
05.08.03.04.01	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø2 1/2"	und	10.00
05.08.03.04.02	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø4"	und	2.00
05.08.03.05	GABINETES CONTRA INCENDIO		
05.08.03.05.01	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE II	und	1.00
05.08.03.05.02	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE III	und	3.00
05.08.04	INSTALACIONES ESPECIALES		
05.08.04.01	INSTALACIONES HIDRAULICAS DE CISTERNA Y CUARTO DE BOMBAS		
05.08.04.01.01	LINEA DE SUCCION E IMPULSION DE AGUA CONTRA INCENDIO	gib	1.00
05.08.04.01.02	LINEA DE REBOSE, PURGA Y DRENAJE AGUA CONTRA INCENDIO	gib	1.00
05.08.04.01.03	EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA CONTRA INCENDIO (E-2: Bomba Principal Q=500 gpm, HDT =100.28 psi / E-3: Bomba Jockey Q=5.00 gpm, HDT=110.28 psi)	gib	1.00
05.08.04.02	ADITAMENTOS VARIOS		
05.08.04.02.01	SOPORTE METALICO P/TUBERIA - SP1	und	4.00
05.08.04.02.02	SOPORTE METALICO P/TUBERIA - SP2	und	5.00
05.08.04.02.03	SOPORTE METALICO P/TUBERIA - SP3	und	4.00
05.08.04.02.04	COLGADOR TIPO GOTA O SIMILAR Ø6"	und	6.00
05.08.04.03	PRUEBAS HIDRAULICAS		
05.08.04.03.01	PRUEBAS HIDRAULICA DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO	m	894.30
05.09	EQUIPAMIENTO DRENAJE		
05.09.01	INSTALACIONES ESPECIALES		
05.09.01.01	LINEA DE SUCCION E IMPULSION DE AGUA FRIA	und	1.00
05.09.01.02	SISTEMA DE VENTILACION	gib	1.00
05.09.02	EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES		
05.09.02.01	ELECTROBOMBAS SUMERGIBLES PARA CAMARA DE BOMBEO DE DRENAJE N°01 (POTENCIA = 9HP, HDT=25.20 mca)	und	2.00
05.09.02.02	ELECTROBOMBAS SUMERGIBLES PARA CAMARA DE BOMBEO DE DRENAJE N°01 (POTENCIA = 6HP, HDT=15.20 mca)	und	2.00
06	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
06.01	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA - IP		
06.01.01	CENTRAL DE TELEFONIA IP	und	1.00
06.01.02	TELÉFONO IP (T-20)	und	14.00
06.01.03	TELÉFONO IP (T-21)	und	1.00
06.01.04	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA TELEFONIA	gib	1.00
06.02	SISTEMA DE SONIDO AMBIENTAL		
06.02.01	PARLANTE EN PARED	und	6.00
06.02.02	MICRÓFONO TIPO CUELLO DE GANSO PARA SALA DE USO MÚLTIPLE	und	1.00
06.02.03	BASE DE ESCRITORIO PARA MICRÓFONO TIPO CUELLO DE GANSO PARA SALA DE USO MÚLTIPLE	und	1.00
06.02.04	AMPLIFICADOR DIGITAL PARA SALA DE USO MÚLTIPLE	und	1.00
06.02.05	MEZCLADOR DIGITAL PARA SALA DE USO MÚLTIPLE	und	1.00
06.02.06	KIT INALÁMBRICO PARA SALA DE USOS MÚLTIPLE	und	1.00
06.02.07	EQUIPO DE SONIDO (T-6)	und	1.00
06.02.08	GABINETE DE 12 RU	und	7.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

06.02.09	CABLE FLEXIBLE MELLIZO (CFM) PARA AUDIO	rl	1.00
06.02.10	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA SONIDO AMBIENTAL Y PERIFONEO	gib	1.00
06.03	SISTEMA DE TELEFONIA		
06.03.01	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE VIDEO EN RED NVR	und	1.00
06.03.02	CÁMARA IP EXTERNA TIPO I BULLET FIJA	und	5.00
06.03.03	CÁMARA IP INTERNA TIPO II DOMO FIJA	und	14.00
06.03.04	CÁMARA IP INTERNA TIPO III OJO DE PEZ	und	1.00
06.03.05	PANTALLA PARA MONITOREO	und	1.00
06.03.06	LICENCIAS CON SOFTWARE DE GESTIÓN DE VIDEO VIGILANCIA (VMS)	und	1.00
06.03.07	ESTACION DE TRABAJO (T-51)	und	4.00
06.03.08	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA VIDEOVIGILANCIA IP	gib	1.00
06.04	SISTEMA DE CONTROL ASISTENCIA		
06.04.01	TERMINAL BIOMÉTRICO - CONTROL DE ASISTENCIA	und	1.00
06.04.02	LICENCIA CON SOFTWARE DE GESTIÓN DE ASISTENCIA	und	1.00
06.04.03	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA CONTROL DE ASISTENCIA	gib	1.00
06.05	SISTEMA DE TELECONFERENCIA		
06.05.01	PANTALLA INTERACTICA CON VIDEOCONFERENCIA	und	1.00
06.05.02	LICENCIAS CON SOFTWARE DE VIDEOCONFERENCIA	und	1.00
06.05.03	RACK PEDESTAL MOVIBLE	und	1.00
06.05.04	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA DE TELECONFERENCIA	gib	1.00
06.06	SISTEMA DE PROCESAMIENTO		
06.06.01	SERVIDOR RACKABLE	und	1.00
06.06.02	LICENCIAMIENTO	und	1.00
06.06.03	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA PROCESAMIENTO CENTRALIZADO	gib	1.00
06.07	SISTEMA DE CONECTIVIDAD Y SEGURIDAD INFORMÁTICA		
06.07.01	SWITCH DE BORDE 48 PUERTOS POE	und	3.00
06.07.02	ACCESS POINT INDOOR	und	12.00
06.07.03	FIREWALL PERIMETRAL	und	1.00
06.07.04	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE CONECTIVIDAD Y SEGURIDAD INFORMÁTICA	gib	1.00
06.08	SISTEMA CABLEADO ESTRUCTURADO		
06.08.01	CABLEADO HORIZONTAL: CATEGORÍA 6A	rl	19.70
06.08.02	CERTIFICACIÓN	und	100.00
06.08.03	IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO	und	100.00
06.08.04	GABINETE DE COMUNICACIONES PISO 42 RU	und	1.00
06.08.05	GABINETE ISP 8 RU	und	1.00
06.08.06	PDU	und	2.00
06.08.07	FACEPLATE SIMPLE	und	14.00
06.08.08	FACEPLATE DOBLE	und	28.00
06.08.09	PATCH CORD 3 METROS	und	100.00
06.08.10	PATCH CORD 0.9 METRO	und	100.00
06.08.11	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	und	1.00
06.08.12	JACK CATEGORÍA 6A	und	100.00
06.08.13	ORDENADOR DE CABLES VERTICAL	und	5.00
06.08.14	ORDENADOR DE CABLES HORIZONTAL	und	1.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

