

Municipalidad de San Martín de Porres
¡Nos une!

10.0. ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS



Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

S10

Página: 1

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 01.01.01 OFICINA

Rendimiento m2/DIA MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : m2 172.31

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	2.0000	28.38	56.76
0101010005	PEON	hh	4.0000	4.0000	20.21	80.84
						141.01
Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0150	6.36	0.10
0204180008	PLANCHA FIBROCEMENTO 1.22 M X 2.44 M X 4MM ETERNIT	und		0.1600	63.14	10.10
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		1.7000	6.40	10.88
02310500010007	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 8 mm	pln		0.0710	44.60	3.17
						24.25
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.01	7.05
						7.05

Partida 01.01.02 CASETA PROVISIONAL P/GUARDIANIA Y/O DEPÓSITO.

Rendimiento m2/DIA MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : m2 172.31

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	2.0000	28.38	56.76
0101010005	PEON	hh	4.0000	4.0000	20.21	80.84
						141.01
Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0150	6.36	0.10
0204180008	PLANCHA FIBROCEMENTO 1.22 M X 2.44 M X 4MM ETERNIT	und		0.1600	63.14	10.10
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		1.7000	6.40	10.88
02310500010007	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 8 mm	pln		0.0710	44.60	3.17
						24.25
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.01	7.05
						7.05

Partida 01.01.03 SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES

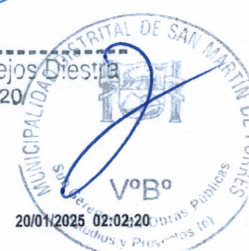
Rendimiento mes/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : mes 900.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0201060002	ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES STANDAR (TAZA + URINARIO)	und		1.0000	400.00	400.00
0201060003	ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES EJECUTIVO (TAZA + URINARIO)	und		1.0000	500.00	500.00
						900.00

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 01.01.04 CERCO PROVISIONAL DE PROTECCIÓN DE MALLA RASCHEL H=2.10m

Rendimiento m/DIA MO. 40.0000 EQ. 40.0000 Costo unitario directo por : m 24.27

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0200	34.06	0.68
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2000	28.38	5.68
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2000	20.21	4.04
						10.40
Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.1000	3.70	0.37
0210030002	MALLA RASCHEL	rl		0.0100	519.00	5.19
0231120002	MADERA ROLLIZA DE EUCALIPTO 3"	m		1.0000	8.00	8.00
						13.56
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	10.40	0.31
						0.31

Partida 01.01.05 CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 4.80 x 3.60 m

Rendimiento und/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : und 1,534.29

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	1.6000	34.06	54.50
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04
0101010005	PEON	hh	3.0000	24.0000	20.21	485.04
						766.58
Materiales						
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.8500	6.36	5.41
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.3600	49.15	17.69
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		1.0500	27.10	28.46
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		70.0000	6.40	448.00
0240020017	PINTURA ESMALTE SINTETICO	gal		0.2500	57.00	14.25
0246160003	GIGANTOGRAFIA SEGUN DISEÑO	m2		17.3000	13.00	224.90
0271050140	ARANDELA DE 5/8"	und		15.0000	0.40	6.00
						744.71
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	766.58	23.00
						23.00

Partida 01.02.01 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS,HERRAMIENTAS Y MATERIALES

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 1,854.06

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25
0101010005	PEON	hh	1.0000	8.0000	20.21	161.68
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	1.0000	8.0000	28.44	227.52
						416.45
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	416.45	12.49
03012200010001	CAMION PLATAFORMA EQUIPO 1	hm	1.0000	8.0000	178.14	1,425.12
						1,437.61

Fecha :

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 01.02.02 TRAZO NIVELES Y REPLANTEO

Rendimiento m2/DIA MO. 220.0000 EQ. 220.0000 Costo unitario directo por : m2 2.84

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0036	34.06	0.12
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0364	20.21	0.74
01010300000005	OPERARIO TOPOGRAFO	hh	1.0000	0.0364	35.39	1.29
2.15						
Materiales						
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		0.0340	4.26	0.14
02130300010002	YESO EN BOLSA DE 18 kg	bol		0.0300	8.47	0.25
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.0020	30.51	0.06
0.45						
Equipos						
03010000020002	NIVEL TOPOGRAFICO, INC. MIRA	hm	1.0000	0.0364	5.00	0.18
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	2.15	0.06
0.24						

Partida 01.03.01 ELABORACION E IMPLEMENTACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 1,500.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0267150014	ELABORACION DEL PLAN PARA DE SEGURIDAD	und		1.0000	1,500.00	1,500.00
1,500.00						

Partida 01.03.02 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 3,850.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
02670100010009	CASCO DE SEGURIDAD	und		25.0000	14.90	372.50
0267010003	BARBIQUEJO	und		25.0000	3.90	97.50
0267020009	LENTES DE SEGURIDAD	und		25.0000	4.70	117.50
0267030004	TAPONES DE ESPUMA	und		50.0000	3.90	195.00
0267050001	GUANTES DE CUERO	par		25.0000	12.90	322.50
0267060018	CHALECO REFLECTIVO	und		25.0000	59.90	1,497.50
0267070005	BOTAS DE CAUCHO	par		25.0000	49.90	1,247.50
3,850.00						

Partida 01.03.03 EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 978.20

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0201060005	ALQUILER DE LAVA MANO PORTATIL	und		2.0000	250.00	500.00
0279010048	ALCOHOL	und		12.0000	15.90	190.80
02901300080002	JABON LIQUIDO ANTIBACTERIAL X 800 ml. PARA DISPENSADOR	und		12.0000	6.70	80.40
0290130013	PAPEL TOALLA	und		18.0000	11.50	207.00
978.20						

Arquitecto Rubén Alejos Diezma
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 01.03.04 SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 1,014.30

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
02671100040007	SEÑAL DE EXTINTOR	und		4.0000	6.00	24.00
02671100160002	SEÑALES REGLAMENTARIAS	und		10.0000	5.99	59.90
0267110022	SEÑALES DE ADVERTENCIA	und		8.0000	39.00	312.00
0267110026	CONOS DE SEGURIDAD	und		6.0000	59.90	359.40
0271050139	BASTONES DE MADERA CON BASE DE CONCRETO SEÑALIZADOS (CACHACOS)	und		10.0000	25.90	259.00
						1,014.30

Partida 01.03.05 RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 745.80

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0267100001	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO (PQS)	und		2.0000	139.90	279.80
02671000050002	BOTIQUIN PARA LA OBRA	und		2.0000	120.00	240.00
0267100013	CILINDRO DE ARENA	und		1.0000	85.00	85.00
0267100014	MANTA IGNIFUGA 1.80 x1.80 m	und		1.0000	141.00	141.00
						745.80

Partida 01.04.01 ELABORACION E IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 3,500.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0267130005	PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL DURANTE LA OBRA	glb		1.0000	3,500.00	3,500.00
						3,500.00

Partida 02.01.01.01 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL

Rendimiento m3/DIA MO. 5.0000 EQ. 5.0000 Costo unitario directo por : m3 38.92

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34
						37.79
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13
						1.13

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.01.01.02 CONFORMACIÓN Y COMPACTACION DE SUB RASANTE C/EQUIPO

Rendimiento m2/DIA MO. 1,200.0000 EQ. 1,200.0000 Costo unitario directo por : m2 5.75

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0007	34.06	0.02
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0067	28.38	0.19
0101010005	PEON	hh	4.0000	0.0267	20.21	0.54
						0.75
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0150	6.14	0.09
						0.09
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.75	0.02
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0067	227.03	1.52
03012000010001	MOTONIVELADORA 130 - 135 HP	hm	1.0000	0.0067	258.70	1.73
0301220005	CAMION CISTERNA	hm	1.0000	0.0067	244.30	1.64
						4.91

Partida 02.01.01.03 MATERIAL DE PRESTAMO PARA BASE GRANULAR E=0.10 m COMPACTADA C/EQUIPO LIVIANO

Rendimiento m2/DIA MO. 250.0000 EQ. 250.0000 Costo unitario directo por : m2 20.65

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0032	34.06	0.11
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0320	28.38	0.91
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29
						2.31
Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0333	16.78	0.56
0207040001	MATERIAL GRANULAR	m3		0.1300	49.15	6.39
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0156	6.14	0.10
						7.05
Equipos						
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0320	227.03	7.26
03011600020004	MINI CARGADOR	hm	1.0000	0.0320	125.79	4.03
						11.29

Partida 02.01.01.04 EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA UÑAS

Rendimiento m3/DIA MO. 5.0000 EQ. 5.0000 Costo unitario directo por : m3 38.92

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34
						37.79
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13
						1.13

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	02.01.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Partida	02.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA PISOS					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			52.40
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6400	28.38	18.16	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						25.72	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.1000	3.70	0.37	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.0500	4.49	0.22	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						25.91	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	25.72	0.77	
						0.77	

Partida	02.01.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO f'c=210 kg/cm2 P/VEREDA					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m3			449.63
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	2.0000	28.38	56.76	
0101010005	PEON	hh	4.0000	4.0000	20.21	80.84	
						141.01	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.2000	16.78	3.36	
02190100010011	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 kg/cm2 CON CEMENTO T-Im3	m3		1.0500	237.00	248.85	
02190500010001	SERVICIO DE BOMBA PARA CONCRETO PREMEZCLADO	m3		1.0200	36.12	36.84	
						289.05	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	141.01	4.23	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	2.0000	2.0000	7.67	15.34	
						19.57	

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



S10

Página : 7

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.01.02.03 CONCRETO PREMEZCLADO f'c=175 kg/cm2 P/UNA DE PISO DE CONCRETO

Rendimiento m3/DIA MO. 15.0000 EQ. 15.0000 Costo unitario directo por : m3 393.58

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	1.0667	28.38	30.27
0101010005	PEON	hh	6.0000	3.2000	20.21	64.67
						96.76
Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.2000	16.78	3.36
02190100010009	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=175 kg/cm2 CON CEMENTO T-1m3	m3		1.0500	232.00	243.60
02190500010001	SERVICIO DE BOMBA PARA CONCRETO PREMEZCLADO	m3		1.0200	36.12	36.84
						283.80
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	96.76	4.84
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	2.0000	1.0667	7.67	8.18
						13.02

Partida 02.01.02.04 CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO CURADOR

Rendimiento m2/DIA MO. 200.0000 EQ. 200.0000 Costo unitario directo por : m2 2.56

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81
						0.95
Materiales						
0222180001	ADITIVO CURADOR	gal		0.0725	19.00	1.38
						1.38
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.95	0.03
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA	hm	1.0000	0.0400	5.00	0.20
						0.23

Partida 02.01.02.05 SELLADO ASFALTICO DE JUNTAS DE DILATACION E=1" EN PISOS DE CONCRETO

Rendimiento m/DIA MO. 80.0000 EQ. 80.0000 Costo unitario directo por : m 8.06

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0100	34.06	0.34
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.2000	20.21	4.04
						4.38
Materiales						
02010500010004	ASFALTO LIQUIDO RC-250	gal		0.0400	74.90	3.00
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0020	49.15	0.10
0210040001	TECNOPOR	pln		0.0350	10.17	0.36
						3.46
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	4.38	0.22
						0.22

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :



S10

Página : 8

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.01.03.01 PINTURA ESMALTE -AMARILLO (02 MANOS).

Rendimiento m2/DIA MO. 28.0000 EQ. 28.0000 Costo unitario directo por : m2 23.06

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0286	34.06	0.97
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2857	28.38	8.11
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2857	20.21	5.77
						14.85
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1000	2.63	0.26
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.0800	30.51	2.44
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0600	11.34	0.68
0240150002	SELLADOR	gal		0.0800	26.00	2.08
						7.47
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	14.85	0.74
						0.74

Partida 02.01.03.02 PINTURA ESMALTE -AZUL MARINO (02 MANOS).

