



**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 18-2023-MINEDU/UE 108  
PRIMERA CONVOCATORIA**

**ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. Nº 1154 - EN EL  
CP POZO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL Nº  
730956 - FUR 2545374.**

En la ciudad de Lima, siendo las 15:00 horas, del día 04 de agosto de 2023, se comunican los miembros del Comité de Selección a través de las plataformas virtuales, conformados mediante MEMORANDO MULTIPLE Nº 192-2023-MINEDU-VMGI-PRONIED-OGAD el 01 de agosto de 2023, encargado de conducir y desarrollar el PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 18-2023-MINEDU/UE 108-1, a fin de continuar con la de admisión, evaluación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

El quórum necesario que exige la Normativa se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente Titular : CARDENAS ZAMUDIO, ROSALIA FLAVIA.
- Primer Miembro Titular : NIZAMA SANTISTEBAN, SHIRLEY SUGEY.
- Segundo Miembro Titular : MEDINA CABRERA, CESAR AUGUSTO.

**I. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES**

La presidenta del comité de selección informa que, de acuerdo a la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, se registraron 54 participantes con esta valido, los cuales se detalla a continuación:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10182119178	GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO	23/07/2023	Válido		23/07/2023	10182119178	
2	Proveedor con RUC	10419901691	QUISPE CHAVEZ YELSON YON	16/07/2023	Válido		16/07/2023	10419901691	
3	Proveedor con RUC	10421685253	SANCHEZ DAVALOS LUIS GUSTAVO	18/07/2023	Válido		18/07/2023	10421685253	
4	Proveedor con RUC	10445363842	LATORRACA SANCHEZ MILTON CESAR	17/07/2023	No válido		17/07/2023	10445363842	
5	Proveedor con RUC	10445363842	LATORRACA SANCHEZ MILTON CESAR	17/07/2023	No válido		17/07/2023	10445363842	
6	Proveedor con RUC	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	14/07/2023	Válido		14/07/2023	20407863250	
7	Proveedor con RUC	20409234462	HL CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - HL CONSTRUCTORES E.I.R.L.	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20409234462	
8	Proveedor con RUC	20445578518	INVERSIONES GENERALES D'PIERO E.I.R.L.	18/07/2023	Válido		18/07/2023	20445578518	
9	Proveedor con RUC	20445791891	CORPORACION ANTARES S.A.C.	15/07/2023	Válido		15/07/2023	20445791891	
10	Proveedor con RUC	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20494986320	
11	Proveedor con RUC	20515013149	CONSTRUCTORA NUÑEZ SAC	16/07/2023	Válido		16/07/2023	20515013149	
12	Proveedor con RUC	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	22/07/2023	Válido		22/07/2023	20517491111	
13	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	15/07/2023	Válido		15/07/2023	20518861604	



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

14	Proveedor con RUC	20531897251	JKMB GENERALES S.R.L.	18/07/2023	Válido		18/07/2023	20531897251		
15	Proveedor con RUC	20534940051	KROALCO E.I.R.L.	14/07/2023	Válido		14/07/2023	20534940051		
16	Proveedor con RUC	20538767493	CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C. - CORPOARQUING	19/07/2023	Válido		19/07/2023	20538767493		
17	Proveedor con RUC	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20542059291		
18	Proveedor con RUC	20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	19/07/2023	Válido		19/07/2023	20551708277		
19	Proveedor con RUC	20600482506	GONSAGI INGENIEROS S.A.C.	24/07/2023	Válido		24/07/2023	20600482506		
20	Proveedor con RUC	20601807883	ROZEL CONSTRUCCIONES S.A.C.	17/07/2023	Válido		17/07/2023	20601807883		
21	Proveedor con RUC	20601845700	CONTRATISTAS GENERALES E & JE HUANUCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/07/2023	Válido		21/07/2023	20601845700		
22	Proveedor con RUC	20602455085	CORPORACION BRANDM E.I.R.L.	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20602455085		
23	Proveedor con RUC	20602816461	RM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RM CONSTRUCTORES S.A.C.	24/07/2023	Válido		24/07/2023	20602816461		
24	Proveedor con RUC	20604121974	SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L.	20/07/2023	Válido		20/07/2023	20604121974		
25	Proveedor con RUC	20604750459	CONSTRUCTORA PADILLA & SACHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20604750459		
26	Proveedor con RUC	20605438424	INGENIERÍA & CONSTRUCCION OQR E.I.R.L.	16/07/2023	Válido		16/07/2023	20605438424		
27	Proveedor con RUC	20606776161	ROCA PERU PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.	12/07/2023	Válido		12/07/2023	20606776161		
28	Proveedor con RUC	20607433039	REPRESENTACIONES & SERVICIOS SUNSET S.A.C.	17/07/2023	Válido		17/07/2023	20607433039		
29	Proveedor con RUC	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	23/07/2023	Válido		23/07/2023	20608705334		
30	Proveedor con RUC	20610550038	GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.	16/07/2023	Válido		16/07/2023	20610550038		
Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones	
31	Proveedor con RUC	20610568441	ZAGER II E.I.R.L.	16/07/2023	Válido		16/07/2023	20610568441		
32	Proveedor con RUC	20610754598	INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C.	24/07/2023	Válido		24/07/2023	20610754598		
33	Proveedor con RUC	20610926186	VOLT D NACIONAL E.I.R.L.	16/07/2023	Válido		16/07/2023	20610926186		

