



GH
646
126

RESUMEN EJECUTIVO

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

"ACTUALIZACION DE PRECIOS DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO RECREACIÓN PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PIURA –PIURA", CON CUI 2516750."

2. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Veintiseis de Octubre es una de las entidades encargadas de las actividades de preparación, gestión y ejecución de proyectos de infraestructura de transporte como construcción, mejoramiento, rehabilitación y mantenimiento de la Infraestructura Vial y Obras de Arte a Nivel Provincial. En este sentido se ha propuesto la elaboración del expediente técnico. **"ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO RECREACIÓN PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PIURA –PIURA", CON CUI 2516750.** El presente Expediente Técnico, se enmarca dentro de los lineamientos y objetivos estratégicos de la Municipalidad Distrital Veintiseis de Octubre y en los objetivos institucionales para el año 2022, entre los cuales se considera: Modernizar la Infraestructura Social para impulsar el desarrollo Socio Económico del Distrito, mejorar la Infraestructura Educativa, el Acondicionamiento Urbano y la calidad de los Servicios Básicos Recreativos.

Nuestro país siguiendo esta política se viene interesando en este tema mediante la participación y/o ejecución de proyectos que conlleven a la realización de este fin, a través del gobierno central, gobiernos regionales y locales. Es así que mediante la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades" en el Art.10° del Título Preliminar "Promoción del Desarrollo Integral" refiere que los gobiernos locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental con el objeto de facilitar la competitividad local y propiciar las mejores condiciones de vida de los pobladores. Asimismo; las Municipalidades Provinciales tomando en cuenta su condición asumen las competencias y ejercen las funciones específicas señaladas en el Artículo 73° del Título V en el Capítulo I de la Ley N° 27972.

En este marco uno de los programas de acción es a través de los Servicios Públicos locales en educación, cultura, deporte y recreación y también en programas sociales, defensa y promoción de derechos ciudadanos.

Con la ejecución del presente proyecto "CREACIÓN DEL SERVICIO RECREATIVO EN EL A.H. LOS FICUS II ETAPA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PIURA –PIURA", con CUI 2502000, se logrará que la población de este Asentamiento Humano es brindar las adecuadas condiciones de áreas de esparcimiento para el desarrollo de actividades de integración de los habitantes del A.H. Ficus, II ETAPA.

PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – PIURA"1

Mariana del Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP. N° 257901
- DE -



616
615
120
125

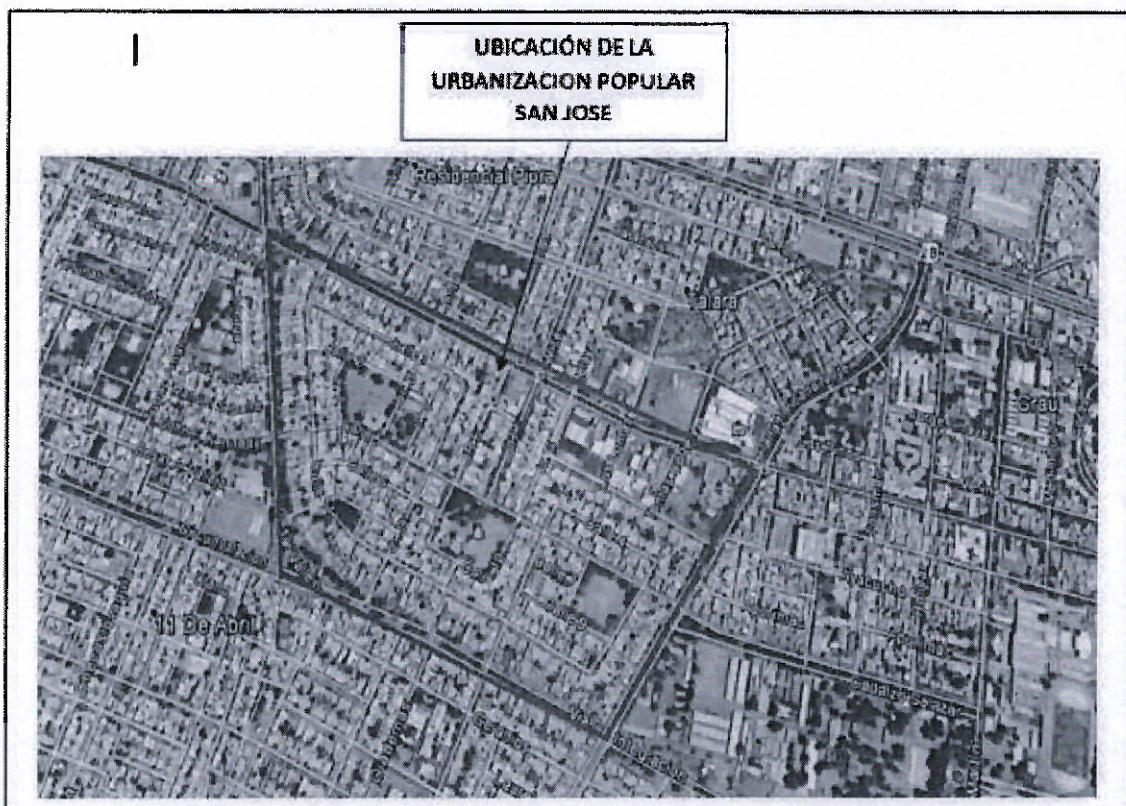
Esto traerá consigo la solución al problema identificado, con la finalidad de mejorar el deportivo de la población.

La Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades" del 27 de mayo del 2003, contempla como parte de las competencias y funciones específicas de los Gobiernos Locales (Capítulo V, Artículo 73°) la "dotación de servicios Públicos locales como" Saneamiento ambiental, salubridad y salud" que es en definitiva coadyuvar a mejorar la calidad de vida de la población en general. Además, según la Ley general del sector vivienda, con respecto a Normas Relativas a servicios públicos locales, es competencia y función de las Municipalidades Provinciales: Construir, rehabilitar, mantener o mejorar la infraestructura que se encuentre bajo su jurisdicción (Ley 27181 - Art. 17°).

3. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto **CREACIÓN DEL SERVICIO RECREACIÓN PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PIURA –PIURA", CON CUI 2516750** está localizado en el Distrito de Veintiseis de Octubre, en la Provincia de Piura, en el Departamento de Piura delimitado por las siguientes coordenadas.

FIGURA 01
UBICACIÓN DEL PROYECTO A INTERVENIR



PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – PIURA"2

Mariana de Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 257901

DE URB



609
614
149
124

UBICACIÓN:

Departamento : Piura
Provincia : Piura
Distrito : Veintiséis de Octubre
Abigeo : 200115
Lugar : A.H Nueva Esperanza Sector 7

VÍAS DE ACCESO Y CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA

Piura está ubicada en la parte central del departamento de Piura con coordenadas $5^{\circ}11'36''S$ $80^{\circ}37'59''O$. Tiene una extensión de 6211.61 Km² y se divide en diez distritos: Castilla, Catacaos, Curamori, El Tallan, La arena, La Unión, Las Lomas, Piura, Tambogrande y Veintiséis de Octubre.

La zona proyectada se encuentra ubicada en el A.H. NUEVA ESPERANZA SECTOR 07, ubicado en el Distrito Veintiséis de octubre, entre las calles Av. El Tallan, Av. Juan Velasco, Calle 3 y Calle 6.

CUADRO 01 Cuadro de datos técnicos

Grafico N° 01: Región Piura

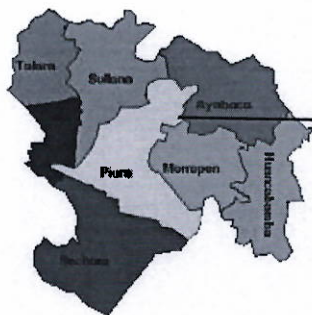


Grafico N° 02: Distrito de Veintiséis de Octubre



ACCESIBILIDAD:

Las principales vías mediante las cuales se puede acceder a la zona son:

- ☐ Se ingresa por La Av. Don Bosco, lados oeste hacia el sur.
- ☐ Por la Avenida Chulucanas.
- ☐ Por la Avenida Juan Velasco Alvarado
- ☐ Por la Avenida El Tallan

**PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H
NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA -
PIURA"3**

Mariana del Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 257901
L. DE URM



