

## Comité de Selección

**ACTA****CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE  
LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO**

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 10:00 horas del día 02 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Carlos Enrique Tejada Acuña    | - Miembro (Suplente) * |

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Procedimiento Electrónico - Primera Convocatoria.

Seguidamente, de acuerdo a lo señalado en las Bases Integradas del Concurso Público N° 002-2023-DP Procedimiento Electrónico – Primera Convocatoria se procede a iniciar con la admisión de las ofertas para verificar y evaluar si los postores cumplieron o no con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1., por lo que de acuerdo al orden del listado de presentación de expresiones de interés/oferta al procedimiento se procede con la revisión de las siguientes ofertas:

1. CONSORCIO GEPPI S.A.C.
2. YCYC
3. CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.
4. GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C.
5. INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
6. CHAVIN SERVICE S.R.L.
7. CONSORCIO INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA)
8. CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
9. WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.
10. NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L.
11. CONSORCIO STHALEMS SMITH - CORPORACION CEIBO SAC
12. GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.
13. SOCIEDAD QUIMICA S.A.
14. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.

**ADMISION DE LA OFERTA:**

- El postor **CONSORCIO GEPPI S.A.C.**, ha presentado su oferta (173 folios), sin embargo, debe de subsanar el Certificado de Vigencia Poder otorgada a FRANCESCO JOSHAR VALLVE CASTILLO debido a que la vigencia tiene más de 30 días calendario a la presentación de la oferta. Por tanto, debe subsanar lo indicado.
- El postor **YCYC**, ha presentado su oferta (567 folios), sin embargo, debe subsanar la vigencia de poder de CHAVEZ NUÑEZ, JEAN PIER MOISES, debido que la vigencia tiene más de 30 días calendario a la presentación de la Oferta, igualmente debe subsanar el Anexo N° 2

**Dice:**

iii ".....así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley 27444....

**Debe decir:**

iii ".....así como las disposiciones aplicables de la Ley 27444....

También, debe subsanar el Anexo N° 3, debido a que ha modificado el texto agregando la palabra "Contratación" debe consignar tal como figura en dicho anexo. Además, debe subsanar el Anexo N° 5 de Promesa de Consorcio debido que no cuenta con las firmas legalizadas según el literal e) del artículo 52 del Reglamento. Por tanto, debe subsanar lo indicado y los anexos deben de ser **presentados con la redacción ajustada al texto aprobado en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.**

- El postor **CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.**, ha presentado su oferta (31 folios) sin embargo, debe de subsanar el Anexo N° 1 debido que ha modificado el texto del numeral 2, 3, 4 y 5 así como ha omitido el numeral 6. Por tanto, deberá subsanar el anexo y ser **presentado con la redacción ajustada al texto aprobado en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.**

- El postor **GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C.**, ha presentado su oferta (92 folios) sin embargo, debe subsanar el Anexo N° 2


**Dice:**


iii ".....así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley 27444....


**Debe decir:**

iii ".....así como las disposiciones aplicables de la Ley 27444....

Por tanto, deberá subsanar el anexo y ser **presentado con la redacción ajustada al texto aprobado en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.**

- 
- El postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, ha presentado su oferta (191 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es Admitida.**

- 
- El postor **CHAVIN SERVICE S.R.L.**, ha presentado su oferta (85 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es Admitida.**

- 
- El postor **SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA)**, ha presentado su oferta (63 folios) sin embargo, debe de subsanar el Anexo N° 1 debido a que la información que consigna como ficha N° 00000622043 no es la misma que se consigna en la vigencia de poder 02020971. Por tanto, deberá subsanar el anexo y ser **presentado con la redacción ajustada al texto aprobado en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.**

- El postor **CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, ha presentado su oferta (247 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es Admitida.**

- El postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.**, ha presentado su oferta (125 folios) sin embargo, debe subsanar el Anexo N° 2

**Dice:**

iii ".....así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley 27444....

**Debe decir:**

iii ".....así como las disposiciones aplicables de la Ley 27444....

Igualmente debe subsanar el Anexo N° 3, debido a que ha modificado el texto agregando la palabra "Contratación" debe consignar tal como figura en dicho anexo. Por tanto, deberá subsanar los anexos y ser **presentado con la redacción ajustada al texto aprobado en las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.**

- El postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L.**, ha presentado su oferta (93 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es Admitida.**

- El postor **CONSORCIO STHALEMS SMITH - CORPORACION CEIBO SAC**, ha presentado su oferta (84 folios) sin embargo, debe de subsanar el Anexo N° 5 de Promesa de Consorcio debido que no cuenta con las firmas legalizadas según el literal e) del artículo 52 del Reglamento. Por tanto, debe subsanar lo indicado.

- El postor **GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.**, ha presentado su oferta (162 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los



términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es Admitida.**


- El postor **SOCIEDAD QUIMICA S.A.**, ha presentado su oferta (341 folios) de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas y se ha verificado que cumple con presentar la documentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas y asimismo ha declarado el cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, en consecuencia, **su oferta es admitida.**

Acto seguido, el comité de selección acuerda postergar las etapas de admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, debido a que la Secretaria Titular Gissela Magaly Sipán Urbina, tiene un asunto personal de urgente atención y tiene que retirarse.

En consecuencia, el comité de selección acuerda reunirse el día lunes 05 de febrero del 2024, a fin de culminar con la admisión de las ofertas presentadas para el presente procedimiento de selección, se deja constancia que debido a la gran cantidad de documentos presentados por los postores en sus ofertas el comité de selección no pudo culminar de acuerdo a lo programado quedando pendiente de evaluación la oferta de SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C. y acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro hasta el día 05 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites pertinentes para la postergación de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE.

Siendo las 17:30 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br><b>Nilda Silveria Salazar Hilario</b><br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br><b>Gissela Magaly Sipán Urbina</b><br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br><b>Carlos Enrique Tejada Acuña</b><br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Suplente |
|---|--|--|

- Se deja constancia que por ausencia por motivos estrictamente personales del Miembro Titular Sr. Juan José Velásquez Huerta, asumió el miembro Suplente Sr. Carlos Enrique Tejada Acuña.

## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 16:00 horas del día 05 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Procedimiento Electrónico - Primera Convocatoria.

Seguidamente, y luego de haber revisado las trece primeras ofertas, de acuerdo a lo señalado en las Bases Integradas del Concurso Público N° 002-2023-DP Procedimiento Electrónico – Primera Convocatoria se procede a concluir con la revisión de las ofertas y se evalúa si los postores cumplieron o no con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1., por lo que de acuerdo al orden del listado de presentación de expresiones de interés/oferta al procedimiento se procede con la revisión de la última oferta:

14. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA  
SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.

