

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	10166329391	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	FIGUEROA PERLECHE MARCO ANTONIO	Hora de envío :	13:48:04

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección:

Se observa que existe una incongruencia entre los términos de referencia (pág. - 55)

Solicitan: el postor sea persona natural o jurídica deberá estar registrado en el Registro Nacional de proveedores, como CONSULTOR DE OBRAS en la especialidad de consultoría en obra urbanas edificaciones y afines en categoría "C" o superior, con inscripción vigente y no encontrarse en el Registro de inhabilitados para contratar con el estado. Lo cual vulnera la normativa de contrataciones ya que el valor referencia el presente proceso de selección es de S/ 75 000.21 soles. Por consiguiente, se debe solicitar categoría ¿B¿ o superior

Sin embargo, en los requisitos de calificación de las bases (pág. - 59)

Solicitan: El postor debe estar debidamente inscrito en el Registro Nacional de Proveedores, Capitulo Consultor de obras, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines y/o consultoría en obras viales, caminos vecinales, puertos y afines en la categoría B o superior. Lo cual vulnera la normativa de contrataciones ya que el presente proceso de selección es para la elaboración de expediente técnico de un colegio, y no guarda relación con lo solicitado por el comité de selección. Y se solicita suprimir CONSULTORÍA EN OBRAS VIALES, CAMINOS VECINALES, PUERTOS Y AFINES

Se observa una clara incongruencia que genera confusión en los postores. Por que se solicita para la integración de bases solicitar como requisito de calificación CAPACIDAD LEGAL: Consultor de obras, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines en la categoría B o superior.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.22 **Literal:** A **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se aclara que el requisito para el consultor, del presente proceso de seleccion es el siguiente: Consultor de obras persona natural o juridica categoría B O superior, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines. SE ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

No se tiene uniformidad en el requerimiento de la experiencia en los especialistas pese a ser el mismo proyecto con el mismo grado de complejidad según especialidad. Se solicita uniformizar criterios, pudiendo emplearse al promedio mayor (24 meses) en expedientes en edificación. A continuación, las diferencias visualizadas para el mismo proyecto:

Especialista en estructuras se piden 36 meses en elaboración de expedientes en instituciones educativas

Especialista en arquitectura se piden 24 meses en elaboración de expedientes en edificaciones

Especialista en Sanitarias se piden 12 meses en elaboración de expedientes en edificaciones

Especialista en Instalaciones eléctricas s se piden 12 meses en elaboración de expedientes en edificaciones

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP 03 **Literal:** 2.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR PRINCIPIO DE IGUALDAD DE TRATO, EQUIDAD Y COLABORACION

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se mantiene la experiencia solicitada requerida a los profesionales solicitados y por envergadura de la consultoria de obra . Se aclara que se mantienen los requisitos. NO SE ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INCIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se hace mención a nivel y estación total cuando se puede emplear un solo equipo de precisión como estación de 2¿ por ser la mas completa, son equipos mutuamente excluyentes para el tipo de levantamiento que se solicita. Así mismo no se especifica el tiempo de antigüedad del certificado de calibración de la estación total, tampoco se informa la precisión requerida.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP 03 **Literal:** 2.3 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR EL PRINCIPIO DE EFICACIA Y EFICIENCIA Y VIGENCIA TECNOLÓGICA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se confirma la relacion de equipos solicitados en las bases administrativas. NO SE ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INCIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En ítem 2.2.1 Otras penalidades , el cuadro ítem 5 se hace referencia al no uso de equipo de campo y se menciona un TEODOLITO, el mismo que no esta en el listado de equipos requeridos.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP 03 **Literal:** 2.21 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR EL PRINCIPIO DE VIGENCIA TECNOLÓGICA

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que el equipo indicado en la penalidad de se refiere a la estación total, por lo que se hará la corrección correspondiente en las bases administrativas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICA EN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En presentación del contenido de los informes item 2.11, se hace mención ¿ () ¿ Este informe debe considerar de ser necesarios la gestión y pago de los derechos por revisión y aprobación de los expedientes que comprendan dar trámite ante la Dirección General de Salud Ambiental (DIGESA), Ministerio de cultura (CIRA), Ministerio del medio ambiente (SERNARP) de ser el caso, Ministerio de agricultura (ANA, ALA), teniendo en cuenta todas estas aprobaciones forman parte del expediente técnico y deberá ser entregadas como parte de este..()

El presente proceso y requerimiento es para la elaboración de un expediente técnico de educación por lo tanto: Dirección General de Salud Ambiental (DIGESA): Solo tiene jurisprudencia en infraestructura de salud (hospitales, postas, etc)

Ministerio de cultura (CIRA): Solo si esta dentro del marco del DS N°011-2022-MC "Reglamento de Intervenciones Arqueológicas", deberá de tramitar el Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRAS). Que al no ser esta una zona arqueológica y no estar enmarcado dentro de los supuestos del numeral 5 art 27.11 no debería ser exigible el CIRAS, por lo que se solicita una verificación del pedido al área usuaria

Ministerio del medio ambiente (SERNARP): No es una zona protegida (es una IE)

Ministerio de agricultura (ANA, ALA): No es un proyecto de riego, se esta enmarcando el requerimiento dentro de las instalaciones de un predio debidamente limintado

