



INFORME N° 02-2024/MDLO/CS-AS10



A : C.P.C. NICKOS WELLS HILARIO COTRINA
Oficina General de Administración y Finanzas

De : Comité de Selección de la AS 10-2024-MDLO/CS-1

Asunto : Informe de evaluación de las causas que motivaron la declaratoria de Desierto

Referencia : Adjudicación Simplificada 010-2024-MDLO-CS-1

Fecha : Los Olivos, 31 de julio de 2024

I. OBJETO

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4 del artículo 42° y el numeral 65.2¹ del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante "La Ley".
- 2.2 Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

III. ANTECEDENTES

- 3.1 Con fecha 28 de mayo de 2024 se convocó el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 010-2024-MDLO/CS-1 cuyo objeto es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PAQUETE DE OBRAS (4) DENOMINADAS: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 25 DE DICIEMBRE EN EL AA.HH 28 DE JULIO, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2631007" y "CONSTRUCCION DE VEREDA Y REDUCTOR DE VELOCIDAD; EN EL (LA) JR. TOMAS CATARI, JR. ANTONIO CABO Y JR. JORGE ANZON DE LA URB. EL TREBOL, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2635188" Y "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE CONCORDIA DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2579090." Y "CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE ASTURIAS DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2633813.", con un valor referencial de S/ 374,617.48 (trecientos setenta y cuatro mil seiscientos diecisiete con 48/100 soles).
- 3.2 Que, de acuerdo al cronograma establecido en la plataforma electrónica del SEACE, con fecha 12 de julio de 2024; se procedió revisar las propuestas presentadas, verificándose la presentación de documentos para ser admitidos según el siguiente detalle:

¹ Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Ejecución del paquete de las obras (4) denominadas: CUI N° 2631007, CON CUI N° 2635188, CUI N° 2579090, CUI N° 2633813, CUI N° 2633813			
20601500648	CONSORCIO SANTA ROSA	13/06/2024	15:56:50	Electronico
20477911111	WCEX E.I.R.L.	13/06/2024	17:45:09	Electronico

En los cuales el estado de la propuesta es la siguiente:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Obra
Descripción del objeto : Ejecución del paquete de las obras (4) denominadas: CUI N° 2631007, CON CUI N° 2635188, CON CUI N° 2579090, CON CUI N° 2633813

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Ejecución del paquete de las obras (4) denominadas: CUI N° 2631007, CON CUI N° 2635188, CUI N° 2579090, CUI N° 2633813, CUI N° 2633813			
20601500648	CONSORCIO SANTA ROSA	13/06/2024	15:56:50	Electronico
20477911111	WCEX E.I.R.L.	13/06/2024	17:45:09	Electronico

- 3.3 Mediante Acta, de fecha 12 de julio de 2024, el Comité de Selección, declaró Desierto el Procedimiento de Adjudicación Simplificada N° 010-2024-MDLO/CS-1, lo que fue publicado en el SEACE con fecha 12 de julio de 2024, debido a que las propuestas presentadas fueron admitidas y descalificadas y no calificadas:

IV. ANÁLISIS

4.1 Motivos de la declaración de desierto

Se presentó dos (02) ofertas al procedimiento de selección, de las cuales:

- a) Sobre la descalificación del postor **CONSORCIO SANTA ROSA**, integrado por **CRANT INGENIEROS S.A.C.-CRANT S.A.C.** con RUC N° **20601500648** y la empresa **3ARCAM CONTRATISTAS E.I.R.L.** con RUC N° **20610738011**, respecto a los documentos obligatorios no acredita", en lo cual no se admite la admisión por no realizar en mención al ARTICULO 218. Literal e) La Entidad rechaza las ofertas cuando el desagregado de partidas que da origen a la propuesta no sustenta que sea posible cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones contractuales. El rechazo se encuentra fundamentado. Asimismo, en lo que indica las bases Integradas en la página 57. De las bases integradas menciona en caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente: "el postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete" pero en lo cual lo adjunta por separado no sumando ambos obras que son en paquete, asimismo se subsana la legalización de la promesa formal del CONSORCIO SANTA ROSA en mención al numeral 7.4.2 de la Directiva N° 005- 2019-OSCE/CD "Directiva de Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", que regula el contenido mínimo de la promesa de consorcio, en cuyo primer párrafo del sub numeral 1, se indica "La promesa de consorcio debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes o de sus representantes legales, por se advierte que las bases integradas requieren - para la admisión de ofertas - la presentación del Anexo N° 5 - Promesa de Consorcio en el caso que un consorcio se presente como postor. NO LO LEGALIZA SU PROMESA DE CONSORCIO.



