

## **CONTRATACIÓN DIRECTA N°001-2023-SBN-OEC**

### **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES**

#### **REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACIÓN**

En el despacho de la Unidad de Abastecimiento de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales – SBN, siendo las 17:00 horas del 14 de marzo del 2023, el Órgano Encargado de las Contrataciones de la SBN, a cargo del procedimiento de selección Contratación Directa N° 001-2023-SBN-OEC para la contratación del "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES", procede a revisar la oferta presentada por la empresa **ALERTA MAXIMA CPS S.A.C.**

Al respecto, de la revisión efectuada de acuerdo al Anexo adjunto, se pudo advertir que la **OFERTA** presentada por la empresa **ALERTA MAXIMA CPS S.A.C.** cumplió con la presentación de la **DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA**, de acuerdo a lo señalado en las Bases del procedimiento. Asimismo, se pudo observar que el monto ofertado resulta en:

<b>DENOMINACIÓN</b>	<b>POSTOR</b>	<b>MONTO OFERTADO</b>
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	<b>ALERTA MAXIMA CPS S.A.C.</b>	S/ 258,384.27 (Doscientos cincuenta y ocho mil trescientos ochenta y cuatro con 27/100 Soles)

Consecuencia del resultado indicado, se procede a realizar la adjudicación del procedimiento de selección Contratación Directa N°001-2023-SB-OEC, de acuerdo al siguiente detalle:

- Postor adjudicado: **ALERTA MAXIMA CPS S.A.C.**
- Monto adjudicado: **S/ 258,384.27 (Doscientos cincuenta y ocho mil trescientos ochenta y cuatro con 27/100 Soles)**

El resultado será publicado en la plataforma SEACE, a fin de dar cumplimiento al cronograma establecido.

Siendo las 17:30 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.

Atentamente,

Patricia Rossio Vasquez Chavez  
**Supervisora (e) de la Unidad de Abastecimiento**

ANEXO - DETALLE DE REVISIÓN DE OFERTA		
SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES		ALERTA MAXIMA CPS S.A.C.
Documentos de presentación obligatoria de acuerdo a las Bases		
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folio 2 de la oferta)</b>
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folios del 3 al 6)</b>
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folio 7 de la oferta)</b>
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folio 8 de la oferta)</b>
e)	Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folio 9 de la oferta)</b>
f)	El precio de la oferta en SOLES consignado a través del Anexo N° 6.	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>Monto ofertado: S/ 258,384.27</b> <b>(Folio 10 de la oferta)</b>
g)	<b>REQUISITOS DEL PROVEEDOR (NÚMERAL 20 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, CON EXCEPCIÓN DEL NUMERAL 20.1. QUE SE SOLICITÓ PARA LA FIRMA DEL CONTRATO)</b>  <b>A. CAPACIDAD LEGAL HABILITACIÓN</b>  ● Inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEEL emitido por el Ministerio de Trabajo y Promoción Social, en la actividad de vigilancia privada.	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>Registro en RENEEL: (Folios del 36 al 37)</b>  <b>Adjuntó documentación que ya fue objeto de revisión en indagación de mercado, del cual derivó la suscripción del "ACTA DE EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD (...)" de fecha siete de marzo de 2023.</b>
	● AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por la Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil –SUCAMEC.	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>Autorización de Funcionamiento: (Folios del 38 al 39)</b>  <b>Adjuntó documentación que ya fue objeto de revisión en indagación de mercado, del cual derivó la suscripción del "ACTA DE EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD (...)" de fecha siete de marzo de 2023.</b>
	● <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 300,000.00 (Trescientos mil soles, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	<b>SÍ CUMPLE</b> <b>(Folios del 11 al 34)</b>  <b>Acredita un monto facturado superior al valor de S/ 300,000.00</b>  <b>Adjuntó documentación que ya fue objeto de revisión en indagación de mercado, del cual derivó la suscripción del "ACTA DE EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD (...)" de fecha siete de marzo de 2023.</b>

**ACTA DE EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES"**

**1 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL**

En, Lima, a los siete días del mes de marzo del año 2023, en el despacho de la Oficina de Administración y Finanzas del local del Superintendencia Nacional de Bienes Estatales - SBN, a las 14:00 horas, se reunieron los representantes de la Unidad de Abastecimiento y Oficina de Administración y Finanzas detalladas en el numeral 2 de la presente acta, a fin de efectuar la revisión de las cotizaciones recepcionadas en virtud a la indagación de mercado para el "Servicio de Seguridad y Vigilancia para las Instalaciones de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales".

Cabe señalar que las cotizaciones fueron obtenidas a través de la indagación de mercado realizada mediante correo electrónico, cursando invitación:

\*A las empresas que se encontraron inscritas en la Plataforma SEACE como participantes en el procedimiento de selección Concurso Público N°001-2023/SBN-CS.

