

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS		

Ruc/código :	20612265829	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C.	Hora de envío :	16:47:29

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:
CONSULTAS Y OBSERVACIONES VIVIENDA CP 013-2024-VIVIENDA-OGA -UE-1

CONSULTA:
CAPITULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
SOBRE: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS, SEÑALADOS EN LOS SIGUIENTES:
EL NUMERAL 2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA PÁGINA 15 Y 16?
3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, PÁGINAS 71,72,73.
FACTORES DE EVALUACIÓN DEL CAPÍTULO IV, PÁGINAS 74
SOLICITAMOS QUE LAS OFERTAS DEBERAN SER EVALUADAS, ADMITIDAS Y CALIFICADAS UNICAMENTE EN BASE A LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN LOS NUMERALES INVOCADOS Y LO SEÑALADO EN EL FACTOR DE EVALUACION DEL CAPITULO IV; CONSIDERANDO TENER EN CUENTA QUE LAS BASES ESTÁNDAR VIGENTES DESDE OCTUBRE DEL 2022 ES DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO Y ESTO LO ESTABLECEN EN LA SIGUIENTE ADVERTENCIA QUE INCLUYEN EN LA PÁGINA 16, POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ CONFIRMAR LO SOLICITADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 3.2 Página: 71
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
En razón a dicha consulta, se precisa que los documentos exigidos para la admisión, calificación y evaluación de ofertas, serán de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas del presente procedimiento de selección.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20612265829	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C.	Hora de envío :	16:47:29

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CONSULTA:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

NUMERAL a)

PAGINA 16

LA ENTIDAD SOLICITA a) "GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

QUE HABIENDOSE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL EL PERUANO, LA LEY N° 32103, LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS QUE:

EL FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA EMPRESAS NO MYPES QUE ESTÁN SUJETAS A LA CARTA FIANZA. TAL COMO LO SEÑALA EL ARTÍCULO 33. FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS:

33.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2024, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR,+ COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

33.2. DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

(I) PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

(II) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN AL POSTOR GANADOR A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

33.3. LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES PRECEDENTES ES APLICABLE A LOS CONTRATOS DE SERVICIOS, DE CONSULTORÍAS, DE EJECUCIÓN PERIÓDICA DE SUMINISTRO DE BIENES Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS, SIEMPRE QUE SE CUMPLAN LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

(I) EL PLAZO DE LA PRESTACIÓN SEA IGUAL O MAYOR A SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO; Y,

(II) SE CONSIDERE, SEGÚN CORRESPONDA, AL MENOS DOS (2) PAGOS A FAVOR DEL CONTRATISTA O DOS (2) VALORIZACIONES PERIÓDICAS EN FUNCIÓN DEL AVANCE.

33.4. LA RETENCIÓN INDICADA EN EL NUMERAL 33.1, SE EFECTÚA DURANTE LA PRIMERA MITAD DEL NÚMERO TOTAL DE PAGOS A REALIZARSE, DE FORMA PRORRATEADA EN CADA PAGO, CON CARGO A SER DEVUELTA AL FINALIZAR EL CONTRATO.

MOTIVO POR EL CUAL SOLICITAMOS QUE SE CONSIDERE INCLUYA, AGREGUE Y CONFIRME EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCESO, QUE LAS EMPRESAS POSTORAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL RÉGIMEN GENERAL PUEDAN ACOGERSE A LA RETENCIÓN PARA ACREDITAR EL MONTO TOTAL DE GARANTÍA, MEDIANTE LA CREACIÓN DEL FONDO DE GARANTÍA EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor adjudicado podrá optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con la Ley N° 32103 - Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica y dicta otras medidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Se señalará en una nota en el numeral 2.3 (requisitos para perfeccionar contrato) de la sección específica de las bases: El postor adjudicado podrá optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con la Ley N° 32103.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20612265829	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C.	Hora de envío :	16:47:29

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

CONSULTA
2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
LITERAL i)
PAGINA 17

COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO A TRAVÉS DEL CUAL CONSTE QUE REALIZÓ EL TRÁMITE DE COMUNICACIÓN DE LA APERTURA DE SUCURSALES, OFICINAS, CENTROS DE TRABAJO, U OTROS ESTABLECIMIENTOS Y DE DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES, DE LAS EMPRESAS QUE DESARROLLAN ACTIVIDADES DE INTERMEDIACIÓN LABORAL, DE CORRESPONDER.
SOLICITAMOS SE SUPRIMA LA PRESENTACION DEL DOCUMENTO DE TRAMITE DE SOLICITUD DE APERTURA DE SUCURSALES, OFICINAS, CENTROS DE TRABAJO, U OTROS ESTABLECIMIENTOS, AL ESTAR CONSIDERADOS LA AUTORIZACION EN EL RENEEL DEL POSTOR A LA PRESENTACION DE LA OFERTA, POR LO QUE, YA ESTARIA DEMOSTRADO TENER AUTORIZACION PARA EL FUNCIONAMIENTO EN CUALQUIER SEDE DE LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: I Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que ambos documentos son distintos. Mientras con el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral - RENEEL (solicitado como requisito de calificación), se busca evidenciar que el postor cuenta con facultades para prestar servicios de actividades de limpieza a través de la intermediación laboral; mientras que con el documento requerido en el literal i) de los requisitos para el perfeccionamiento de contrato, se busca conocer (de corresponder) que está en trámite la apertura de sucursales, oficinas, centros de trabajo, u otros establecimientos y de desarrollo de sus actividades, de las empresas que desarrollan actividades de Intermediación Laboral. Estos documentos están establecidos en las bases estándar vigentes del OSCE (Directiva N°001-2019-OSCE/CD).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

III. ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO ¿ solicitamos al Comité de Selección brinde la dirección exacta de cada sede.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: sn Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral X. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN, se indica la dirección de cada sede, sin embargo en atención a la consulta realizada, se precisa una mayor referencia de las direcciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

X. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN:

Callao: Av. Elmer Faucett N° 3970 (frente al grupo aéreo N° 8) - Callao
Nucleo de la Producción de San Juan de Miraflores (Parque 27) : Av. Belisario Suarez S/N con Av. Las Vegas, en la Zona Industrial de SJM (Pasando Mall del Sur)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

a.2) Supervisor 2 (S2): Externo periféricos ¿ sedes: vitrina inmobiliaria y Panamá 2. Dicho personal ¿laborará 12 horas u 8 horas? ¿en qué horario de lunes a viernes y los sábados?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: a.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Ejecución del Servicio de Limpieza para la Sede Central y Perifericos del MVCS es de Lunes a Sabado en los turnos indicados en el numeral 3.1) TURNOS Y HORARIOS DEL SERVICIO, en el cual se indica que el horario del Supervisor Periferico (S2), se mide por rondas y como mínimo se realizarán 02 veces a la semana en cada sede asignada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

a.2) ¿ horario: por rondas a las sedes mínimo 2 veces por semana. ¿cuántas horas mínimas será su permanencia en cada visita?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: a.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las rondas realizadas deberán tener minimo 01 hora de permanencia por sede

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que las rondas realizadas deberán tener minimo 01 hora de permanencia por sede

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

b.2) horario: por rondas a las sedes mínimo 2 veces por semana. ¿cuántas horas mínimas será su permanencia en cada visita?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: b.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las rondas realizadas deberán tener minimo 01 hora de permanencia por sede

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que las rondas realizadas deberán tener minimo 01 hora de permanencia por sede

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

c) Frecuencia mensual: lavado de alfombras y/o tapizones del lactario. d) frecuencia bimensual: lavado de alfombras y/o tapizones del lactario.

Establecer cuál será la verdadera frecuencia de dicha actividad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: c Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la Actividad del numeral d)Frecuencia Bimensual debe decir:
d) Frecuencia Bimestral ""Lavado de Alfombras y/o Tapizones de las áreas usuarias

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

d) Frecuencia Bimestral:
Actividad
Lavado de Alfombras y/o tapizones de las áreas usuarias

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

) Frecuencia mensual: Limpieza de techos, azoteas y tragaluces. Lavado de alfombras y/o tapizones del lactario.

