

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

1	NÚMERO DE ACTA	01-2023-OEC/AS003-2023-UNPRG/OEC-2		
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL			
<p>En, Lambayeque, a los veintisiete días del mes de diciembre del año dos mil veintitres, en las instalaciones de la Unidad de Abastecimiento, a las nueve horas, el Organo Encargado de las Contrataciones designado mediante Resolución N° 929-2023-R, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N°003-2023-UNPRG/OEC-2, cuyo objeto de convocatoria es "CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO", a fin de efectuar la APERTURA ELECTRONICA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p>				
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)			
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:				
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		JUAN FERNANDO YALTA VALLEJOS	Dependencia:	UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES			
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:				
N°	Nombre o razón social del participante	RUC		
1	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	10102883671		
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791		
3	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	10407598208		
4	LEON NUREÑA MANUEL ALEXANDER	10410976060		
5	BEJARANO TRUJILLO LUIS MIGUEL	10451148775		
6	CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	20302061425		
7	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	20329552820		
8	R-CIS INGENIEROS SAC	20437554804		
9	PROCONST SERVICIOS GENERALES SAC	20480490950		
10	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	20487802027		
11	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20512758968		
12	BABO EXPORTACION S.R.L.	20545531888		
13	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645		
14	TELLO CONSTRUCCIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552878729		
15	ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS GENERALES H & P E.I.R.L.	20554042598		
16	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	20561312568		
17	COAR NORTH S.A.C.	20561415880		
18	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	20563715163		
19	B'RAJOT S.A.C.	20569077002		
20	EMPRESA SECTA CONSTRUCTORES S.A.C.	20600070348		
21	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	20601187605		
22	GUANABANA PERU S.A.C.	20601900280		
23	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	20602106030		
24	GAMA CONTRATISTAS S.A.C.	20602137300		

25	"SVIMULT S.A.C."	20602253768
26	ENGINEERING GROUP TO WORLD REMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20602382053
27	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688
28	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20603155611
29	CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C.	20603596987
30	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059
31	JANSA IMC INGENIEROS S.A.C.	20604861684
32	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	20604947163
33	AGEGA E.I.R.L.	20605612645
34	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
35	FAMEGO SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20606136685
36	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
37	NICE PERU S.A.C.	20607693235
38	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608283219
39	MGO CORPORACION E.I.R.L.	20608681702
40	ENGINEER CORPORATION FRIALT S.A.C.	20609009820
41	CARTER & HURTADO S.R.L.	20609045338
42	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GHANTU S.R.L.	20609478412
43	GRUPO INCO V & S S.A.C.	20611094265
44	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	20611300167
45	EDIFICA JASS S.A.C.S.	20611364025
46	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	20611499591

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores registraron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE:

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	13/12/2023	23:43:42 p. m.
2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	13/12/2023	19:58:31 p.m.
3	GUANABANA PERU S.A.C.	13/12/2023	22:03:17 p.m.
4	COAR NORTH S.A.C.	13/12/2023	21:19:42 p.m.
5	JANSA IMC INGENIEROS S.A.C.	13/12/2023	23:58:39 p.m.
6	R-CIS INGENIEROS SAC	13/12/2023	21:09:44 p.m.
7	CONSORCIO GENESIS	13/12/2023	22:30:09 p.m.
8	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	13/12/2023	19:29:51 p.m.
9	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	13/12/2023	20:18:18 p.m.

6 Acto seguido, se procede con la apertura electrónica de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1	GUANABANA PERU S.A.C.	De acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 60. Subsanción de las ofertas en el numeral 60.4. señala: " En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable...". De acuerdo a lo citado en el texto anterior, la oferta económica no se encuentra firmada, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA
8	2	JANSA IMC INGENIEROS S.A.C.	En concordancia con el capítulo I del numeral 1.6 Forma de Presentación de Ofertas, señala : "Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento. Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto." De lo citado en el texto anterior, se presume que la firma se encuentra pegada en todos los anexos de la oferta debido a que presenta el mismo trazo, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA
	3	CONSORCIO GENESIS	En concordancia con el capítulo I del numeral 1.6 Forma de Presentación de Ofertas, señala : "Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento. Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto." De lo citado en el texto anterior, se presume que la firma se encuentra pegada en toda la documentación de la oferta debido a que presenta el mismo trazo, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA
8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
	1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	ITEM UNICO
	2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	ITEM UNICO
	3	COAR NORTH S.A.C.	ITEM UNICO
	4	R-CIS INGENIEROS SAC	ITEM UNICO
	5	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	ITEM UNICO
	6	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	ITEM UNICO



9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
	Nº	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
	1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	S/ 145,520.60
	2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	S/ 189,000.00
	3	COAR NORTH S.A.C.	S/ 203,117.44
	4	R-CIS INGENIEROS SAC	S/ 161,627.27
	5	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	S/ 190,910.00
	6	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 160,523.00
9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
	La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 01 que forma parte de la presente Acta.		

