

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20494686369	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	10:55:17

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En relación a la ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, solicitamos suprimir la acreditación de los componentes solicitados por los siguientes fundamentos:

Al haberse requerido la acreditación de componentes específicas como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, pues solicitar estos componentes adicionales y medidas específicas está prohibido y afecta a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documento que no tenga detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual, contrariamente a lo requerido por la Entidad, limita la concurrencia, competencia e igualdad de trato a los postores. Más aun que de acuerdo a las Bases del presente proceso: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. Como se puede leer en la forma literal no contempla la acreditación de componentes, y todos los documentos considerados para la acreditación de la obra similar es exclusivamente para corroborar que: "de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, ...", en tal sentido solicitamos se sirva suprimir los componentes solicitados. Caso contrario se hará la denuncia de parte al OSCE Y OSCl y órganos correspondientes.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 16.1 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL ÁREA USUARIA REQUIERE LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS A CONTRATAR, SIENDO RESPONSABLE DE FORMULAR LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; ADEMÁS DE JUSTIFICAR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN. LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS QUE SE REQUIERAN DEBEN ESTAR ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES DE LA ENTIDAD, POR SU PARTE EL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO ESTABLECE QUE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, QUE INTEGRAN EL REQUERIMIENTO, CONTIENEN LA DESCRIPCIÓN OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN, Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE EJECUTA, INCLUYENDO OBLIGACIONES DE LEVANTAMIENTO DIGITAL DE INFORMACIÓN Y TECNOLOGÍAS DE POSICIONAMIENTO ESPACIAL, TALES COMO LA GEORREFERENCIACIÓN, EN OBRAS Y CONSULTORÍAS DE OBRAS. EL REQUERIMIENTO INCLUYE, ADEMÁS, LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN QUE SE CONSIDEREN NECESARIOS. EN CONSECUENCIA, LOS PARTICIPANTES DEBEN CUMPLIR CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES. LOS REQUERIMIENTOS CUMPLEN CON LA FUNCIÓN DE ASEGURAR A LA ENTIDAD QUE EL POSTOR OFERTARÁ LO MÍNIMO NECESARIO PARA CUBRIR ADECUADAMENTE LA OPERATIVIDAD Y FUNCIONALIDAD DE LA OBRA REQUERIDA. ADEMÁS, SE PRECISA QUE EL EJECUTOR DE OBRA DEBE DE TENER EXPERIENCIA ESPECIFICA EN LA MATERIA DE CONTRATACIÓN Y POR ENDE FACILITAR LA AGILIDAD EN EL DESARROLLO DE LA OBRA, REFLEJANDO EN LA CALIDAD Y CONDICIONES EN LA QUE SE DEBE EJECUTAR LA CONTRATACIÓN. EN TAL SENTIDO, LAS PARTIDAS QUE SE ESTÁ SOLICITANDO SE ENCUENTRA EN EL PRESUPUESTO DE OBRA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20602466605	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	Hora de envío :	15:17:08

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que el monto consignado para el valor del límite inferior y superior del valor referencial ha sido mal calculado. Al respecto, el literal c) del artículo 48 del Reglamento, señala lo siguiente, el valor referencial con los límites inferior y superior que señala en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley, cuando corresponda. Estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo. Por lo tanto, solicitamos al Comité de Selección realizar el cálculo correcto del límite inferior y superior del valor referencial.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Capitulo I **Literal:** 1.3 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, DE ACUERDO CON EL LITERAL C DEL ARTÍCULO 48.1 DEL REGLAMENTO, EL VALOR REFERENCIAL CON LOS LÍMITES INFERIOR Y SUPERIOR QUE SEÑALA EN EL NUMERAL 28.2 DEL ARTÍCULO 28 DE LA LEY, CUANDO CORRESPONDA. ESTOS LÍMITES SE CALCULAN CONSIDERANDO DOS (2) DECIMALES. PARA ELLO, SI EL LÍMITE INFERIOR TIENE MÁS DE DOS (2) DECIMALES, SE AUMENTA EN UN DÍGITO EL VALOR DEL SEGUNDO DECIMAL; EN EL CASO DEL LÍMITE SUPERIOR, SE CONSIDERA EL VALOR DEL SEGUNDO DECIMAL SIN EFECTUAR EL REDONDEO; EN CONSECUENCIA, SE HA REALIZADO EL CÁLCULO CONSIDERANDO DOS DECIMALES: LÍMITE INFERIOR =1565,732.40 Y LÍMITE SUPERIOR = 1913,672.92

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LÍMITE INFERIOR =1¿565,732.40 Y LÍMITE SUPERIOR = 1¿913,672.92

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20602466605	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	Hora de envío :	15:17:08

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa en las bases para acreditar la experiencia del Residente de se precisa lo siguiente: Experiencia acumulada en VEINTICUATRO (24) MESES, como Residente y/o Jefe de obra y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de obras iguales o similares a la convocatoria.

