

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 017-2023-DIRIS-LS**

En Barranco, a los 09 días del mes de junio del año 2023, a las 18:30 horas en la Oficina de Abastecimiento de la Dirección Administrativa, la Sra. Mary Aleja Rosales Yabar, representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización de la contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR; de acuerdo a lo establecido, se cumplió con invitar a través de correo electrónico a la empresa INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA – INVERTAB S.A.C, recibándose por el mismo medio su oferta, de conformidad a lo dispuesto en las Bases del procedimiento de selección.

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta presentada por el postor, la cual cumplió con la presentación de los documentos obligatorios consignados en las Bases, declarándose su oferta ADMITIDA, según lo indicado en el Cuadro N° 01 que forma parte de la presente acta.

Posteriormente, luego de haber sido ADMITIDA la oferta del postor, se evaluó la oferta, según Cuadro N° 02 adjunto al presente documento.

Finalmente, se revisó los documentos presentados para la acreditación de los requisitos de calificación, dando cuenta que el postor CUMPLE con los documentos solicitados, según CUADRO N° 03, por lo que se OTORGO LA BUENA PRO según Cuadro N° 04.

Por lo antes expuesto, se dan por aprobados los resultados, de acuerdo el análisis efectuado y a los cuadros adjuntos que forman parte del Acta, otorgando la Buena Pro conforme al siguiente detalle:

| ITEM<br>N° | DESCRIPCIÓN  | UM       | CANTIDAD | POSTOR   | MONTO<br>TOTAL<br>OFERTADO S/ |
|------------|--|----------|----------|--|-------------------------------|
| 1          | SERVICIO DE<br>MANTENIMIENTO<br>DE COBERTURAS<br>DEL CENTRO<br>MATERNO INFANTIL<br>JOSE CARLOS<br>MARIATEGUI DE LA<br>DIRIS LIMA SUR | SERVICIO | 1        | INVERSIONES<br>TABALOSO<br>SOCIEDAD<br>ANONIMA<br>CERRADA –<br>INVERTAB<br>S.A.C | 195,713.72                    |

**Finalmente, se precisa que se realizará la inmediata fiscalización de los documentos presentados por el postor ganador.**

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, por lo que se procedió a suscribirla en señal de conformidad.

MINISTERIO DE SALUD  
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR

  
LIC. MARY ALEJA ROSALES YABAR  
JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

**CUADRO N°01**  
**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 017-2023-DIRIS-LS**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR**

**ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS**

| N°  | DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA  | P1   |       |
|---|---|--|-------|
|   |   | INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA – INVERTAB S.A.C |       |
| Documentación de presentación obligatoria |   |  | FOLIO |
| a)  | Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)  | PRESENTA   | 14    |
|   | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.<br><br>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.   | PRESENTA   | 04-05 |
| b)  | En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.<br><br>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. |  |       |
| c)  | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).   | PRESENTA   | 15    |
| d)  | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)   | PRESENTA   | 16    |
| e)  | Declaración jurada de prestación del servicio (Anexo N° 4)  | PRESENTA   | 17    |
| e)  | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones   | NO APLICA  | -     |
| g)  | El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 6).   | PRESENTA   | 18    |
| ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)           |   | ADMITIDA   |       |



CONTRATACIÓN DIRECTA N° 017-2023-DIRIS-LS

## SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR

| ÍTEM<br>N° | DESCRIPCIÓN  | POSTOR   | 1. ADMISIÓN                                    |                             | 2. EVALUACIÓN |                           |                            |                            | RESULTADO |  |
|------------|--|--|--|-----------------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------|--|
|            |  |  | CUMPLE CON LA<br>PRESENTACIÓN DE<br>DOCUMENTOS | RESULTADO DE LA<br>ADMISIÓN | A. PRECIO     |                           |                            |                            |           |  |
|            |  |  |  |                             | SI / NO       | ADMITIDA / NO<br>ADMITIDA | MONTO ESTIMADO<br>TOTAL S/ | MONTO OFERTADO S/<br>FOLIO |           | DIFERENCIA<br>PORCENTUAL DEL<br>MONTO TOTAL<br>OFERTADO VS<br>MONTOESTIMADO<br>TOTAL |
|            |  |  |  |                             |               |                           |                            |                            |           |  |
| 1          | SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE<br>COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO<br>INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE<br>LA DIRIS LIMA SUR | INVERSIONES TABALOSO<br>SOCIEDAD ANONIMA CERRADA –<br>INVERTAB S.A.C | SI   | ADMITIDA                    | S/195,713.72  | S/ 195,713.72             | 18                         | 0.00                       | EVALUADA  |  |