¿Ambas actividades se realizarán con el personal destacado o personal adicional?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** sn **Literal:** c **Página:** 26
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La actividad en mención se encuentra dentro del numeral 3.2. PRINCIPALES ACTIVIDADES QUE FORMAN PARTE EL SERVICIO, por lo que ambas son realizadas por los operarios asignados en la sedes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

) frecuencia bimensual. BIMENSUAL es 2 veces por mes ¿ BIMESTRAL es una vez cada 2 meses ¿confirmar a cuál de estas dos alternativas se refiere?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: d Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la consulta N° 08 se aclara que es Bimestral

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

) Frecuencia trimestral. ¿Las actividades se realizarán con el personal destacado o personal adicional?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: e Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el personal que realizará las actividades trimestrales no serán realizadas por los operarios asignados al servicio, por lo tanto El Contratista deberá contar con personal debidamente capacitado para la realización de dichas actividades, por lo que se deber precisar en el numeral e) Frecuencia Trimestral

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

e) Frecuencia Trimestral:

Para la realización de las actividades trimestrales; EL CONTRATISTA deberá remitir una programación trimestral mediante correo electrónico al Coordinador del Equipo de Servicios Geneales, Infraestructura, Transporte y Seguridad (SGITS) de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial y a la persona designada por SGITS; el listado del personal designado por El Contratista debidamente capacitado para realizar dichas actividades, identificado con fotocheck y SCTR, y contar con todos los EPPS y equipamiento necesario (arnés, linea de vida, casco, andamios, entre otros) y de bio seguridad que resulten necesario; asi como de cumplir con lo establecido en la Ley N° 29783 modificada con Ley N° 30222, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR para ejecución de la misma.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

.2) servicio de desratización se efectuarán los días sábados, domingos o feriados.

Considerar que la desratización se haga entre semana porque no colisiona con los horarios de trabajo de los clientes

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: e.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No corresponde, debido a que afectarían la ejecución diaria de las actividades realizadas por el personal del MVCS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

e.2) servicio de fumigación y desinsectación se efectuarán los días sábados, domingos o feriados.

Considerar que dichas actividades sean los viernes a partir de las 7:00pm la fumigación y desinsectación porque no colisiona con los horarios de trabajo de los clientes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: e.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es procedente, debido a que el humo y el ruido afectaría a los vecinos, siendo pasibles de sanciones por parte de la autoridad municipal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

dice segundo párrafo: los servicios de fumigación, desinsectación y desratización deberán ser efectuados por personal capacitado.

¿Las mencionadas actividades se realizarán con el personal destacado o personal adicional?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el personal que realizará las actividades trimestrales no serán realizadas por los operarios asignados al servicio, por lo tanto El Contratista deberá contar con personal debidamente capacitado para la realización de dichas actividades, por lo que se deber precisar en el numeral e) Frecuencia Trimestral

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que el personal que realizará las actividades trimestrales no será realizado por los operarios asignados al servicio, por lo tanto El Contratista deberá contar con personal debidamente capacitado para la realización de dichas actividades.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

dice tercer párrafo: a los 7 días de efectuado los servicios de fumigación, desratización y desinsectación y no se haya obtenido el resultado deseado se deberá efectuar necesariamente una fumigación o desratización de refuerzo para asegurar un resultado final óptimo.

Se debe considerar que las plagas e insectos no se eliminan, sino se controlan

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No corresponde, debido a que el refuerzo para asegurar el resultado final optimo, será requerido ante la existencia de alguna plaga y esta no haya sido contralada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

el contratista emitirá los Certificados y/o Constancias del servicio realizado, los que estarán firmados y sellados por su Ingeniero Sanitario o Ingeniero de Higiene o Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Ambiental, habilitado y colegiado.

