

ESTRUCTURA DE COSTOS						
INSTITUCION EDUCATIVA		SALDO DE OBRA: MEJORAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA I.E. N°520 SAN FRANCISCO DE TABLADA DE LURÍN.				
		VILLA MARIA DEL TRIUNFO - LIMA - LIMA.				
		1,829,963.02				
		3	meses		90	días
UBICACIÓN						
MONTO DE OBRA						
PLAZO DE EJECUCION						
ETAPA I - SUPERVISION DE OBRA						
Nº	DESCRIPCION	CANTIDAD	MESES	% PART	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL
1.00	SUELDOS Y SALARIOS (Inc. Leyes Sociales)					70,500.00
1.01	Supervisor de Obra	1	3	100%	13,500.00	40,500.00
1.02	Prevencionista de Seguridad	1	3	100%	5,000.00	15,000.00
1.03	Arquitecto	1	3	100%	5,000.00	15,000.00
Nº	DESCRIPCION	CANTIDAD	MESES	% PART	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL
2.00	GASTOS GENERALES					29,675.00
2.1	En Obra, Oficina, Mobiliario, Equipamiento					4,470.00
2.1.1	Oficina, incluye mantenimiento y servicios basicos.	1	3		800.00	2,400.00
2.1.2	Seguros profesionales - se considera 9 seguros que corresponde al personal clave por la totalidad de meses que estarán en la supervisión de la ejecución de la obra	9			80.00	720.00
2.1.3	Otros Equipos e insumos para Control de Calidad (Ensayos de rotura de probetas de concreto (Min 6 ensayos por mes) densidad de campo (Min 10 ensayos), ensayos a los materiales de obra según Norma Tecnica , Equipos topograficos.	1	3		450.00	1,350.00
2.2	Gastos Operativos					22,125.00
2.2.1	Personal Tecnico, Administrativo y Auxiliar (Gerente, Contador, Dibujante, Secretaria, Asistente, Topografo)	5%			70,500.00	3,525.00
2.2.2	Equipo de Proteccion Personal (Casco, Chaleco, Audifonos, Lentes UV) x 2	1	3		500.00	1,500.00
2.2.3	Movilidad Incluye chofer y combustible	1	3		3,500.00	10,500.00
2.2.4	Impresión/Inf. Semanales ( 4xmes)	4	3		100.00	1,200.00
2.2.5	Impresión /Inf. Mensuales	1	3		250.00	750.00
2.2.6	Impresión/ Valorizaciones mensuales	1	3		250.00	750.00
2.2.7	Impresión/Inf. Especiales (02 inf. esp)	4	1		250.00	1,000.00
2.2.8	Impresión/Inf. Final (01 informe - 120, (01orig, 02copias))	1	1		350.00	350.00
2.2.9	Utiles diversos de escritorio	1	3		400.00	1,200.00
2.2.10	Equipo de Computo (01 computadora)	1	3		350.00	1,050.00
2.2.11	Equipo de Computo (01 Impresora)	1	3		100.00	300.00
2.3	Otros Servicios Diversos					3,080.00
2.3.1	Sistema de monitoreo de la ejecucion de obra, 04 Camaras.	4	3		25.00	300.00
2.3.2	Sistema de monitoreo de la ejecucion de las obras, 01 Dron.	1	3		250.00	750.00
2.3.3	Servicios de redes y comunicaciones	1	3		250.00	750.00
2.3.4	Fotos Informe Mensual y Final, (24 fotos orig/copias b/n)	1	4		120.00	480.00
2.3.5	Videos Editados (01 por mes, final)	1	4		200.00	800.00
3.00	COSTO POR EL SERVICIO DE SUPERVISION					100,175.00
	Utilidad [10%]					10,017.50
	Sub Total					110,192.50
	Impuesto IGV [18%]					19,834.65
	COSTO TOTAL POR SERVICIO DE SUPERVISION					130,027.15

ETAPA II - LIQUIDACION DE OBRA						
Nº	DESCRIPCION	CANTIDAD	MESES	% PART	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL
1.00	SUELDOS Y SALARIOS (Inc. Leyes Sociales)					13,500.00
1.01	Supervisor de Obra	1	2	0.50	13,500.00	13,500.00
2.00	GASTOS GENERALES					9,000.00
2.1	En Obra, Oficina, Mobiliario, Equipamiento					1,000.00
2.1.1	Oficina, incluye mantenimiento y servicios basicos.	1	2		500.00	1,000.00
2.2	Gastos Operativos					7,100.00
2.2.1	Personal Tecnico, Administrativo y Auxiliar (Gerente, Asistente tecnico, Contador, Dibujante, Secretaria)	40%			13,500.00	5,400.00
2.2.2	Utiles diversos de escritorio	1	2		400.00	800.00
2.2.3	Equipos de Computo (01 computadoras)	1	2		350.00	700.00
2.2.4	Equipos de Computo (01 impresora)	1	2		100.00	200.00
2.3	Otros Servicios Diversos					900.00
2.3.1	Servicios de redes y comunicaciones	1	2		250.00	500.00
2.3.2	Fotografias, Filmaciones, Impresiones y Copias	1	2		200.00	400.00
3.00	COSTO POR EL SERVICIO DE LIQUIDACION					22,500.00
	Utilidad [10%]					2,250.00
	Sub Total					24,750.00
	Impuesto IGV [18%]					4,455.00
	COSTO TOTAL POR SERVICIO DE LIQUIDACION					29,205.00

RESUMEN DE ESTRUCTURA DE COSTOS					
DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD		COSTO UNITARIO	TOTAL
SUPERVISION DE OBRA (SISTEMA DE TARIFAS)	3	mes		43,342.3833	130,027.15
LIQUIDACION DE OBRA (SUMA ALZADA)	1	Glb		29,205.00	29,205.00
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE SUPERVISION					159,232.15