



43  
4913

## **RESUMEN EJECUTIVO**

### **01. PROYECTO:**

**“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y  
COMPLEMENTARIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS  
ALIMENTARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE  
MAYOLO, DISTRITO DE INDEPENDENCIA – PROVINCIA DE HUARAZ –  
DEPARTAMENTO DE ANCASH”  
CODIGO UNICO N° 2413964**

### **02. UBICACIÓN:**

Distrito	:	Independencia
Provincia	:	Huaraz
Departamento	:	Ancash
Dirección	:	Av. Universitaria 115 - Shancayan

**03. ENTIDAD:** “UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO”.

### **04. ANTECEDENTES:**

- Que con Resolución de Consejo Universitario – Rector N°001-2017 – UNASAM, de fecha 09 de enero del 2017 se aprobó la formulación del estudio de pre inversión a nivel de perfil denominado de manera preliminar “Mejoramiento De Los Servicios Académicos Y Complementarios De La Facultad De Ingeniería De Industrias Alimentarias – FIIA de la UNASAM, Distrito De Independencia – Provincia De Huaraz – Departamento De Ancash”.
- Que con OFICIO N° 181-2018-UNASAM-OGPI/J, la Oficina General de Pre Inversión informa al Rectorado sobre la aprobación del IOARR “Adquisición de equipamiento interactivo; en el (la) escuela de ingeniería industrial de la facultad de ingeniería de industrias alimentarias de la UNASAM en la localidad Shancayan Alto (Shancayan), distrito de Independencia, provincia Huaraz, departamento Ancash” con código Único N° 2431619, para ser informado a la Oficina General de Desarrollo Físico, con la finalidad de realizar el estudio definitivo.
- Mediante CONTRATO N° 33-2019-UNASAM, de fecha 28 de agosto del 2019, la Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo contrata a CONSORCIO CONSULTORES para el servicio de consultoría de Obra





CONSORCIO  
CONSULTORES  
Elite en Ingeniería

RESUMEN EJECUTIVO  
FACULTAD DE INGENIERÍA DE  
INDUSTRIAS ALIMENTARIAS



UNIVERSIDAD  
NACIONAL SANTIAGO  
ANTÚNEZ DE MAYOLO

Formulación del Estudio Definitivo del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO Y COMPLEMENTARIO DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO DE INDEPENDENCIA – PROVINCIA DE HUARAZ – DEPARTAMENTO DE ANCASH".

Con CONTRATO N° 39-2019-UNASAM, de fecha 10 de octubre del 2019, la Universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo contrata al CONSORCIO SOLANT, para la supervisión y Evaluación de la Formulación del Estudio Definitivo del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO ACADÉMICO Y COMPLEMENTARIO DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO DE INDEPENDENCIA – PROVINCIA DE HUARAZ – DEPARTAMENTO DE ANCASH".

**05. CONSULTOR:**

CONSULTOR	CONSORCIO CONSULTORES
CONSORCIADOS	TECNOLOGIA PARA EL DESARROLLO EIRL
	RUC: 20530700608
	RAUL JULIO COLONIA LLIUYA
REPRESENTANTE COMUN	MIRKO ISRAEL GUTIERREZ QUIROZ

EQUIPO PROFESIONAL	CARGO	ESPECIALIDAD
Raul Julio Colonia Lliuya	Jefe de Proyecto	Ing. Civil
Marco Gustavo Tarazona Soto	Arquitecto	Arquitecto
Javier Josef Pachas Norabuena	Especialista Estructural	Ing. Civil
Julio Cesar Asencio Bernuy	Esp. Inst. Sanitarias	Ing. Sanitario
Adolfo Jaime Alcantara Cerna	Esp. Eléctrico	Ing. Mecánico Electricista
Deyvid Jesus Orellana Diaz	Esp. En Telecomunicaciones	Ing. De Comunicaciones
Wilder Inocente Luna Solano	Esp. Ambiental	Ing. Ambiental
Reynaldo Melquiades Reyes Roque	Esp. En Geotecnia	Ing. Civil
Eleodoro Emilio Mendez La Torre	Esp. En Equipamiento de Laboratorios	Ing. Industrial
Milagro Magaly Alvaron Robles	Esp. En Equipamiento de Laboratorios	Ing. De Industrias Alimentarias



CONSULTOR  
Ing. RAUL JULIO COLONIA LLIUYA  
JEFE DE PROYECTO  
CIP N° 123223



## 06. METAS FISICAS:

### - Escuela profesional de Ingeniería Industrial

Construcción de una edificación principal de 05 pisos más azotea, la cual será ocupada por los laboratorios de ingeniería industrial, esta edificación comprende las siguientes metas.

