



COMITÉ DE SELECCION

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho”

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

LICITACION PUBLICA N°002-2024-GOB.REG.TACNA

**CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA: “MEJORAMIENTO DE LA
PRESTACION DEL SERVICIO DE GESTION EDUCATIVA EN LA DIRECCION
REGIONAL SECTORIAL DE EDUCACION TACNA, DISTRITO CORONEL
GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, TACNA-TACNA”**

A los 05 días del mes de abril del 2024, se constituye el Comité de Selección, reconstituido mediante FORMATO 4 N°032-2024-GGR/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de marzo de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, con finalidad de llevar a cabo las etapas del presente procedimiento de selección, aconteciendo lo siguiente:

Resultado de **EVALUACION**

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO JORGE BASADRE	100 Puntos

CALIFICACIÓN DE OFERTA

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES
	CONSORCIO JORGE BASADRE 1° lugar
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 0.70 VECES EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.	CUMPLE
ESTADO	CALIFICA

COMITÉ DE SELECCION

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Nota: Respecto a la experiencia del Postor N° 06 declarada en el Anexo N° 10

Al respecto, resulta pertinente mencionar que de la revisión del Contrato N° 056-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED1, se verifica que, si bien la denominación o título del documento es “**SUSTITUCION**”, la finalidad del mismo es la construcción integral de toda la infraestructura educativa materia del contrato, y de acuerdo al ACTA DE RECEPCION de fecha 23 de octubre del 2020, indica las metas físicas de la obra, comprende la construcción de 03 módulos de aulas, y otros ambientes conforme de aprecia en la imagen, que incluye “SS.HH. alumnos”, “vestidores”, “ascensor”.

Meta Física

- 03 Módulos de aulas: Aula 01,02/03,04. Aula 05,06/07,08, AULA 09,10/11,12.
- Administración (Dirección+ Subdirec.+Secretaría y Espera) + Archivo 1 Y 2 INC. SS.HH. + Sala de Profesores + depósito material educativo + tópico y psicología + SS.HH. D y V + SH. Discapacitados. / Centro de Recursos Educativos. (bibelots + depósito).
- Sala de Usos Múltiples (SUM) / Aula de Innovación Pedagógica + Centro de Carga + Área de Profesor.
- Aula de reforzamiento y cafetería-comedor + cocina + alacena + S.H. / taller creativo.
- SS.HH. alumnos N°1 (5+1): hombres (2I+3U+1B) y damas (3I+2L+1B)+ S.H. discapacitados.
- SS.HH. alumnos N°2(3+1) + vestidores y duchas: hombres (1I+1U+1B+2D+V) y damas (2I+1L+1B+2D+V) + S.H. DISCAP.
- SS.HH. alumnos N°03 (5+1) + vestidores y duchas: hombres (2I+3U+1B+3D+V) y damas (3I+2L+1B+3D+V) + S.H. DISCAP.
- 01 Depósito de material deportivo.
- 01 maestranza + cuarto de bombas y cisterna capacidad 29.8m3.
- 04 escaleras de dos tramos.
- 01 quiosco.

A. Guido Vaccaro Alvarez
INGENIERO CIVIL
CIP. 41814

A. Guido Vaccaro Alvarez
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO HUAYCAN

EDUARD M. PAREDES NONTOL
Representante legal

¹ SUSTITUCION DE AULAS Y DOTACION DE MOBILIRIO PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA PRIMARIA DE MENORES N° 1271, DEL AA.HH. HUAYCAN, UBICADO EN EL DISTRITO DE ATE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

COMITÉ DE SELECCION

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Obras Exteriores

- Cerco perimétrico tipo sistémico 780 H=3.05m
- Cerco Perimétrico Tipo Pronto H=variable.
- 01 portada de ingreso N° 1 (incluye caseta vigilancia + S.H.)
- 01 Portada de Ingreso N° 2.
- 01 Portada de ingreso N° 3.
- 01 Losa deportiva N°01 (graderías + cerco malla).
- 01 Losa deportiva N°02 (graderías+ cerco malla+ cobertura).
- 05 puentes de conexión: Puente N°01, Puente N°01', Puente N°02, Puente N°02', Puente N°03.
- Rampas.
- Muros de contención.
- Graderías.
- Patio de formación.
- Asta de bandera.
- Veredas.
- Ascensor.
- Geomallas.
- Áreas verdes y arborización.
- Instalaciones sanitarias exteriores.
- Instalaciones eléctricas exteriores.
- Obras provisionales y señalización de seguridad.

