

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	20/09/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	06:31:10

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Un profesional en la rama de la ingeniería civil o arquitecto, desde su obtención de su colegiatura ejerce su profesión no solo en el ámbito público sino que también en el ámbito privado, con esto nos referimos que existen profesionales que se han desempeñado como residentes o supervisores en la construcción de instituciones educativa privadas, y que muy bien desempeñaron su función y siendo esto como una experiencia valida como profesionales, ahora bien observamos la experiencia del personal clave (supervisor de obra) en el cual el comité viene solicitando que solo acredite experiencia en el sector público, siendo esta petición del comité restrictivo para aquellos profesionales que no solo cuentan con experiencia en el sector público sino que también en el sector privado, es por ello que se solicita al comité también aceptar la experiencia del supervisor de obra en el sector privado, con fines de que acredite su experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme el artículo 2 de la Ley, los cuales sirven como criterio de interpretación, de integración y como parámetros para la actuación de quienes intervengan en dichas contrataciones; así, en virtud del ¿Principio de Libertad de concurrencia¿ , las Entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que éstas realicen, con la finalidad de promover mayor participación de los proveedores se ha decidido ACOGER la observación, por lo que se aceptara la experiencia del supervisor de obra en el sector privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REFORZAMIENTO Y/O SUSTITUCION Y/O IMPLEMENTACION Y/O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN LA SUPERVISION DE OBRAS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA, EN EL SECTOR PÚBLICO Y EL SECTOR PRIVADO

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	20/09/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	06:46:58

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Si bien es cierto que el comité viene solicitando que la experiencia del postor sea solamente en instituciones educativas, específicamente del nivel inicial, primaria y secundaria, siendo esta petición muy corta el cual restringe la posibilidad de que se presenten mas postores, es por ello que se le da a conocer al comité que no solo las instituciones ya mencionadas son o forman parte de una institución educativa, también están las del nivel técnico o universitario, siendo sus construcciones igual o superior de complejas, por tal motivo se solicita que se acepte como experiencia del postor a instituciones educativas del nivel técnico y universitario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado en vigencia, en su Numeral 16.1, dispone que "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación...". Así mismo, el Artículo 29 "Requerimiento" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en vigencia, en su Numeral 29.8 señala que "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación", esto es, es facultativo del área usuaria de la entidad definir obra similar, siempre y cuando guarden relación de semejanza y que contengan una similitud con el objeto de la contratación y con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento. Cabe mencionar que cada tipo de obra de edificación tiene sus normas técnicas respectivas, motivo por el cual los tipos de edificaciones señalados en la observación del participante tales como; instituciones educativas del nivel técnico y universitario, no tienen similitud con el objeto de contratación ya según memoria descriptiva del expediente técnico se plantea la propuesta plantea la construcción de aulas pedagógicas para niños de 0 a 12 meses, 12 a 24 meses, 24 y 36 meses, 3 años, 4 años y 5 años los cuales requieren que postor tenga experiencia a nivel para ese tipo de alumnado por tener requerimientos distintos a un nivel técnico y universitario , por lo expuesto, NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20611681390	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	LA SIXTINA CONSULTING GROUP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:41:15

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

B. METODOLOGIA PROPUESTA, Detallan como factores de evaluacion 6 numeros, en esta medologia no se refleja la calificacion individual, esto conlleva a que la evaluacion sea a criterio del tecnico presente en el comite, por lo cual se observa y solicita que se detalle los puntajes y metodologia de calificacion, ya que si no fuera el caso por el solo hecho de presentar ya obtendria el puntaje total.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo establecido en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, en su CAPÍTULO IV - FACTORES DE EVALUACIÓN - B. METODOLOGÍA PROPUESTA ha establecido un único puntaje y no puntajes individuales, por ello no se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20448299911	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:42:33

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En las bases propuestas se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O SUSTITUCIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN LA SUPERVISIÓN DE OBRAS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA), EN EL SECTOR PÚBLICO.

En las bases para la ejecución de obras licitación publica N° 010-2024-GOB-REG-TACNA Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes MEJORAMIENTO Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O MODERNIZACIÓN Y/O RESTAURACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O SERVICIOS EDUCATIVOS Y/O CENTROS EDUCATIVOS, DE NIVEL INICIAL.

SE OBSERVA que en la definición de obras similares para la supervisión de obras no se incluye el termino de INSTALACION, RECUPERACION, MODERNIZACION y RESTAURACION.

Es claro que existen muchos términos como los utilizados en la LP PARA LA EJECUCION DE OBRA. Razón por la que se pide al área usuaria mediante el comité de selección ampliar la terminología de obras similares el termino de INSTALACION, RECUPERACION, MODERNIZACION y RESTAURACION U OTROS. que se utilizan para la denominación de ejecución de proyectos de infraestructura educativa. En todos los extremos de las bases integradas para la supervisión de obra.

