



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## Municipalidad Distrital de Pachacamac

### RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 071-2024-MDP/GDU

Pachacamac, 13 de Setiembre del 2024

#### EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO

#### VISTO:

El INFORME N°589-2024-MDP/GDU-SGPOP de fecha 13 de Setiembre de 2024, con el cual la Sub Gerencia de Proyectos y Obras Públicas, otorga conformidad técnica y solicita aprobar mediante acto resolutivo la Reformulación del proyecto IOARR denominado: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", Con código único N° 2636604, Según INFORME N°001-2024-SGPOP-GDU-AVCM-MDP de fecha 22 de agosto de 2024, el Ing. Alejandro Marcial Vilcas Caccha con CIP N°271842 en calidad de Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado, ha realizado la reformulación, implicando las modificaciones necesarias para el cambio de modalidad de ejecución (Administración Indirecta-Contrata), cumpliendo con lo mínimos exigidos, lo cual se encuentra conforme el Expediente Técnico de la obra en mención, y:

#### CONSIDERANDO:

Que, las Municipalidades son órganos de Gobierno Local, tiene autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, conforme lo establece el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley de Reforma Constitucional N° 30305, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades";

Que, el artículo 76 de la Constitución Política del Perú, señala que "Las Obras y la Adquisición de Suministro con Utilización de Fondos y Recursos Públicos se ejecutan obligatoriamente por Contrata y Licitación Pública, lo que concuerda en lo establecido en los Artículos 21°, 22° y 23° de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su modificación por el Decreto Legislativo N° 1444;

Que, mediante Resolución Gerencial N°22-2024-MDP/GDU de fecha 23 de Abril de 2024, se aprueba el expediente técnico del proyecto de inversión denominado: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", Con código único N° 2636604.

Que, mediante el INFORME N°138-2024-MDP/GDU de fecha 24 de Julio de 2024, ante la atención solicitada por las áreas usuarias (gerencia de servicios a la ciudad y gestión ambiental), se realizó la elaboración del expediente técnico del proyecto denominado: CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, Con código único N° 2636604, comunica el menester para el caso de las maquinarias pesadas el compromiso de alquiler emitido por tercero para partidas de movimiento de tierras, en ese sentido es necesario realizar el cambio de modalidad, y poder ejecutar el mencionado proyecto por la modalidad de ejecución por contrata o administración indirecta.

Que, mediante el INFORME N°460-2024-MDP/GDU-SGPOP de fecha 22 de julio de 2024, se concluye la modificación de modalidad de ejecución y solicita opinión legal, y mediante el INFORME N°138-2024-MDP/GDU, solicita la opinión legal sobre propuesta de ejecutar el proyecto en mención, y mediante el INFORME N°276-2024-MDP/PGAJ, la Gerencias de Oficina General de Asesoría Jurídica, OPINA al respecto, que al no



## Municipalidad Distrital de Pachacamac

encuentra la modalidad por contratación directa en la norma de Contratación dispuesto para su aplicación, no es viable la modalidad de ejecución.

Que, mediante el INFORME N°001-2024-SGPOP-GDU-AVCM-MDP de fecha 22 de Agosto de 2024, el Ing. Alejandro Marcial Vilcas Cacchia con CIP N°271842 en calidad de Ingeniero Civil, Colegiado y habilitado, ha realizado la reformulación del Expediente Técnico denominado: **CONSTRUCCION DE NICHOS EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA** ", Con código único N° 2636604, cuyo costo asciende a S/. 1,136,131.12 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA CON 12/100 SOLES) incluido Gastos generales, Utilidad, IGV. Mientras que el monto total de inversión del proyecto asciende a S/. 1,170,215.05 (UN MILLON CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 5/100 SOLES) Que comprende la descripción de los costos siguientes: monto total presupuesto de obra, valor de expediente técnico, valor de la supervisión de obra, valor de la liquidación, con precios vigente al mes de AGOSTO del 2024, con un plazo de ejecución de 90 días calendario, a ejecutarse bajo la modalidad de administración indirecta (por contrata), bajo el sistema de contratación a suma alzada, por lo que solicita se proceda a la aprobación del expediente técnico, mediante Acto Resolutivo, bajo el siguiente resumen general