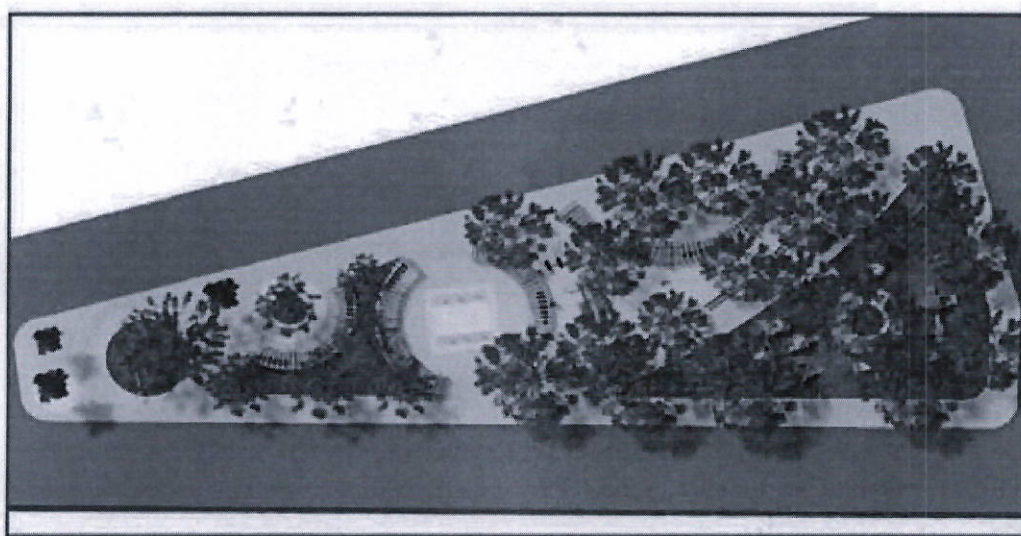
608
615
118
123

ANTECEDENTES:

Esta zona cuenta un área recreativa de 2,779.07 m², por lo que se ha priorizado ante la necesidad de un área de esparcimiento para la población, sobre todo para los niños, jóvenes y adulto; denominado: "CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H. NUEVA ESPERANZA, DSITRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA".

PROYECTO:

Plano arquitectónico y panel topográfico del diseño del Parque recreativo;



Plano Arquitectónico

1. OBJETIVOS:

2.

I. OBJETIVOS GENERALES:

El Objetivo central del presente proyecto consiste en brindar las adecuadas condiciones de áreas de esparcimiento para el desarrollo de actividades de integración de los habitantes del A.H. sector 7 nueva esperanza, a través del proyecto "CREACIÓN DEL SERVICIO RECREACIÓN PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H. NUEVA ESPERANZA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PIURA -PIURA", CON CUI 2516750."

II. OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- a) Tener una adecuada presentación arquitectónica y paisajística acorde al entorno de la localidad.

PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H. NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - PIURA"4

Mariana del Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 257901
DE



607
612
117
122

- b) Modernizar las calles, para contribuir al desarrollo y al progreso, prioritariamente de la urbanización Miraflores.
- c) Diseñar un método apropiado de trabajo para que durante y después de la ejecución de la obra las actividades se realicen de forma óptima.
- d) Proyectar los costos adecuadamente con la finalidad de lograr las metas en un 100%, sin tener que someternos a presupuestos adicionales.
- e) Asegurar la comodidad de los vecinos durante el proceso de construcción de la obra, proyectando un adecuado cronograma de trabajo.
- f) Generar capacidades en el municipio distrital para dar asistencia técnica y supervisión.
- g) Manejo racional y sostenibilidad de los recursos naturales.

Todos estos objetivos llevarán a un fin superior que es de generar altos niveles de calidad de vida a la población.

ESTADO SITUACIONAL

En el trabajo de campo llevado a cabo por el equipo técnico, se pudo constatar que el parque con un área de 2,779.07 m², ubicado en el Asentamiento Humano sector 7 Nueva Esperanza, no cuenta con una adecuada infraestructura recreativa y de esparcimiento, no contribuyendo por tanto a que la población del A.H. que la conforman niños, jóvenes, adultos mejore su desarrollo físico y mental y por ende mejore su calidad de vida, generando desinterés y desmotivación en ellos por la práctica de actividades recreativas y de esparcimiento.

De la topografía y áreas verdes:

clima de Piura, corresponde al de una zona sub-tropical según la clasificación de Koppeny al tipo de clima semi-tropical costero de Pettersen; caracterizados por pluviosidad moderada y altas temperaturas, con pequeñas oscilaciones estacionales. Recibe influencia de las variaciones de la Faja Ecuatorial y los cambios de dirección en sentido Este-Oeste de las corrientes marinas de aguas frías (Humboldt) y caliente (Ecuatorial). Estas características ocasionan altas temperaturas ambientales con escasez de precipitaciones, salvo durante periodos cortos y esporádicos de ingresos al hemisferio

IDENTIFICACIÓN Y GENERALIZACIÓN DEL PROBLEMA.