06.08.15	INSTALACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN SISTEMA CABLEADO ESTRUCTURADO	gib	1.00
06.08.16	CAJA DE PASE PESADA DE 300 x 300 x 100	und	123.00
06.09	SISTEMA DETECCIÓN Y ALARMA CONTRA INCENDIO		
06.09.01	CABLE FPL BLINDADO CON CERTIFICACIÓN UL ROLLO 305 MTS	rlf	3.08
06.09.02	DETECTOR DE TEMPERATURA DIRECCIONABLE INC. BASE	und	6.00
06.09.03	DETECTOR DE HUMO DIRECCIONABLE INC. BASE	und	80.00
06.09.04	DETECTOR MULTIPROPOSITO INC. BASE	und	2.00
06.09.05	ESTACIÓN MANUAL DIRECCIONABLE	und	15.00
06.09.06	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA	und	15.00
06.09.07	MODULO DE AISLAMIENTO, CONTROL Y/O MONITOREO	und	10.00
06.09.08	PANEL ALARMA CONTRA INCENDIO	und	1.00
06.09.09	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN DE SISTEMA DETECCIÓN Y ALARMA CONTRA INCENDIO	gib	1.00
06.10	OBRAS CIVILES - COMUNICACIONES		
06.10.01	EXCAVACIÓN DE ZANJAS	m	10.00
06.10.02	BUZÓN DE CONCRETO	und	1.00
06.10.03	DUCTO DE CONCRETO DE 2 VIAS	m	5.00
06.10.04	FIRE STOPPING	und	2.00
06.10.05	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE 1" INCLUIDOS ACCESORIOS	m	86.00
06.10.06	TUBERIA CONDUIT 3/4" INC. ACCESORIOS FIJACIÓN	m	1,000.00
06.10.07	TUBERIA CONDUIT 1" INC. ACCESORIOS FIJACIÓN	m	1,300.00
06.10.08	TUBERIA CONDUIT 2"ACCESORIOS FIJACION	m	20.00
06.10.09	TUBERIA PVC P 1" INC. ACCESORIOS	m	500.00
06.10.10	CAJA DE PASE PESADA DE 100x100x50	und	120.00
06.10.11	CAJA DE PASE PESADA DE 150 x 150 x 50	und	35.00
06.11	EQUIPAMIENTO OFIMATICO		
06.11.01	COMPUTADORA PERSONAL INC. CAMARA Y AURICULARES (T-50)	und	27.00
06.11.02	COMPUTADORA PORTÁTIL INC. AURICULARES (T-52)	und	2.00
06.11.03	IMPRESORA LÁSER ALTA DEMANDA MULTIFUNCIONAL (T-127)	und	1.00
06.11.04	IMPRESORA LASER BAJA DEMANDA MULTIFUNCIONAL (T-110)	und	1.00
06.11.05	TELEVISOR LED (T-16)	und	10.00
06.11.06	LICENCIAMIENTO OFIMATICO	und	29.00
06.11.07	LICENCIAMIENTO ANTIVIRUS	und	31.00
06.11.08	LICENCIAMIENTO SISTEMA OPERATIVO	und	31.00
06.11.09	EQUIPOS DE REALIDAD VIRTUAL	und	3.00
06.11.10	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS Y CAPACITACIÓN	gib	1.00
07	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL		
07.01	PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y/O MONITOREO AMBIENTAL	mes	5.00
07.02	PROGRAMA DE CONTROL Y/O MITIGACION AMBIENTAL	gib	1.00
07.03	PROGRAMA DE CAPACITACION AMBIENTAL Y EDUCACION AMBIENTAL	gib	1.00
07.04	PLAN DE CONTINGENCIA	gib	1.00
07.05	PLAN DE CIERRE Y ENTREGA DE OBRA	gib	1.00

5. ANEXO TÉCNICOS

Dentro de los doce (12) días siguientes a la suscripción del contrato, el CONTRATISTA presentará al SUPERVISOR O INSPECTOR de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. Indicando que cada personal profesional del contratista revise el estudio del expediente técnico de su especialidad adjuntando su respectivo informe técnico debidamente firmado por este



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

profesional. El cual no impide la aprobación de modificaciones contractuales no advertidas en el informe técnico.

El CONTRATISTA planeará y será responsable por los métodos de trabajo y eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, así como también debe de realizar la gestión de riesgos del proyecto diligentemente

a. Replanteo

El contratista deberá realizar el replanteo del proyecto definitivo, implementando y monumentando los puntos principales (PI, PC y PT), BMs y otros que resulten de importancia para la buena ejecución de la obra.

b. Almacenamiento de Materiales

Las zonas destinadas a acopios requerirán la aprobación del Supervisor de Obra o inspector de obra, según sea el caso, una vez hayan cumplido su misión, deberá entregarse, conforme se encontró, es decir, conservando su aspecto original. El almacenamiento se realizará de forma que se garantice la conservación de los materiales en perfectas condiciones de utilización y siguiendo en todo caso las instrucciones de la Supervisión o inspector. La limpieza de la obra y retirada de los materiales acopiados y no utilizados corresponde al Contratista, de tal modo que deberán ser efectuados a medida que se realicen los trabajos.

El Contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos (desmante). Las multas que se deriven del incumplimiento de los dispositivos municipales de eliminación de desechos serán asumidas en su integridad por el Contratista.

c. Conservación y Señalización de la Obra

El Contratista está obligado no sólo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de ésta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución. La responsabilidad del Contratista por faltas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al Contratista como a una indebida conservación de las unidades de obra, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conformes por la Supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del periodo de vigencia del contrato. Asimismo, queda obligado a señalizar las obras objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en la normativa vigente. Los gastos que origine la señalización se abonarán en la forma que se establezca en el proyecto; en su defecto serán de cuenta del contratista. El Contratista cumplirá las órdenes que reciba de la Supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificación de las ya instaladas. Será directamente responsable de los perjuicios que la inobservancia de las citadas normas y órdenes pudiera causar. En caso de que fuese necesaria la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el Supervisor de Obra o inspector de obra, según sea el caso, y realizados solamente en las unidades de obra que él indique. El Contratista deberá instalar los equipos de iluminación, del tipo e intensidad que el Supervisor o inspector de obra, según sea el caso, ordene y mantenerlos en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

d. Seguridad y Salud en el Trabajo

El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo se elaborará cumpliendo la Legislación Nacional Marco de Seguridad y Salud en el Trabajo, ley de seguridad y salud en el trabajo, ley N° 29783 y su Reglamento D.S. N° 005-2012-TR, Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción D.S. N° 011-2019-TR.

