

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código : 10081758111

Fecha de envío : 24/05/2025

Nombre o Razón social : CHAVEZ YARLEQUE CESAR DEMETRIO

Hora de envío : 03:00:39

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SOLICITA PRESENTAR PANEL FOTOGRAFICO EN METODOLOGIA ES IMPROCEDENTE

OBSERVACIÓN:

SE INDICA EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO LO SIGUIENTE: PRESENTAR PANEL FOTOGRÁFICO ACTUAL DE VISITA DE CAMPO DEL POSTOR MINIMO UNA FOTOGRAFIA POR VIA, LO CUAL IMPLICA QUE SE DEBE VISITAR EL CAMPO Y LA ZONA Y AREA EN DONDE SE VA A EJECUTAR EL PROYECTO.

ESTA REQUERIMIENTO NO ES ACORDE A LAS BASES ESTÁNDARIZADAS Y SE ESTARIA PRETENDIENDO RESTRINGIR LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES, EN PERJUICIO DE LA LIBRE CONCURRENCIA.

SE SOLICITA AL AREA USUARIA SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DEL PANEL FOTOGRAFICO

LA OPINION DEL OSCE 019-2014 ES CLARA Y PRECISA AL SEÑALAR QUE NO SE PUEDE REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS EN LOS QUE SE DECLARE O ACREDITE QUE SE VISITÓ EL LUGAR DONDE SE EJECUTARÁ LA CONSULTORÍA DE OBRA, PUESTO QUE EL GANADOR DE LA BUENA PRO, HAYA EFECTUADO O NO LA VISITA O PRESENTAR PANEL FOTOGRAFICO; SIEMPRE SE ENCONTRARÁ OBLIGADO A EJECUTAR EL CONTRATO EN CONCORDANCIA CON LO ESTABLECIDO LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE FORMAN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA VISITA PREVIA A LA ZONA DE TRABAJO NO RESULTA NI BENEFICIOSA NI PERJUDICIAL PARA LA ENTIDAD.

A ESTE RESPECTO, DE ACUERDO CON LA BASES ESTÁNDAR DEL PROCESO DE CONSULTORÍA DE OBRA (DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD) MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN N° 100-2021-OSCE/PRE Y VIGENTES ACTUALMENTE, SE ELIMINÓ EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO E IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES, DIFICULTADES Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN. POR LO TANTO, DICHO FACTOR DE EVALUACIÓN NO DEBER SER CONSIDERADO NI COMO ÍTEM INDEPENDIENTE NI COMO PARTE DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, DE LO CONTRARIO SE ESTARÍA VULNERANDO LA NORMATIVA ACTUAL VIGENTE, ADEMÁS, LAS BASES ESTÁNDAR ANTES CITADAS EL NUMERAL 29.3 DEL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE AL DEFINIR EL REQUERIMIENTO NO SE INCLUYEN EXIGENCIAS DESPROPORCIONADAS AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, IRRAZONABLES E INNECESARIAS REFERIDAS A LA CALIFICACIÓN DE LOS POTENCIALES POSTORES QUE LIMITEN O IMPIDAN LA CONCURRNCIA DE LOS MISMOS U ORIENTEN LA CONTRATACIÓN HACIA UNO DE ELLOS.

ASIMISMO, AL REALIZAR EL REQUERIMIENTO DE UN PANEL FOTOGRÁFICO ACTUAL, SE CONDICIONA A LOS POSTORES QUE NO SE ENCUENTRAN EN LA ZONA A VIAJAR HASTA LA MISMA, LO QUE CONSTITUYE UN CLARO OBSTÁCULO A LA PARTICIPACIÓN DE MUCHOS POSTORES, CONTRAVINIENDO LO PRESCRITO EN EL ARTÍCULO ANTES CITADO Y, ADEMÁS, LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA EFECTIVA DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY N°30225. TENIENDO EN CUENTA QUE SE PUEDE EFECTUAR LA METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO CON LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y CONOCER EL PROYECTO Y SUS ALCANCES CON EL ANÁLISIS DEL PERFIL O PROYECTO DE PRE INVERSIÓN.

SOLICITO ELIMINAR DICHO REQUERIMIENTO DE EXIGIR UN PANEL FOTOGRAFICO EN LA METODOLOGÍA PROPUESTA.

EL AREA USUARIA DEBE COMPRENDER QUE SI BIEN ES CIERTO QUE ES RECOMENDABLE VISITAR EL CAMPO, NO DEBE ENTENDERSE COMO UNA OBLIGACION EN VISTA QUE SE CUENTA CON UN PERFIL DE INVERSION BIEN DETALLADO QUE HA SIDO DECLARADO VIABLE POR LA MISMA ENTIDAD EL CUAL DETALLA TODA LA INFORMACION PARA QUE EL POSTOR PRESENTE SU OFERTA ECONOMICA.