#### ADMISION DE LA OFERTA:

- El postor **SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.**, ha presentado su oferta (196 folios), sin embargo, debe de subsanar el Certificado de Vigencia Poder otorgada a GARCIA CURAY, NELSON DEDILBERTO y la otorgada a ULISES SEGUNDO AVILA MENDOZA debido a que la vigencia tiene más de 30 días calendario a la presentación de la oferta. Por tanto, debe subsanar lo indicado.

Acto seguido, el Comité de Selección otorga el plazo de subsanación hasta el día 06 de febrero del 2024, a todos los postores que se encuentran con observación por subsanar, las mismas que deberán realizarse de manera electrónica, de conformidad con lo establecido en el artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; cabe indicar que la oferta de los postores continúan vigente para todo efecto a condición de la efectiva subsanación dentro del plazo otorgado, debiendo presentar lo requerido a través del SEACE; no se tomara en cuenta la subsanación que se presente en físico en la entidad.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 07 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites respectivos para su notificación de la subsanación en el SEACE y acordaron en reunirse cuando se tenga las respuestas de los postores a fin de poder culminar con la admisión y continuar con la evaluación y calificación.

Siendo las 19:15 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br>Nilda Silveria Salazar Hilario<br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Gissela Magaly Sipán Urbina<br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Juan Jose Velasquez Huerta<br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|---|--|--|





## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 10:47 horas del día 07 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

El objetivo de la reunión es continuar con la admisión de las ofertas, verificándose en el SEACE que los postores lograron presentar la subsanación notificada a través de ese medio el día 05/02/2024.

Acto seguido se verificó en el SEACE, la presentación electrónica de la subsanación de las ofertas de los **postores CONSORCIO GEPPI S.A.C., SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA), WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L., y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.**

#### ADMISION / NO ADMISION DE OFERTAS

Por lo que luego de la verificación correspondiente, el Comité de Selección verifico que

- El postor **CONSORCIO GEPPI S.A.C.** ha presentado la subsanación de su oferta en 07 folios, sin embargo, la verificación y expedición de la vigencia de poder de fecha 06/02/2024 es posterior a la presentación de la oferta, por tanto, no cumple con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases, en consecuencia, su oferta no es admitida.
- El postor **YCYC no** ha subsanado la oferta. En consecuencia, su oferta no es admitida.
- El postor **CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.** no ha subsanado la oferta. En consecuencia, su oferta no es admitida.
- El postor **GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C.** no ha subsanado la oferta. En consecuencia, su oferta no es admitida.
- El postor **SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA)** ha presentado la subsanación de su oferta en 11 folios, subsanando la información requerida. Por lo que de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas se ha verificado que cumple con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases, en consecuencia, su oferta es Admitida.
- El postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.** ha presentado la subsanación de su oferta en 05 folios, subsanando la información requerida. Por lo que de acuerdo a lo solicitado en las Bases Integradas se ha verificado que cumple con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases, en consecuencia, su oferta es Admitida.

- El postor **CONSORCIO STHALEMS SMITH - CORPORACION CEIBO SAC**, no ha subsanado la oferta. En consecuencia, su oferta no es admitida.
- El postor **SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.** ha presentado la subsanación de su oferta en 11 folios, sin embargo la verificación y expedición de la vigencia de poder de GARCIA CURAY, NELSON FEDILBERTO de fecha 01/02/2024 es posterior a la presentación de la oferta, por tanto, no cumple con presentar la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las Bases, en consecuencia, su oferta no es admitida.

Seguidamente y considerando el acta de fecha 02/02/2024 se admitió la oferta de los postores **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CHAVIN SERVICE S.R.L., CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L. y GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C., SOCIEDAD QUIMICA S.A.,**

El comité de selección pudo concluir con la admisión de las ofertas y terminó de elaborar el Anexo N° 1 de verificación Documentaria para la admisión de la oferta; según detalle:

Se adjunta los detalles de la verificación documentaria que se encuentran en el Anexo N° 1 de la presente Acta

ANEXO 1: VERIFICACIÓN DOCUMENTARIA  
SEGUN LO REQUERIDO EN EL NUMERAL 2.2.1.1 DE LA SECCIÓN ESPECÍFICA DE LAS BASES

| POSTORES   | CONSORCIO DEPI S.A.C. | YCYC     | CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C. | GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C. | INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | CHAVIN SERVICE S.R.L. | SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA) | CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. | NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSA BLIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L. | CONSORCIO STHALEMS SMITH- CORPORACION CEIBO SAC | GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C. | SOCIEDAD QUIMICA S.A. | SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LIMPIEZA Y SANEAMIENTO M & C S.A.C. & MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C. |
|--|-----------------------|----------|--|--|---|-----------------------|---|--|----------------------------------|--|---|--|-----------------------|--|
| TIPO DE DOCUMENTO  | PRESENTE              | PRESENTE | PRESENTE                                   | PRESENTE                                 | PRESENTE  | PRESENTE              | PRESENTE                                    | PRESENTE   | PRESENTE                         | PRESENTE   | PRESENTE  | PRESENTE   | PRESENTE              | PRESENTE   |
| DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA: Documentos para la admision de la oferta  |                       |          |  |  |   |                       |   |  |                                  |  |   |  |                       |  |
| a) DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR - ANEXO N° 1   | SI (*)                | SI       | SI (**)                                    | SI                                       | SI  | SI                    | SI  | SI   | SI                               | SI   | SI  | SI   | SI                    | SI   |
| b) DOCUMENTO QUE ACREDITE LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA  | SI                    | SI (**)  | SI   | SI                                       | SI  | SI                    | SI  | SI   | SI                               | SI   | SI  | SI   | SI                    | SI   |
| c) DECLARACIÓN JURADA DE ACUERDO CON EL LITERAL B) DEL ARTICULO 52 DEL REGLAMENTO (ANEXO N° 2)   | SI                    | SI (**)  | SI   | SI (***)                                 | SI  | SI                    | SI  | SI   | SI                               | SI   | SI  | SI   | SI                    | SI   |
| d) DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA CONTENIDOS EN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPITULO II DE LA PRESENTE SECCIÓN (ANEXO N° 3) | SI                    | SI (**)  | SI   | SI                                       | SI  | SI                    | SI  | SI   | SI                               | SI   | SI  | SI   | SI                    | SI   |
| e) PROMESA DE CONSORCIO CON FIRMAS LEGALIZADAS - ANEXO N° 5  | NO APLICA             | SI (**)  | NO APLICA                                  | NO APLICA                                | NO APLICA   | NO APLICA             | NO APLICA                                   | SI   | NO APLICA                        | NO APLICA  | SI (****)                                       | SI   | SI                    | SI (*****)   |
| CUMPLE CON LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS COMO OBLIGATORIOS   | -                     | -        | -  | -  | SI  | SI                    | SI  | SI   | SI                               | SI   | -   | SI   | SI                    | -  |
| NO CUMPLE CON LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS COMO OBLIGATORIOS (LA OFERTA SE CONSIDERA NO ADMITIDA)                                   | NO                    | NO       | NO   | NO                                       | -   | -                     | -   | -  | -                                | -  | NO  | -  | -                     | NO   |