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
	COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		100.00 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE		5.00 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA		0.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		105.00 puntos
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		R-CIS INGENIEROS SAC
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		90.03 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE		4.50 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA		9.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		103.54 puntos
10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		90.65 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE		4.53 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA		0.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		95.19 puntos
10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		77.00 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE		3.85 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA		7.70 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		88.54 puntos
10.5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5		COAR NORTH S.A.C.
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO		71.64 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE		3.58 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA		7.16 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		82.39 puntos

10.6	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 6	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	76.22 puntos
	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE	3.81 puntos
	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA	0.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	80.04 puntos

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	105.00 puntos
2	R-CIS INGENIEROS SAC	103.54 puntos
3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	95.19 puntos
4	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	88.54 puntos
5	COAR NORTH S.A.C.	82.39 puntos
6	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	80.04 puntos

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Organo Encargado de las Contrataciones determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
	B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
	B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
	C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1 FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	NO CUMPLE	
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	R-CIS INGENIEROS SAC	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
	B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
	C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1 FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	NO CUMPLE	



12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CUMPLE	
	12.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
B		CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1		EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
B.3		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
B.4		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X
C		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
C.1		FACTURACIÓN	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CUMPLE		
12.5		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5		COAR NORTH S.A.C.
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	C.1	FACTURACIÓN	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CUMPLE	
	12.6	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 6		FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
B		CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1		EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	X	
B.3		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	X	
B.4		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
C		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
C.1		FACTURACIÓN	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CUMPLE		
SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN O EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.				
12.7	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS			
La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 02 que forma parte de la presente Acta.				

13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:	
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL
DE SER EL CASO INCLUIR:	



Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	NO CUMPLE con el equipamiento estratégico ni la experiencia del personal clave
2	R-CIS INGENIEROS SAC	NO CUMPLE con la experiencia del personal clave
3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	NO CUMPLE con la experiencia del personal clave
4	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	NO CUMPLE con la experiencia del personal clave
5	COAR NORTH S.A.C.	NO CUMPLE con el equipamiento estratégico

14 ACUERDO ADOPTADO

El Organismo Encargado de las Contrataciones, da por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Juan F. Yala Vallejos
 JEFE UNIDAD DE ABASTECIMIENTOS

FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTENIDO DE LAS OFERTAS: DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNPRG/OEC-2
"CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO"

DOCUMENTOS PARA ADMISION DE OFERTA										
N°	POSTOR / RUC/Código	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 82 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los TDR contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas ... (Anexo N° 6)	Precio de la oferta (Anexo 06)	RESULTADO	
1	SALDANA YALLE EDWIN ROMAN 10407598208	SI PRESENTÓ (MYPE)	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	
2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C. 20604947163	SI PRESENTÓ (MYPE)	SI PRESENTÓ (Certificado de vigencia, expedido al 17/11/2023)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	
3	GUANABANA PERU S.A.C. 20601900280	SI PRESENTÓ (MYPE)	SI PRESENTÓ (Certificado de vigencia, expedido el 07/11/2023)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	De acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 60. Subsanación de las ofertas en el numeral 50.4, señala: "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable...". De acuerdo a lo citado en el texto anterior, la oferta económica no se encuentra firmada, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA	NO ADMITIDA	
4	COAR NORTH S.A.C. 20581415880	SI PRESENTÓ (MYPE)	SI PRESENTÓ (Certificado de vigencia, expedido el 11/12/2023)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	
5	JANSA IMC INGENIEROS S.A.C. 20604081684	En concordancia con el capítulo I del numeral 1.6 Forma de Presentación de Ofertas, señala : "Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento. Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el visado de la imagen de una firma o visto." De lo citado en el texto anterior, se presume que la firma se encuentra pagada en todos los anexos de la oferta debido a que presenta el mismo trazo, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA								NO ADMITIDA
6	R-CIS INGENIEROS SAC 20437554804	SI PRESENTÓ (MYPE)	SI PRESENTÓ (Certificado de vigencia, expedido el 11/12/2023)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	
7	CONSORCIO GENESIS 20603596987	En concordancia con el capítulo I del numeral 1.6 Forma de Presentación de Ofertas, señala : "Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento. Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el visado de la imagen de una firma o visto." De lo citado en el texto anterior, se presume que la firma se encuentra pagada en toda la documentación de la oferta debido a que presenta el mismo trazo, por lo tanto, la oferta queda NO ADMITIDA								NO ADMITIDA
8	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL 10102883671	SI PRESENTÓ (MYPE)	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	
9	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C 20607571890	SI PRESENTÓ (MYPE)	SI PRESENTÓ (Certificado de vigencia, expedido el 01/12/2023)	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	SI PRESENTÓ	NO CORRESPONDE	SI PRESENTÓ	ADMITIDA	