Cuadro N°01: Resumen General Del Presupuesto

DESCRIPCIÓN	MONTO (S/.)
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>815,951.68</b>
Gastos generales (36.61%)	81,595.17
Utilidad (8%)	65,276.13
<b>SUBTOTAL</b>	<b>962,822.98</b>
IGV (18%)	173,308.14
<b>COSTO DEL PROYECTO</b>	<b>1,136,131.12</b>
Supervisión	25,722.62
Liquidación	8,361.31
<b>Presupuesto Total</b>	<b>1,170,215.05</b>

Que, a través del INFORME N°589-2024-MDP/GDU-SGPOP de fecha 13 de Setiembre de 2024, la Subgerencia de Proyectos y Obras Públicas, remite el informe N°001-2024-SGPOP-GDU-AVCM-MDP, con el cual presenta la reformulación del expediente del proyecto de la inversión: **"CONSTRUCCION DE NICHOS EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA** ", Con código único N° 2636604, cuyo costo asciende a S/. 1,136,131.12 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA CON 12/100 SOLES) incluido Gastos generales, Utilidad, IGV. Mientras que el monto total de inversión del proyecto asciende a S/. 1,170,215.05 (UN MILLON CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 5/100 SOLES) Que comprende la descripción de los costos siguientes: monto total presupuesto de obra, valor de expediente técnico, valor de la supervisión de obra, valor de la liquidación, con precios vigente al mes de AGOSTO del 2024, con un plazo de ejecución de 90 días calendario, a ejecutarse bajo la modalidad de administración indirecta (por contrata), bajo el sistema de contratación a suma alzada; para su aprobación mediante Acto Resolutivo.

Que, el artículo 39° de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, sobre Normas Municipales, las Gerencias resuelven los aspectos administrativos a su cargo a través de sus resoluciones y directivas;

Que, en consideración a la Ordenanza Municipal N° 306-2023-MDP/C de fecha 01 de marzo del 2023 que aprueba la modificación del Reglamento de Organización y Funciones (ROF) y la estructura orgánica de la Municipalidad Distrital de Pachacamac, el mismo que resuelve en el Artículo 62: La Gerencia de Desarrollo Urbano ejerce las siguientes funciones: 62.4 Aprobar los perfiles y expedientes técnicos...";

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** - APROBAR, la Reformulación del Expediente Técnico del proyecto denominado: **"CONSTRUCCION DE NICHOS EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA** ", Con código único N° 2636604, cuyo costo asciende a a S/. 1,136,131.12 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA CON 12/100 SOLES) incluido Gastos generales, Utilidad, IGV. Mientras que el monto total de



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

## ***Municipalidad Distrital de Pachacamac***

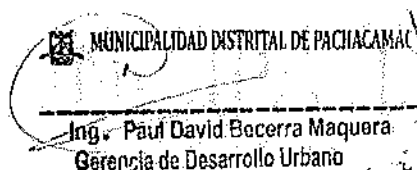
Inversión del proyecto asciende a S/. 1,170,215.05 (UN MILLON CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 5/100 SOLES) Que comprende la descripción de los costos siguientes: monto total presupuesto de obra, valor de expediente técnico, valor de la supervisión de obra, valor de la liquidación, con precios vigente al mes de AGOSTO del 2024, con un plazo de ejecución de 90 días calendario, a ejecutarse bajo la modalidad de administración indirecta (por contrata), bajo el sistema de contratación a suma alzada.

**ARTICULO SEGUNDO.** – DEJAR SIN EFECTO, la Resolución Gerencial N°022-2024-MDP/GDU de fecha 23 de Abril del 2024, con la cual se resolvió aprobar el expediente técnico del Proyecto de inversión denominado: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE PACHACAMAC DISTRITO DE PACHACAMAC, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", Con código único N° 2636604.

**ARTICULO TERCERO.** – TRANSCRIBIR, el presente Acto administrativo a la Oficina de Planeamiento, Presupuesto y Modernización, Sub Gerencia de Proyectos y Obras públicas, Gerente de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental y demás áreas en cuanto le corresponda el cumplimiento de lo dispuesto en la presente resolución.

**ARTICULO CUARTO.** – NOTIFICAR, la presente resolución a las instancias administrativas para conocimiento y fines pertinentes; de conformidad con el artículo 18° del TUO de la Ley 2744 Ley de Procedimiento y fines pertinentes; de conformidad con el artículo 18° del TUO de la Ley 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-IUS

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**

  
Ing. Paul David Becerra Maquera  
Gerencia de Desarrollo Urbano