Rendimiento m2/DIA MO. 28.0000 EQ. 28.0000 Costo unitario directo por : m2 23.06

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0286	34.06	0.97
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2857	28.38	8.11
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2857	20.21	5.77
						14.85
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1000	2.63	0.26
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.0800	30.51	2.44
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0600	11.34	0.68
0240150002	SELLADOR	gal		0.0800	26.00	2.08
						7.47
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	14.85	0.74
						0.74

Partida 02.02.01.01 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL

Rendimiento m3/DIA MO. 5.0000 EQ. 5.0000 Costo unitario directo por : m3 38.92

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34
						37.79
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13
						1.13

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha:



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	02.02.01.02	CONFORMACIÓN Y COMPACTACION DE SUB RASANTE C/EQUIPO	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 1,200.0000	EQ. 1,200.0000	Costo unitario directo por : m2			5.75
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0007	34.06	0.02	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0067	28.38	0.19	
0101010005	PEON	hh	4.0000	0.0267	20.21	0.54	
						0.75	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0150	6.14	0.09	
						0.09	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.75	0.02	
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0067	227.03	1.52	
03012000010001	MOTONIVELADORA 130 - 135 HP	hm	1.0000	0.0067	258.70	1.73	
0301220005	CAMION CISTERNA	hm	1.0000	0.0067	244.30	1.64	
						4.91	

Partida	02.02.01.03	BASE GRANULAR E=0.10 m.COMPACTADA CON EQUIPO LIVIANO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 180.0000	EQ. 180.0000	Costo unitario directo por : m2			25.93
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0044	34.06	0.15	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0444	28.38	1.26	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0889	20.21	1.80	
						3.21	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0333	16.78	0.56	
0207040001	MATERIAL GRANULAR	m3		0.1300	49.15	6.39	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0156	6.14	0.10	
						7.05	
	Equipos						
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0444	227.03	10.08	
03011600020004	MINI CARGADOR	hm	1.0000	0.0444	125.79	5.59	
						15.67	

Partida	02.02.01.04	CAMA DE ARENA h=0.05 m					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 150.0000	EQ. 150.0000	Costo unitario directo por : m2			11.06
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0053	34.06	0.18
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.1067	28.38	3.03
0101010005	PEON		hh	4.0000	0.2133	20.21	4.31
							7.52
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA		m3		0.0650	50.85	3.31
							3.31
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	7.52	0.23
							0.23

Arquitecto Rubén Alejos Diez
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	02.02.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06		0.22
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21		1.29
							1.51
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51		0.05
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47		8.21
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75		22.38
							30.64

Partida	02.02.02.01	ADOQUIN DE COLOR ROJO 10x20x4cm					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m2			58.30
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06		1.51
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4444	28.38		12.61
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.4444	20.21		8.98
							23.10
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0050	50.85		0.25
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0520	49.15		2.56
02160600010001	ADOQUIN DE CONCRETO DE 0.10X0.20X0.04 m.	m2		1.0200	29.20		29.78
							32.59
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	23.10		0.69
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	0.1000	0.0444	43.28		1.92
							2.61

Partida	02.02.02.02	SELLADO DE JUNTAS DE ADOQUIN CON ARENA					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m2			4.41
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0032	34.06		0.11
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0320	28.38		0.91
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21		1.29
							2.31
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0400	50.85		2.03
							2.03
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	2.31		0.07
							0.07

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.03.01.01 EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJA PARA SARDINEL

Rendimiento	m3/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m3			48.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81	
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42	
						47.23	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.23	1.42	
						1.42	

Partida 02.03.01.02 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Partida 02.03.02.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/SARDINEL

Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			47.28
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6400	28.38	18.16	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						25.72	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.1000	3.70	0.37	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.0500	4.49	0.22	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		2.5000	6.40	16.00	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						20.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	25.72	0.77	
						0.77	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.03.02.02 CONCRETO f'c=210 kg/cm2

Rendimiento m3/DIA MO. 18.0000 EQ. 18.0000 Costo unitario directo por : m3 479.57

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28
						141.84
Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25
						317.97
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26
						19.76

Partida 02.03.02.03 JUNTA ASFALTICA E=1

Rendimiento m/DIA MO. 90.0000 EQ. 90.0000 Costo unitario directo por : m 7.54

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0089	34.06	0.30
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.1778	20.21	3.59
						3.89
Materiales						
02010500010004	ASFALTO LIQUIDO RC-250	gal		0.0400	74.90	3.00
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0020	49.15	0.10
0210040001	TECNOPOR	pln		0.0350	10.17	0.36
						3.46
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	3.89	0.19
						0.19

Partida 02.03.02.04 CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO CURADOR

Rendimiento m2/DIA MO. 200.0000 EQ. 200.0000 Costo unitario directo por : m2 2.56

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81
						0.95
Materiales						
0222180001	ADITIVO CURADOR	gal		0.0725	19.00	1.38
						1.38
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.95	0.03
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA	hm	1.0000	0.0400	5.00	0.20
						0.23

Fecha :

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 02.03.03.01 PINTURA EN SARDINELES PERIMETRALES

Rendimiento m/DIA MO. 25.0000 EQ. 25.0000 Costo unitario directo por : m 19.94

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1001	0.0320	34.06	1.09
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1600	20.21	3.23
						13.40
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1000	2.63	0.26
0240020016	PINTURA DE TRAFICO	gal		0.1000	35.96	3.60
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95
						5.87
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	13.40	0.67
						0.67

Partida 02.03.03.02 PINTURA EN SARDINELES SUMERGIDOS

Rendimiento m/DIA MO. 25.0000 EQ. 25.0000 Costo unitario directo por : m 19.94

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1001	0.0320	34.06	1.09
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1600	20.21	3.23
						13.40
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1000	2.63	0.26
0240020016	PINTURA DE TRAFICO	gal		0.1000	35.96	3.60
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95
						5.87
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	13.40	0.67
						0.67

Partida 03.01.01.01 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL

Rendimiento m3/DIA MO. 5.0000 EQ. 5.0000 Costo unitario directo por : m3 38.92

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34
						37.79
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13
						1.13

Arquitecto Rubén Alejos Diez
CAP N° 15120
Fecha : 20/01/2025 02:02:20
VºBº
Sub Gerencia de Obras Públicas
Estudios

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II				Fecha presupuesto	27/12/2024
Partida	03.01.01.02	MATERIAL DE PRESTAMO PARA BASE GRANULAR E=0.10 m COMPACTADA C/EQUIPO LIVIANO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m2			20.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0032	34.06	0.11	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0320	28.38	0.91	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						2.31	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0333	16.78	0.56	
0207040001	MATERIAL GRANULAR	m3		0.1300	49.15	6.39	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0156	6.14	0.10	
						7.05	
	Equipos						
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0320	227.03	7.26	
03011600020004	MINI CARGADOR	hm	1.0000	0.0320	125.79	4.03	
						11.29	
Partida	03.01.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA UÑAS					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : m3			38.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34	
						37.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13	
						1.13	
Partida	03.01.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	03.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA PISOS	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			52.40
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6400	28.38	18.16	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						25.72	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.1000	3.70	0.37	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.0500	4.49	0.22	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						25.91	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	25.72	0.77	
						0.77	

Partida	03.01.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO BASES f'c=210 kg/cm2					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m3			417.50
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0800	34.06	2.72	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	1.6000	28.38	45.41	
0101010005	PEON	hh	4.0000	3.2000	20.21	64.67	
						112.80	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.2000	16.78	3.36	
02190100010011	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210 kg/cm2 CON CEMENTO T-lm3	m3		1.0500	237.00	248.85	
02190500010001	SERVICIO DE BOMBA PARA CONCRETO PREMEZCLADO	m3		1.0200	36.12	36.84	
						289.05	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	112.80	3.38	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	2.0000	1.6000	7.67	12.27	
						15.65	

Partida	03.01.02.03	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO CURADOR					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : m2			2.56
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						0.95	
	Materiales						
0222180001	ADITIVO CURADOR	gal		0.0725	19.00	1.38	
						1.38	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.95	0.03	
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA	hm	1.0000	0.0400	5.00	0.20	
						0.23	

Arquitecto Rubén Alejos
CAP N° 15120
Fecha: 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
		Fecha presupuesto 27/12/2024					
Partida	03.01.02.04	SELLADO ASFALTICO DE JUNTAS DE DILATACION E=1" EN PISOS DE CONCRETO					
Rendimiento	m/DIA	MO. 80.0000	EQ. 80.0000	Costo unitario directo por : m			8.06
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0100	34.06	0.34	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.2000	20.21	4.04	
						4.38	
	Materiales						
02010500010004	ASFALTO LIQUIDO RC-250	gal		0.0400	74.90	3.00	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0020	49.15	0.10	
0210040001	TECNOPOR	pln		0.0350	10.17	0.36	
						3.46	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	4.38	0.22	
						0.22	
Partida	03.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAS SINTETICO C/DEMARCAACION					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : m2			45.60
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAS SINTETICO	glb		1.0000	45.60	45.60	
						45.60	
Partida	03.01.04.01	ARCOS (INCLUYE MALLAS)					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			3,260.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCO DE FÚTBOL METALICO (INCLUYE MALLAS)	und		1.0000	3,260.00	3,260.00	
						3,260.00	
Partida	03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : m3			38.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34	
						37.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13	
						1.13	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	03.02.01.02	BASE GRANULAR E=0.10 m.COMPACTADA CON EQUIPO LIVIANO	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 180.0000	EQ. 180.0000	Costo unitario directo por : m2			25.93
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0044	34.06	0.15	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0444	28.38	1.26	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0889	20.21	1.80	
						3.21	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0333	16.78	0.56	
0207040001	MATERIAL GRANULAR	m3		0.1300	49.15	6.39	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0156	6.14	0.10	
						7.05	
	Equipos						
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0444	227.03	10.08	
03011600020004	MINI CARGADOR	hm	1.0000	0.0444	125.79	5.59	
						15.67	

Partida	03.02.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Partida	03.02.02.01 CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACION 1:10 + 30% P.G.					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 30.0000	EQ. 30.0000	Costo unitario directo por : m3		262.23
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0267	34.06	0.91
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.5333	28.38	15.14
0101010005	PEON	hh	10.0000	2.6667	20.21	53.89
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.5333	28.44	15.17
						85.11
	Materiales					
0207010006	PIEDRA GRANDE DE 8"	m3		0.4800	50.85	24.41
0207030001	HORMIGON	m3		0.8300	75.00	62.25
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		2.9000	27.10	78.59
						165.25
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	85.11	4.26
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.2667	7.67	2.05
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.2667	20.83	5.56
						11.87

Fecha : 20/01/2025 02:02:20
 Arquitecto Rubén Alejos Diestra
 CAP N° 15120



S10

Página : 18

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
		ETAPA	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	03.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			44.14
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						16.64	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.2600	3.70	0.96	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.1600	4.49	0.72	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						27.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.64	0.50	
						0.50	

Partida	03.02.02.03	CONCRETO f'c=210 kg/cm2					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 03.02.02.04 SELLADO DE JUNTAS DE TECNOPORT C/ASFALTO E=1"

Rendimiento	m/DIA	MO. 90.0000	EQ. 90.0000	Costo unitario directo por : m			7.54
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0089	34.06	0.30	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.1778	20.21	3.59	
						3.89	
	Materiales						
02010500010004	ASFALTO LIQUIDO RC-250	gal		0.0400	74.90	3.00	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0020	49.15	0.10	
0210040001	TECNOPOR	pln		0.0350	10.17	0.36	
						3.46	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	3.89	0.19	
						0.19	

