

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	09/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:58:12

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Según lo establecido en el Literal B del Artículo 89 del RLCE: b) no pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas. En tal sentido, considerando que la observación versa sobre un aspecto homologado, esta se tiene por no presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	09/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:58:12

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A1 Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observación, razón por la cual el Postor puede presentar equipamiento clave de mayor capacidad, en aquellos donde no se ha establecido un rango de potencia y/o capacidad, siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	09/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:58:12

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge Parcialmente la Observación del participante y por motivo de la integración de las Bases del presente proceso de selección, se procederá a adjuntar el presupuesto en formato PDF.

Asi mismo se detalla que según la normativa vigente, la entidad no está obligada a proporcionar el presupuesto en archivo editable (Excel). Esto garantiza que todos los postores tengan acceso a la misma información, sin otorgar una ventaja competitiva a quienes dispongan del archivo en un formato específico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se adjuntará el presupuesto en formato PDF.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	09/03/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	18:58:12

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 1      **Literal:** 2.3      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido, se indica al participante que en el expediente técnico únicamente se ha considerado gastos financieros para los adelantos mediante cartas fianza y con la finalidad de salvaguardar los recursos y evitar gastos innecesarios a la entidad y en cumplimiento del numeral 38.3 de la LCE no se podrá constituir fideicomisos para la entrega de adelantos, por lo cual NO SE ACOGE SU OBERVACIÓN.

Por lo tanto se suprimirá el siguiente texto que pueda generar confusión respecto a los Fideicomisos:

(...)

Consideración a tener en cuenta.

Como los términos de referencia y las Bases establecerán la obligación de constituir un fideicomiso para la entrega de los adelantos, esta no es una condición para el inicio del plazo de ejecución de obra (Numeral 176.3 del Artículo 176° del RLCE).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se suprimirá el texto que pueda generar confusión respecto a los Fideicomisos

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la revisión del expediente y presupuesto de obra se tiene la partida 02.01.03.03 que señala que el concreto del pavimento es un concreto de resistencia a flexión 4 MPa, sin embargo pero en planos y especificaciones técnicas señala 280 kg/cm2 , sirvanse corregir y uniformizar con el presupuesto de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observación del Participante, precisando que la partida 02.01.03.03 CONCRETO PREMEZCLADO A FLEXIÓN 4 MPa, se evidencia un error de redacción en el nombre de la partida, corrigiendo el error por el nombre CONCRETO PREMEZCLADO A FLEXIÓN 3.4 MPa, como lo referencia el insumo a utilizar es un concreto premezclado con MÓDULO DE ROTURA (MR) mayor o igual 4.00 MPa (CONCRETO PREMEZCLADO A FLEXIÓN 3.4 MPa ¿MS-H57-A5D¿), en el análisis de costos unitarios.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntará el presupuesto modificado.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que en el CUADERNO DE OBRA DIGITAL solo se anota los aspectos relevantes de la obra, no siendo obligatoria la anotación diaria, conforme al Art. 192 del Reglamento y la Opinión OSCE N°023-2016/DTN que en su conclusión 3.2 precisa lo siguiente:

3.2 Considerando que en el cuaderno de obra se anotan los hechos relevantes y que la relevancia de un hecho depende básicamente de las condiciones particulares de dicho hecho y de cómo sea calificado por el residente o del inspector o supervisor, cuestión que dependerá de las circunstancias particulares, la normativa de contrataciones del Estado no establece ni puede establecer una frecuencia para realizar anotaciones en el cuaderno de obra, las mismas que deben realizarse en función a la relevancia del hecho y no en función a una frecuencia.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en las bases en la página 29, en el numeral 18. CUADERNO DE OBRA. Se establece la información relevante para el llenado del cuaderno de obra de conformidad con la de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, en la cual se establece que, el Cuaderno de Obra Digital es una herramienta informática desarrollada y administrada por el OSCE, en la cual se registran los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las órdenes, consultas y respuestas.

La citada Directiva establece expresamente que el inspector de obra, supervisor de obra y residente de obra están obligados a registrar en el Cuaderno de Obra Digital toda la información que corresponda anotar en el cuaderno de obra, conforme a la Ley y el Reglamento. Esto implica que el registro no es opcional ni discrecional, sino un deber funcional para garantizar la trazabilidad y control documental de la obra.

Si bien el artículo 192 del Reglamento y la Opinión N° 023-2016/DTN señalan que las anotaciones en el cuaderno de obra deben realizarse en función a la relevancia del hecho y no en función a una frecuencia específica, esto no exime la responsabilidad de los actores de obra de registrar información de manera continua.

La ausencia de una mención expresa sobre la anotación diaria no debe interpretarse como una autorización para omitir registros periódicos, ya que el cuaderno de obra es un documento oficial que debe reflejar la evolución de la obra, incluyendo hechos relevantes, instrucciones y consultas.

La obligatoriedad de anotar toda la información correspondiente responde a la necesidad de contar con un historial documentado que facilite la gestión, fiscalización y eventuales auditorías. Dado que el acceso y uso del Cuaderno de Obra Digital es obligatorio y regulado, cualquier omisión injustificada en su registro podría interpretarse como un incumplimiento de funciones.

La normativa establece que las entidades y contratistas tienen la responsabilidad de contar con equipamiento y conectividad adecuados para asegurar un registro oportuno en el Cuaderno de Obra Digital. Este requisito refuerza la importancia de un uso constante y no esporádico del mismo.

Por lo expuesto, no resulta procedente la interpretación de que no es obligatoria la anotación diaria en el Cuaderno de Obra Digital. Si bien el criterio de relevancia es un factor determinante para los registros, los responsables de la obra deben anotar toda la información que corresponda conforme a la Ley, el Reglamento y la Directiva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sírvase a confirmar que todos los permisos ante las municipalidades o entidades públicas son bajo responsabilidad de la entidad tal como lo establece el artículo 146 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, de acuerdo con el artículo 146.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, 146.2. La Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbre y similares para la ejecución y consultoría de obras, salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de éstas se encuentra a cargo del contratista. No obstante, en este caso, las bases en la página 28, establecen expresamente en el numeral 14. TRIBUTOS, LICENCIAS Y OTRAS OBLIGACIONES Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones, gravámenes que les corresponden de acuerdo a la Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por pago de aportaciones sociales es inherente al CONTRATISTA, además de la obtención de las Licencias de Construcción de ser el caso, autorizaciones, permisos y similares para la ejecución de la obra. El contratista al presentar su primera valorización, mostrará a la ENTIDAD los tramites y/o Licencias de Construcción o similares obtenidos de la Municipalidad o de las Autoridades del lugar donde se ejecutará la obra.

