

**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	18/07/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE LOGISTICA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2536970.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0380 - MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO - DISTRITO DE VENTANILLA						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	29						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2536970					
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N°0001092-2023/GRECYD PROVEIDO N°0003059-2023/GRECYD		Fecha de recepción	03/05/2023 15/05/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	15/05/2023	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	-						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	-	-	-	9/05/2023	1	INFORME N°002770-2023-GRC/GA-OL	-
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	-	-	-	-	1	PROVEIDO N°0003059-2023/GRECYD	15/05/2023



**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento	
	<p>✓ Aclaración Numeral 1, se considerara en la estructura de costos, los estudios faltantes descritos en el TDR, En el caso de los estudios equipamiento con mobiliario y equipos/ Planificación de la Gestion de Riesgos, estos seran realizados por el Staff del personal clave.</p> <p>✓ Aclaración Numeral 2, se procede a eliminar el Item repetido</p> <p>✓ Aclaración Numeral 3</p> <p>a) La cantidad de equipos de computos y Laptops, estan en concordancia con el numero del personal clave Indicado en la Estructura de costo del TDR, por lo cual no se considera una exageración, si no garantiza que el consultor cuenta con la capacidad de brindar a todos los profesionales involucrados un equipo con el cual puedan realizar sus labores.</p> <p>b) en relacion a las características del Equipo de Estacion totaly en concordancia con la opinión del consultor respecto a la pluralidad de postores, se adopta la opinión.</p> <p>✓ Aclaración Numeral 4, se Indica que para ser valida la Acreditación respecto a los terminos deportivo y recreativo, solo será validado en Complejos Deportivos, polideportivos y centros educativos de cualquier nivel o similares.</p>	

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
	DEL PROVEEDOR							
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
		SEGÚN DOCUMENTO ADJUNTO						
	DE LA ENTIDAD							
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	SEGÚN ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS TDR							
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/412,764.00 (CUATROCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 00/100 SOLES)					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
	SEGÚN ANEXO Nº 1 - ESTRUCTURA DE COSTOS							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	10/05/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	26/05/2023	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.	<div style="text-align: center;">  <p>GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO</p> <p>HIROMI ZUÑIGA LAUREGUI</p> <p>Jefa de la Oficina de Logística GORE CALLAO</p> </div> <p>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>	
----	---	--

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

ANEXO 1 : ESTRUCTURA DE COSTOS

SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2536970

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
							PARCIAL	TOTALS/
1	RECURSOS HUMANOS							
1.1	ARQUITECTO - JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ 15,000.00	S/ 30,000.00	S/ 180,000.00
1.2	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.3	INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.4	INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.5	INGENIERO AMBIENTAL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.6	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
1.7	INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DEFENSA CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.8	INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
1.9	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.10	INGENIERO ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
2	PERSONAL DE APOYO							
2.1	TECNICO EN AUTOCAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 5,000.00	S/ 10,000.00	S/ 26,000.00
2.2	ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D	MES	1.00	100%	2.00	S/ 6,000.00	S/ 12,000.00	
2.3	SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00	
3	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							
3.1	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00	S/ 31,000.00
3.2	ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
3.3	EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB	1.00	100%	-	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
4	SEGUROS							
4.1	SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00
COSTO DIRECTO							S/ 239,500.00	
GASTOS GENERALES							S/ 86,350.00	
UTILIDAD							S/ 23,950.00	
TOTAL PARCIAL							S/ 349,800.00	
I.G.V.							S/ 62,964.00	
COSTO TOTAL							S/ 412,764.00	

EL VALOR REFERENCIAL CORRESPONDE A: S/412,764.00 (CUATROCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 00/100 SOLES)

GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
							PARCIAL	TOTALS/
1	UTILES DE OFICINA							
1.1	PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,800.00	S/ 3,800.00	S/ 17,150.00
1.2	UTILES DE DIBUJO+CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00	
1.3	COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,250.00	S/ 4,250.00	
1.4	PLOTEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 5,600.00	S/ 5,600.00	
2	SERVICIO							
2.1	OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,200.00	S/ 2,400.00	S/ 69,200.00
2.2	ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 750.00	S/ 1,500.00	
2.3	TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,600.00	S/ 3,200.00	
2.4	MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/ 6,500.00	S/ 3,250.00	
2.5	TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/ 21,500.00	S/ 10,750.00	
2.6	GASTOS NOTARIALES	GLB	1.00	50%		S/ 1,200.00	S/ 600.00	
2.7	OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%		S/ 47,500.00	S/ 47,500.00	
TOTAL DE GASTOS GENERALES							S/ 86,350.00	

(*) Incluye: Parametros Urbanisticos, Derechos Administrativos y de Revision para Anteproyecto y Licencia de Edificacion.



