

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20608197851	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	Hora de envío :	16:36:57

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta qué criterios se considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de gastos generales: (G.G. Fijos y G.G. Variables) así como de la Utilidad, con respecto al Costo Directo del Presupuesto Base. Asimismo, se consulta si existen restricciones en los porcentajes (%) de dichos componentes o se puede dejar a discrecionalidad de los postores y se consulta a cuantos decimales se debe consignar dichos porcentajes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: 1.1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, es importante señalar que el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento establece que, tratándose de consultorías de obras y ejecución de obras, se rechaza la oferta que supere el valor referencial en más del diez por ciento (10 %) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%), sin mención alguna a que tal lineamiento resulte aplicable a los componentes de oferta económica.

Efectivamente, según lo normado por la Ley de Contrataciones del Estado, se ha tenido a bien disponer límites a las ofertas económicas que presentan los postores en el marco de, entre otros, ejecuciones de obras; siendo que dichos límites se encuentran referidos en sí al precio total de lo ofertado, más no a los componentes que integran la oferta económica.

Asimismo, cabe precisar que, aun cuando se haya establecido un porcentaje para los gastos generales (g. fijos y g. variables) y la utilidad en el presupuesto de obra, no es obligación de los postores acatar el mismo porcentaje para efectuar su oferta económica; es así que, el porcentaje que se contemple en el presupuesto de obra, significa un cálculo referencial, que servirá finalmente para la determinación del valor referencial del procedimiento de selección, más no una regla que debe regir el cálculo de las ofertas de todos los postores.

Adicionalmente, cabe mencionar que, en las bases del procedimiento de selección, ni en las bases estándar aprobadas por el OSCE a través de la Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD, se ha establecido alguna regla por que los postores formulen sus ofertas con porcentajes mínimos y máximos de gastos generales (g. fijos y g. variables) así como de la Utilidad.

Por tanto, los postores tendrán la discrecionalidad y responsabilidad por el contenido de sus ofertas, lo que determina su obligación de que la información que se contemple en la oferta no induzca a error o incertidumbre, toda vez que no es competencia ni responsabilidad del comité de selección, interpretar o corregir las ofertas que se presentan, salvo en los casos previstos en la normativa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	25/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	10:24:32

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la revisión efectuada a las bases, se observa al comité de selección que, para fomentar la mayor participación y concurrencia de postores y no prestarse a intenciones de favorecimiento particular, se deba acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN en la ejecución de obra similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Numeral 29.10 del Artículo 29. Del Requerimiento, señala que: Antes de formular el requerimiento, el área usuaria, en coordinación con el órgano encargado de las contrataciones, verifica si su necesidad se encuentra definida en UNA FICHA DE HOMOLOGACIÓN del Listado de Requerimientos Homologados implementado por PERÚ COMPRAS, una ficha técnica del Listado de Bienes y Servicios Comunes, o en el Catálogo Electrónico de Acuerdos Marco. En dicho caso, el requerimiento recoge las características técnicas ya definidas.

Por otro lado, la RESOLUCIÓN MINISTERIAL Nº 146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo del 2021 del cual el Artículo 1, de la parte resolutive dispone: ¿Aprobar cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, las mismas que, como Anexo, forman parte integrante de la Resolución Ministerial¿.

Ahora bien, el numeral 2.3.2. de la Ficha de homologación para la ejecución de una obra de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, indica la experiencia del postor en la especialidad es de: No mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares.

En ese sentido, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	25/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	10:24:32

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar con las bases integradas el Presupuesto Consolidado de Obra y el Análisis de Precios Unitarios en formato Excel, con el fin de una óptima elaboración de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** A **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Asimismo, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que el área usuaria es la responsable de la elaboración el ¿requerimiento¿, en caso de obras el EXPEDIENTE TÉCNICO, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación pública no obliga o ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato Excel.

