

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 04 DE LA HABILITACIÓN URBANA JOSÉ DE SAN MARTIN DEL DISTRITO DE PARACAS - PROVINCIA DE PISCO - DEPARTANMENTO DE ICA CUI N° 2512962

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	28/02/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	00:40:42

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, y experiencia de los profesionales y requisitos de calificación, de sección específica, se exige como obras similares: Mejoramiento y/o creación de parques y/o servicio de esparcimiento y/o recreación en plazuelas en obras publicas . Al respecto de conformidad con el art.

16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, la definición de obras similares es aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar según las partidas del proyecto, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos; según las partidas del proyecto, que propicien la mayor participación de postores. Ante lo mencionado, las partidas del presente proyecto corresponden a obras de edificación. Por lo tanto, como el proyecto está dentro de la categoría de obras de edificación, se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares a:

Instalación y/o Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura recreativa y/o servicios deportivos y/o parques y/o servicio de esparcimiento y recreacion

De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Esto no solo fomenta una competencia más equitativa y justa, sino que también fortalece la transparencia y la eficiencia en la contratación pública, evitando restricciones indebidas que podrían afectar la pluralidad de postores y, en consecuencia, la optimización de los recursos del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

### Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, QUEDANDO COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES DE LA SIGUIENTE MANERA: SE CONSIDERARÁ COMO OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR: SE CONSIDERARÁ COMO OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 04 DE LA HABILITACIÓN URBANA JOSÉ DE SAN MARTIN DEL DISTRITO DE PARACAS - PROVINCIA DE PISCO - DEPARTANMENTO DE ICA CUI N° 2512962

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	04/03/2025
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	18:10:52

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N°11212021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) este por debajo de cierto limite, pues estos se aplican al monto total rebaje o exceda el 90% y 110 % del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, sino solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N°009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ¿el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento¿, ¿ceñirse a las bases¿, entre otros, vetado de acuerdo a normativa indicada.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 11 Página: 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución N°11212021-TCE-S1 Directiva N°009-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN YA QUE DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL MARCO DEL DECRETO DE URGENCIA N° 032-2023, CUANDO EL VALOR CORRESPONDA A UN MONTO MENOR DE S/ 2800, EN SU NUMERAL 3.1.1 CONSIDERACIONES GENERALES INDIQUE, ADÍ MISMO, DEBE INCLUIRSE TODA CONDICIÓN RELATIVA A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (CONCORDANTE CON LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL EXPEDIENTE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 04 DE LA HABILITACIÓN URBANA JOSÉ DE SAN MARTIN DEL DISTRITO DE PARACAS - PROVINCIA DE PISCO - DEPARTANMENTO DE ICA CUI N° 2512962

Ruc/código :	20452444314	Fecha de envío :	04/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARAUJO EIRL	Hora de envío :	23:12:19

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN OBRAS SIMILARES:

SE OBSERVA RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD QUE ESPECIFICA EN LA PAGINA 46 MENCIONA COMPONENTES Y UNA DESCPCION DIFERENTE A LO QUE ESPECIFICA EN PAGINA 37 DONDE TAMBIEN MENCIONA Y/O DIFIERE HAY 2 VERSIONES DE EXPERIENCIA SOLICITADA .SE SOLICITA AL COMITE DEFINIR LOS TERMINOS PARA NO CONFUNDIR A LOS POTENCIALES POSTORES Y NO SER ELIMINADOS ARBITRARIAMENTE.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP. III    **Literal:** B    **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA E IGUALDAD DE TRATO ARTICULO 2 RLC.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, DONDE SE ACLARA AL POSTOR QUE LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES QUEDARÁ DE LA SIGUIENTE MANERA: SE CONSIDERARÁ COMO OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS. PRECISA QUE EL PORCENTAJE DE LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD QUEDAN A DISCRECIÓN DEL CONTRATISTA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

DEBE DECIR: SE CONSIDERARÁ COMO OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 04 DE LA HABILITACIÓN URBANA JOSÉ DE SAN MARTIN DEL DISTRITO DE PARACAS - PROVINCIA DE PISCO - DEPARTANMENTO DE ICA CUI N° 2512962

Ruc/código :	20452444314	Fecha de envío :	04/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARAUJO EIRL	Hora de envío :	23:12:19

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPEREINCIA DEL RESIDENTE:  
SE SOLICITA UNA EXPERIENCIA DE 24 MESES EN OBRAS SIMILIRARES Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, SE SOLICITA ACLARAR QUE SE OPTAR POR ACREDITAR UNA DE ELLAS O LA COMBINACION DE OBRA ASI COMO TAMBIEN AGREGAR PARA LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE LOS TERMINOS DE RENOVACION Y/O RENOVACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO EN LOS TERMINOS DE OBRAS SIMILARES PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE DE RESIDENTE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: A.3 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 RLC

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN POR LO QUE LA EXPERIENCIA DE 24 DEL RESIDENTE ES LA SIGUIENTE: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O RENOVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO EN EDIFICACIONES EN GENERAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O RENOVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO EN EDIFICACIONES EN GENERAL.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DEL SERVICIO DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO EN EL PARQUE N° 04 DE LA HABILITACIÓN URBANA JOSÉ DE SAN MARTIN DEL DISTRITO DE PARACAS - PROVINCIA DE PISCO - DEPARTANMENTO DE ICA CUI N° 2512962

Ruc/código :	20610708537	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTION COMPANY BOSCH E.I.R.L.	Hora de envío :	09:40:35

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SEÑORES DEL COMITE DE SELECCION CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR SE SOLICITA PARA AÑADA EL TERMINO MEJORAMIENTO Y/O CREACION Y/O RECONSTRUCCION DE PLAZA DE ARMAR O LA COMBINACION DE ELLA CON LOS TERMINOS YA PLANTEADOS PARA PODER FOMENTAR LA PARTICIPACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.4 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, QUEDANDO COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES DE LA SIGUIENTE MANERA, SE CONSIDERARÁ COMO OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR: OBRA SIMILAR A: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN PARQUES Y/O PLAZUELAS