CUADRO N° 03  
 CONTRATACIÓN DIRECTA N° 017-2023-DIRIS-LS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

| SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR |   | P1  |       |
|---|---|---|-------|
| CALIFICACIÓN  |   |   |       |
| ÍTE M N°  | DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN  | INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERTAB S.A.C. | FOLIO |
|   | <b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>  |   |       |
|   | <b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>   |   |       |
|   | <u>Requisitos:</u><br><br>1. 01 unidad – Máquina de soldar 400 A.<br>2. 01 unidad – Grupo Electrogenero.<br>3. 01 unidad – Andamio metálico.<br><br><u>Acreditación:</u><br>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (No cabe presentar declaración jurada)¹.   | CUMPLE  | 23-25 |
|   | <b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA</b>  |   |       |
|   | <u>Requisitos:</u><br><b>Profesional Responsable:</b><br>Un (01) Arquitecto y/o Ingeniero Civil<br><u>Acreditación:</u><br>Título de los profesionales será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a><br>En caso del Título de los profesionales no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.  | CUMPLE  | 28-31 |
| 1   | <b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN</b>   |   |       |
|   | <u>CAPACITACION</u><br><u>Requisitos:</u><br>Arquitecto y/o Ingeniero Civil<br>• Capacitación en Supervisión de Obras o Residencia de Obras.<br><br><u>Acreditación:</u><br>Se acreditará con copias simples de constancias, certificados u otros documentos según corresponda.<br>Nota: Dichas capacitaciones pueden ser emitidas por cualquier institución ya sea pública o privada o estatal que tengan capacidad legal para brindar los servicios de capacitación requeridos en las presentes bases.  | CUMPLE  | 33    |
|   | <b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>   |   |       |
|   | <u>Requisitos:</u><br><b>Profesional Responsable:</b><br>Experiencia mínima de un (01) año como supervisor y/o coordinador y/o encargado de la ejecución en servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificaciones en general público o privada.<br><br><u>Acreditación:</u><br>La experiencia del personal clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos:<br>(i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal Técnico clave propuesto.  | CUMPLE  | 36    |
|   | <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  |   |       |
|   | <u>Requisitos:</u><br>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 300,000.00 (Trescientos mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.<br><br>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de: S/ 75,000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.<br><br>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento; que cuenten como mínimo con uno de los siguientes componentes: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias y/o Pintura.<br><br><u>Acreditación:</u><br>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva constancia de prestación conformidad por la prestación efectuado; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, reporte de estado de cuenta, o cancelación en el documento, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. | CUMPLE  | 40-57 |
| CALIFICACIÓN / DESCALIFICADA  |   | CALIFICADA  |       |

NOTA IMPORTANTE: LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN HAN SIDO VALIDADOS POR EL ÁREA USUARIA, PREVIA EMISIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO



CUADRO N° 04

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 017-2023-DIRIS-LS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE COBERTURAS DEL CENTRO MATERNO INFANTIL JOSE CARLOS MARIATEGUI DE LA DIRIS LIMA SUR

CUADRO RESUMEN DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

| ÍTEM<br>N° | DESCRIPCIÓN   | UM       | CANT. | POSTOR   | 1. ADMISIÓN                                    |                           | 2. EVALUACIÓN           |                            |                         |  |                    |                    | RESULTADO                |                     |              |                                |  |                              |            |            |
|------------|---|----------|-------|--|--|---------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--|--------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|--|------------------------------|------------|------------|
|            |   |          |       |  | CUMPLE CON LA<br>PRESENTACIÓN DE<br>DOCUMENTOS | ADMITIDA / NO<br>ADMITIDA | MONTO ESTIMADO TOTAL S/ | MONTO UNITARIO OFERTADO S/ | MONTO TOTAL OFERTADO S/ | DIFERENCIA PORCENTUAL DEL<br>MONTO TOTAL OFERTADO VS MONTO<br>ESTIMADO TOTAL | PUNTAJE EVALUACIÓN | ORDEN DE PRELACIÓN | EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO | FORMACIÓN ACADÉMICA | CAPACITACIÓN | EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA<br>ESPECIALIDAD | RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN |            |            |
| 1          | SERVICIO DE<br>MANTENIMIENTO DE<br>COBERTURAS DEL<br>CENTRO MATERNO<br>INFANTIL JOSE CARLOS<br>MARIATEGUI DE LA<br>DIRIS LIMA SUR | SERVICIO | 1     | INVERSIONES TABALOSO<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>CERRADA – INVERTAB S.A.C | SI   | ADMITIDA                  | S/. 195,713.72          | S/. 195,713.72             | S/. 195,713.72          | 0.00%  | EVALUADA           | 1                  | CUMPLE                   | CUMPLE              | CUMPLE       | CUMPLE                         | CUMPLE                                       | CUMPLE                       | CALIFICADA | ADJUDICADO |