De la revisión de la plataforma SEACE, se advierte que el archivo de presupuesto de obra publicado en formato ¿PDF editable¿, es legible, la misma que puede ser cotejada con el archivo metrados y análisis de precios unitarios, documentos que se encuentran firmados por el consultor y evaluador que acreditan la legalidad de los documentos.

En ese sentido, considerando que la pretensión del participante estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20448307523	Fecha de envío :	25/04/2024
Nombre o Razón social :	Z & Z INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:50:08

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que como parte del equipamiento estratégico piden 01 Bobcat S630, contraviniendo los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato y competencia de la Ley de Contrataciones del Estado, debido a que están solicitando un equipo con marca, aspecto y características que favorecerían a un determinado proveedor. Se solicita al comité de selección corregir el requerimiento colocando para tal caso 01 Mini Cargador, el mismo que puede ser acreditado con las diferentes marcas que ofrece el mercado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, la normativa de contrataciones del Estado consagra la prohibición de consignar marcas, es decir, el área usuaria no puede: (i) hacer referencia a una fabricación o procedencia determinada ni procedimiento concreto que caracterice los bienes o servicios ofrecidos por determinado proveedor; ni tampoco (ii) realizar la distinción de marcas, patentes, tipos, origen o producción determinados, o cualquier otra descripción que busque favorecer o descartar ciertos productos o proveedores, u orientar la contratación hacia alguno en particular.

Por tanto, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido ACOGER la presente observación, y con ocasión de las bases integradas se se emitirá una disposición al respecto: Se suprimirá el texto ¿Bobcat S630¿ y se reemplazará por ¿Minicargador¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20448307523	Fecha de envío :	25/04/2024
Nombre o Razón social :	Z & Z INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:50:08

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, que para el caso del requisito de calificación "Equipamiento Estratégico" también se acepten equipos que cumplan con propiedades y/o características superiores a las requeridas en las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, corresponde señalar que las Bases Estándar de las Adjudicación Simplificada para la Contratación de la Ejecución de Obras, prevén en el numeral 3.2 de la Sección Específica, los requisitos de calificación que la Entidad debe adoptar al convocar el referido procedimiento de selección; entre ellos, el ¿Equipamiento Estratégico¿ como parte de la Capacidad Técnica y Profesional con la que deben contar los postores para ejecutar la obra objeto de la convocatoria. Se aceptará equipamiento con mayores características siempre y cuando éste no implique un costo adicional al presupuesto de la obra ni ponga en riesgo la correcta ejecución de la misma, Asimismo se deberá de tener en cuenta lo estipulado en la Resolución Nº 0082- 2020-TCE-S4,emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20494686369	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:43:03

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la pagina 30 indica experiencia del postor en el cual indica una experiencia no mayor a dos veces al valor referencia y en la pagina 37 El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra se solicita al comité aclara bien con la experiencia del postor

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** c **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Numeral 29.10 del Artículo 29. Del Requerimiento, señala que: Antes de formular el requerimiento, el área usuaria, en coordinación con el órgano encargado de las contrataciones, verifica si su necesidad se encuentra definida en UNA FICHA DE HOMOLOGACIÓN del Listado de Requerimientos Homologados implementado por PERÚ COMPRAS, una ficha técnica del Listado de Bienes y Servicios Comunes, o en el Catálogo Electrónico de Acuerdos Marco. En dicho caso, el requerimiento recoge las características técnicas ya definidas.

Por otro lado, la RESOLUCIÓN MINISTERIAL Nº 146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo del 2021 del cual el Artículo 1, de la parte resolutive dispone: ¿Aprobar cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, las mismas que, como Anexo, forman parte integrante de la Resolución Ministerial¿.

Ahora bien, el numeral 2.3.2. de la Ficha de homologación para la ejecución de una obra de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, indica la experiencia del postor en la especialidad es de: No mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares.