El CONTRATISTA es responsable de elaborar, presentar e implementar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

En consecuencia, el CONTRATISTA deberá de presentar el plan de seguridad y salud en el trabajo al SUPERVISOR O INSPECTOR hasta el segundo día de ejecución de la obra. Este será evaluado por el SUPERVISOR o INSPECTOR, quien, el cuarto día de ejecución de la obra emite su conformidad sobre dicho documento e informa al contratista y la entidad. En caso encuentre observaciones, las hace de



conocimiento al contratista, el que dentro de los 2 días siguientes de su recepción las debe de absolver comunicándole al SUPERVISOR O INSPECTOR.

En caso el Plan haya sido observado, el SUPERVISOR O INSPECTOR como máximo dentro de los 10 días de ejecución de la obra emitirá la conformidad y versión final del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo a la ENTIDAD con copia al CONTRATISTA.

Recibido el informe del SUPERVISOR O INSPECTOR La ENTIDAD dentro de los 15 días calendario iniciada la obra aprobará si considera el plan a la versión final del Plan De Seguridad y Salud en el Trabajo y notificará al CONTRATISTA y SUPERVISOR

El sistema de Gestión de Salud y Seguridad ocupacional está basado en el ciclo compuesto por las siguientes etapas: planificación (plan), desarrollo (do), verificación o comprobación (check) y actuación consecuente (act) y que constituya, como es sabido, la espiral de mejora continua.

e. Conservación del Medio Ambiente

El Contratista se compromete a realizar las visitas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad con las normas medioambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

El contratista tiene la obligación de velar por la conservación del Medio Ambiente, para lo cual deberá cumplir con todas las provisiones consideradas en el Estudio de Impacto Ambiental. El contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer, contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente. Para lo cual deberá adjuntar como parte de su oferta una declaración jurada, como documento obligatorio indicando que se hace responsable de las infracciones que pudiera cometer, contra la normativa vigente específica.

f. Daños a terceros

Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos y demás terceros. La negativa del Contratista en reparar el daño causado será causal de penalidades y/o resolución del contrato

g. Plan de Monitoreo Ambiental

El CONTRATISTA deberá ser responsable del Plan de Monitoreo Ambiental, de acuerdo con la normativa nacional vigente y según lo estipulado en los alcances del Expediente Técnico y COSTOS Y PRESUESTOS

El plan de monitoreo ambiental establecerá un sistema de control que garantice el cumplimiento de las acciones y medidas preventivas y correctivas, enmarcadas dentro del manejo y conservación del medio ambiente en armonía con el desarrollo integral y sostenido de las áreas, de acuerdo con la EVALUACION AMBIENTAL PRELIMINAR del Expediente Técnico.

h. Plan de Monitoreo Arqueológico (PMAR)

El contratista deberá ser responsable del Plan de Monitoreo Arqueológico de acuerdo al Reglamento de Intervenciones Arqueológicas, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2022-MC, así como a la normativa nacional vigente y según lo estipulado en los alcances del Expediente Técnico, Costos y Presupuestos, Análisis De Gastos Generales Además, el contratista dentro de los 5 días calendario siguientes de haber firmado el contrato de la obra debe presentar a LA MUNICIPALIDAD el cargo de presentación y ingreso del PMAR al Ministerio de Cultura para su aprobación.

i. Trabajos defectuosos o mal ejecutados

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra, objeto del presente contrato, y de las faltas que en ellas pudiera notarse. Si la obra no se ejecutará estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto; si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla



conforme a lo establecido en los planos y demás documentos del Expediente Técnico, debiendo el contratista asumir los gastos de esta operación a su cuenta propia.

j. Pruebas y certificados de calidad

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones reconocidas por el medio. El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor o inspector de obra, según sea el caso, considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida.

El Contratista está obligado a presentar ante la Entidad, las pruebas de ensayos de compresión de testigos, ensayos de granulometría, ensayos de compactación de suelos, y los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración: materiales e insumos indicados en el expediente, certificado de calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional. Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra o inspector de obra, según sea el caso. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor o inspector de obra, según sea el caso, contraten un mismo laboratorio.

k. Cuaderno de obra digital

Apertura del cuaderno de obra para el residente será en los cinco (05) días calendario siguientes de firmado el contrato, en la que deberá presentar a la entidad la siguiente documentación:

- Apellidos y nombres completos del residente de obra
- Copia de DNI del residente de obra
- Correo electrónico principal y secundario del residente de obra (declaración jurada firmada por el residente de obra)
- Adjuntar contrato del residente de obra.
- Documento que sustente cargo del residente de obra
- Certificado de habilidad vigente original por todo el periodo del plazo contractual de la obra.

l. Equipos de protección individual

La obra deberá contar con un Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal. El Residente de Obra y el Especialista en Seguridad son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como de garantizar su cumplimiento en todas las etapas de la ejecución. La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del Reglamento Nacional de Edificaciones.

• Ropa de trabajo

Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operación de equipos y maquinarias, se hace imprescindible el empleo de colores, materiales y demás elementos que resalten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de ésta aun existiendo una protección colectiva. El objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad.

- Chaleco con cintas de material reflectivo.
- Camisa de mangas largas.
- Pantalón con tejido de alta densidad tipo jean.
- El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visibles mínimas, por desgaste, suciedad, etc.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo.

- **Casco de seguridad**

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica, en caso se realicen trabajos con elementos energizados, en ambientes con riesgo eléctrico o la combinación de ambas. De preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color blanco.
- Jefes de grupo será de color amarillo
- Operarios será de color rojo
- Ayudantes será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituido por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación de transpiración necesaria durante el uso del caso, un sistema de ajuste y un sistema de adaptabilidad de accesorios.

- **Calzado de seguridad**

Botines de cuero de suela anti deslizable, con puntera de acero contrariesgos mecánicos, botas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajos en presencia de agua o soluciones químicas, botines dieléctricos sin puntera de acero o con puntera reforzada (polímero 100% puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde exista riesgo eléctrico.

- **Protectores de oídos**

Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles.

- **Protectores visuales**

Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e inferiores, de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperaturas extremas.

Careta (antiparra). Es una pantalla transparente sostenida por un arnés de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias. Debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular, o cuando se manejan químicos.

