

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO
Nomenclatura :	AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

En las actividades a desarrollar, se indica que las obras generales y secundarias a ser desarrolladas son "referenciales y no limitativas". Solicitamos se aclare el término "referenciales y no limitativas", pues de requerirse mayor alcance para el desarrollo de obras generales o secundarias, nos encontraríamos frente a un servicio adicional, el cual deberá ser reconocido por parte de la Entidad, toda vez que ello escapa del alcance contractual planteado.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 12      **Literal:** 12.2      **Página:** 39  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria aclara:

En el numeral 12.2 'Actividades a desarrollar' de los Términos de Referencia (TdR), página 63 de las Bases, se menciona que la alternativa seleccionada en la etapa de preinversión deberá ser analizada y evaluada por el Consultor a fin de que se elabore el estudio definitivo y expediente técnico con el que se va a ejecutar el proyecto de inversión, el cual debe sujetarse a la concepción técnica que sustentó la declaración viabilidad. Es decir, todas las actividades a desarrollar se circunscriben a la concepción técnica del proyecto.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Siguiendo con lo señalado previamente, se plantea un listado de actividades, la cual "no sería limitativa". Solicitamos se aclare a qué se refiere, pues no se puede imponer obligaciones adicionales a las contempladas en los TdR sobre el Consultor, más aún si no se encuentran debidamente detalladas. Así mismo, solicitamos se confirme que, en el supuesto en el cual la obtención de permisos se viera retrasada por causa imputable a la Entidad y/o Empresa encargada de brindar la certificación o permiso, se reconocerá la ampliación de plazo respectiva en favor del Consultor, contemplando los gastos generales respectivos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: 12.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria aclara:

Complementando lo señalado anteriormente, en el numeral 12 ‘Descripción y alcance del servicio de consultoría’ de los Términos de Referencia (TdR), página 61 de las Bases, se precisa que el consultor puede proponer mejoras a la alternativa seleccionada en la etapa de preinversión, lo cual deberá contar con la aprobación de la Supervisión y la Entidad. Asimismo, dichas mejoras no ocasionarán ampliación de plazo ni adicionales puesto que todas las actividades se circunscriben a la concepción técnica del proyecto, la cual no debe cambiar.

Asimismo, en el mencionado numeral 12 también se describe el procedimiento para las solicitudes de ampliación de plazo. De ser el caso, estas solicitudes serán evaluadas previamente por la Supervisión antes de que la Entidad resuelva y notifique su decisión al contratista.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El numeral en cuestión prevé las facilidades a ser provistas por la Entidad. Solicitamos se incluya también la libre disponibilidad del terreno; y, del mismo modo, se precise que ello refiere a una obligación por parte de la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 12      Literal: 12.5      Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la observación:

Según la Cláusula Séptima del Convenio de Cooperación Interinstitucional suscrito entre el MVCS, a través del PNSU, la Municipalidad Provincial de Tambopata y la EPS EMAPAT S.A., uno de los compromisos de la Municipalidad Provincial de Tambopata es facilitar y asegurar la libre disponibilidad de terrenos, servidumbre de paso y el saneamiento físico-legal, para la ejecución de los componentes del proyecto.

Asimismo, en el literal I del numeral 15.22 ‘Saneamiento Fisico Legal y documentación que garantice la libre disponibilidad de los terrenos’, se precisa que es obligación del CONSULTOR coordinar y gestionar con las distintas entidades del Estado (a todo nivel), entre ellas y de manera principal con la Municipalidad Provincial de Tambopata y la EPS EMAPAT S.A., con la finalidad de obtener de toda la documentación que el proyecto y el componente de saneamiento físico legal haya considerado. Esto a fin de obtener la disponibilidad de los terrenos mediante procesos oportunos.

Por lo tanto, deberá regirse a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

El numeral en cuestión prevé la gestión y trámites ante otras empresas o entidades. Consideramos se debe establecer de forma clara que, en el supuesto en el cual las Entidades listadas (u otras) demorasen más del tiempo legalmente previsto para la entrega de permisos y/o denegasen injustificadamente el permiso requerido, se deberá reconocer el plazo adicional en favor del Consultor, considerando los gastos generales debidamente acreditados.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: 12.6 Página: 41**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

En el numeral 12.6 ‘Gestiones y trámites ante otras empresas y entidades’ de los Términos de Referencia (TdR), página 65 de las Bases, se menciona que el Consultor deberá realizar coordinaciones, gestiones y trámites ante diversas entidades para el correcto desarrollo del estudio. Estas actividades deberán incluirse en el cronograma de actividades del Plan de Trabajo del Consultor, para que la Supervisión pueda verificar que dichas gestiones y trámites se realicen oportunamente.