Partida 03.02.03.01 TARRAJEO EN GRADERIAS

Rendimiento	m2/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m2			33.85
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	28.38	22.70	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.4000	20.21	8.08	
						30.78	
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0280	50.85	1.42	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0043	6.14	0.03	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0562	27.10	1.52	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	4.16	0.10	
						3.07	

Partida 03.02.04.01 ESTRUCTURA METALICA TUBULAR P/SOPORTE DE COBERTURA

Rendimiento	m/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : m			850.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220014	ESTRUCTURA METALICA TUBULAR P/SOPORTE DE COBERTURA(SEGUN DISEÑO)	glb		1.0000	850.00	850.00	
						850.00	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
	ETAPA	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
		Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	03.02.05.01	COBERTURA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 8mm

Rendimiento	m2/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m2			94.62
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0400	34.06	1.36	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	28.38	11.35	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.8000	20.21	16.17	
						28.88	
	Materiales						
0204180009	PLANCHA DE POLICARBONATO E=8mm	pln		0.0848	419.00	35.53	
02460700010004	PERNOS CON TUERCAS 5/8" x 2 1/2"	pza		3.0000	6.90	20.70	
02460700010005	PERNOS CON TUERCAS 5/8" x 1 1/2"	pza		2.0000	4.00	8.00	
						64.23	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	28.88	0.87	
0301340001	ANDAMIO METALICO	día	1.0000	0.0500	12.73	0.64	
						1.51	

Partida	03.02.06.01	BARANDAS METALICAS H=0.90 m				
Rendimiento	m/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m		122.96
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.0000	28.38	28.38
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.0000	20.21	20.21
						52.00
	Materiales					
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.6740	4.26	7.13
02041600020004	PLATINA DE FIERRO NEGRO DE 1 1/2" x 1/8" x 6 m	pza		0.3500	30.73	10.76
02041600020005	PLATINA DE FIERRO NEGRO DE 1 1/2" x 1/4" x 6 m	pza		0.1696	73.10	12.40
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plg		0.2000	2.63	0.53
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.1250	30.51	3.81
0240070001	PINTURA ANTICORROSIVA	gal		0.1250	41.44	5.18
0240080012	THINNER	gal		0.1875	19.49	3.65
0255080001	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD	kg		0.2250	17.37	3.91
02650700010005	TUBO DE FIERRO REDONDO 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8", 6 m	pza		0.2254	68.90	15.53
						62.90
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	52.00	1.56
0301040010	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	0.5000	0.5000	10.00	5.00
0301120002	EQUIPO DE PINTURA	hm	0.5000	0.5000	3.00	1.50
						8.06

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha : 20/04/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 03.02.07.01 PINTURA ESMALTE 02 MANOS

Rendimiento	m2/DIA	MO. 28.0000	EQ. 28.0000	Costo unitario directo por : m2			19.80
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1001	0.0286	34.06	0.97	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2857	28.38	8.11	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1429	20.21	2.89	
						11.97	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1000	2.63	0.26	
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.0800	30.51	2.44	
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95	
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0600	11.34	0.68	
0240150002	SELLADOR	gal		0.0800	26.00	2.08	
						7.47	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	11.97	0.36	
						0.36	

Partida 03.03.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE BUTACAS

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			81.40
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0294010002	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUTACAS	und		1.0000	81.40	81.40	
						81.40	

Partida 03.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS DE SUPLENTES

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			5,000.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0294010001	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS DE SUPLENTES	und		1.0000	5,000.00	5,000.00	
						5,000.00	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 03.05.01 CERCO METALICO H=5.00 m

Rendimiento m/DIA MO. 20.0000 EQ. 20.0000 Costo unitario directo por : m 266.96

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0800	34.06	2.72
0101010003	OPERARIO	hh	3.0000	1.2000	28.38	34.06
0101010005	PEON	hh	4.0000	1.6000	20.21	32.34
						69.12

Materiales						
0204020009	ANGULO GRADO 50 DE 1 1/2"X1 1/2"X1/8" X 6 m	pza		0.5000	65.17	32.59
02041500010005	MALLA DE ALAMB.GALV.# 10,COC. 2" X 2"	m2		2.5000	12.01	30.03
02041600010002	PLATINA DE FIERRO 3/16"X1" x6 m	var		0.5000	37.10	18.55
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.0600	30.51	1.83
0240070001	PINTURA ANTICORROSIVA	gal		0.0600	41.44	2.49
0240080012	THINNER	gal		0.1000	19.49	1.95
02460300010011	TUBO ACERO NEGRO ELECTROS. REDONDO 2" X 2.0 MM X 6 M	pza		1.0000	91.64	91.64
0255080001	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD	kg		0.5000	17.37	8.69
						187.77

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.12	2.07
0301040010	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	2.0000	0.8000	10.00	8.00
						10.07

Partida 03.06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS 02 HOJAS (2.60 M)

Rendimiento und/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : und 2,500.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0290220017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METALICAS DE 02 HOJAS SEGUN DISEÑO, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	und		1.0000	2,500.00	2,500.00
						2,500.00

Partida 03.06.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS 02 HOJAS (3.50 M)

Rendimiento und/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : und 3,200.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0290220018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA DE 02 HOJAS SEGUN DISEÑO, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJ.	und		1.0000	3,200.00	3,200.00
						3,200.00

Partida 04.01.01.01 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL

Rendimiento m3/DIA MO. 5.0000 EQ. 5.0000 Costo unitario directo por : m3 38.92

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34
						37.79

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13
						1.13



Fecha : 20/01/2025 02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 04.01.01.02 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3				32.15
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON		hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
							1.51	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3		hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3		hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
							30.64	

Partida 04.01.02.01 HUMEDECIMIENTO DE CAPA SUPERIOR ARABLE (0.40 m)

Rendimiento	m2/DIA	MO. 800.0000	EQ. 800.0000	Costo unitario directo por : m2				2.88
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0010	34.06	0.03	
0101010005	PEON		hh	2.0000	0.0200	20.21	0.40	
							0.43	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	0.43	0.01	
0301220005	CAMION CISTERNA		hm	1.0000	0.0100	244.30	2.44	
							2.45	

Partida 04.01.02.02 SEMBRADO DE GRASS

Rendimiento	m2/DIA	MO. 70.0000	EQ. 70.0000	Costo unitario directo por : m2				16.22
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.2000	0.0229	34.06	0.78	
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.1143	28.38	3.24	
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.1143	20.21	2.31	
							6.33	
	Materiales							
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0250	6.14	0.15	
0216020010	GRASS BLOCK		m2		1.0000	7.95	7.95	
0291020001	ABONOS NATURALES		kg		0.2000	8.00	1.60	
							9.70	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	6.33	0.19	
							0.19	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Fecha : 20/01/2025 02:02:20

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II				Fecha presupuesto	27/12/2024
Partida	04.01.02.03	RIEGO DE GRAS CON MANGERA					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m2			0.95
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0032	34.06	0.11	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0320	20.21	0.65	
						0.76	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0250	6.14	0.15	
						0.15	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	0.76	0.04	
						0.04	
Partida	04.01.02.04	PLANTAS TIPICAS ORNAMENTALES					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			34.06
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1250	1.0000	34.06	34.06	
						34.06	
Partida	04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA DE CONCRETO					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			800.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0262080002	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS DE CONCRETO	und		1.0000	800.00	800.00	
						800.00	
Partida	04.03.01.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : m3			38.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34	
						37.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13	
						1.13	



Arquitecto Rubén Ajejos Diezra
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 04.03.01.02 BASE GRANULAR E=0.10 m.COMPACTADA CON EQUIPO LIVIANO

Rendimiento m2/DIA MO. 180.0000 EQ. 180.0000 Costo unitario directo por : m2 25.93

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0044	34.06	0.15
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0444	28.38	1.26
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0889	20.21	1.80
3.21						
Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0333	16.78	0.56
0207040001	MATERIAL GRANULAR	m3		0.1300	49.15	6.39
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0156	6.14	0.10
7.05						
Equipos						
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0444	227.03	10.08
03011600020004	MINI CARGADOR	hm	1.0000	0.0444	125.79	5.59
15.67						

Partida 04.03.01.03 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Rendimiento m3/DIA MO. 250.0000 EQ. 250.0000 Costo unitario directo por : m3 32.15

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29
1.51						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38
30.64						

Partida 04.03.02.01 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL

Rendimiento m2/DIA MO. 25.0000 EQ. 25.0000 Costo unitario directo por : m2 44.14

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47
16.64						
Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.2600	3.70	0.96
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.1600	4.49	0.72
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20
27.00						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.64	0.50
0.50						



Arquitecto Rubén Alajos Diezra
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20

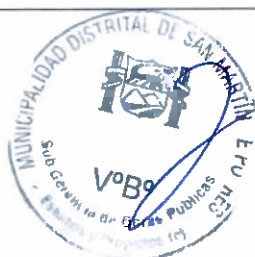
Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
Partida	04.03.02.02	CONCRETO Fc=210 kg/cm2

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida	04.04.01.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : m3			38.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34	
						37.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13	
						1.13	

Partida	04.04.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA h=0.10m					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 70.0000	EQ. 70.0000	Costo unitario directo por : m3			16.69
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.0998	0.0114	34.06	0.39	
0101010005	PEON	hh	2.0003	0.2286	20.21	4.62	
						5.01	
	Materiales						
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.1300	49.15	6.39	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0150	6.14	0.09	
						6.48	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	5.01	0.25	
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.1143	43.28	4.95	
						5.20	



Arquitecto Rubén Alcides Diestra
CAP N° 13120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 04.04.01.03 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO

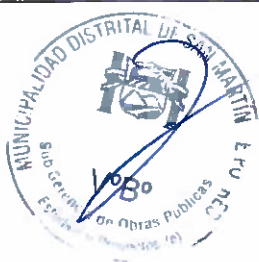
Rendimiento	m3/DIA	MO. 28.0000	EQ. 28.0000	Costo unitario directo por : m3			34.79
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0286	34.06	0.97
0101010005	PEON		hh	2.0000	0.5714	20.21	11.55
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO		hh	1.0000	0.2857	28.44	8.13
							20.65
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.1200	6.14	0.74
							0.74
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	20.65	1.03
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP		hm	1.0000	0.2857	43.28	12.37
							13.40

Partida 04.04.01.04 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22
0101010005	PEON		hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29
							1.51
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	1.51	0.05
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3		hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3		hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38
							30.64

Partida 04.04.02.01 TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 20 mm

Rendimiento	m/DIA	MO. 60.0000	EQ. 60.0000	Costo unitario directo por : m			21.10
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.1333	28.38	3.78
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.1333	20.21	2.69
							6.47
	Materiales						
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)		m		1.0500	8.90	9.35
02050200010002	CURVAS PVC-SAP ELECTRICAS 3/4" (20 mm)		und		0.3334	2.12	0.71
02050300010002	UNIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)		und		0.3334	0.68	0.23
02050400010002	CONEXIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)		und		0.3334	0.68	0.23
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0200	189.66	3.79
							14.31
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	6.47	0.32
							0.32



Arquitecto Rubén Alejandro Diezra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
	ETAPA						
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
	Fecha presupuesto	27/12/2024					
Partida	04.04.02.02	CABLE NYN (2 -1 x 16mm2 + 1x10mm2)					
Rendimiento	m/DIA	MO. 40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m			88.66
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0200	34.06	0.68	
0101010003	OPERARIO	hh	4.0000	0.8000	28.38	22.70	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.4000	20.21	8.08	
						31.46	
	Materiales						
02410200010007	CINTA AISLANTE ELECTRICA	und		0.0120	8.00	0.10	
0241020003	CINTA AISLANTE ELECTRICA	m		3.0500	4.50	13.73	
0270230001	CABLE LSOH-80 1x2.5mm2	m		16.0000	1.90	30.40	
0270230002	CABLE LSOH-80 - 1x4.0mm2	m		6.0000	1.90	11.40	
						55.63	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	31.46	1.57	
						1.57	
Partida	04.04.03.01.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : m3			38.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.6000	20.21	32.34	
						37.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	37.79	1.13	
						1.13	
Partida	04.04.03.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	