EL AREA USUARIA DEBE DEMOSTRAR LA TRANSPARENCIA EN EL PROCESO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: IV

Literal: B

Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES EST.PRINC.LIB.CONCURR-OP 019-2014/DSU,(DIREC 001-2019-OSCE/CDMODIF RES.100-2021-OSCE/PRE-

Respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección especifica - Capítulo IV,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-MDSR-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Específico	IV	B	47
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
BASES EST.PRINC.LIB.CONCURR-OP 019-2014/DSU,(DIREC 001-2019-OSCE/CDMODIF RES.100-2021-OSCE/PRE-ARRANC			
Artículo respecto de la consulta u observación:			
Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
null			

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código : 10081758111

Nombre o Razón social : CHAVEZ YARLEQUE CESAR DEMETRIO

Fecha de envío : 24/05/2025

Hora de envío : 03:10:29

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SOLICITA PRESENTAR CONDICIONES DE ACCESO A LA UBICACIÓN DE LA ZONA DEL PROYECTO EN METODOLOGIA ES IMPROCEDENTE

OBSERVACIÓN:

SE INDICA EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO LO SIGUIENTE: PRESENTAR CONDICIONES DE ACCESO A LA UBICACIÓN DE LA ZONA DEL PROYECTO ACTUAL DE VISITA DE CAMPO DEL POSTOR, LO CUAL IMPLICA QUE SE DEBE VISITAR EL CAMPO Y LA ZONA Y AREA EN DONDE SE VA A EJECUTAR EL PROYECTO.

ESTA REQUERIMIENTO NO ES ACORDE A LAS BASES ESTÁNDARIZADAS Y SE ESTARIA PRETENDIENDO RESTRINGIR LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES, EN PERJUICIO DE LA LIBRE CONCURRENCIA.

SE SOLICITA AL AREA USUARIA SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DE PRESENTAR CONDICIONES DE ACCESO A LA UBICACIÓN DE LA ZONA DEL PROYECTO

LA OPINION DEL OSCE 019-2014 ES CLARA Y PRECISA AL SEÑALAR QUE NO SE PUEDE REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS EN LOS QUE SE DECLARE O ACREDITE QUE SE VISITÓ EL LUGAR DONDE SE EJECUTARÁ LA CONSULTORÍA DE OBRA, PUESTO QUE EL GANADOR DE LA BUENA PRO, HAYA EFECTUADO O NO LA VISITA; SIEMPRE SE ENCONTRARÁ OBLIGADO A EJECUTAR EL CONTRATO EN CONCORDANCIA CON LO ESTABLECIDO LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE FORMAN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA VISITA PREVIA A LA ZONA DE TRABAJO NO RESULTA NI BENEFICIOSA NI PERJUDICIAL PARA LA ENTIDAD.

A ESTE RESPECTO, DE ACUERDO CON LA BASES ESTÁNDAR DEL PROCESO DE CONSULTORÍA DE OBRA (DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD) MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN N° 100-2021-OSCE/PRE Y VIGENTES ACTUALMENTE, SE ELIMINÓ EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO E IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES, DIFICULTADES Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN. POR LO TANTO, DICHO FACTOR DE EVALUACIÓN NO DEBER SER CONSIDERADO NI COMO ÍTEM INDEPENDIENTE NI COMO PARTE DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, DE LO CONTRARIO SE ESTARÍA VULNERANDO LA NORMATIVA ACTUAL VIGENTE, ADEMÁS, LAS BASES ESTÁNDAR ANTES CITADAS EL NUMERAL 29.3 DEL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE AL DEFINIR EL REQUERIMIENTO NO SE INCLUYEN EXIGENCIAS DESPROPORCIONADAS AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, IRRAZONABLES E INNECESARIAS REFERIDAS A LA CALIFICACIÓN DE LOS POTENCIALES POSTORES QUE LIMITEN O IMPIDAN LA CONCURRENCIA DE LOS MISMOS U ORIENTEN LA CONTRATACIÓN HACIA UNO DE ELLOS.

ASIMISMO, AL REALIZAR EL REQUERIMIENTO DE PRESENTAR CONDICIONES DE ACCESO A LA UBICACIÓN DE LA ZONA DEL PROYECTO ACTUAL, SE CONDICIONA A LOS POSTORES QUE NO SE ENCUENTRAN EN LA ZONA A VIAJAR HASTA LA MISMA, LO QUE CONSTITUYE UN CLARO OBSTÁCULO A LA PARTICIPACIÓN DE MUCHOS POSTORES, CONTRAVINIENDO LO PRESCRITO EN EL ARTÍCULO ANTES CITADO Y, ADEMÁS, LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA EFECTIVA

DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY N°30225. TENIENDO EN CUENTA QUE SE PUEDE EFECTUAR LA METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO CON LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y CONOCER EL PROYECTO Y SUS ALCANCES CON EL ANÁLISIS DEL PERFIL O PROYECTO DE PRE INVERSIÓN.

SOLICITO ELIMINAR DICHO REQUERIMIENTO DE EXIGIR UN PANEL FOTOGRAFICO EN LA METODOLOGÍA PROPUESTA.

