

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	09/08/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:43:00

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-4-2023-MDM-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; en ese sentido se establece que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria determina NO ACOGER LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o servicios recreativos y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme el Reglamento de la Ley de Contrataciones, Ley N° 30225 aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018 en su Artículo 49. Requisitos de calificación, numeral 49.1 establece: (¿) La Entidad verifica la calificación de los postores conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato. Para ello, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que cumplen los postores a fin de acreditar su calificación.

Así mismo según el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, Artículo 29 Requerimiento, numeral 29.1, establece: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, adicionalmente el numeral 29.8. del citado artículo y reglamento señala que: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; concordado con el artículo 16° de la Ley, los cuales establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Así, los requisitos técnicos mínimos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra. Asimismo, la experiencia en obras similares cumple, en estricta observancia con el expediente técnico. Es de precisar que la Opinión 185-2017/DTN se refiere a Requisitos de calificación Experiencia del postor y Experiencia del Personal Clave, del cual se observa la conclusión 3.4 Para que el postor acredite su experiencia en obras similares, debe incluir dentro de su propuesta contratos de obras que cuenten con las características de la obra que se desea contratar, de conformidad con lo que el Comité de Selección haya establecido en las Bases; para tal efecto, dichos contratos deben ir acompañados de la documentación a partir de la cual se determine indubitadamente el monto total de la obra y que esta fue concluida en su totalidad.

Por lo tanto, el comité de selección en virtud de lo establecido por el área usuaria en función al expediente técnico, con lo que se busca que el postor cuente con la experiencia solicitada acoge parcialmente la observación, y reformulando la definición de obra similares tomando referencia al PRONUNCIAMIENTO N° 027-2022/OSCE-DGR:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Específico

3.2

B

55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se considerará obra similar a: creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o implementación y/o servicios y/o ambientes de infraestructuras institucionales educativas (inicial, primaria o secundaria); o infraestructura de coliseos culturales y/o deportivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o implementación y/o servicios y/o ambientes de infraestructuras institucionales educativas (inicial, primaria o secundaria); o infraestructura de coliseos culturales y/o deportivos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervision para asumir el cargo como Ingeniero Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

ANÁLISIS.-

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria El Comité de Selección y así permitir la mayor participación de postores acoge la observación, en ese sentido se acepta jefe de supervisión en todos los extremos de las bases.

PRECISIÓN.

Con tiempo de experiencia mínima de dos (02) años, como Ingeniero Residente de Obra, Supervisor y/o jefe de supervisión y/o Inspector jefe de Inspección y/o Gerente de Obra y/o jefe y/o Gerente de Proyectos: en la ejecución de obras similares computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con tiempo de experiencia mínima de dos (02) años, como Ingeniero Residente de Obra, Supervisor y/o jefe de supervisión y/o Inspector jefe de Inspección y/o Gerente de Obra y/o jefe y/o Gerente de Proyectos: en la ejecución de obras similares computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental para asumir el cargo del Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de recursos naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánica de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

ANÁLISIS.-

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria El Comité de Selección y así permitir la mayor participación de postores acoge parcialmente la observación, reformulando el requerimiento del JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE, considerando que este profesional cumplirá también la función de especialista de medio ambiente, en estricta relación con el expediente técnico según partida N° 04 MANEJO AMBIENTAL; reformulando el requerimiento de la siguiente manera:
JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE
Ingeniero sanitario y/o ambiental y/o Seguridad y/o minas y/o gestión minera y/o seguridad industrial

PRECISIÓN.

JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE
Ingeniero sanitario y/o ambiental y/o Seguridad y/o minas y/o gestión minera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE
Ingeniero sanitario y/o ambiental y/o Seguridad y/o minas y/o gestión minera.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista, etc.en la ejecución y/o supervisión de obras en general para asumir el cargo como Jefe de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores acoge parcialmente la observación, reformulando el requerimiento del JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE, considerando que este profesional cumplirá también la función de especialista de medio ambiente, en estricta relación con el expediente técnico según partida N° 04 MANEJO AMBIENTAL; reformulando el requerimiento de la siguiente manera:

Con tiempo de experiencia mínima de (08) meses , como Especialista en seguridad y medio ambiente y/o Ingeniero de Seguridad y medio ambiente y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y medio ambiente y/o Prevencionista y medio ambiente, asistente de Seguridad y Medio Ambiente, en la ejecución de obras en general, computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Deberá contar con una experiencia mínima de (08) meses , como Especialista en seguridad y medio ambiente y/o Ingeniero de Seguridad y medio ambiente y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y medio ambiente y/o Prevencionista y medio ambiente, asistente de Seguridad y Medio Ambiente, en la ejecución de obras en general, computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2º de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores; insta a los postores que formulen sus observaciones revisar diligentemente las bases, por ello aclaramos que en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (pagina54), literal A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO ya esta establecido: ¿SE CONSIDERARÁ MAQUINARIAS Y EQUIPOS QUE SEAN DE IGUAL O MAYOR CAPACIDAD O POTENCIA, SIN QUE ELLO GENERE UN GASTO ADICIONAL A LA ENTIDAD¿; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores; insta a los postores que formulen sus observaciones revisar diligentemente las bases y SEACE, por ello aclaramos que en LA VENTANA Detalle del Expediente Técnico de Obra ya está publicado el presupuesto en formato EXCEL; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fideicomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Capítulo II del Procedimiento de Selección, numeral 2.6 Adelantos establece: Esta disposición se incluye cuando la Entidad considere la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos.

Así mismo conforme el Reglamento de la Ley de Contrataciones, Ley N° 30225 aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018 y modificatoria, en su Artículo 184 Fideicomiso de adelanto de obra, numeral 184.1 indica: La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Por tanto, es facultad de la entidad determinar la entrega del adelanto directo y adelanto para materiales o insumos o bien constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	22:40:55

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retencion de Fondo de Garantia sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regimenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Legislativo N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; en ese sentido se aclara que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria determina NO ACOGER LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	12/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	11:24:41

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección aclarar si se considera como obras similares la experiencia de OBRAS PRIVADAS Y/O PUBLICAS, en relación a la acreditación del requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: B **Página: 55**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, LCE Opinión N° 208-2017/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; se acoge la observación conforme ÍTEM OBSERVACIÓN 02.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera como obras similares la experiencia de OBRAS PRIVADAS Y/O PUBLICAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	12/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	11:24:41

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Para fomentar mayor participación de postores y seguir los lineamientos del Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité de selección incorporar en el requerimiento de Experiencia del Postor OBRAS PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, debido a que, la Opinión N° 208-2017/DTN señala: que la normativa de contrataciones del Estado no discrimina el origen -público o privado- de los contratos y los documentos que pueden presentar los postores para acreditar su experiencia en el marco de un procedimiento de selección para la ejecución de obras.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, LCE Opinión N° 208-2017/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; se acoge la observación conforme ÍDEM OBSERVACIÓN 02.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20486496372	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	SATELITAL TELECOMUNICACIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:42:14

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, solicitamos que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo, esto con la finalidad de promover la mayor participación de potenciales postores en concordancia con los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Publicidad, Competencia, Eficacia y Eficiencia y Equidad, establecidos en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 2 Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; en ese sentido se aclara que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria determina NO ACOGER LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20486496372	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	SATELITAL TELECOMUNICACIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:42:14

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita remitir los planos en formato DWG, para una mejor visualización, esto con la finalidad de promover la mayor participación de potenciales postores en concordancia con los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Publicidad, Competencia, Eficacia y Eficiencia y Equidad, establecidos en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** EXPEDIENTE **Literal:** EXPEDIENTE **Página:** EXP

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 2 Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores ACLARA revisar diligentemente las bases y SEACE, por ello aclaramos que en LA VENTANA Detalle del Expediente Técnico de Obra ya está publicado los planos en formato DWG; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20486496372	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	SATELITAL TELECOMUNICACIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:42:14

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Para la Experiencia del Postor en la Especialidad:

Solicitamos aceptar ademas obras similares a:
Y/o ampliación y/o implementación de Infraestructura educativa.

Esto, puesto que, la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, entendiéndose como obra similar a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, que reúna alguna o algunas características que definen la naturaleza de la obra que se desea realizar. Por tanto, las obras similares a: Y/o ampliación y/o implementación de Infraestructura educativa, estaría asociada a una infraestructura, reuniendo algunas características similares a la obra objeto de la convocatoria.