ANEXO 01: CUADRO DE EVALUACION DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNPRG/OEC-2

"CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO"

VALOR ESTIMADO: S/ 203,117.44

PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

N°	POSTOR/ RUC/Código	FACTORES DE EVALUACION				ORDEN DE PRELACIÓN
		PRECIO	PUNTAJE	% VALOR REFERENCIAL	PUNTAJE TOTAL	
1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	S/ 145,520.60	100.00	71.64%	100.00	1°
2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	S/ 189,000.00	77.00	93.05%	77.00	4°
3	COAR NORTH S.A.C.	S/ 203,117.44	71.64	100.00%	71.64	6°
4	R-CIS INGENIEROS SAC	S/ 161,627.27	90.03	79.57%	90.03	3°
5	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	S/ 190,910.00	76.22	93.99%	76.22	5°
6	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 160,523.00	90.65	79.03%	90.65	2°

N°	POSTOR	PUNTAJE TOTAL DE FACTORES DE EVALUACIÓN	BONIFICACION DEL 5% POR MYPE	BONIFICACION DEL 10% POR COLINDANCIA	PUNTAJE TOTAL	CALIFICACIÓN DE OFERTAS	ORDEN DE PRELACIÓN
1	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	100.00	5.00	0.00	105.00	DESCALIFICADO	---
2	R-CIS INGENIEROS SAC	90.03	4.50	9.00	103.54	DESCALIFICADO	---
3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	90.65	4.53	0.00	95.19	DESCALIFICADO	---
4	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	77.00	3.85	7.70	88.54	DESCALIFICADO	---
5	COAR NORTH S.A.C.	71.64	3.58	7.16	82.39	DESCALIFICADO	---
6	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	76.22	3.81	0.00	80.04	CALIFICADO	1°



ANEXO 02: CUADRO DE CALIFICACION DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNPRG/OEC-2
CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	
B.1 EQUIPAMIENTO ESTRTEGICO	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS
	- Cuatro (04) Martillo demoedor eléctrico de 20kg de 2000W - Dos (02) Amoladora angular 4 ½ " de 900W - Una (01) Mezcladora de concreto tipo trompo de 9-11 p3 de 13HP

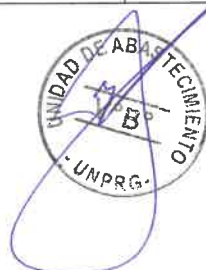
RESULTADOS DE CALIFICACION:

N° ORDEN DE PRELACION	POSTOR	B.1 EQUIPAMIENTO ESTRTEGICO	RESULTADO
1°	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	Acredita mediante compromiso de alquiler de equipamiento estrategico: -01 Mezcladora de concreto tipo trompo de 11p3 de 23HP, no acreditando las características exigidas en las bases, además en concordancia con las bases integradas en el numeral 3.2 Requisitos de Calificación, la acreditación del equipamiento estratégico señala: "....Para el caso de compromisos de venta o alquiler, estos podrán ser en los estándares o formatos propios de la empresa que brinde el servicio de alquiler o venta <u>manifestando la antigüedad de los equipos</u> .", de lo cual, en el compromiso de alquiler presentado por el postor no se acredita la antigüedad de los equipos a arrendar, por lo tanto NO CUMPLE	NO CUMPLE
2°	R-CIS INGENIEROS SAC	Acredita el equipamiento estratégico solicitado en las bases, mediante CARTA N°11-2023-E&C - carta de compromiso de alquiler de equipos.	SI CUMPLE
3°	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	Acredita el equipamiento estratégico solicitado en las bases, mediante compromiso de alquiler de equipos.	SI CUMPLE
4°	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	Acredita el equipamiento estratégico solicitado en las bases, mediante facturas electrónicas emitidas a favor del postor.	SI CUMPLE
5°	COAR NORTH S.A.C.	Acredita carta de disponibilidad de equipamiento estratégico, lo cual sólo se acredita con la factura electrónica E001-164 correspondiente a la Mezcladora de concreto tipo trompo de 11p3 de 13HP, no se adjuntan facturas ni compromisos de venta o alquiler que acrediten los cuatro (04) Martillo demoedor eléctrico de 20kg de 2000W y las dos (02) Amoladora angular 4 ½ " de 900W . Las demás facturas restantes no se considerarán debido a que acreditan otro tipo de equipamiento no solicitado en las bases, por lo tanto NO CUMPLE	NO CUMPLE
6°	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	Acredita el equipamiento estratégico solicitado en las bases, mediante facturas electrónicas emitidas a favor del postor y carta N°07-2023-MA&JO Consultores y Ejecutores SAC/RFVC donde se acredita el compromiso de alquiler del equipamiento estratégico + factura electrónica a favor del arrendador.	SI CUMPLE

