

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20600775309	Fecha de envío :	21/06/2023
Nombre o Razón social :	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	10:38:10

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con el criterio, de fomentar la libre participación de postores (Que con estas restricciones no es libre), Solicito al Comité que en merito a lo indicado, ANULAR. según bases LOS ISOS SOLICITADOS POR EL COMITE

Esta solicitud, consideramos que está respaldada en:

-TENER EN CUENTA LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD QUE APRUEBA LAS BASES ESTANDARIZADAS QUE SEÑALA QUE, EN LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DE OBRAS, NO SE PUEDE UTILIZAR LOS FACTORES INDICADOS EN EL CAPITULO IV "FACTORES DE PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO.

Máxime, ya se está aplicando en el contrato, la CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN, EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Ademas no se intermone ISOS PARA UNA ADJUDICACION SIMPLIFICADAS NO APLICA POR EL MONTO REFERENCIAL DE LA OBRA EL ISO SE APLICA EN OBRAS DE LP MAYORES A LOS MONTOS INDICADO SEN

LAS BASES ESTANDAR SE SOLICITA A LA ENTIDAD QUE SE RETIRE DEL PROCESO TODO LOS ISOS REQUERIDOS YA QUE ESTO HACE QUE SE LIMITE LA PARTICIACION DE POSTORES MENCIONANDO TAMBIEN QUE EN CUANTO A LOS PROFESIONALES SE CONSIDERE BAJAR SU EXPERIENCIA YA QUE ES UNA OBRA DE MONTOS MENORES.

La Ley de Contratos del Sector Público no obliga a que las empresas dispongan de sistemas de gestión certificados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 ,CAP 5 Literal: A2,A3 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIRA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE EN ARAS DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y TRATO JUSTO E IGUALITARIO. ES PRECISO SEÑALAR QUE LA TERMINOLOGIA (ISO) SEÑALADA POR EL PARTICIPANTE RESPECTO AL FACTOR DE EVALUACION "PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO" NO SE ENCUENTRA ORIENTADO A LA PRESENTACION DE ALGUN ISO, SINO A COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO DEL MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES (MIMP); EN ESE SENTIDO, SE CUMPLE EN PONER EN CONOCIMIENTO DEL PARTICIPANTE PARA QUE NO PUEDA GENERAR CONFUSIONES DE DEFINICION FRENTE A OTROS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que las partidas estan incompletas: SERVICIOS HIGENICOS PARA LA OBRA-BAÑOS QUIMIC, TRAZO, NIVELES, REPLANTEO DURANTE EL PROCESO, ACONDICIONAMIENTO DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SAL, RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTA, ENCOFRADO Y DESCONFRADO NOEMAL PAVIMENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALES DE TRANSIT, EXCAVACION DE ZANJAS EN ROCA PARA ZAPATA, PERFILADO Y COMPACTADO MANUAL DE FONDO, RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIC,ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE C/E(≤ 5 , ZAPATAS, ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2, MURO DE CONTENCION,K ACERO CORRUGADO FY=, MURO DE CONTENCION, ENCOFRADO Y DESENC, RELLENOY COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTA, CONFORMACION DE SUB-RASANTE CON MATERIAL PR, VEREDAS CONCRETO FC=175 KG/CM2(INCLUYE FROT, EXCAVACION DE ZANJAS EN ROPA PARA ZAPATA, PERFILADO Y COMPACTADO MANUAL DE FONDO, RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIALPROPIC, ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE C/E ($D \leq 5$, ZAPATAS, ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/ CM2,MURO DE CONTENCION , ACERO CORRUGADO FY; MURO DE CONTENCION, ENCOFRADO Y DESENC; RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DE PREST, CONFORMACION DE SUB-RASANTE CON MATERIAL PR, VEREDAS CONCRETO FC=175 KG/CM2(INCLUYE FROT, EXCAVACION DE ZANJAS EN ROCA PARA ZAPATA,PERFILADO Y COMPACTADO MANUAL DE FONDO, RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIALPROPIC, ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE C/E ($D \leq 5$, ZAPATAS, ACERO CORRUGADO FY=4200KG/CM2; MURO DE CONTENCION ACERO CORRUGADO FY, MURO DE CONTENCION CONCRETO FC=210KG/C, BARANDAS METALICAS DIVISORIAS DE TUBO REDOND, EXCAVACION MANUAL DE TERRENO SEMIRICOSO HAS, CAMA DE ARENA E=0.10M+PROTECCION EN ZANJA C/, RELLENO Y COMPACTACION EN ZANJAS CON MATERIA, RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO M, CANAL DE DRENAJE, ACERO CORRUGADO FY=4200KG/

Respecto del presupuesto del expediente técnico en cual se encuentra en la sección 3 del apartado ¿Expediente técnico¿ de la plataforma del SEACE, se muestra las partidas incompletas, lo que podría conllevar a un posible error por parte de los postores.