## II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 25 de julio de 2023, se programó la etapa de presentación de ofertas, a través de Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, habiéndose presentado seis (06) ofertas al presente Procedimiento de Selección de acuerdo al siguiente detalle:



PERÚ

Ministerio  
de EducaciónViceministerio de  
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de  
Infraestructura EducativaComité de  
Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED  
Nomenclatura : PEC-PROC-18-2023-MINEDU/UE-108-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Obra  
Descripción del objeto : ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. Nro 1154 EN EL CP POZO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL Nro 730956 - FUR 2545374

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. Nro 1154 EN EL CP POZO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL Nro 730956 - FUR 2545374			
20602816461	RM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RM CONSTRUCTORES S.A.C.	25/07/2023	08:00:51	Electronico
20607433039	CONSORCIO SUNSET	25/07/2023	16:35:43	Electronico
20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	25/07/2023	17:52:22	Electronico
20531897251	CONSORCIO EJECUTOR	25/07/2023	19:18:45	Electronico
10421685253	CONSORCIO ASKAN	25/07/2023	22:14:45	Electronico
10182119178	CONSORCIO ALEXANDER	25/07/2023	22:32:19	Electronico

### III. DEL APOYO SOLICITADO AL ÁREA USUARIA- UGRD

Mediante INFORME N° 001-2023-CS-PEC-18-2023-MINEDU/UE-108-1 de fecha 26 de julio de 2023, el Comité de Selección en atención al artículo 28 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, solicita el apoyo a la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres en la revisión de las ofertas económicas y sus respectivos adjuntos presentada por los postores.

Mediante Memorando N° 2680-2023-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD de fecha el 26 de julio de 2023, la UGRD remite el Informe N° 0022-2023/MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFRA, en cual se adjunta el archivo con la revisión de las ofertas económicas comprendidas en el Anexo N° 04 y sus respectivos adjuntos (costos directos, gastos generales fijos, gastos generales variables, utilidad e IGV).

### IV. DE LA SUBSANACION DE OFERTAS

Se deja constancia que, se solicitó la subsanación de ofertas en fecha 02 de agosto del 2023, de acuerdo al Acta de Subsanación de la misma fecha, otorgando un día hábil para la subsanación, es decir, hasta el 03 de agosto del 2023; vencido el plazo otorgado se obtuvo el siguiente resultado:

NRO	POSTOR	SITUACION	DETALLE DE LA OBSERVACION
1	CONSORCIO SUNSET (REPRESENTACIONES & SERVICIOS SUNSET S.A.C. - CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C. - CORPOARQUING)	SUBSANÓ	1. De la revisión de la declaración jurada del postor (Anexo N° 01), se ha verificado que el postor no ha declarado en el primer cuadro la información del consorcio, así como la persona que suscribe no lo hace en representación del consorcio; por lo tanto se solicita la subsanación de la información correspondiente al consorcio.
2	CONSORCIO ASKAN (LUIS GUSTAVO SANCHEZ DAVALOS - MAGALY SANCHEZ DAVALOS)	SUBSANÓ	1. De la revisión del Contrato de Consorcio según Anexo N° 06, se ha verificado no se han legalizado las firmas del consorcio. Por lo tanto, se solicita la subsanación de la información correspondiente.
3	CONSORCIO ALEXANDER (GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO - CONSTRUCTORA HERCULES S.A.C.)	NO SUBSANÓ	1. De la revisión del Contrato de Consorcio según Anexo N° 06, se ha verificado no se han legalizado las firmas del consorcio. Por lo tanto, se solicita la subsanación de la información correspondiente.

### V. DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS

Conforme a la revisión hecha por el Comité de Selección de las ofertas presentadas por los postores en el Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 18-2023-MINEDU/UE 108- 1, se procede a verificar si cumplen con la presentación de la documentación obligatoria:



Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	OBSERVACIÓN
1	RM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RM CONSTRUCTORES S.A.C.	<b>Oferta admitida</b> , de la revisión efectuada por el área usuaria y verificada por el comité de selección, de la corrección aritmética realizada al presupuesto de costos directos en la sumatoria total el postor indica el monto de S/ 303,845.14 y de acuerdo a la revisión y corrección aritmética el importe de la sumatoria es de S/ 304,378.01, como se puede visualizar hay una diferencia de S/ 532.87; asimismo, de la corrección aritmética realizada al IGV el postor indica el monto de S/ 66,123.49 y de acuerdo a la revisión y corrección aritmética el importe es de S/ 66,229.00, como se puede visualizar hay una diferencia de S/ 105.51, incidiendo en el monto total del componente obra (mas mobiliario) según corrección aritmética en S/ 454,248.18 y, asimismo en el monto total en S/ 479,129.49.
2	CONSORCIO SUNSET (REPRESENTACIONES & SERVICIOS SUNSET S.A.C. - CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C. -CORPOARQUING)	<b>Oferta admitida</b> , de la revisión efectuada por el área usuaria y verificada por el comité de selección, de la corrección aritmética realizada al presupuesto de gastos generales en la sumatoria total el postor indica el monto de S/ 25,427.53 y de acuerdo a la revisión y corrección aritmética el importe de la sumatoria es de S/ 25,427.54, como se puede visualizar hay una diferencia de S/ 0.01; asimismo, de la corrección aritmética realizada al mobiliario el postor indica el monto de S/ 18,072.27 y de acuerdo a la revisión y corrección aritmética el importe es de S/ 18,072.28, como se puede visualizar hay una diferencia de S/ 0.01, incidiendo en el monto total del componente obra (mas mobiliario) según corrección aritmética en S/ 409,896.28 y, asimismo en el monto total en S/ 433,404.82.
3	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	<b>Oferta no admitida.</b> El postor no presenta detalles de su oferta económica, solo una hoja resumen, la cual no puede ser evaluada, FOLIO 27.
4	CONSORCIO EJECUTOR (JKMB GENERALES S.R.L. - LOZANO VILLEGAS ROGERS MICHAEL)	<b>Oferta no admitida.</b> De la revisión efectuada por el área usuaria y verificada por el comité de selección, de la corrección aritmética realizada al presupuesto de gastos generales variables en la sumatoria total el postor indica el monto de S/ 22,417.00 y de acuerdo a la revisión y corrección aritmética el importe de la sumatoria es de S/ 22,441.75, como se puede visualizar hay una diferencia de S/ 24.75; variando el monto de gastos generales, incidiendo en el monto total del componente obra (mas mobiliario) según corrección aritmética en S/ 455,469.47 y, asimismo en el monto total en S/ 481,590.07, excediendo el monto del valor referencial.
5	CONSORCIO ASKAN (LUIS GUSTAVO SANCHEZ DAVALOS - MAGALY SANCHEZ DAVALOS)	<b>Oferta admitida.</b>
6	CONSORCIO ALEXANDER (GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO - CONSTRUCTORA HERCULES S.A.C.)	<b>Oferta no admitida.</b> No subsanó Anexo N°06.