Según el DS. 022-2001-SA, el Ingeniero Ambiental no es firma autorizada por lo tanto se deberá eliminar a dicho profesional.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde lo señalado por el participante, motivo por el cual se omitirá Ingeniero Ambiental

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Contratista emitirá los Certificados y/o Constancias del servicio realizado, los que estarán firmados y sellados por su Ingeniero Sanitario o Ingeniero de Higiene o Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial, habilitado y colegiado.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

f) frecuencia cuatrimestral. ¿estas actividades se realizarán con el personal destacado o personal adicional?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: f Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la actividad en mención se encuentra dentro del numeral 3.2. PRINCIPALES ACTIVIDADES QUE FORMAN PARTE EL SERVICIO, por lo que es realizada por los operarios asignados en la sedes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS		

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

los materiales deberán ingresar en envases originales y sellados de fábrica y con las etiquetas donde se visualice la marca, EL NÚMERP DE REGISTRO INDUSTRIAL y el número de registro sanitario.

EI REGISTRO INDUSTRIAL ya no existe, Solicitamos al Comité de Selección elimine dicho requerimiento.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.4 **Literal:** sn **Página:** 30
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se rectificará, motivo por el cual se omitirá Registro Industrial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Los materiales deberán ingresar en envases originales y sellados de fábrica con las etiquetas donde se visualice la marca y el número de registro sanitario, cuando corresponda, conforme a lo ofertado

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

detallan un cuadro de materiales solicitados, solicitamos al Comité de Selección indique ¿cuál será la frecuencia de reposición?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la frecuencia es mensual

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La entrega de los materiales se realizará de manera mensual, en el Almacén del MVCS ubicado en Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao.

Respecto a los materiales correspondientes al segundo mes y subsiguientes, el Contratista deberá entregarlos dentro de los cinco (05) días calendario previos a cumplir el mes de servicio, se acredita el plazo con las respectivas guías de remisión (por cada local o sede), las cuales deben consignar la fecha y sello de recepción claro y legible por el Equipo de Almacén.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Implementos: la entrega de los implementos se realizará de manera proporcional al SEMESTRE.

Líneas abajo indican que se realizará de manera cuatrimestral, modificar a CUATRIMESTRE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3.2 Literal: sn Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la entrega de implementos se realizará de forma Cuatrimestral.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La entrega de los implementos se realizará de manera CUATRIMESTRAL, en el Almacén del MVCS ubicado en Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

el uniforme de los trabajadores deberá ser renovado cada CUATRO MESES.

Solicitamos al Comité de Selección, dar claridad al requerimiento de frecuencia de reposición de uniformes, pues requieren la entrega cada cuatro meses. Sin embargo, la distribución se hace sólo en verano e invierno.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa los meses a considerarse como verano e invierno.
Verano: Diciembre a Julio
Invierno: Agosto a Noviembre"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa los meses a considerarse como Verano (Diciembre a Julio) e Invierno (Agosto a Noviembre)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

literal a: 01 celular smartphone.

Solicitar al Comité de Selección que sólo se requiere 1 celular.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: a Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, dado que celular smartphone será asignado al Supervisor de la Sede Central y permitirá contar una comunicación continua en todas las sedes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS		

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

g) EL CONTRATISTA, ante una actividad extraordinaria organizado por el MVCS, deberá poner a disposición de la entidad el personal adicional necesario.

Sobre ese personal adicional ¿cuántos por turno? ¿con qué frecuencia o veces por año? ¿en qué horario?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** sn **Literal:** g **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las actividades eventuales serán realizadas dentro del horario normal del trabajo establecido en las presentes bases. En relación a otras actividades organizadas por la entidad, El Contratista proporcionará personal adicional para dichas actividades. Se precisa que serán como maximo 5 actividades adicionales durante la ejecución del servicio y como maximo 05 operarios por cada una, dentro del horario establecido por el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que serán como maximo 5 actividades adicionales durante la ejecución del servicio y como maximo 05 operarios por cada una de ellas, dentro del horario establecido por el servicio.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:
en caso de cambio de operario y/o supervisor, EL CONTRATISTA deberá informar del mismo con una anticipación de 48 horas.

¿en qué plazo de recepcionada la carta la entidad deberá responder?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: k Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que la Entidad cuenta con 48 horas de recepcionada la carta para dar el Consentimiento o no del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se precisa que la Entidad cuenta con 48 horas de recepcionada la carta para dar el Consentimiento o no del mismo.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

es responsabilidad de EL CONTRATISTA pagar a su personal en la fecha que corresponde, independientemente de la fecha en que la entidad cancele sus facturas.

