



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### ACTA DE VERIFICACION DE LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS OBLIGATORIOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, ADMISION Y EVALUACIÓN DE OFERTAS, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

#### LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA LP-ABR-2-2025-CS-MPP-1

**CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES DE AGUA RICA, LA MAQUINA Y LOS COCOS DEL DISTRITO DE PALPA - PROVINCIA DE PALPA - DEPARTAMENTO DE ICA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2554456.**

En la Provincia de Palpa, siendo las 08:30 horas del día 18 de Julio del año 2025, se reunieron en el salón de actos de la Municipalidad Provincial de Palpa, los miembros del comité de selección designado mediante la **Resolución de Gerencia N° 140-2025-GM/MPP**, de fecha 26 de Junio del 2025, que se encargara de la conducción del procedimiento de selección, integrado por los siguientes miembros: LUIS OTONIEL URIBE ESPINOZA presidente (Titular); JIMY ROLANDO ARCOS GABRIEL primer miembro (Titular), ALVARO FREDY CHAVEZ GONZALES segundo miembro (Titular), quienes son los encargados de conducir el procedimiento de selección denominado **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA LP-ABR-2-2025-CS-MPP-1**, para la **CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES DE AGUA RICA, LA MAQUINA Y LOS COCOS DEL DISTRITO DE PALPA - PROVINCIA DE PALPA - DEPARTAMENTO DE ICA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2554456**; por una cuantía de contratación ascendente a **S/ 1'294,153.33 (Un Millón Doscientos Noventa y Cuatro Mil Ciento Cincuenta y Tres con 33/100 Soles)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra.

Verificado el quórum de Ley, el presidente dio por iniciado el acto privado, de conformidad a los actos detallados a continuación:

#### I. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

El Comité de Selección de acuerdo con la normativa vigente pasa a verificar el registro de participantes en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), procediendo a descargar la relación de los participantes registrados en el presente procedimiento de selección de acuerdo al siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10215556641	POMEZ CALLE JULIO CESAR	12/07/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	27/06/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	28/06/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	27/06/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	20491388901	JK CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAC.	08/07/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/06/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	20495022901	EMPRESA CONCA C Y C CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	02/07/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	01/07/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20600540891	IMPORTADORA Y COMERCIALIZADORA CERRADA	30/06/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20608301853	SURCO CONSTRUCTORA S.A.C.	04/07/2025	Válido





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20610415262	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/07/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20610529047	INMOBILIARIA JUNTOS HACIA	30/06/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20610639349	CORPORACION TIERRAS BLANCAS S.A.C.	07/07/2025	Válido

### II. PRESENTACION DE OFERTAS:

Culminado la verificación del registro de participantes, los miembros del comité de selección, proceden a identificar y descargar las ofertas electrónicas presentadas en la plataforma SEACE, las mismas que se descargaron de acuerdo con el siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20494686369	CONSORCIO COCO	16/07/2025	17:11:43	20494686369	16/07/2025	17:19:32	Enviado	Valido

### III. ETAPA DE ADMISIÓN DE OFERTAS:

Antes del inicio del procedimiento de selección, el presidente del Comité de Selección brinda un alcance sobre el desarrollo del mismo, señalando que la primera etapa, correspondiente a la admisión de ofertas, se llevara a cabo conforme a lo dispuesto en el **Capítulo II – Del Procedimiento de Selección, Numeral 2.2.1.1** relativo a los documentos requeridos para la admisión de la oferta.

Durante la apertura electrónica de la oferta técnica, el comité de selección verifica la presentación de los documentos exigidos en la sección específica de las Bases, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 69.1 del artículo 69 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, las ofertas técnicas para ser admitidas, contiene como mínimo lo siguiente:

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Pacto de integridad (**Anexo N° 2**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes de consorcio que suscriban la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, Decreto Legislativo que aprueba diversas medidas de simplificación administrativa, las entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la entidad contratante es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponde exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.