EL AREA USUARIA DEBE COMPRENDER QUE SI BIEN ES CIERTO QUE ES RECOMENDABLE VISITAR EL CAMPO, NO DEBE ENTENDERSE COMO UNA OBLIGACION EN VISTA QUE SE CUENTA CON UN PERFIL DE INVERSION BIEN DETALLADO QUE HA SIDO DECLARADO VIABLE POR LA MISMA ENTIDAD EL CUAL DETALLA TODA LA INFORMACION PARA QUE EL POSTOR PRESENTE SU OFERTA ECONOMICA.

Acápite de las bases : Sección: Específico

Numeral: IV

Literal: B

Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES EST.PRINC.LIB.CONCURR-OP 019-2014/DSU,(DIREC 001-2019-OSCE/CDMODIF RES.100-2021-OSCE/PRE-

Respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección específica - Capítulo IV,

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-MDSR-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Específico	IV	B	47
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
BASES EST.PRINC.LIB.CONCURR-OP 019-2014/DSU,(DIREC 001-2019-OSCE/CDMODIF RES.100-2021-OSCE/PRE-ARRANC			
Inciso respecto de la consulta u observación:			
Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
null			

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10081758111	Fecha de envío :	24/05/2025
Nombre o Razón social :	CHAVEZ YARLEQUE CESAR DEMETRIO	Hora de envío :	03:21:02

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SOLICITA PRESENTAR E IDENTIFICAR LAS VIAS DEL PROYECTO, IDENTIFICACION DE FACILIDADES Y DIFICULTADES Y EVALUACION DE SITUACION ACTUAL EN METODOLOGIA ES IMPROCEDENTE

OBSERVACIÓN:

SE INDICA EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO LO SIGUIENTE: PRESENTAR E IDENTIFICAR LAS VIAS DEL PROYECTO, IDENTIFICACION DE FACILIDADES Y DIFICULTADES Y EVALUACION DE SITUACION ACTUAL QUE UNICAMENTE SE PUEDE REALIZAR CON LA VISITA DE CAMPO DEL POSTOR, LO CUAL IMPLICA QUE SE DEBE VISITAR EL CAMPO Y LA ZONA Y AREA EN DONDE SE VA A EJECUTAR EL PROYECTO.

ESTA REQUERIMIENTO NO ES ACORDE A LAS BASES ESTÁNDARIZADAS Y SE ESTARIA PRETENDIENDO RESTRINGIR LA PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES, EN PERJUICIO DE LA LIBRE CONCURRENCIA.

SE SOLICITA AL AREA USUARIA SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DE PRESENTAR E IDENTIFICAR LAS VIAS DEL PROYECTO, IDENTIFICACION DE FACILIDADES Y DIFICULTADES Y EVALUACION DE SITUACION ACTUAL.

LA OPINION DEL OSCE 019-2014 ES CLARA Y PRECISA AL SEÑALAR QUE NO SE PUEDE REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS EN LOS QUE SE DECLARE O ACREDITE QUE SE VISITÓ EL LUGAR DONDE SE EJECUTARÁ LA CONSULTORÍA DE OBRA, PUESTO QUE EL GANADOR DE LA BUENA PRO, HAYA EFECTUADO O NO LA VISITA; SIEMPRE SE ENCONTRARÁ OBLIGADO A EJECUTAR EL CONTRATO EN CONCORDANCIA CON LO ESTABLECIDO LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE FORMAN PARTE DE LAS BASES, POR LO QUE LA VISITA PREVIA A LA ZONA DE TRABAJO NO RESULTA NI BENEFICIOSA NI PERJUDICIAL PARA LA ENTIDAD.

A ESTE RESPECTO, DE ACUERDO CON LA BASES ESTÁNDAR DEL PROCESO DE CONSULTORÍA DE OBRA (DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD) MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN N° 100-2021-OSCE/PRE Y VIGENTES ACTUALMENTE, SE ELIMINÓ EL FACTOR DE EVALUACIÓN DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO E IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES, DIFICULTADES Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN. POR LO TANTO, DICHO FACTOR DE EVALUACIÓN NO DEBER SER CONSIDERADO NI COMO ÍTEM INDEPENDIENTE NI COMO PARTE DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, DE LO CONTRARIO SE ESTARÍA VULNERANDO LA NORMATIVA ACTUAL VIGENTE, ADEMÁS, LAS BASES ESTÁNDAR ANTES CITADAS EL NUMERAL 29.3 DEL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ESTABLECE QUE AL DEFINIR EL REQUERIMIENTO NO SE INCLUYEN EXIGENCIAS DESPROPORCIONADAS AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, IRRAZONABLES E INNECESARIAS REFERIDAS A LA CALIFICACIÓN DE LOS POTENCIALES POSTORES QUE LIMITEN O IMPIDAN LA CONCURRNCIA DE LOS MISMOS U ORIENTEN LA CONTRATACIÓN HACIA UNO DE ELLOS.

