

San Isidro, 24 de Abril del 2025

CARTA N° 000091-2025-FMV/GA

Señor (a)

FERNANDO SIGIFREDO VARGAS AGUIRRE- VING CIV

Dirección: Av. Petit Thouars N° 5240 OF. 201 – Miraflores - Lima

Teléfono: 949186748

Correo: varagufe@gmail.com

Presente. -

Asunto: Pérdida de Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 0004-2025-FMV-1
"Contratación del servicio de instalación, adecuación y reforma en las oficinas del FMV S.A."

Referencia: Artículo 136° y 141° del Reglamento de la Ley N° 30225 - "Ley de Contrataciones del Estado"

De mi consideración:

Por medio de la presente me es grato saludarlo y a la vez en atención a los artículos de la referencia, relacionado con la obligatoriedad de contratar con el Estado luego del consentimiento del otorgamiento de la buena pro del procedimiento del asunto, el cual establece lo siguiente:

- Numeral 136.1: *"Una vez que la buena pro ha quedado consentida o administrativamente firme, tanto la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar."*
- Numeral 141.1: en sus literales a) y c) precisan los siguiente:
"a) Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato."

En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato."

c) Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro."

Es de precisar que, conforme los indicado en los artículos precedentes del RLCE, con fecha 28.03.2025 se notificó el consentimiento de la Buena Pro al postor adjudicado, quienes en fecha 09.04.2025 cumplió con la presentación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, de su revisión se evidenciaron observaciones, los que fueron notificados al día siguiente vía correo electrónico, otorgándole el plazo el plazo de cuatro (4) días hábiles para su subsanación, en fecha 16.04.2025 el postor cumple con realizar la subsanación, en el plazo previsto.

Ahora bien, el perfeccionamiento del contrato conforme los plazos de ley debió suscribirse el día 22.04.2025, para lo cual mediante correo electrónico se le cito al postor apersonarse nuestras oficinas para su perfeccionamiento, debido a que la ejecución debía iniciarse al día siguiente de suscrito el mismo.

Cabe precisar que, adicionalmente se procedió a realizar llamadas telefónicas al postor para que se apersonase a suscribir el contrato sin obtener respuesta alguna.



Firma Digital

OFICINA NACIONAL DE PROCESOS ELECTORALES

Firmado digitalmente por
RODRIGUEZ PAJUELO Maria
Elizabeth FAU 20414671773 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 24.04.2025 12:05:49 -05:00



Firmado digitalmente por
MANCHEGO MARINO Marian FAU
20414671773 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 24.04.2025 12:03:51 -05:00



Firmado digitalmente por
FALCON Lucia Elizabeth FAU
20414671773 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 24.04.2025 12:03:07 -05:00

mivivienda.com.pe

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en el Fondo Mivivienda, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://www.mivivienda.com.pe/SGD.CVD/verifica> e ingresando la siguiente clave: **DDXTE0Y**





Fondo
Mivivienda

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana

Finalmente, el no perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento Adjudicación Simplificada N° 004-2025-FMV-1 cuyo objeto de convocatoria es la "Contratación del servicio de instalación, adecuación y reforma en las oficinas del FMV S.A.", dentro del plazo establecido por Ley, genera como consecuencia la Pérdida automática de la Buena Pro, conforme a lo estipulado en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley: "cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, este pierde automáticamente la Buena Pro".

Por lo tanto, se notifica mediante el presente documento la pérdida de la Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 004-2025-FMV-1 para la contratación del servicio de instalación, adecuación y reforma en las oficinas del FMV S.A.

Sin otro particular me despido.

Atentamente,

Firmado Digitalmente

Maria Elizabeth Rodriguez Pajuelo
Gerente de Administración (e)

Díaz Falcon, Lucia Elizabeth

De: Díaz Falcon, Lucia Elizabeth
Enviado el: jueves, 24 de abril de 2025 12:47
Para: varagufe@gmail.com; operaciones@vingciv.com
CC: Manchego Marino, Marian; Rodriguez Pajuelo, Maria Elizabeth
Asunto: Remisión de Carta 0091-2025-FMV/DL - Perdida de Buena Pro
Datos adjuntos: 1. CARTA-000091-2025-GA Perdida de B.Pro.pdf

Estimados

FERNANDO SIGIFREDO VARGAS AGUIRRE- VING CIV

Presente. -

Ref: **Adjudicación Simplificada N° 026-2024-FMV-1** referido a la “**Contratación del servicio de instalación, adecuación y reforma en las oficinas del FMV S.A.**”

Por especial encargo del Departamento de Logística y en atención al procedimiento del asunto, se remite la Carta N° 091-2025-FMV/GA donde se le notifica la Perdida de la Buena Pro, por no suscripción de contrato en el plazo previsto, conforme lo establecido en el Art. 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Cordiales Saludos



Lucia Elizabeth Díaz Falcón
Analista de Contrataciones
Departamento de Logística
Gerencia de Administración
Cel 908 860 272