Por lo expuesto es necesario que el área usuaria verifique si es necesario efectuar los pagos requeridos a las instituciones listadas, además es importante tenga presente este es un proceso a suma alzada por lo tanto de requerirse algún pago este debe encontrarse en la valorización de los costos, los mismos que no se encuentran listados ver item 2.13 Valor referencial.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: CAP 03 Literal: 2.11 Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD Y VALOR POR DINERO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara, que los costos que se genere durante la ejecución de la prestacion del servicio, son asumidos por el CONSULTOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el ítem 2.11 se lista lo que se debe presentar en el primer informe, sin embargo en la forma de pago se especifica ¿ () ¿.. Presentación y aprobación del plan de trabajo e informe técnico de la evaluación integral realizada por parte del área usuaria, sustentando el estado real de toda la infraestructura y sus recomendaciones en relación a la meta desarrollada. ¿ () ¿..

El área usuaria especifica el entregable 01 en el ítem 2.11 el mismo que debe guardar correspondencia con lo que se exige para el trámite de pago. Se entiende se requiere la presentación de un inventario y recomendaciones, pero especifica lo realiza el área usuaria. De ser así no debería indicarse como requerimiento pues no forma parte de los trabajos a exigir al consultor, se solicita aclarar y guardar correspondencia.

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP 03 **Literal:** 2.14 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR PRINCIPIO DE EFICIENCIA Y EFICACIA- PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y FACILIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la forma de pago se realizará de conformidad con el 2.14 de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INCIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En la experiencia del personal propuesto ítem 2.2, se requiere un especialista en costos y presupuestos. Sin embargo no se encuentra en el cuadro desagregado de valor referencial, tampoco en la capacidad técnica y profesional cuadros B.1 y B.2 pag 50,55, 56, 59, 60

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP 03 **Literal:** 2.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR PRINCIPIO DE EFICIENCIA Y EFICACIA - PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y FACILIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se aclara para la intergracion de bases se suprimeira al profesional requerido como especialista en costos y presupuestos al no eetar contemplado en la estructura de costos. SE ACOGUE LA OBSERVACION PRESENTADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INCIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En los factores de evaluación item B Metodología propuesta, no se especifican los ítems que serán sujetos a evaluación, se solicita listar los ítems que serán evaluados y el puntaje que se asignara por presentación ejemplo.

PLAN DE TRABAJO
ESQUEMA DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DEL ESTUDIO
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
CONTROL DE PLAZOS DE ACTIVIDADES, etc

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP 04 **Literal:** B **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y FACILIDAD Y PRINCIPIO DE LEGALIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se aclara que Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: Plan de Trabajo incluyendo, generalidades, metodología y procesos para la elaboración del expediente técnico, cronograma Gantt de actividades y las funciones específicas del personal clave, conocimiento sobre la consultoría a ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20526312628	Fecha de envío :	06/03/2025
Nombre o Razón social :	GARLA INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	15:41:10

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Es necesario que especifique si los tiempos que tarde la entidad en verificar o evaluar el proyecto están dentro del plazo de la consultora

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP 03 Literal: 2.9 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

POR PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y FACILIDAD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se aclara que que el plazo de prestacion del servicio es 60 dias calendario, y se encuentra detallado en el numeral 2.9 de los terminos de referencia. NO SE ACOGUE LA OBSERVACION PRESENTADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS-MDEA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INCIAL EN LA IE N° 142 EN LA CALETA CABO BLANCO DISTRITO DE EL ALTO PROVINCIA DE TALARA DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	10166329391	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	FIGUEROA PERLECHE MARCO ANTONIO	Hora de envío :	12:55:09

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Señores, comités de selección:

Se observa que existe una incongruencia en los términos de referencia (pág. - 55), que a letra dice: el postor sea persona natural o jurídica deberá estar registrado en el Registro Nacional de proveedores, como CONSULTOR DE OBRAS en la especialidad de consultoría en obra urbanas edificaciones y afines en categoría "C" o superior, con inscripción vigente y no encontrarse en el Registro de inhabilitados para contratar con el estado; sin embargo en los requisitos de calificación de las bases administrabas (pág. - 59), indica El postor debe estar debidamente inscrito en el Registro Nacional de Proveedores, Capitulo Consultor de obras, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines y/o consultoría en obras viales, caminos vecinales, puertos y afines en la categoría B o superior.

Lo anteriormente expuesto, vulnera la normativa de contrataciones ya que el valor referencia el presente proceso de selección es de S/ 75 000.21 soles. En consecuencia, sírvase determinar como requisito para este proceso de selección Consultor de obras categoría B O superior, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines.

Además, se vulnera la normativa de contrataciones ya que el presente proceso de selección es para la elaboración de expediente técnico de un colegio, y no guarda relación con lo solicitado por el comité de selección. Y se solicita suprimir CONSULTORÍA EN OBRAS VIALES, CAMINOS VECINALES, PUERTOS Y AFINES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.22 Literal: a Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el area usuaria es el encargada de la correcta formulacion del requerimiento, razon por la cual, y de acuerdo a la envergadura del proyecto, se aclara que el requisito para el consultor, del presente proceso de seleccion es el siguiente: Consultor de obras persona natural o juridica categoría B O superior, en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines. SE ACOGE LA OBSERVACION PRESENTADA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null