Por lo tanto, conforme a lo indicado en las bases, la obtención de estos permisos es de exclusiva responsabilidad del Contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE LA RENUNCIA A LOS MAYORES GASTOS GENERALES

Sírvanse CONFIRMAR que de existir ampliaciones de plazo debidamente justificadas, se les reconocerá al contratista los mayores gastos generales que se generan por estas ampliaciones, SIN QUE EXISTA DE POR MEDIO CONDICIÓN DE RENUNCIAR PREVIA O POSTERIORMENTE A LOS MAYORES GASTOS GENERALES para que estas sean aprobadas y/o autorizadas, siendo que el reglamento no existe tal condición para autorizarla, sin embargo, diversas entidades utilizan esta COACCIÓN apartándose totalmente de la ley y reglamento, consecuentemente sírvanse manifestar sin ambigüedad alguna que las ampliaciones de plazo no estará sujetas a renuncia alguna a los mayores gastos generales que estos generen.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, de conformidad a lo establecido en la normativa de Contrataciones del Estado, el contratista debe recibir una contraprestación justa y proporcional por los costos efectivamente incurridos en la ejecución de la obra. De acuerdo con el numeral 199.1 del Artículo 199° Efectos de la modificación del plazo contractual, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que ¿las ampliaciones de plazo en los contratos de obra dan lugar al pago de mayores costos directos y mayores gastos generales variables, ambos directamente vinculados con dichas ampliaciones¿.

La imposición de una renuncia forzada a los mayores gastos generales como condición para aprobar la ampliación de plazo no solo carece de sustento normativo, sino que también podría considerarse una práctica abusiva y contraria a los principios de transparencia, equidad y equilibrio contractual establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Por lo tanto, de acuerdo con la normativa vigente, no es válido condicionar la aprobación de una ampliación de plazo a la renuncia de los mayores gastos generales que esta genere. Cualquier práctica en este sentido se aparta de la ley y el reglamento, pudiendo ser objeto de cuestionamiento por parte del contratista a través de los mecanismos legales correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que no será causal de eliminación el no consignar el Monto Total de la oferta en letras en el anexo 06

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el postor deberá presentar el Anexo N° 06, conforme a lo establecido en las Bases Estandarizadas. Asimismo, se precisa que al no consignarse el precio de oferta en letras, este no constituirá la invalidez de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que los postores podrán ofertar sus precios, gastos generales y utilidad a su propio criterio teniendo como única limitación que el monto de la oferta no debe ser menor al 90% del V.R. ni ser superior al 110% del V.R.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta formulada por el participante, se aclara que tal como lo establece las bases estándar, Anexo N° 06, folio 77, " Incluir la estructura del presupuesto de obra, a fin de que el postor consigne los precios unitarios y el precio total de su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo", por lo cual lo que se muestra en el anexo es la referencia para que el postor pueda elaborar su oferta económica y agregar los componentes que forman parte del valor referencial. Asimismo, los postores deben tener en cuenta que el monto total de su oferta se encuentre dentro de los límites establecidos. Sin embargo, se precisa que no debe variar las partidas, Metrados, cantidades y porcentaje de incidencia de participación del personal clave determinados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que se podrá presentar equipamiento estratégico superior o igual al requerido en las bases, sin que ello genere mayor gasto a la entidad contratante, y que todo mayor costo que se derive de ello será asumido por el contratista ejecutor de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, el Postor puede presentar equipamiento clave de mayor capacidad, en aquellos donde no se ha establecido un rango de potencia y/o capacidad, siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Confirmar que no será necesario presentar ningún documento para acreditar la capacidad técnica y profesional, de acuerdo a lo establecido en el art. 49.3 del reglamento, y estos serán presentados únicamente para la suscripción de contrato

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que tal y como establece en las Bases, la acreditación de los requisitos de calificación para la Capacidad Técnica y Profesional se realizará para la suscripción del contrato, de conformidad con el numeral 49.3. del Art. 49 y el literal e) del numeral 139.1 del art. 139 del Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del anexo 6, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales utilidad e IGV en la estructura del presupuesto de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en virtud del PRONUNCIAMIENTO N° 343-2024/OSCE-DGR, establece que: " que no es obligatorio que los postores consignen los porcentajes de los gastos generales fijos, gastos generales variables, utilidad e IGV en el anexo N° 6", por lo tanto, el postor deberá colocar los montos correspondientes a los gastos generales, utilidad e IGV. en la estructura del presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que la acreditación del equipamiento estratégico mínimo será considerada correctamente cumplida cuando el participante presente UNO de los siguientes documentos:

- ¿ Documento que acredite la propiedad,
- ¿ Documento que acredite la posesión,
- ¿ Compromiso de compra-venta,
- ¿ Compromiso de alquiler, o
- ¿ Cualquier otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento.

Esta solicitud se fundamenta en el Pronunciamiento N° 028-2023/OSCE/DGR, emitido el 19 de enero de 2023, el cual establece que para acreditar el equipamiento estratégico basta con presentar UNO de los mencionados documentos. Asimismo, dicho pronunciamiento señala expresamente que no es necesario presentar un conjunto de dos o más documentos para cumplir con este requisito.

Cabe precisar que el referido pronunciamiento constituye un precedente de observancia obligatoria en todo proceso de selección regido por la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento. Por lo tanto, solicitamos que esta disposición sea aplicada en el presente proceso, respetando el marco normativo vigente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el postor deberá presentar y sustentar el equipamiento estratégico con la copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico, tal y como establece en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos que nos confirmen cuáles serán los horarios establecidos por la Entidad para el envío de notificaciones electrónicas o correos electrónicos DURANTE LA ETAPA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO. Asimismo, requerimos se aclare si estos horarios estarán dentro del rango habitual de oficina, comprendido entre las 08:00 a.m. y las 06:00 p.m., de lunes a viernes.

Esta precisión es importante, ya que las empresas no contamos con turnos dobles para la revisión continua de correos electrónicos fuera del horario laboral establecido. Por lo tanto, solicitamos que, en caso de que se envíen notificaciones fuera del horario oficial que ustedes determinen, estas sean consideradas como recepcionadas con fecha del día hábil siguiente.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en el numeral 2.4. Del Capítulo II, de la Sección Específica de las Bases se establece el lugar y el horario para la presentación de documentos para el perfeccionamiento del contrato. Asimismo, en caso de notificaciones electrónicas posteriores a la presentación de dicha documentación y antes de la suscripción, los horarios deben entenderse entre las 00:00 hs. hasta las 23:59 hs.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que NO ES NECESARIO QUE EN LA OFERTA ECONÓMICA se consigne la fecha del valor referencial y solo se presentará conforme al Anexo 06 contenidos en las bases, de conformidad con las bases estándar del osce.

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo expresado en el PRONUNCIAMIENTONº343-2024/OSCE-DGR: "no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6) se deba consignar la fecha del presupuesto ofertado; en cambio, debe indicarse la fecha de emisión del documento", por lo tanto, el postor deberá considerar la fecha en que suscribe el documento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos suprimir el requisito de Desagregado por partidas que dió origen a la oferta del listado de los requisitos para perfeccionar el contrato, ya que no corresponde , considerando que el presente proceso contempla el sistema a precios unitarios

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, dicha frase forma parte del numeral 25. VALORIZACIONES, de la página 31 de las Bases del Proceso de selección, donde se detalla lo siguiente:

(¿)  
Las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas.