Arquitecto Rubén Alejandro Diezra
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	04.04.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			44.14
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47
							16.64
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8		kg		0.2600	3.70	0.96
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"		kg		0.1600	4.49	0.72
0231010001	MADERA TORNILLO		p2		3.3000	6.40	21.12
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm		pln		0.0500	84.00	4.20
							27.00
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	16.64	0.50
							0.50

Partida	04.04.03.02.02	CONCRETO f'c=210 kg/cm2					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON		hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO		hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28
							141.84
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"		m3		0.8000	53.39	42.71
02070200010002	ARENA GRUESA		m3		0.5000	49.15	24.58
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.1800	6.14	1.11
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		9.2000	27.10	249.32
0291010006	REGLA DE MADERA		p2		0.0600	4.16	0.25
							317.97
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	141.84	7.09
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO		hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO		hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26
							19.76



Arquitecto Rubén Alejandro...
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
	ETAPA						
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	04.04.04.01	TABLERO DE DISTRIBUCION CAJA METALICA PARA 18 POLOS					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			1,528.45
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
0101010005	PEON	hh	1.0000	8.0000	20.21	161.68	
						415.97	
	Materiales						
0274010003	TG.18 POLOS METALICO ,INCL.INTERRUPTORES(SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR EN PLANOS)	und		1.0000	1,100.00	1,100.00	
						1,100.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	415.97	12.48	
						12.48	
Partida	04.04.05.01	INSTALACION DE FAROLAS DE F°G H=4.5 m DIAMETRO 4" E=3mm					
Rendimiento	und/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : und			1,896.48
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010003	OPERARIO	hh	3.0000	4.8000	28.38	136.22	
0101010005	PEON	hh	10.0000	16.0000	20.21	323.36	
						465.03	
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.6700	53.39	35.77	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5400	49.15	26.54	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1900	6.14	1.17	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		7.3600	27.10	199.46	
02630400010004	POSTE DE FAROLA DE F°G DE 4" PARA ALUMBRADO	und		1.0000	1,150.00	1,150.00	
						1,412.94	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	465.03	13.95	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	0.1000	0.1600	7.67	1.23	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	0.1000	0.1600	20.83	3.33	
						18.51	



Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
Partida	04.04.05.02	POSTE DE CONCRETO PARA REFLECTOR

Rendimiento	und/DIA	MO. 3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und			1,312.22
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.5333	34.06	18.16	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	5.3333	28.38	151.36	
0101010005	PEON	hh	6.0000	16.0000	20.21	323.36	
						492.88	
Materiales							
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.6700	53.39	35.77	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5400	49.15	26.54	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1900	6.14	1.17	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		7.3600	27.10	199.46	
0263120003	POSTES DE REFLECTORES SEGUN DISEÑO	und		1.0000	534.00	534.00	
						796.94	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	492.88	14.79	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	0.1000	0.2667	7.67	2.05	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	0.1000	0.2667	20.83	5.56	
						22.40	

Partida	04.04.05.03	REFLECTORES				
Rendimiento	und/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : und		600.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.4000	34.06	13.62
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	4.0000	28.38	113.52
0101010005	PEON	hh	6.0000	12.0000	20.21	242.52
						369.66
	Materiales					
0270110219	REFLECTORES DE 500 W.	und		1.0000	211.86	211.86
						211.86
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	369.66	18.48
						18.48

Partida	04.04.06.01	POZO A TIERRA INCLUYE EXCAVACION, TAPADO Y CAJA						
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			2,003.41	
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ			hh	0.0125	0.1000	34.06	3.41
								3.41
	Materiales							
0272040038	POZO DE TIERRA			und		1.0000	2,000.00	2,000.00
								2,000.00



Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II				Fecha presupuesto	27/12/2024
Partida	04.04.07.01	PRUEBAS ELECTRICAS DE CARGA (VOLTAJE Y CORRIENTE)					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			516.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0264010001	PRUEBA ELECTRICA DE CARGA (VOLTAJE Y CORRIENTE)	glb		1.0000	516.00	516.00	
Partida	04.04.07.02	PRUEBA ELECTRICA DE AISLAMIENTO					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			400.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0264010002	PRUEBA ELECTRICA DE AISLAMIENTO	glb		1.0000	400.00	400.00	
Partida	04.04.07.03	PRUEBA DE MEDICION DE SISTEMA PUESTA A TIERRA					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			525.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0264010003	PRUEBA DE MEDICION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	glb		1.0000	525.00	525.00	
Partida	04.05.01.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA RED DE TUBERIA					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m3			48.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81	
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42	
						47.23	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.23	1.42	
						1.42	
Partida	04.05.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 80.0000	EQ. 80.0000	Costo unitario directo por : m2			2.08
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.1000	20.21	2.02	
						2.02	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	2.02	0.06	
						0.06	



Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	04.05.01.03	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA h=0.10m					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 70.0000	EQ. 70.0000	Costo unitario directo por : m3			16.69
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.0998	0.0114	34.06	0.39	
0101010005	PEON	hh	2.0003	0.2286	20.21	4.62	
						5.01	
	Materiales						
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.1300	49.15	6.39	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0150	6.14	0.09	
						6.48	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	5.01	0.25	
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.1143	43.28	4.95	
						5.20	

Partida	04.05.01.04	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 28.0000	EQ. 28.0000	Costo unitario directo por : m3			34.79
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0286	34.06	0.97	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.5714	20.21	11.55	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	1.0000	0.2857	28.44	8.13	
						20.65	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1200	6.14	0.74	
						0.74	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	20.65	1.03	
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.2857	43.28	12.37	
						13.40	

Partida	04.05.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARTIN DE PORCES
Sub Gerencia de Obras Publicas
Estudios y Proyectos (SOP)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 04.05.02.01 TUBERIA DE PVC CLASE 10 DE 1"

Rendimiento	m/DIA	MO. 40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m			31.31
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0200	34.06	0.68	
0101010003	OPERARIO	hh	3.0000	0.6000	28.38	17.03	
						17.71	
	Materiales						
02150100010010	TUBERIA PVC AGUA CLASE 10 1" x 5m	und		0.2100	35.14	7.38	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0300	189.66	5.69	
						13.07	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	17.71	0.53	
						0.53	

Partida 04.05.02.02 CODO PVC SAP (AGUA FRIA) ø 1"x 90°

Rendimiento	und/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : und			30.90
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	0.5000	0.8000	28.38	22.70	
						22.70	
	Materiales						
02150200020005	CODO PVC AGUA DOBLE CAMPANA S.P. 1" X 90°	pza		1.0000	4.41	4.41	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0200	189.66	3.79	
						8.20	

Partida 04.05.02.03 TEE PVC (AGUA FRIA) ø 1"

Rendimiento	und/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : und			18.74
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	0.3000	0.3000	28.38	8.51	
						8.51	
	Materiales						
02150300010006	TEE PVC AGUA DE 1"	und		1.0000	6.44	6.44	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0200	189.66	3.79	
						10.23	

Partida 04.05.02.04 PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA

Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			853.81
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.0125	0.1000	34.06	3.41	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
0101010005	PEON	hh	2.0000	16.0000	20.21	323.36	
						553.81	
	Equipos						
03010000160001	EQUIPO DE PRUEBA HIDRAULICA	und		1.0000	300.00	300.00	
						300.00	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120
Fecha : 20/01/2025 02:02:20

VºBº

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LOS RIOS
Sub Gerencia de Obras Públicas
Estudios y Proyectos (G)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
		Fecha presupuesto 27/12/2024					
Partida	04.05.02.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASPERSOR SUMERGIBLE (incluye proteccion anti vandalismo)					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			500.00
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Materiales						
0293020001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASPERSORES, INC		glb		1.0000	500.00	500.00
	ACCESORIOS						500.00
Partida	04.05.02.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE SALIDA DE AGUA PARA MANGERA					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			150.00
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Materiales						
0290220019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE SALIDA PARA		und		1.0000	150.00	150.00
	MANGERA						150.00
Partida	04.06.01.01	EXCAVACION MANUAL					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m3			48.65
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81
0101010005	PEON		hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42
							47.23
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	47.23	1.42
							1.42
Partida	04.06.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22
0101010005	PEON		hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29
							1.51
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	1.51	0.05
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3		hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3		hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38
							30.64

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Fecha : 20/01/2025 02:02:20

S10

Página : 36

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	04.06.01.03	CONFORMACIÓN Y COMPACTACION DE SUB RASANTE C/EQUIPO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 1,200.0000	EQ. 1,200.0000	Costo unitario directo por : m2			5.75
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0007	34.06	0.02	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0067	28.38	0.19	
0101010005	PEON	hh	4.0000	0.0267	20.21	0.54	
						0.75	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0150	6.14	0.09	
						0.09	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.75	0.02	
0301100004	RODILLO NEUMATICO	hm	1.0000	0.0067	227.03	1.52	
03012000010001	MOTONIVELADORA 130 - 135 HP	hm	1.0000	0.0067	258.70	1.73	
0301220005	CAMION CISTERNA	hm	1.0000	0.0067	244.30	1.64	
						4.91	

Partida	04.06.02.01	SOLADO E=4"; MEZCLA C:H 1:10					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 100.0000	EQ. 100.0000	Costo unitario directo por : m2			34.01
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0080	34.06	0.27	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0800	28.38	2.27	
0101010005	PEON	hh	7.0000	0.5600	20.21	11.32	
						13.86	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.0600	16.78	1.01	
0207030001	HORMIGON	m3		0.0890	75.00	6.68	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.3960	27.10	10.73	
						18.48	
	Equipos						
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.0800	20.83	1.67	
						1.67	

Partida	04.06.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			44.14
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						16.64	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.2600	3.70	0.96	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.1600	4.49	0.72	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						27.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.64	0.50	
						0.50	

Fecha :

20/01/2025 02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

VºBº

Oficina de Obras Públicas
Estados Unidos de América

S10

Página : 37

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	04.06.03.02	CONCRETO f'c=210 kg/cm2	

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida	04.06.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60					
Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
	Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Partida	04.06.03.04	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO CURADOR					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : m2			2.56
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						0.95	
	Materiales						
0222180001	ADITIVO CURADOR	gal		0.0725	19.00	1.38	
						1.38	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.95	0.03	
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA	hm	1.0000	0.0400	5.00	0.20	
						0.23	

Fecha : 20/01/2025 02:02:20
 Arquitecto Rubén Alejos Diez
 CAP N° 15120
 MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARTIN
 Gerencia de Obras Publicas
 Estudios y Proyectos (G)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
	ETAPA	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
		Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	04.06.04.01	TARRAJEO DE MUROS CON IMPERMEABILIZANTE

Rendimiento	m2/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : m2			34.24
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5333	28.38	15.14	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2667	20.21	5.39	
						22.35	
Materiales							
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0220	6.36	0.14	
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0250	50.85	1.27	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0060	6.14	0.04	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1500	27.10	4.07	
02221700010044	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA TARRAJEO	gal		0.1600	24.14	3.86	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.2010	6.40	1.29	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	4.16	0.10	
						10.77	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	22.35	1.12	
						1.12	