Nota:  
(\*) si bien subsana la vigencia de poder, la verificación y expedición de la vigencia de poder de fecha 06/02/2024 es posterior a la presentación de la oferta  
(\*\*) No subsana la oferta  
(\*\*\*) No subsana la oferta  
(\*\*\*\*) No subsana la oferta  
(\*\*\*\*\*) si bien subsana la vigencia de poder de GARCIA CURAY, NELSON FEDILBERTO, la verificación y expedición de la vigencia de poder de fecha 01/02/2024 es posterior a la presentación de la oferta

EVALUACION DE OFERTAS.

Seguidamente el Comité de Selección procede a realizar la **Evaluación de las Ofertas** admitidas; según los factores y el procedimiento de evaluación enunciado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.



**ANEXO N° 2 DE PRECIO DE OFERTA PRESENTADAS**

| POSTOR                        | INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | CHAVIN SERVICE S.R.L. | SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA) | CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. | NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L. | GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C. | SOCIEDAD QUIMICA S.A. |
|-------------------------------|---|-----------------------|---|--|----------------------------------|--|--|-----------------------|
| <b>MONTO DE LA OFERTA</b>     | 1,524,199.90  | 1,824,508.08          | 1,895,592.00                                | 1,774,917.36   | 1,478,400.00                     | 1,820,560.80   | 1,746,711.07   | 1,603,656.00          |
| <b>PUNTAJE TOTAL OTORGADO</b> | 87.30   | 72.93                 | 70.19                                       | 74.96  | 90.00                            | 73.09  | 76.18  | 82.97                 |

Puntaje máximo = 90 puntos

**ANEXO N° 3 MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA**

| POSTOR  | INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | CHAVIN SERVICE S.R.L. | SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA) | CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. | NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L. | GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C. | SOCIEDAD QUIMICA S.A. |
|---|---|-----------------------|---|--|----------------------------------|--|--|-----------------------|
| <b>MEJORAS</b>  | Puntaje Otorgado  | Puntaje Otorgado      | Puntaje Otorgado                            | Puntaje Otorgado   | Puntaje Otorgado                 | Puntaje Otorgado   | Puntaje Otorgado   | Puntaje Otorgado      |
| Para la evaluación se tomará en cuenta la información que el postor presente en su oferta según el modelo del <b>Anexo N° 13</b> de las Bases. Tales mejoras deberán ser sin costo adicional para la Defensoría del Pueblo. | 10  | 10                    | 10  | 10   | 10                               | 10   | 0  | 0                     |
| Limpieza y desinfección de cisternas, tanque elevado de agua y pozo sumidero; con control de cloro; con una frecuencia trimestral, para los locales de la Sede Central y el Nuevo Edificio.                                 |   |                       |   |  |                                  |  |  |                       |
| <b>PUNTAJE TOTAL OTORGADO</b>   | 10  | 10                    | 10  | 10   | 10                               | 10   | 0  | 0                     |

Puntaje máximo = 10 puntos

**ANEXO N° 4 DE DETERMINACION DE PUNTAJE TOTAL**

| N° | POSTOR   | ADMISIÓN | PUNTAJE TÉCNICO (MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA ) (a) | PUNTAJE PRECIO DE LA OFERTA (b) | PRECIO DE LA OFERTA \$/. | PUNTAJE FINAL (a + b) | ORDEN DE PRELACION |
|----|--|----------|---|---------------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1  | WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.   | SI       | 10.00   | 90.00                           | 1,478,400.00             | 100.00                | 1                  |
| 2  | INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | SI       | 10.00   | 87.30                           | 1,524,199.90             | 97.30                 | 2                  |
| 3  | CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | SI       | 10.00   | 74.96                           | 1,774,917.36             | 84.96                 | 3                  |
| 4  | NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.   | SI       | 10.00   | 73.09                           | 1,820,560.80             | 83.09                 | 4                  |
| 5  | SOCIEDAD QUIMICA S.A.  | SI       | 0.00  | 82.97                           | 1,603,656.00             | 82.97                 | 5                  |
| 6  | CHAVIN SERVICE S.R.L.  | SI       | 10.00   | 72.93                           | 1,824,508.08             | 82.93                 | 6                  |
| 7  | SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA)  | SI       | 10.00   | 70.19                           | 1,895,592.00             | 80.19                 | 7                  |
| 8  | GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.   | SI       | 0.00  | 76.18                           | 1,746,711.07             | 76.18                 | 8                  |

Valor Referencial S/

S/.1,624,570.72

## CALIFICACION DE OFERTAS.

Culminada la Evaluación de la Oferta se procede a determinar si los postores que ocuparon del primer y segundo lugar, según orden de prelación, cumplen o no con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas.

De la revisión efectuada se determina:

- El postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas. Por consiguiente, **la Oferta SI CALIFICA**
- El postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas. Por consiguiente, **la Oferta SI CALIFICA**

A efectos de poder continuar con la siguiente etapa y en concordancia con el artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a revisar si las ofertas económicas cumplen o no con los requisitos de calificación establecidos en el artículo 68; en tal sentido, corresponde solicitar a **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.**, su Estructura de Costos, debido que la oferta económica se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, para conocer a detalle los elementos constitutivos de su oferta, el mismo que tiene como finalidad asegurar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, dándole un plazo de un (1) día hábil contados a partir del día siguiente de la notificación.

En ese sentido el Comité de Selección acuerda se remita una carta al postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.**, solicitando presente la descripción de los elementos constitutivos de su oferta, el cual será notificado al correo electrónico [welevperu@gmail.com](mailto:welevperu@gmail.com) consignado en el Anexo 1 "Declaración Jurada del Postor".