Asimismo, se considera como obras similares una relación de componentes que están incluidas dentro de las partidas del presupuesto de obra.

Por lo tanto, solicitamos al Comité en coordinación con el área usuaria, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, definir correctamente la experiencia requerida para el referido profesional, debiendo excluir los componentes indicados como parte de la definición de obras similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.1 de la Ley de contrataciones del estado, El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad, por su parte el artículo 29 del Reglamento establece que Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. En consecuencia, los participantes deben cumplir con los términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación establecido en las bases, no siendo necesaria la acreditación de componentes para la experiencia del personal clave . Atendiendo que de conformidad con el artículo 49.3 y literal e) del artículo 139.1 del reglamento la experiencia del plantel profesional clave se acredita para la suscripción del contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación Y/O Remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o servicios deportivos y/o estadios y/o Parques.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20602466605	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	Hora de envío :	15:17:08

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que para la mayor participación de postores en concordancia con el artículo 2 literal a) de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita al Comité y coordinación con el área usuaria considerar que el monto facturado acumulado sea equivalente a una (1) vez el valor referencial, tomando en consideración las partidas requeridas para las obras similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN Y BAJO LOS PRINCIPIOS QUE PERMITEN LA COMPETITIVIDAD DE POSTORES, SE ADECUARA EL MONTO FACTURADO ACUMULADO TAL COMO SE DETALLA:
EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA ACREDITAR MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20602466605	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	Hora de envío :	15:17:08

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; se precisa que para considerar ciertas obras como similares estas deban contener ciertas partidas que están incluidas en el presupuesto de la obra y que forman parte del expediente técnico.

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

Por lo que, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación y se considere como obras similares a: Creación y/o Renovación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación, Remodelación, Ampliación o la combinación de algunos de sus términos anteriores de obras de: Servicios deportivos y/o recreativos y/o estadios y/o parques; así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 16.1 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL ÁREA USUARIA REQUIERE LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS A CONTRATAR, SIENDO RESPONSABLE DE FORMULAR LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; ADEMÁS DE JUSTIFICAR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN. LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS QUE SE REQUIERAN DEBEN ESTAR ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES DE LA ENTIDAD, POR SU PARTE EL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO ESTABLECE QUE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, QUE INTEGRAN EL REQUERIMIENTO, CONTIENEN LA DESCRIPCIÓN OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN, Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE EJECUTA, INCLUYENDO OBLIGACIONES DE LEVANTAMIENTO DIGITAL DE INFORMACIÓN Y TECNOLOGÍAS DE POSICIONAMIENTO ESPACIAL, TALES COMO LA GEORREFERENCIACIÓN, EN OBRAS Y CONSULTORÍAS DE OBRAS. EL REQUERIMIENTO INCLUYE, ADEMÁS, LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN QUE SE CONSIDEREN NECESARIOS. EN CONSECUENCIA, LOS PARTICIPANTES DEBEN CUMPLIR CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES, ESTÁNDO QUE LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES NO PUEDE SER ADECUADA A LA EXPERIENCIA DE UN PARTICIPANTE EN PARTICULAR, SE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o servicios deportivos y/o estadios y/o Parques, las mismas que obligatoriamente deberán acreditar los siguientes componentes tales como: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20602466605	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	Hora de envío :	15:17:08

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Para la contratación de obras la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD, señala que, al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Por lo indicado, solicitamos al Comité de Selección se incluya en la proforma de contrato conforme a lo que señala el expediente técnico, la cláusula que identifique y asigne los riesgos que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Capitulo V **Literal:** 13 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE INCLUIRA EN LAS BASES INTEGRADAS LA CLAUSULA REFERENTE A LA GESTION DE RIESGOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCLUYE EN LA DÉCIMO TERCERA DISPOSICIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20601693063	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CENTRAL S.A.C.	Hora de envío :	19:42:15