ASIMISMO, AL REALIZAR EL REQUERIMIENTO DE PRESENTAR E IDENTIFICAR LAS VIAS DEL PROYECTO, IDENTIFICACION DE FACILIDADES Y DIFICULTADES Y EVALUACION DE SITUACION ACTUAL, SE CONDICIONA A LOS POSTORES QUE NO SE ENCUENTRAN EN LA ZONA A VIAJAR HASTA LA MISMA, LO QUE CONSTITUYE UN CLARO OBSTÁCULO A LA PARTICIPACIÓN DE MUCHOS POSTORES, CONTRAVINIENDO LO PRESCRITO EN EL ARTÍCULO ANTES CITADO Y, ADEMÁS, LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA EFECTIVA

DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY N°30225. TENIENDO EN CUENTA QUE SE PUEDE EFECTUAR LA METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO CON LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y CONOCER EL PROYECTO Y SUS ALCANCES CON EL ANÁLISIS DEL PERFIL O PROYECTO DE PRE INVERSIÓN.

SOLICITO ELIMINAR DICHO REQUERIMIENTO DE EXIGIR PRESENTAR E IDENTIFICAR LAS VIAS DEL PROYECTO, IDENTIFICACION DE FACILIDADES Y DIFICULTADES Y EVALUACION DE SITUACION ACTUAL EN LA METODOLOGÍA PROPUESTA.

EL AREA USUARIA DEBE COMPRENDER QUE SI BIEN ES CIERTO QUE ES RECOMENDABLE VISITAR EL CAMPO, NO DEBE ENTENDERSE COMO UNA OBLIGACION EN VISTA QUE SE CUENTA CON UN PERFIL DE INVERSION BIEN DETALLADO QUE HA SIDO DECLARADO VIABLE POR LA MISMA ENTIDAD EL CUAL DETALLA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES EST.PRINC.LIB.CONCURR-OP 019-2014/DSU,(DIREC 001-2019-OSCE/CDMODIF RES.100-2021-OSCE/PRE-ARRANCIS respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección específica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Existe una incongruencia entre el último cuadro del numeral 1.3, pagina 14 con el último cuadro del anexo 6, página 66. Para evitar cometer errores en la presentación de la oferta se deberá compatibilizar ambos cuadros

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** NO INDICA **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE, Art. 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE INDICA QUE EL ANEXO N° 6 DE LA PAGINA 66, SON PARTE DE LAS BASES ESTANDARIZADAS LA MISMA QUE INDICA: En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden además la liquidación del contrato de obra, se debe reemplazar por la tabla que se adjunta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Cuando en la descripción del plazo de ejecución desde las actividades preliminares hasta la recepción de obra señala un plazo de 180 días calendarios, y considerando que en cada etapa:

- Actividades preliminares (art 176.4 del RLCE)
- Actividades en la supervisión de la obra (artículos desde 177 al 207 del RLCE)
- Actividades finales artículo 208 del RLCE
- Actividades de Recepción de la obra Art. 208 del RLCE.

En aplicación entre otros del literal "c" del artículo 2 de la LCE, se consulta:

- Cual es el plazo para las actividades preliminares
- Cual es el plazo de ejecución de la obra.
- Cual es el plazo para las actividades Finales
- Cual es plazo para la Recepción de la Obra

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 1.7 Literal: NO INDICA Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Todos los plazos solicitados serán de acuerdo a lo estipulado en el Expediente Técnico aprobado y de acuerdo al RCLE; asimismo se informa el plazo de ejecución de la consultoría de obra es de 180 día calendario al igual que el plazo de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el numeral 1.6, página 14 de las bases, señala que la participación en la liquidación de obra, el sistema de contratación es a SUMA ALZADA, en el numeral 1.7 se indica que para la revisión y conformidad de la liquidación de contrato de obra el plazo es de 30 días calendarios.

De acuerdo al numeral 209.1 del artículo 209 del RLCE, es obligación del consultor presentar los calculo propios de la liquidación de obra en un plazo de 60 días posteriores a la recepción de la obra, hecho que también lo señala en las fichas de homologación aprobadas con R.M. 117-2024 VIVIENDA, y el el numeral 3.10 de la página 32 de las bases del proceso de contratación de la consultoría.