En consecuencia, el comité de selección acuerda reunirse una vez que se cuente con la respuesta del postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.**, para continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 09 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites respectivos de notificación de la Carta N°0002-024-DP/OAF-CS, al postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.**; así mismo realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 21:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br>Nilda Silveria Salazar Hilario<br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Gissela Magaly Sipán Urbina<br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Juan Jose Velasquez Huerta<br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|---|--|--|





## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 10:40 horas del día 09 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Primera Convocatoria.

Seguidamente y considerando que en el acta de fecha 07-02-2024 se solicitó al postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.** la presentación en detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos) el mismo que tiene como finalidad asegurar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, se procede a la revisión de su estructura de costos presentada con Carta N° 051-2024 / WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L./GERENCIA GENERAL de fecha 08-02-2024 con número de Ingreso: 0012024002079.

#### REVISIÓN DE ESTRUCTURA DE COSTOS

Luego de la revisión del documento, el Comité de Selección considera que la oferta es temeraria; lo que podría ocasionar no dar cumplimiento adecuado al objeto del contrato observando lo siguiente:

#### ACTIVIDADES SEMESTRALES, TRIMESTRALES

- En limpieza de ventiladores de techos, ventiladores de pared internos (MA) ha considerado un costo por operario de **S/ 2.22** y el costo mensual ascendería S/ 46.62 (S/ 2.22 x 21 operarios de limpieza) y **en dos años de ejecución de servicio en todas las Oficinas Defensoriales**, el costo total ascendería a **S/ 1,118.88**; dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.
- En limpieza de ventanas y techos internos (MA) ha considerado un costo por operario **S/ 2.22** y el costo mensual ascendería S/ 46.62 (S/ 2.22 x 21 operarios de limpieza) y **en dos años de ejecución de servicio en todas las Oficinas Defensoriales**, el costo total ascendería a **S/ 1,118.88**; dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.
- En limpieza de tragaluces (MA) ha considerado un costo por operario de **S/ 2.22** y el costo mensual ascendería S/ 46.62 (S/ 2.22 x 21 operarios de limpieza) y **en dos años de ejecución de servicio en todas las Oficinas Defensoriales**, el costo total

ascendería a **S/ 1,118.88**; dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.

- En tratado de pisos con polímeros para el primer piso del Edificio Antiguo y Edificio Nuevo ha considerado un costo por operario de **S/ 22.22** que, **en dos años de ejecución de servicio**, el costo total ascendería a **S/ 11,198.88** ( $22.22 \times 21$  operarios  $\times$  24 meses) y como este servicio se realizará en forma trimestral el costo sería S/ 1,399.86 ( $11,198.88 / 8$  trimestres); dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.
- En limpieza y desinfección de tanques cisternas y tanque elevado con control de cloro en el Edificio Nuevo y Edificio Antiguo, ha considerado un costo por operario de **S/ 2.38** que, **en dos años de ejecución de servicio**, el costo total asciende a **S/ 1,199.52** ( $2.38 \times 21$  operarios  $\times$  24 meses) y como este servicio se realizará en forma trimestral debido a la DJ de mejoras el costo sería **S/ 149.94** ( $1,199.52 / 8$  trimestres); dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado (ver DJ de mejoras).
- En limpieza y desinfección de pozo sumidero, con control en el Edificio Nuevo y Edificio Antiguo ha considerado un costo por operario de **S/ 1.98** que, **en dos años de ejecución de servicio**, el costo total asciende a **S/ 997.92** ( $S/ 1.98 \times 21$  operarios  $\times$  24 meses) y como este servicio se realizara en forma trimestral debido a la DJ de mejoras el costo sería **S/ 124.74** ( $997.92 / 8$  trimestres); dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado (ver DJ de mejoras).
- En limpieza general de fachadas y techos en todos los locales de la Entidad ha considerado un costo por operario de **S/ 22.22** que, **en dos años de ejecución de servicio**, el costo total asciende a **S/ 11,198.88** ( $S/ 22.22 \times 21$  operarios  $\times$  24 meses) y como este servicio se realiza en forma semestral el costo sería **S/ 2,799.72** ( $11,198.88 / 4$  semestres); dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.

|   | DESCRIPCIÓN   | % | OPERARIO DE LIMPIEZA (08 HORAS) MENSUAL |
|---|---|---|---|
| 8 | Limpieza de ventiladores de techos ventiladores de pared internos (MA)              |   | S/ 2 22                                 |
| 8 | Limpieza de ventanas y techos internos (MA)   |   | S/ 2 22                                 |
| 8 | Limpieza de tragaluces (MA)   |   | S/ 2 22                                 |
| 8 | Fumigación, desinfección y otros elementos de los locales institucionales           |   | S/ 13 33                                |
| 8 | Tratado de pisos con polimeros para el 1er piso de los edificios Antiguo y Nuevo    |   | S/ 22 22                                |
| 4 | Limpieza y desinfección de tanques cisternas y tanque elevado con control de cloro. |   | S/ 2 38                                 |
| 4 | Limpieza y desinfección de pozo sumidero, con control de cloro.                     |   | S/ 1 98                                 |
| 4 | Limpieza general de fachadas y techos en todos los locales de la Entidad.           |   | S/ 22 22                                |

#### MATERIALES / INSUMOS / IMPLEMENTOS / HERRAMIENTAS / EQUIPAMIENTO

- En productos y materiales de limpieza ha considerado un costo por operario de **S/ 188.12**, por consiguiente, el costo mensual ascendería a **S/ 3,950.52** ( $S/ 188.12 \times 21$  operarios), dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.