- **Protección respiratoria**

Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas de polvo, gases, vapores irritantes o tóxicos. No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posible deficiencia de oxígeno o atmósfera contaminada. Se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración autocontenida. Protección frente al polvo. Se emplearán mascarillas antipolvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera esté cargada de polvo. Constará de una mascarilla, equipada con un dispositivo filtrante que retenga las partículas de polvo. La utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida útil de ésta, hasta la colmatación de los poros que la integran. Se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener.

Constará de una mascarilla, equipada con un dispositivo filtrante que retenga las partículas de polvo. La utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida útil de ésta, hasta la colmatación de los poros que la integran. Se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener.

m. Intervención económica de la obra

LA ENTIDAD podrá de oficio o a solicitud de parte intervenir económicamente la obra, en circunstancias de caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos, según lo previsto en el artículo 208° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

n. Recepción de la obra

La recepción de la obra se hará de conformidad con lo establecido en el artículo 212° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

Una vez comunicada el término de la obra por parte del contratista, este deberá presentar las memorias descriptivas valorizadas, planos as built, metrados mensuales y finales, dossier de calidad con todas las pruebas, ensayos, análisis de campo, cuaderno de obra de digital completo, en un plazo de diez (10) días calendario de comunicado el termino de obra u otra documentación lo requiera oportunamente la entidad.

o. Suministro de Servicios

El suministro de energía eléctrica, así como el abastecimiento de agua y uso de desagües, que sean necesarios para la ejecución de las obras, serán de cuenta y responsabilidad total del Contratista.

p. Pago a la supervisión en caso de atraso en la finalización de la obra por causa imputable al contratista

De acuerdo con lo indicado en el artículo 210° numeral 210.5 del reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, en caso de atraso en la finalización de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente y considerando que dicho atraso produciría una extensión de los servicios de la supervisión, lo que generara un mayor costo, el contratista asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados, lo que se hará efectivo deduciendo dicho monto de la liquidación de la obra.

6. DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO

El terreno se encuentra disponible para la ejecución de la obra dado que, mediante Contrato N°040-2024-MSI, de fecha 21 de noviembre de 2024, se realiza la contratación para la adquisición del predio, bajo la modalidad de IOARR de Adquisición Anticipada de Terreno¹, ubicado en la Av. Dos de Mayo N°925 – 935, Manzana 17, Lote 145, de la Urbanización Orrantia, distrito de San isidro, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N°07005759 del Registro de la Propiedad Inmueble – SUNARP, y registrada la compra venta a favor de la entidad según consta en el rubro C00013 (28/03/2025).

As mismo, mediante Memorándum N°372-2025-0800-GAF/MSI, la Subgerencia de Patrimonio remite documentos correspondientes a la adquisición del predio descrito en el párrafo precedente.

La disponibilidad de terreno es otorgada por la Oficina General de Administración y Finanzas de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO, la cual otorga la libre disponibilidad del terreno, en atención al Artículo 63° Requisitos para convocar, el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas

6.1. Ubicación Geográfica:

El terreno, de la obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525, se encuentra ubicado en la Avenida Dos de mayo N°925 -935 Urb. Orrantia del Distrito de San Isidro, en la Provincia de Lima y Departamento de Lima. Se puede acceder a este Distrito mediante autos, camionetas, motocicletas, bicicletas, etc. Tomando las siguientes vías como la Avenida Dos de mayo, Ca. Los Cipreses, Ca. Los Naranjos y Jr. Capac Yupanqui, el cual da ingreso a las intersecciones que se mencionan a continuación:

- Av. Dos de mayo

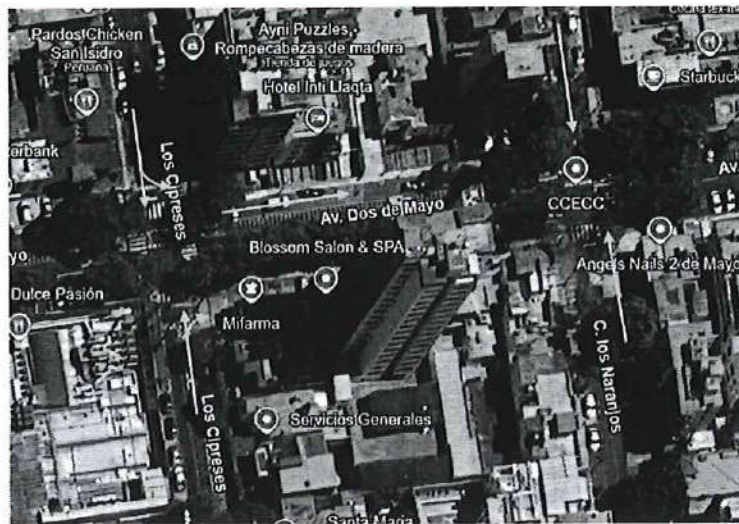
¹ IOARR denominada "ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) OFICINA MUNICIPAL PARA ATENCION A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD (OMAPED) DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO EN EL CENTRO POBLADO SAN ISIDRO, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" con CUI N°2652584, con un costo total de inversión viable de S/ 11'440,337.00



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- Ca. Los Cipreses
- Ca. Los Naranjos
- Jr. Capac Yupanqui



7. SUBCONTRATACIÓN

El contratista puede subcontratar hasta un máximo del 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas

No se considera subcontratación la adquisición de bienes o materiales, aun cuando dicha adquisición incluya actividades complementarias como el transporte y la colocación. El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total del contrato frente a la entidad contratante.

8. SEGUROS

EL CONTRATISTA, antes del inicio de la ejecución de LA OBRA deberá obtener todos los Seguros necesarios según la Legislación Nacional aplicable y conforme al detalle que se indica en el presente numeral contratados con una aseguradora debidamente autorizada por la SBS, los mismos que deberán acreditarse ante LA ENTIDAD. Se mantendrán en su total capacidad hasta que el objeto de este Contrato de Ejecución de Obra haya sido recibido por LA ENTIDAD satisfactoriamente.

Las pólizas estarán a disposición de LA ENTIDAD quien podrá solicitarlas en cualquier momento para su verificación. El incumplimiento de esta obligación será causal de resolución de contrato.

EL CONTRATISTA presentará una Póliza de Seguro CAR conteniendo las siguientes coberturas después de la suscripción del presente Contrato de Ejecución de Obra y antes de la presentación de la Primera Valorización (no mayor de treinta (30) días):

Coberturas:

- Cobertura "A": 100% valor de la obra
- Cobertura "B": 100% valor de la obra
- Cobertura "C": 100% valor de la obra
- Cobertura "D": 100% valor de la obra
- Cobertura "E" y "F": 30% valor de la obra
- Remoción de escombros: 20% valor de la obra
- Vibraciones: 30% valor de la obra



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMATED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- Propiedad adyacente: 30% valor de la obra

La vigencia de la Póliza de Seguro indicada, será desde la entrada en vigor del Contrato de Ejecución de LA OBRA, hasta la recepción final de la misma. No se pagarán valorizaciones si la Póliza de Seguro no se encuentra vigente.