Por otro lado, en el numeral 12 "Descripción y alcance del servicio de consultoría" de los Términos de Referencia (TdR), en la página 61 de las Bases, se detalla el procedimiento para que el Consultor solicite una ampliación de plazo. De ser el caso. estas solicitudes serán evaluadas previamente por la Supervisión antes de que la Entidad resuelva y notifique su decisión al contratista.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se solicita se precise que, en caso de existencia de interferencias, el mayor plazo no será imputable al Consultor; y, del mismo modo, en caso de rediseño de actividades, se le deberá reconocer el mayor plazo y gastos generales respectivos, a fin de no quebrantar el equilibrio económico financiero del Contrato, conforme al principio de equidad.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 12      **Literal:** 12.6      **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2°, i). Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

En el numeral 12 "Descripción y alcance del servicio de consultoría" de los Términos de Referencia (TdR), en la página 61 de las Bases, se detalla el procedimiento para que el Consultor solicite una ampliación de plazo. De ser el caso, estas solicitudes serán evaluadas previamente por la Supervisión antes de que la Entidad resuelva y notifique su decisión al contratista.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El numeral en cuestión, respecto de la conformación de consorcios, indica "el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia será del 30%". ¿Cuál es la base legal que permite a la Entidad regular internamente la conformación del Consorcio y qué motivo tiene ello? Consideramos que debe suprimirse, pues vulnera la libertad de configuración interna, respecto de los privados que opten por participar bajo la modalidad de consorcio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 13 Literal: 13.3 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la observación:

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49º del RLCE, el área usuaria puede establecer el porcentaje de participación del integrante del consorcio que acredite mayor experiencia.

Por tanto, deberá regirse a las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

El numeral 14, Requerimientos y Consideraciones Técnicas en el Área de Estudio, prevé los estudios y diseños mínimos a ser desarrollados. Solicitamos ser aclare que, de requerirse servicios de estudios y/o diseño adicionales, estos configurarán una ampliación del alcance contractual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: 14 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la observación:

Los estudios y diseños mencionados en el numeral 14 de los Términos de Referencia (TdR), página 86 de las Bases, se establecieron con base en la alternativa seleccionada durante la etapa de preinversión. En caso de que haya modificaciones o actualizaciones durante el desarrollo del estudio definitivo y la elaboración del expediente técnico (sin que esto modifique la concepción técnica que sustentó la declaración viabilidad), corresponde al contratista llevar a cabo todas las actividades, diseños y estudios necesarios para cumplir con el objetivo del servicio. Además, en el numeral 15 de los TdR se detallan los estudios, diseños y evaluaciones minimas que se deben considerar para el desarrollo del estudio definitivo y expediente técnico con el que se va a ejecutar el proyecto de inversión.

Por tanto, deberá regirse a las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

El numeral 15.21 establece que, el Consultor deberá lograr la aceptación de parte de la población respecto de la PTAP y PTAR, con el fin de que no se paralicen las obras. Consideramos que debe preverse que ello constituye una obligación de medios y no de resultados; siendo que, en el supuesto que la población no permita la ejecución de actividades a cargo del Consultor y/o no acepte la ubicación respecto de la PTAP y PTAR, las Partes podrán resolver el Contrato por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del Contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: 15.21 Página: 141

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la observación:

Es importante destacar que la frase "se deberá lograr la aceptación" implica que el equipo social debe emplear todas las estrategias disponibles para conseguir la aceptación de la población. Si, por ejemplo, la población muestra resistencia, especialmente en el caso de las plantas de tratamiento de aguas residuales (PTAR), el equipo técnico debe presentar alternativas viables, incluso si esto implica ubicaciones más alejadas y mayores costos.