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Observamos de las bases sobre la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD solicitan que el postor acredite un monto facturado acumulado equivalente a DOS (2) vez el Valor referencial, lo cual consideramos un error involuntario al momento de elaborar el documento, ya que las Bases Estandarizadas aprobadas por el OSCE mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modificada en Octubre 2022 a la letra indica: ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM]¿. Por lo expuesto solicitamos a la entidad ACOGER nuestra observación y adecuar el requerimiento a lo establecido en las bases estandarizadas aprobadas por el OSCE de uso obligatorio para el presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios que rigen la LCE, Bases aprobadas por

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN Y BAJO LOS PRINCIPIOS QUE PERMITEN LA COMPETITIVIDAD DE POSTORES, SE ADECUARA EL MONTO FACTURADO ACUMULADO TAL COMO SE DETALLA:
EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS QUE SE COMPUTARÁN DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Dos (1) vez el valor referencial de la contratación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20601693063

Fecha de envío : 18/10/2023

Nombre o Razón social : INGENIERIA CENTRAL S.A.C.

Hora de envío : 19:42:15

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Observamos de las bases el requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD que la definición de Obras Similares del numeral 3.2 literal A.3 difiere de la establecida en el numeral 3.2 literal B. Por lo expuesto solicitamos a la entidad ACOGER nuestra observación y uniformizar la definición de obras similares y no sea motivo de solicitud de nulidad de proceso, por mala integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios que rigen la LCE, Bases aprobadas por

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 16.1 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL ÁREA USUARIA REQUIERE LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS A CONTRATAR, SIENDO RESPONSABLE DE FORMULAR LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; ADEMÁS DE JUSTIFICAR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN. LOS BIENES, SERVICIOS U OBRAS QUE SE REQUIERAN DEBEN ESTAR ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES DE LA ENTIDAD, POR SU PARTE EL ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO ESTABLECE QUE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, QUE INTEGRAN EL REQUERIMIENTO, CONTIENEN LA DESCRIPCIÓN OBJETIVA Y PRECISA DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O REQUISITOS FUNCIONALES RELEVANTES PARA CUMPLIR LA FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN, Y LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE EJECUTA, INCLUYENDO OBLIGACIONES DE LEVANTAMIENTO DIGITAL DE INFORMACIÓN Y TECNOLOGÍAS DE POSICIONAMIENTO ESPACIAL, TALES COMO LA GEORREFERENCIACIÓN, EN OBRAS Y CONSULTORÍAS DE OBRAS. EL REQUERIMIENTO INCLUYE, ADEMÁS, LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN QUE SE CONSIDEREN NECESARIOS. EN CONSECUENCIA, LOS PARTICIPANTES DEBEN CUMPLIR CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DEL ÁREA USUARIA, LO QUE SERÁ UNIFORMIZADO EN LAS BASES. Por lo que se considerará como obra similar a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos servicio deportivo y/o estadios y/o Parques con: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Remodelación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o servicios deportivos y/o estadios y/o Parques, las mismas que obligatoriamente deberán acreditar los siguientes componentes tales como: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20601878977	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACIÓN G-BRIALV E.I.R.L.	Hora de envío :	20:10:20

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1:

Al respecto, OBSERVAMOS que se esta vulnerando las bases estandarizadas establecidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD requisitos para acreditar la experiencia del personal clave donde solo se solicita precisar si esta corresponde a obras similares u obras en general, las mismas que se entiende corresponden a las descritas como obras similares en el requisito de calificación de EXPERIENCIA DEL POSTOR, al respecto, en las presentes bases se ha cometido una vulneración a la norma al adicionar que para acreditar la experiencia se debe cumplir con componentes adicionales, con lo cual se está infringiendo lo establecido en las bases estandarizadas elaboradas por la Dirección Técnico Normativa del OSCE así como los diversos Pronunciamientos y resoluciones emitidas como la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3 emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado, donde se precisa que el requerir la acreditación de partidas o componentes adicionales a la definición de las obras similares, es una limitante para la concurrencia de diversos postores. Al respecto, el numeral 25 de la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, señala:

¿25. Por las consideraciones expuestas, este Colegiado advierte que no se usaron de forma adecuada las bases estándar del procedimiento de selección por haber agregado condiciones específicas (acreditación de partidas) al momento de consignar las obras similares que acreditarían el cumplimiento del requisito de calificación ¿ Experiencia del postor en la especialidad; lo cual trajo como consecuencia que los postores se vean limitados al momento de formular sus ofertas en lo concerniente a la experiencia del postor al tener que presentar documentos adicionales a los establecidos para la acreditación del requisito de calificación bajo análisis; vulnerando el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, así como los principios de libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato.¿