Declaración jurada declarando que: Yo, [Firma] responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, [Firma] se encuentra impedido para contactar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (**Anexo N° 3**)





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 4)**
- f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento **(Anexo N° 5)**, de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.

### Advertencia

*El requisito indicado en el literal f) únicamente se solicita al proveedor que al registrarse hubiera presentado la Declaración Jurada de desafectación del impedimento.*

- g) Oferta Económica **(Anexo 6)**. En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.

- ❖ En caso de incumplimiento, la oferta será declarada **"No Admitida"**.
- ❖ Aquellas que cumplan con todos los requisitos de admisión serán consideradas **"Admitidas"**.
- ❖ Según el artículo 71 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, la admisión de las ofertas consiste en la verificación de los documentos mínimos señalados en el numeral 69.1 del artículo 69°.

Teniendo en cuenta la presentación electrónica de las ofertas de los postores antes mencionados, con fecha 16 de Julio del 2025, el Comité procedió con la verificación de la presentación de los documentos obligatorios para la admisión de ofertas.

2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta		CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. <b>(Anexo N° 1)</b>	SI CUMPLE
b)	Pacto de integridad <b>(Anexo N° 2)</b> .	SI CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI CUMPLE
d)	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. <b>(Anexo N° 3)</b>	SI CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. <b>(Anexo N° 4)</b>	SI CUMPLE
f)	Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento <b>(Anexo N° 5)</b> , de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	SI CUMPLE
g)	Oferta Económica <b>(Anexo 6)</b> . En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.	SI 1'229,445.67

CONDICIÓN

ADMITIDO





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### IV. REQUISITOS DE CALIFICACION:

Acto seguido, el Comité evaluador procede a verificar los documentos solicitados como REQUISITOS DE CALIFICACION, especificados en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases y de conformidad con el numeral 72.1 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, teniendo el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACION		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
		CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.
<b><u>REQUISITOS DE CALIFICACION OBLIGATORIOS</u></b>		
A	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE	
B.1	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	
	Gerente de Obra	SI CUMPLE
	Residente de Obra	SI CUMPLE
	Especialista de Calidad	SI CUMPLE
	Especialista Ambiental	SI CUMPLE
	Especialista en Seguridad en Obra y Salud Ocupacional	SI CUMPLE
	Especialista en Obras Eléctricas o Electromecánicas	SI CUMPLE
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
	Residente de Obra	SI CUMPLE
	Gerente de Obra	SI CUMPLE
	Residente de Obra	SI CUMPLE
	Especialista de Calidad	SI CUMPLE
	Especialista Ambiental	SI CUMPLE
	Especialista en Seguridad en Obra y Salud Ocupacional	SI CUMPLE
<b><u>REQUISITOS DE CALIFICACION FACULTATIVO</u></b>		
C	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI CUMPLE
D	PARTICIPACION EN CONSORCIO	SI CUMPLE
CALIFICA / DESCALIFICADA		CALIFICA

### V. EVALUACIÓN DE OFERTA TÉCNICA

Al contar con solo 01 oferta calificada, se procede a realizar la evaluación técnica, según lo estipulado en el Artículo 73° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, en su numeral 1.







## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

73.1. Las ofertas son evaluadas de acuerdo con los factores de evaluación establecidos en las bases integradas.

73.2. Los factores de evaluación tienen como objetivo permitir la selección de la mejor oferta, conforme al principio de valor por dinero.

73.3. Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad, así como la ponderación correspondiente a la evaluación técnica y económica.