Se pide al comité de selección a incorporar las partidas de ejecución de la obra a supervisar con la finalidad que los potenciales postores podamos presentar documentación que acredite en cumplimiento a las bases propuestas que literalmente indica EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VALORAR DE MANERA INTEGRAL LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL POSTOR PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA. EN TAL SENTIDO, AUN CUANDO EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS LA DENOMINACIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL NO COINCIDA LITERALMENTE CON EL PREVISTO EN LAS BASES, SE DEBERÁ VALIDAR LA EXPERIENCIA SI LAS ACTIVIDADES QUE EJECUTÓ EL POSTOR CORRESPONDEN A LA EXPERIENCIA REQUERIDA.

Esto con la finalidad que los potenciales postores tengan la oportunidad de adjuntar experiencias similares en la especialidad con la documentación necesaria para ser evaluados en forma integral y validar las experiencias propuestas aun si la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con lo previsto en las bases. De no ser publicado en las bases integradas las partidas a supervisar, se estaría cometiendo utilizar barreras para la participación de potenciales postores.

Se recomienda justificaciones consistentes en la absolución de la observación, a fin de evitar elevación de bases y/o apelaciones ante el tribunal de contrataciones que traen retrasos a la adjudicación de la buena pro. Lo cual vincula a la entidad, al área usuaria, comité de selección con el riesgo de ser denunciados ante contraloría y/o fiscalía.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** C **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado en vigencia, en su Numeral 16.1, dispone que "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, asi como los requisitos de calificacion...". Asi mismo, el Artículo 29 "Requerimiento" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en vigencia, en su Numeral 29.8 señala que "El area usuaria es responsable de la adecuada formulacion del requerimiento, debiendo asegurar la calidad tecnica y reducir la necesidad de su reformulacion por errores

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

	Específico	III	C	56
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratacion", esto es, es facultativo del área usuaria de la entidad definir obra similar, siempre y cuando guarden relación de semejanza y que contengan una similitud con el objeto de la contratación y con aquellas otras comprendidas en la definición de obra del Anexo Único del Reglamento. Cabe mencionar que cada tipo de obra de edificación tiene sus normas técnicas respectivas, motivo por lo que la definición de obras similares para la supervisión de obras solicitada por el postor tales como INSTALACION, RECUPERACION, MODERNIZACION y RESTAURACION para este comite no es la adecuado considerando qu dichos terminos no son semejantes al objeto de contratación, asimismo sobre la solicitud de incorporar las partidas de ejecucion de la obra se aclara que lo solicitado es de acceso al publico mediante el buscador de SEACE por lo expuesto, NO SE ACOGE				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20448299911	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:42:33

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa respecto a la Metodología propuesta bajo los siguientes términos:

Se pide al área usuaria la justificación de la metodología propuesta solicitada en las bases, en razón que la supervisión es un servicio accesorio a la ejecución de obra, por lo que esta metodología solicitada seria razonable si el contratista estaria obligado contractualmente a alinearse al la ejecución de la obra bajo la metodología del PMBOK. Solo así seria coherente el desarrollar la metodología solicitada, de lo contrario estaria fuera de contexto atentando contra los principios que rige la ley de contrataciones del estado.

Por lo que se pide al comité de selección suprimir los ítems 2 y 4 de la evaluación para la metodología propuesta. Así mismo es pertinente indicar que varios procedimientos de selección fueron declarados nulos y/o desiertos, por que los postores no presentaron la metodología de acuerdo a lo requerido. Demorar una adjudicación tan importante como es el servicio de supervisión de obra perjudica al estado peruano representado en este caso por la Entidad, restando la posibilidad de tener una infraestructura de interés publico en el mas corto plazo para cubrir las necesidades de déficit de infraestructura.

Para mayor alcance veremos ítem por ítem de la metodología solicitada que tiene que ser retirada de las bases.

Ítem 2. Proceso metodológico del proyecto mediante la herramienta Last Planner System programa maestro, planificación y control intermedia y semanal del proyecto.

Es pertinente indicar que el primer paso para elaborar un Last Planner System es identificar los hitos clave del proyecto. Estos deben tener una fecha específica, más no una duración precisa. Esta etapa generalmente se realiza con seis meses de anticipación y está a cargo del arquitecto, el cliente y el contratista general.

Como se puede demostrar no es viable presentar este ítem por la anticipación de tiempo que se tiene que realizar para la ejecución de un proyecto, además seria imposible coordinar con el arquitecto (En este caso residente de ejecución de obra), el cliente (En este caso el GORE Tacna) y el contratista general (En este caso la empresa encargada de la ejecución de la obra), para dar este inicio de desarrollar el Last Planner. Por lo que se pide suprimir este ítem e la metodología propuesta.