Al encontrar discrepancias en las bases, se consulta:

- El plazo para la revisión y conformidad de la liquidación de contrato de la obra por 30 día calendarios es pagado mediante el sistema de SUMA ALZADA.
- Es una obligación del consultor la presentación de los cálculo propios de la liquidación de obra y cual es plazo para el cumplimiento de esta obligación, y cuales la modalidad de paga en la participación en la presentación de los cálculos propios de la liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.7 Literal: NO INDICA Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la presentación de la liquidación de obra será de acuerdo al numeral 209.1 del artículo 209 del RLCE; El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato de obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de consentida la resolución del contrato de obra, el inspector o supervisor presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Al igual que en la página 36, se indica como obligación del consultor como actividades preliminares (informe inicial), considerando que en las bases no se indica el momento, plazo ni contenido del informe inicial, se consulta:

- El informe inicial es el referido en el numeral 176.4 del RLCE
- cual es el contenido y plazo de presentación del Informe Inicial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.7 Literal: NO INDICA Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El consultor deberá cumplir lo estipulado a las funciones de supervisión de acuerdo a lo que establece la ley N° 30225 y su Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Señala que el pago a SUMA ALZADA, es cuando la superisión presenta la Revisión y Conformidad de la Liquidación del contrato de Obra, se consulta:

- Cual es la pago al consultor en la participación en la presentación delos calculo propios de la liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: NO INDICA Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a las Bases Estándar del presente proceso de A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se establece en el Capitulo III en el inciso VIII. Valor Referencial, se encuentra detallado el porcentaje de la Supervisión de obra y de la liquidación, al igual que en el inciso XI. Forma de Pago.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 38.4 del RLCE, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales SE PREVEN en los documentos del procedimiento de selección.

En el numeral 1.3 página 13, se indica que el valor referencial es en SOLES, por lo tanto, corresponde el reconocimiento de reajuste.

Según opinión N° 007-2017/DTN, señala ¿¿De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado reconoce que los proveedores son agentes de mercado que colaboran con las Entidades al satisfacer sus necesidades de abastecimiento de bienes, servicios y obras para el adecuado cumplimiento de sus funciones; no obstante, dicha colaboración implica el pago del precio de mercado de la prestación, el mismo que debe incluir todos los costos necesarios para su ejecución.¿ Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, i) Equidad. (Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general).

En las bases no se indican las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes.

Se solicita incorporar en las bases las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes, de lo contrario se estaría vulnerando el numeral 38.4 del artículo 38 del RLCE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: NO INDICA Página: 23
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Art. 38 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación puesto que CONFORME SE INDICA EN EL RLCE En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas. Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se añadirá lo siguiente:

$$Pr = [Po \times (Ir/lo)]$$

Reajuste R

$$R = Ir \times lo$$

Dónde:

Pr = Monto de la Valorización reajustada.

Po = Monto de la Valorización correspondiente al mes de servicio, a precios al mes del valor referencial.

Ir = Índice General de Precios al Consumidor (INEI - Lima) a la fecha de valorización.

lo = Índice General de Precios al Consumidor (INEI - Lima) al mes de valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas. Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se añadirá lo siguiente:

$$Pr = [Po \times (Ir/lo)]$$

Reajuste R

$$R = Ir \times lo$$

Dónde:

Pr = Monto de la Valorización reajustada.

Po = Monto de la Valorización correspondiente al mes de servicio, a precios al mes del valor referencial.

Ir = Índice General de Precios al Consumidor (INEI - Lima) a la fecha de valorización.

lo = Índice General de Precios al Consumidor (INEI - Lima) al mes de valor referencial.

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Como lo indica el Art. 176 del RLCE, artículos del 177 a 209 del RCLE, el artículo 142 del RLCE, Las fichas de Homologación aprobadas mediante la R.M. 117-2024-vivienda, las propias bases de contratación, se consulta:

- Confirmar, que para evitar interpretaciones subjetivas, en la presentación de toda la oferta, se debe considerar que la participación del consultor de obra es en las fases:

. FASE I: PREVIAS AL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

. FASE II: DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

. FASE III: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL DE LA OBRA Y EL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EN TODAS Literal: TODAS Página: TODA

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma La participación del consultor de obra de acuerdo a lo estipulado Art. 176 del RLCE, artículos del 177 a 209 del RCLE, el artículo 142 del RLCE, Las fichas de Homologación aprobadas mediante la R.M. 117-2024-vivienda

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se requiere la presentación de consulta RUC por la SUNAT, hecho que vulnera el artículo 5 del decreto legislativo 1246, donde señala que la entidad publicas están prohibidas de exigir, entre otros, copia de la ficha RUC y cualquier otro documento que sea de libre acceso a través de internet.

Se solicita suprimir la exigencia de la presentación de consulta RUC.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: NO INDICA Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Art. 5 del DL 1246

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado, De acuerdo a las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR-1, se solicita adjuntar documentos tal cual indica las Bases de la OSCE: Acreditación:[INCLUIR DE SER EL CASO, EL DOCUMENTO CON EL QUE SE DEBE ACREDITAR EL REQUISITO RELACIONADO A LA HABILITACIÓN], POR LO QUE PARA ESTE PROCESO SE SOLICITA LA COPIA DEL RUC Y DEL RNP, POR LO TANTO NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Consideran que en el artículo 192 del RLCE, se indica que en el cuaderno de obra se anotan, en asientos correlativos, LOS HECHOS RELAVANTES que ocurran durante la ejecución de esta...

