

## INFORME TECNICO GDMA-1740-2023

## INFORME DE ADJUDICACION ABREVIADA PARA EL SERVICIO BIENAL DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES INDUSTRIALES DE UNIDAD FCK DE REFINERÍA TALARA

## I. OBJETIVO

Justificar la contratación abreviada del “Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara”, amparado en el numeral **47 literal f)** del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A. aprobado mediante Acuerdo de Directorio N° 039-2021-PP de 08 de abril 2021, vigente a partir del 28 de junio de 2021, y sus modificatorias.

## II. ANTECEDENTES

1. En el marco del Proyecto de modernización de la Refinería de Talara, la Contratista Técnicas Reunidas Talara S.A.C. ha implementado en la unidad de proceso FCK, un sistema de elevadores industriales.
2. La instalación y puesta en marcha de los ascensores industriales de la unidad FCK fue encargada por Técnica Reunidas Talara S.A.C. a la empresa Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. mediante el contrato N° 0207042552. **(Ver Anexo 1).**
3. La empresa Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. ha ejecutado satisfactoriamente la instalación y pruebas de comisionamiento de estos sistemas, como se puede verificar en el acta de conformidad adjunta. **(Ver Anexo 2).**
4. La compañía Técnicas Reunidas Talara S.A.C. ha contratado a la empresa Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. para ejecutar el mantenimiento preventivo de estos sistemas durante el año 2023, mediante subcontrato 0207800XA72 **(Ver Anexo 3).**
5. El sistema de elevadores está compuesto por tres ascensores industriales:
  - FCK-Z-412 de 10 pisos, 54 metros, capacidad de carga de 1000Kg.
  - FCK-Z-413 de 18 pisos, 76 metros, capacidad de carga de 2000Kg.
  - FCK-Z-414 de 18 pisos, 76 metros, capacidad de carga de 1000Kg.
6. Estos sistemas contribuyen a la adecuada operación y mantenimiento de la unidad de proceso FCK.
7. Se tuvo reuniones iniciales con la compañía Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. para explorar el alcance y condiciones técnicas de este nuevo contrato para Petroperú, dada las condiciones de seguridad y especialización necesarias para ejecutar este servicio.
8. Se solicitó cotización a la compañía Servicios Industriales Zamalloa S.R.L para efectuar el servicio de mantenimiento del referido sistema por un periodo de dos (02) años. Al respecto, su propuesta económica con fecha 20.11.2023 asciende a S/ 1,307,170.96 soles incluido IGV, por un periodo de 02 años. **(Anexo 4).**
9. Mediante correo electrónico, el día 23.11.2023 se solicitó a la compañía Servicios Industriales Zamalloa S.R.L una mejora en la propuesta económica, respondiendo con su propuesta económica del 27.12.2023, la que asciende a S/ 1,287,630.16 soles incluido IGV **(Anexo 5).**

## III. ANÁLISIS

1. Es necesario ejecutar adecuadamente el mantenimiento de estos sistemas, conforme a los lineamientos de los procedimientos de Gestión de activos de la Refinería de Talara.

2. El proveedor original de los servicios de instalación y puesta en marcha tiene total conocimiento de la instalación y podría brindar un soporte rápido y efectivo ante cualquier problema.
3. El servicio requerido es especializado, se requiere contar con personal calificado en estos sistemas. La compañía Servicios Industriales Zamalloa S.R.L es el proveedor original de la instalación, tiene experiencia y conocimiento del mantenimiento, operación y comisionamiento de los ascensores industriales de la unidad FCK.
4. Es necesario contar con un Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara con el objetivo de cumplir requisitos legales, normas y estándares técnicos.
5. Actualmente, Petroperú no cuenta con personal entrenado ni especialista en el mantenimiento de los equipos materia del presente servicio. Por tal motivo, es necesaria la contratación del servicio externo especializado.
6. Con el objetivo de garantizar el correcto funcionamiento de los ascensores industriales de la unidad FCK, mediante la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo de sus componentes, es preciso que estas labores sean desarrolladas por el Proveedor Original Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. que cuenta con personal calificado y experto en los sistemas instalados.
7. No contar con este servicio conlleva el riesgo de inoperatividad de estos sistemas, hecho que pudiera comprometer la seguridad del personal, la operación y las instalaciones de la unidad FCK de Refinería Talara.
8. La empresa Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. es el proveedor original de la instalación y puesta en marcha de los ascensores industriales de la unidad FCK de Refinería Talara.
9. Se verificó que el proveedor seleccionado cumple con los Requerimientos Técnicos Mínimos especificados en las Condiciones Técnicas.
10. El numeral **47 literal f)** del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A. aprobado mediante Acuerdo de Directorio N° 039-2021-PP de 08 de abril 2021, vigente a partir del 28 de junio de 2021, y sus modificatorias, señala dentro de los supuestos para la aplicación de una contratación abreviada el contratar con el proveedor original para garantizar la continuidad del servicio del equipo existente, que se cumple en el caso de Servicios Industriales Zamalloa S.R.L. y se propone que sea por un periodo de 2 años.
11. El Cuadro de Niveles de Aprobación de Adquisiciones y Contrataciones vigente, en el caso de adjudicación abreviada sustentada en el supuesto del artículo 47 literal f) del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A señala que el informe sustentatorio debe ser aprobado por el Nivel III para montos de hasta MMS/.10.
12. Este requerimiento cuenta con disponibilidad presupuestal.

#### IV. CONCLUSIONES

1. El “Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara” solo puede ser brindado a través del propio proveedor original Servicios Industriales Zamalloa S.R.L., que cuenta con los recursos, experiencia y personal especializado capacitado en las tecnologías involucradas en el presente servicio, así como disponibilidad inmediata para llevar a cabo los trabajos.

2. La Refinería Talara no cuenta con el personal calificado y capacitado para llevar a cabo el Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara.
3. Es necesario la contratación del Servicio de Mantenimiento, a través del propio proveedor original de la instalación Servicios Industriales Zamalloa S.R.L., a fin de garantizar la disponibilidad y confiabilidad de operación de los sistemas involucrados.
4. Es conveniente y procedente efectuar una Adjudicación Abreviada para el "Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara" amparado del numeral 47 literal f) del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A, con el proveedor original Servicios Industriales Zamalloa S.R.L., por un monto de S/ 1,287,630.16 incluido IGV, por un periodo de dos (2) años.

**V. RECOMENDACIÓN**

1. Se recomienda aprobar la Adjudicación Abreviada para el "Servicio Bienal de Mantenimiento de Ascensores Industriales de unidad FCK de Refinería Talara" según el numeral 47 literal f) del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A, con el propio proveedor original Servicios Industriales Zamalloa S.R.L., por un monto referencial de S/ 1,287,630.16 incluido IGV, por un periodo de dos (2) años.

**REVISADO POR:****APROBADO POR:**

---

Jose Roger Babilonia Piña  
Jefe Planeamiento y Control

---

Fredy Alvarado Ñato  
Gerente Departamento Mantenimiento

Talara, 24 de enero de 2024