



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA

Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

## LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2023-MDH/CS

### PRIMERA CONVOCATORIA

#### CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DE LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD DE LEDOY DEL DISTRITO DE HUALLAGA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN".

Siendo las 08:32 horas del día 20 de noviembre de 2023, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Huallaga, se llevó a cabo la admisión, evaluación y calificación de Ofertas del Procedimiento de Selección de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 001-2023-MDH/CS, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DE LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD DE LEDOY DEL DISTRITO DE HUALLAGA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN", estando presentes en su calidad de miembros del Comité de Selección el Sr. ARWERD NICOLAI PEREZ CACHAY (Presidente Titular), Sra. JULISSA KIMMOY NUÑEZ CARLOS (miembro titular), Sra. MARICRUZ NAVARRO PINEDO (miembro titular), designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 049-2023-MDH-GM, de fecha 11 de setiembre de 2023, proceden al acto privado de apertura electrónica de las ofertas presentadas por los postores, siendo el resultado lo siguiente:

Se registraron en el procedimiento de selección diecisiete (17) participantes, siendo estos:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	2023-09-18 09:27:46.0	Válido
2	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	2023-11-11 07:55:08.0	Válido
3	20450252418	GARCAM EIRL	2023-09-13 22:14:50.0	Válido
4	20493963091	CUMBAZA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-09-19 11:06:02.0	Válido
5	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	2023-09-25 23:36:49.0	Válido
6	20531572387	CONSTRUCTORES RIMO S.A.C.	2023-11-01 16:16:23.0	Válido
7	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-09-13 09:43:08.0	Válido
8	20542359413	SAFLOGAR PERU E.I.R.L.	2023-09-15 09:18:03.0	Válido
9	20600641426	CORPORACION CR INGS S.A.C. - CCRISAC	2023-10-02 18:16:44.0	Válido
10	20600979192	EMPRESA ZRR & ASOCIADOS S.R.L.	2023-10-25 11:49:00.0	Válido
11	20601317215	SABBYC E.I.R.L.	2023-09-26 23:10:19.0	Válido
12	20601378214	AILA E.I.R.L.	2023-09-26 15:54:53.0	Válido
13	20602267491	INGECOL SUCURSAL DE PERU	2023-10-16 21:41:55.0	Válido
14	20603652542	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CHÁVEZ & SÁNCHEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.	2023-09-14 11:34:40.0	Válido
15	20604079978	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNÍ A&C S.A.C.	2023-09-20 09:06:49.0	Válido
16	20604371857	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNÍ A&C S.A.C.	2023-09-14 18:59:22.0	Válido
17	20610090649	CONSTRUCTORA MAVA E.I.R.L.	2023-09-14 21:57:14.0	Válido



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA

Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

Presentaron sus ofertas dos (02) postor siendo el siguiente:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha y hora de registro
1	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	17/11/2023 17:16:34
2	20611816929	CONSORCIO SANTA MARIA (integrado por i) CHÁVEZ & SÁNCHEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C. y ii) CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C.)	17/11/2023 19:32:03

Posteriormente, los miembros del comité de selección proceden a verificar las condiciones de admisibilidad de las ofertas presentadas, verificando si cumplen con la presentación de los documentos requeridos de conformidad con el numeral 73.2 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones: "para la admisión de las ofertas el comité de selección verifica la presentación de los exigidos en los literales a), b) c), e) y f) del Art. 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, y numeral 73.3 del mismo artículo menciona: adicionalmente, en el caso de obras, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial.

De conformidad con el Art. 49.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones – la entidad verifica la admisión y/o calificación de los postores conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato de la presentación de los documentos. Por eso, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que deben cumplir los postores a fin de acreditar su condición.

Sobre el particular, es necesario tener en cuenta que la revisión de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de manera integral y conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben contener información planamente consistente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar no admitida o descalificada la misma.