No señala que es obligación se debe asentar diariamente el cuaderno de obra, entonces se consulta:

- cuando en le numeral 3 de las otras penalidades , señala que se detecta que el cuaderno de obra no se encuentra al día..., a que se refiere específicamente la la frase NO SE ENCUENTRA AL DÍA, ¿será que no se asiente algún hecho relevante?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: g Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según el Artículo 192. Anotación de ocurrencias 192.1. En el cuaderno de obra se anotan, en asientos correlativos, los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de esta, firmando al pie de cada anotación el inspector o supervisor o el residente, según sea el que efectúe la anotación. Las solicitudes que se requieran como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el cuaderno de obra, se presentan directamente a la Entidad o al inspector o supervisor, según corresponda, por el contratista o su representante, por medio de comunicación escrita, por lo tanto segun lo descrito , el RLCE no establece que el cuaderno deba ser llenado diariamente, sin embargo que "NO SE ENCUENTRE AL DIA" se refiere a que no se anoten los hechos relevantes ocurridos en obra con una periodicidad constante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

En la penalidad número 4, se indica NO CUMINCAR A LA ENTIDAD RETRASOS DEL CONTRATISTA, donde señal algunas obligaciones del contratista, se consulta;

- El decir RETRASOS se refiere a incumplimiento del contratista ejecutor de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** g **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la consultada realizada, "DEL CONTRATISTA" se refiere al ejecutor de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

En la penalidad 6, indica INFORMACIÓN INCOMPLETA O EXTENPORANEA, en el contenido de las bases no indica cual es el contenido mínimo no los pazo para la presentación, de cada obligación.
Por lo que en aplicación de artículo 2 del LCE, artículo 29 del RLCE, para evitar interpretaciones subjetivas, se debe detallar cual es el contenido mínimo y cual es el plazo de presentación de cada obligación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** g **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Art. 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para no aplicarse la penalidad 6., El consultor deberá cumplir lo estipulado a las funciones de supervisión de acuerdo a los plazos establecidos la ley N° 30225 y su Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

El supuesto de aplicación de la penalidad 11, ya esta considerado en el supuesto de aplicación de la penalidad 6, además considerando que el Artículo 163 del RLCE, señala que las penalidades debes ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Por lo que se solicita considerar un solo supuesto de aplicación de penalidad

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** g **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del LCE, Art. 163 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Solo se aplicará la penalidad 11, si el consultor no cumple con lo estipulado a las funciones de supervisión de acuerdo a los plazos establecidos la ley N° 30225 y su Reglamento correspondiente a valorizaciones, dejando sin efecto la penalidad 6

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

El supuesto de aplicación de la penalidad 12, ya esta considerado en el supuesto de aplicación de la penalidad 6, además considerando que el Artículo 163 del RLCE, señala que las penalidades debes ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.
Por lo que se solicita considerar un solo supuesto de aplicación de penalidad

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** g **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Solo se aplicará la penalidad 12, si el consultor no cumple con lo estipulado a las funciones de supervisión de acuerdo a los plazos establecidos la ley N° 30225 y su Reglamento correspondiente a la presentación del Expediente de Compatibilidad dejando sin efecto la penalidad 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el numeral 6 de la Metodología Propuesta, se requiere el CONOCIMIENTO DEL PROYECTO... Este requerimiento vulnera el 51 del RLCE, considerando que mediante decreto supremo N°162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto. Por lo tanto en aplicación del artículo 2 de la LCE, numeral 29.3 del art. 29 de la RLCE, se solicita suprimir el requerimiento 6 de la Metodología Propuesta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Art. 29 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección específica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Tomando en consideración que mediante decreto supremo N° 162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución.

El requerir CONOCIMIENTO DEL PROYECTO E IDENTIFICACION DE FACILIDADES, DIFICULTADES Y PROPUESTAS DE SOLUCION, vulnera los artículo 29 y 51 del RLCE, por lo que se solicita eliminar este requerimiento

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: IV

Literal: B

Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Artículo 29 y 51 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección específica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Considerando el artículo 2 de la LCE, se consulta, como se justifica o sustenta el manejo de formatos y hojas de calculo, será presentado los formatos señalados en las fichas de homologación aprobadas mediante R.M. 117-2024 VIVIENDA, o considera otro tipo de sustento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, las mismas que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial, para este proceso se toman en cuenta todo lo referente a la ficha de Adjudicación Simplificada para Consultoría de Obras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Considerando el artículo 2 de la LCE, y evitar interpretaciones subjetivas en la evaluación de las ofertas, se solicita, aclarar como se sustenta o justifica el manejo de protocolos de evaluación del personal para gestión de riesgos y seguridad durante la ejecución.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, se considera la participación del Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo, el cual en la ficha de AS Consultoría de Obra se describe las funciones referente a seguridad durante la contrucción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	09:15:41

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Considerando que los equipos celulares, tienen cámaras fotográficas, se consulta que para justificar el equipamiento estratégico, basta con indicar que se posee un equipo celular.