FACTORES DE EVALUACIÓN		CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.
<b>FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO</b>		
A.	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	0 PUNTOS
<b>FACTORES DE EVALUACION FACULTATIVOS</b>		
C.	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	10 PUNTOS
E.	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	10 PUNTOS
F.	CAPACITACIÓN	10 PUNTOS
G.	GESTIÓN DE CALIDAD	10 PUNTOS
H.	MEJORA AL REQUERIMIENTO	15 PUNTOS
I.	GESTIÓN DE RIESGOS	15 PUNTOS
L.	SEGURIDAD Y SALUD	15 PUNTOS
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		<b>85 PUNTOS</b>

En atención a los resultados obtenidos, se deja constancia que el postor **CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.**, ha alcanzado un puntaje de **Ochenta y Cinco (85) puntos** superiores al puntaje técnico mínimo requerido por las BASES INTEGRADAS, el cual es de **Setenta (70) puntos**, por lo que se encuentra **APTO** para continuar con la etapa de apertura de la oferta técnica y el otorgamiento de la buena pro.

### VI. EVALUACIÓN ECONÓMICA: (PUNTAJE MÁXIMO: 100 PUNTOS)

La evaluación de ofertas económicas en el presente procedimiento de selección es: Oferta Económica Limitada, la oferta económica de los postores debe encontrarse en el rango entre el 95% y 110% de la cuantía de la contratación de conformidad al Artículo 165° del RLGP.

N°	POSTOR	CUANTÍA DE LA CONTRATACIÓN	PRECIO DE SU OFERTA	% DEL VALOR DE LA CUANTÍA	CONDICIÓN
01	CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.	S/ 1'229,445.33	S/ 1'229,445.67	95%	





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

### A. OFERTA ECONÓMICA EN EL SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN:

EVALUACIÓN ECONÓMICA			
Nº	POSTOR	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE
01	CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.	S/ 1'229,445.67	100 PUNTOS

### VII. PUNTAJE TOTAL:

Luego de la evaluación técnica y económica, se procede a la ponderación de dichas evaluaciones y, consiguientemente se determina el puntaje total, quedando de la siguiente manera:

POSTOR	EVALUACIÓN TÉCNICA			EVALUACIÓN ECONÓMICA			PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
	Coef C1	PUNTAJE	P.T. C1	Coef C2	PUNTAJE	P.T. C2		
CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.	0.70	85	59.5	0.30	100	30	89.5	1°

Luego de culminada la evaluación y calificación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación, cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases.

### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Teniendo a la vista los resultados de la evaluación, calificación de la oferta, empleando los criterios establecidos en la Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento, el Comité de Selección toma el siguiente acuerdo:

**OTORGAR LA BUENA PRO** de la LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA LP-ABR-2-2025-CS-MPP-1, para la CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LOS SECTORES DE AGUA RICA, LA MAQUINA Y LOS COCOS DEL DISTRITO DE PALPA - PROVINCIA DE PALPA - DEPARTAMENTO DE ICA", CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2554456, al postor **CONSORCIO COCO: INTEGRADO POR CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, Y CONSTRUCTORA DEL SUR EDUMAR S.A.C.**, con RUC N° 20494686369; por el importe de **S/ 1'229,445.67 (Un Millón Doscientos Veintinueve Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cinco con 67/100 Soles)**.





## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PALPA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

De acuerdo al Art. 90° del RLCP dispone que, definida la oferta ganadora, el Comité de Selección otorga la Buena Pro, mediante su publicación en la plataforma del SEACE.

Por lo que, los miembros del Comité de Selección a través de la Dependencia Encargada de Contrataciones, sugieren se realice la fiscalización posterior de dichos documentos, el mismo que este colegiado actúa conforme al **principio de presunción de veracidad.** (\*)

Siendo las 15:00 horas del 18 de Julio del 2025 y no habiendo ningún punto de observación o intervención de los miembros del comité se concluye la reunión suscribiendo en señal de conformidad, encargando a la Oficina de Abastecimiento la publicación en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado SEACE.



Arq. LUIS OTONIEL URIBE ESPINOZA  
Presidente del Comité de Selección



Ing. JIMMY ROLANDO ARCOS GABRIEL  
Primer Miembro del Comité de Selección



Ing. ALVARO FREDY CHÁVEZ GONZALES  
Segundo Miembro del Comité de Selección