- En implementos de limpieza ha considerado un costo por operario de **S/ 71.43** por consiguiente, el costo mensual ascendería a **S/ 1,500.03 (S/ 71.43 x 21 operarios)**, dicho costo va ocasionar un incumplimiento contractual ya que está por debajo del costo del mercado.
- En equipos y herramientas de limpieza, **NO** ha considerado costo; ha señalado que *WELEV SG S.R.L. tiene stock total de los equipos y herramientas de limpieza requeridos para abastecer en su totalidad la necesidad del servicio*, y al no tener costo va ocasionar un incumplimiento contractual respecto del mantenimiento correctivo y preventivo del equipamiento.

| F. SUB TOTAL ACTIVIDADES NO ORDINARIAS                           |                                    | S/ | 68.81  | S/ | - | REDONDEADO A DOS (02) DECIMALES  |
|--|------------------------------------|----|--------|----|---|--|
| MATERIALES / INSUMOS / IMPLEMENTOS / HERRAMIENTAS / EQUIPAMIENTO |                                    |    |        |    |   |  |
| Mensual  | Productos y materiales de limpieza | S/ | 188.12 |    |   |  |
| Mensual<br>Semestral<br>Anual                                    | Implementos de limpieza            | S/ | 71.43  |    |   |  |
| Única  | Equipos y herramientas de limpieza | S/ | -      |    |   | WELEV SG S.R.L. tiene STOCK TOTAL de los EQUIPOS y HERRAMIENTAS DE LIMPIEZA requeridos para abastecer en su totalidad la necesidad del servicio. |

Seguidamente, luego de haber revisado la estructura de costos de la empresa **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.** se aprecia que no ha calculado correctamente los costos a incurrir en dos años de ejecución de servicios, dichos montos son temerarios y van a ocasionar que no puedan cumplir con sus obligaciones contractuales e incurrir en infracciones contempladas en el artículo 162° y 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por tanto, en cumplimiento del numeral 76.2 del artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado la oferta del postor **WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. se rechaza.**

Acto seguido, en cumplimiento con el numeral 76.1 del artículo 76° señala que previo a otorgamiento de la buena pro, se revisa la ofertas economicas que cumplen con los requisitos de calificación con lo establecido para el rechazo de ofertas previstas en el artículo 68° de ser el caso. Por tanto, se procede a revisar la oferta del postor que ocupó el 3° lugar **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**

- El postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas. El comité de selección, verificó el RNP de uno de los integrantes del consorcio: **ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** el cual tiene una observacion, que se encuentra sancionado por un periodo de 40 meses, inhabilitación impuesta mediante Resolución N° 2615-2016-TC-S4 de fecha 04/11/2016 y confirmada mediante Resolución N° 2897-2016-TC-S4 de fecha 07/12/2016 por la presentación de documentacion falsa, infracción tipificada en el literal j) del numeral 51.1 del Artículo 51° de la Ley de Contrataciones del Estado; **SUSPENDIDA** por la Resolución N° 01 del 14/02/2017 notificada al OSCE el 14/02/2017 que resolvió conceder la medida cautelar innovativa a favor de **ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**; sin embargo, verificando en la consulta de expedientes judiciales del poder judicial, la misma se encuentra sin efecto alguno respecto a la suspensión a merito de la Resolución N°4 de fecha 13 de agosto del 2021 del expediente cautelar N° 1931-2017-5, por consiguiente a mérito de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD item 7 Disposiciones Específicas 7.1 Impedimentos para ser participante, postor y/o



contratista "los integrantes del consorcio no deben encontrarse impedidos, suspendidos, ni inhabilitados para contratar con el estado".

**OBSERVACIÓN:**

Sancionado por un periodo de 40 meses, inhabilitación impuesta mediante Resolución N° 2615-2016-TC-S4 de fecha 04.11.2016 y confirmada mediante Resolución N° 2897-2016-TC-S4 de fecha 07.12.2016 por la presentación de documentación falsa, infracción tipificada en el literal j) del numeral 51.1 del Artículo 51° de la Ley de Contrataciones del Estado (aprobada por Decreto Legislativo N° 1017, modificada 29873); SUSPENDIDA por la Resolución N° 01 del 14.02.2017 (Exp. N° 1931-2017-63), notificada al OSCE el 14.02.2017, emitida por el Juez LENIN MONTORO RODRÍGUEZ del 4° Juzgado Contencioso Administrativo de Lima, que resolvió conceder la medida cautelar innovativa a favor de ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS S.A.C.; en consecuencia, ordenó suspender los efectos de las Resoluciones Nos. 2615-2016-TC-S4 y 2897-2016-TC-S4, Especialista Legal: VIVIAN CRUZ SOTOMAYOR.

El comité de selección procederá a solicitar el apoyo a las dependencias y áreas pertinentes de la Entidad para conocer la situación de la empresa **ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** ya que es un requisito importante que los RNPs de los integrantes del consorcio se encuentren vigentes hasta el perfeccionamiento del contrato y de suscribirse este contrato, el SEACE permita su publicación en el Módulo de Ejecución Contractual, caso contrario acarrearía que no se pueda realizar la publicación en consecuencia no se pueda dar inicio al servicio y considerando que el postor no adjunto documento alguno que indique el cumplimiento de la sanción, este comité de selección no podrá concluir con la calificación del postor ya que no ha presentado documento alguno que acredite el cumplimiento de la sanción administrativa impuesta por el OSCE.

46.4. Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.

Seguidamente y considerando el acta de fecha 07/02/2024 se calificó la oferta del postor que ocupó el 2° lugar **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**.

A efectos de poder continuar con la siguiente etapa y en concordancia con el artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a revisar si las ofertas económicas cumplen o no con los requisitos de calificación establecidos en el artículo 68; en tal sentido, corresponde solicitar a **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, su Estructura de Costos, debido que la oferta económica se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, para conocer a detalle los elementos constitutivos de su oferta, el mismo que tiene como finalidad asegurar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, dándole un plazo de un (1) día hábil contados a partir del día siguiente de la notificación.

En ese sentido el Comité de Selección acuerda se remita una carta al postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, solicitando presente la descripción de los elementos constitutivos de su oferta, el cual será notificado al correo electrónico [armando\\_b\\_50@hotmail.com](mailto:armando_b_50@hotmail.com), [carlostuesta64@gmail.com](mailto:carlostuesta64@gmail.com) consignado en el Anexo 1 "Declaración Jurada del Postor".

En consecuencia, el comité de selección acuerda reunirse una vez que se cuente con la respuesta del postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** para continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 13 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites respectivos de notificación de la Carta N°0003-024-DP/OAF-CS, al postor



**INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**; así mismo realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 21:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br>Nilda Silveria Salazar Hilario<br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Gissela Magaly Sipán Urbina<br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Juan Jose Velasquez Huerta<br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|---|--|--|



## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 09:30 horas del día 13 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- Nilda Silveria Salazar Hilario
- Gissela Magaly Sipán Urbina
- Juan José Velásquez Huerta
- Presidente (Titular)
- Secretaria (Titular)
- Miembro (Titular)

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Primera Convocatoria.

Seguidamente y considerando que en el acta de fecha 09-02-2024 se solicitó al postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** la presentación en detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos) el mismo que tiene como finalidad asegurar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, se procede a la revisión de su estructura de costos presentada con Carta N° 010-2024-ISVIM/SAC de fecha 12/02/2024 con número de Ingreso: 0012024002187 y 2197 el cual fue presentado dentro del plazo otorgado.