En ese sentido, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido ACOGER PARCIALMENTE la presente observación. y con ocasión de las bases integradas se CORREGIRÁ el literal B del numeral 3.2 ¿Requisitos de Calificación¿ de las Bases, lo siguiente:

¿Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem¿¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20457396946	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	Hora de envío :	16:59:23

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa que el Comité de Selección ha considerado la experiencia del postor en la especialidad que debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS (2) VEZ EL VALOR REFERENCIAL contraviniendo las Bases Estandarizadas de Adjudicación Simplificada para la Contratación de Obras en el Marco del Decreto Ley N° 1577 para obras con valor referencial menores a S/ 2,800,000.00 segun la Directiva N° 004-2023-OSCE/CD 63-69 , el cual dice El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

POR LO QUE SOLICITAMOS QUE EL COMITE DEBERA CEÑIRCE A LAS BASES ESTANDARIZADAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Ley N° 1577 y Directiva N° 004-2023-OSCE/cd

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Numeral 29.10 del Artículo 29. Del Requerimiento, señala que: Antes de formular el requerimiento, el área usuaria, en coordinación con el órgano encargado de las contrataciones, verifica si su necesidad se encuentra definida en UNA FICHA DE HOMOLOGACIÓN del Listado de Requerimientos Homologados implementado por PERÚ COMPRAS, una ficha técnica del Listado de Bienes y Servicios Comunes, o en el Catálogo Electrónico de Acuerdos Marco. En dicho caso, el requerimiento recoge las características técnicas ya definidas.

Por otro lado, la RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo del 2021 del cual el Artículo 1, de la parte resolutiva dispone: ¿Aprobar cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, las mismas que, como Anexo, forman parte integrante de la Resolución Ministerial¿.

Ahora bien, el numeral 2.3.2. de la Ficha de homologación para la ejecución de una obra de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, indica la experiencia del postor en la especialidad es de: No mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares.

En ese sentido, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20607919462	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	S & F CONSTRUCTORA VENTURA CASILLA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:26:44

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION PUBLICAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE EXCEL CON LA FINALIDAD DE PROMOVER LA LIBRE PARTICIPACION DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: PRESPUUESTO Literal: PRESUPUEST Página: PRES

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Asimismo, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que el área usuaria es la responsable de la elaboración el ¿requerimiento¿, en caso de obras el EXPEDIENTE TÉCNICO, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación pública no obliga o ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato Excel.

De la revisión de la plataforma SEACE, se advierte que el archivo de presupuesto de obra publicado en formato ¿PDF editable¿, es legible, la misma que puede ser cotejada con el archivo metrados y análisis de precios unitarios, documentos que se encuentran firmados por el consultor y evaluador que acreditan la legalidad de los documentos.

En ese sentido, considerando que la pretensión del participante estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20455682020	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	J & M MINERIA Y SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	18:05:23

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

De la revisión realizada a experiencia de los postores en la especialidad se está solicitando acreditar un monto facturado equivalente a DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM, lo cual vulnera el principio de pluralidad de postores conforme al Artículo 2° de la LCE de los principios que rigen las contrataciones, se establece la libertad de concurrencia y además, la directiva vigente indica en la acreditación de experiencia del postor lo siguiente: FACTURACIÓN ¿NO MAYOR¿ A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM. Asimismo, las bases estándar establecen que deben de ser proporcional y racional siendo el formato con una vez el valor referencial, salvo sea necesario por la envergadura del proyecto, pero en este caso no aplicaría por el contrario denota una supuesta orientación con rótulo eminente. Por lo tanto, solicitamos reducir la experiencia a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022, Reso

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Numeral 29.10 del Artículo 29. Del Requerimiento, señala que: Antes de formular el requerimiento, el área usuaria, en coordinación con el órgano encargado de las contrataciones, verifica si su necesidad se encuentra definida en UNA FICHA DE HOMOLOGACIÓN del Listado de Requerimientos Homologados implementado por PERÚ COMPRAS, una ficha técnica del Listado de Bienes y Servicios Comunes, o en el Catálogo Electrónico de Acuerdos Marco. En dicho caso, el requerimiento recoge las características técnicas ya definidas.