Se debe establecer que no cumplir con la obligación esencial de pago por parte de la entidad, está automáticamente pagará intereses al solo requerimiento debidamente acreditado.

La entidad no debe transgredir el Principio de Equidad, el pago de intereses debe ser tan inmediato como el descuento de una penalidad

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se aplica, el pago de las contraprestaciones se realizan en cumplimiento a la Ley de Contrataciones vigente y su reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

en caso de producirse la pérdida, daños o perjuicios, de bienes del MVCS o bienes propiedad de terceros registrados, la entidad determinará si el personal de EL CONTRATISTA es responsable por la pérdida, daños o perjuicios ocurridos. Para determinar dicha responsabilidad, deberá acreditarse la pre existencia del bien siniestrado o perdido

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para acreditar la pre existencia del bien siniestrado o perdido se considerará lo siguiente:

a) El usuario responsable del bien o pertenencia reportada como perdida o deteriorada deberá formular la denuncia policial en la Comisaria de la jurisdicción.

b) Posterior a ello y por el medio más próximo debe remitir al Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial la copia de la denuncia policial junto con la guía de remisión y/o papeleta de ingreso y salida, y/o constancia de registro del bien por parte del personal de vigilancia y/o fotografías y/o cualquier otro medio que acredite la pre existencia del bien o pertenencia.

c) Los bienes de la Entidad son acreditados patrimonialmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para acreditar la pre existencia del bien siniestrado o perdido se considerará lo siguiente:

a) El usuario responsable del bien o pertenencia reportada como perdida o deteriorada deberá formular la denuncia policial en la Comisaria de la jurisdicción.

b) Posterior a ello y por el medio más próximo debe remitir al Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial la copia de la denuncia policial junto con la guía de remisión y/o papeleta de ingreso y salida, y/o constancia de registro del bien por parte del personal de vigilancia y/o fotografías y/o cualquier otro medio que acredite la pre existencia del bien o pertenencia.

c) Los bienes de la Entidad son acreditados patrimonialmente.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

copia certificado único laboral vigente, el cual deberá contener información sobre antecedentes judiciales, penales y policiales.

Solicitamos al comité de selección, elimine este párrafo toda vez que en líneas arriba (perfil del supervisor y operario) sólo piden policial y penal.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: sn

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 44

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa numeral 5.1.1. b) y 5.1.2. a) se incluye antecedentes judiciales

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"5.1.1. SUPERVISOR

b) Perfil del Supervisor:

" No tener antecedentes policiales, ni penales, ni judiciales¿""

5.1.2. OPERARIOS

b) Perfil del Operario:

¿ No tener antecedentes policiales, ni penales, ni judiciales¿

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

el certificado de salud o certificado médico ocupacional emitido por un establecimiento público o privado, indicando que cuenta con buena salud física y emitido por Médico Psicólogo.

Aceptar que la condición también sea APTO CON RESTRICCIONES siempre que la restricción no tenga nada que ver con lo psicológico.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: sn Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el Certificado de Salud o Certificado Medico Ocupacional se aceptará Apto sin restricciones, con excepción del uso de lentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Certificado de Salud o Certificado Medico Ocupacional se aceptará Apto sin restricciones, con excepción del uso de lentes.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

seguro complementario de trabajo de riesgo (salud y pensión)

Por ser un seguro de plazo indeterminado y cuyas constancias se emiten mensualmente ¿ la presentación debe ser mensual y no presentar una póliza por todo el período de contratación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: c Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No correspode, se precisa que los terminos de referencia indican que las polizas de seguros podran ser emitidas por 01 año renovables por el periodo del Contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

