

Actualización del programa de áreas según nueva demanda al 2021 modificada(M.E N°181-2021-Sunat-8I1000/M.E N°125-2021-8I2000/M.E N°267-2021-8I2000)

Almacén Integrado de la Intendencia Regional de Ica e Intendencia de Aduana Pisco en el Distrito de Subtanjalla, Provincia y Región Ica”

ESPACIO ARQUITECTONICO	AREA ETO 2013 (M2)	PROGRAMA DE AREAS SEGÚN ACTUALIZACION DE DEMANDA AL 2021 MODIFICADA(M.E. N°181-2021-8I1000/ M.E N°125-2021-8I2000/M.E N°267-2021-8I2000)	
		AREA TECHADA (M2)	AREA TOTAL (M2)inc. % muros
ÁREA DE ALMACENES (TECHADAS Y SIN TECHAR)			
Almacén en Racks(TI y TA)	1,107.18	294.40	382.72
Almacén en piso	369.11	172.80	224.64
Almacén en Cantiléver	-	82.80	107.64
Almacen de Bienes Patrimoniales	-	350.02	455.02
Almacen Documentario(rack)	112.18	596.25	775.13
Oficina de preparación de archivos		20.00	26.00
Deposito Vehículos Livianos(2und.)	152.70	68.00	88.40
Deposito Vehículos Medianos(3 und)	-	135.00	175.50
Deposito Vehículos Pesados(2und)	-	146.00	189.80
Camper	-	50.00	65.00
Contenedor	-	60.00	78.00
Anden de carga descarga	185.96	143.05	185.97
Zona de recepcion y preparacion	168.65	129.73	168.65
cuarto de control de balanza	3.60	3.60	4.68
Patio de maniobras	1,091.77		2,200.00
Pista de acceso a patio de maniobras	1,008.00		787.38
Balanza	79.36		103.02
Sub total	4,278.51	2,251.65	
(*) 30 % muros y circulación en áreas techada/ 10% en áreas sin techar	427.85	675.49	
Total	4,706.36	2,927.14	6,017.53

(*) % aplicado al cálculo de programa de areas del almacen de Huachipa

ESPACIO ARQUITECTONICO	AREA ETO 2013 (M2)	PROGRAMA DE AREAS SEGÚN ACTUALIZACION DE DEMANDA AL 2021 MODIFICADA(M.E. Nº181-2021-8I1000/ M.E Nº125-2021-8I2000/M.E Nº267-2021-8I2000)	
		AREA TECHADA (M2)	AREA TOTAL (M2)inc. % muros
ÁREA ADMINISTRATIVA			
modulo de atención-1 usuario	6.09	5.50	7.15
sala espera publico-4 usuarios	7.00	8.50	11.05
Hall principal	14.21	14.21	18.47

Oficina de Jefatura	10.04	15.00	19.50
Sala de Reuniones	19.97	16.00	20.80
Secretaria	4.41	-	0.00
Sala de espera de jefatura	4.58	5.10	6.63
Ofic personal administrativo	77.44	27.50	35.75
Kitchente	-	4.00	5.20
Almacén de Archivos	12.49	12.49	16.24
centro de computo	7.11	7.11	9.24
Sala de uso multiple(SUM)	58.47	150.00	195.00
Topico	14.95	15.00	19.50
Comedor	53.91	54.00	70.20
Escalera principal	21.47	21.47	27.91
Escalera de sercvicio(emergencia)	21.55	21.55	28.02
Ascensor	-	4.00	5.20
SSHH- Damas(personal SUNAT.)	9.80	9.80	12.74
SSHH-Varones(personal SUNAT.)	9.80	9.80	12.74
Sub total	353.29	401.03	
(*)30 % muros y circulación	105.99	120.309	
Total	459.28	521.34	521.34

(*) % aplicado al cálculo de programa de areas del almacen de Huachipa

ESPACIO ARQUITECTONICO	AREA ETO 2013 (M2)	PROGRAMA DE AREAS SEGÚN ACTUALIZACION DE DEMANDA AL 2021 MODIFICADA(M.E. N°181-2021-811000/ M.E N°125-2021-812000/M.E N°267-2021-812000)	
		AREA TECHADA ACT. (M2)	AREA TOTAL (M2)inc. % muros
ÁREA DE VIGILANCIA Y CONTROL			
Caseta control ingreso/salida	7.85	12.00	15.60
Mesa de partes	-	5.50	7.15
Sala de espera	7.00	6.80	8.84
Sala de exhibición	34.24	-	-
Torreón de seguridad	7.85	7.85	10.21
Modulo de CCTV	-	12.00	15.60
Sub total	56.94	44.15	
(*)30 % muros y circulación	17.08	13.25	
Total	74.02	57.40	57.40

(*) % aplicado al cálculo de programa de areas del almacen de Huachipa

ESPACIO ARQUITECTONICO	AREA ETO 2013 (M2)	PROGRAMA DE AREAS SEGÚN ACTUALIZACION DE DEMANDA AL 2021 MODIFICADA(M.E. Nº181-2021-811000/ M.E Nº125-2021-812000/M.E Nº267-2021-812000)	
		AREA TECHADA ACT. (M2)	AREA TOTAL (M2)inc. % muros
ÁREA DE COMPLEMENTARIAS (Servicio y mantenimiento)			

Taller de estibadores(cuadra)	21.00	21.00	27.30
Sala de Subestacion	22.75	22.75	29.58
Sala de grupo electrogeno	15.00	15.00	19.50
Caseta de bombas	18.40	18.40	23.92
Cisterna de agua fria	11.00	11.00	14.30
Cisterna de agua contraincendio	59.37	59.37	77.18
SSHH Y VESTID. Personal Varones (personal de almacenes y	20.26	18.00	23.40
SSHH Y VESTID. Personal Mujeres (personal de almacenes y	17.73	18.00	23.40
SSHH para discapacitado(1l, 1l)	5.80	6.00	7.80
Depósito de Limpieza	-	15.00	19.50
Sala de baterías y estacionamiento montacargas	74.36	74.36	96.67
Sub total	265.67	278.88	
(*)30 % muros y circulación	79.70	83.66	
Total	345.37	362.54	362.54

(*) % aplicado al cálculo de programa de areas del almacen de Huachipa

ESPACIO ARQUITECTONICO	AREA ETO 2013 (M2)	PROGRAMA DE AREAS SEGÚN ACTUALIZACION DE DEMANDA AL 2021 MODIFICADA(M.E. Nº181-2021-811000/ M.E Nº125-2021-812000/M.E Nº267-2021-812000)	
		AREA TECHADA ACT. (M2)	AREA TOTAL (M2)inc. % muros
ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR (SIN TECHAR)			
Estacionamiento vehicular para personal SUNAT posiciones)	56.00		132.00
Estacionamiento vehicular de visitas	-		44.00
Estacionamiento vehiculo no motorizado	-		5.28
Sub total	56.0		
(*)10 % muros	5.60		
Total	61.60		181.28

(*) % aplicado al cálculo de programa de areas del almacen de Huachipa

(***) Area supeditado a lo que exija la municipalidad de Ica