### ADMISION DE LA OFERTA:

Del resultado de la revisión de las ofertas presentadas por los postores y de conformidad con el numeral 2.2.1.1 - Capítulo II de las bases integradas, se obtiene el resultado siguiente:

<u>DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA -ADMISIBILIDAD</u>		<u>POSTOR 1</u>	<u>POSTOR 2</u>
<b>Documentos para la admisión de la oferta</b>		EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	CONSORCIO SANTA MARIA
a.	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CONFORME	CONFORME
b.	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	CONFORME	CONFORME
c.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CONFORME	CONFORME
d.	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CONFORME	CONFORME



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA

Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

e.	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4).	CONFORME	CONFORME
f.	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N° 5).	NO APLICA	NO APLICA
g.	El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6).	CONFORME	CONFORME
<b>DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA</b>			
b.	Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. (Anexo N° 7)	CONFORME	CONFORME
<b>CONDICIÓN DE LA OFERTA</b>		<b>ADMITIDA</b>	<b>ADMITIDA</b>

## EVALUACION DE LAS OFERTAS:

Se procede a la revisión de la oferta económica, mediante los factores de evaluación, siendo el resultado lo siguiente:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Oferta Económica	
			Monto	Puntos
1	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	S/ 13'445,264.80	100
2	20611816929	CONSORCIO SANTA MARIA	S/ 13'680,000.00	98.28

## PRELACION DE POSTORES

PRELACION	RUC	Nombre o Razón Social
PRIMERO	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.
SEGUNDO	20611816929	CONSORCIO SANTA MARIA

## CALIFICACION DE LAS OFERTAS.

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Experiencia del postor en la Especialidad
			Condición
1	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	NO CALIFICADA
2	20611816929	CONSORCIO SANTA MARIA	CALIFICADA

De la descalificación del postor Edificaciones David S.A.C.



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA

Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

Después de admitir la oferta presentada por el postor EDIFICACIONES DAVID S.A.C., RUC N° 204294149210 el comité de selección procede a calificar el requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad.

Las bases integradas solicitan que el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 6,000,000.00 (Seis Millones con 00/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Así mismo, la definición de obras similares considera como similar a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Reparación de Obras de Drenaje, Sistema de Drenaje, Sistema de Drenaje Pluvial, Alcantarillado Pluvial, Muros de Protección y/o contención, obras de arte y drenaje, veredas, rampa y sardineles. Estos pueden ser parte de un Contrato integral de obras de vías urbanas.

El postor presenta cuatro (04) contratos de ejecuciones de obra con sus respectivas documentaciones que hacen un total de SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO Y 88/100 SOLES (S/ 6'461,548.88) monto que supera lo solicitado en las bases integradas, pasando el postor la calificación en el presente procedimiento de selección, de acuerdo al siguiente cuadro:

ANEXO Nº 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023-MDH/CS (PRIMERA CONVOCATORIA)

Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASPIZAPA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN LOS JIRONES: BOLOGNESI CDRAS DEL 02 AL 03; SAN MARTIN CDRAS DEL 02 AL 04; QUIÑONES CDRAS 02, 04 Y 05; SIMON BOLIVAR CDRAS DEL 01 AL 06; HUALLAGA CDRAS DEL 01 AL 06; JOSE OLAYA CUADRA 04; LIMA CDRAS 04 Y 05; COMERCIO CDRAS 05 Y 06; EN LA LOCALIDAD DE CASPIZAPA, PROVINCIA DE PICOTA - SAN MARTIN	049-2020-MDC	22-09-2020	30-07-2021	EDIFICACIONES DAVID S.A.C. (45%)	SOLES	S/ 5'110,412.46 45% S/ 2'299,585.80		S/ 2'299,585.80
2	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASPIZAPA	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN EL JIRON HUALLAGA DE LA CUADRA 01 A LA 03, EN LA LOCALIDAD DE CASPIZAPA - PROVINCIA DE PICOTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN	097-2021-MDC	09-12-2021	09-02-2022	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	SOLES	S/ 516,792.87		S/ 516,792.87
3	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ESLABON	CONSTRUCCION DE ALCANTARILLA, CUNETA Y BADEN; REPARACION DE PLATAFORMA; EN EL (LA) EL ESLABON - EMPALME LOS LAURELES - EMPALME LOS CLAVELLES - NUEVO HUANUCO, DISTRITO DE EL ESLABON, PROVINCIA DE HUALLAGA, DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN	098-2021-MDEE	09-12-2021	08-04-2022	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	SOLES	S/ 1'329,069.40		S/ 1'329,069.40
4	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL ESLABON	CONSTRUCCION DE ALCANTARILLA CUNETA Y BADEN; REPARACION DE PLATAFORMA; EN EL (LA) EL AGUANO, NUEVO HUANUCO, SAN JOSE BAJO Y NUEVO CHONTALI, DISTRITO DE EL ESLABON, PROVINCIA DE HUALLAGA, DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN	099-2021-MDEE	09-12-2021	18-04-2022	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	SOLES	S/ 1'568,001.01		S/ 1'568,001.01
TOTAL										S/ 6'461,548.88