EL CONTRATISTA, en un plazo máximo de 15 días calendarios de presentada la póliza, presentará a LA ENTIDAD un Endoso o Adenda de Cesión de Derechos a favor de LA ENTIDAD en la que conste que la Compañía de Seguros que emite la Póliza de Seguro, se compromete a no anular ni modificar por ningún motivo y bajo ninguna circunstancia, incluyendo la falta de pago, las coberturas emitidas a favor de EL CONTRATISTA en cumplimiento del Contrato de Ejecución de Obra Original, sin previo aviso por escrito a LA ENTIDAD con treinta (30) días de anticipación.

EL CONTRATISTA será responsable de los montos correspondientes a los deducibles, como consecuencia de la tramitación de un siniestro a la Compañía de Seguros.

EL CONTRATISTA será responsable de todas las indemnizaciones por reclamos de terceros y/o del personal de LA OBRA y/o los familiares del personal de LA OBRA que sufran daños a consecuencia de algún siniestro; así como por el incumplimiento en materia de Seguros exigidos por la Ley.

EL CONTRATISTA presentará también las pólizas SCTR (Seguro complementario de Trabajo de Riesgo) salud y pensión a la solicitud de pago de sus valorizaciones, según corresponda, incluyendo la constancia de vigencia, boucher de pagos y facturas emitidas en el mes de pago de la valorización.

EL CONTRATISTA presentará también el sustento de los pagos al SENCICO y CONAFOVICER adjunto a la solicitud de pago de sus valorizaciones, según corresponda.

Queda expresamente estipulado que EL CONTRATISTA tendrá total y exclusiva responsabilidad por el pago de todas las obligaciones sociales relacionadas con su personal tales como el pago de remuneraciones, CTS, indemnizaciones, prestamos, leyes sociales y demás derechos y beneficios que le correspondan y en general cualquier contribución, aporte o tributo creado o por crearse que sea aplicable para estos casos, obligándose a mantener a LA ENTIDAD libre de cualquier reclamo por estos conceptos, en tanto dicho personal no tiene ni tendrá ninguna vinculación de orden laboral ni contractual con LA ENTIDAD.

Queda estipulado que cualquier reclamo, de cualquier naturaleza, dirigido equivocadamente contra LA ENTIDAD será asumida directa y plenamente por EL CONTRATISTA.

Las coberturas de la Póliza de Seguros CAR deben cubrir los riesgos definidos y establecidos en la cobertura que se encuentran reguladas por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras de Fondos de Pensiones, ente público supervisor en este tema.

9. AVANCES

Con el fin de realizar un seguimiento adecuado del avance físico y financiero del proyecto, se deberán presentar informes mensuales detallados sobre la valorización ejecutada. Dichos informes deberán incluir el estado de ejecución de las actividades, los volúmenes de obra realizados, los costos asociados, así como cualquier variación respecto al cronograma y presupuesto aprobado

10. GESTIÓN DE LA CALIDAD

El contratista será directamente responsable de que el proyecto se ejecute conforme a los más altos estándares de calidad técnica establecidos en los Términos de Referencia y en la propuesta técnica presentada. Esto implica no solo el cumplimiento de los requisitos técnicos y normativos aplicables, sino también la implementación de buenas prácticas profesionales, el uso de materiales adecuados y la correcta ejecución de los procedimientos establecidos.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

La responsabilidad del contratista se extiende a todo su equipo profesional y técnico, por lo que cualquier error, omisión o deficiencia en la ejecución del proyecto, así como las consecuencias derivadas de estos, serán de su entera responsabilidad. Esta obligación incluye la corrección de fallas, la repetición de actividades mal ejecutadas y cualquier otra medida necesaria para garantizar que la calidad del producto final cumpla con lo estipulado contractualmente.

El contratista deberá, además, establecer y mantener un sistema de aseguramiento de la calidad durante toda la ejecución del proyecto, el cual deberá ser verificable por la entidad contratante o la interventoría en cualquier momento

11. ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE PRESTACIONES ADICIONALES

"En caso de que la ejecución de la obra requiera prestaciones adicionales, el CONTRATISTA deberá elaborar y presentar el expediente técnico correspondiente al adicional de obra, de acuerdo con lo establecido en el artículo 194° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

Dicho expediente deberá presentarse de manera oportuna, antes de la ejecución de las prestaciones adicionales, con el fin de no generar retrasos en el avance del proyecto. La presentación debe realizarse dentro de un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la identificación de la necesidad del adicional.

La elaboración y tramitación del expediente técnico del adicional estará sujeta a la conformidad previa del proyectista y de la entidad, quienes evaluarán la necesidad y pertinencia de su ejecución. Solo una vez obtenida dicha conformidad, se podrá gestionar su aprobación formal. Cualquier trabajo adicional ejecutado sin la autorización correspondiente no será reconocido ni pagado por la entidad. Como parte de su oferta los postores deberá presentar un Diagrama PERT CPM respecto la ejecución del proyecto.

12. PLAZO DE EJECUCIÓN

OBLIGACIONES		DÍAS CALENDARIO
EJECUCIÓN DE OBRA	Infraestructura	150
TOTAL		150

13. PLAZO PARA RESPUESTAS ENTRE LAS PARTES

De acuerdo con lo establecido en el numeral 192.2 del Reglamento, cuando este no establezca un plazo específico para la respuesta de las partes, se aplica el plazo máximo de respuesta establecido en el cuadro siguiente:

Plazo máximo de respuesta	:	05 días hábiles
---------------------------	---	-----------------

Antes del vencimiento de dicho plazo, las partes pueden acordar su prórroga para cada caso específico en considerando la cláusula de notificaciones durante la ejecución contractual del contrato.

14. MODALIDAD DE PAGO

El contrato se rige por la modalidad de SUMA ALZADA, de conformidad con el artículo 130 del Reglamento.