#### REVISIÓN DE ESTRUCTURA DE COSTOS

Luego de la revisión de la Estructura de Costos, se observa que no ha considerado la remuneración base correcta indicada en las bases, ha consignado como remuneración base S/ 1,100.00 para el supervisor de limpieza y S/ 1,025.00 para el operario de limpieza y las bases han indicado que el operario de limpieza debe recibir una remuneración base de S/ 1,200.00 sin incluir bonificaciones y beneficios sociales que por ley debe percibir un trabajador y el supervisor debe recibir una remuneración base de S/1,900.00 sin incluir bonificaciones y beneficios sociales que por ley debe percibir un trabajador, tal como se consigna en el punto 7.4 del numeral 3.1 términos de referencia del capítulo III de la sección específica de las bases. En concordancia, con el numeral 76.2 del artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado la oferta del postor **INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** se rechaza.

| Puesto                                  | Supervisor  | Operario Turno Mañana                   | Operario Turno Tarde  |
|---|---|---|---|
| Turno                                   | De 07:00 a 17:00 Hrs, de lunes a viernes y sábados de 07:00 a 15:00 Hrs | De 07:00 a 15:00 Hrs, de lunes a sábado | De 12:00 a 20:00 Hrs, de lunes a viernes y sábados de 07:00 a 15:00 Hrs |
| Conceptos                               | Costo mensual   | Costo mensual                           | Costo mensual   |
| <b>I. REMUNERACIÓN</b>                  |   |   |   |
| 1.1. Remuneración base                  | Vigente   | 1,100.00                                | 1,025.00  |
| 1.2. Asignación Familiar                | 10 % del salario básico   | 102.50                                  | 102.50  |
| 1.3. Bonificación trabajo especializado | 30 % del salario básico   |   |   |
| 1.4. Bonificación nocturna              | 4.5 % del salario básico (01 Hr)  |   | 46.13   |
| 1.5. Sobre tiempo - Primeras 2 horas    | 25 % del salario básico   |   |   |
| 1.6. Sobre tiempo - Sigüentes 2 horas   | 35 % del salario básico   |   |   |
| SUB TOTAL I: REMUNERACIÓN (S/.)         | 1,202.50  | 1,127.50                                | 1,173.63  |



Como aún, no se tiene la respuesta de la situación legal del **CONSORCIO: CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** el comité de selección continúa realizando llamadas telefónicas a la central del OSCE al número 6143636 y 6135555 y no responden, ha ingresado nuevamente a la consulta de expedientes judiciales del poder judicial y aún muestra la sentencia de primera instancia en la cual se declara infundada la demanda contenciosa administrativa así como la sentencia de vista de segunda instancia en la cual confirma la sentencia de primera instancia así como la devolución realizada mediante Resolución N° 17 de fecha 13/03/2023 en la cual se devuelven los autos al Juzgado de origen para cumplir lo ejecutoriado por sentencia de vista, estando a lo expuesto el comité de selección no puede calificar de manera adecuada la oferta.

Acto seguido, en concordancia con el numeral 76.1 del artículo 76° señala que previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección se revisa la ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas previstas en el artículo 68° de ser el caso. Por tanto, se procede a revisar la oferta del postor que ocupó el 4° lugar **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.**

- El postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas. Por consiguiente, **la Oferta SI CALIFICA**

De conformidad con el artículo con el numeral 68.3 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de la Contrataciones del Estado, se procederá a solicitar la reducción de la oferta económica al postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NEGLIAF S.R.L.** debido que su oferta supera el valor estimado determinado por la Entidad, otorgándole el plazo de 1 día hábil contados desde el día siguiente de su notificación.

En ese sentido el Comité de Selección acuerda se remita una carta al postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NEGLIAF S.R.L.**, solicitando la Reducción de su Oferta Económica, el cual será notificado al correo electrónico [comercial@negliaf.com](mailto:comercial@negliaf.com), [comercialnegliaf@gmail.com](mailto:comercialnegliaf@gmail.com) consignado en el Anexo 1 "Declaración Jurada del Postor".

En consecuencia, el comité de selección acuerda reunirse una vez que se cuente con la respuesta del postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NEGLIAF S.R.L.** para continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 15 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites respectivos de notificación de la Carta N°0004-024-DP/OAF-CS, al postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NEGLIAF S.R.L.**; así mismo realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 19:20 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.



Nilda Silveria Salazar Hilario  
Presidenta del Comité de  
Selección  
Titular



Gissela Magaly Sipán Urbina  
Secretaria del Comité de  
Selección  
Titular



Juan Jose Velasquez Huerta  
Miembro del Comité de  
Selección  
Titular





## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 10 :00 horas del día 15 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Primera Convocatoria.

Seguidamente y considerando que en el acta de fecha 13/02/2024 se solicitó al postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.** la reducción de su oferta económica mediante Carta N°004-2024-DP/OAF-CS, debido a que su oferta superaba el valor estimado.

Mediante Carta s/n de fecha 14/02/2024 el postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.** hizo llegar la reducción de su oferta económica, adjuntando su estructura de costos.

Acto seguido y considerando que en el acta de fecha 09/02/2024 se mencionó que se estaba solicitando el apoyo a las dependencias y áreas pertinentes de la Entidad, para conocer si aún estaba vigente la sanción de 40 meses de inhabilitación de uno de los integrantes del consorcio **ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** ya que es un requisito importante que los RNPs de los integrantes del consorcio se encuentren vigentes hasta el perfeccionamiento del contrato y que de suscribirse este contrato, el SEACE permita su publicación en el Módulo de Ejecución Contractual, caso contrario acarrearía no se pueda realizar la publicación en consecuencia no se pueda dar inicio al servicio y considerando que el postor no adjunto documento alguno que indique el cumplimiento de la sanción, se procedió a realizar la consulta presencial ante el OSCE, el cual nos indicó que ya se había levantado la sanción impuesta al mencionado postor, por lo que se procedió a su calificación.

En concordancia con el numeral 76.1 del artículo 76° señala que previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de seleccion revisa las ofertas economicas que cumplen con los requisitos de calificación de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previstas en el artículo 68° de ser el caso. Por tanto, se procede a revisar la oferta del postor que ocupó el 3° lugar **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.**

- El postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la

Sección Específica de las Bases Integradas. Por consiguiente, **la Oferta SI CALIFICA**

De conformidad con el artículo con el numeral 68.3 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de la Contrataciones del Estado, se procederá a solicitar la reducción de la oferta económica al postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** debido que su oferta supera el valor estimado determinado por la Entidad, otorgándole el plazo de 01 día hábil contados desde el día siguiente de su notificación.