Edificaciones David S.A.C.

S/ 6'461,548.88

Ledoy, 17 de noviembre del 2023

EDIFICACIONES DAVID S.A.C.

## De la experiencia N° 01

Presenta el Contrato de ejecución de obra N° 049-2020-MDC, para la ejecución de obra MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN LOS JIRONES BOLOGNESI CUADRAS DEL 02 AL 03, SAN MARTIN CUADRAS DEL 02 AL 04, QUIÑONES CUADRAS DEL 01 AL 06, HUALLAGA CUADRAS 02, 04 Y 06, SIMON BOLIVAR CUADRAS DEL 01 AL 06, JOSE OLAYA CUADRA 04, LIMA CUADRAS 04 Y 06, COMERCIO CUADRAS 05 Y 06; EN LA LOCALIDAD DE CASPIZAPA-PROVINCIA DE PICOTA- SAN MARTIN. Por la suma de S/ 5'833,026.50, de fecha 22 de setiembre de 2020 con la Municipalidad Distrital de CaspiZapa.

Presente el Contrato de Consorcio, donde la empresa EDIFICACIONES DAVID S.A.C., RUC N° 204294149210s tiene una participación de 45%.



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA

Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

Así, en los folios 32 hasta la pagina 34 de la oferta del postor, obra la resolución de liquidación de obra, de fecha 30 de diciembre de 2021. Donde el monto total de la ejecución de la obra fue de S/ 6'110,412.46.

Por lo que el postor ha considerado el 45% del total de la ejecución ascendiente a S/ 2'749,685.61, MONTO QUE NO SERA CONSIDERADO COMO OBRA SIMILAR, al considerar el total de su participación, debiendo haber sumado las partidas correspondientes a la definición de obras similares.

Debe tenerse en cuenta que el aspecto que necesariamente debe ser verificado por el Comité de Selección a efectos de determinar el cumplimiento o no del requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad. En virtud de lo señalado en la Resolución N° 0209-02019-TCE-S2, no es función del comité interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones ni imprecisiones.

No se considera la Experiencia 01 presentada por el participante.

### De la experiencia N° 02

Presenta el Contrato de ejecución de obra N° 097-2021-MDC, para la ejecución de obra MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN EL JIRON HUALLAGA DE LA CUADRA 01 A LA 03 EN LA LOCALIDAD DE CASPIZAPA - PROVINCIA DE PICOTA- DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN. Por la suma de S/ 783,402.48, de fecha 09 de diciembre de 2021 con la Municipalidad Distrital de Caspizapa.

Así, en los folios 45 hasta la pagina 47 de la oferta del postor, obra acta de recepción de obra observada, de fecha 01 de febrero de 2022, y acta de recepción de obra sin observación a folios 48 al 50.

En ambas actas de recepción de obra, no se cuenta con la firma del SUPERVISOR O INSPECTOR DE OBRA.

### ACTA OBSERVADA

Siendo las 12:00 horas día 01 de Febrero del 2022, los miembros del comité de Recepción de la obra procedemos a firmar la presente ACTA DE OBSERVACIONES EN LA RECEPCION DE OBRA, en 03 ejemplares, quedando con un plazo para subsanar dichas observaciones de 30 días.

#### POR LA ENTIDAD

  
Ing. Oliver Segundo Saldana Ruiz

(PRESIDENTE)

  
Sr. Rony Pérez Torres

(1° MIEMBRO)

#### POR EL CONTRATISTA

  
EDIFICACIONES DAVID SAC  
ISAAC SOTO RIOS  
GERENTE GENERAL

ISAAC SOTO RIOS

EDIFICACIONES DAVID S.A.C.