\*A las empresas que participaron en la indagación de mercado que determinó el valor estimado del Concurso Público N°001-2023/SBN-CS.

Asimismo se obtuvo cotizaciones a través del aplicativo de contrataciones menores a 8 UIT de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales - SBN, invitándose a participar a las empresas registradas dentro del grupo "EMPRESAS DE SEGURIDAD" del mencionado aplicativo. Producto de ello, tal como señala el Informe Personal N°001-2023/SBN-OAF-UA-YEVR de fecha 07 de marzo de 2023, se recibieron dos cotizaciones a través del aplicativo, las mismas que se detallan en el numeral 3 de la presente acta.

**2 PARTICIPANTES DE LA REVISIÓN DE COTIZACIONES**

GIANCARLO CASTILLO RIVERA	Cargo y dependencia:	Jefe de la Oficina de Administración y Finanzas
PATRICIA ROSSIO VASQUEZ CHAVEZ	Cargo y dependencia:	Supervisora (e) de la Unidad de Abastecimiento
NEIL DARWIN PAIMA ARIAS	Cargo y dependencia:	Especialista en contrataciones de la Unidad de Abastecimiento
HERBERT DAVID DIAZ CALLE	Cargo y dependencia:	Especialista de Servicios Generales de la Unidad de Abastecimiento

**3 DETALLE DE LA RECEPCIÓN DE COTIZACIONES**

Las siguientes empresas remitieron cotización dentro del plazo otorgado (11:55 a.m. del día 07.03.2023):

N°	Nombre o razón social del postor	RUC	Fecha y Hora	Fuente
1	SERVICIOS GENERALES VALENTIN SCORPIO SAC	20604290903	06.03.2023 15:43 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
2	EMPRESA DE VIGILANCIA PRIVADA SECURITY & CONFIDENCE SRL	20539649826	06.03.2023 16:58 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
3	GUARDIA CIVIL COMPANY SAC	20601836417	07.03.2023 10:23 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
4	RANGER SECURITY S.R.L.	20550608198	07.03.2023 10:57 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
5	OPTIMUS SECURITY S.A.C.	20553529337	07.03.2023 11:43 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
6	GRUPO VAMER SECURITY S.A.C.	20537116774	07.03.2023 11:44 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
7	CONSORCIO GURKAS SAC	20603200587	07.03.2023 11:49 horas	Aplicativo de contrataciones menores a 8 UIT de la SBN
8	ALERTA MAXIMA CPS SAC	20602251901	07.03.2023 11:50 horas	Indagación de mercado por correo electrónico
9	MAKER SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAKER SERVICES S.A.C.	20601337755	El aplicativo no denota hora de envío	Aplicativo de contrataciones menores a 8 UIT de la SBN

Nota: Enlace web con acceso a las cotizaciones: [https://drive.google.com/drive/folders/10-7HzGVcoSssVh\\_ykBxwmaDsjWfvKyd?usp=share\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/10-7HzGVcoSssVh_ykBxwmaDsjWfvKyd?usp=share_link)

**4 DETALLE DE LAS COTIZACIONES QUE NO LOGRARON ACREDITAR LOS DOCUMENTOS MÍNIMOS SOLICITADOS O QUE PRESENTARON OFERTAS INCONGRUENTES CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

N°	Nombre o razón social del postor	RUC	Monto	Consignar razones
1	GUARDIA CIVIL COMPANY SAC Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20601836417	S/ 238,834.16 (Tres meses) Precisó que el costo por mes resulta en: S/ 79,611.39	Incongruente con los términos de referencia. El participante cotizó por un total de 3 meses de servicio; sin embargo, los términos de referencia establecen un plazo de ejecución de 120 días calendarios.
2	OPTIMUS SECURITY S.A.C. Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20553529337	De acuerdo a la tercera versión de su cotización: S/ 226,070.55 (Tres meses) Precisó que el costo por mes resulta en: S/ 75,356.85	Incongruente con los términos de referencia. Aún cuando el participante presentó hasta 3 versiones de su cotización dentro del plazo otorgado, en todas las versiones cotizó por un total de 3 meses, tal como se desprende de su cotización (precio mensual) y de la declaración de en su cotización, lo cual contraviene lo establecido en los términos de referencia.
3	RANGER SECURITY S.R.L. Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20550608198	S/ 294,041.78 (Tres meses) Precisó que el costo por mes resulta en: S/ 98,013.93	Incongruente con los términos de referencia. El participante cotizó por un total de 3 meses de servicio; tal como se desprende de su cotización (precio mensual) y de la declaración en su cotización, sin embargo, los términos de referencia establecen un plazo de ejecución de 120 días calendarios.
4	SERVICIOS GENERALES VALENTIN SCORPIO SAC Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20604290903	S/ 254,400.00 Precio mensual S/ 63,600.00	Incongruente con los términos de referencia. El participante solo cotizó por UN puesto de vigilancia con arma (02 agentes armados); lo cual contraviene los términos de referencia que establecieron que mínimo debían ser DOS puestos armados.
5	MAKER SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAKER SERVICES S.A.C. Fuente: Cotización remitida vía aplicativo de contrataciones menores a 8 UITs de la SBN	20601337755	S/ 392,570.36 Precio mensual S/ 98,142.59	No adjuntó los documentos mínimos solicitados.