Considerando que Según lo indicado en el Artículo 2 de la Ley literal a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XII Literal: B.3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que los celulares tiene la condición de tomar fotografías con nitidez, se admite justificar el equipamiento estratégico con un equipo celular ya que tiene igual o más funciones que una cámara fotográfica, se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	20565437322	Fecha de envío :	25/05/2025
Nombre o Razón social :	JCF ARQUITECTURA-INGENIERIA Y SUPERVISION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JCF ARINSU S.A.C.	Hora de envío :	20:33:51

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

FACTORES DE EVALUACION: Conocimiento del proyecto e identificacion de facilidades, dificultades y propuestas de solucion: presentar e identificar las vias del proyecto; Panel Fotográfico actual de visita de campo del postor, minimo 1 foto por via (calle y/o via y/o pasaje) de cada proyecto; evaluacion de la situación actual.

de este penultimo pedido, pedir PANEL FOTOGRAFICO, es un requerimiento costoso e innecesario, al exigir la presenci del postor en el lugar. SOLICITAMOS RETIRAR DICHO REQUERIMIENTO..

Es importante indicar que a fin de sustentar nuestra solicitud prestento la RESOLUCION N°02262-2024-TCE-S5, en el cual se deja expreso que, requerir fotografias resulta una exigencia excesiva e innecesaria durante el desarrollo del procedimiento de seleccion que desincentiva la mayor concurrencia de postores. En caso de omiso a la solicitud, se incurre en un vicio de nulidad del acto administrativo 11. Nos amparamos al principio de transparencia del Art 2 de la LCE. que ordena a las Entidades a proporcionar inofrmacion clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualda de trato, objetividad e imparcialidad.

Acápíte de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 4Literal: cPágina: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

- RESOLUCION N°02262-2024-TCE-S5 - Art 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección especifica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10461187710	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES LOPEZ RAMIRO	Hora de envío :	11:27:07

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se hace de conocimiento que no esta permitido realizar visitas de campo, atenta contra los principios de la normativa de contrataciones, libertad de concurrencia, En el marco de la Ley de Contrataciones del Estado , los requisitos solicitados en las bases administrativas para una consultoría de obra deben estar justificados y ser proporcionales al objeto del contrato. Si el panel fotográfico que solicitan dentro de la metodología no guarda relación directa con la evaluación de las capacidades técnicas o experiencia del consultor, podría considerarse un requisito arbitrario o fuera del marco legal.

basándonos en el Principio de Igualdad y No Discriminación: Si el panel fotográfico no aporta a la evaluación objetiva, podría excluir injustamente a postores sin afectar su capacidad técnica.

En ese sentido se solicita la exclusión del requisito del panel fotográfico como parte de la metodología.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B-6 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

(Decreto Legislativo N° 1017 y normas complementarias)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección especifica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10461187710	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES LOPEZ RAMIRO	Hora de envío :	11:46:59

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Señalar que En el literal B-3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, en lo requisitos del punto N°5 MIRAS Y JALONES, no es un equipo en si ya que son parte de la estación total por lo tanto se debe excluir como parte de los riquitos de equipos estratégicos.

Asimismo, el equipos estratégico del ítem 7.-CAMARA FOTOGRAFIACA, nos encontramos en plena era tecnológica es excesivo considerar una cámara considerando que hay alternativas más accesibles (como smartphones), en ese sentido se solicita la exclusión de dicho requisito como parte de los equipos estratégicos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B B-3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta del Equipamiento Estratégico, se considera como Miras y Jalones como parte del equipo de topografía, por lo que no se acoge la observación concerniente a Miras y Jalones. Asimismo, considerando que los celulares tiene la condición de tomar fotografías con nitidez, se admite justificar el equipamiento estratégico con un equipo celular ya que tiene igual o más funciones que una cámara fotográfica, por lo tanto se acoge la observación respecto a la Cámara fotográfica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10401974691	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	FOURNIER ANDRADE ISMAEL JORGE	Hora de envío :	12:38:28

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Observación: Capítulo IV ¿ Factores de Evaluación

B. Metodología de la propuesta

Criterio: Conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución

Ítem 3:

¿Panel fotográfico actual de visita de campo del postor, mínimo 1 foto por vía (calle y/o pasaje y/o jirón y/o avenida) de cada proyecto.¿

Observación:

El requerimiento descrito vulnera los principios de libre concurrencia, equidad, proporcionalidad y transparencia, establecidos en el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. Esto por las siguientes razones:

1. Afecta la igualdad de condiciones entre postores:

- La exigencia de un panel fotográfico actual como parte de la evaluación técnica puede otorgar ventaja a postores que se encuentren físicamente más cerca de la zona de intervención, en desmedro de aquellos que, contando con igual o mayor capacidad técnica, se encuentran en otras regiones.

2. No guarda relación directa con la calidad técnica de la consultoría:

- La toma de fotografías no garantiza un mejor conocimiento técnico del proyecto ni está directamente relacionada con la calidad del servicio de consultoría de obra.

- La evaluación de este criterio puede realizarse a través de la descripción técnica, análisis de planos y normativa aplicable, sin necesidad de evidencias visuales presenciales.

