

## ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

### CONCURSO PÚBLICO N° 011-2024-OEFA

#### **SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS SEDES INSTITUCIONALES DEL ORGANISMO DE EVALUACIÓN Y FISCALIZACIÓN AMBIENTAL A NIVEL NACIONAL**

En la ciudad de Lima, siendo el día 23 de enero de 2025, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante FORMATO DE DESIGNACIÓN DE COMITÉ DE SELECCIÓN N° 027-2024-OEFA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 011-2024-OEFA cuyo objeto de convocatoria es la contratación del “SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS SEDES INSTITUCIONALES DEL ORGANISMO DE EVALUACIÓN Y FISCALIZACIÓN AMBIENTAL A NIVEL NACIONAL”.

##### **a) QUORUM**

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se da con la presencia de los miembros titulares siguientes:

GUISELA FORTUNATA GARAY ESPINOZA	Presidenta
ESAU JESUS HUARANCCA BERROCAL	Primer miembro
EDGAR JAVIER AVALOS ALMEYDA	Segundo miembro

##### **b) ANTECEDENTES:**

En la fecha del 26 de noviembre de 2024, se publicó la convocatoria del procedimiento de selección Concurso Público N° 011-2024-OEFA cuyo objeto es la contratación del “SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS SEDES INSTITUCIONALES DEL ORGANISMO DE EVALUACIÓN Y FISCALIZACIÓN AMBIENTAL A NIVEL NACIONAL”.

##### **c) REGISTRO DE PARTICIPANTES**

De acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección, el registro de participantes se realizó desde el 27 de noviembre hasta el 12 de diciembre de 2024; en dicho periodo se registraron sesenta y un (61) participantes con estado válido que se detalla en el cuadro siguiente:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
1	20300729950	CAMPO MAYOR SRLTDA	26/12/2024	válido	26/12/2024
2	20393468000	SERVICIOS MULTIPLES CONSERVARI S.R.L.	08/01/2025	válido	08/01/2025
3	20448320970	PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/01/2025	válido	02/01/2025
4	20450264262	INTERNATIONAL CONTINENTAL SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/11/2024	válido	30/11/2024
5	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	26/12/2024	válido	26/12/2024
6	20515448382	E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	27/11/2024	válido	27/11/2024
7	20515906607	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	27/11/2024	válido	27/11/2024
8	20521330334	JRMC S.A.C	28/11/2024	válido	28/11/2024

9	20522639568	GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS SAC	29/11/2024	válido	29/11/2024
10	20536301381	WL CORPORACION SUPERLIMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/12/2024	válido	03/12/2024
11	20543848744	SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C. - SERGENEC S.A.C.	08/01/2025	válido	08/01/2025
12	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	30/11/2024	válido	30/11/2024
13	20554470557	OBSERVACION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD ELECTRONICA S.A.C. - OVYSEL S.A.C.	03/12/2024	válido	03/12/2024
14	20556737216	POLICE PROTECTIVE & ASESORIA LEGAL S.A.C.	30/11/2024	válido	30/11/2024
15	20559288510	CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
16	20565412257	JCC SERVICIO INTEGRAL S.A.C. - JCC SER VINT	03/12/2024	válido	03/12/2024
17	20600000684	CORPORACION RIO MANTARO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - CORP. R. MANT. S.A.C	08/01/2025	válido	08/01/2025
18	20601001978	RISERGE S.A.C.	28/11/2024	válido	28/11/2024
19	20601160561	MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	12/12/2024	válido	12/12/2024
20	20601279704	FRATRES COMPANY SOCIEDAD ANONIMA	28/11/2024	válido	28/11/2024
21	20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	02/12/2024	válido	02/12/2024
22	20602078052	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	29/11/2024	válido	29/11/2024
23	20602319751	PROFESIONALES TECNICOS DE LIMPIEZA S.A.C. - PROTECLIM S.A.C.	15/01/2025	válido	15/01/2025
24	20602352910	SAFELIFE GROUP S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
25	20602696040	JOZ CLEAN SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - JOZ CLEAN S.A.C.	19/12/2024	válido	19/12/2024
26	20602781659	GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.	10/12/2024	válido	10/12/2024
27	20603075561	BARAM CLEAN SAC	06/12/2024	válido	06/12/2024
28	20603314752	COMPANY OF INTERMEDIATION LABOR SOCIEDAD ANONIMA	03/12/2024	válido	03/12/2024
29	20603377347	INNOVA INTEGRAL S.A.C.	30/11/2024	válido	30/11/2024
30	20603610599	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/11/2024	válido	28/11/2024
31	20603805373	AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C	04/12/2024	válido	04/12/2024
32	20604685789	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	30/11/2024	válido	30/11/2024
33	20605135979	QC CORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/11/2024	válido	27/11/2024
34	20605464018	CORPORACION DE SANEAMIENTO AMBIENTAL BAROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/12/2024	válido	10/12/2024
35	20605515836	PR BAU S.A.C.	30/11/2024	válido	30/11/2024
36	20606425661	JYM SLIM S.A.C.	30/12/2024	válido	30/12/2024
37	20606429721	MEGA ANDINA S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
38	20606732954	JEGLIMP S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
39	20607164763	POLIPROTEC S.A.C.	06/12/2024	válido	06/12/2024
40	20607292885	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	12/12/2024	válido	12/12/2024
41	20607396516	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	14/01/2025	válido	14/01/2025
42	20607638471	CORPORACION DE LIMPIEZA CRISGEN S.A.C.	29/11/2024	válido	29/11/2024