Por lo que solicitamos al comité de selección corregir la sección de publicación del presupuesto en el apartado de expediente técnico, debido a QUE LAS PARTIDAS EN LA DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO NO ESTÁN COMPLETAS, TENIENDO NOMBRES DE LAS PARTIDAS INCOMPLETAS Y/O A MITADES, Y PARTIDAS QUE NO SE ENCUENTRAN EN EL PRESUPUESTO, DICHO PROCEDIMIENTO DEBERÍA DECLARARSE NULIDAD YA QUE SE ESTÁ OCULTANDO INFORMACIÓN PARA ELABORAR LA OFERTA ECONÓMICA conduciendo a posibles postores a error, vulnerando el principio de transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esto en cumplimiento a lo determinado en las Bases Integradas del procedimiento de selección, así como en las bases estándar publicadas con la Directiva N° 001-2019-OSCE, donde se indica como "Importante para la Entidad" lo siguiente: A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente: ¿Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿. Razón por el cual, reiteramos nuestra solicitud, en cumplimiento, además, de los principios de publicidad, la que rige la Ley de Contrataciones del Estado¿.

En esa medida solicitamos al comité la publicación completa del presupuesto, bajo responsabilidad de nulidad del procedimiento y omisión de funciones enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EN ARAS DE NO VULNERAR EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA EFICACIA Y EFICIENCIA REGULADOS EN EL ARTICULO 2 DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, COMO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Específico

III

B

39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

PARTE DE LA INTEGRACION DE BASES SE PROCEDERA A PUBLICAR NUEVAMENTE EL PRESUPUESTO DE OBRA DETALLADO PREVIA VERIFICACION POR PARTE DEL AREA USUARIA Y COMITE DE SELECCION, Y DE ESTA MANERA NO GENERAR SITUACIONES QUE DIFICULTEN QUE LOS POSTORES ELABOREN SUS OFERTAS CONFORME A LEY.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección aclarar, si se considera como obras similares, la experiencia de Obras Privadas y/o Publicas , en relación a la acreditación del requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ ya que únicamente se está solicitando a través de las bases no indica, asimismo con la Opinión N° 208-2017/DTN, señala que la normativa de contrataciones no discrimina si los documentos que puedan presentar los postores para acreditar su experiencia, son de origen público o privado, en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras, conforme al siguiente detalle:

¿(¿)

Tal como se indicó al absolver la consulta anterior, la normativa de contrataciones del Estado no discrimina el origen público o privado de los contratos y los documentos que pueden presentar los postores para acreditar su experiencia en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras. En ese sentido, el postor puede acreditar su experiencia a través de la ejecución de obras que hayan sido objeto de una relación contractual, en virtud de la cual éste hubiera ejecutado la obra requerida por su contraparte, a cambio de un determinado precio; para lo cual podrá presentar: i) copia simple del contrato y las actas de recepción y conformidad; ii) contratos y las resoluciones de liquidación; o, iii) contratos y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra se concluyó y el monto total que implicó su ejecución.

(¿)¿

Ahora, considerando que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad; para obtener experiencia en obras similares bastará con que el proveedor haya ejecutado obras iguales y/o similares, independientemente de si estas fueron obras públicas o privadas. Por tanto, considerando que la experiencia se obtiene por la ejecución de la actividad evaluada y no por la naturaleza pública o privada de la obra que resulte de dicha actividad, el comité de selección en este extremo deberá acoger la observación, precisando en las Bases que para acreditar la experiencia el postor podrá emplear obras públicas y/o privadas.

Por otra parte, y en concordancia con lo señalado anteriormente, a fin de acreditar si se cuenta o no con experiencia, lo que debe demostrarse es que se realizó la actividad que genera tal experiencia y que la contraparte contractual se encontró conforme con lo ejecutado. En esa medida, un contrato acompañado del acta de recepción de obra, de la resolución que aprueba la liquidación de la obra, de su respectiva constancia de prestación y/o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, resultarán válidos para acreditar la experiencia. En relación con el PRONUNCIAMIENTO N° 674-2012/DSU En merito a lo expuesto solicitamos al comité de selección no restringir la participación de posibles postores incorporando y quedando de la siguiente manera OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL AREA USUARIA MANIFIESTA QUE EL POSTOR DEBERA DE CEÑIRSE Estrictamente a los lineamientos de las bases administrativas, las mismas que se sujetan a las necesidades de la entidad de conformidad a lo establecido en el artículo 29 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad? requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares? es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA..