15. ADELANTOS

Importante para la entidad contratante		
<p><i>La siguiente disposición solo debe ser incluida en el caso que la entidad contratante haya sustentado en la estrategia de contratación que se requiere la entrega de adelanto directo, para materiales e insumos, equipamientos y mobiliario y/o por avance:</i></p>		
4.6.2 ADELANTOS		
Mecanismo de garantía aplicable a los adelantos	:	Carta Fianza
Adelanto directo		
Porcentaje de adelanto para el componente de obra	:	10% respecto al monto de la obra del contrato original
<p>Los porcentajes máximos de los adelantos y los plazos de entrega se encuentran establecidos en el numeral 178.3 del artículo 178 y en el artículo 179 del Reglamento, respectivamente. Vencido el plazo para solicitar el adelanto la solicitud se tiene por no presentada.</p>		
Adelanto para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario (en caso de no corresponder llave en mano, consignar únicamente adelanto para materiales e insumos)		
Porcentaje de adelanto para el componente de obra	:	20% respecto al monto de la obra del contrato original
Plazo de entrega de adelanto	:	08 días calendario
<p>De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 181 del Reglamento, el contratista solicita, como máximo, el adelanto a la supervisión considerando el Calendario de Adquisición de Materiales, Insumos, Equipamientos y Mobiliario restándole el plazo de entrega de adelanto referido en el cuadro superior.</p>		

16. REPARTICIÓN DE LOS AHORROS GENERADOS POR PROPUESTAS DE CAMBIO DE INGENIERÍA DE VALOR

Las Propuestas de Cambio de Ingeniería de Valor (PCIV) presentadas para obras deben cumplir dos condiciones esenciales:

- Reducir el costo total del contrato, o bien
- Generar ahorros a futuro, durante la operación o mantenimiento de la infraestructura o edificación.

Importante: Estas mejoras no deben afectar las funciones ni características esenciales del proyecto. Es decir, deben mantener su calidad y propósito original.

En caso la entidad contratante acepte las propuestas de cambio de ingeniería de valor (PCIV), de acuerdo con lo previsto en el artículo 205, los ahorros generados son repartidos entre las partes según los siguientes porcentajes:

% repartido para la entidad contratante	[80%]
% repartido para el contratista	[20%]



Importante para la entidad contratante

Ambos porcentajes deben sumar 100%. El contratista puede solicitar el pago de dicho ahorro en las valorizaciones o liquidación final.

17. FÓRMULA DE REAJUSTE

"Los reajustes se calcularán conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Cabe señalar que dichos reajustes no se computan dentro de los límites máximos permitidos para las prestaciones adicionales de obra.

En el caso de obras pactadas en moneda nacional, la entidad contratante aplicará los reajustes correspondientes a las valorizaciones de la obra principal y a los mayores metrados, conforme a las fórmulas polinómicas establecidas en las bases del procedimiento de selección. En el caso de prestaciones adicionales de obra, se utilizará la fórmula polinómica incluida en el presupuesto específico del adicional aprobado.

Las fórmulas polinómicas y/o monómicas aplicables para el cálculo de los reajustes se encuentran detalladas en el presupuesto, el cual forma parte del Expediente Técnico, bajo el documento titulado 'FÓRMULA POLINÓMICA'."

Importante para la entidad contratante

Los reajustes sobre las fórmulas polinómicas se realizan aplicando lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC hasta que se emita la directiva DGA, de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 209.1 del artículo 209 y la Única Disposición Complementaria Final del Reglamento.

Esta nota debe ser eliminada una vez culminada la elaboración de bases

18. PENALIDADES POR MORA

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad contratante le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable, de conformidad con el artículo 120 del Reglamento.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad contratante le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo con la siguiente fórmula

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo}}$$

Para obras:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta días: $F = 0.40$.
- b) Para plazos entre sesenta y uno a ciento veinte días: $F = 0.25$.
- c) Para plazos mayores a ciento veinte días: $F = 0.15$

19. OTRAS PENALIDADES

Adicionalmente a la penalidad por mora, se aplican las siguientes penalidades:



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando se produce la sustitución de un mismo integrante del plantel técnico por segunda vez, siempre que no se origine por caso fortuito o fuerza mayor o por un hecho sobreviniente no imputable al contratista, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 189.3 del artículo 189 del Reglamento.	(0.2 UIT) por cada sustitución de un integrante del plantel técnico acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación.	Una vez autorizada la sustitución del mismo integrante del plantel técnico por parte de la entidad contratante y acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación de penalidad.
2	En el caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	(0.2 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
3	Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su Personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	(0.2 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no cuente con los elementos de seguridad.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
4	Cuando el Contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones, la presentación de los certificados de calidad y es requerido por el supervisor.	(0.2 UIT) por cada vez que siendo requerido por el Supervisor el Contratista no realiza las pruebas o ensayos.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
5	Cuando el Ingeniero Residente no se encuentre de forma física y permanente en el lugar donde se ejecuta la obra	(0.2 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no se encuentre en forma permanente en la obra.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
6	Cuando el personal clave (especialistas) no se encuentre de forma física y permanente en el lugar donde se ejecuta la obra. La penalidad será por cada especialista.	(0.2 UIT) por cada día que el Personal clave no se encuentre en obra.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra o coordinador de obra
7	De no presentar el Contratista los comprobantes que acrediten la cancelación del seguro complementario de trabajo de riesgo, dentro de los 20 días siguientes al inicio de obra, se le aplicará la penalidad que se señala.	(0.2 UIT) por cada día que el Personal del Contratista no cuente con el mencionado Seguro.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
8	Cuando el Contratista no presente los equipos declarados en su oferta, luego de 05 días de ser requerido por el Supervisor. Cuando la falta de este equipo afecte el correcto desarrollo de la Obra.	(0.2 UIT) por cada día que el Contratista no presente los equipos declarados en su oferta.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
9	Cuando el Contratista y/o Residente no ejecuten o respeten su plan de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo de ejecución de la obra, de acuerdo a lo que establece la Ley N° 29783 – Ley de Seguridad y Salud en el trabajo.	(0.2 UIT) por cada día que el Contratista y/o el Residente no cumpla.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
10	Cuando el contratista presente documentación adulterada y/o fraudulenta	(0.5 UIT) por cada documento adulterado y/o fraudulenta	Según informe del Supervisor de obra o inspector de obra o Coordinador de obra.
11	Cuando no realice oportunamente anotaciones en el cuaderno de obra.	(0.1 UIT) por cada día que el Contratista y/o el Residente no cumpla.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPED DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
12	Cuando no asista a reuniones pactadas por parte de la subgerencia, previamente notificada.	(0.5 UIT) por cada no presentación.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra.
13	Cuando no realice los trámites correspondientes de permisos y/o autorizaciones ante las entidades competentes, en un plazo de seis (06) días calendario de haber suscrito el contrato.	(0.2 UIT) por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra.
14	Cuando el contratista emplee practicas anti técnicas en la ejecución de las partidas del expediente técnico.	(0.2) UIT por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
15	Por no presentar el programa de ejecución de obra actualizado a la fecha de inicio de obra a la supervisión de obra dentro del plazo de cuatro (04) días calendarios siguientes al inicio de la obra.	(0.5 UIT) por cada ocurrencia	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra
16	Cuando presente fuera del plazo establecido y/o no presente los planes de trabajo de cada especialidad a la supervisión de obra dentro del plazo de cinco (05) días calendarios siguientes al inicio de la obra.	(0.2 UIT) por cada día de demora y (1 UIT) por la No presentación	Según informe del Supervisor de Obra o inspector de obra

La suma de la aplicación de las penalidades por mora y otras penalidades no debe exceder el 10% del monto vigente del contrato o, de ser el caso, del componente o ítem correspondiente

20. FORMA DE PAGO

El pago se realiza de conformidad con lo establecido en el artículo 210 del reglamento.