Además, el párrafo enfatiza que la gestión social es una responsabilidad implícita del consultor y su equipo social. Ante cualquier discrepancia inicial o negativa, no se puede argumentar que esto resulte en la paralización del estudio. Es fundamental que el equipo demuestre su trabajo en la gestión social y esté preparado para abordar cualquier incidencia que surja. Si se comprueba que la situación es realmente inmanejable, se deben considerar otras soluciones viables.

En resumen, el consultor y su equipo social deben desplegar todos los esfuerzos necesarios para lograr la aceptación de la población, presentando alternativas viables y demostrando su capacidad para gestionar situaciones adversas, buscando siempre soluciones que permitan avanzar en el proyecto de manera efectiva.

Por tanto, deberá regirse a las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Si bien se prevén los plazos para que el consultor presente informes y ellos sean observados por la supervisión y luego el Consultor las corrija, se solicita se aclare que, en caso de retrasos en la formulación de observaciones, este plazo no será imputable al Consultor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 20 Literal: 20.20 Página: 199

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria acoge en parte la observación:

El ítem 2 del numeral 20.2 ‘Plazo’ de los Términos de Referencia (TdR), páginas 222 y 223 de las Bases, refiere que el plazo de cada informe es continuo e independiente del tiempo que demande en subsanar las observaciones del informe anterior.

Sin embargo, el área usuaria considera que se debe realizar la precisión respectiva en los TdR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

20. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

(...)

20.2 PLAZO

(...)

"4) De persistir las observaciones a los informes del CONSULTOR a partir de la segunda revisión, se aplicará penalidad por mora desde el vencimiento de plazo establecido en la tabla 24 hasta la subsanación de observaciones (aprobación), sin contabilizar los días que se toma la Supervisión en la revisión de la subsanación de las observaciones persistentes. Sin perjuicio de lo anterior, de reincidir la persistencia de observaciones, podrá ser considerado por la Entidad como causal de resolución, de acuerdo a lo estipulado en el art. 164º del RLCE."

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

La penalidad N°03 de las Otras Penalidades refiere al incumplimiento de la presentación de informes en el plazo establecido. Ello constituye una penalidad por mora; con lo cual, esta penalidad debe ser eliminada. Misma observación para los casos de los numerales 4 y 5 del mismo numeral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: 32 Página: 206

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 163° Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la observación:

El artículo 29.8 del RLCE establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan el proceso de contratación. En este sentido, el requerimiento incluye otras penalidades según lo dispuesto en el artículo 163 del RLCE.

El supuesto 3 de la tabla de penalidades se refiere a los informes parciales (del 1 al 5) y no al informe final (Estudio definitivo y Expediente Técnico completo), por lo tanto, no constituye penalidad por mora y debe ser calculado por cada día de retraso en la presentación de dichos informes. De manera similar para los supuestos 4 y 5 de la tabla de otras penalidades.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

La imposición de otras penalidades no prevé un procedimiento sobre el cual el Contratista pueda dar sus descargos, respecto de la imputación que se le realiza. Solicitamos se incluya esta parte del procedimiento.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: 32 Página: 207**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 163º Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

De acuerdo con lo establecido en la Tabla 28 'Otras penalidades' del numeral 32. 'Penalidades y sanciones por atraso e incumplimiento contractual' de los Términos de Referencia (TdR), páginas 228 a 230 de las Bases, se describe el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, tal como lo indica el numeral 163.1 del artículo 163 del RLCE.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20600366948	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	DOHWA ENGINEERING CO. LTD. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	16:48:07

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se prevé que el PNSU se encuentre habilitado para retener, de las valorizaciones mensuales, los montos que hubieran sido impuestos contra este, por concepto de multas determinadas por Municipalidades u otras entidades, derivadas de la tramitación de licencias, permisos o similares. Esta disposición no guarda ningún tipo de asidero legal, ni vinculatoriedad con lo previsto en el objeto del Contrato, más aún cuando se especifica que será responsabilidad del Consultor la tramitación de tales permisos. Solicitamos se ELIMINE esta disposición, por quebrantar el principio de equidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 33 Literal: 33 Página: 209

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°, i). Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria acoge la observación:

Habiendo revisado la solicitud, el área usuaria decide acogerla eliminando la disposición mencionada.

Por lo tanto, será modificado parte del numeral 33. ´Responsabilidades y obligaciones del consultor de los Términos de Referencia (TdR).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

33. RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES DEL CONSULTOR

(...)