No cuenta con una adecuada infraestructura recreativa y de esparcimiento, no contribuyendo por tanto a que la población del A.H. que la conforman niños, jóvenes, adultos mejore su desarrollo físico y mental y por ende mejore su calidad de vida, generando desinterés y desmotivación en ellos por la práctica de actividades recreativas y de esparcimiento.

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La Municipalidad Distrital de Veintiséis de Octubre seleccionó y priorizó la elaboración del Expediente Técnico: **"CREACIÓN DEL SERVICIO RECREACIÓN PASIVA**

PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUESTRA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - PIURA"5

HP
Mariana del Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 257901
-DE 2014



606
617
121

EN EL SECTOR 7 DEL A.H NUEVA ESPERANZA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PIURA
-PIURA", CON CUI 2516750."

UNIDAD EJECUTORA:

NOMBRE : SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
SECTOR : GOBIERNOS LOCALES
PLIEGO : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE
DIRECCIÓN : A.H LOS FICUS II ETAPA.

METAS DEL PROYECTO

En la formulación del proyecto se ha tomado en consideración las características establecidas por el área de habilitación urbana y la topografía del terreno. Las características técnicas del proyecto son las siguientes:

- Trazo, Nivel y Replanteo es de 2,779.07 m²
- Limpieza de terreno manual es de 2,779.07 m²
- Veredas y Rampas
- Rampa es de 38.23 m²
- Plaza Central es de 268.23 m²
- Pisos y Pavimentos adoquinado de diferentes colores 1,563.39 M²
- Bancas Metal- Madera: 17 unidades
- Pérgolas de madera en estructura metálica
- Carpintería metálica
- Estructura metálica-Parante 6"x4"x5.25m:48 und
- Carpintería Madera
- Listones de madera 3"x3"x2.50m-Horizontal:90 und
- Listones de madera 3"x3"x2.00m-transveral:370 und
- Basureros metálicos: 4 und
- Asta de banderas- estructuras metálicas: 6 und
- Letras de concreto (Nombre de A.H): 14 und
- Juegos para Niños:
- 01 columpio con 3 juegos
- 02 sube y baja con 3 balancines
- 02 deslizador metálico
- 01 carrusel giratorio
- 01 juegos de madera
- Equipos de mecánicos de gimnasio:08 und
- Áreas Verdes A= 1,0325.55 M²
- Sembrado de planta ornamentales
- Sembrado de planta ornamentales
- Sembrado de planta ornamentales
- Postes de tubo de 3" con farola esférica de 80 w y paneles Soleres 150w: 29 unidades
- Pozo a tierra :01unidad
- Grifo de riego de ½": 05 puntos
- Mitigación ambiental

**PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H
NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA -
PIURA"6**

Mariana de Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 20171

- Elaboración de Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Implementación del Plan para la Vigilancia Prevención y Control de Covid-19 en el trabajo
- Equipos de protección individual

CUADRO RESUMEN DE PRESUPUESTO

VALOR REFERENCIAL

El valor referencial de la inversión asciende a. **S/1,050,249.94** (UN MILLON CINCUENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 94/100 SOLES). con precios vigentes del mes de setiembre del 2023.

COSTO DIRECTO	S/ 660,975.25
GASTOS GENERALES (10%)	S/ 66,097.53
UTILIDAD (10%)	S/ 66,097.53
=====	
SUBTOTAL	S/ 793,170.31
IGV (18.00%)	S/ 142,770.66
=====	
VALOR REFERENCIAL	S/ 935,940.97
=====	
COSTO DE SUPERVISIÓN	S/ 45,934.98
LIQUIDACIÓN	S/ 18,373.98
=====	
COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	S/ 1,000,249.94
=====	
COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO	S/ 35,000.00
COSTO DE SUPERVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO	S/ 15,000.00
=====	
COSTO TOTAL DE INVERSION	S/ 1,050,249.94

5. PLAZO FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo para la ejecución de obra será en 03 meses {90 días calendario}.

6. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

El proyecto se ejecutará con financiamiento de **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE**.

7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La Obra se ejecutará mediante la modalidad de Ejecución Presupuestaria Indirecta. Modalidad de ejecución A SUMA ALZADA.

10
Mariana del Pilar Astudillo Rivera
INGENIERA CIVIL
CIP N° 257901
L. DE 2014

PROYECTO: " CREACION DEL SERVICIO RECREACION PASIVA EN EL SECTOR 7 DEL A.H
NUEVA ESPERANZA DEL DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA -
PIURA"7