En ese sentido el Comité de Selección acuerda se remita una carta al postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, solicitando la Reducción de su Oferta Económica, el cual será notificado al correo electrónico [administracion@topcleaningcorp.com](mailto:administracion@topcleaningcorp.com), consignado en el Anexo 1 "Declaración Jurada del Postor".

En consecuencia, el comité de selección acuerda reunirse una vez que se cuente con la respuesta del postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** para continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 16 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites respectivos de notificación de la Carta N°0005-2024-DP/OAF-CS, al postor **CONSORCIO:CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACION DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**; así mismo realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 19:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br>Nilda Silveria Salazar Hilario<br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Gissela Magaly Sipán Urbina<br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Juan Jose Velasquez Huerta<br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|---|--|--|





## Comité de Selección

### ACTA

#### CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 17:00 horas del día 16 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

El objetivo de la reunión es continuar con la evaluación de las ofertas presentadas en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el procedimiento de selección del Concurso Público N° 002-2023-DP Primera Convocatoria.

Seguidamente y considerando que en el acta de fecha 15/02/2024 se mencionó que se le solicitaría al postor **CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**, la reducción de su oferta económica mediante **Carta N°0005-2024-DP/OAF-CS** de fecha 15/02/2024, debido a que su oferta económica superaba el valor estimado considerado en el referido procedimiento de selección, y se le otorgó el plazo de 01 día hábil contado desde el día siguiente de la notificación, cuya fecha de vencimiento es el 16/02/2024.

Mediante **Carta S/N** de fecha 16/02/2024 el postor **CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA** hizo llegar la reducción de su oferta económica por el monto de **S/ 1'767,217.92** adjuntando su Estructura de Costos.

Seguidamente, luego de haber revisado la estructura de costos del postor **CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA** se aprecia que no ha calculado las obligaciones laborales que deben otorgarse al supervisor, en la Estructura de Costos no ha consignado "horas extras" para el supervisor.

Por tanto, al no haber consignado las horas extras en la Estructura de Costos y considerando que es una obligación laboral ineludible para el servicio de limpieza y que se encuentra normado en el **Artículo 10° del Decreto Supremo N° 007-2002-TR "El tiempo trabajado que exceda a la jornada diaria o semanal se considera sobretiempo y se abona con un recargo a convenir, que para las dos primeras horas no podrá ser inferior al veinticinco por ciento (25 %) por hora calculado sobre la remuneración percibida por el trabajador en función del valor hora correspondiente"** y conociendo que en las bases se indicó el horario de trabajo del supervisor de limpieza, sería de las 7:00 am hasta las 17:00 pm, debió incluir en la Estructura de Costos el costo de las horas extras: *fórmula de cálculo:*  $[(\text{Remuneración Base} + \text{Asig. Familiar}) / (30 \text{ días}) / (8 \text{ horas})] \times 1.25 \times 2 \text{ horas} \times 21 \text{ días} = \text{S/ } 438.05$ , además el formato de la Estructura de Costos presentado no es el aprobado en la Bases. La oferta del postor **CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA** se rechaza.

Acto seguido, en concordancia con el numeral 76.1 del artículo 76° señala que previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección se revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas previstas en el artículo 68° de ser el caso. Por tanto, se procede a revisar la oferta del postor que ocupó el 5° lugar **SOCIEDAD QUIMICA S.A.**



- El postor **SOCIEDAD QUIMICA S.A** No cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas, no acredita con documentos la experiencia y capacitación del personal clave. Por consiguiente, **la Oferta NO CALIFICA**

Seguidamente se procedió a la revisión de los requisitos de calificación de la oferta del postor que ocupó el 6º lugar **CHAVIN SERVICE S.R.L.**

- El postor **CHAVIN SERVICE S.R.L.** Si cumple con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas. Por consiguiente, **la Oferta SI CALIFICA**

Que, de acuerdo al resultado de la calificación de las ofertas, corresponde determinar los postores que han pasado a ocupar el 1º primer lugar y 2º segundo lugar

| POSTORES  | ORDEN DE PRELACION |
|---|--------------------|
| NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES<br>SOCIEDAD COMERCIAL DE<br>RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF<br>S.R.L | 1º                 |
| CHAVIN SERVICE S.R.L  | 2º                 |

Considerando que en el acta de fecha 13/02/2023 se revisó los requisitos de calificación de la oferta del postor NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L. donde se solicitó la reducción de su oferta con carta N° 004-2024-DP/OAF-CS corresponde de acuerdo al orden la revisión de la misma.

Mediante carta s/n **ingresada** por mesa de partes virtual con registro 0012024002385 el 14/02/2024 el postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA NEGLIAF S.R.L** hizo llegar la reducción de su oferta económica por el monto de **S/ 1'795,496.88** adjuntando su Estructura de Costos donde se aprecia que ha considerado los beneficios laborales del supervisor y de los operarios de limpieza de acuerdo a las normas laborales vigentes. Sin embargo, esta continúa superando al valor estimado por lo que con Memorando N° 008-2024-DP/OAF-CS se procedió a gestionar los trámites de ampliación de la Certificación de Crédito Presupuestario para el año fiscal 2024 y la Previsión de Presupuestaria para los años fiscales 2025 y 2026.

Posteriormente, se solicitará la aprobación del titular de la Entidad conforme lo indica el numeral 68.4 del artículo 68º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Una vez, que se cuente con la ampliación de los recursos y la aprobación del titular de la Entidad se continuara con la evaluación.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 19 de febrero del 2024.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 21:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.





Nilda Silveria Salazar Hilario  
Presidenta del Comité de  
Selección  
Titular



Gissela Magaly Sipán Urbina  
Secretaria del Comité de  
Selección  
Titular



Juan Jose Velasquez Huerta  
Miembro del Comité de  
Selección  
Titular

**ACTA**  
**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE**  
**LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO**

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 19:00 horas del día 19 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

A fin que en concordancia a lo establecido en las Bases del Concurso Público N° 002-2023-DP "**Contratación del servicio de limpieza y servicios generales para las Oficinas de la Defensoría del Pueblo en Lima y Callao**" corresponde verificar si han otorgado la ampliación de los recursos presupuestales y si cuenta con la autorización por parte del titular de la Entidad

Luego de haber iniciado la reunión la presidenta del comité de selección comunica que el Área de Logística ha remitido vía SGD el memorando N° 00209-2024-DP/OPP a las 20:35 horas, donde la Oficina de Planificación y Presupuesto otorgó lo recursos presupuestales que solicitó a través del memorando N° 0185-2024-DP/OAF-LOG. Asimismo, ha remitido vía SGD el memorando N° 193-2024-DP/OAF-L0PG a las 22:24 horas con la autorización del Secretario General, ambas condiciones han sido cumplidas como máximo a los 5 días hábiles, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la Buena Pro.

