

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN
Nomenclatura :	AS-SM-35-2023-UNSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20608283219	Fecha de envío :	01/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:30:03

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Considerar capacitacion en Seguridad y salud en el trabajo para el Responsable de Seguridad en la Construcción

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con el acápite 16.1 del artículo 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado y concordado con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria de la Entidad es responsable de formular el requerimiento, razón por la cual le corresponde formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras objeto de adquisición y/o contratación, que contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese sentido no se acepta su solicitud toda vez que en los términos de referencia se está solicitado 80 horas lectivas en capacitación en temas de seguridad y salud en el trabajo y salud ocupacional en temas de seguridad y salud ocupacional en trabajos de construcción del personal clave requerido como responsable de seguridad en la construcción

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20608283219	Fecha de envío :	01/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:30:03

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Considerar experiencia como Prevencionista para el Responsable de Seguridad en la Construcción

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con el acápite 16.1 del artículo 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado y concordado con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria de la Entidad es responsable de formular el requerimiento, razón por la cual le corresponde formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras objeto de adquisición y/o contratación, que contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. En ese sentido no se acepta su solicitud toda vez que debido al tipo de trabajo y al riesgo que corresponde al servicio, es que se requiere que cuente con experiencia como especialista en seguridad en obras y servicios en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código : 10701054364

Fecha de envío : 01/08/2023

Nombre o Razón social : NUÑEZ MOYA GERARDO JARET

Hora de envío : 15:55:46

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES CONSIDERE TAMBIÉN COMO RESPONSABLE DEL SERVICIO A INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, PARA UNA MAYOR CONCURRENCIA DE OFERTAS ECONÓMICAS LIBRE DE LIMITACIONES.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: B.3.1

Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, para fomentar una mayor pluralidad de postores, se aceptara como responsable del servicio a un ingeniero civil o arquitecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

Título profesional como ingeniero civil o arquitecto del personal clave requerido como responsable del servicio

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	10701054364	Fecha de envío :	01/08/2023
Nombre o Razón social :	NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	Hora de envío :	16:01:18

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR CONSIDERE TAMBIÉN LOS SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL CUYAS PARTIDAS CONTENGAN COMPONENTES DE PINTURA EN GENERAL, PARA UNA MAYOR CONCURRENCIA DE OFERTAS ECONÓMICAS LIBRE DE LIMITACIONES.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, para fomentar mayor pluralidad de postores, se considerará como experiencia del postor los servicios de Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluyan los trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluyan trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	00:16:57

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

FORMACION ACADEMICA PERSONAL CLAVE

En este punto se establece que el Responsable del servicio, debiera ser INGENIERO CIVIL; a este respecto teniendo en cuenta la naturaleza de los trabajos a realizar y lo señalado en el art. 179 del D.S. 344*2018, solicitamos se acepte la participacion del profesional de ARQUITECTURA para desempeñar el cargo de Responsable del Servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** B.3 **Literal:** b.3.1 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE art. 179 D.S. 344

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, para fomentar una mayor pluralidad de postores, se aceptará como responsable del servicio a un ingeniero civil o arquitecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

Título profesional como ingeniero civil o arquitecto del personal clave requerido como responsable del servicio

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	00:16:57

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

FORMACION ACADEMICA.

Se solicita en este numeral que el Responsable de seguridad cuente con TITULO DE INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN CONSTRUCCION. al respecto debemos señalar que en nuestro medio no existe la carrera profesional de INGENIERIA ESPECIALISTA EN CONSTRUCCION, por lo que teniendo en cuenta la naturaleza de los trabajos a realizar y con la finalidad de lograr participacion mayoritaria se acepte para este cargo a profesionales de Ingenieria de minas, metalurgica, quimica, etc. CON CAPACITACION EN SEGURIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** B.3 **Literal:** B.3.1 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, para fomentar una mayor pluralidad de postores, se aceptará carreras profesionales como ingeniería de seguridad, ingeniería civil, ambiental o industrial como responsable en seguridad y salud ocupacional

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

Título profesional como ingeniero de seguridad, ingeniero civil, ambiental o industrial como responsable en seguridad y salud ocupacional