B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA	Ing Civil/Arquitecto Colegiado y Habilitado
	B.3.2 CAPACITACIÓN	120 hrs Residencia y Supervisión de obras

RESULTADOS DE CALIFICACION:

N° ORDEN DE PRELACION	POSTOR	B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA	B.3.2 CAPACITACIÓN	RESULTADO
1°	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	Acredita formación académica con Título Profesional de Arquitecto con certificado de habilitación profesional, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con certificado de 120 horas académicas en Residencia y Supervisión de Obras, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
2°	R-CIS INGENIEROS SAC	Acredita formación académica con Título Profesional de Ingeniero Civil con diploma de colegiatura, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con certificado de 1200 horas académicas en Residencia y Supervisión de Obras, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
3°	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	Acredita formación académica con Título Profesional de Ingeniero Civil con certificado de habilidad, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con certificado de 90 y 60 horas académicas en Residencia y Supervisión de Obras, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
4°	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	Acredita formación académica con Título de Arquitecto con certificado de habilitación profesional, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con certificado de 240 horas académicas en Residencia, Supervisión y Liquidación de Obras, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
5°	COAR NORTH S.A.C.	Acredita formación académica con Título Profesional de Ingeniero Civil con diploma de colegiatura, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con curso de especialización de 300 horas académicas en Residencia y Supervisión de Obras, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
6°	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	Acredita formación académica con Título Profesional de Ingeniero Civil con diploma de colegiatura, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	Acredita capacitación con curso de especialización de 1200 horas académicas en Residencia y Supervisión de Obras Públicas y Privadas, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE



ANEXO 02: CUADRO DE CALIFICACION DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNPRG/OEC-2

CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Experiencia mínima de 02 años	Especialista o Residente o Coordinador o Responsable Técnico o Supervisor o Inspector o Jefe de Supervisión o Jefe de Mantenimiento en servicios o actividades de mantenimiento u obras de mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas.
	Experiencia mínima de 01 año	Maestro en obra en servicios iguales y/o similares a la convocatoria.

RESULTADOS DE CALIFICACION:

N° ORDEN DE PRELACION	POSTOR	B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	RESULTADO
1°	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años, de acuerdo a lo solicitado en las Bases. No acredita la experiencia del maestro de obra	NO CUMPLE
2°	R-CIS INGENIEROS SAC	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años, de acuerdo a lo solicitado en las Bases. Y, para la acreditación de la experiencia del maestro de obra, acredita con certificados expedidos de la empresa R-CIS INGENIEROS SAC emitidos en el año 2014, sin embargo, el OEC realizó la consulta RUC de dicha empresa, constatando que la fecha de Inscripción al RUC y cambio de razón social es el: 07/06/2018 y la fecha de Inicio de Actividades es el: 01/07/2018, por lo que, los certificados presentados no son válidos para acreditar fehacientemente la experiencia del maestro de obra.	NO CUMPLE
3°	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años. Sin embargo, para la acreditación de la experiencia del maestro de obra, acredita con la constancia de trabajo expedida por la empresa CORPORACION CASA NOVA S.A.C. cuyo nombres y apellidos de quien suscribe la constancia es incongruente con el sello donde firma el mismo, por lo tanto, no se puede acreditar fehacientemente la experiencia del maestro de obra solicitado en las bases integradas. Cabe mencionar que los postores deben ser diligentes en su presentación de ofertas	NO CUMPLE
4°	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años, de acuerdo a lo solicitado en las Bases. Sin embargo, para la acreditación de la experiencia del maestro de obra se considerará solo el certificado de trabajo del consorcio Nor Oriente, y en concordancia con las bases integradas en el numeral B.4 Experiencia del personal clave del 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN señala que: "Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento". De lo citado en el texto anterior, tenemos que, en los certificados de trabajo restante del maestro de obra, son documentos que se encuentran ilegibles, por lo que no se puede verificar quien es el que suscribe los certificados, no pudiéndose acreditar fehacientemente la experiencia del maestro de obra solicitado en las bases integradas (Exp N°02 y 03)	NO CUMPLE
5°	COAR NORTH S.A.C.	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años y para el Maestro de obra la experiencia mínima de un (01) año, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE
6°	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL	Acredita para el Responsable del Servicio la experiencia mínima de 02 años y para el Maestro de obra la experiencia mínima de un (01) año, de acuerdo a lo solicitado en las Bases	SI CUMPLE