En ese sentido, solicitamos la inclusión en las bases integradas, con la finalidad de promover la mayor participación de potenciales postores en concordancia con los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Transparencia, Publicidad, Competencia, Eficacia y Eficiencia y Equidad, establecidos en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 2 Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; se acoge la observación conforme

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Y/o ampliación y/o implementación de Infraestructura educativa.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20600426975	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	13:12:50

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS QUE CELEBREN LAS ENTIDADES DE ACUERDO AL DECRETO LEGISLATIVO NRO 1553 Y CON LA FINALIDAD DE IMPULSAR LA REACTIVACION ECONOMICA SE ESTABLECE LO SIGUIENTE: 9.1 AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TIENE LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE. 9.2 DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE: (II) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO. 9.4. LA RETENCIÓN INDICADA EN EL NUMERAL 9.1, SE EFECTÚA DURANTE LA PRIMERA MITAD DEL NÚMERO TOTAL DE PAGOS A REALIZARSE, DE FORMA PRORRATEADA EN CADA PAGO, CON CARGO A SER DEVUELTO AL FINALIZAR EL CONTRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; en ese sentido se aclara que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria determina NO ACOGER LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20600426975	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	13:12:50

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

CONFORME A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 3 DEL ARTICULO 181 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE SE ESTABLEZCA LA CONSTITUCION DEL FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACION DE LOS ADELANTOS EN TAL SENTIDO, TENIENDO PRESENTE EN EL NUMERAL 1 DEL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO, LA CONSTITUCION DE UN FIDEICOMISO GENERARA, QUE LOS ADELANTOS QUE SE ENTREGUEN SEAN DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2.3 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NUMERAL 3 DEL ARTICULO 181 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Capítulo II del Procedimiento de Selección, numeral 2.6 Adelantos establece: Esta disposición se incluye cuando la Entidad considere la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos.

Así mismo conforme el Reglamento de la Ley de Contrataciones, Ley N° 30225 aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018 y modificatoria, en su Artículo 184 Fideicomiso de adelanto de obra, numeral 184.1 indica: La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Por tanto, es facultad de la entidad determinar la entrega del adelanto directo y adelanto para materiales o insumos o bien constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:08:42

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Siendo que en el ítem c) del numeral 2.3, está considerado como requerimiento para perfeccionar el contrato, la Solicitud para la constitución del fideicomiso, habiéndose contemplado en las bases y según lo establecido en el Artículo 184 del Decreto Supremo 162-2021-EF, se solicita confirmar que si será posible solicitar los adelantos respectivos de obra mediante Fideicomiso, con el fin de promover mayor libertad de concurrencia entre los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: c Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Capítulo II del Procedimiento de Selección, numeral 2.6 Adelantos establece: Esta disposición se incluye cuando la Entidad considere la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos.

Así mismo conforme el Reglamento de la Ley de Contrataciones, Ley N° 30225 aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018 y modificatoria, en su Artículo 184 Fideicomiso de adelanto de obra, numeral 184.1 indica: La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Por tanto, es facultad de la entidad determinar la entrega del adelanto directo y adelanto para materiales o insumos o bien constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos; por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:08:42

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita se confirme que la garantía de fiel cumplimiento podrá ser retenida de las valorizaciones como medio alternativo a otras garantías, tal como se establece en el Decreto legislativo 1553.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; en ese sentido se aclara que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria determina NO ACOGER LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:08:42

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se ha verificado que en los Factores de Evaluación del procedimiento de selección se han considerado además del Precio, los Factores de Sostenibilidad Ambiental y Social, y también el de Integridad en la Contratación Pública, factores de evaluación de acorde al art. 51 del reglamento de contrataciones del estado, que se pueden consignar el mismo que está determinado según la naturaleza y característica del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la entidad.