(¿)  
En ese sentido, no se trata de un requisito adicional para perfeccionar el contrato, sino de una precisión orientada a asegurar que las valorizaciones mensuales sean formuladas correctamente, conforme a los principios del sistema de contratación a precios unitarios, aplicando los precios y partidas ofertadas por el contratista.  
El ¿desagregado de partidas¿ no se solicita como un documento nuevo o adicional, sino que hace referencia a la propuesta económica ya presentada durante la etapa de oferta, la cual forma parte del expediente contractual y constituye la base para la formulación de las valorizaciones.

Por lo tanto, sí corresponde mantener la precisión contenida en el numeral 25, toda vez que tiene como finalidad garantizar que el contratista formule sus valorizaciones conforme a los metrados ejecutados y los precios unitarios ofertados, respetando la estructura técnica y económica que sustentó su propuesta, sin que ello implique una exigencia adicional para perfeccionar el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección suprimir el termino O DIRECCION DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE del cuadro de PENALIDADES correspondiente a la columna de PROCEDIMIENTO sobre el informe, de lo contrario no se estaría dando Estricto Cumplimiento a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD numeral 7.3 de la obligatoriedad y las bases estándar para licitaciones públicas página N° 31 en donde claramente se indica en el literal e) otras penalidades sobre el procedimiento solo le corresponde emitir el informe al inspector o supervisor de la obra, según corresponda. Ya que este es el profesional que está permanentemente en obra y que cumple con los requisitos de ley como personal clave siendo que cualquier otro funcionario estaría usurpando funciones que no le corresponde y estaríamos aceptando la intervención de un tercer actor no contemplado en el reglamento.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Acoge la Observación del Parcialmente, motivo por el cual se procederá a suprimir y adecuar el contenido correspondiente, conforme a lo establecido en las Bases Estándar aplicables al presente procedimiento de selección, respecto al PROCEDIMIENTO de aplicación de OTRAS PENALIDADES. En ese sentido, dicho procedimiento quedará redactado de la siguiente manera:

Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En el desarrollo de la ejecución de la obra, En caso de existir necesidad de realizar cambio de profesional, conforme a la Opinión del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado N° 102-2019/DTN, sirvanse confirmar que la experiencia que debe acreditar el profesional sustituto debe ser evaluada en relación a los requerimientos establecidos en las Bases Integradas del proceso de selección, y no respecto a la experiencia del profesional sustituido

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, mediante la Opinión N° 252-2017/DTN, se señala lo siguiente:  
¿(...) Sobre el particular, se debe tener en consideración que de acuerdo con el criterio establecido en la Opinión N° 139-2016/DTN, el reemplazo del personal propuesto sólo procede cuando la Entidad verifique que el sustituto posee iguales o superiores características a las del profesional que requiere ser reemplazado. En esa medida, debe tenerse en consideración que el cumplimiento de esta condición permite a las Entidades asegurar que las prestaciones a su favor se ejecuten con un personal con las calidades técnico profesionales acordadas ¿respetándose, así, la calidad de la oferta¿ y a los contratistas les permite reemplazar a su personal sin el riesgo que se resuelva el contrato por no cumplir con las obligaciones contenidas en la oferta".  
Asimismo, en el PRONUNCIAMIENTO N° 483-2023/OSCE-DGR se señala: "(...) conforme se indica en la Opinión N° 252-2017/DTN, para verificar que el ¿personal profesional¿ reemplazante cumple con las mismas características técnico - profesionales requeridas, la Entidad debe remitirse a los términos de referencia (perfil mínimo solicitado) y a los requisitos de calificación en el caso del personal clave". Por lo tanto, deberá considerarse lo definido por los documentos normativos del OSCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que no se exigirá una determinada antigüedad para la vigencia de poder en la oferta, en atención a lo precisado en la Resolución N°00391-2022-TCES1.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que conforme a lo establecido en las Bases Estándar vigentes, y en concordancia con el criterio expuesto del Tribunal de Contrataciones del Estado, no resulta razonable la exigencia de una antigüedad mínima a la vigencia de poder requerida para acreditar la representación de una persona jurídica para la admisión de la oferta, La vigencia poder debe dar cuenta de la existencia o inexistencia de inscripciones o anotaciones en el registro al tiempo de su expedición

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20602312586	Fecha de envío :	13/03/2025
Nombre o Razón social :	FCV S.A.C CONTRATISTAS GENERALES	Hora de envío :	13:08:12

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

En los otros factores de evaluación ítem B1, B3 y B5 se solicita como alcances de lo correspondientes certificados lo siguiente: OBRAS DE EDIFICACION EN GENERAL, al respecto observamos este alcance que se aparte del objeto de la obra, además de ser genérico y no específico resultando ser restrictivo, debiendo considerar el alcance en ejecución de OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL O INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA como se desprende del mismo nombre de la obra, lo que observamos y solicitamos se sirvan corregir.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:**    **Literal:**    **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de la ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se ACOGE la observación, y por motivo de la Integración de las Bases se reemplazará en otros factores de evaluación ítem B1, B3, B5, OBRAS DE EDIFICACIÓN EN GENERAL por OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se reemplazará en otros factores de evaluación ítem B1, B3, B5, OBRAS DE EDIFICACIÓN EN GENERAL por OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

El Osce en distintos pronunciamientos, opiniones y resoluciones, ha dicho que los postores pueden presentar maquinaria y equipos de mayor potencia y capacidad de lo requerido en las bases, por lo tanto, se solicita que el comité permita que el postor presente maquinaria y equipos de mayor potencia y capacidad de la requerida en las bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, el Postor puede presentar equipamiento clave de mayor capacidad, en aquellos donde no se ha establecido un rango de potencia y/o capacidad, siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se consulta si será necesario, la colocación de los porcentajes de gastos generales y utilidad en el formato del Anexo N°06.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en virtud del PRONUNCIAMIENTO N° 343-2024/OSCE-DGR, establece que: " que no es obligatorio que los postores consignen los porcentajes de los gastos generales fijos, gastos generales variables, utilidad e IGV en el anexo N° 6", por lo tanto, el postor deberá colocar los montos correspondientes a los gastos generales, utilidad e IGV. en la estructura del presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita el presupuesto en formato digital, ya que, en algunas partidas, ítems no se puede ver claramente o forzar la visualización para su revisión.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, con motivo de la integración de las Bases del presente proceso de selección, se procederá a adjuntar el presupuesto en formato PDF.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

En el cronograma Gantt, se observan datos innecesarios, como lo son las fechas de inicio y fin, por lo que, no hay una fecha determinada de inicio específicamente. Esto, puede generar errores al momento de su revisión, debido a que no se puede visualizar bien con los montos parciales que están en la columna de al lado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del Participante precisando que, en el cronograma Gantt presenta una fecha aproximada de inicio de obra, que deberá ser actualizada a la fecha de inicio de obra de conformidad a Artículo 175. Requisitos adicionales para la suscripción del contrato de obra y Artículo 176. Inicio del plazo de ejecución de obra del DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF, por lo que se hace la aclaración que el plazo de ejecución de obra es el mismo (180 días calendarios), el cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