ii) ¿ otras penalidades: N° 4, 5, 6, 7, 10, 12, 14, 15, 16, 17. Con respecto a las penalidades mencionadas, solicitamos al comité de selección modificar la base referencias para calcular el descuento de penalidad (UIT) ¿ la UIT aumenta anualmente, no se puede considerar esta base porque el sistema de contratación es a SUMA ALZADA ¿ sin embargo, el precio de nuestro servicio se mantiene fijo ¿ no acoger nuestra consulta es transgredir el Principio de Igualdad de Trato, no puede ser que las bases estén redactadas para que los montos de las penalidades aumenten de forma anual y nosotros no tengamos la misma prerrogativa para solicitar aumentos por efectos de la inflación sobre los materiales que proveemos ¿ deberían considerar un % razonable del monto mensual facturado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: ii Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, el sistema de medición UIT tambien han sido consideradas en otras penalidades homologadas. La aplicación de otras penalidades mediante porcentaje de la UIT se encuentra prevista en las bases estándar vigentes del OSCE (Directiva N°001-2019-OSCE/CD).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:
cuadro N° 01 Modelo de estructura de costos.

¿la bonificación extraordinaria por 28 JUL y 25 DIC ¿ No es computable para beneficios sociales ni aportaciones del empleador?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 57

Análisis respecto de la consulta u observación:
No corresponde lo señalado por el participante, por cuanto se trata de GRATIFICACIONES, lo cual deberá calcularse en sujeción a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 006-2024-TR, que establece incrementar la Remuneración Mínima Vital de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada, por lo que corresponde considerar remuneración básica mínima del operario y supervisor de limpieza será de S/ 1,130.00 (un mil ciento treinta y 00/100 Soles), mensuales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
En el cuadro N° 01 modelo de estructura de costos, se colocará la nota que los calculos deberán hacerse en función del Decreto Supremo N° 006-2024-TR, que establece incrementar la Remuneración Mínima Vital de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada, corresponde considerar remuneración básica mínima del operario y supervisor de limpieza será de S/ 1,130.00 (un mil ciento treinta y 00/100 Soles), mensuales.

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

indican: bonificación al cargo ¿cuál es el argumento legal para otorgar este ingreso?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** sn **Literal:** sn **Página:** 57
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la bonificación en el cargo, se ha contemplado con el fin de estímulo para la realización de las actividades de los supervisores y operarios, la misma que forma parte de la contraprestación, lo cual deberá calcularse en sujeción a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 006-2024-TR, que establece incrementar la Remuneración Mínima Vital de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada, por lo que corresponde considerar remuneración básica mínima del operario y supervisor de limpieza será de S/ 1,130.00 (un mil ciento treinta y 00/100 Soles), mensuales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el cuadro N° 01 modelo de estructura de costos, se colocará la nota que los calculos deberán hacerse en función del Decreto Supremo N° 006-2024-TR, que establece incrementar la Remuneración Mínima Vital de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada, corresponde considerar remuneración básica mínima del operario y supervisor de limpieza será de S/ 1,130.00 (un mil ciento treinta y 00/100 Soles), mensuales.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

dice: horas extras (04) primeras horas. Se considera desde la tercera hora en adelante

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara :

Horas extras (02 Primeras Horas) 25% las dos primeras horas
Horas extras (02 Horas siguientes) 35% a partir de la tercera hora de sobretiempo)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Horas extras (02 Primeras Horas) 25% las dos primeras horas
Horas extras (02 Horas siguientes) 35% a partir de la tercera hora de sobretiempo)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

bonificación nocturna. No aplica pues no han establecido horarios nocturnos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa: No aplica

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se eliminará del modelo de estructura de costos la Bonificación nocturna, por no ser aplicable.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

gratificaciones: ¿ 1/6 ó 16.67% de qué?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn

Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara de la REMUNERACION, lo cual deberá calcularse en sujeción a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 006-2024-TR, que establece incrementar la Remuneración Mínima Vital de los trabajadores sujetos al régimen laboral de la actividad privada, por lo que corresponde considerar remuneración básica mínima del operario y supervisor de limpieza será de S/ 1,130.00 (un mil ciento treinta y 00/100 Soles), mensuales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

REMUNERACION (En Julio - Diciembre, 1 vez por semestre = 1/6 = 16.67%)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20428865058	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	Hora de envío :	16:55:25

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:
dice: CTS remuneración bruta + gratificaciones /6/12. Debe ser (remuneración bruta + gratificación) /12