Partida	04.06.04.02		TARRAJEO EN CIELO RASO CON IMPERMEABILIZANTE				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : m2			41.73
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0667	34.06	2.27
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.3333	20.21	6.74
							27.93
	Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"		kg		0.0040	6.36	0.03
02070200010001	ARENA FINA		m3		0.0200	50.85	1.02
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0054	6.14	0.03
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		0.1500	27.10	4.07
02221700010044	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA TARRAJEO		gal		0.1600	24.14	3.86
0231010001	MADERA TORNILLO		p2		0.6000	6.40	3.84
0291010006	REGLA DE MADERA		p2		0.0270	4.16	0.11
							12.96
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	27.93	0.84
							0.84

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 04.06.05.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			5,948.30
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
0101010005	PEON	hh	0.3300	2.6400	20.21	53.35	
						307.64	
	Materiales						
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0350	189.66	6.64	
0258040020	ELECTROBOMBA CENTRIFUGA /INCLUYE NIVEL AUTOMATICO + VALCULA Y ACCESORIOS	und		1.0000	5,618.64	5,618.64	
						5,625.28	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	307.64	15.38	
						15.38	

Partida 04.06.05.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			2,000.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO	glb		1.0000	2,000.00	2,000.00	
						2,000.00	

Partida 04.06.05.03 SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			467.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
						254.29	
	Materiales						
02090100010003	MARCO y TAPA DE FIERRO FUNDIDO 0.60 m CIERRE HERMETICO	und		1.0000	200.00	200.00	
						200.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	254.29	12.71	
						12.71	

Partida 05.01.01.01 EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATA

Rendimiento	m3/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m3			48.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81	
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42	
						47.23	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.23	1.42	
						1.42	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120
Fecha 20/01/2025 02:02:00
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARTIN DE PORCES
Voto
Escritorio de Oficio Públicos
Escritorio y Registro (S)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.01.01.02 EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMIENTOS

Rendimiento	m3/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m3			48.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81	
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42	
						47.23	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.23	1.42	
						1.42	

Partida 05.01.01.03 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO

Rendimiento	m3/DIA	MO. 28.0000	EQ. 28.0000	Costo unitario directo por : m3			34.79
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0286	34.06	0.97	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.5714	20.21	11.55	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	1.0000	0.2857	28.44	8.13	
						20.65	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1200	6.14	0.74	
						0.74	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	20.65	1.03	
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.2857	43.28	12.37	
						13.40	

Partida 05.01.01.04 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Rendimiento	m3/DIA	MO. 250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : m3			32.15
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0064	34.06	0.22	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0640	20.21	1.29	
						1.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.51	0.05	
03011600010003	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	hm	1.0000	0.0320	256.47	8.21	
03012200040002	CAMION VOLQUETE DE 10 m3	hm	2.0000	0.0640	349.75	22.38	
						30.64	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.01.01.05 NIVELACION INTERIOR Y APISONADO

Rendimiento m2/DIA MO. 60.0000 EQ. 60.0000 Costo unitario directo por : m2 13.09

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0133	34.06	0.45
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.1333	28.38	3.78
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.1333	20.21	2.69
Materiales						
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.0300	6.40	0.19
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	6.92	0.21
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.1333	43.28	5.77
6.92						

Partida 05.01.02.01 CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA

Rendimiento m3/DIA MO. 25.0000 EQ. 25.0000 Costo unitario directo por : m3 259.54

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.6400	28.38	18.16
0101010005	PEON	hh	8.0000	2.5600	20.21	51.74
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	1.0000	0.3200	28.44	9.10
80.09						
Materiales						
0207010006	PIEDRA GRANDE DE 8"	m3		0.5000	50.85	25.43
0207030001	HORMIGON	m3		0.8700	75.00	65.25
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		2.9000	27.10	78.59
170.38						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	80.09	2.40
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.3200	20.83	6.67
9.07						

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
	ETAPA						
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
	Fecha presupuesto	27/12/2024					
Partida	05.01.02.02	CONCRETO SOBRECIMENTOS MEZCLA 1:8 + 25% P.M.					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m3			306.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0400	34.06	1.36	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	28.38	11.35	
0101010005	PEON	hh	9.5000	3.8000	20.21	76.80	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	1.0000	0.4000	28.44	11.38	
						100.89	
	Materiales						
0201030001	GASOLINA	gal		0.2285	16.78	3.83	
0207010005	PIEDRA MEDIANA	m3		0.4000	50.85	20.34	
0207030001	HORMIGON	m3		0.8500	75.00	63.75	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		4.0000	27.10	108.40	
						197.43	
	Equipos						
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4000	20.83	8.33	
						8.33	
Partida	05.01.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMENTOS					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : m2			58.85
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0667	34.06	2.27	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.6667	20.21	13.47	
						34.66	
	Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.1200	6.36	0.76	
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.2000	6.36	1.27	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
						23.15	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	34.66	1.04	
						1.04	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.01.02.04 SOLADO PARA ZAPATAS E=2"; MEZCLA C:H 1:12

Rendimiento	m2/DIA	MO. 120.0000	EQ. 120.0000	Costo unitario directo por : m2			28.48	
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra								
0101010002	CAPATAZ			hh	0.2000	0.0133	34.06	0.45
0101010003	OPERARIO			hh	2.0000	0.1333	28.38	3.78
0101010005	PEON			hh	9.0000	0.6000	20.21	12.13
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO			hh	1.0000	0.0667	28.44	1.90
18.26								
Materiales								
0201010022	ACEITE MOTOR GASOLINA SAE 30W			gal		0.0010	32.97	0.03
0201020012	GRASA MULTIPLG EP			lbs		0.0020	12.63	0.03
0201030001	GASOLINA			gal		0.0300	16.78	0.50
02070200010002	ARENA GRUESA			m3		0.0650	49.15	3.19
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA			m3		0.0080	6.14	0.05
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)			bol		0.1520	27.10	4.12
7.92								
Equipos								
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES			%mo		5.0000	18.26	0.91
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO			hm	1.0000	0.0667	20.83	1.39
2.30								

Partida 05.01.02.05 CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=4"

Rendimiento	m2/DIA	MO. 120.0000	EQ. 120.0000	Costo unitario directo por : m2			40.55
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0067	34.06	0.23
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	0.1333	28.38	3.78
0101010005	PEON		hh	7.0000	0.4667	20.21	9.43
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO		hh	1.0000	0.0667	28.44	1.90
							15.34
Materiales							
0201030001	GASOLINA		gal		0.0400	16.78	0.67
0207030001	HORMIGON		m3		0.1130	75.00	8.48
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0170	6.14	0.10
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		0.5000	27.10	13.55
0291010006	REGLA DE MADERA		p2		0.0600	4.16	0.25
							23.05
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	15.34	0.77
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO		hm	1.0000	0.0667	20.83	1.39
							2.16

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.01.03.01.01 ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60

Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
	Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Partida 05.01.03.01.02 CONCRETO f'c=210 kg/cm2

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
	Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida 05.01.03.03 ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60

Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
	Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Arquitecto Rubén Alejos Diez
 CAP N° 15120
 Fecha : 20/01/2025 02:02:20
 Sub Gerencia de Obras Publicas
 Estudios y Proyectos (S)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.01.03.04	CONCRETO f'c=210 kg/cm2	

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
Materiales							
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida	05.01.03.05.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60					
Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
Materiales							
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Partida	05.01.03.05.02		ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS			
Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m2		84.17
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.0000	28.38	28.38
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.0000	20.21	20.21
						52.00
Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.2000	3.70	0.74
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.1700	6.36	1.08
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.3000	6.36	1.91
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		4.2000	6.40	26.88
						30.61
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	52.00	1.56

Fecha :

20/01/2025 02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.01.03.05.03 CONCRETO f'c=210 kg/cm2

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
Materiales							
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida 05.01.03.06.01 ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60

Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
Materiales							
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Partida 05.01.03.06.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA VIGAS

Rendimiento	m2/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : m2			86.81
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.5714	20.21	11.55	
						47.88	
Materiales							
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.2400	6.36	1.53	
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.2100	6.36	1.34	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		5.4100	6.40	34.62	
						37.49	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.88	1.44	
						1.44	

Fecha :

20/01/2025 02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.01.03.06.03	CONCRETO Fc=210 kg/cm2	

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
Materiales							
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida	05.01.03.07.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60					
Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81
							2.09
	Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16		kg		0.0250	3.70	0.09
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60		kg		1.0400	4.26	4.43
							4.52

Partida	05.01.03.07.02		ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGERADAS				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 9.0000	EQ. 9.0000	Costo unitario directo por : m2			83.14
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0889	34.06	3.03
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.8889	20.21	17.96
							46.22
Materiales							
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8		kg		0.1000	3.70	0.37
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"		kg		0.1000	6.36	0.64
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"		kg		0.1000	6.36	0.64
0231010001	MADERA TORNILLO		p2		5.1500	6.40	32.96
							34.61
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	46.22	2.31

Fecha :

20/01/2025 02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.01.03.07.03	CONCRETO f'c=210 kg/cm2	

Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3			479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23	
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82	
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28	
						141.84	
Materiales							
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25	
						317.97	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09	
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41	
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26	
						19.76	

Partida	05.01.03.07.04 LADRILLO HUECO DE ARCILLA h = 15 cm PARA TECHO ALIGERADO						
Rendimiento	und/DIA	MO. 1,500.0000	EQ. 1,500.0000	Costo unitario directo por : und			3.02
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0005	34.06	0.02
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.0053	28.38	0.15
0101010005	PEON		hh	8.0000	0.0427	20.21	0.86
							1.03
	Materiales						
02160100040005	LADRILLO PARA TECHO 8H DE 15X30X30 cm		und		1.0100	1.92	1.94
							1.94
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	1.03	0.05
							0.05

Partida	05.01.03.08.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60					
Rendimiento	kg/DIA	MO. 200.0000	EQ. 200.0000	Costo unitario directo por : kg			6.61
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0040	34.06	0.14	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0400	28.38	1.14	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0400	20.21	0.81	
						2.09	
	Materiales						
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	3.70	0.09	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	4.26	4.43	
						4.52	

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

20/01/2025 02:02:20

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORCES
Sistema de Obras Públicas
Estudios y Proyectos (e)

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
	ETAPA		
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.01.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	

Rendimiento	m2/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2			44.14
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						16.64	
	Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.2600	3.70	0.96	
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.1600	4.49	0.72	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		3.3000	6.40	21.12	
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.0500	84.00	4.20	
						27.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.64	0.50	
						0.50	

Partida	05.01.03.08.03	CONCRETO f'c=210 kg/cm2				
Rendimiento	m3/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m3		479.57
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON	hh	10.0000	4.4444	20.21	89.82
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO	hh	2.0000	0.8889	28.44	25.28
						141.84
	Materiales					
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.8000	53.39	42.71
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	49.15	24.58
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.1800	6.14	1.11
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.2000	27.10	249.32
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	4.16	0.25
						317.97
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	141.84	7.09
0301290001	VIBRADOR PARA CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	7.67	3.41
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.4444	20.83	9.26
						19.76

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
Partida	05.02.01.01	MURO DE LADRILLO KK 18 HUECOS DE SOGA,C:A ,1:5 (0.09x0.13x0.24)

Fecha presupuesto 27/12/2024

Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m2			91.09
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.0000	28.38	28.38	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.5000	20.21	10.11	
						41.90	
	Materiales						
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.0220	6.36	0.14	
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.0330	49.15	1.62	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.2000	27.10	5.42	
02160100010001	LADRILLO KK 18 HUECOS 9X13X24 cm	mil		0.0500	760.00	38.00	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.4200	6.40	2.69	
						47.93	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	41.90	1.26	
						1.26	