ANEXO 02: CUADRO DE CALIFICACION DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2023-UNPRG/OEC-2
"CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO"

FACTURACION:		Servicios de mantenimiento o mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento o rehabilitación de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas.	MONTO ACUMULADO (SEGÚN BASES)	MONTO ACUMULADO POR SER MYPE
			S/ 500,000.00	S/ 50,779.00
RESULTADOS DE CALIFICACION:				
N° ORDEN DE PRELACION	POSTOR	C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:	RESULTADO	
1°	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN (**)	Se considerará la experiencia, donde acredita según Contrato Interno por mano de obra, alquiler de maquinarias y herramientas de fecha 06.02.14, adenda y constancia de conformidad por el monto ejecutado de S/ 166,260.00 Cabe mencionar que la experiencia que acredita para el postor son documentos que dan conformidad en el cargo de maestro de obra /supervisor, por lo que no se encuentran consideradas para acreditar dicha experiencia. Y la orden de servicio N°00402-2022-S no cuenta con expediente siaf, sólo se adjunta Factura electrónica y constancia de prestación, asimismo sólo se presenta el contrato N°055-2022-DIRECFIN PNP y factura electrónica, por lo que no acredita correctamente la experiencia en concordancia con el capítulo III en el numeral 3.2 Requisitos de calificación B. Experiencia del postor en la especialidad de las bases integradas	SI CUMPLE	
2°	R-CIS INGENIEROS SAC (**)	Acredita experiencia según Contrato N°90-2019/SUNAT-PRESTACION DE SERVICIOS del Concurso Público N°43-2018-SUNAT/7R0100 + Constancia de Prestación N°3-2022-SUNAT/7R0100 por el monto ejecutado de S/ 1'098,177.24	SI CUMPLE	
3°	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C. (**)	Se considerará la experiencia, donde acredita según Orden de Servicio + acta de conformidad, Factura Electrónica E001-10 + Estado de cuentas del Banco Interbank + Constancia de Depósito, Contrato N°289-CS-SEING-2022 + factura electrónica E001-11 + Constancia de Depósito + estado de cuentas del Banco Interbank, Contrato N°002-2022-FMP + factura electrónica E001-13 + Constancia de Depósito + estado de cuentas del Banco Interbank por el monto ejecutado de S/ 254,762.00	SI CUMPLE	
4°	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C. (**)	Acredita experiencia según contrato N°32-2022-U.E 028-DIREPOL CH/ADMINISTRACION + acta de culminación del Servicio + acta de conformidad por el monto ejecutado de S/ 93,000.00	SI CUMPLE	
5°	COAR NORTH S.A.C. (**)	Acredita experiencia según contrato N°019-2023-UESSC + acta de entrega de terreno + Oficio N°001-2023-P.S.S/UESSC + acta de conformidad de ambientes y contrato N°020-2023-UESSC + acta de entrega de terreno + Oficio N°121-2023-P.S.M/UESSC + acta de conformidad de ambientes por el monto ejecutado de S/ 161,190.00	SI CUMPLE	
6°	FERNANDEZ RUIZ ELMER MANUEL (**)	Acredita experiencia según Contrato privado + Acta de Recepción y Conformidad del Servicio por el monto ejecutado de S/ 115,000.00	SI CUMPLE	

(**) Por ser MYPE puede acreditar experiencia por el 25% del Valor Estimado