En el diagrama de Gantt, los periodos deberían de mostrarse y estos en cantidad de meses, (escala temporal del diagrama de Gantt), tal como está en su cronograma valorizado, esto para su visualización y revisión en cuanto al cruce de información del diagrama de gantt con el cronograma valorizado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** 1                    **Literal:** 1                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. N° 02 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la Observación del Participante razón por la cual se adecuará el diagrama de Gantt, mostrando los periodos en la escala temporal en meses, para lo cual por motivo de la integración de las bases se adjuntará el cronograma corregido.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

En la memoria descriptiva, hay una incongruencia en cuanto al monto de inversión, menciona el monto de 8,365, 717. 61 mientras que en el resumen de presupuesto siguiente, se observa el monto de 8,407,546.19, se solicita revisar y definir el valor real del monto de inversión, y la variación en cuanto al valor referencial en caso afecte alguna modificación.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. N° 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación del Participante, razón por la cual se precisa que el costo de inversión del proyecto asciende a la suma de S/ 8¿365,717.61, y el COSTO TOTAL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO ASCIENDE a la suma de S/ 8¿407,546.19 (Ocho millones cuatrocientos siete mil quinientos cuarenta y seis con 19/100 Soles), el cual suma el costo de control concurrente por el monto de S/ 41,828.58, tal como lo evidencia la memoria descriptiva del proyecto.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20480666829	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	GONVER COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	17:41:19

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

No se observa, el informe del estado o calidad de las redes de agua y desagüe en dicho sector, emitida por EPSEL.

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. N° 02 de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la Observacion del Participante y por motivo de integracion de las bases se procedera a alcanzar copia del Informe del estado de las redes de agua y desagüe emitidos por la Empresa EPSEL.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 01.01.01 CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA CON BANNER DE 3.60X2.40M (SOPORTE DE MADERA), el análisis de costo no concuerda con lo especificado en el plano CDO 01, los planos del proyecto muestran un cartel de obra con medidas diferentes al considerado en el APU, se debe de corregir el APU teniendo en cuenta los detalles indicados en el plano.
2. La partida 01.02.01 TRAZO NIVELACIÓN Y REPLANTEO INICIAL, esta mal elaborado, no considera dentro de su análisis el TOPOGRAFO y los equipos necesarios para realizar el levantamiento topográfico (ESTACIÓN TOTAL, PRISMA, JALONES, ETC), se debe de corregir el APU.
3. La partida 01.02.03 DEMOLICIÓN MANUAL DE RAMPAS, MARTILLOS Y VEREDAS DE CONCRETO E=0.10M, esta elevado, teniendo en cuenta el equipo considerado y el Manual de costos y presupuestos de CAPECO, el rendimiento debe de ser 200 m2/día, se debe de corregir e APU. Según la partida debe de ser manual, pero se ha considerado maquinaria dentro del APU.
4. La partida 01.02.05 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE Y ESCOMBROS, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
5. La partida 02.01.02.01 CORTE DE TERRENO NORMAL CON MAQUINARIA, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio del TRACTOR ORUGA 190-240 HP, es 740 m3/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

BASE LEGAL  
¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1.Se acoge la Observación del participante, detallando que, en el análisis de costos unitarios de la partida 01.01.01 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA CON BANNER DE 3.60X2.40M (SOPORTE DE MADERA), contempla el recurso GIGANTOGRAFÍA SEGÚN DISEÑO 3.60 X 2.40 m, se evidencia que existe un error de dibujo en el plano (Lamina PCO-01), corrigiendo el error en las dimensiones del cartel de obra; y que por motivo de la Integración de las Bases del presente Procedimiento de Selección se adjuntara el plano de detalle corregido.

2.No se acoge la Observación del participante, razón por la cual en el análisis de costos unitarios de la partida 01.02.01 TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO INICIAL, no se ha considera a operario (topógrafo), ya que dicho personal ya se encuentra considerado dentro del desagregado de gastos generales en el ítem 3.00 Personal Técnico y Auxiliar de obra (Incluye Leyes Sociales), como personal no clave (03.06. TOPÓGRAFO), por la totalidad del plazo de ejecución de obra (180 días calendarios) incluyendo equipos.

3.No se acoge la Observación del participante, razón por la cual en el análisis de costos unitarios de la partida 01.02.03. DEMOLICIÓN MANUAL DE RAMPAS, MARTILLOS Y VEREDAS DE CONCRETO E=0.10M, el rendimiento de la partida difiere a lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por el número de cuadrillas, existencia de cajas de desagüe, cajas de agua, y accesos a las viviendas, razón por la cual se ha considera como insumo como herramienta de poder un martillo neumático de 29 kg, para demoler el concreto en rampas, martillos y veredas.

4.Se acoge la Observación del Participante y por motivo de la Integración de las Bases del presente Procedimiento de Selección se adjuntará la hoja de cálculo de detalle (Ver Anexo 02. Rendimiento de transporte) de la partida 01.02.05 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE Y ESCOMBROS.

5. No se acoge la Observación del participante, razón por la cual en el análisis de costos unitarios de la partida 02.01.02.01 CORTE DE TERRENO NORMAL CON MAQUINARIA, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por la existencia de tapas de buzones, reducidas áreas de maniobra, tuberías utilizadas para conexiones domiciliarias de agua y desagüe.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Específico	CAP I	1.4	17
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
ART 2 DE LA LEY				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 2

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

1. La partida 02.01.02.02 PERFILADO Y COMPACTACIÓN DE FONDO DE CORTE, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP para este fin, es 3090 m2/día, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
2. La partida 02.01.02.03 MEJORAMIENTO DE TETRRENO CON OVER E=0.20M, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2480 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
3. La partida 02.01.02.04 COLOCACIÓN DE MATERIAL FINO, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 3090 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
4. La partida 02.01.02.05 SUB BASE GRANULAR E=0.20M, esta elevada, según el Manual de Costos y Presupuestos en Edificaciones CAPECO en su anexo N° 02 el rendimiento promedio de la MOTONIVELADORA DE 125 HP, es 2480 m2/día para este fin, Se debe de corregir el APU ya que encarece considerablemente el costo de la obra.
5. La partida 02.01.02.06 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DN=10 KM, no cuenta con el cálculo de volumen de eliminación por día, para el cual se debe de considerar el recorrido y la distancia hasta el punto de los botaderos, esto determinara si la cantidad de volquetes considerados es la adecuada.
6.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección,



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

#### BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17

#### **Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

#### **Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1.No se acoge la Observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 02.01.02.02 PERFILADO Y COMPACTACIÓN DE FONDO DE CORTE, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por la existencia de buzones, reducidas áreas de maniobra, tuberías utilizadas para conexiones domiciliarias de agua y desagüe. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