43	20607747793	PROFESIONALES EN LIMPIEZA INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/11/2024	válido	28/11/2024
44	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	28/11/2024	válido	28/11/2024
45	20608034791	EMPRESA DE LIMPIEZA Y ASEO AMBIENTAL JUANITA S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
46	20608165631	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	28/11/2024	válido	28/11/2024
47	20608505572	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	14/01/2025	válido	14/01/2025
48	20608613308	GENERAL SERVICES COMPANY ASIEL GRACIA MACASSI S.A.C.	02/12/2024	válido	02/12/2024
49	20609136473	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C.	01/12/2024	válido	01/12/2024
50	20609150263	RAYAN LIMP SAC	29/11/2024	válido	29/11/2024
51	20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/12/2024	válido	13/12/2024
52	20609630818	SAMURAI S.A.C.	30/11/2024	válido	30/11/2024
53	20610384936	GLOBAL SERLIMP N & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/12/2024	válido	02/12/2024
54	20610651276	GRUPO EMPRESARIAL ARICIA COR SAC	07/12/2024	válido	07/12/2024
55	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	27/11/2024	válido	27/11/2024
56	20611128801	SEGURIDAD & LIMPIEZA CORPORATIVA SELIMCORP S.A.C.	03/12/2024	válido	03/12/2024
57	20611183985	AMBAR CLEAN S.A.C.	14/01/2025	válido	14/01/2025
58	20611416254	VITAL CLEAN SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.C.	27/12/2024	válido	27/12/2024
59	20612134716	BZL S.A.C.	07/01/2025	válido	07/01/2025
60	20612226050	INDIGO SANEAMIENTO Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	18/12/2024	válido	18/12/2024
61	20612958034	VAMER CLEAN S.A.C.	04/12/2024	válido	04/12/2024

**d) PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

En la fecha del 17 de enero de 2025, se llevó a cabo la Etapa de Presentación de Ofertas de manera electrónica a través del SEACE, habiéndose presentado once (11) ofertas de los postores siguientes:

Nro. Ítem	Descripción del ítem			
RUC	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de Presentación
1	"SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS SEDES INSTITUCIONALES DEL ORGANISMO DE EVALUACIÓN Y FISCALIZACIÓN AMBIENTAL A NIVEL NACIONAL"			
20608165631	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	17/01/2025	16:25:52	Electronico
20515448382	E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	17/01/2025	16:39:47	Electronico
20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	17/01/2025	18:31:03	Electronico
20609481791	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	17/01/2025	19:09:21	Electronico
20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	17/01/2025	19:16:38	Electronico
20607292885	SALFRAN CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES S.A.C	17/01/2025	19:23:32	Electronico

20600000684	CORPORACION RIO MANTARO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - CORP. R. MANT. S.A.C	17/01/2025	20:11:3	Electronico
20611183985	AMBAR CLEAN SAC - CORPORACION CEIBO SAC - JYM SLIM SAC	17/01/2025	20:37:27	Electronico
20559288510	CONSORCIO SERMANSA S.A.C.	17/01/2025	20:47:08	Electronico
20515906607	CONSORCIO AGS	17/01/2025	21:33:23	Electronico
20601279704	FRATRES COMPANY SOCIEDAD ANONIMA	17/01/2025	23:26:44	Electronico

Con fecha 20 de enero de 2025, el comité procedió a descargar del SEACE los archivos digitalizados que contenga los documentos que conforman las ofertas de acuerdo a lo requerido en las bases integradas.