En ese sentido, en el caso concreto, además de la denominación del contrato, la similitud se desprende del detalle de las prestaciones del objeto contractual de la obra ejecutada, de las cuales se verifica que el objeto de la contratación fue la construcción de una edificación de institución educativa, la cual se califica como experiencia similar al objeto de contratación; toda vez que, en las bases se detallaron como actividades comprendidas en dicha definición, a la MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACION Y/O NUEVO Y/O REPARACION Y/O MANTENIMIENTO Y/O HABILITACION Y/O REHABILITACION Y/O INSTALACION Y/O IMPLEMENTACION Y/O RECUPERACION Y/O CREACION, y como infraestructura desarrollada a edificaciones de instituciones educativas (todos los niveles).

Sobre ello, cabe mencionar que no corresponde evaluar la experiencia de un postor, observando de manera aislada la denominación de una obra, dado que aquella debe ser analizada de modo integral, teniéndose en consideración su fin u objeto, para así determinar si una empresa se encuentra capacitada y cuenta con la preparación necesaria para ejecutar determinada prestación a favor de la entidad en condiciones óptimas. Aunado a ello, es que en el pliego de Absolución de Consultas y Observaciones N° 14 se ha indicado literalmente lo siguiente: “Con respecto a la observación, se CONFIRMA que, independientemente de su denominación (literalidad) el comité valorará las prestaciones y **naturaleza de la obra** que presenten los postores para que sea considerada como similar o no. Por tanto; resulta INOFICIOSO adicionar más términos a la denominación de lo que se pretende contratar, toda vez que, ya se aclaró en forma precisa que, **se valorará las prestaciones y/o naturaleza de la obra que presenten los postores para acreditar su experiencia en similar y NO la terminología (literalidad).** En consecuencia, NO se ACOGE la observación.”



COMITÉ DE SELECCION

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Cabe indicar que el Comité de Selección ha procedido a revisar de manera integral la experiencia N° 06, que consta de CONTRATO, CONTRATO DE CONSTITUCION DE CONSORCIO HUAYCAN, Acta de Recepción de Obra, Resolución de Liquidación, de la cual se advierte en el Acta de Recepción las metas físicas, y la finalidad de la entidad, es contratar a proveedores capacitados en una materia determinada, para que así, ejecuten el contrato en condiciones óptimas para los fines públicos, lo cual, a su vez, reduce las posibilidades de eventuales incumplimientos en la etapa de ejecución contractual, y teniendo en consideración que en el presente procedimiento de selección de acuerdo a la página 03 de las Bases Integradas indica “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION, **EQUIPAMIENTO** Y MONTAJE HASTA LA PUESTA EN SERVICIO DE: “MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO DE GESTION EDUCATIVA EN LA DIRECCION REGIONAL SECTORIAL DE EDUCACION TACNA, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, TACNA-TACNA”, situación que la contratación N° 06 también incluye el equipamiento al describir “**DOTACION DE MOBILIARIO**”.

ACUERDO ADOPTADO:

Los integrantes del Comité de Selección, procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **LICITACION PUBLICA N°002-2024-GOB.REG.TACNA**, al postor **CONSORCIO JORGE BASADRE** integrado por (CIUDANDES S.A.C. y JAGUI S.A.C.), postor en Primer lugar en orden de prelación, por el monto de su oferta que asciende a **S/ 56, 028,763.50** (Cincuenta y Seis Millones Veintiocho Mil Setecientos Sesenta y Tres Con 50/100 Soles), incluido todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, costos laborales conforme a la legislación vigente y cualquier otro concepto que tenga incidencia directa sobre el costo de la obra a ejecutar.

No habiendo otro punto a tratar, concluye la sesión, suscribiendo el Comité de Selección, en señal de conformidad.



ING. CIVIL EDI WISBERTO RUIZ

ZARATE

Presidente Titular del
Comité de Selección



**ING. CIVIL ALFREDO ENRIQUE
MEZA CHAMBILLA**

Primer Miembro Titular del
Comité de Selección



**ABOG. WALTER ATENCIO
PILCOMAMANI**

Segundo Miembro Titular del
Comité de Selección