COMITÉ DE SELECCIÓN

- b) Sobre la descalificación del postor **WCEX E.I.R.L.**; con RUC N° **20610738011**, en su oferta; En relación a la las bases integradas página N° 36 y 37; numeral del CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACION A. PRECIO (ANEXO 6), debajo del 90%, del numeral 3.2 del capítulo III de las bases, **RECHAZADO**; se procedió a realizar la evaluación y revisión de los documentos presentados se da como **NO CALIFICADA**.

En mención a las observaciones presentadas se observa lo siguiente:

Respecto en su oferta económica ANEXO N° 6, en su oferta económica, concerniente al presupuesto del postor ofertado, "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 25 DE DICIEMBRE EN EL AA.HH 28 DE JULIO, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2631007"; Se indica en su oferta económica presentada que en la suma de los subtotales en lo siguientes ITEMS (01, + 2 + 2.1 + 2.2 + 3) y la suma en el numeral monto total de la oferta no corresponde a S/ 101,953.37 corresponde a S/ 101,953.30, en la Utilidad 7% no corresponde (C); su monto corresponde actualmente por el postor S/ 5,169.29, en lo cual en el SUBTOTAL (A+B+C) el postor debió sumar en mención a los porcentajes S/ 86,401.11, en lo cual; por ende hay un error en el IGV 18%, en lo cual debe ser S/ 15,552.19; cabe indicar que el postor a equivocarse en la sumatoria en utilidades y IGV llego a variar su monto ofertado; por tal motivo el monto total de la Oferta corresponde S/ 101,953.30.

1	COSTO DIRECTO (A)	7,3847.12
2	TOTAL GASTOS GENERALES (10%) (B)	7,384.70
2.1	GASTOS FIJOS (1.52%)	1,122.47
2.2	GASTOS VARIABLES (8.48%)	6,262.23
3	UTILIDADES (7%) (C)	5,169.29
	SUB TOTAL (A+B+C)	86,401.11
4	IMPUESTO (IGV 18%)	15,552.19
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	101,953.30

Respecto en su oferta económica ANEXO N° 6, en su oferta económica, concerniente al presupuesto del postor ofertado, "CONSTRUCCION DE VEREDA Y REDUCTOR DE VELOCIDAD; EN EL (LA) JR. TOMAS CATARI, JR. ANTONIO CABO Y JR. JORGE ANZON DE LA URB. EL TREBOL, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2635188"; Se indica en su oferta económica en el total de costo directo (A) es por el monto de S/ 58,779.16; donde se indica que los porcentajes de GASTOS FIJOS (0.64%) corresponde a S/ 376.19 en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 374,52 en lo que indica en su oferta, en Gastos variables(10.47%) corresponde a S/ 6,154.17 en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 6,155.57, cabe indicar que la suma de los porcentajes debe indicar en Total de gastos Generales (11.11%) indica S/ 6,530.09 en lo cual debe indicar S/ 6,530.36, en lo cual en lo que indica en su oferta presentada que en la suma de los subtotales en lo siguientes ITEMS (01, + 2 + 2.1 + 2.2 + 3) y la suma en el numeral monto total de la oferta no corresponde a S/ 68,761.81, en la Utilidad 5.87% no corresponde (C); su monto corresponde actualmente por el postor S/ 3,450.33, en lo cual en el SUBTOTAL (A+B+C) el postor debió sumar S/ 68,759.85, en lo cual; por ende hay un error en el IGV 18%, en lo cual debe ser S/ 12,376.77;



COMITÉ DE SELECCIÓN

cabe indicar que el postor a equivocarse en la sumatoria en utilidades y IGV llego a variar su monto ofertado; por tal motivo el monto total de la Oferta corresponde **S/ 81,136.62**.