2.No se acoge la Observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 02.01.02.03 MEJORAMIENTO DE TERRENO CON OVER E=0.20M, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por la existencia de buzones, reducidas áreas de maniobra, tuberías utilizadas para conexiones domiciliarias de agua y desagüe, Asimismo, se aclara que el rendimiento de la partida es el resultado de la interacción coordinada de el cargador frontal, el rodillo vibratorio, motoniveladora; Los elementos mencionados anteriormente afectan la eficiencia operativa de todos estos equipos, impactando el rendimiento global estimado para la partida de mejoramiento de terreno. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

3.No se acoge la Observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 02.01.02.04 COLOCACIÓN DE MATERIAL FINO, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por la existencia de buzones, reducidas áreas de maniobra, tuberías utilizadas para conexiones domiciliarias de agua y desagüe, Asimismo, se aclara que el rendimiento de la partida es el resultado de la interacción coordinada el cargador frontal, el rodillo vibratorio, motoniveladora; Los elementos mencionados anteriormente afectan la eficiencia operativa de todos estos equipos, impactando el rendimiento global estimado para la partida de mejoramiento de terreno. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

4.No se acoge la Observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Especifico	CAP I	1.4	17
--	------------	-------	-----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

02.01.02.05 SUB BASE GRANULAR E=0.20M, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo estipulado en el Manual de Costos y Presupuestos de CAPECO, por la existencia de buzones, reducidas áreas de maniobra, tuberías utilizadas para conexiones domiciliarias de agua y desagüe, Asimismo, se aclara que el rendimiento de la partida es el resultado de la interacción coordinada el cargador frontal, el rodillo vibratorio, motoniveladora; Los elementos mencionados anteriormente afectan la eficiencia operativa de todos estos equipos, impactando el rendimiento global estimado para la partida de mejoramiento de terreno. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

5. Se acoge la Observación del Participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de la partida 02.01.02.06 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE DN=10 KM, se adjunta la hoja de cálculo de detalle (Ver Anexo 08. Rendimiento de transporte).

6, No se acoge la Observación del Participante, Se afirma que, al momento de la convocatoria del presente proceso de selección, se procedió con la publicación íntegra del Expediente Técnico de Obra en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), en estricto cumplimiento del Artículo 41 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/C; se hace referencia a los Informes de Verificación de la Información Registrada (IVN) emitidos por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE), los cuales, tras la revisión correspondiente, no formularon ninguna observación respecto a la falta de publicación de documentos integrantes del Expediente Técnico de Obra en la etapa de convocatoria del presente proceso de selección. En virtud de lo expuesto, la Entidad considera que se ha cumplido con el Principio de Transparencia y Publicidad establecido en el Artículo 2° de la Ley N° 30225, así como con el Artículo 16.2 de la misma ley y el Artículo 72 de su Reglamento, al haber puesto a disposición de los potenciales postores el Expediente Técnico de Obra completo desde la convocatoria, permitiéndoles formular sus ofertas de manera informada y sin generar la posibilidad de futuras solicitudes de ampliación de plazo o adicionales por falta de información.

La presente absolucón se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N   170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 3

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS

- 1. La partida 02.01.04.03 SELLO EN JUNTAS CON MATERIAL ELASTOMERICO, esta sub valuado, se debe sustentar el costo del cordón, ya que está muy por debajo del costo del mercado., por otro lado según la ficha técnica del para una profundidad y ancho de ¼¿x1/4¿ es 150 ml/gln, lo que equivale a una proporción por metro lineal de 0.06666 gln, se debe de corregir el APU.
- 2. La partida 06.01 PINTURA EN VEREDAS, el APU esta mal formulado, para el pintado de las veredas no se utiliza equipo para pintar marcas en pavimento, se debe de utilizar brocha, se debe de corregir el APU
- 3. La partida 06.02 PINTURA EN MARTILLOS, el APU está mal formulado, para el pintado de las veredas no se utiliza equipo para pintar marcas en pavimento, se debe de utilizar brocha, y el análisis se debe de elaborar por m2, se debe de corregir el APU
- 4. La partida 06.03 PINTURA EN RAMPAS, el APU está mal formulado, para el pintado de las veredas no se utiliza equipo para pintar marcas en pavimento, se debe de utilizar brocha, y el análisis se debe de elaborar por m2, se debe de corregir el APU
- 5. La partida 06.04 PINTURA EN SARDINELES, el APU está mal formulado, para el pintado de las veredas no se utiliza equipo para pintar marcas en pavimento, se debe de utilizar brocha, se debe de corregir el APU
- 6. La partida 06.05 PINTADO DE PAVIMENTO (SIMBOLOS Y LETRAS), esta elevada, al utilizar maquinaria se debe de considerar un rendimiento de 200 m2/día, se debe de corregir el APU.
- 7. La partida 06.07 PINTADO DE PASE PEATONAL , esta elevada, al utilizar maquinaria se debe de considerar un rendimiento de 200 m2/día, se debe de corregir el APU.
- 8. La partida 10.01 FLETE TERRESTRE, no se encuentra sustentada, tener en cuenta que para este cálculo se debe de tener en cuenta el punto de abastecimiento de los materiales hasta el lugar de la obra, por lo que se debe de alcanzar el cálculo respectivo.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. No se acoge la Observación presentada por el participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de la partida 02.01.04.03 SELLO EN JUNTAS CON MATERIAL ELASTÓMERO, se ha considerado al insumo CORDÓN BACKER ROD 1/4" con un precio unitario de S/ 0.17 Soles, el cual se basa en un análisis de mercado, tal como se manifiesta en el cuadro comparativo de precios. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

2. No se acoge la Observación presentada por el participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.01 PINTURA EN VEREDAS, se ha considerado como insumo equipo para pintar marcas en el pavimento, (PISTOLA DE PINTAR), se ha incluido para la aplicación de una capa base uniforme sobre las extensas áreas lo cual permite mejorar la calidad de trabajo, la capa final y los detalles se realizarán utilizando brocha, asegurando un acabado adecuado para las veredas, el cual está considerado en las herramientas manuales del análisis de costos unitarios correspondiente. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

3.No se acoge la Observación presentada por el participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.02 PINTURA EN MARTILLOS, se ha considerado como insumo equipo para pintar marcas en el pavimento, (PISTOLA DE PINTAR), se ha incluido para la aplicación de una capa base uniforme sobre las extensas áreas lo cual permite mejorar la calidad de trabajo, la capa final y los detalles se realizarán utilizando brocha, asegurando un acabado adecuado para los martillos, el cual está considerado en las herramientas manuales del análisis de costos unitarios correspondiente. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

4. No se acoge la Observación presentada por el participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.03 PINTURA EN RAMPAS, se ha considerado como insumo equipo para pintar marcas en el pavimento, (PISTOLA DE PINTAR), se ha incluido para la aplicación de una capa base uniforme sobre las extensas áreas lo cual permite mejorar la calidad de trabajo, la capa final y los detalles se realizarán utilizando brocha, asegurando un acabado adecuado para las rampas, el cual está considerado en las herramientas manuales del análisis de costos unitarios correspondiente. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