ITEM	AMBIENTES	AREA CONSTRUIDA
1.00	PRIMER NIVEL	435.13
2.00	SEGUNDO NIVEL	378.52
3.00	TERCER NIVEL	378.52
4.00	CUARTO NIVEL	378.52
5.00	QUINTO NIVEL	378.52
6.00	AZOTEA	499.39
	AREA TOTAL	2,448.60

### - Escuela Profesional de Ingeniería de Industrias alimentarias

Ampliación en la zona sur y norte de 03 niveles cada uno, en la edificación existente de la facultad de ingeniería de industrias alimentarias, la cual comprende las siguientes metas.

ITEM	AMBIENTE	CANTIDAD	ÁREA
1	LABORATORIO D202 TECNOLOGÍA DE ALIMENTOS "LUIS PASTEUR"	1	63.34 m2
2	LABORATORIO D203 MICROBIOLOGÍA DE ALIMENTOS-A	1	26.51 m2
3	LABORATORIO D203 MICROBIOLOGÍA DE ALIMENTOS-B	1	28.28 m2
4	LABORATORIO D302 INGENIERÍA DE ALIMENTOS	1	63.34 m2
5	LABORATORIO D303 ANÁLISIS DE ALIMENTOS	1	54.79 m2
6	LABORATORIO D401 INVESTIGACIÓN	1	63.34 m2
7	LABORATORIO D402 FERMENTACIÓN DE ALIMENTOS	1	35.84 m2
8	RECEPCIÓN	1	7.08 m2
9	SALA DE REACTIVOS	1	11.87 m2
	AREA TOTAL		354.39





CONSORCIO  
CONSULTORES  
Elite en Ingeniería

RESUMEN EJECUTIVO  
FACULTAD DE INGENIERÍA DE  
INDUSTRIAS ALIMENTARIAS



UNIVERSIDAD  
NACIONAL SANTIAGO  
ANTÚNEZ DE MAYOLO

Area Construida Total es de 2,802.99 m2.

**07. COSTO DEL PROYECTO TOTAL Y POR COMPONENTES:**

En tal sentido el Costo Total del Proyecto es de **S/ 62,864,113.49** (SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTOS TRECE CON 49/100 SOLES), con fecha de presupuesto base **MARZO DEL 2022**

En el cuadro adjunto se presenta el resumen de la inversión total.

HOJA DE RESUMEN

Proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y COMPLEMENTARIOS DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO DE INDEPENDENCIA-PROVINCIA DE HUARAZ- DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Entidad: UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO

Ubicación: INDEPENDENCIA - HUARAZ - ANCASH

Fecha: MARZO 2022

COSTOS A: Marzo - 2022



MODALIDAD: CONTRATA

TIPO:

INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

	DESCRIPCIÓN			MONTO
1	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD			239,512.83
2	ESTRUCTURAS			3,267,381.59
3	ARQUITECTURA			2,519,856.58
4	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES			1,527,743.81
5	INSTALACIONES SANITARIAS			454,897.78
A1	COSTO DIRECTO	SI		8,009,392.39
A2	GASTOS GENERALES	11.6608311%	SI	933,861.72
A3	UTILIDADES	10.00%	SI	800,939.24
	SUB TOTAL			9,744,293.35
A4	IGV	18.00%	SI	1,753,972.80
A5	PRESUPUESTO DE OBRA		SI	11,498,266.15
	COSTO DIRECTO (PLAN COVID 19)			35,318.18
	GASTOS GENERALES (PLAN COVID 19)	133.210828%	SI	47,047.84
	SUB TOTAL PLAN COVID - 19		SI	82,365.82
	IGV	18.00%	SI	14,825.85
A6	TOTAL (PLAN COVID 19)			97,191.67
A	PRESUPUESTO TOTAL DE OBRAS CIVILES		SI	11,595,457.82
	EQUIPAMIENTO INC. IGV		SI	49,068,942.25
B	PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO INC. IGV		SI	49,068,942.25
	MOBILIARIO INC. IGV		SI	300,474.80
C	PRESUPUESTO DE MOBILIARIO INC. IGV		SI	300,474.80
	CAPACITACIÓN DEL EQUIPAMIENTO INC. IGV (INTANGIBLES)		SI	198,095.00
D	PRESUPUESTO DE CAPACITACIÓN INC. IGV		SI	198,095.00
E	SUBTOTAL (A+B+C+D)		SI	61,160,969.87
	GESTION DE PROYECTO		SI	370,730.04
F	PRESUPUESTO DE GESTION DE PROYECTO		SI	370,730.04
	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO		SI	160,884.12
G	PRESUPUESTO DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO		SI	160,884.12
	SUPERVISION			
	SUPERVISIÓN DEL EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y MATERIAL BIBLIOGRAFICO INC. IGV	0.38511448%	SI	180,254.89
	SUPERVISION DE OBRA	5.890366%	SI	681,855.36
H	PRESUPUESTO TOTAL DE SUPERVISION DEL PROYECTO		SI	862,110.25
I	COSTO TOTAL DEL PROYECTO SONESSESENTAY DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTAY CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTAY CUATRO CON 49/100 SOLES		SI	62,554,494.28
	CONTROL CONCURRENTRE DEL PROYECTO	0.49495918%	SI	309,619.21
J	PRESUPUESTO DE CONTROL CONCURRENTRE DEL PROYECTO		SI	309,619.21
K	COSTO FINAL DE LA INVERSIÓN SON: SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTOS TRECE CON 49/100 SOLES		SI	62,864,113.49