Por otro lado, la RESOLUCIÓN MINISTERIAL Nº 146-2021-VIVIENDA de fecha 14 de mayo del 2021 del cual el Artículo 1, de la parte resolutive dispone: ¿Aprobar cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, las mismas que, como Anexo, forman parte integrante de la Resolución Ministerial¿.

Ahora bien, el numeral 2.3.2. de la Ficha de homologación para la ejecución de una obra de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, indica la experiencia del postor en la especialidad es de: No mayor a dos (02) veces el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares.

En ese sentido, este Comité en coordinación con el Área Usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20558231549	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA MAQUINARIAS EIRL	Hora de envío :	20:51:42

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Realizada la revisión del Expediente Técnico, publicada en el portal web del SEACE, se observa que, en los planos, más precisamente en el DETALLE DE SECCIÓN TÍPICA DE VIA el proyectista ha considerado la colocación de CAMA DE ARENA 4 CM para el colocodo de ADOQUINES

Sin embargo, el proyectista en la elaboración del PRESUPUESTO DE OBRA, más específicamente en los ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS no ha tenido en consideración la NORMA TÉCNICA CE. 010 PAVIMENTOS URBANOS, por cuanto como se puede observar que en las partidas siguientes:

PARTIDA 08.05.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES
PARTIDA 09.03.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES

El proyectista sin advertir las especificaciones técnicas granulométricas erróneamente ha establecido el uso del INSUMO (0400029 ARENA GRUESA),el mismo que también ha sido considerado para las partidas de CONCRETO ARMADO, CONCRETO SIMPLE en las siguientes partidas:

07.03.03 CONCRETO F´C=175 KG/CM2 EN VEREDAS H=0.10 M
07.03.04 CONCRETO F´C=175 KG/CM2 EN CUÑAS DE VEREDAS
07.03.05 ENLUCIDO Y BRUÑADO EN PISOS Y VEREDAS DE CONCRETO
07.03.06 JUNTAS ASFÁLTICAS
07.03.07 CURADO DE CONCRETO
09.03.07 CONCRETO F´C= 210 KG/CM2 EN SARDINELES
09.04.01 NIVELACIÓN DE BUZONES DE DESAGÜE
09.04.02 CONCRETO EN ENCUADRE PARA BUZON

Revisado, LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, se puede evidenciar que el proyectista ha establecido para las PARTIDA 08.05.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES Y PARTIDA 09.03.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES especificaciones granulométricas que no corresponde para PAVIMENTOS URBANOS CON ADOQUINADO.

Es decir, lo que corresponde técnicamente es lo establecido en la NORMA TÉCNICA C.E. 010 ¿ PAVIMENTOS URBANOS, que dice en el ítem 3.4 REQUISITOS DE LOS MATERIALES y sub-ítem, 3.4.6. establece lo siguiente:

En los Pavimentos de Bloques Intertrabados (Adoquines) de Concreto de Cemento Portland. Estos materiales deberán cumplir los requisitos indicados en la TABLA 19 - GRANULOMETRÍA DE LA ARENA DE CAMA.

MALLA 3/8"----100-----%PASA
MALLA Nº 4----95-100--%PASA
MALLA Nº 8----80-100--%PASA
MALLA Nº 16---50-80---%PASA
MALLA Nº 30---25-60---%PASA
MALLA Nº 50---05-30---%PASA
MALLA Nº 100--00-10---%PASA

En consecuencia, el ¿INSUMO (0400029 ARENA GRUESA),¿, establecido por el proyectista tiene una granulometría específica para CONCRETO ARMADO Y SIMPLE, y no debió ser considerada en las PARTIDA 08.05.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES Y PARTIDA 09.03.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES, contraviniendo la norma técnica C.E. 010 ¿ PAVIMENTOS URBANOS

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO
Nomenclatura :	AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Por lo que corresponde REFORMULARSE EL EXPEDIENTE TÉCNICO, para diferenciar los insumos de acuerdo con el uso estructural y granulometría correcta, tal como la CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA lo ha manifestado en diferentes INFORMES DE CONTROL

Dicha inconsistencia técnica, vulnera el Numeral 29.6 del Artículo 29 del RLCE, que establece:

29.6. Adicionalmente, el requerimiento incluye las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que: i) sirvan para asegurar el cumplimiento de los requisitos funcionales o técnicos; ii) se verifique que existe en el mercado algún organismo que pueda acreditar el cumplimiento de dicha norma técnica; y, iii) no contravengan las normas de carácter obligatorio mencionadas.

