

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:10:22

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que incorporen, en las bases integradas, el desagregado del presupuesto de supervisión de obra, con el fin de que al presentar los postores las propuestas económicas no existan discrepancia de forma.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, por lo tanto se adjunta el desagregado del presupuesto de supervisión de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:10:22

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE ACLARA SU CONSULTA PRECISANDO QUE EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA SE ENCUENTRA SEÑALADA: EN LA SECCION ESPECIFICA CAPITULO I APARTADO 1.2 REFERIDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:10:22

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita corregir el valor de límite inferior, debido a que no cumple con el 90% del valor referencial: $(110,737.38 \times 0.9 = 99,663.64)$, siendo la forma correcta: $(110,737.38 \times 0.9 = 99,663.65)$.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE HA REVISADO EL EL VALOR DE LIMITE INFERIOR EL CUAL HA VERIFICADO QUE EL MONTO ES 99,663.65 POR LO CUAL SE ACOJE A LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LIMITE INFERIOR = 99,663.65

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	10084742801	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	MAGUIÑA ROBLES DIOMEDES FAUSTINO	Hora de envío :	19:17:07

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Observamos que en las bases esta solicitando para el Supervisor de Obra una experiencia de 36 meses, resultaría limitativa y restringe la libre participación de postores, por lo que solicitamos se reduzca a 24 meses la experiencia del SUPERVISOR DE OBRA y propiciar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, señala que: ¿ El tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Asimismo, para la Capacidad Técnica y Profesional se establece que De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra, en ese sentido la experiencia mínima solicitada para el Residente de Obra según el PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2024/MDSR- PRIMERA CONVOCATORIA ES DE 36 meses, por lo que no es considerable disminuir la experiencia de 36 meses a 24 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	10084742801	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	MAGUIÑA ROBLES DIOMEDES FAUSTINO	Hora de envío :	19:17:07

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos que en las bases está solicitando para el Especialista en Estructuras una experiencia de 24 meses, resultaría limitativa y restringe la libre participación de postores, por lo que solicitamos se reduzca a 12 meses la experiencia del Especialista en Estructuras y propiciar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, señala que: ¿ El tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Asimismo, para la Capacidad Técnica y Profesional se establece que De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra, en ese sentido la experiencia mínima solicitada para el Especialista en estructuras según el PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2024/MDSR- PRIMERA CONVOCATORIA ES DE 24 meses, por lo que no es considerable disminuir la experiencia de 24 meses a 12 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	10084742801	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	MAGUIÑA ROBLES DIOMEDES FAUSTINO	Hora de envío :	19:17:07

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Observamos que en las bases está solicitando para el Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo una experiencia de 24 meses, resultaría limitativa y restringe la libre participación de postores, por lo que solicitamos se reduzca a 12 meses la experiencia del Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo y propiciar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, señala que: ¿ El tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Asimismo, para la Capacidad Técnica y Profesional se establece que De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra, en ese sentido la experiencia mínima solicitada para el Epecialista en Seguridad en Obra y Salud según el PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2024/MDSR- PRIMERA CONVOCATORIA ES DE 24 meses, por lo que no es considerable disminuir la experiencia de 24 meses a 12 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-10-2024-MDSR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA (I ETAPA), CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2609019

Ruc/código :	10084742801	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	MAGUIÑA ROBLES DIOMEDES FAUSTINO	Hora de envío :	19:17:07

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Observamos que en las bases está solicitando para la experiencia del postor en la especialidad TRES VECES EL VALOR REFERENCIAL, resultaría limitativa y restringe la libre participación de postores, por lo que solicitamos se reduzca a 1 vez el VALOR REFERENCIAL y propiciar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE, en el Capítulo IV: Factores de evaluación, se establece que: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN QUE SUPERE LA REQUERIDA COMO REQUISITO DE CALIFICACIÓN Y NO MAYOR A TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda, sin embargo se acoge la observación y se solicita como experiencia del postor en la especialidad una vez el VALOR REFERENCIAL para propiciar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Experiencia del Postor en la especialidad una vez el VALOR REFERENCIAL