1	COSTO DIRECTO (A)	58,779.16
2	TOTAL GASTOS GENERALES (11.11%) (B)	6,530.36
2.1	GASTOS FIJOS (0.64%)	376.19
2.2	GASTOS VARIABLES (10.47%)	6,154.17
3	UTILIDADES (7%) (C)	3,450.33
	SUB TOTAL (A+B+C)	68,759.85
4	IMPUESTO (IGV 18%)	12,376.77
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	81,136.62

Respecto en su oferta económica ANEXO N° 6, en su oferta económica, concerniente al presupuesto del postor ofertado, "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE CONCORDIA DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2579090."; Se indica en su oferta económica en el total de costo directo (A) es por el monto de S/ 55,766.25; donde se indica que los porcentajes de GASTOS FIJOS (0.51%) corresponde a **S/ 285.40** en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 285.94 en lo que indica en su oferta, en Gastos variables(10.60%) corresponde a **S/ 5,911.22** en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 5,910.31, cabe indicar que la suma de los porcentajes debe indicar en Total de gastos Generales (11.11%) indica S/ 6,196.25 en lo cual debe indicar **S/ 6,195.63**, en lo cual en lo que indica en su oferta presentada que en la suma de los subtotales en lo siguientes ITEMS (01, + 2 + 2.1 + 2.2 + 3) y la suma en el numeral monto total de la oferta no corresponde a S/ 6,5246.52, en la Utilidad 5.89% no corresponde (C); su monto corresponde actualmente por el postor **S/ 3,284.63**, en lo cual en el SUBTOTAL (A+B+C) el postor debió sumar **S/ 65,246.51**, en lo cual; por ende hay un error en el IGV 18%, en lo cual debe ser **S/ 11,744.37**; cabe indicar que el postor a equivocarse en la sumatoria en utilidades y IGV llego a variar su monto ofertado; por tal motivo el monto total de la Oferta corresponde **S/ 76,990.88**.

1	COSTO DIRECTO (A)	55,766.25
2	TOTAL GASTOS GENERALES (11.11%) (B)	6,195.63
2.1	GASTOS FIJOS (0.51%)	285.40
2.2	GASTOS VARIABLES (10.60%)	5,911.22
3	UTILIDADES (5.89%) (C)	3,284.63
	SUB TOTAL (A+B+C)	65,246.51
4	IMPUESTO (IGV 18%)	11,744.37
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	76,990.88

Respecto en su oferta económica ANEXO N° 6, en su oferta económica, concerniente al presupuesto del postor ofertado, "CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE ASTURIAS DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2633813.";



COMITÉ DE SELECCIÓN

Se indica en su oferta económica en el total de costo directo (A) es por el monto de S/ 55,766.25; donde se indica que los porcentajes de GASTOS FIJOS (0.84%) corresponde a **S/ 468.91** en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 471.04 en lo que indica en su oferta, en Gastos variables (10.27%) corresponde a **S/ 5,733.08** en lo cual por error en el cálculo aritmético indica un monto que no corresponde el cual es S/ 5,731.78, cabe indicar que la suma de los porcentajes debe indicar en Total de gastos Generales (11.11%) indica S/ 6,202.82 en lo cual debe indicar **S/ 6,202.00**, en lo cual en lo que indica en su oferta presentada que en la suma de los subtotales en lo siguientes ITEMS (01, + 2 + 2.1 + 2.2 + 3) y la suma en el numeral monto total de la oferta no corresponde a S/ 65,315.71, en la Utilidad 5.89% no corresponde (C); su monto corresponde actualmente por el postor **S/ 3,288.01**, en lo cual en el SUBTOTAL (A+B+C) el postor debió sumar **S/ 65,313.61**, en lo cual; por ende hay un error en el IGV 18%, en lo cual debe ser S/ **11,756.44**; cabe indicar que el postor a equivocarse en la sumatoria en utilidades y IGV llego a variar su monto ofertado; por tal motivo el monto total de la Oferta corresponde **S/ 77,070.05**.

1	COSTO DIRECTO (A)	55,823.60
2	TOTAL GASTOS GENERALES (11.11%) (B)	6,202.00
2.1	GASTOS FIJOS (0.84%)	468.91
2.2	GASTOS VARIABLES (10.27%)	5,300.71
3	UTILIDADES (5.89%) (C)	3,288.01
	SUB TOTAL (A+B+C)	65,313.61
4	IMPUESTO (IGV 18%)	11,756.44
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	77,070.05

En lo cual la sumatoria de los ítems paquete sería en la siguiente manera:

PAQUETE	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 25 DE DICIEMBRE EN EL AA.HH 28 DE JULIO, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2631007"	S/ 101,953.30
	"CONSTRUCCION DE VEREDA Y REDUCTOR DE VELOCIDAD; EN EL (LA) JR. TOMAS CATARI, JR. ANTONIO CABO Y JR. JORGE ANZON DE LA URB. EL TREBOL , DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2635188"	S/ 81,136.62
	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE CONCORDIA DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2579090."	S/ 76,990.88
	"CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE ASTURIAS DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2633813."	S/ 77,070.05
	MONTO TOTAL OFERTADO DEL PAQUETE DE OBRA	S/ 337,150.85