El numeral 32.7 del Artículo 32, establece: "La responsabilidad por la adecuada formulación del Expediente Técnico o Estudios Definitivos corresponde al proyectista y a la supervisión, de acuerdo con el alcance de los respectivos contratos, y la aprobación a la Entidad. De igual modo, la entrega completa de la información que es puesta a disposición de los postores corresponde a la Entidad.

SE SOLICITA REFORMULAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO EN CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, considerando que se ha vulnerado la NORMA TÉCNICA C.E. 010 y que dicha situación pone en grave riesgo la estabilidad de la berma de adoquines de concreto al pretender colocar ARENA GRUESA en la cama de arena, la misma arena gruesa que el expediente dispone colocar en Concreto Armado y Concreto Simple

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 22
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NT C.E. 010 PAV URBANOS Lit. a) Num 34.2 Art 34 RLCE Num. 29.6 Art 29 del RLCE Lit. a) ART 35 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Asimismo, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que el área usuaria es la responsable de la elaboración el ¿requerimiento¿, en caso de obras el EXPEDIENTE TÉCNICO, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

Al respecto, cabe señalar que en el expediente técnico en las partidas
PARTIDA 08.05.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES

PARTIDA 09.03.01 CAMA DE ASIENTO PARA ADOQUINES

Se estipula que el insumo a utilizar es el de Arena Gruesa, siendo esta la denominación también para la Arena que se utiliza para de Bloques Intertrabados (Adoquines) independientemente de la granulometría de ésta. Siendo necesaria la aplicación de las Normas Técnicas en la correcta ejecución del proyecto, no implicando ello variación de costos

En ese sentido, el Comité de Selección en coordinación con el Area Usuaria deciden NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO

Nomenclatura : AS-SM-12-2024-MDJLBYSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LA CALLE Nº 07, CALLE Nº 05 Y CALLE Nº 03 DE LA URBANIZACION ESPERANZA ¿ ADEPA, DEL DISTRITO DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CON CUI Nº 2561513

Ruc/código :	20531406291	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	J A R CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:36

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección la posibilidad de aceptar garantías emitidas por cooperativas que estén bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS) y que hayan sido clasificadas en el Nivel Modular Nº 2 o el Nivel Modular Nº 3. De acuerdo con lo establecido en la Ley Nº 30822, conocida como la Ley Coopac, las cooperativas de estos niveles tienen la facultad de otorgar avales y fianzas a sus socios, con plazos y montos específicos, que son válidos para participar en procesos de contratación con entidades del Estado.

Acápita de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: S/L Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el artículo 148 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado señala que: los documentos del procedimiento de selección establecen el tipo de garantía que corresponde sea otorgada por el postor y/o contratista, pudiendo ser carta fianza y/o póliza de caución emitidas por entidades bajo la supervisión de la Superintendencia de Banca. Seguros y AFP que cuenten con clasificación de riesgo B o superior.

Asimismo, se deberá tener en cuenta que, a fin de acreditar las garantías (de fiel cumplimiento y por adelantos). Los postores podrá acreditar estas garantías emitidas por una COOPAC; siempre y cuando, sea emitida por COOPAC de nivel operativo y modular 2, y la misma forme parte del registro administrado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP, y corresponderá a la Entidad, como parte del control posterior, verificar que las referidas líneas de crédito se encuentren en el marco de lo establecido en la Ley Nº 30822, Ley que modifica la Ley Nº 26702, y la Resolución SBS Nº 0480-2019.

A la vez es importante indicar que conforme a las Bases Estandarizadas se requiere, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null