

# ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS

## Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-CENFOTUR-1

**"Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024"**

En la ciudad de Lima, el día miércoles 18 del mes de diciembre de 2024 siendo las 10:00 horas se reúnen mediante plataforma Microsoft Teams, los miembros del Comité de Selección del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°006-2024-CENFOTUR-1**, designados mediante FORMATO N°04 Designación del Comité de Selección, de fecha 22 de octubre del 2024, para la contratación del **"Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024"**, en el marco de las disposiciones contenidas en la Resolución de Gerencia General N°061-2024-CENFOTUR/GG; contando con la participación de los siguientes miembros del Comité de selección:

- |                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| 1. Martha Gladys Diaz Vilela         | Presidente Titular      |
| 2. Luis Miguel Roger Vargas Cornelio | Primer Miembro Titular  |
| 3. Christian Gino Hernández León     | Segundo Miembro Titular |

**PRIMERO:** El Comité de Selección verificó el número de participantes al procedimiento de selección, a través del Sistema Electrónico de las Contrataciones del Estado (SEACE), donde se registraron un total de veinte (20) participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10154157391	MANCO CUYA LUIS ENRIQUE	28/10/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10757690352	REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO	05/11/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20184662796	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	28/10/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20385884355	MIRANDA ARROYO Y ASOCIADOS S.A	28/10/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20504028781	NETWORKS AND SYSTEMS CONSULTORIA EN INFORMATICA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/10/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20515066005	EFFIO Y ASOCIADOS S.A.C.	31/10/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20516861950	CIA. INVERSIONES Y SOLUCIONES OPORTUNAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CIAISOSAC	05/11/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20522203352	NCG SERVICIOS GENERALES SAC	28/10/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20531670125	ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.	05/11/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20536132253	AUDITORES CORPORATIVOS S.A.C.	04/11/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20537332124	HANKKO CONSULTORES S.A.C	29/10/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20563385783	GESTION PREDIAL INTEGRAL E.I.R.L.	30/10/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20568977719	MAFALE E.I.R.L.	04/11/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20600393724	CORPORACION RODRENCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION RODRENCO S.A.C.	03/11/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20600595963	GRUPO VCM S.A.C.	01/11/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20601149843	INVENTORY SAC	30/10/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20603448872	RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C.	28/10/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20603585616	BUSINESS SOLUTION A & C S.A.C.	29/10/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20605233288	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	04/11/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20609566877	GESTION EN PROCESO LOGISTICO Y DOCUMENTARIO S.A.C.	28/10/2024	Válido

**SEGUNDO:** El Comité de Selección procedió a revisar a través del Sistema Electrónico de las Contrataciones del Estado (SEACE) las ofertas presentadas al referido procedimiento, teniendo como resultado la presentación de seis (06) ofertas:

#### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	CENTRO DE FORMACION EN TURISMO
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-CENFOTUR-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024.			
10154157391	MANCO CUYA LUIS ENRIQUE	06/11/2024	20:45:17	Electronico
20600595963	GRUPO VCM S.A.C.	06/11/2024	22:32:21	Electronico
20531670125	ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.	06/11/2024	23:51:19	Electronico
10757690352	REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO	06/11/2024	23:54:19	Electronico
20568977719	CONSORCIO DEL CENTRO	06/11/2024	23:55:42	Electronico
20605233288	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	06/11/2024	23:58:23	Electronico

**TERCERO:** De conformidad al numeral 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, se procedió a verificar si las ofertas presentadas son admitidas, como se detalla:

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA PARA ADMISION DE PROPUESTA	POSTORES					
	MANCO CUYA LUIS ENRIQUE	GRUPO VCM S.A.C.	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	CONSORCIO DEL CENTRO	REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO	ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	Cumple*	No corresponde	No corresponde
El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
ESTADO	NO ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

3.1. El postor **MANCO CUYA LUIS ENRIQUE**, ha presentado el Anexo 03, indicando cumplir con una denominación del servicio distinta al objeto de la presente contratación, por lo que no cumple con los términos de referencia solicitados por el área usuaria, como se muestra a continuación:

#### OBJETO DE LA CONVOCATORIA PREVISTO EN LAS BASES INTEGRADAS:

##### OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024.

#### SERVICIO OFERTADO POR EL POSTOR MANCO CUYA LUIS ENRIQUE (FOLIO 55):

CENTRO DE FORMACION EN TURISMO  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 006-2024-CENFOTUR

##### ANEXO N° 3

##### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 006-2024-CENFOTUR-1  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece SERVICIO DE INVENTARIO FÍSICO GENERAL VALORIZACION Y CONCILIACION DE BIENES E INMUEBLES PATRIMONIALES DEL CENFOTUR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

Lima, 06 de noviembre de 2024



Al respecto, se precisa que todos los participantes han contado con las mismas oportunidades para formular sus ofertas, estando las bases integradas publicadas en el SEACE de forma legible. De esta manera el comité ha realizado la revisión de las ofertas en cumplimiento de los documentos del procedimiento de selección. Asimismo, es oportuno traer a colación lo señalado en la Resolución 1301-2022-TCE-S41: “(...) donde indica que es entera responsabilidad de los postores presentar una oferta clara, que no sea susceptible de interpretaciones. Por las razones expuestas, este Comité ha decidido por **UNANIMIDAD** no admitir la oferta del postor **MANCO CUYA LUIS ENRIQUE**.

3.2. El postor **CONSORCIO DEL CENTRO**, ha cumplido con levantar las observaciones realizadas por el Comité, adjuntando a través del SEACE la promesa de consorcio con las firmas legalizadas. Por los motivos expuestos, y conforme a las disposiciones establecidas en la Resolución de Gerencia General N°061-2024-CENFOTUR/GG, este Comité ha decidido por **UNANIMIDAD** admitir la oferta del postor **CONSORCIO DEL CENTRO**.

**CUARTO:** En cumplimiento de los numerales 74.1 y 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, se procedió con la evaluación de las ofertas, donde se obtuvo el siguiente resultado:

NOMBRES O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	GRUPO VCM S.A.C..	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO	ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.	CONSORCIO DEL CENTRO
MONTO OFERTADO	S/ 92,000.00	S/ 86,228.16	S/ 69,777.77	S/ 43,999.00	S/68,599.00
FACTORES DE EVALUACION					
PRECIO	47.83	51.03	63.06	100	64.14
Anexo 11- Bonificación del 5%	2.39	2.55	3.15	5	3.21
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	50.22	53.58	66.21	105	67.35
ORDEN DE PRELACIÓN	5°	4°	3°	1°	2°

**QUINTO:** En atención al numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección procedió a la calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada, obteniendo el siguiente resultado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.	CONSORCIO DEL CENTRO	REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	GRUPO VCM S.A.C..
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	NO CUMPLE	PRESENTA DOCUMENTOS ILEGIBLES	PRESENTA DOCUMENTOS ILEGIBLES	CUMPLE	CUMPLE
B.3.1	CAPACITACIÓN	NO CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Monto facturado acumulado equivalente a S/ 100,000.00 (Cien mil con 00/100 soles), o En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 24,000.00 (Veinticuatro mil con 00/100 soles).	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE
ESTADO		DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	CALIFICADA (1°)	CALIFICADA (2°)

5.1. El postor **ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.** no cumple con acreditar al personal clave solicitado como un (01) Conciliador Contable. Asimismo, el personal clave acreditado como Perito Tasador, el Sr. Renato Javier Bravo Saucedo, no cumple con la formación académica solicitada: “Titulo profesional en Ingeniería o Arquitectura o Contabilidad o Economía”, ya que, de la búsqueda realizada en la SUNEDU, se encontró que mencionada persona tiene grado de bachiller, como se muestra a continuación:

### Resultado

Graduado	Grado o Título	Institución
<b>BRAVO SAUCEDO, RENATO JAVIER DNI 40785733</b>	<b>BACHILLER EN CIENCIAS CON MENCION EN INGENIERIA INDUSTRIAL</b>  Fecha de diploma: 14/03/05 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	<b>UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA PERU</b>

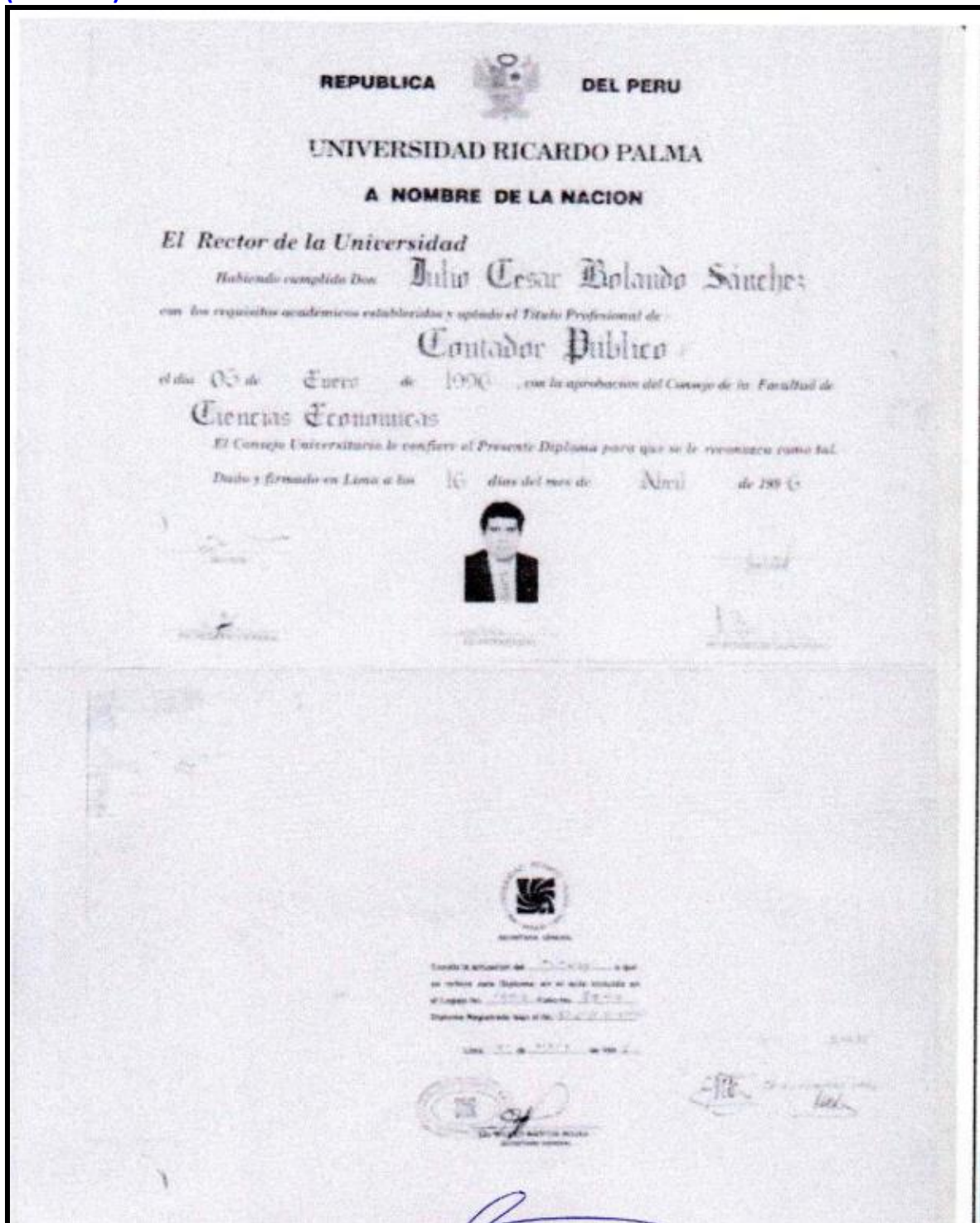
Por otro lado, el personal clave propuesto como Supervisor de inventario, Señora Gina Ruby Gonzales Salazar, no cumple con la experiencia solicitada: “Experiencia mínima de dos (02) años como Supervisor y/o Coordinador de procesos de inventario” en vista que presenta una Constancia de trabajo, que indica que la persona en mención se ha desempeñado como “Especialista de sistemas de toma de inventario de activos fijos – bienes muebles e inmuebles”.