#### e) VERIFICACIÓN DE IMPEDIMENTOS

En virtud al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado, y con la finalidad de garantizar que los postores que presentaron sus ofertas no cuenten con impedimentos, previamente a la apertura electrónica de las ofertas se realizó la búsqueda en los siguientes registros:

Debida Diligencia: <https://debidadiligencia.servicios.gob.pe/#/login>

Ficha Única del Proveedor: <https://apps.osce.gob.pe/perfilprov-ui/>

OSCE: [Consulta de proveedores sancionados por el TCE - Relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente \(osce.gob.pe\)](#)

REDAM: [Servicio de Consulta de Registro de Deudores Alimentarios Morosos \(pj.gob.pe\)](#)

Registro Nacional de Abogados Sancionados por Mala Práctica Profesional-NAS: <https://rnas.minjus.gob.pe/rnas/public/sancionado/sancionadoMain.xhtml>

SERVIR: <https://www.gob.pe/818-consultar-elregistro-nacional-de-sancionescontra-servidoresciviles-rnssc>

REJUM: [Servicio de Consulta de Registro de Deudores Judiciales Morosos \(pj.gob.pe\)](#)

CGR: <https://appdji.contraloria.gob.pe/djic/>

SUNEDU: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

SUNAT: <https://e-consultaruc.sunat.gob.pe/cl-ti-itmrconsruc/FrameCriterioBusquedaWeb.jsp>

RNP: <https://www.gob.pe/9917>

De la verificación efectuada, se advirtió riesgo en el registro de la debida diligencia respecto a los representantes legales, según cuadro subsiguiente:

Postor	Representante	DNI	DEVIDA DILIGENCIA		
			Antecedentes Judiciales	Antecedentes Penales	Antecedentes Policiales
E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	ALVAREZ VASQUEZ JULIO SANDRO	08139646	Observado	Observado	-
INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	JOHNNY DANTE PRETELL FRANCIA	06989424	Observado	Observado	Observado <sup>1</sup>
CONSORCIO AGS GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L. GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.	ISAC ABRAHAM NEYRA MOGOLLON	43598085	-	Observado	-

<sup>1</sup> De las gestiones realizadas no se pudo concretar en obtener el contacto en la Policía Nacional del Perú-PNP

<sup>3</sup> MEMORANDO CIRCULAR N° 00002-2024-OEFA/OFIN

## Representantes

**PRETELL FRANCIA JOHNNY DANTE**

Tipo de Documento: L.E. - 06989424

## Órganos de Administración

**pretell francia johnny dante**

Tipo de Documento: L.E. - 06989424

CARGO: Gerente General

En consecuencia, los integrantes del Comité de Selección acuerdan por unanimidad continuar con las acciones de la etapa de admisión de ofertas. Cabe mencionar que, al cierre de la presente acta no se ha obtenido respuesta de la central de consultas PIDE del Poder Judicial. Los resultados obtenidos se detallan en el Cuadro N° 1-Verificación de Impedimentos.

### f) ADMISIÓN DE OFERTAS

El Comité de Selección en el desarrollo de la etapa de admisión de ofertas, aprecia que las ofertas de los postores **CONSORCIO AMBAR CLEAN SAC CORPORACIÓN CEIBO SAC- JYM SLIM SAC** y **CONSORCIO AGS** conformado por **GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L., y GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.**, contiene error subsanable respecto a la legalización de firmas en la promesa de consorcio, el Comité considera necesario solicitar la subsanación de las ofertas en el marco del TUO de la Ley N° 30225- Ley de Contrataciones del Estado en cuyo Reglamento el artículo 60 numeral 60.2 señala que son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: literal c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta;

En ese sentido, el Comité de Selección en el marco del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 60, numeral 60.1. *Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.* El comité otorga el plazo de dos (2) días hábiles posterior a la notificación en el SEACE.

Por todo lo expuesto, el Comité adopta los acuerdos siguientes:

#### 1. SOLICITAR LA SUBSANACIÓN DE OFERTA A LOS POSTORES:

- ✓ **CONSORCIO AMBAR CLEAN SAC CORPORACIÓN CEIBO SAC- JYM SLIM SAC**
- ✓ **CONSORCIO AGS conformado por GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L., y GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C**

2. **POSTERGAR** la etapa de admisión, evaluación y calificación de ofertas y; otorgamiento de la buena pro, el que conlleva modificar el cronograma del procedimiento, siendo este el siguiente:

<b>Etapas</b>	<b>Fecha Inicio</b>	<b>Fecha Fin</b>
Evaluación y calificación <b>A través del SEACE</b>	20/01/2025	29/01/2025
Otorgamiento de la Buena Pro <b>A través del SEACE</b>	29/01/2025	29/01/2025

3. **COMUNICAR** a través del SEACE la postergación y modificación del cronograma del procedimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 57° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Finalmente, se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad.

---

**Guisela F. Garay Espinoza**  
Presidenta

---

**Esaú Jesús Huarancca**  
Berrocal  
Primer miembro

---

**Edgar Javier Avalos Almeyda**  
Segundo miembro