Consideraciones Adicionales

Que, las multas impuestas son de exclusiva responsabilidad del CONSULTOR.

Que todos los trámites y permisos que se requieran para realizar el servicio de consultoría, ante las Municipalidades u otras entidades son de cuenta y cargo exclusivo al CONSULTOR, sin responsabilidad alguna del PNSU.

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20513048701	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CIMAC S.A.C.	Hora de envío :	18:33:37

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

De la lectura a las bases Capítulo IV numeral A. Experiencia del Postor en la Especialidad se visualiza lo siguiente:

Evaluación:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial de la contratación, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria,

Sin embargo, en el puntaje se indica lo siguiente:

M >= 1.8 veces el valor referencial: 90.00 puntos

Al respecto, se solicita unificar 01 vez el valor referencial en el puntaje, en vista de no vulnerar el Principio de Transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VI Literal: A Página: 251

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observacion y se aclara al participante lo siguiente:

La observacion que realiza el participante, no se condice con lo establecido por las bases estandar del OSCE aprobado con Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, toda vez que las mencionadas bases no indican que en el precitado párrafo, se consigne el monto MAXIMO facturado que debera acreditar un determinado postor. En tal sentido, el comite de seleccion con el fin que los postores tengan conocimiento a partir de que monto facturado obtienen un puntaje, establecio que el monto requerido para obtener puntaje sera mayor a una (01) vez el valor referencial.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20513048701	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CIMAC S.A.C.	Hora de envío :	18:33:37

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

De la lectura a las bases numeral 3.2 Requisitos de Calificación inciso C Experiencia del Postor en la Especialidad, se visualiza que indica lo siguiente:

Requisitos:  
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 7'200,000.00 (Siete millones doscientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Al respecto, se solicita considerar los servicios con resolución de liquidación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 249

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de Libertad de Concurrencia del Art. N° 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

De acuerdo al inciso C del numeral 3.2 Requisitos de calificación, página 249 de las Bases, la experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago; acorde a lo especificado en las bases estandar de AS para la contratación del servicio de consultoria de obra.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20513048701	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CIMAC S.A.C.	Hora de envío :	18:33:37

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

De la lectura a las bases numeral 3.2 Requisitos de Calificación inciso C Experiencia del Postor en la Especialidad, se solicita aclarar si se tendrá en cuenta para la evaluación la Opinión N° 066-2022-OSCE/DTN, opinión donde indica el OSCE que solo se puede acreditar la experiencia del postor en la etapa de inversión con servicios culminados.

**Acápite de las bases :    Sección:** Especifico        **Numeral:** 3.2                      **Literal:** C                      **Página:** 249

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

Considerando lo indicado en el numeral 3.2 de las Conclusiones de la Opinión N° 066-2022-OSCE/DTN como referencia, el comité de selección no aceptará servicios no culminados de elaboración de expedientes técnicos (en ejecución) para acreditar la experiencia del postor.

Por tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-VIVIENDA/PNSU-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO Y C.P. MAYOR EL TRIUNFO Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL SECTOR LA PASTORA DE LA CIUDAD DE PUERTO MALDONADO, EN LOS DISTRITOS DE TAMBOPATA Y LAS PIEDRAS DE LA PROVINCIA DE TAMBOPATA - DEPARTAMENTO DE MADRE DE DIOS¿

Ruc/código :	20513048701	Fecha de envío :	11/06/2024
Nombre o Razón social :	CIMAC S.A.C.	Hora de envío :	18:33:37

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

De la lectura a las bases numeral 2.4 Requisitos para perfeccionar el contrato, se solicita en el numeral K relación del personal de apoyo, en la etapa de perfeccionamiento de contrato. Al respecto se solicita trasladar este requisito para el plan de trabajo o inicio efectivo del servicio. En vista que los plazos son cortos para ser presentado para el perfeccionamiento de contrato.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.4 Página: 21**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria no acoge la observación:

En el numeral 13.2.3 de los Términos de Referencia (TdR), página 82 de las Bases, se especifica que el postor deberá presentar únicamente la relación del personal de apoyo para el perfeccionamiento del contrato. Esto se debe a que, para el inicio del servicio, todo el personal del consultor deberá estar debidamente acreditado.

Por lo tanto, deberá regirse a las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null