  
EDIFICACIONES DAVID SAC  
Martin Jorge Loayza Carranza  
INGENIERO CIVIL  
CP 112385

ING. MARTIN JORGE LOAYZA CARRANZA

RESIDENTE DE OBRA

  
EDIFICACIONES DAVID S.A.C.  
ISAAC SOTO RIOS  
Gerente General



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALLAGA**  
**Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú**


Comité de Selección


ACTA DE RECEPCION

AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL

*Nota: se deja constancia que el comité de recepción de obra ha verificado la obra en su totalidad en las partes visibles salvo "vicios ocultos", lo cual los "vicios ocultos deben ser materia de subsanación por parte de la empresa contratista en aplicación de la responsabilidad civil de 7 años como lo indica el ART. 40 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.*

POR LA ENTIDAD

  
Ing. Enrique Segundo Saldaña Ruiz  
(PRESIDENTE)

  
Sr. Rony Pérez Torres  
(1º MIEMBRO)

POR EL CONTRATISTA

  
EDIFICACIONES DAVID S.A.C.  
ISAAC SOTO RÍOS  
GERENTE GENERAL  
EDIFICACIONES DAVID S.A.C.

  
EDIFICACIONES DAVID SAC  
Martín Jorge Loayza Carranza  
INGENIERO CIVIL  
ING. MARTIN JORGE LOAYZA CARRANZA  
RESIDENTE DE OBRA

Al respecto, el numeral 208.6. del artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones señala, culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procede a la recepción de la obra, y se considera concluida en la fecha anotada por el contratista en el cuaderno de obra. **El Acta de Recepción es suscrita por los miembros del comité, el supervisor o inspector y el contratista.** (la negrita es nuestra). Por antes expuesto al no contar con la firma del SUPERVISOR O INSPECTOR, no se toma como valido la experiencia presentada por el postor EDIFICACIONES DAVID S.A.C., RUC N° 204294149210.

Debe tenerse en cuenta que el aspecto que necesariamente debe ser verificado por el Comité de Selección a efectos de determinar el cumplimiento o no del requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad. En virtud de lo señalado en la Resolución N° 0209-02019-TCE-S2, no es función del comité interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones ni imprecisiones.

En consecuencia, no es posible considerar el monto declarado en el Anexo N° 10 de la oferta del postor EDIFICACIONES DAVID S.A.C., RUC N° 204294149210.

Se considera como experiencia valida la suma de S/ 2'895,070.41 – monto por debajo de lo solicitado en las bases integradas.

Consecuentemente NO SE CALIFICA la oferta total presentada por el postor EDIFICACIONES DAVID S.A.C., RUC N° 204294149210.

En estas condiciones se procede a tomar la decisión de continuar con la tramitación del otorgamiento de la buena pro.



## MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE HUALLAGA



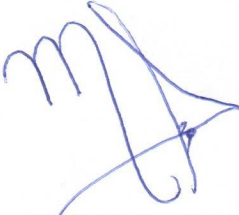
Provincia de Bellavista, Región San Martín - Perú

Comité de Selección

### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Considerando los resultados obtenidos, los miembros del comité de selección proceden al ACTO DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de la LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2023-MDH/CS, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DE LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD DE LEDOY DEL DISTRITO DE HUALLAGA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, a la empresa CONSORCIO SANTA MARIA con RUC N° 20611816929, (integrado por i) CHÁVEZ & SÁNCHEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C. y ii) CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RIO HUALLAGA S.A.C), por el importe de S/ 13'680,000.00 (TRECE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL Y 00/100 SOLES), el mismo que esta exonerado del IGV.

Siendo las 18:30 horas, del mismo día 20 de noviembre del año 2023, se da por concluido el acto de admisión, evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro, firmando en señal de conformidad los presentes.

	
<b>ARWERD NICOLAI PEREZ CACHAY</b>	
<b>NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ</b>	
	
<b>JULISSA KIMMOY NUÑEZ CARLOS</b>	<b>MARICRUZ NAVARRO PINEDO</b>
<b>NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE</b>