Asimismo, el Comité de Selección acuerda postergar las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro en el SEACE hasta el día 20 de febrero del 2024 al requerirse mayor tiempo para el análisis y revisión de los documentos previstos en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el otorgamiento de la Buena Pro.

Para tal efecto, el Comité de Selección acordó en su representación, la presidenta realice los trámites de postergación en el SEACE de las etapas de evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

Siendo las 22:30 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br>Nilda Silveria Salazar Hilario<br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Gissela Magaly Sipán Urbina<br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br>Juan Jose Velasquez Huerta<br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|---|--|--|



**ACTA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y SERVICIOS GENERALES DE  
LAS OFICINAS DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO EN LIMA Y CALLAO**

En la ciudad de Lima, en la sala de reuniones del 6° piso del edificio nuevo de la Defensoría del Pueblo, siendo las 14:30 horas del día 20 de febrero del 2024, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante Formato "Designación de Comité de Selección" de fecha 06 de octubre de 2023, suscrito por el Secretario General.

- |                                  |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| - Nilda Silveria Salazar Hilario | - Presidente (Titular) |
| - Gissela Magaly Sipán Urbina    | - Secretaria (Titular) |
| - Juan José Velásquez Huerta     | - Miembro (Titular)    |

Seguidamente y considerando que en el acta de fecha 19/02/2024 se precisó que se requería de mayor tiempo para el análisis y revisión de los documentos previsto en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el otorgamiento de la Buena Pro.

La presidenta del comité de selección puso de conocimiento al Comité de Selección el memorando N° 00209-2024-DP/OPP donde la Oficina de Planificación y Presupuesto otorgó la ampliación de los recursos presupuestales, Certificación Presupuestal para el año 2024 y la previsión presupuestal para los años 2025 y 2026 por el monto total de **S/ 1'795,496.88**. También, el Secretario General a través del memorando N° 193-2024-DP/OAF-LOG a autorizó la ampliación de los recursos con el mensaje de "**Autorizado**".

**BUENA PRO.**

Finalmente, concluida la calificación de los dos postores según orden de prelación de las ofertas y en la medida que se cuenta con la certificación presupuestal para el año 2024 y las previsiones presupuestal para los años 2025 y 2026 y la aprobación del Titular de la Entidad, el Comité de selección acuerda lo siguiente:

1. Otorgar la Buena Pro al postor **NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.** por el monto de su oferta ascendente a la suma de **S/1'795,496.88**.
2. Que la presidenta del Comité de Selección en su representación, realice los trámites respectivos para publicar en el SEACE el resultado del procedimiento de selección.
3. Derivar el expediente del procedimiento de selección al Área de Logística una vez consentida la Buena Pro, a fin de que se sirva realizar los trámites que sean necesarios para el perfeccionamiento del contrato y la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la Buena Pro.

Finalmente, al haberse presentado más de una oferta el consentimiento de la Buena Pro se producirá a los ocho (08) días hábiles de la notificación de su otorgamiento, de acuerdo al numeral 64.1) del Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 15:00 horas del mismo día, se dio por concluida la reunión.



**Nilda Silveria Salazar Hilario**  
Presidenta del Comité de  
Selección  
Titular



**Gissela Magaly Sipán Urbina**  
Secretaria del Comité de  
Selección  
Titular



**Juan Jose Velasquez Huerta**  
Miembro del Comité de  
Selección  
Titular



**CUADRO COMPARATIVO FINAL**

| N° | POSTOR   | ADMISIÓN | PUNTAJE TÉCNICO<br>(MEJORAS A LOS<br>TERMINOS DE<br>REFERENCIA )<br>(a) | PUNTAJE<br>PRECIO DE LA<br>OFERTA<br>(b) | PRECIO DE LA<br>OFERTA S/. | PUNTAJE<br>FINAL (a + b) | ORDEN DE<br>PRELACION |             |
|----|--|----------|---|--|----------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------|
| 1  | WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L.   | SI       | 10.00   | 90.00                                    | 1,478,400.00               | 100.00                   | 1°                    | Rechazada   |
| 2  | INVERSIONES Y SERVICIOS VIRGEN DE LAS MERCEDES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  | SI       | 10.00   | 87.30                                    | 1,524,199.90               | 97.30                    | 2°                    | Rechazada   |
| 3  | CONSORCIO: CORPORACIÓN DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA Y ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | SI       | 10.00   | 74.96                                    | 1,774,917.36               | 84.96                    | 3°                    | Rechazada   |
| 4  | NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- NEGLIAF S.R.L.   | SI       | 10.00   | 73.09                                    | 1,820,560.80               | 83.09                    | 4°                    | Califica    |
| 5  | SOCIEDAD QUIMICA S.A.  | SI       | 0.00  | 82.97                                    | 1,603,656.00               | 82.97                    | 5°                    | No calificó |
| 6  | CHAVIN SERVICE S.R.L.  | SI       | 10.00   | 72.93                                    | 1,824,508.08               | 82.93                    | 6°                    | Califica    |
| 7  | SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SILSA)  | SI       | 10.00   | 70.19                                    | 1,895,592.00               | 80.19                    | 7°                    |             |
| 8  | GESTIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS S.A.C. & ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.   | SI       | 0.00  | 76.18                                    | 1,746,711.07               | 76.18                    | 8°                    |             |

|   |                |
|---|----------------|
| Valor Estimado S/                                   | S/1,624,570.72 |
| Ampliacion - Certificación y previsión Presupuestal | S/170,926.16   |
| Total S/  | S/1,795,496.88 |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br><b>Nilda Silveria Salazar Hilario</b><br>Presidenta del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br><b>Gissela Magaly Sipán Urbina</b><br>Secretaria del Comité de<br>Selección<br>Titular | <br><b>Juan Jose Velasquez Huerta</b><br>Miembro del Comité de<br>Selección<br>Titular |
|--|--|---|