ESTRUCTURA DE COSTOS

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/
1. RECURSOS HUMANOS							S/ -
ARQUITECTO - JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	75%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO AMBIENTAL	MES	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DEFENSA CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO	GLB.	1.00	100%	-	S/ -	S/ -	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
INGENIERO ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	MES	1.00	50%	2.00	S/ -	S/ -	
2. PERSONAL DE APOYO							S/ -
TECNICO EN AUTOCAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ -	S/ -	





GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO
Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christop
FAU 20508703554 hard
Motivo: Day V° B°
Fecha: 15.05.2023 16:13:52 -01

GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTAL
UTILES DE OFICINA							S/-
PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/-	S/-	-
UTILES DE DIBUJO+CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/-	S/-	-
COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/-	S/-	-
PLOTEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/-	S/-	-
SERVICIO							S/-
OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/-	S/-	-
ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/-	S/-	-
TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/-	S/-	-
MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/-	S/-	-
TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/-	S/-	-
GASTOS NOTARIALES	GLB	1	50%		S/-	S/-	-
OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%		S/-	S/-	-
TOTAL, DE GASTOS GENERALES							S/-
(*) Incluye: Parámetros Urbanísticos, Derechos Administrativos y de Revisión para Anteproyecto y Licencia de Edificación.							





GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO

GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES



Firmado digitalmente por
ZECEVICH ARRIAGA Christop
FAU 20505703554 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 15.05.2023 16:13:45 -0

3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS									S/	-
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-		
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-		
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-		
4. SEGUROS									S/	-
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	-	S/	-	S/	-		
COSTO DIRECTO									S/	-
GASTOS GENERALES									S/	-
UTILIDAD									S/	-
TOTAL, PARCIAL									S/	-
I.G.V.									S/	-
COSTO TOTAL									S/	-





Randy Málaga

ARQUITECTO CONSULTOR

REGISTRO CAP N° 18570 | REGISTRO CONSULTOR: C103881

CONSULTORIA EN ELABORACION DE ESTUDIOS DE INVERSION
PUBLICA Y PRIVADA, PROYECTOS DE ARQUITECTURA E
INGENIERIA, SUPERVISION DE OBRAS, ASESORAMIENTO
PROFESIONAL Y SERVICIOS EN GENERAL

ESTRUCTURA DE COSTOS

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA -
PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2536970

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	VENTANILLA - CALLAO - CALLAO
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	PARCIAL	TOTALS/
1. RECURSOS HUMANOS							S/ 180,000.00
ARQUITECTO - JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ 15,000.00	S/ 30,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO AMBIENTAL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DEFENSA CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
2. PERSONAL DE APOYO							S/ 26,000.00
TECNICO EN AUTOCAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 5,000.00	S/ 10,000.00	
ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D	MES	1.00	100%	2.00	S/ 6,000.00	S/ 12,000.00	
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00	
3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 31,000.00
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00	
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME)	GLB	1.00	100%	-	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
4. SEGUROS							S/ 2,500.00
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00	
COSTO DIRECTO							S/ 239,500.00
GASTOS GENERALES							S/ 86,350.00
UTILIDAD							S/ 23,950.00
TOTAL PARCIAL							S/ 349,800.00
I.G.V.							S/ 62,964.00
COSTO TOTAL							S/ 412,764.00


RANDY MÁLAGA COBIÁN
ARQUITECTO CONSULTOR
CAP 18570 - REG. CONS. C103881





Randy Málaga

ARQUITECTO CONSULTOR

REGISTRO CAP N° 18570 | REGISTRO CONSULTOR: C103881

CONSULTORIA EN ELABORACION DE ESTUDIOS DE INVERSION PUBLICA Y PRIVADA, PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA, SUPERVISION DE OBRAS, ASESORAMIENTO PROFESIONAL Y SERVICIOS EN GENERAL

GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	VENTANILLA - CALLAO - CALLAO
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/
UTILES DE OFICINA							S/ 17,150.00
PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,800.00	S/ 3,800.00	
UTILES DE DIBUJO+CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,500.00	S/ 3,500.00	
COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,250.00	S/ 4,250.00	
PLOTEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 5,600.00	S/ 5,600.00	
SERVICIO							S/ 69,200.00
OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,200.00	S/ 2,400.00	
ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 750.00	S/ 1,500.00	
TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,600.00	S/ 3,200.00	
MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/ 6,500.00	S/ 3,250.00	
TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/ 21,500.00	S/ 10,750.00	
GASTOS NOTARIALES	GLB	1.00	50%		S/ 1,200.00	S/ 600.00	
OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%		S/ 47,500.00	S/ 47,500.00	
TOTAL DE GASTOS GENERALES							S/ 86,350.00
(*) Incluye: Parametros Urbanisticos, Derechos Administrativos y de Revision para Anteproyecto y Licencia de Edificacion.							


RANDY MÁLAGA COBIÁN
ARQUITECTO CONSULTOR
CAP 18570 - REG. CONS. C103881