5. No se acoge la Observación presentada por el participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.04 PINTURA EN SARDINELES, se ha considerado como insumo equipo para pintar marcas en el pavimento, (PISTOLA DE PINTAR), se ha incluido para la aplicación de una capa base uniforme sobre las extensas áreas lo cual permite mejorar la calidad de trabajo, la capa final y los detalles se realizarán utilizando brocha, asegurando un acabado adecuado para los sardineles, el cual está considerado en las herramientas manuales del análisis de costos unitarios correspondiente. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Específico	CAP I	1.4	17
--	------------	-------	-----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

6. No se acoge la observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.05 PINTADO DE PAVIMENTO (SÍMBOLOS Y LETRAS), el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo observado dado que se basa en la naturaleza inherentemente detallada y compleja de este tipo de trabajo, que difiere significativamente del pintado de líneas continuas . El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

7. No se acoge la observación del participante, se precisa que en el análisis de costos unitarios de las partidas 06.07 PINTADO DE PASE PEATONAL, el rendimiento de la maquinaria a utilizar difiere de lo observado dado que se basa en la naturaleza inherentemente detallada y compleja de este tipo de trabajo, que difiere significativamente del pintado de líneas continuas . El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

8. Se acoge la consulta, se precisa que el cálculo de la partida 10.01 FLETE TERRESTRE, se ha calculado mediante hoja de cálculo del sustento del flete terrestre, la cual se adjunta. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta. (ver Anexo 09 - Cálculo de Flete).

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 32**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 4

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
COTIZACIONES

1. Según la cotización la cotización presentada por CORPORACIÓN ANDINA DE NEGOCIOS EIRL, el precio del alambre N° 08 es de S/ 6.00 C/IGV, lo que equivale a S/ 5.08 S/IGV, MIENTRAS QUE EN EL PRESUPUESTO considera un costo de S/ 5.35 lo que eleva el costo de la obra.

2. Según la cotización la cotización presentada por CORPORACIÓN ANDINA DE NEGOCIOS EIRL, el precio del clavo para madera c/cabeza de 3¿ es de S/ 4.95 C/IGV, lo que equivale a S/ 4.66 S/IGV, MIENTRAS QUE EN EL PRESUPUESTO considera un costo de S/ 4.95 lo que eleva el costo de la obra.

3. Según la cotización la cotización presentada por CORPORACIÓN ANDINA DE NEGOCIOS EIRL, el precio de la madera tornillo es de S/ 7.20 C/IGV, lo que equivale a S/ 6.10 S/IGV, MIENTRAS QUE EN EL PRESUPUESTO considera un costo de S/ 7.58 lo que eleva el costo de la obra.

4. Del mismo modo varios precios del proyecto están elevados, por lo que se debería de considerar el costo mas bajo de las cotizaciones presentadas ya que esto sobrevalora la obra

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literales c) Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento?: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. No se acoge la observación. Se aclara que los precios de los insumos detallados en el presupuesto base son de carácter referencial y se han determinado considerando un análisis comparativo de diversas cotizaciones recabadas en el mercado. Estos precios referenciales no constituyen un valor impuesto ni obligatorio para los postores en la formulación de sus propuestas económicas. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
2. No se acoge la observación. Se aclara que los precios de los insumos detallados en el presupuesto base son de carácter referencial y se han determinado considerando un análisis comparativo de diversas cotizaciones recabadas en el mercado. Estos precios referenciales no constituyen un valor impuesto ni obligatorio para los postores en la formulación de sus propuestas económicas. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
3. No la observación. Se aclara que los precios de los insumos detallados en el presupuesto base son de carácter referencial y se han determinado considerando un análisis comparativo de diversas cotizaciones recabadas en el mercado. Estos precios referenciales no constituyen un valor impuesto ni obligatorio para los postores en la formulación de sus propuestas económicas. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
4. No se acoge la observación. Se reitera que el presupuesto base y los precios de los insumos que lo componen son referenciales y resultan de un análisis de mercado que incluyó la revisión de varias cotizaciones. El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Específico	CAP I	1.4	17
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
ART 2 DE LA LEY				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 33**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION N° 5**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

**REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO**

**PLANOS**

1. El plano CDO 01 CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA CON BANNER DE 3.60X2.40M , muestra un detalle del cartel de obra diferente al considerado en el APU, se debe de corregir el APU.
2. Falta de plano de detalles de tapa de concreto para cunetas
3. Faltan los planos donde se indiquen las conexiones domiciliarias de agua potable a reponer.
4. Faltan los planos donde se indiquen las cajas de agua potable que se nivelaran
5. Faltan los planos donde se indiquen las cajas desagüe potable que se nivelaran
6. Faltan los planos donde se indiquen las cajas a de válvulas a nivelar.
7. Falta el plano de fuentes de agua
8. Faltan los planos de los detalles de la señalización vertical y horizontal

**EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.**

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

**BASE LEGAL**

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. Se acoge la Observación del participante, se evidencia que existe un error de dibujo en el plano (Lámina PCO-01), corrigiendo el error en las dimensiones del cartel de obra; y que por motivo de la Integración de las Bases del presente Procedimiento de Selección se adjuntará el plano de detalle corregido. ( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
2. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de detalles de cuentas PD-04, en él se detalla la tapa de concreto para cunetas ( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
3. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de conexiones domiciliaria PDC-01, en él se detalla la conexiones consideradas( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
4. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de conexiones domiciliaria PDC-01, en él se detalla la conexiones consideradas( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
5. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de conexiones domiciliaria PDC-01, en él se detalla la conexiones consideradas( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
6. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de conexiones domiciliaria PDC-01, en él se detalla la conexiones consideradas( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.
7. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de Ubicación de canteras y Fuentes de agua

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Específico	CAP I	1.4	17
--	------------	-------	-----	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

UC-FA, en él se detalla la ubicación de las fuentes de aguas cercanas al proyecto ( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

8. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el plano de señalización PS-01, en él se detalla señalización horizontal y vertical( ver anexo 07 de planos). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.		

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 34**

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION N° 6**

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

**REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO  
ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA**

1. Falta el estudio de plan de desvíos, el cual se realiza con el fin de definir e implementar acciones encaminadas a brindar seguridad vial tanto al personal de obra como a los diferentes usuarios de las vías, orientando el tráfico por rutas alternas que permitan controlar los impactos negativos producidos por el tráfico vehicular
2. El Plan de Seguridad y Salud ocupacional, no sustenta la estructura de costos consideradas en el presupuesto de obra, este estudio debe reflejar los costos considerados en el proyecto sustentándolos de manera clara, precisa y coherente.
3. Falta el estudio de drenaje.
4. Falta memorias de cálculo de las estructuras proyectadas cunetas
5. Falta la memoria de calculo del diseño de pavimentos proyectados
6. Falta estudio de interferencias, donde se detalla la relación de todas las interferencias, tales como: postes de tendido eléctrico, postes de tendido telefónico y/o internet y/o cable, canales de regadío, pozos a tierra, instalaciones enterradas de gas, eléctricas, telefonía (Fibra óptica), de redes de agua potable y alcantarillado, estructuras u otros y de las afectaciones prediales de infraestructura privada que se encuentren a lo largo del área en estudio y que interfieran con los diseños propuestos; señalando su ubicación geográfica y secciones de calle (corte transversal, profundidad, y acotamiento horizontal de un punto de referencia), según la progresiva, así como el metrado, según sea el caso. ya que no se encuentra en la plataforma del OSCE

**EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.**

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

BASE LEGAL  
¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.