Partida	05.02.02.01		TARRAJEO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : m2			30.38
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5333	28.38	15.14	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2667	20.21	5.39	
						22.35	
	Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0220	6.36	0.14	
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0250	50.85	1.27	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0060	6.14	0.04	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1500	27.10	4.07	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.2010	6.40	1.29	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	4.16	0.10	
						6.91	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	22.35	1.12	
						1.12	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

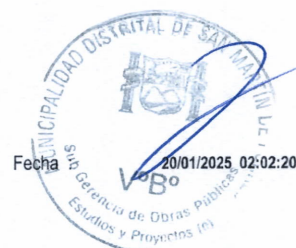
Partida 05.02.02.02 TARRAJEO COLUMNAS

Rendimiento	m2/DIA	MO. 9.0000	EQ. 9.0000	Costo unitario directo por : m2			46.11
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0889	34.06	3.03
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.4444	20.21	8.98
							37.24
Materiales							
02070200010001	ARENA FINA		m3		0.0180	50.85	0.92
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0060	6.14	0.04
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		0.1200	27.10	3.25
0231010001	MADERA TORNILLO		p2		0.2010	6.40	1.29
0291010006	REGLA DE MADERA		p2		0.0250	4.16	0.10
							5.60
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	37.24	1.86
0301340001	ANDAMIO METALICO		día	1.0000	0.1111	12.73	1.41
							3.27

Partida 05.02.02.03 TARRAJEO DE VIGAS E=1.5 cm ,C:A 1:5

Rendimiento	m2/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : m2			51.74
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44
0101010005	PEON		hh	0.3300	0.3771	20.21	7.62
							43.95
Materiales							
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"		kg		0.0010	6.36	0.01
02070200010001	ARENA FINA		m3		0.0180	50.85	0.92
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0040	6.14	0.02
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)		bol		0.1200	27.10	3.25
0231010001	MADERA TORNILLO		p2		0.2010	6.40	1.29
0291010006	REGLA DE MADERA		p2		0.0250	4.16	0.10
							5.59
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	43.95	2.20
							2.20

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.02.02.04 TARRAJEO DE DERRAMES E=1.5 cm,C:A 1:5.

Rendimiento	m2/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m2			20.66
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4444	28.38	12.61	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2222	20.21	4.49	
							18.61
Materiales							
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0060	6.36	0.04	
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0020	50.85	0.10	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0050	6.14	0.03	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0150	27.10	0.41	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.1270	6.40	0.81	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	4.16	0.10	
							1.49
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	18.61	0.56	
							0.56

Partida 05.02.03.01 TARRAJEO DE CIELORASO

Rendimiento	m2/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : m2			37.87
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0667	34.06	2.27	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.3333	20.21	6.74	
							27.93
Materiales							
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.0040	6.36	0.03	
02070200010001	ARENA FINA	m3		0.0200	50.85	1.02	
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0054	6.14	0.03	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1500	27.10	4.07	
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.6000	6.40	3.84	
0291010006	REGLA DE MADERA	p2		0.0270	4.16	0.11	
							9.10
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	27.93	0.84	
							0.84

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha

28/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.02.04.01 CONTRAPISO DE 2"

Rendimiento	m2/DIA	MO. 125.0000	EQ. 125.0000	Costo unitario directo por : m2			32.32	
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra								
0101010002	CAPATAZ			hh	0.2000	0.0128	34.06	0.44
0101010003	OPERARIO			hh	3.0000	0.1920	28.38	5.45
0101010005	PEON			hh	6.0000	0.3840	20.21	7.76
0101010016	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO			hh	1.0000	0.0640	28.44	1.82
								15.47
Materiales								
0201030001	GASOLINA			gal		0.0200	16.78	0.34
02070200010002	ARENA GRUESA			m3		0.0980	49.15	4.82
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA			m3		0.0129	6.14	0.08
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)			bol		0.3700	27.10	10.03
0291010006	REGLA DE MADERA			p2		0.0600	4.16	0.25
								15.52
Equipos								
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO			hm	1.0000	0.0640	20.83	1.33
								1.33

Partida 05.02.04.02 PISO CERAMICO 45 X 45 cm

Rendimiento	m2/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : m2			74.07
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	28.38	28.38
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.5000	20.21	10.11
							41.90
Materiales							
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0063	6.14	0.04
0213070001	FRAGUA		kg		0.3333	5.85	1.95
0222080020	PEGAMENTO PARA MAYOLICA		kg		5.0000	1.32	6.60
0225020134	CERAMICA 45 X 45 cm		m2		1.0500	17.71	18.60
0263030001	CRUCETAS		und		0.1500	7.50	1.13
							28.32
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	41.90	2.10
03010600020009	REGLA DE ALUMINIO		und		0.0500	35.00	1.75
							3.85

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II
Partida	05.02.04.03	ENCHAPE DE PORCELANATO EN MESAS DE OVALIN

Fecha presupuesto 27/12/2024

Rendimiento	m2/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : m2			99.70
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.5714	20.21	11.55	
						47.88	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0213070001	FRAGUA	kg		0.1950	5.85	1.14	
0222080020	PEGAMENTO PARA MAYOLICA	kg		5.0000	1.32	6.60	
0228050035	PORCELANATO 60 X 60 CM	m2		1.0500	36.90	38.75	
0263030001	CRUCETAS	und		0.1500	7.50	1.13	
						47.68	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	47.88	2.39	
03010600020009	REGLA DE ALUMINIO	und		0.0500	35.00	1.75	
						4.14	

Partida	05.02.05.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO h= 0.10 m - INTERIORES					
Rendimiento	m/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m			20.68
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1600	20.21	3.23	
						13.40	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0213070001	FRAGUA	kg		0.0333	5.85	0.19	
0222080019	PEGAMENTO PARA CERAMICO	bol		0.0250	28.25	0.71	
0228050035	PORCELANATO 60 X 60 CM	m2		0.1500	36.90	5.54	
0263030001	CRUCETAS	und		0.0500	7.50	0.38	
						6.88	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	13.40	0.40	
						0.40	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.02.06.01 ZOCALO DE CERAMICA 60 X 60 cm

Rendimiento	m2/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m2			85.40
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0800	34.06	2.72	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	28.38	22.70	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.4000	20.21	8.08	
						33.50	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0060	6.14	0.04	
0213070001	FRAGUA	kg		0.3330	5.85	1.95	
0222080020	PEGAMENTO PARA MAYOLICA	kg		5.0000	1.32	6.60	
0228050035	PORCELANATO 60 X 60 CM	m2		1.0500	36.90	38.75	
0263030001	CRUCETAS	und		0.1500	7.50	1.13	
						48.47	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	33.50	1.68	
03010600020009	REGLA DE ALUMINIO	und		0.0500	35.00	1.75	
						3.43	

Partida 05.02.07.01 PUERTA CONTRAPLACADA P-01

Rendimiento	und/DIA	MO. 3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und			603.11
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2667	34.06	9.08	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	28.38	75.68	
0101010005	PEON	hh	0.5000	1.3333	20.21	26.95	
						111.71	
	Materiales						
0237000001	CERRADURA PARA SSHH O BAÑO	und		1.0000	38.05	38.05	
0290100012	PUERTA CONTRAPLACADA 35mm C/TRIPLAY 4mm INCLUYE MARCO DE CEDRO 2"x3"	und		1.0000	450.00	450.00	
						488.05	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	111.71	3.35	
						3.35	

Partida 05.02.07.02 PUERTA PARA DISCAPACITADOS ,INCLUYE ACCESORIOS Y CERRADURA

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			1,800.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PARA DISCAPACITADOS EN SS.HH , INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION Y CERRADURA	und		1.0000	1,800.00	1,800.00	
						1,800.00	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II				Fecha presupuesto	27/12/2024
Partida	05.02.08.01	PUERTA DE MELAMINE RH e=18mm CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			320.55
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
0290100013	PUERTA DE MELAMINE RH e=18mm CON ESTRUCTURA DE ALUM			und		1.0000 320.55	320.55
							320.55
Partida	05.02.08.02	SEPARADOR DE MELAMINA RH 18MM DE 40 x80CM					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			110.54
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
0290180010	SEPARADORES MELAMINE RH 18MM DE 40 x80CM			und		1.0000 110.54	110.54
							110.54
Partida	05.02.08.03	BARANDA DE TUBO METALICO Ø 2" PARA ESCALERA					
Rendimiento	m/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : m			180.00
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
02671100060006	BARANDA METALICO Ø 2" PARA ESCALERA			und		1.0000 180.00	180.00
							180.00
Partida	05.02.09.01	VENTANA CON VIDRIO TEMPLANO E=6mm Y RIEL DE ALUMINIO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : m2			264.52
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
0290230060	VENTANA CON VIDRIO TEMPLANO E=6mm Y RIEL DE ALUMINIOm2					1.0000 264.52	264.52
							264.52
Partida	05.02.09.02	ESPEJO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : m2			80.00
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
0243160001	ESPEJOS			m2		1.0000 80.00	80.00
							80.00
Partida	05.02.10.01	BISAGRA TIPO CAPUCHINA ALUMINIZADA 3"					
Rendimiento	pza/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : pza			15.00
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Materiales					Precio S/.	
02470300010005	BIZAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2 x 3 1/2			und		1.0000 15.00	15.00
							15.00

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	05.02.10.02	CERRADURA PARA PUERTA INGRESO					
Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			150.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0237030001	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	und		1.0000	150.00	150.00	150.00

Partida	05.02.11.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m2			16.03
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0229	34.06	0.78	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	28.38	6.49	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1143	20.21	2.31	
						9.58	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1500	2.63	0.39	
0240010001	PINTURA LATEX	gal		0.0600	34.58	2.07	
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0600	11.34	0.68	
0240150002	SELLADOR	gal		0.0800	26.00	2.08	
						5.28	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	9.58	0.48	
0301120002	EQUIPO DE PINTURA	hm	1.0000	0.2286	3.00	0.69	
						1.17	

Partida	05.02.11.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 38.0000	EQ. 38.0000	Costo unitario directo por : m2			14.99
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0211	34.06	0.72	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2105	28.38	5.97	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1053	20.21	2.13	
						8.82	
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	6.14	0.06	
0238010004	LIJA PARA PARED	plg		0.1500	2.63	0.39	
0240010001	PINTURA LATEX	gal		0.0600	34.58	2.07	
0240150001	IMPRIMANTE	gal		0.0600	11.34	0.68	
0240150002	SELLADOR	gal		0.0800	26.00	2.08	
						5.28	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	8.82	0.26	
0301120002	EQUIPO DE PINTURA	hm	1.0000	0.2105	3.00	0.63	
						0.89	

Arquitecto Rubén Alejo Diezra
 CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



S10

Página : 58

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	05.02.11.03		PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES				
Rendimiento	m2/DIA	MO. 38.0000	EQ. 38.0000	Costo unitario directo por : m2			14.99
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0211	34.06	0.72
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.2105	28.38	5.97
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.1053	20.21	2.13
							8.82
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.0100	6.14	0.06
0238010004	LIJA PARA PARED		plg		0.1500	2.63	0.39
0240010001	PINTURA LATEX		gal		0.0600	34.58	2.07
0240150001	IMPRIMANTE		gal		0.0600	11.34	0.68
0240150002	SELLADOR		gal		0.0800	26.00	2.08
							5.28
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	8.82	0.26
0301120002	EQUIPO DE PINTURA		hm	1.0000	0.2105	3.00	0.63
							0.89