Asimismo, al consignar una definición de obras similares para la acreditación de la EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y una definición distinta de obras similares para la acreditación de la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, por lo tanto, se solicita SUPRIMIR la acreditación de componentes adicionales no establecidos en las bases estandarizadas aprobadas por el OSCE, con lo cual se está vulnerando los Principios de LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, COMPETENCIA, EFICACIA Y EFICIENCIA y EQUIDAD establecidos en la Ley de Contrataciones, evidenciándose un claro direccionamiento a determinado postor, incurriendo en prácticas anticompetitivas prohibidas por la normativa.

Acápate de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

1) Numeral 47.3 del Reglamento, 2) Directiva N° 001-2019-OSCE/CD 3) Art.2 , numeral A, de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA PRESENTE OBSERVACION SE A ABSUELTO EN LA OBSERVACION N°01 Y OBSERVACION N° 3, QUE LA JURISPRUDENCIA INVOCADA CORRESPONDE A UN PROCEDIMIENTO DE SELECCION DE OBRA HOMOLOGADA POR LO CUAL NO ES APLICABLE AL PRESENTE PROCEDIMIENTO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20601878977

Fecha de envío : 18/10/2023

Nombre o Razón social : CORPORACIÓN G-BRIALV E.I.R.L.

Hora de envío : 20:10:20

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa que, para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se considera obra similar a: Creación y/o Renovación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de complejos deportivos y/o estadios y/o parques., para lo cual debe tenerse en consideración el catálogo solo de obras, por lo que no corresponden a similares al objeto de la contratación los términos RENOVACIÓN y REHABILITACIÓN, para lo cual se solicita al comité de adjudicación se suprima dichos términos, a fin de no vulnerar el principio de transparencia y libre competencia.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página: 44**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

1) Art.2. numeral c, e de la ley 2) Anexo 1, definiciones del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE EN APLICACION DEL ART. 2º DE LA LEY 30225 INCISO e) Competencia. Los procesos de contratación incluyen

disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:11:17

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como obras similares a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o estadios y/o Parques con: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o estadios y/o Parques Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA con: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, YA QUE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA NO CORRESPONDEN A OBRAS SIMILARES CONFORME AL PRESENTE PROCEDIMIENTO, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES, ESTANDO QUE LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES NO PUEDE SER ADECUADA A LA EXPERIENCIA DE UN PARTICIPANTE EN PARTICULAR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:11:17

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Creación y/o Renovación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de obras de: Complejos deportivos y/o estadios y/o Parques con: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.

Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: elaboración, implementación y administración del plan de seguridad y salud; plan para la vigilancia, demolición; pisos y pavimento; piso de porcelanato; sardinel sumergido; sardinel peraltado; gimnasio; bancas; suministro e instalación de luminarias y postes; instalaciones sanitarias

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA PRESENTE OBSERVACION SE A VISTO ABSUELTA CONFORME A LA OBSERVACION N°1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:11:17

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE SE DARAN ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA NEGRA

Nomenclatura : AS-SM-5-2023-MDPN/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN COMPLEJO DEPORTIVO DISTRITO DE PUNTA NEGRA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20611017571	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES CRUZ VERDE E.I.R.L.	Hora de envío :	23:03:01

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

DEBIDO A LA.COMPLEJIDAD DEL EXPEDIENTE TECNICO Q CONTEMPLA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA URBANÍSTICA EDIFICACIONES PUBLICAS SE DEBE CONSIDERAR MAS DE DOS CONSORCIADOS PARA NO ATENTAR CONTRA EL PRINCIPIO DE EQUIDAD Y NO LIMITAR LA PARTICIPACION DE MAYOR CANTIDAD DE POSTORES QUE CUMPLEN LOS REQUISITOS PARA PODER PARTICIPAR

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 49.5 Literal: 49 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO NRO 49

Análisis respecto de la consulta u observación:

QUE LA NECESIDAD DEL AREA USUARIA ES GARANTIZAR UNA CORRECTA Y OPORTUNA EJECUCION DE LA OBRA TENIENDO EN CUENTA LA MAGNITUD Y COMPLEJIDAD DE LA OBRA A EJECUTAR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El número máximo de consorciados es de 2 integrantes.