## VI. DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Acto seguido se procedió a la evaluación de las ofertas de acuerdo al artículo 40 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y las bases integradas, teniendo los siguientes resultados:



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
 “Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. N° 1154 - EN EL CP POZO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL N° 730956 - FUR 2545374											
P O S T O R E S	Documentación de presentación obligatoria Requisitos de Admisibilidad		FACTORES DE EVALUACION								O R D E N D E P R E L A C I O N
	R E S U L T A D O	e) Oferta económica en SOLES, consignando el Costo Directo, Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, Utilidad e Impuesto General a las Ventas (ANEXO N° 4)	EVALUACIÓN TÉCNICA				EVALUACIÓN ECONÓMICA		P U N T A J E T O T A L	C A L I F I C A D A / D E S C A L I F I C A D A	
			EXPERIENCIA EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES	T O T A L T É C N I C A	P U N T A J E P O N D E R A D O (C O E F I C I E N T E 0-30)	P U N T A J E E C O N Ó M I C A (P = 100/L E P E)	P U N T A J E P O N D E R A D O C O E F I C I E N T E (0-70)			
			M >= 03 veces el valor referencial: 30 puntos M >= 02 veces el valor referencial y < 03 veces el valor referencial: 20 puntos M >= 01 vez el valor referencial y < 02 veces el valor referencial: 10 puntos	M >= 03 veces el valor referencial: 70 puntos M >= 02 veces el valor referencial y < 03 veces el valor referencial: 50 puntos M >= 01 vez el valor referencial y < 02 veces el valor referencial: 30 puntos							
POSTORES	TOTAL OFERTA	ADMITIDA / NO ADMITIDA	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	PUNTOS	
1	RM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RM CONSTRUCTORES S.A.C.	S/ 479,129.49	ADMITIDA	0	0	0					NO CALIFICA
2	CONSORCIO SUNSET (REPRESENTACIONES & SERVICIOS SUNSET S.A.C. - CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C. - CORPOARQUING)	S/ 433,404.82	ADMITIDA	30	70	100	30	99.99999539	69.99999677	99.99999677	CALIFICA 2
5	CONSORCIO ASKAN (LUIS GUSTAVO SANCHEZ DAVALOS - MAGALY SANCHEZ DAVALOS)	S/ 433,404.80	ADMITIDA	30	70	100	30	100	70	100	CALIFICA 1

**RM CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RM CONSTRUCTORES S.A.C.:** Para acreditar experiencia en elaboración de expediente técnico, las dos experiencias (folios 21 y 26) no se consideran servicios de consultoría de obra similar.  
 Para acreditar experiencia en obras similares, tres experiencias (folios 33, 38 y 43) no se consideran servicios de consultoría de obra similar. Oferta descalificada.

**VII. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

En consecuencia, después de haber realizado la admisión, evaluación técnica y económica, y teniendo el orden de prelación de acuerdo al sorteo electrónico realizado, este colegiado por decisión unánime acuerda otorgar la Buena Pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 18-2023-MINEDU/UE 108-1 para la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. N° 1154 - EN EL CP POZO DE LOS RAMOS, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA - CL N° 730956 - FUR 2545374, de acuerdo al siguiente detalle:

POSTOR	MONTO ADJUDICADO
CONSORCIO ASKAN (LUIS GUSTAVO SANCHEZ DAVALOS - MAGALY SANCHEZ DAVALOS)	S/ 433,404.80

Detalle de la oferta adjudicada por componente:

COMPONENTE	MONTO
EXPEDIENTE TÉCNICO	S/ 23,508.54
OBRA	S/ 409,896.26
<b>MONTO TOTAL</b>	<b>S/ 433,404.80</b>



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

Comité de  
Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Una vez quede consentida la buena pro, el Comité de Selección, solicita que se realice la inmediata verificación de la oferta presentada por el postor ganador, de conformidad con el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 17:30 horas del mismo día, se dio por concluida suscribiendo los presentes en señal de conformidad.

---

**SHIRLEY SUGEY NIZAMA SANTISTEBAN**  
Miembro Titular Del Comité De Selección

---

**CESAR AUGUSTO MEDINA CABRERA**  
Miembro Titular Del Comité De Selección

---

**ROSALÍA FLAVIA CARDENAS ZAMUDIO**  
Presidente Titular Del Comité De Selección