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN ATENCION A LAS DISPOSICIONES DEL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA DE LA LCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debe tenerse en cuenta que el aspecto que necesariamente debe ser verificado por el órgano evaluador a efectos de determinar el cumplimiento o no del requisito de calificación Experiencia en obras similares, es el monto total ejecutado de una obra; en esa medida, al exigir las bases que se presente el contrato acompañado de otro documento que acredite la culminación de la obra y el monto ejecutado, se busca identificar que existe una correspondencia entre el monto señalado en el documento que constituye la fuente de la obligación (contrato), y el monto que finalmente implicó la ejecución de la obra. En ese sentido, el postor debera de ceñirse a las disposiciones de la Resolución N° 146-2023-TCE-S4.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código : 20558575558

Nombre o Razón social : TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.

Fecha de envío : 23/06/2023

Hora de envío : 13:36:14

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Exigimos al comité de selección suprimir los componentes según experiencia en la especialidad del postor, indicando lo siguiente : Se considerará obra similar a : : VIAS URBANAS DE CIRCULACION PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACION Y/O REMODELACION Y/O RENOVACION DE VIAS URBANAS DE CIRCULACION PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RIGIDOS Y/O FLEXIBLES Y/O SEMIFLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS(CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VIAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VIAS LOCALES Y/O VIAS COLECTORAS Y/O VIAS ARTERIALES Y/O VIAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PUBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACION Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS Y QUE EN UNA DE LAS OBRAS DECLARADAS HAYAN EJECUTADO LOS SIGUIENTES COMPONENTES/ PARTIDAS: i) PINTURA EN SEÑALIZACION HORIZONTAL, ii) SUMINISTROS E INSTALACION DE SEÑALIZACION DE SEÑALES DE TRANSITO, iii) MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO, iv) SELLADO DE JUNTA DE DILATACION FLEXIBLE, v) OBRAS DE CONCRETO SIMPLE, vi) MOVIMIENTO DE TIERRA, vii) DRENAJE PLUVIAL.

de la experiencia en la especialidad solicitada como requisito de calificación, bajo apercibimiento de nulidad del presente procedimiento de selección y solicitar una sanción administrativa por vulnerar la normativa vigente conllevando a un posible direccionamiento del mismo.

Las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), por lo que se incorpora una nueva exigencia acreditativa, esto es presentar documentos donde se consigne el detalle de las componente y/o partidas (como es el caso de los presupuestos de obra). Para mayor entendimiento del comité, así lo señala Resolución N° 4221-2021-TCE-S3.

La finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores.

Un análisis contrario implicaría que se evalúe la experiencia de un postor observando de manera aislada algunas partidas específicas con el único fin de establecer similitudes con la obra a contratar, lo cual es un despropósito para la contratación pública, dado que la finalidad de la evaluación del requisito en mención es contratar a proveedores capacitados en una materia determinada, para que así, ejecuten el contrato en condiciones óptimas para los fines estatales. Como lo señalado en los pronunciamientos del Tribunal de las Resoluciones N° 1343-2022-TCE-S3, N° 2636-2020-TCE-S4, N° 2399-2020-TCE-S2, N° 3224-2019-TCE-S4 y N° 2637-2019-TCE-S2.

La Entidad ha establecido en las bases del procedimiento de selección los términos bajo los cuales los postores deben dar cumplimiento al requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, con el propósito de cautelar que estos cuenten con las capacidades requeridas para la ejecución de la obra, tal requisito tampoco debe ser un instrumento a través del cual se restrinja la participación de los postores, por lo que su formulación debe ser de manera razonada; lo que en el presente caso no se habría cumplido al contemplar la exigencia de acreditar componentes con cantidades específicas mínimas. (Ver Resolución N° 1461-2022-TCE-S3).

Se aprecia que, la exigencia de las bases integradas de solicitar que los postores presenten contratos con determinada cantidad mínima de componentes para acreditar el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, restringe la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia en virtud del cual las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

concurrancia de proveedores; así como, el principio de competencia.

El requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documento

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B`,C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa en el cuadro de equipamiento estratégico de las bases que se pide el ítem N° 01: MEZCLADORA DE CONCRETO 9-11 P3, N° 03 VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 1.50 Y N° 5 COMPACTADOR VIBRATORIO 7 HP, sin embargo, en el listado de insumos del expediente técnico no figura dicha denominación. Por lo que se solicita al comité de selección que se eliminen los ítem N° 01: MEZCLADORA DE CONCRETO 9-11 P3, N° 03 VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 1.50 Y N° 5 COMPACTADOR VIBRATORIO 7 HP, ya que este no se encuentra en el listado de insumos del presupuesto, ya que esto puede conducir a los posibles postores a error, vulnerando el principio de transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A.1 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: SE PROCEDERA A REALIZAR LA REVISION DEL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO A FIN DE ADOPTAR LAS ACCIONES ADMINISTRATIVAS, DE CORRESPONDER.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	13:36:14

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En la pág. 41 de las bases en el capítulo IV factores de evaluación, punto B. protección social y desarrollo humano, se solicita que los postores tengan la certificación como empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, sin embargo son pocas empresas las que cuentan con dicha certificación, por lo que se solicita al comité de selección suprimir este punto de los factores de evaluación para que así haya una mayor participación de postores en el presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIRA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE EN ARAS DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y TRATO JUSTO E IGUALITARIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:42:50

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con el Art. 9, numeral 9.2, punto i) del D.L. N° 01553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

¿9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro¿¿

En tal sentido, se indica que los procedimientos de selección iniciados previamente a esta fecha de la publicación del decreto, la entidad puede otorgar esta facultad.