Las valorizaciones tienen las siguientes condiciones:

Periodo de valorización de obra	:	Mensual
Cálculo de la valorización	:	En la valorización se incluyen las prestaciones adicionales de obra, mayores metrados y/u otros pagos que provengan de una modificación contractual, las cuales se calculan de manera individual.
Plazo para que la entidad contratante o el contratista, según corresponda, efectúe el pago del saldo de la liquidación del contrato y presente el comprobante de pago respectivo	:	Sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

El contenido mínimo de las valorizaciones es el siguiente:

EXPEDIENTE DE VALORIZACION DEL CONTRATO DE OBRA**CONTENIDO**

- Carta de la empresa contratista (dirigido al representante legal de la supervisión)
- Informe del residente de obra, el cual deberá detallar los antecedentes, análisis, desarrollo de la ejecución, conclusiones y recomendaciones referente a la ejecución de la obra.
- Ficha de identificación de obra.

Control financiero

- Resumen de valorización de obra.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPE DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- e) Control general de avance de obra
- f) Gráficos de la obra (Comparativo del Programado Vs Ejecutados mediante Curva S)
- g) Valorización de obra
- h) Amortización de adelanto directo y materiales
- i) Descripción y detalle de las partidas valorizadas.
- j) Planilla de sustento de metrados de las partidas ejecutadas.
- k) Panel fotográfico de partidas ejecutadas y valorizadas
- l) Cronograma Gantt - Programado
- m) Cronograma Valorizado – Programado
- n) Presupuesto detallado del monto de la oferta económica Contratado (solo en la primera valorización).
- o) Análisis de precios unitarios correspondiente al presupuesto de obra contratado (solo en la primera valorización).

Control Técnico

- p) Copias de ensayos de control de calidad, según corresponda al tipo de la partida ejecutada.
- q) Copia del certificado de calidad de los materiales utilizados (En caso de materiales obtenidos por cantera, deberá contar con informe técnico de la cantera).
- r) Certificado del lugar donde se realiza la eliminación de material (Adjuntando así la Resolución del MINAN, informe de especialista, certificado de botadero y panel fotográfico.
- s) Copia del cuaderno de obra, del periodo valorizado.
- t) Plano o planos de avance de obra según periodo valorizado (señalar los metrados ejecutados con su respectiva leyenda)
- u) Desarrollo del Plan de mitigación de Impacto ambiental o PMA
- v) Informe periódico del Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO.
- w) Protocolos de Seguridad (adjuntando: ATS, Charlas de seguridad, Plan de contingencia efectuado en el mes valorizado)
- x) Copia de pago de seguro contra todo riesgo del personal de obra (SCTR)
- y) Constancia de aseguramiento (SCTR)
- z) Constancia del aseguramiento de la póliza CAR
- aa) Informe periódico del Especialista en Electricidad
- bb) Informe periódico del Especialista en Suelos y Pavimentos
- cc) Cronograma de asistencia del Personal Clave
- dd) Control de asistencia del Personal Clave

Anexos

- ee) Copia del contrato de obra.
- ff) Copia del contrato de consorcio.
- gg) Copia de DNI del representante legal y certificado de vigencia.
- hh) Copia de RNP del contratista.
- ii) Acta de entrega de terreno.
- jj) Acta de Suspensión del Plazo de Ejecución de obra (de corresponder)
- kk) Acta de Reinicio del plazo de Ejecución de Obra (de corresponder)
- ll) Copia de Carta Fianza de Garantía de Fiel Cumplimiento o Carta de solicitud de retención del 10% por concepto de fiel cumplimiento
- mm) Copia de Carta Fianza de Adelanto Directo
- nn) Copia de Carta Fianza de Adelanto de Materiales
- oo) Copia de aportaciones de los trabajadores de acuerdo a ley (PDT, Essalud, ONP, Sencico, Conafovicar, etc.)
- pp) Certificado de habilidad de todo su personal Clave (vigente hasta el término de obra)



- qq) Expediente de valorización en formato digital (PDF y editables) presentado en USB.
- rr) Otro documento que sea relevante en el periodo de la valorización

21. RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción de obra se llevará a cabo conforme a lo establecido en el artículo 212 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, asegurando que la obra cumpla con los planos, especificaciones y requisitos contractuales aprobados. El contratista deberá presentar toda la documentación requerida, como informes de avance y certificados de calidad, para completar el proceso de recepción. La entidad contratante realizará una inspección para evaluar la obra, y la recepción podrá ser total o parcial según el estado de avance.

Si se detectan deficiencias durante la inspección, el contratista estará obligado a corregirlas dentro de un plazo establecido por la entidad contratante. La obra no será considerada completamente recibida hasta que se subsanen todas las observaciones y se cumpla con los estándares de calidad exigidos en el contrato.

22. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DESDE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante arbitraje. Según lo establecido en la nueva ley de contrataciones del estado.

23. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

La liquidación se sujeta al artículo 213 y 215 del Reglamento. El contenido mínimo de la liquidación es el siguiente:

EXPEDIENTE DE LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

Carta del representante legal de la empresa contratista
Informe del residente de obra

- I. Índice
- II. Ficha técnica
- III. Memoria descriptiva valorizada
 - 3.1 Generalidades
 - 3.2 Ubicación
 - 3.3 Objetivos
 - 3.4 Meta ejecutada
 - 3.5 Descripción de obra ejecutadas
 - 3.6 Monto total de la inversión
 - 3.7 Plazo de ejecución
 - 3.8 Beneficios del proyecto
- IV. Liquidación técnica
 - 4.1 Contrato de ejecución de obra.
 - 4.2 Contrato de supervisión
 - 4.3 Acta de entrega de terreno
 - 4.4 Informe de control de calidad indicando los ensayos de control efectuados por elemento constructivo, con el o los correspondientes certificados de ensayos efectuados en original:
 - 4.5 Resumen general de metrados ejecutados según las valorizaciones
 - 4.6 Cuadro comparativo de partidas proyectadas y partidas ejecutadas.
 - 4.7 Cuaderno de incidencias
 - 4.8 Copia de pago de aportaciones a las remuneraciones
 - 4.9 Certificado de no adeudo de conafover y sencico



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPE DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

- 4.10 Acta de observaciones al acto de recepción de obra (de haberse efectuado)
- 4.11 Acta de recepción de obra.
- 4.12 Panel fotográfico.
- 4.13 Copia de resoluciones
- 4.14 Documentos de la contrata:
 - Registro Nacional de Proveedores (RNP),
 - Declaración jurada y/o constancia de no registrar deudas a trabajadores.
 - Declaración jurada de no haber realizado daños y perjuicios a terceros
 - DNI del representante legal.
- 4.15 Documentos del residente de obra y del personal clave
 - Certificado de habilidad del residente obra y de los profesionales que participan en la ejecución de obra.
- 4.16 Copias de los informes de seguridad, gestión de riesgo en obra, ambiental, etc. De los periodos valorizados.
- 4.17 Planos de replanteo o post construcción.