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: sn Literal: sn Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara CTS : [(Remuneración Bruta+1/6 gratificaciones)/12 meses]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CTS : [(Remuneración Bruta+1/6 gratificaciones)/12 meses]

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Bolsa de basura biodegradable de 140 L con 3 micras de espesor de color azul

Se consulta al comité, pueda tener en cuenta que no es necesario el uso de bolsas biodegradables ya que es preciso indicar que de acuerdo al artículo 4 de la Ley 30884, se ha exceptuado las bolsas por razones de higiene, por lo que pueden hacer uso de las bolsas convencionales. En tal sentido solicitamos suprimir dicho requerimiento en todos los extremos de las bases.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.1.2 Literal: 29 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 4 de la Ley 30884

Análisis respecto de la consulta u observación:

No aplica. Las bolsas que se requieren son biodegradable en atención a los criterios ambientales indicados en la homologación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Un camisaco manga larga, tela drill, con el logo. el contratista en la parte superior izquierda sobre el bolsillo bordado y estamapado en la espalda centro superior (17 cm x 8 cm)

Se consulta al comite, pueda enviar una mayor descripción o ayudar con una imagen referencial de lo solicitado ya que por tratarse de la indumentaria que requiere la unidad no es tan comercial o identificación de lo requerido.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.4 Literal: ninguno Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que 01 Camisaco manga larga de tella drill. El logo de El Contratista ubicado en:
Parte Superior Delantera Izquierda: Bordado sobre el bolsillo.
Parte Posterior Superior Central: Estampado en la espalda medida aprox. (17cm x 8cm)"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

01 Camisaco manga larga de tela drill. El logo de El Contratista ubicado en:
Parte Superior Delantera Izquierda: Bordado sobre el bolsillo.
Parte Posterior Superior Central: Estampado en la espalda medida aprox. (17cm x 8cm)

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Contar con buena salud fisica y mental

Se consulta al comite, si dichos certificados pueden ser emitidos por entidades publicas o privadas debidamente acreditadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1 Literal: b) Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los terminos de referencia indican "¿ emitido por un establecimiento público o privado.."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

No contar con antecedentes policiales ni penales

Se consulta la comité, si se puede acreditar con CERTIADULTO O CERTIJOVEN que birnda el ministerio

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1 Literal: b) Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el Certiadulto o Certijoven ha sido reemplazado por el Certificado Unico Laboral (CUL)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Capacitación/ taller/curso en temas de ecoeficiencia, mínimo 24 horas lectivas.

Se consulta la comité, si, ¿Las capacitaciones a favor del personal supervisor y OPERARIOS; puede ser realizada y emitida a nombre del propio postor ?, Teniendo en cuenta que es facultad y obligación de cada Postor, capacitar a su personal por lo menos 4 veces al año de acuerdo al artículo 35 de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 29783 y sus modificatorias. Solicitamos al comité, considerar esta opción ya que como empresa de saneamiento ambiental, contamos con el personal calificado y habilitado para realizar dichas capacitaciones. De esta manera se cumple con uno de los principios que rigen las contrataciones (artículo 2, literal a) , LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO), el cual es, el principio de Libertad de concurrencia; permitiendo así el libre acceso y participación de proveedores al permitirles emitir los certificados de capacitación correspondientes.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1 Literal: b) Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las capacitaciones podran ser brindadas por el postor u otras instituciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Las capacitaciones podran ser brindadas por el postor u otras instituciones".

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL		
Nomenclatura :	CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS		

Ruc/código :	20603610599	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:24:26

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato a nombre del Poder Judicial.
Se solicita al comité de selección, considerar lo señalado en el artículo 33 de la LEY N° 32103 (LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS) el fondo de garantía como medio alternativo para empresas no MYPES que están sujetas a la Carta Fianza.
Artículo 33. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 33.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.
33.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:
(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.
(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.
33.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable a los contratos de servicios, de consultorías, de ejecución periódica de suministro de bienes y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:
(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance.
33.4. La retención indicada en el numeral 33.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar el contrato.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL Y PERIFÉRICOS DEL MVCS

de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con la Ley N° 32103.