Partida	05.03.01		SALIDA CENTRO LUZ					
Rendimiento	pto/DIA	MO. 9.0000	EQ. 9.0000	Costo unitario directo por : pto				91.03
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra								
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000		0.0889	34.06	3.03
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000		0.8889	28.38	25.23
0101010005	PEON		hh	1.0000		0.8889	20.21	17.96
								46.22
Materiales								
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)		m			2.5000	8.90	22.25
02051600010002	CURVA PVC-SAP DE 3/4" X 90°		und			1.5000	2.12	3.18
0206030002	UNION PVC-SAP DE 3/4		und			1.5000	0.68	1.02
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal			0.0150	189.66	2.84
0241020003	CINTA AISLANTE ELECTRICA		m			1.0000	4.50	4.50
0268040002	CAJA DE PASE OCTOGONAL SAP 4"		und			1.2000	1.69	2.03
0270230001	CABLE LSOH-80 1x2.5mm2		m			4.0000	1.90	7.60
								43.42
Equipos								
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo			3.0000	46.22	1.39
								1.39

[Firma]
 Arquitecto Rubén Alejos Diestra
 CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.03.02 SALIDA PARA BRAQUETE

Rendimiento	pto/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : pto			125.94
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44
0101010005	PEON		hh	1.0000	1.1429	20.21	23.10
							59.43
	Materiales						
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)		m		3.8000	8.90	33.82
02051600010002	CURVA PVC-SAP DE 3/4" X 90°		und		1.5000	2.12	3.18
0206030002	UNION PVC-SAP DE 3/4		und		1.5000	0.68	1.02
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0200	189.66	3.79
0241020003	CINTA AISLANTE ELECTRICA		m		1.0000	4.50	4.50
0268040002	CAJA DE PASE OCTOGONAL SAP 4"		und		1.2000	1.69	2.03
0270230001	CABLE LSOH-80 1x2.5mm2		m		8.0000	1.90	15.20
							63.54
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	59.43	2.97
							2.97

Partida 05.03.03 SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA

Rendimiento	pto/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : pto			165.61
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.5333	28.38	15.14
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.5333	20.21	10.78
							27.74
	Materiales						
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)		m		2.0000	8.90	17.80
02050200010002	CURVAS PVC-SAP ELECTRICAS 3/4" (20 mm)		und		1.0000	2.12	2.12
02050300010002	UNIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)		und		1.0000	0.68	0.68
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0200	189.66	3.79
0241020003	CINTA AISLANTE ELECTRICA		m		1.0000	4.50	4.50
02621300010004	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + L.T.		und		1.0000	84.66	84.66
0268040002	CAJA DE PASE OCTOGONAL SAP 4"		und		1.2000	1.69	2.03
0270230001	CABLE LSOH-80 1x2.5mm2		m		8.0000	1.90	15.20
0270230002	CABLE LSOH-80 - 1x4.0mm2		m		3.0000	1.90	5.70
							136.48
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	27.74	1.39
							1.39

Arquitecto Rubén Alejos Dávila
CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.03.04 SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA

Rendimiento	pto/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : pto			158.75
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.5714	20.21	11.55
							47.88
	Materiales						
02050100010003	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 3/4" X 3 m (20 mm)		m		1.0500	8.90	9.35
02050200010002	CURVAS PVC-SAP ELECTRICAS 3/4" (20 mm)		und		1.2000	2.12	2.54
02050300010002	UNIONES PVC-SAP 3/4" ELECTRICAS (20 mm)		und		2.0000	0.68	1.36
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0200	189.66	3.79
02621300010004	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE + L.T.		und		1.0000	84.66	84.66
0268040002	CAJA DE PASE OCTOGONAL SAP 4"		und		1.2000	1.69	2.03
0270230002	CABLE LSOH-80 - 1x4.0mm2		m		3.0000	1.90	5.70
							109.43
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	47.88	1.44
							1.44

Partida 05.03.05 CAJA DE PASE FG 20x20x10 cm

Rendimiento	und/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : und			39.65
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0800	34.06	2.72
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8000	28.38	22.70
							25.42
	Materiales						
02681300010003	CAJA DE PASE F°G 20x20x10 cm		und		1.0000	13.47	13.47
							13.47
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	25.42	0.76
							0.76

Partida 05.03.06 TABLERO DE DISTRIBUCION

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			414.22
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.0500	0.4000	34.06	13.62
0101010003	OPERARIO		hh	0.5000	4.0000	28.38	113.52
0101010005	PEON		hh	0.5000	4.0000	20.21	80.84
							207.98
	Materiales						
0274010002	TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 12 POLOS		und		1.0000	200.00	200.00
							200.00
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	207.98	6.24
							6.24

Arquitecto Rubén Alejos Zúñiga
 Fecha: 15/12/2024 20/01/2025 02:02:20
 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES
 Sub Gerencia de Obras Publicas
 Estudios y Proyectos
 VºBº

S10

Página : 61

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	05.03.07	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE					
Rendimiento	pto/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : pto			90.06
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.6000	28.38	45.41	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.8000	20.21	16.17	
						67.03	
	Materiales						
02620500020010	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLE	pza		1.0000	16.02	16.02	
02682900010059	CAJA F°G RECTA PESADA 4x2x2 1/4 "	und		1.0000	5.00	5.00	
						21.02	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	67.03	2.01	
						2.01	

Partida	05.03.08	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE					
Rendimiento	pto/DIA	MO. 5.0000	EQ. 5.0000	Costo unitario directo por : pto			97.13
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1600	34.06	5.45	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.6000	28.38	45.41	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.8000	20.21	16.17	
						67.03	
	Materiales						
02620500020009	INTERRUPTOR BIPOLAR DOBLE	pza		1.0000	23.09	23.09	
02682900010059	CAJA F°G RECTA PESADA 4x2x2 1/4 "	und		1.0000	5.00	5.00	
						28.09	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	67.03	2.01	
						2.01	

Partida	05.03.09	LUMINARIA TIPO LED					
Rendimiento	und/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : und			150.37
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5333	28.38	15.14	
						16.96	
	Materiales						
02610900180003	LUMINARIA LED	und		1.0000	132.90	132.90	
						132.90	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.96	0.51	
						0.51	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
 CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II				Fecha presupuesto	27/12/2024
Partida	05.03.10	SPOT LED P/EMPOTRAR 12 W					
Rendimiento	und/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : und			64.23
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0800	34.06	2.72
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8000	28.38	22.70
							25.42
	Materiales						
0261130002	SPOT LIGHT 12 w		und		1.0000	38.05	38.05
							38.05
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	25.42	0.76
							0.76
Partida	05.03.11	BRAQUETES DE LUZ					
Rendimiento	und/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : und			76.73
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0667	34.06	2.27
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92
							21.19
	Materiales						
02611400010011	BRAQUETE 18W		und		1.0000	54.90	54.90
							54.90
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	21.19	0.64
							0.64
Partida	05.03.12	LUCES DE EMERGENCIA					
Rendimiento	und/DIA	MO. 8.0000	EQ. 8.0000	Costo unitario directo por : und			105.88
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.0000	28.38	28.38
							31.79
	Materiales						
02671100060005	LUCES DE EMERGENCIA		und		1.0000	73.14	73.14
							73.14
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	31.79	0.95
							0.95

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida	05.04.01.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC ø 2"					
Rendimiento	pto/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : pto			82.30
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0800	34.06	2.72	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	28.38	22.70	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.4000	20.21	8.08	
						33.50	
	Materiales						
02051000020013	CODO DE 90 PVC SAL DE 2"	und		1.0000	1.95	1.95	
02060100010002	TUBERIA PVC-SAL 2" X 3 m	und		0.1000	10.93	1.09	
02060600010001	YEE PVC-SAL 2"	und		1.0000	4.32	4.32	
02061500010001	TRAMPA "P" PVC SAL DE 2"	und		1.0000	10.08	10.08	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.1600	189.66	30.35	
						47.79	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	33.50	1.01	
						1.01	

Partida	05.04.01.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC ø 4"					
Rendimiento	pto/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : pto			88.74
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0667	34.06	2.27	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.3333	20.21	6.74	
						27.93	
	Materiales						
02051000020012	CODO PVC SAL C/R 4" X 90"	und		1.0000	7.03	7.03	
02060100010006	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m	und		0.1500	21.95	3.29	
02060600010030	YEE PVC-SAL 4"	und		1.0000	15.51	15.51	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.1800	189.66	34.14	
						59.97	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	27.93	0.84	
						0.84	

Arquitecto Rubén Alejos Estrada
 CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
 ETAPA
 Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.04.01.03 SALIDA DE VENTILACION DE PVC-SAL 2"

Rendimiento	pto/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : pto				71.89
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89	
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44	
0101010005	PEON		hh	1.0000	1.1429	20.21	23.10	
							59.43	
	Materiales							
02051000020010	CODO PVC SAL C/R 2" X 90"		und		1.0000	1.95	1.95	
02051000020013	CODO DE 90 PVC SAL DE 2"		und		1.0000	1.95	1.95	
02060100010002	TUBERIA PVC-SAL 2" X 3 m		und		0.1000	10.93	1.09	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0300	189.66	5.69	
							10.68	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	59.43	1.78	
							1.78	

Partida 05.04.01.04 TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE 2"

Rendimiento	m/DIA	MO. 20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m				33.51
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0400	34.06	1.36	
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.4000	28.38	11.35	
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.2000	20.21	4.04	
							16.75	
	Materiales							
02060100010002	TUBERIA PVC-SAL 2" X 3 m		und		0.1000	10.93	1.09	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0800	189.66	15.17	
							16.26	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	16.75	0.50	
							0.50	

Partida 05.04.01.05 TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE 4"

Rendimiento	m/DIA	MO. 18.0000	EQ. 18.0000	Costo unitario directo por : m				33.37
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra							
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0444	34.06	1.51	
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.4444	28.38	12.61	
0101010005	PEON		hh	1.0000	0.4444	20.21	8.98	
							23.10	
	Materiales							
02060100010006	TUBERIA PVC-SAL 4" X 3 m		und		0.3500	21.95	7.68	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC		gal		0.0100	189.66	1.90	
							9.58	
	Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	23.10	0.69	
							0.69	

Arquitecto Rubén Alejos Rivera
 CAP N° 15120

Fecha : 20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.04.01.06 REGISTRO DE BRONCE 2"

Rendimiento	und/DIA	MO. 12.0000	EQ. 12.0000	Costo unitario directo por : und			49.03
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.6667	28.38	18.92	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.3333	20.21	6.74	
						25.66	
	Materiales						
02051000020013	CODO DE 90 PVC SAL DE 2"	und		1.0000	1.95	1.95	
02150300010005	TEE PVC -SAL DE 2"	und		1.0000	4.66	4.66	
0241030001	CINTA TEFLON	und		0.0600	1.45	0.09	
02461200030001	REGISTRO DE BRONCE DE 2"	und		1.0000	15.90	15.90	
						22.60	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	25.66	0.77	
						0.77	

Partida 05.04.01.07 SOMBRERO DE VENTILACION 2"

Rendimiento	und/DIA	MO. 16.0000	EQ. 16.0000	Costo unitario directo por : und			37.98
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0500	34.06	1.70	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5000	28.38	14.19	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2500	20.21	5.05	
						20.94	
	Materiales						
02061600010001	SOMBRERO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"	und		1.0500	6.60	6.93	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0500	189.66	9.48	
						16.41	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	20.94	0.63	
						0.63	

Partida 05.04.01.08 SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"

Rendimiento	und/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : und			40.55
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						15.55	
	Materiales						
02460200020001	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und		1.0000	25.00	25.00	
						25.00	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.04.01.09 CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"

Rendimiento	und/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : und			241.87
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	2.0000	28.38	56.76
0101010005	PEON		hh	1.0000	2.0000	20.21	40.42
							103.99
	Materiales						
02070200010002	ARENA GRUESA		m3		0.2800	49.15	13.76
0207030001	HORMIGON		m3		0.1000	75.00	7.50
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.2000	6.14	1.23
0209010002	MARCO Y TAPA DE CONCRETO REFORZADO		und		1.0000	56.99	56.99
02160100010001	LADRILLO KK 18 HUECOS 9X13X24 cm		mll		0.0700	760.00	53.20
							132.68
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	103.99	5.20
							5.20