V. Liquidación económica

- 5.1 Datos generales de la obra
- 5.2 Resumen de la liquidación financiera.
- 5.3 Monto del contrato vigente de la obra.
- 5.4 Costo final del contrato de ejecución de obra.
- 5.5 Resumen de pagos y retenciones efectuados del contrato principal.
- 5.6 Valorizaciones del contrato principal.
- 5.7 Valorizaciones de obra Recalculadas.
- 5.8 Formulas polinómicas.
- 5.9 Presupuesto de obra.
- 5.10 Índices unificados de precios.
- 5.11 Cálculo de los coeficientes de reajuste.
- 5.12 Cálculo de reajuste autorizado.
- 5.13 Resumen de reajuste final
- 5.14 Cálculo de multas o sanciones (si existiera)
- 5.15 Cronograma valorizado de avance de obra programada.
- 5.16 Cronograma valorizado de avance de obra ejecutado.
- 5.17 Diagrama de Gantt y Pert-Cpm de lo ejecutado
- 5.18 Gráficos de la obra (comparativo de programado vs ejecutados mediante curva s)
- 5.19 Copia de carta fianza (si lo hubiese) o cronograma de retención de garantía de fiel cumplimiento.
- 5.20 Copia de anotaciones en cuaderno de incidencias
- 5.21 Copias de las facturas emitidas por la contrata según valorizaciones.
- 5.22 Cuadro de pagos realizados al contratista.



REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

I. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ LA CUANTÍA DEL COMPONENTE DE OBRA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o implementación y/o remodelación de Instituciones Educativas, Palacios (Municipales, Juventud, etc).

Importante para la entidad contratante

- Las especialidades y subespecialidades deben consignarse conforme al artículo 157 del Reglamento y el correspondiente listado aprobado por la DGA.
- Al consignar alguna subespecialidad, esta incluye todas las tipologías relacionadas conforme al correspondiente listado aprobado por la DGA. En caso se requiera incluir una tipología afín, debe precisarse específicamente en las Bases que tipologías afines se considerarán, las cuales necesariamente deberán estar relacionadas con la subespecialidad respectiva y las tipologías de ésta.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados², para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (iv) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos o constancia de prestación o valorizaciones.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 16**.

Las personas jurídicas resultantes de un proceso de reorganización societaria no pueden acreditar como experiencia del postor en la especialidad que le hubiesen transmitido como parte de dicha reorganización las personas jurídicas sancionadas con inhabilitación vigente o definitiva.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de compra o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

² Se entiende "privados" como aquellos que no son entidades contratantes.



B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE

B.1. CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE

Cantidad	Cargo	Título Profesional
01	Residente de obra	Ingeniero Civil, hábil para el ejercicio profesional
01	Ingeniero jefe de calidad	Ingeniero Civil, hábil para el ejercicio profesional
01	Especialista en arquitectura	Arquitecto, hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil o Ing. Ambiental o Ing. de seguridad o Ing. industrial hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil, hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero eléctrico o Ing. Electromecánico, hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista en instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario, hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental, hábil para el ejercicio profesional.
01	Especialista Medico	Médico, hábil para el ejercicio profesional.

Acreditación:

El PROFESIONAL REQUERIDO es verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>.

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida en el caso de estudios realizados en el extranjero.

En caso se acredite estudios en el extranjero del personal clave, debe presentarse adicionalmente copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento ante SUNEDU, del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, según corresponda



B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Plantel Profesional Clave				
Cargo	Profesión	Experiencia		
		Cargo desempeñado	Tipo de Experiencia	Tiempo de experiencia
Residente de Obra	Ingeniero Civil	Residente, Supervisor o Inspector	Obras Similares	36 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Ingeniero jefe de calidad	Ingeniero Civil	Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad.	Obras en General	12 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en arquitectura	Arquitecto	Especialista en Arquitectura y/o Especialista en Diseño de Edificaciones	Obras en General	24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil o Ing. Ambiental o Ing. de seguridad o Ing. industrial	Especialista SSOMA o Especialista en Seguridad	Obras en General	24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	Especialista Estructural y/o Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural	Obras Similares	36 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero eléctrico o Ing. Electromecánico	Especialista Eléctrico o Especialista Electromecánico	Obras en General	24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	Especialista Sanitario y/o Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario	Obras en General	24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista Ambiental	Ingeniero Ambiental	Especialista Ambiental y/o Especialista Medioambiental	Obras en General	18 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)
Especialista Medico	Medico	Especialista medico y/o jefe y/o director y/o Asesor y/o Gerente	Laboral hospitalaria	36 meses (computados desde la fecha de la colegiatura)

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPE DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.

Se considera aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

ITEM	EQUIPAMIENTO MÍNIMO PARA EL DISEÑO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	CANTIDAD
1	TEODOLITO	01
2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	01
3	RODILLO NEUMATICO AUTOPRO. 60-80 HP, 3-5 TON	01
4	ROTOMATILLO	01
5	CORTADORA DE CONCRETO CON DISCO DIAMANTADO DE 14"	01
6	EQUIPO DE PINTURA	01
7	MARTILLO NEUMATICO DE 29 kg	01
8	COMPRESORA NEUMATICA	01
9	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	01
10	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 58 HP, 1 y3	01
11	CAMION VOLQUETE 6 x 4 330HP 10m3	01
12	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	01
13	MEZCLADORA DE CONCRETO 23HP 11-12P3	01
14	EQUIPO DE SOLDADURA	01

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite que la maquinaria y/o equipamiento estará disponible para la ejecución del proyecto.

De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y CUIDADO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN OMAPE DE CENTRO POBLADO SAN ISIDRO DISTRITO DE SAN ISIDRO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2672525

D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO

Requisitos:

D.1 El número máximo de consorciados es de tres (03)

D.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%

D.3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40%

Acreditación:

Se acredita con la promesa de consorcio.