3. Vulneración al principio de proporcionalidad:

- El requerimiento impone una carga adicional que no es necesaria ni razonable para el cumplimiento del objeto del contrato, especialmente considerando que los postores no deben realizar actividades de campo o ejecución previa antes de ser adjudicados.

4. Riesgo de exclusión injustificada:

- Al hacer obligatoria la presentación del panel fotográfico, se corre el riesgo de excluir propuestas válidas por no contar con imágenes que, en sí mismas, no aportan valor sustancial a la evaluación técnica.

Se solicita eliminar dicho requerimiento del ítem 3, sin condicionar a evidencias presenciales o materiales que puedan restringir la participación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoría de Obras, en la sección específica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10461187710	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES LOPEZ RAMIRO	Hora de envío :	13:42:37

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

LITERAL B, METODOLOGIA PROPUESTA; Punto 4.-MANEJO DE PROTOCOLOS DE EVALUACIÓN DEL PERSONAL PARA GESTIÓN DEL RIEGO Y SEGURIDAD DURANTE LA EJECUCIÓN, se solicita al comité precisar y aclarar a qué tipo de protocolos se refiere ese punto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B-4 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, se considera la participación del Especialista en Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo, el cual en la ficha de AS Consultoría de Obra se describe las funciones referente a seguridad durante la construcción y todos los protocolos estipulados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10461187710	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES LOPEZ RAMIRO	Hora de envío :	13:49:17

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

CONOCIMIENTO DEL PROYECTO E IDENTIFICACIÓN DE FACILIDADES, DIFICULTADES Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN

PRIMERA OBSERVACION:

¿ Presentar condiciones de acceso a la ubicación de la zona del proyecto.

Al hacer mención que los postores deberán presentar condiciones de acceso a la ubicación de la zona del proyecto; no se encuentra claro lo que la Entidad requiere y tampoco establece los medios de acreditación, por lo que se solicita al comité de selección detalle la forma de como deberá ser acreditado dicho requisito.

SEGUNDA OBSERVACION

¿ Presentar e identificar las vías del proyecto.

Al hacer mención que los postores deberán presentar e identificar las vías del proyecto; no se encuentra claro lo que la Entidad requiere y tampoco establece los medios de acreditación, por lo que se solicita al comité de selección detalle la forma de como deberá ser acreditado dicho requisito.

¿ Panel fotográfico actual de visita de campo del postor, mínimo 1 foto por vía (calle y/o pasaje y/o jirón y/o avenida) de cada provento, Identificación de facilidades y dificultades.

¿ Evaluación de la Situación Actual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B-6 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según las Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE respecto al N° 13.Bases Estandar AS Consultoria de Obras, en la sección específica - Capítulo IV, Factores de Evaluación, Para la evaluación técnica establece en el inciso B. la metodología de propuesta: Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: [EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA), por lo tanto, la metodología solicitada en las Bases de la A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, se precisó de manera objetiva el contenido mínimo de la metodología de la propuesta de acuerdo a la complejidad de la obra, por lo tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10461187710	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES LOPEZ RAMIRO	Hora de envío :	16:30:20

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

B.2.-EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE:

INGENIERO SUPERVISOR:

En el caso del supervisor también se podría considerar un arquitecto como residente considerando que es una obra tipo paisajismo, asimismo en la experiencia se podría considerar jefe de Obra, coordinador de obra o Ingeniero de campo, ya que cumplen con las mismas funciones y permite tener ingreso laboral y libre competencia.

ESPECIALISTA EN IMPACTO AMBIENTAL:

También se podría considerar a los ingenieros, tales como los químicos, industriales e ingenieros topógrafos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, se aprueba la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, las mismas que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial, para este proceso se toman en cuenta todo lo referente a la ficha de Adjudicación Simplificada para Consultoría de Obras en relación al personal clave, por lo que no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA - LIMA

Nomenclatura :AS-SM-2-2025-MDSR-2

Nro. de convocatoria :2

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA: "AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO EL GOLF DE SANTA ROSA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2655048

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	27/05/2025
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	18:58:00

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

De acuerdo al contenido de las bases, del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, Fichas de Homologación aprobadas con la R.M.117-2024-vivienda, y para evitar errores en la presentación de la obra e interpretaciones subjetivas, se consulta para la acreditación de la metodología propuesta se debe considerar todas las etapa de participación de la consultoría, esto es

- Antes de la supervisión de la obra
- En la Ejecución de la Obra
- En la recepción de la obra
- En la liquidación de la obra
- En la revisión de la liquidación de la obra presentada por el contratista ejecutor de la obra
- En la Liquidación del contrato de consultoría de la obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la consulta realizada, la metodología propuesta establecida en las Bases del presente proceso A.S. N° 02-2025-MDSR Segunda Convocatoria, tendrá que ser de acuerdo a lo estipulado Fichas de Homologación aprobadas con la R.M.117-2024-vivienda respecto a las funciones del personal clave y en todas las etapas que participan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null