Ítem 4. GESTIÓN DE LA CALIDAD DEL PROYECTO mediante la Metodología del Project Management Institute (PMI), considerando lo siguiente:

a) Desarrollar los Procesos de Gestión de los Costos del Proyecto que según la Guía del PMBOK son los siguientes:
a. Planificar la Gestión de los Costos, Estimar los Costos, determinar el Presupuesto y controlar los Costos. Presentar de cada proceso el Grafico de Entradas, herramientas y Técnicas y Salidas y el Flujograma de datos respectivamente. Como se puede apreciar se menciona 4. GESTION DE CALIDAD DEL PROYECTO, sin embargo, se pide A DESARROLLAR LOS PROCESOS DE GESTIÓN DE LOS COSTOS DEL PROYECTO QUE SEGÚN LA GUÍA DEL PMBOK.

Además de contradictorio esto es un requerimiento que vincula a tener conocimiento del proyecto, lo cual se convierte en gasto anticipado al servicio, en consecuencia, es un gasto innecesario generados a los postores en razón que tendrían que contratar especialistas en este tema.

Se recomienda justificaciones consistentes a fin de evitar elevación de bases y/o apelaciones ante el tribunal de contrataciones que traen retrasos a la adjudicación de la buena pro. Lo cual vincula a la entidad, al área usuaria, comité de selección con el riesgo de ser denunciados ante contraloría y/o fiscalía.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Artículo 51 del Reglamento, Numeral 51.4, en su modificatoria aprobada por DS N° 162-2021-EF, dispone que "En el caso de consultoria en general o consultoria de obra, ademas del precio, se consideran los siguientes factores de evaluacion. a)Experiencia del postor en la especialidad; y b)La metodologia propuesta. Como es de apreciar, la "metodologia propuesta" esta prevista por la normativa de contrataciones del estado, asi mismo, en las bases, Capitulo IV, Metodologia Propuesta, se han establecido reglas claras y precisas, que pueden ser cumplidas por una diversidad de participantes, pues se conoce con precision y de forma indubitable los requerimientos objetivos en base a los cuales, los postores deben presentar su metodologia propuesta, no existiendo posibilidad de una interpretacion subjetiva, de libre criterio o de diferente forma, por parte de los postores ni del colegiado que conduce el presente procedimiento de seleccion, cumpliendo en este extremo, con lo exigido por la normativa de contrataciones del estado, asimismo se debe indicar que las actividades del supervisor son mas amplias que la del contratista, y no solo se limita en hacer cumplir lo dispuesto en el expediente tecnico, sino resulta un valor agregado para la entidad, seleccionar un supervisor que tenga solvencia tecnica en el conocimiento de lo solicitado de todo lo requerido en los item 2 y 4 de la metodologia propuesta y concluye con la ejecucion optima de la obra y su entrega e inmediata puesta en servicio, siendo relevante para la entidad, este valor agregado para satisfacer sus requerimientos, que va permitir el uso racional de sus recursos, que son publicos y escasos, reiterando que la metodologia propuesta es clara y suficientemente entendible por los proveedores interesados y capacitados en ello, Luego de lo expuesto, resulta temerario aseverar, como lo efectua el participante, que se realizara un gasto anticipado al servicio el desarrollo de la metodologia propuesta y que por esta presuncion, cuestione la metodologia propuesta y solicite se suprima los items 2 y 4, es notorio que el participante pretende una metodologia que corresponde a su propio interes, que no son los intereses de la entidad. por ello NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20609856948	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	BIGERSOL E.I.R.L.	Hora de envío :	19:03:16

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

18.1 REQUISITOS Y PERFIL DEL CONSULTOR, puesto que el monto de la consultoria no es mayor a un millon, se solicita amplien la CATEGORIA, para mayor diversidad en la postulacion, de esta manera se aseguraria una competencia justa para la presente supervicion, de tal manera que se podrian postular personas naturales con experiencia en el ambito privado y publico, ampliar a la CATEGORIA A, beneficiaria a la entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 18 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Directiva N° 001-2020-OSCE/CD "Procedimiento y trámites ante el registro nacional de proveedores", establece que el RNP asigna una o varias especialidades a los consultores de obra y les asigna las categorías de los niveles A, B, C y D, de acuerdo a su experiencia acreditada y que se encuentren conformes al Anexo 2 de la mencionada Directiva, lo cual le permite participar en los procedimientos de selección según su especialidad, del anexo 2 de la mencionada directiva indica que la categoria A solo puede participar como Monto máximo de las contrataciones de consultoría de obra según la especialidad en las que puede participar es hasta 8 UIT, por ello NO SE ACOGE la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	20606538830	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	19:07:42