Por tal motivo se indica que el valor de la suma de los ITEM PAQUETE de la ejecución de obras sería el



COMITÉ DE SELECCIÓN

monio que correspondería **S/ 337,150.85**; por ende el costo estaría por debajo del 90%, por ende el costo estaría por debajo del 90%; por lo tanto no estaría no ADMITIDO por no cumplir con lo establecido en Ley de contrataciones del estado y no estaría en cumplimiento en mención al ARTICULO 48°; (...2 decimales..., sin efectuar el redondeo...agregado: no se afecta el redondeo), en aplicación al numeral 1.3 del Capítulo I de las bases integradas y numeral 28.2 en lo que indica en el numeral 28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial ..."del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado., en lo cual se determina que esta debajo del 90% del limite inferior en lo cual se rechaza la oferta; por lo tanto se da como **NO CALIFICADA**, en lo cual se descalificó en esa etapa de precio ofertado como **RECHAZADO**, su oferta económica, en lo cual **NO CALIFICA**.

- c) Al no existir propuestas válidas, conllevó a que el Comité de Selección **declare DESIERTO**, el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 010-2024-MDLO/CS, cuyo objeto de la convocatoria es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PAQUETE DE OBRAS (4) DENOMINADAS: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 25 DE DICIEMBRE EN EL AA.HH 28 DE JULIO, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2631007" y "CONSTRUCCION DE VEREDA Y REDUCTOR DE VELOCIDAD; EN EL (LA) JR. TOMAS CATARI, JR. ANTONIO CABO Y JR. JORGE ANZON DE LA URB. EL TREBOL , DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2635188" Y "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL PARQUE CONCORDIA DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA, DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2579090." Y "CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE ASTURIAS DE LA URB. VILLA UNIVERSITARIA DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS DEL DEPARTAMENTO DE LIMA DE LA PROVINCIA DE LIMA CON CUI N° 2633813.". Esto en cumplimiento al numeral 65.1 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en el que precisa: "**El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida**"

4.2 Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto.

Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:

- a) Se analizó el proceso de admisión, calificación y evaluación de ofertas; y/o documentos obligatorios y/o estuvieron debajo de los límites del proceso, a fin de determinar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento, en donde se pudo comprobar que los postores no cumplieron con acreditar la experiencia de postor solicitada en las bases de la Adjudicación Simplificada N° 10-2024-MDLO/CS-1.
- b) Las Bases de la Adjudicación Simplificada N° 10-2024-MDLO/CS-1, no advierten exigencias que excedan lo señalado en las bases estandarizadas de la Adjudicación Simplificada para ejecución de obras.
- c) Adicionalmente, se debe indicar que el motivo principal de porque no se culminó satisfactoriamente el

Procedimiento de Selección por que los postores no cumplieron con acreditar los documentos obligatorios exigidos según lo solicitada.



COMITÉ DE SELECCIÓN

4.3 Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto se debió a los siguientes motivos:

- a) Los postores no cumplieron con acreditar la experiencia solicitada y/o documentos obligatorios y/o estuvieron debajo de los límites del proceso, no cumpliendo con la subsanación solicitada.

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 5.1 En ese sentido, se concluye que la declaración de **Desierto** de la Adjudicación Simplificada N° 10-2024-MDLO/CS-1, se debió a que los postores no cumplieron con acreditar la experiencia solicitada y/o documentos obligatorios y/o estuvieron debajo de los límites del proceso; en ese sentido el Comité de Selección no tiene control o responsabilidad alguna; en tanto que no es su competencia intervenir en la elaboración de las propuestas de los postores.
- 5.2 En caso de actualizar o modificar los términos de referencia, la oficina de Logística y Patrimonio deberá cumplir con actualizar y publicar en su momento dicha actualización.

Se remite la presente por encargo del Comité de Selección, para proceder con su trámite respectivo.

Es cuanto informamos, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

ING. JOSE ISRAEL PILLACA HUARANCCAY
Presidente Titular

ARQ. IVONNE BERNABLE DE LA CRUZ
Primer Miembro Titular

VICTOR ARENAS MOGOLLON
Segundo Miembro Titular