Por lo que solicitamos a la entidad pueda acoger esta alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: DE CONFORMIDAD A LAS DISPOSICIONES DEL DL 1553, ESTAN SERAN DE APLICACIÓN DEL PRESNETE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EN LOS QUE RESULTE APLICBALE SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLAN LOS SUPUESTOS SEÑALADOS EN LA REFERIDA NORMA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:42:50

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad? requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares? es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿

CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN ATENCION A LAS DISPOSICIONES DEL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER
Nomenclatura :	AS-SM-8-2023-MDJH-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

	Específico	III	B	39
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:42

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos; y que en una de las obras declaradas hayan ejecutado los siguientes componentes/partidas: i) pintura en señalización horizontal, ii) suministro e instalación de señales de tránsito, iii) muro de contención de concreto armado, iv) sellado de junta de dilatación flexible, v) obras de concreto simple, vi) movimiento de tierras, vii) drenaje pluvial. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: i) pintura en señalización horizontal, ii) suministro e instalación de señales de tránsito, iii) muro de contención de concreto armado, iv) sellado de junta de dilatación flexible, v) obras de concreto simple, vi) movimiento de tierras, vii) drenaje pluvial

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:42

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página: 39**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL AREA USUARIA MANIFIESTA QUE EN LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, SE ADICIONARIA LOS LINEAMIENTOS PARA LA SOLICITUD DE ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES SIEMPRE Y CUANDO ESTE HAYA SIDO INCLUIDO COMO PARTE DE LA FORMULACION DEL PROYECTO, YA QUE DICHA DETERMINACION ES DISCRECIONALIDAD DE LA ENTIDAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-8-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD, VEHICULAR Y PEATONAL DEL JIRON PRINCIPAL (MANZANAS A,B,B',C,D,E,F,G) Y PASAJES DEL ASENTAMIENTO HUMANO LA MERCED-DISTRITO DE JACOBO HUNTER-PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO AREQUIPA. CUARTA ETAPA, CUI 2408908

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	23/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:42

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

De las bases se aprecia que, para obtener el máximo puntaje (01 puntos) en el factor otros factores de evaluación los postores deben acreditar que cuente con certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿ (01 puntos). SOBRE ESTE ASPECTO, DEBE TENERSE EN CONSIDERACION QUE LAS CERTIFICACIONES ISO, DE ACUERDO A SU DEFINICION, NO GARANTIZAN NI MIDEN CALIDAD, SINO QUE ASEGURAN QUE LA EMPRESA QUE CUENTA CON DICHA CERTIFICACION CUMPLE CON PROCEDIMIENTOS predeterminados que aseguran un estándar en la ejecución de sus prestaciones. Por lo que su exigencia en atención al criterio establecido por este organismo Supervisor en diversos pronunciamientos respecto a la pertinencia de evaluar las certificaciones de normalización y estandarización de procedimientos, con ocasión de la absolución de la presente observación deberá suprimir dicha exigencia asignados a los factores de evaluación.

Habiendo precedente en el procedimiento de selección AS-008 UELS que se suprimieron los otros factores de evaluación y solo quedando el precio con 100 puntos al momento de la integración y en aras de fomentar la mayor participación sin limitaciones al presente proceso se considera que dichos ISOS no es un factor determinante a la calidad de la prestación al momento de la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 literal a) de la ley N° 30225 Art. 2° de la LCE Factores de Evaluación de las Bases Estándar.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIRA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE EN ARAS DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y TRATO JUSTO E IGUALITARIO. ES PRECISO SEÑALAR QUE LA TERMINOLOGIA (ISO) SEÑALADA POR EL PARTICIPANTE RESPECTO AL FACTOR DE EVALUACION "PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO" NO SE ENCUENTRA ORIENTADO A LA PRESENTACION DE ALGUN ISO, SINO A COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO DEL MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES (MIMP); EN ESE SENTIDO, SE CUMPLE EN PONER EN CONOCIMIENTO DEL PARTICIPANTE PARA QUE NO PUEDA GENERAR CONFUSIONES DE DEFINICION FRENTE A OTROS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null