CONSULTOR

Ing. RAUL JULIO COLONIA LLIBYA  
JEFE DE PROYECTO  
CIP N° 143223



## 08. VARIACION PORCENTUAL ENTRE PERFIL TECNICO Y EXPEDIENTE TECNICO

En el cuadro adjunto se muestra la variación porcentual, entre perfil y expediente técnico, que varía en un 215.43% o S/. 33,682,819.35

ITEM	PRINCIPALES RUBROS	META FINANCIERA		META FÍSICA		%	
		PERFIL TÉCNICO	EXPEDIENTE TÉCNICO	PI	ET	Var. FINAN. (S/.)	FÍSICA
1	INFRAESTRUCTURA	S/ 5,494,072.21	S/ 11,595,457.82	1	1	111.05%	0.00%
2	EQUIPAMIENTO	S/ 23,115,004.52	S/ 49,369,417.05	1	1	113.58%	0.00%
3	INTANGIBLES (CAPACITACIONES)	S/ 43,896.00	S/ 196,095.00	1	1	346.73%	0.00%
4	SUPERVISIÓN	S/ 296,262.60	S/ 862,110.25	1	1	191.00%	0.00%
5	EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 204,022.00	S/ 160,684.12	1	1	-21.24%	0.00%
6	CONTROL CONCURRENTES DEL PROYECTO	S/ 28,036.80	S/ 309,619.21	1	1	1004.33%	0.00%
7	GESTION DE PROYECTO	S/ 0.00	S/ 370,730.04	1	1	----	0.00%
TOTAL		S/ 29,181,294.13	S/ 62,864,113.49				
VARIACIÓN PORCENTUAL		215.43%					

## 09. LOCALIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE LA CANTERA Y BOTADERO:

### a. Cantera:

Ubicación : Al sur del distrito de Pariahuanca, provincia de Carhuaz

Propietario : Privado

Distancia del Proyecto : 18.8 km por vía asfaltada y pavimentada

Tiempo de Recorrido : 01 hora y 10 minutos (en volquete)

Vía de acceso : Carretera Huaraz – Caraz y avenidas de la ciudad.





Potencia : Volumen garantizado

Agregados : Arena gruesa, piedra chancada, hormigón, arena fina

**b. Botadero:**

**Botadero de Rumichuco:** Ubicado a la entrada de la ciudad de Huaraz, a una distancia de 6.31 km a la zona del proyecto, a 50 minutos.

**10. MODALIDAD DE EJECUCIÓN:**

La modalidad de ejecución del proyecto en sus diferentes componentes será por CONTRATO.

**11. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:**

El sistema de contratación de los diferentes componentes del proyecto es de la siguiente manera:

- El sistema de contratación de ejecución de obras civiles será a **SUMA ALZADA**.
- El sistema de contratación de la **SUPERVISIÓN** será por **ESQUEMA MIXTO DE TARIFAS Y SUMA ALZADA**.

La supervisión del Equipamiento será por sistema de contratación será a **SUMA ALZADA**.

- El sistema de contratación del Equipamiento, Mobiliario, Capacitación será a **SUMA ALZADA**.



CONSULTOR  
  
Ing. RAÚL JULIO COLOMA LLUYA  
JEFE DE PROYECTO  
Nº 123223



CONSORCIO  
CONSULTORES  
Elite en Ingeniería

RESUMEN EJECUTIVO  
FACULTAD DE INGENIERÍA DE  
INDUSTRIAS ALIMENTARIAS

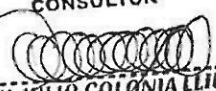


UNIVERSIDAD  
NACIONAL SANTIAGO  
ANTUNEZ DE MAYOLO

## 12. PLAZO DE EJECUCION:

El periodo de ejecución de obras civiles se ha programado para 360 días calendarios y 300 días calendarios para el equipamiento.

Mayor detalle en cuanto a plazos de todos los componentes del proyecto se describe en el cronograma general.

CONSULTOR  
  
Ing. RAUL JULIO COLONIA LLUYA  
JEFE DE PROYECTO  
CIP N° 123223