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	00:16:57

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

En este numeral se establece que el postor debiera acreditar experiencia en servicios de mejoramiento mantenimiento que contengan componentes como: obras civiles, pisos de porcelanato, e instalaciones sanitarias, a este respecto de revisar el numeral 5 denominado ALCANCE Y DESCRIPCION DEL SERVICIO, vemos que las actividades a realizar son específicamente de pintura, por lo que no se encuentra relacion con el requerimiento; como debe ser de su conocimiento las normas establecen que los requisitos de calificación exigidos deben guardar relacion directa y ser coherentes con la naturaleza de los trabajos a realizar, por lo que solicitamos se retire ese detalle de la experiencia o de persistir en solicitar cuestiones específicas estas sean directamente relacionadas a las actividades a realizar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C **Literal:** C **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, para fomentar una mayor pluralidad de postores se considerara como experiencia del postor los servicios de Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluya trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluyan trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20455120374	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	L Q S EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES S.C.R.L.	Hora de envío :	00:16:57

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En este capitulo se presenta una descripcion general de las actividades a realizar, por lo que a fin de contar con las especificaciones necesarias para conocer por ejemplo el estado actual de las instalaciones a intervenir u otros factores que pudieran incidir en la ejecucion de los trabajos y teniendo en cuenta que las normas establecen que la entidad debe proporcionar INFORMACION CLARA Y PRECISA solicitamos que al integrar las bases se incluya la ficha tecnica, fotos, planos o cualquier otro elemento que proporcione al postor la informacion necesaria para poder presentar una propuesta real.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 5 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente en el sentido que para bases integradas se adjuntara información necesaria respecto de la ficha técnica

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código :	20607710563	Fecha de envío :	02/08/2023
Nombre o Razón social :	AREQUIPA COMMUNICATION CONSTRUCTION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:09

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EL PRESENTE SERVICIO HACE REFERENCIA AL MANTENIMIENTO DE PINTURA, SIN EMBARGO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS EN EL NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION EN LA LETRA C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, INDICA QUE SE CONSIDERA SEVICIOS SIMILARES A LOS QUE CONTENGAN COMO COMPONENTES: OBRAS CIVILES, COLOCACION DE PISOS DE PORCELANATO Y CERAMICO, INSTALACIONES SANITARIAS; LAS CUALES NO TIENEN RELACION ALGUNA CON EL PRESENTE SERVICIO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, para fomentar una mayor pluralidad de postores se considerara como experiencia del postor los servicios de Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluya trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluyan trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-35-2023-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA EN EL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN

Ruc/código : 20610634649

Nombre o Razón social : GRUPO JOAL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Fecha de envío : 02/08/2023

Hora de envío : 21:26:24

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION EN EL LITERAL C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD INDICAN: "Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que contenga los siguientes componentes:

- Obras civiles
- Colocación de pisos de porcelanato y cerámico
- Instalaciones sanitarias.

Al respecto observamos las bases de selección, sobre la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, está solicitando que se acredite componentes, limitando la libre competencia, transparencia, por Opiniones, Pronunciamientos y Resoluciones de Tribunal, vertidas por la OSCE, solicitamos suprimir dicho requisito conforme al PRONUNCIAMIENTO N° 076-2023/OSCE-DGR, PRONUNCIAMIENTO N° 109-2022/OSCE-DGR y PRONUNCIAMIENTO OSCE N° 093-2022/OSCE-DGR, RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, RESOLUCIÓN N° 1343-2022-TCE-S3 donde se suprime o nulidades por la acreditación de componentes, por lo que solicitamos suprimir la acreditación de los componentes contempladas en las bases, bajo causal de nulidad. Por lo que solicitamos sea considerado obra de la siguiente forma. Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación y/o refacción y/o ampliación y/o remodelación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales en servicios contratados con el estado o privados

Acápite de las bases : Sección: Específico

Numeral: 3.2

Literal: c

Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2º numeral c, Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, para fomentar una mayor pluralidad de postores se considerara como experiencia del postor los servicios de Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluya trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o conservación de infraestructura y/o laboratorios y/o conservación de laboratorios y/o áreas industriales, que incluyan trabajos de pintura y revestimiento en servicios contratados con el estado y/o privados.

En el caso de servicios contratados con entidades privadas, adjuntar factura y voucher o cheque o cualquier comprobante de pago.