



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoSecretaría
GeneralOficina General
de AdministraciónOficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 001-2024-CP-10-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

A : **GILMER MARCELO FLORES**
Director General de la Oficina General de Administración

Asunto : INFORME DE LAS CAUSAS QUE MOTIVARON EL DESIERTO.

Referencia : CONCURSO PUBLICO N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA"

Fecha : San Isidro, 30 de octubre de 2024

DGPPVU20240000036

I. OBJETO

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4¹ del artículo 42° y el numeral 65.2² del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "La Ley".
- 2.2 Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

III. ANTECEDENTES

- 3.1 Con fecha 11 de septiembre de 2024, se realizó a través del SEACE la **convocatoria** del Concurso Público N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA".
- 3.2 Mediante, Formato N° 04-79-2024-VIVIENDA/OGA de fecha 14 de octubre de 2024, se aprobó la reconfirmación de la designación del comité de selección Concurso Público N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", quedando de la siguiente manera :

¹ Artículo 42.- Contenido del expediente de contratación

42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.

² Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

DATOS DE LOS MIEMBROS TITULARES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
Presidente	GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP
Primer Miembro	CANDELARIO HUISACAYNA HECTOR GUILLERMO	Dependencia:	DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO (DGPPVU)
Segundo Miembro	CORPUS VILLALBA JORGE JANO	Dependencia:	DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO (DGPPVU)
DATOS DE LOS MIEMBROS SUPLENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
Suplente del Presidente	BRAVO CASARETTO ROBERTO CARLOS	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP
Suplente del Primer Miembro	RODRIGUEZ CARMEN HEDALINA EDIA	Dependencia:	DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO (DGPPVU)
Suplente del Segundo Miembro	RINCÓN PANTOJA MERY SANDRA	Dependencia:	DIRECCIÓN GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO (DGPPVU)

- 3.3 De acuerdo al cronograma establecido en la plataforma electrónica del SEACE, con fecha 15 de octubre de 2024, dos (02) participantes presentaron electrónicamente sus ofertas, según el siguiente reporte:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA			
20600727142	C & R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C.	15/10/2024	17:52:50	Electronico
20608248634	SLO TRANSPORTES ESPECIALES S.A.C.	15/10/2024	23:49:36	Electronico

- 3.4 Mediante, Acta de fecha 21 de octubre de 2024, el comité de selección, declaró DESIERTO el procedimiento de selección de Concurso Público N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – Primera Convocatoria, cuyo objeto es la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA”, lo que fue publicado en el SEACE en la misma fecha, siendo su próximo registro de consentimiento el 04 de noviembre de 2024.

IV. ANÁLISIS

4.1 Motivos de la declaración de desierto

- El objeto del procedimiento de selección es la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA” de ítem único y de acuerdo al cronograma establecido, se presentaron dos (02) ofertas que contienen entre otros, los documentos de presentación obligatoria y los requisitos de calificación.
- En la primera etapa, se apreció que las ofertas de los postores SLO TRANSPORTES ESPECIALES S.A.C y C&R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C. fueron admitidas.
- Culminada la etapa de evaluación, los dos (02) postores en la etapa de calificación de ofertas tuvieron el siguiente resultado:

SLO TRANSPORTES ESPECIALES S.A.C

- No acredita que sustenta propiedad o alquiler de treinta y un (31) unidades vehiculares y dos (2) montacargas y/o camión grúa con las capacidades de carga requeridas como requisito de calificación de equipamiento estratégico
- No acredita experiencia del Profesional del Ing. Civil Luis Miguel Zavaleta Leiva por 24 meses, no



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoSecretaría
GeneralOficina General
de AdministraciónOficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

se consideró las constancias cuya actividad son supervisor de producción ya que no corresponde a la experiencia requerida para el requisito de calificación de personal clave.