Partida 05.04.01.10 PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE

Rendimiento	glb/DIA	MO. 3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : glb			397.88
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.2667	34.06	9.08
0101010003	OPERARIO		hh	2.0000	5.3333	28.38	151.36
0101010005	PEON		hh	4.0000	10.6667	20.21	215.57
							376.01
	Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA		m3		0.5000	6.14	3.07
							3.07
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	376.01	18.80
							18.80

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II	
		ETAPA	
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II	Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.04.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	

Rendimiento	pto/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : pto			94.23
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.5714	20.21	11.55	
						47.88	
	Materiales						
02050700020002	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2" X 5 m	m		1.3000	18.59	24.17	
02050900020001	CODO PVC-SAP C/R 1/2" X 90°	und		2.0000	1.30	2.60	
02051100010001	TEE PVC-SAP S/P 1/2"	und		1.0000	2.46	2.46	
02052200010001	UNION UNIVERSAL PVC-SAP S/P 1/2"	und		1.0000	2.46	2.46	
0215100001	TAPON DE 1/2" CLASE 10	und		1.0000	1.20	1.20	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0200	189.66	3.79	
0241030001	CINTA TEFLON	und		1.0000	1.45	1.45	
02490500010001	UNION SIMPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	und		2.0000	3.39	6.78	
						44.91	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	47.88	1.44	
						1.44	

Partida	05.04.02.02	TUBERIA DE PVC CLASE 10 DE 1/2"					
Rendimiento	m/DIA	MO. 25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m			24.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0320	34.06	1.09	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	28.38	9.08	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.21	6.47	
						16.64	
	Materiales						
02050700020002	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2" X 5 m	m		0.2000	18.59	3.72	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0200	189.66	3.79	
						7.51	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	16.64	0.50	
						0.50	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					Fecha presupuesto 27/12/2024
Partida	05.04.02.03	TUBERIA DE PVC CLASE 10 DE 3/4"					
Rendimiento	m/DIA	MO. 30.0000	EQ. 30.0000	Costo unitario directo por : m			46.65
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0267	34.06	0.91	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2667	28.38	7.57	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2667	20.21	5.39	
						13.87	
	Materiales						
02050700020002	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2" X 5 m	m		0.2000	18.59	3.72	
02050700020026	TUBERIA PVC SAP C-10 S/P DE 3/4 "	m		1.0500	23.67	24.85	
0222080012	PEGAMENTO PARA PVC	gal		0.0200	189.66	3.79	
						32.36	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	13.87	0.42	
						0.42	
Partida	05.04.02.04	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"					
Rendimiento	und/DIA	MO. 6.0000	EQ. 6.0000	Costo unitario directo por : und			136.92
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1333	34.06	4.54	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.3333	28.38	37.84	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.6667	20.21	13.47	
						55.85	
	Materiales						
0241030001	CINTA TEFLON	und		1.0000	1.45	1.45	
02490300000002	NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 3/4" x 1 1/2"	und		1.0000	5.19	5.19	
02490600010002	UNION UNIVERSAL DE FIERRO GALVANIZADO DE 3/4"	und		2.0000	4.66	9.32	
0253180002	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und		1.0000	63.43	63.43	
						79.39	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	55.85	1.68	
						1.68	
Partida	05.04.02.05	VALVULA CHECK DE BRONCE DE 3/4"					
Rendimiento	und/DIA	MO. 6.0000	EQ. 6.0000	Costo unitario directo por : und			159.31
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1333	34.06	4.54	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.3333	28.38	37.84	
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.3333	20.21	26.95	
						69.33	
	Materiales						
0241030001	CINTA TEFLON	und		0.5000	1.45	0.73	
02490300000002	NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 3/4" x 1 1/2"	und		1.0000	5.19	5.19	
0253020002	VALVULA CHECK 3/4"	und		1.0000	81.98	81.98	
						87.90	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	69.33	2.08	
						2.08	

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120

Fecha :

20/01/2025 02:02:20



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
		Fecha presupuesto 27/12/2024					
Partida	05.04.02.06	PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			853.81
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.0125	0.1000	34.06	3.41
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04
0101010005	PEON		hh	2.0000	16.0000	20.21	323.36
							553.81
	Equipos						
03010000160001	EQUIPO DE PRUEBA HIDRAULICA		und		1.0000	300.00	300.00
							300.00
Partida	05.04.03.01	FLUXOMETRO PARA URINARIO					
Rendimiento	und/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : und			860.47
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.5333	28.38	15.14
							16.96
	Materiales						
02560500010002	FLUXOMETRO PARA URINARIO		und		1.0000	843.00	843.00
							843.00
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	16.96	0.51
							0.51
Partida	05.04.03.02	LAVATORIO DE LOSA TIPO OVALIN C/GRIFERIA ,INCL.ACESORIOS					
Rendimiento	und/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : und			512.48
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	2.0000	28.38	56.76
0101010005	PEON		hh	0.5000	1.0000	20.21	20.21
							83.78
	Materiales						
02470100020017	LAVATORIO LOSA BLANCA DE TIPO OVALIN CLASSIC - INC		und		1.0000	350.00	350.00
02560400010001	TUBO DE ABASTO Y TRAMPA P		und		1.0000	76.19	76.19
	LLAVE PARA LAVATORIO						426.19
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		3.0000	83.78	2.51
							2.51

Arquitecto Rubén Alejos
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 05.04.03.03 URINARIO DE PARED

Rendimiento	und/DIA	MO. 3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : und			427.06
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2667	34.06	9.08	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.6667	28.38	75.68	
0101010005	PEON	hh	2.0000	5.3333	20.21	107.79	
						192.55	
	Materiales						
02471100010004	URINARIO CADET BLANCO C/TRAMPA INTEGRADA	und		1.0000	228.73	228.73	
						228.73	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	192.55	5.78	
						5.78	

Partida 05.04.04.01 TANQUE DE AGUA DE ETERNIT DE 1000 LITROS INCLUYE ACC. INTERNOS

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			1,236.67
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
0101010005	PEON	hh	1.0000	8.0000	20.21	161.68	
						415.97	
	Materiales						
02480100010002	TANQUE DE POLIETILENO DE 1100 LITROS INC. ACCESORIOS	und		1.0000	799.90	799.90	
						799.90	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	415.97	20.80	
						20.80	

Partida 05.04.04.02 SEPARADOR DE URINARIO

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			150.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
02901800080024	SEPARADOR PARA URINARIO	und		1.0000	150.00	150.00	
						150.00	

Partida 06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE DEPOSITO DE BASURA

Rendimiento	und/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und			778.45
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.8000	34.06	27.25	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.38	227.04	
0101010005	PEON	hh	1.0000	8.0000	20.21	161.68	
						415.97	
	Materiales						
0234060002	TACHOS METALICOS	und		1.0000	350.00	350.00	
						350.00	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	415.97	12.48	
						12.48	

Fecha :

20/01/2025-02:02:20

Arquitecto Rubén Alejos Diestra
CAP N° 15120



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
Subpresupuesto	007	ETAPA PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
Partida	06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZONA PETS					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			45,000.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZONA PETS	glb		1.0000	45,000.00	45,000.00	45,000.00
Partida	06.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGOS INFANTILES					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			38,000.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0290220011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES	glb		1.0000	38,000.00	38,000.00	38,000.00
Partida	07.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 120.0000	EQ. 120.0000	Costo unitario directo por : m2			1.63
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0067	34.06	0.23	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0667	20.21	1.35	
						1.58	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.58	0.05	0.05
Partida	07.02	CERCO METALICO PARA ZONA DE JUEGOS					
Rendimiento	m/DIA	MO. 4.0000	EQ. 4.0000	Costo unitario directo por : m			227.53
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	34.06	6.81	
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.0000	28.38	56.76	
0101010005	PEON	hh	2.0000	4.0000	20.21	80.84	
						144.41	
	Materiales						
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.6740	4.26	7.13	
02041600020004	PLATINA DE FIERRO NEGRO DE 1 1/2" x 1/8" x 6 m	pza		0.3500	30.73	10.76	
02041600020005	PLATINA DE FIERRO NEGRO DE 1 1/2" x 1/4" x 6 m	pza		0.1696	73.10	12.40	
0238010002	LIJA PARA FIERRO	plg		0.2000	2.63	0.53	
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.1250	30.51	3.81	
0240070001	PINTURA ANTICORROSIVA	gal		0.1250	41.44	5.18	
0240080012	THINNER	gal		0.1875	19.49	3.65	
0255080001	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD	kg		0.2250	17.37	3.91	
02650700010005	TUBO DE FIERRO REDONDO 1 1/2" x 1 1/2" x 1/8", 6 m	pza		0.2254	68.90	15.53	
						62.90	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	144.41	7.22	
0301040010	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	0.5000	1.0000	10.00	10.00	
0301120002	EQUIPO DE PINTURA	hm	0.5000	1.0000	3.00	3.00	
						20.22	

Arquitecto Rubén Alejos Diezra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto 1301001 CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II
ETAPA
Subpresupuesto 007 PROYECTO PARQUE CHAVIN II Fecha presupuesto 27/12/2024

Partida 07.03 CERCO DE MADERA PARA ZONA PET .

Rendimiento m/DIA MO. 15.0000 EQ. 15.0000 Costo unitario directo por : m 167.30

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	34.06	1.82
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	1.0667	28.38	30.27
0101010005	PEON	hh	2.0000	1.0667	20.21	21.56
						53.65
Materiales						
02041200010003	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2"	kg		0.9400	6.36	5.98
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		2.3000	6.40	14.72
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 18 mm	pln		0.8000	84.00	67.20
02311000010003	LISTONES DE MADERA	m		3.0000	7.00	21.00
0240010001	PINTURA LATEX	gal		0.0600	34.58	2.07
						110.97
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	53.65	2.68
						2.68

Partida 07.04 GRAS SINTETICO PARA ZONA DE JUEGOS..

Rendimiento m2/DIA MO. EQ. Costo unitario directo por : m2 26.73

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh		0.0040	34.06	0.14
0101010003	OPERARIO	hh		0.0400	28.38	1.14
0101010005	PEON	hh		0.0200	20.21	0.40
						1.68
Materiales						
0293010001	GRAS SINTETICO	m2		1.0000	25.00	25.00
						25.00
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1.68	0.05
						0.05

Partida 07.05 BANCA DE MADERA PARA ZONA DE JUEGOS Y PET

Rendimiento glb/DIA MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : glb 3,600.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Materiales						
0294010003	BANCAS DE MADERA	und		4.0000	900.00	3,600.00
						3,600.00

Arquitecto Rubén Alejos D. tra
CAP N° 15120

Fecha :



Análisis de precios unitarios

Presupuesto	1301001	CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA LOS PORTALES DE CHAVIN II					
		ETAPA					
Subpresupuesto	007	PROYECTO PARQUE CHAVIN II					
		Fecha presupuesto 27/12/2024					
Partida	07.06	ARENA FINA EN ZONA PET					
Rendimiento	m3/DIA	MO. 7.0000	EQ. 7.0000	Costo unitario directo por : m3			85.06
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.1143	34.06	3.89
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	1.1429	28.38	32.44
0101010005	PEON		hh	2.0000	2.2857	20.21	46.19
							82.52
	Materiales						
02070200010001	ARENA FINA		m3		0.0500	50.85	2.54
							2.54


Arquitecto Rubén Alejos
CAP N° 15120

Fecha :