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE DETALLA COMO REQUISITO MINIMO LA CATEGORIA B O SUPERIOR, SE HACE INCAPIE QUE PARA MEJOR DIVERSIDAD DE LOS POSTULANTES DE AMPLIE A CATEGORIA A, puesto que no se contempla un monto que execa el millon de soles

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 18 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Directiva N° 001-2020-OSCE/CD "Procedimiento y trámites ante el registro nacional de proveedores", establece que el RNP asigna una o varias especialidades a los consultores de obra y les asigna las categorías de los niveles A, B, C y D, de acuerdo a su experiencia acreditada y que se encuentren conformes al Anexo 2 de la mencionada Directiva, lo cual le permite participar en los procedimientos de selección según su especialidad, del anexo 2 de la mencionada directiva indica que la categoria A solo puede participar como Monto máximo de las contrataciones de consultoría de obra según la especialidad en las que puede participar es hasta 8 UIT, por ello NO SE ACOGE la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:53:44

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto a OTRAS PENALIDADES

Las bases han establecido 16 supuestos de aplicación de penalidades (distinta a la penalidad por mora).

Se observa las bases en cuanto a que estas devienen en excesivas, trasgrediendo el numeral 163.1 del artículo 163 del Reglamento que establece que los documentos del procedimiento de selección pueden prever otras penalidades, siempre que éstas sean ¿OBJETIVAS, RAZONABLES, CONGRUENTES y PROPORCIONALES con el objeto de la contratación¿.

Como se aprecia del cuadro de ¿otras penalidades¿, estas establecen montos exorbitantes y poco congruentes con el monto del contrato:

0.5 UIT = S/. 2,575.00 cada vez que suceda / por ocurrencia (Penalidad 1 al 14)

1 UIT= S/. 5,150.00 Por cada día de ausencia (Penalidad 16)

5% del contrato = S/. 19,949.12 (Penalidad 15)

Si bien es cierto la finalidad de establecer dichas penalidades en el contrato es desincentivar el incumplimiento injustificado de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como resarcir a la Entidad por el perjuicio que le hubiera causado tal incumplimiento, esta pretendida aplicación de penalidades podría ocasionar que el consultor acumule fácilmente el 10% del contrato en penalidades y consecuentemente la posibilidad de resolver el contrato poniendo en riesgo la ejecución de la obra.

Por lo detallado es menester que la entidad reformule los montos de las penalidades con MONTOS MÁS RAZONABLES (0.1 a 0.2 UIT) y proporcionales a los supuestos de aplicación de penalidades, más aún cuando en el procedimiento de aplicación de penalidades no se evidencia un procedimiento claro y termina siendo subjetivo y excesivamente discrecional a favor de la entidad

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 20 **Literal:** -- **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del LCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado en vigencia, en su Numeral 16.1, dispone que "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación...". Así mismo, el Artículo 29 "Requerimiento" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en vigencia, en su Numeral 29.8 señala que "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación", se indica que los montos que se asigna para las penalidades son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales ya que se busca asegurar que el los proveedores tengan las reglas claras y puedan prestar el servicio acorde a lo establecido en las bases, se aclara que el procedimiento para la verificación se ha desarrollado en los folios 51 y 52 de las bases, por lo expuesto, NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-81-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. CUNA JARDIN CLARITA GAMBETTA EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA TACNA CUI:2318752

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	23/09/2024
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:53:44

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿5. C) Cronograma Gantt y VALORIZADO de Actividades¿¿. (El texto en mayuscula es agregado)

Se observa el requerimiento del numeral 5, literal ¿c¿ dado que se esta solicitando ¿CRONOGRAMA VALORIZADO DE ACTIVIDADES¿¿ lo cual implica incluir informacion de orden económico en la oferta técnica lo cual colisiona con el literal "b" del Art. 82 del RLCE y podría ocasionar la descalificación de las ofertas y hasta la declaración de nulidad del proceso.

De lo vertido corresponde que se elimine el requerimiento de incluir ¿CRONOGRAMA VALORIZADO DE ACTIVIDADES¿

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 82 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Artículo 51 del Reglamento, Numeral 51.4, en su modificatoria aprobada por DS N° 162-2021-EF, dispone que "En el caso de consultoria en general o consultoria de obra, ademas del precio, se consideran los siguientes factores de evaluacion. a)Experiencia del postor en la especialidad; y b)La metodologia propuesta. Como es de apreciar, la "metodologia propuesta" esta prevista por la normativa de contrataciones del estado, asi mismo, en las bases, Capitulo IV, Metodologia Propuesta, considerando lo expuesto por el participante se indica que se suprimirá el termino valorizado. Luego de lo expuesto, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá el termino "valorizado" quedando el requerimiento de la siguiente manera: c) Cronograma Gantt de actividades determinantes, por cada mes de ejecución (previo al inicio, durante y posterior a la ejecución).