- Así mismo, no acredita experiencia del personal clave el profesional del Ing. José Edwin Nicanor Palacios Hidalgo por 24 meses, no se considera todas las constancias presentadas debido a que son experiencias adquiridas antes de su registro de inscripción de la colegiatura requisito establecido para la contabilización de la experiencia del personal clave.
- Acredita experiencia del postor en la especialidad en actividades distintas a los servicios similares solicitados como requisito de calificación.

Por los motivos expuestos, la propuesta del postor SLO TRANSPORTES ESPECIALES S.A.C fue descalificada.

C&R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C

- No acredita experiencia profesional del Ing. Gian Carlos Orosco Cajas por 24 meses. Respecto a la constancia emitida por Consorcio Internacional Wayra solo se considera la experiencia acumulada desde el 28/08/2021 fecha en que realizó su registro de inscripción de la colegiatura hasta el 15/11/2021, requisito solicitado para la calificación de la experiencia del personal clave.
- Así mismo no acredita experiencia del Profesional del Ing. Civil Cieza Gonzales Mario Esmith por 24 meses, no se considera la constancia cuya actividad es de servicio de verificación técnicas viviendas y asistencia técnica de validación de proceso de intervención con soluciones temporales de vivienda ya que no corresponde a la experiencia requerida para el personal clave.

Por el motivo, la propuesta del postor C&R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C. fue descalificada

- d) En ese sentido, al tener conocimiento sobre el resultado de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, el comité de selección previo análisis correspondiente, decidió de forma colegiada declarar DESIERTO el procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, debido que no existió ofertas válidas, conforme a lo dispuesto en el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que guarda correspondencia con el artículo 29° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

4.2 Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto

- a) Se revisó los actuados durante el desarrollo del procedimiento de selección, encontrando que no existieron situaciones que ameriten o imposibiliten la no participación de postores con ofertas válidas. Por tanto, se concluye que el procedimiento de selección no presenta deficiencia alguna, sino que permite la participación en condiciones de igualdad a todo postor.
- b) De acuerdo al Anexo N° 3 "Calificación de Ofertas", los postores presentaron documentación que no cumplieran con lo exigido en las Bases Integradas, siendo las causas de la declaratoria de desierto.

4.3 Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto, se debió a que no hubo ofertas válidas al procedimiento de selección por causas atribuible a los mismos postores, en los cuales la Entidad no se tiene control o responsabilidad alguna.

Asimismo, se podría señalar que los motivos, por los que no se culminó satisfactoriamente el procedimiento de selección, se atribuye a condiciones externas imputables a los propios postores.

Considerando que el procedimiento de contratación debe estar orientadas al cumplimiento de los fines metas y objetivos de la Entidad priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales garantizando la efectiva y oportuna satisfacción del interés público, bajo condiciones de cabalidad y con el mejor uso de los recursos públicos.

BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 5.1 En ese sentido, se concluye que la declaratoria de desierto del **Concurso Público N° 10-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1**, cuyo objeto es la “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACIÓN DE CIENTO OCHENTA Y SEIS (186) MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE MONTERO, PAIMAS, SICCHEZ, SAPILLICA Y FRÍAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA; SAN MIGUEL DE EL FAIQUE Y CANCHAQUE DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA Y MORROPON DE LA PROVINCIA DE MORROPÓN DEL DEPARTAMENTO DE PIURA”, se ha debido a causas externas a la Entidad atribuible a los postores, en los cuales la Entidad no se tiene control o responsabilidad alguna.
- 5.2 Se recomienda requerir al área usuaria, Dirección de Ejecución de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, confirme la persistencia de la necesidad de la contratación, a efectos de realizar las gestiones respectivas para la siguiente convocatoria, de ser el caso, teniendo en consideración que la fecha del **registro de consentimiento en la plataforma del SEACE es el 04.11.2024**

Es cuanto se informa, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

HÉCTOR GUILLERMO CANDELARIO
HUISACAYNA
PRIMER MIEMBRO TITULAR

JORGE JANÓ CORPUS VILLALBA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

