

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/03/2025					
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE ABASTECIMIENTO (Área usuaria que canaliza la necesidad de la Dirección de Sanciones – PA)					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA DIRECCIÓN DE SANCIONES - PA DEL MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00108600106 Atención oportuna de los requerimientos de bienes y servicios, así como también la gestión patrimonial y la custodia de bienes del Ministerio					
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	24					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-				
		Documento que declaró la viabilidad	-				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	a) Memorándum N° 00004225-2024-PRODUCE/DS-PA b) Proveído N° 00000333-2025-PRODUCE/OA		Fecha de recepción	a) 26/09/2024 b) 22/01/2025	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA	Fecha de la segunda versión	14/03/2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
S/N	2	2	Sin Documento N° 00000012-2025-PRODUCE/OA-walarcon	13/03/2025			
Corregir el término de "área techada" por "área construida" en el literal b) del numeral 6 de los Términos de Referencia; asimismo, señalar en la forma de pago, que la presentación del comprobante de pago del impuesto a la renta sea del mes anterior (a partir del segundo pago).							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
S/N	2	2	Proveído N° 00003196-2025-PRODUCE/OA	14/03/2025			
Se corrigió el término de "área techada" por "área construida" en el literal b) del numeral 6 de los Términos de Referencia; asimismo, se señaló en la forma de pago, que la presentación del comprobante de pago del impuesto a la renta es del mes anterior (a partir del segundo pago).							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
S/N	Se corrigió el término de "área techada" por "área construida" en el literal b) del numeral 6 de los Términos de Referencia; asimismo, se señaló en la forma de pago, que la presentación del comprobante de pago del impuesto a la renta es del mes anterior (a partir del segundo pago).						

<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b> <b>(SERVICIOS)</b>					
<b>3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL - No aplica</b>					
<b>3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS - No aplica</b>					
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>					
<b>4.1</b>	<b>FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	23/01/2025	<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LA INDAGACION EN EL MERCADO</b>	26/02/2025, ratificado el 14/03/2025	
<b>4.2</b>	<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>	SI		NO	X
Por ser una Contratación Directa, se ajusta a la causal de arrendamiento de bienes inmuebles tipificada en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias aplicables, y el literal j) del artículo 100 de su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias aplicables.					
<b>4.3</b>	<b>POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)</b>	SI		NO	X
No corresponde					
<b>4.4</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>	SI		NO	X
Considerando el tipo de requerimiento, no corresponde utilizar los criterios de evaluación indicados en el artículo 51 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por encontrarse configurada la causal de arrendamiento de bienes inmuebles tipificada en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias aplicables, y el literal j) del artículo 100 de su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias aplicables.					
<b>4.5</b>	<b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>	SI		NO	X
No aplica.					
<b>5.</b>	<div style="text-align: center;">             _____              SONIA MILY LEON RIVERA              DIRECTORA DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO              MINISTERIO DE LA PRODUCCION           </div>				
<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>					