Por los motivos expuestos este comité ha decidido por **UNANIMIDAD DESCALIFICAR** la oferta del postor **ENGINEERING SYSTEM AND SERVICES S.A.C.**

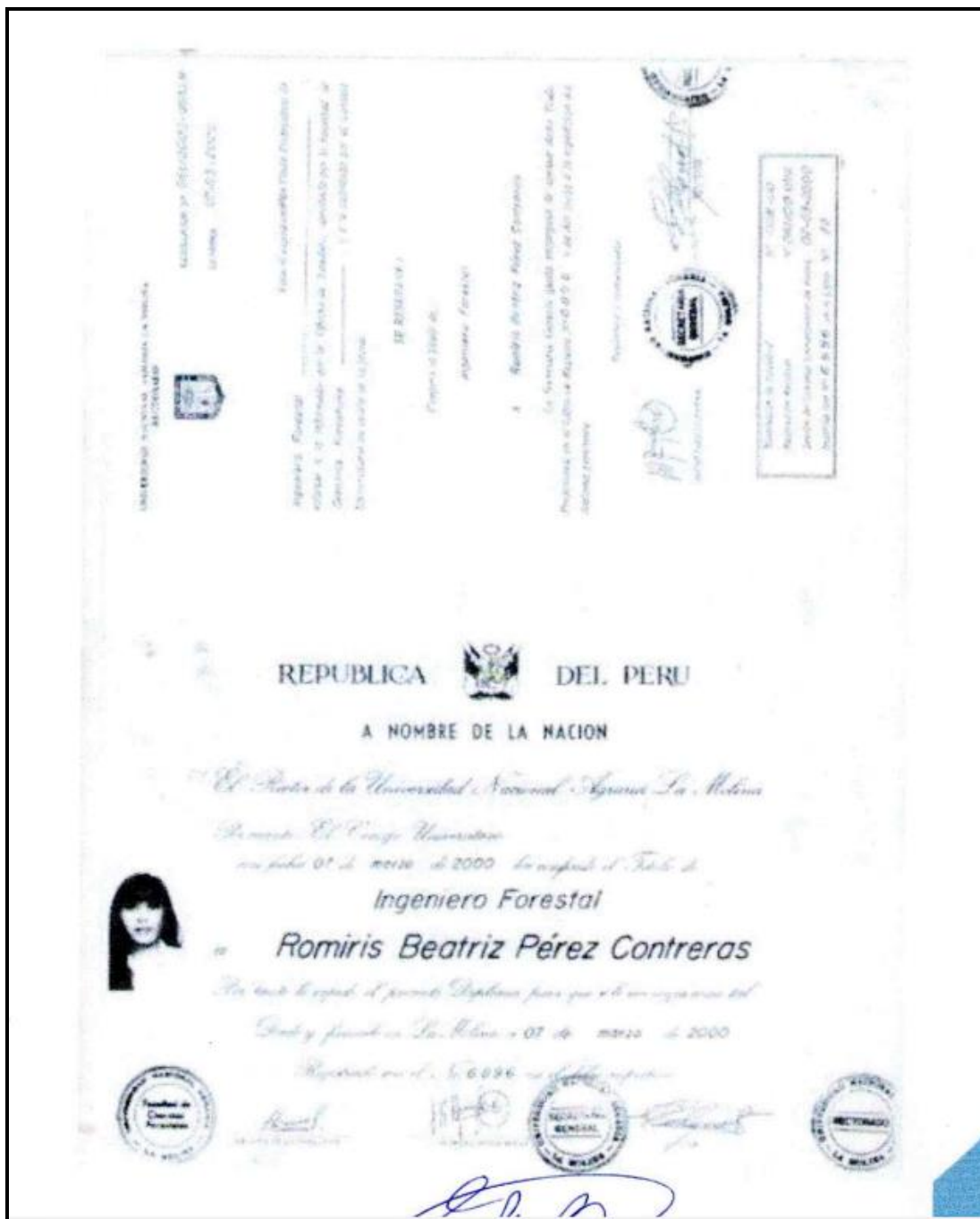
5.2. El postor **REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO** presenta documentos ilegibles, como se muestran a continuación:



IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO (FOLIO 17):



**IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL POSTOR REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO (FOLIO 25):**



Al respecto, el numeral 1.7 del Capítulo I de la sección general de las Bases Integradas han detallado de forma clara la forma de presentación de las ofertas como sigue: *“El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; **adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta** de acuerdo a lo requerido en las bases. **El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible**”.*

Por los motivos expuestos este comité ha decidido por **UNANIMIDAD DESCALIFICAR** la oferta del postor **REYES RAMIREZ JEAN PIERRE ANTONIO**.

5.3. El postor **CONSORCIO DEL CENTRO** presenta documentos ilegibles, ambos certificados de trabajo no se consideran válidos en vista que no es posible identificar si están debidamente suscritas, como se muestran a continuación:

**IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL CONSORCIO DEL CENTRO (FOLIO 32):**





**IMAGEN EXTRAIDA DE LA OFERTA DEL CONSORCIO DEL CENTRO (FOLIO 28):**



Al respecto, el numeral 1.7 del Capítulo I de la sección general de las Bases Integradas han detallado de forma clara la forma de presentación de las ofertas como sigue: *“El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; **adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta** de acuerdo a lo requerido en las bases. **El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible**”.*

Por los motivos expuestos este comité ha decidido por **UNANIMIDAD DESCALIFICAR** la oferta del postor **CONSORCIO DEL CENTRO**.

Por otro lado, se observa que la estructura de costos presentada por el postor **CONSORCIO DEL CENTRO** no habría considerado los costos correspondientes a la toma de inventario en las sedes filiales del CENFOTUR (Cusco y Lambayeque). Asimismo, que el precio ofertado se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, dicho monto, es el equivalente al 72% del valor estimado, lo cual se puede considerar como un riesgo para la Entidad en términos de calidad del servicio en la ejecución contractual.

**SEXTO:** Por lo expuesto, en cumplimiento del Texto Único Ordenado de Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 76º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 344-2018-EF, el Comité de Selección **ADOPTÓ POR UNANIMIDAD** lo siguiente:

- **OTORGAR LA BUENA PRO** al postor **INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.** con RUC Nº **20605233288**, correspondiente al ITEM N°01; por haber cumplido con la documentación correspondiente a las etapas de admisión, evaluación y calificación de ofertas, conforme al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	POSTOR ADJUDICADO	RUC	MONTO ADJUDICADO
Servicio de Toma de Inventario Físico General, Valorización, Procesamiento y Conciliación de bienes muebles e inmuebles patrimoniales del CENFOTUR al 31 de diciembre de 2024	INVENTARIO Y TASACIONES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVYTA PERU S.A.C.	20605233288	S/ 86,228.16 (Ochenta y seis mil doscientos veintiocho con 16/100 soles)

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta y no teniendo nada más que tratar se levantó la reunión siendo las 11:00 horas del mismo día, en mérito a lo cual los miembros del Comité de Selección firman el presente documento en señal de conformidad.

---

*Martha Gladys Diaz Vilela*  
Presidente Titular

---

*Luis Miguel Roger Vargas Cornelio*  
Primer Miembro Titular

---

*Christian Gino Hernández León*  
Segundo Miembro Titular