**ACTA DE EVALUACIÓN Y REVISIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA INDAGACIÓN DE MERCADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES"**

**5 DETALLE DE LAS COTIZACIONES QUE LOGRARON ACREDITAR LOS DOCUMENTOS MÍNIMOS SOLICITADOS**

Las siguientes cotizaciones cumplieron con acreditar los requisitos mínimos solicitados en los términos de referencia (con excepción de los solicitados en el numeral 20.1 que, como se precisó en la invitación, se solicitarán al proveedor adjudicado); así como no presentaron incongruencias en su cotización.

Siendo así, se efectuó la revisión de:

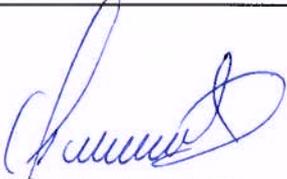
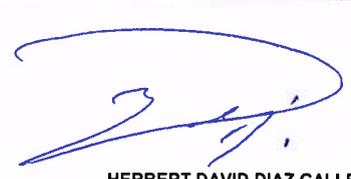
- \*La inscripción vigente en el RENEEL, en el cual se detalle la actividad de vigilancia privada.
- \*Autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio expedida por SUCAMEC.
- \*Experiencia en monto facturado por S/ 300,000.00.

Cabe precisar que se revisó a las tres mejores cotizaciones basadas en precio, a efectos de agilizar el procedimiento de revisión, criterio tomado como similar a la etapa de calificación de ofertas en un proceso de selección, en el cual, se da revisión a las ofertas que ocuparon el primer y segundo lugar de prelación.

Nº	Nombre o razón social del postor	RUC	Monto	Consignar razones
1	<b>ALERTA MAXIMA CPS SAC</b> Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20602251901	S/ 258,384.27 Precio mensual S/ 64,596.07	Cumplió con acreditar: *RENEEL con detalle en la actividad de vigilancia privada. *Autorización por SUCAMEC en el ámbito geográfico en el que se prestará el servicio. *Experiencia por más de S/ 300,000.00
2	<b>GRUPO VAMER SECURITY S.A.C.</b> Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20537116774	S/ 295,000.40 Precio mensual S/ 73,750.10	Cumplió con acreditar: *RENEEL con detalle en la actividad de vigilancia privada. *Autorización por SUCAMEC en el ámbito geográfico en el que se prestará el servicio. *Experiencia por más de S/ 300,000.00
3	<b>CONSORCIO GURKAS SAC</b> Fuente: Cotización remitida vía aplicativo de contrataciones menores a 8 UITs de la SBN	20603200587	S/ 311,000.00 Precio mensual S/ 77,750.00	Cumplió con acreditar: *RENEEL con detalle en la actividad de vigilancia privada. *Autorización por SUCAMEC en el ámbito geográfico en el que se prestará el servicio. *Experiencia por más de S/ 300,000.00
4	<b>EMPRESA DE VIGILANCIA PRIVADA SECURITY &amp; CONFIDENCE SRL</b> Fuente: Cotización remitida vía correo electrónico	20539649826	S/ 312,094.08 Precio mensual S/ 78,023.52	Dado que ocupó el cuarto lugar con relación al monto cotizado, no se revisó la documentación que pretende acreditar los documentos solicitados, tal como acordaron los que suscriben la presente acta.

**6 ACUERDO ADOPTADO**

Los que suscriben la presente acta, dan por aprobados los resultados de la evaluación y revisión de cotizaciones, de acuerdo con el análisis efectuado.

 <b>GIANCARLO CASTILLO RIVERA</b> Jefe de la Oficina de Administración y Finanzas	 <b>PATRICIA ROSSIO VASQUEZ CHAVEZ</b> Supervisora (e) de la Unidad de Abastecimiento
 <b>NEIL DARWIN PAIMA ARIAS</b> Especialista en contrataciones de la Unidad de Abastecimiento	 <b>HERBERT DAVID DIAZ CALLE</b> Especialista de Servicios Generales de la Unidad de Abastecimiento