-INFORME IVN N° 003-2021/DGR

- INFORME IVN N° 055-2021/DGR

- INFORME IVN N° 101-2021/DGR

- INFORME IVN N° 006-2022/DGR

- INFORME IVN N°041-2022/DGR

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

- INFORME IVN N° 117-2022/DGR

- INFORME IVN N° 141-2022/DGR

- INFORME IVN N° 149-2022/DGR

- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR

- INFORME IVN N° 65-2024/DGR

-INFORME IVN N° 070-2024/DGR

Acápite de las bases :      Sección: Específico      Numeral: CAP I      Literal: 1.4      Página: 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el Plan de Desvíos de tránsito ( ver anexo 10 de estudio de desvío de tránsito). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

2. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el Plan de de seguridad y salud ocupacional (Ver anexo 11 de Plan de seguridad y salud). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

3. Se acoge la Observación del participante, se adjunta el Estudio hidrológico y drenaje (ver anexo 12 Estudio Hidrológico), así mismo la Memorias de cálculo de Cunetas (ver anexo 13 Memorias de cálculo de cunetas). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

4. Se acoge la Observación del participante, se adjunta la Memorias de cálculo de cunetas (ver anexo 13 Memorias de cálculo de cuentas). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

5. Se acoge la observación del participante, se adjunta la memoria de Pavimentos y Juntas (ver anexo 14 Memoria de Cálculo de Pavimento). El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

6. Se acoge la observación del participante, se adjunta Memoria y plano de interferencias ( ver anexo 15 - Estudio de Interferencias) El cual no interfiere en la elaboración de su propuesta.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 35**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 7

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

PRESUPUESTO

1. Se debe de suprimir la partida 01.03.01 ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, ya que este se encuentra elaborado y ha sido subido al OSCE en el archivo 12. ESTUDIOS BASICOS en la página 278.

2. El el presupuesto de obra en el punto 09.01 MONITOREO ARQUEOLOGICO, solo esta considerando los costos que conllevan el tramite ante el ministerio de cultura para tramitar el cira, pero no considera el costo que conlleva el monitoreo arqueológico durante el proceso constructivo en especial en las etapas de corte y excavaciones, se debe de corregir.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.

-Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

bases¿.

- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

Acápite de las bases :      Sección: Específico      Numeral: CAP I      Literal: 1.4      Página: 17  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. No se acoge la Observación del participante. Se precisa que la partida 01.03.01 ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO incluida en el presupuesto de la obra no corresponde a la elaboración del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual, tal como señala el observante, ya ha sido elaborado y adjuntado en el archivo 12 (Estudios Básicos) del expediente técnico, específicamente en la página 278;La presente partida presupuestaria tiene como objetivo cubrir los costos directos asociados a la implementación y administración de dicho plan durante la ejecución de la obra.

2. No se acoge la Observación del participante. Respecto a la partida 09.01 MONITOREO ARQUEOLÓGICO en el presupuesto de obra, la Entidad precisa que los costos asociados al control y monitoreo arqueológico durante el proceso constructivo, incluyendo las etapas de corte y excavaciones, se encuentran contemplados dentro de los gastos generales del proyecto exactamente en el archivo 14. Desagregado de gastos; Específicamente, estos gastos están asociados al personal no clave considerado en la estructura de costos de los gastos generales, en el ítem 03.07 donde se ha previsto la inclusión de un Arqueólogo cuya labor comprende la supervisión y el control de las actividades de excavación y movimiento de tierras para la identificación y gestión de posibles hallazgos arqueológicos, en coordinación con las directrices que emita el Ministerio de Cultura tras la obtención del CIRA.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 36**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 8

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿Expediente Técnico de Obra¿ es parte integrante de las Bases , toda vez que, este comprende un conjunto de documentos que contiene memoria descriptiva, especificaciones técnicas , planos de ejecución de obra , metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios , calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Al respecto, cabe señalar que, el artículo 41 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, establece que, para convocar un procedimiento de selección para la ejecución de obras, se requiere contar adicionalmente con el Expediente Técnico de Obra, y que aquel documento sea publicado completo en el SEACE. Así, el literal b) del numeral 11.2.2.1 de la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD ¿Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado ¿ SEACE¿, dispone que, para la convocatoria de la licitación pública, se debe registrar el expediente técnico de obra en la consola de actos preparatorios del SEACE.

Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE

REVISIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO

OTROS

1. Falta el CALCULO DE FLETE TERRESTRE, en el OSCE no se ha subido este cálculo, esto es importante para hacer una correcta evaluación del proyecto, encontrándose el expediente incompleto, por lo que se debe de subir este cálculo y regresar el proceso a la etapa de observaciones y consultas.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

2. El nombre de la partida 03.02.03 del presupuesto de obra, no coincide con el de las especificaciones técnicas.

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

3. De los profesionales considerados en los Gastos Generales, se considera un ESPECILIASTA DE CALIDAD, el cual no ha sido considerado como personal clave en las bases del proceso, se debe de suprimir este ´profesional dentro de la estructura de los gastos generales.

EN EL EXPEDIENTE TECNICO. EN FIN DE EVITAR ADICIONALES.

es requisito indispensable que el expediente técnico este completo para realizar una oferta seria y no estar solicitando ampliación plazo o adicionales Al respecto, el reglamento de contrataciones del Estado establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico.

De lo expuesto, se aprecia que el ¿Expediente Técnico de Obra¿, no contendría Información completa, lo cual vulnera la normativa de contratación pública y las Bases Estándar para el presente procedimiento de selección, que obliga a publicar el Referido Documentos Técnico completo en versión digital en el SEACE, desde la fecha de la convocatoria, lo cual contraviene al Principio de Transparencia.

BASE LEGAL

¿ LEY N° 30225:

- Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿.

Literal c) Principio de Transparencia.



Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 ¿Requerimiento¿: Numeral 16.2.
- Artículo 72 del Reglamento: ¿Consultas, observaciones e integración de bases¿.
- INFORME IVN N° 003-2021/DGR
- INFORME IVN N° 055-2021/DGR
- INFORME IVN N° 101-2021/DGR
- INFORME IVN N° 006-2022/DGR
- INFORME IVN N°041-2022/DGR
- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)
- INFORME IVN N° 117-2022/DGR
- INFORME IVN N° 141-2022/DGR
- INFORME IVN N° 149-2022/DGR
- INFORME IVN N° 130 -2023/DGR
- INFORME IVN N° 65-2024/DGR
- INFORME IVN N° 070-2024/DGR
- INFORMEIVN N° 123-2024/DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3.
- PRONUNCIAMIENTO N° 379-2023/OSCE-DGR
- PRONUNCIAMIENTO N.º 478-2023/OSCE-DGR
- RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3 OBRAS SIMILARES
- RESOLUCION N° 984-2022-TCE-S3 (SUPRIMIR COMPONENTES)
- RESOLUCION N° 0015-2023-TCE-S3. (SUPRIMIR COMPONENTES)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP I    **Literal:** 1.4    **Página:** 17  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a las Observaciones Presentadas por el Participante se detalla lo siguiente:

1. Se acoge la observación del participante, se precisa que el cálculo de la partida 10.01 FLETE TERRESTRE, se ha calculado mediante hoja de cálculo del sustento del flete terrestre, la cual se adjunta. ( ver anexo 09 Sustente de Flete Terrestre).

2. Se acoge la observación del participante, se evidencia que existe un error de redacción en el nombre de la partida 3.2.3. CONCRETO F'C=175 KG/CM2, EN CUNETAS RECTANGULARES, se ha corregido el error en el nombre de la partida en el presupuesto de obra, para la elaboración de propuesta. (ver anexo 01 Presupuesto de Obra).

3. No se acoge la observación del participante, los gastos generales se han formulado siguiendo la ficha de Homologación, de la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA que aprueba la modificación de las Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA. Así mismo se insta al Postor a Revisar las bases en las paginas 38 y 49, donde claramente se describe el Perfil que debe cumplir el Especialista de Calidad.

La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

---

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 9

EN LAS BASES NUMERAL 2.3 NO SE CONSIDERADO DE ACUERDO A LA LEY LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como Mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. SE LE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN INCORPORAR ESTA MEDIO DE ALTERNATIVA DE RETENCION COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No Acoge la Observación del Participante, debido a que, conforme a lo establecido en las Bases del presente proceso en la página 28, numeral 12. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO, establece lo siguiente El postor presentará una garantía de fiel cumplimiento conforme a lo establecido en el artículo 149° del reglamento de la ley de contrataciones del estado; así mismo el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece en contratos de ejecución de obras celebrados con micro y pequeñas empresas, es posible sustituir la carta fianza de fiel cumplimiento por una retención prorrateada efectuada por la Entidad.

En particular, la retención por partes del monto total de la garantía de fiel cumplimiento podría generar efectos adversos en el adecuado resguardo de los intereses de la Entidad, ya que dicha garantía no solo asegura el cumplimiento de los plazos y las especificaciones técnicas, sino también la cobertura frente a cualquier eventualidad que pueda surgir durante la ejecución de la obra. Esto incluye, entre otros, la eventualidad de incumplimiento por parte del Contratista, la necesidad de resolver defectos o vicios ocultos en la obra, o incluso la posibilidad de que se generen daños colaterales a terceros durante la ejecución.

La Seguridad Jurídica y la Protección de los Intereses tanto del Contratista como de la Entidad son principios fundamentales que deben prevalecer en cualquier contratación pública. Por lo tanto, el establecimiento de una Garantía que cubra adecuadamente posibles riesgos, es fundamental para asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y para prever cualquier contingencia que pudiera surgir durante la Ejecución de la Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

Ruc/código :	20526428928	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	Hora de envío :	20:17:37

**Observación: Nro. 38**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION N° 10

Concerniente GESTION RIESGOS DE LAS BASES PROFORMA DE CONTRATO CAP V PAG 62 NO CUMPLE CON LA DIRECTIVA 012-2017-OSCE/CD Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. Así, la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD denominada ¿Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras ¿ establece que, según las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución, se deben usar los formatos incluidos como Anexos N° 1, N° 2 y N° 3 de la misma Directiva.

Al respecto, si bien de la revisión del Expediente Técnico de Obra publicado en el formulario electrónico de SEACE, NO SE HA PUBLICADO DEACUERDO DIRECTIVA EN LAS BASES ESTUDIO DE GESTION RIESOS se advierte el documento ¿PLAN\_DE\_RIEGOS¿, el cual no contendría los anexos N° 1, N° 2 y N° 3 de la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD,correspondiente al enfoque integral de gestión de los riesgos previsibles de ocurrir durante la ejecución de la obra, que contemple los siguientes procesos: i) Identificación de riesgos, ii) Análisis de riesgos, iii) Planificación de respuestas a los riesgos y iv) Asignación de riesgos; los que permitan identificar qué riesgos se asignan a la ¿Entidad¿ y qué riesgos son asignados al ¿Contratista¿, para una mejor administración de los mismos .

De la revisión de la cláusula décima tercera ¿Asignación de riesgos del contrato de obra¿ del Capítulo V de la Sección Específica de las Bases de la convocatoria por la Entidad y del expediente técnico de obra publicado en SEACE, se aprecia que no se habría publicado el formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgo del riesgo IRE-5/2017 ¿Riesgo de interferencias y servicios afectados¿; asimismo, tampoco se habría indicado si el riesgo IRB-2/2017 ¿riesgo de desmoronamiento y derrumbe en la actividad de movimiento de tierras¿ estaría asignado a la Entidad o al contratista.

Establece claramente lo siguiente: Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley 30225), el Acápite a) Libertad de Concurrencia, establece que las Entidades deben promover el libre acceso y participación de Proveedores en los procesos de Contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, se encuentran prohibidas las practicas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Art. 29.3° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N° 344-2018-EF), Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia un determinado postor.

BASE LEGAL

INFORME IVN N° 101-2021/DGR

LEY N° 30225:

- Artículo 2 Principios que rigen las contrataciones

Literal c) Principio de Transparencia.

Literal d) Principio de Publicidad.

- Artículo 16 Requerimiento: Numeral 16.2.

- INFORME IVN N° 106-2022/DGR (GESTION RIESGOS)

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP V**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Literal: CLA DEC TE Página: 62**

ART 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se Acoge la Observación del Participante, y por motivo de la integración de las Bases del presente proceso de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GR.LAMB/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA UNIDAD VECINAL LAS MERCEDES DISTRITO DE FERREÑAFE DE LA PROVINCIA DE FERREÑAFE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE, CON CUI N 2642662.

	Específico	CAP V	CLA DEC TE	62
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
ART 2 DE LA LEY				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
selección, se procederá a adjuntar el informe de gestión de riesgos el cual cumple con LA DIRECTIVA 012-2017-OSCE/CD, el cual incluye los anexos N°01, N°02 Y N°03. (ver anexo 16. Informe de gestión de riesgos).				
La presente absolución se encuentra sustentada por la Municipalidad Provincial de Ferreñafe, mediante OFICIO N° 170-2025-MPF/ALC [515629996-59], de fecha 31/03/2025.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				