Al respecto se debe analizar si estos Requisitos de Evaluación son necesarios, dados o establecidos por un estudio de mercado en la cual se establece que hay pluralidad de postores que tienen estos certificados , si no es así se estaría restringiendo y direccionando el procedimiento de selección, hecho que está en contra de la normativa de contrataciones del estado, específicamente el principio de libre participación y competencia, por lo cual en aras de tener un procedimiento transparente, se solicita al comité de selección, suprimir los requisitos de evaluación correspondiente a la sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B,C Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la CONSULTA el comité de selección aclara que los factores de evaluación son consignados en las bases estándar con el propósito de asegurar aspectos primordiales durante la ejecución de la obra, como son la seguridad y salud en el trabajo, Cuidado del medio ambiente, integridad en la contratación pública, entre otros, en ese sentido se da por aclarada la respectiva consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:08:42

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que para la presentación de la propuesta no será necesario se detalle el porcentaje de los gastos generales en el desagregado de partidas, mas si para el perfeccionamiento del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexo 6 Literal: Anexo 6 Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la CONSULTA el comité de selección en concordancia con el área usuaria ACLARA Y CONFIRMA QUE, para la presentación de la propuesta no será necesario (opcional) se detalle el porcentaje de los gastos generales en el desagregado de partidas, más si para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código : 20609103681

Fecha de envío : 18/08/2023

Nombre o Razón social : VG & V ASOCIADOS S.A.C.

Hora de envío : 15:08:42

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que no es obligatorio presentar los montos de Gastos Generales desgregados en Gastos Fijos y Gastos Variables en la oferta económica en la etapa de presentación de propuestas, siendo que el formato mostrado en el Anexo 06 referente al desagregado de partidas es referencial.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexo 6

Literal: Anexo 6

Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la CONSULTA el comité de selección en concordancia con el área usuaria ACLARA Y CONFIRMA QUE, para la presentación de la propuesta si será obligatorio presentar los montos de Gastos Generales desgregados en Gastos Fijos y Gastos Variables en la oferta económica en la etapa de presentación de propuestas, conforme el formato mostrado en el Anexo 06.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20173126345	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	VASMER CONSTRUCCIONES ACABADOS DECORACIONES Y SUMINISTROS S.A.	Hora de envío :	22:49:38

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Con la finalidad de permitir una mayor participación de postores y al amparo de lo dispuesto en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado y considerando que la definición de Obras similares, es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual de manera que para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se le convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución, por lo que solicitamos se amplíe como obras similares a la ¿construcción y/o adecuación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o nuevo y/o ampliación y/o rehabilitación y/o restauración y/o fortalecimiento y/o implementación y/o reforzamiento y/o creación y/o habilitación y/o sustitución de Infraestructura Educativa (Colegios, Universidades, Institutos Superiores Pedagógicos y Tecnológicos), Infraestructura de salud (Hospitales y/o Clínicas y/o Postas y/o Policlínicos y/o Centros de Salud), Edificios de Oficinas Administrativas, Centros Comunales, Aldeas Infantiles, Infraestructura Hotelera, Infraestructura de Centros Comerciales, Comisarias, centros de atención, Agencias Bancarias, Edificios Multifamiliares, Centros Penitenciarios es decir todo lo relacionado a Edificaciones de instituciones públicas y privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; se acoge parcialmente la observación conforme ÍDEM OBSERVACIÓN 02.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20601410185	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA BURJ KHALIFA E INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:50:29

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

En la página 38 el sistema de contratación es establecida a precio unitarios; sin embargo, este requerimiento contraviene con el Artículo 35. Del RLCE Sistemas de Contratación Las contrataciones contemplan alguno de los siguientes sistemas de contratación: a) A suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas, en el caso de obras, en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, respectivas. El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Adicional a ello el contrato a suma alzada es aquel en virtud del cual el constructor o contratista se obliga a aportar los materiales, organización, administración y realización de la totalidad de los trabajos que sean necesarios para la ejecución íntegra y oportuna del proyecto encomendado por el dueño o propietario de la obra; todo ello a cambio de un precio fijo y predeterminado,

En ese contexto observamos que, en una obra de edificación como es el presente caso, las cantidades magnitudes, de todas las partidas a ejecutarse y que son visibles, SE PRESUMEN QUE ESTÁN DEFINIDAS en los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, que son parte integrante del procedimiento de selección; sin embargo, existen también partidas no visibles en una edificación los que son el movimiento de tierras, entre otros, por lo que normalmente se podría establecer un ESQUEMA MIXTO de suma alzada, y precios unitarios, aplicable para la

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: iii Literal: iii Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 35. Del RLCE Sistemas de Contratación

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria, se ratifica que el sistema de contratación permanezca como PRECIOS UNITARIOS, por lo cual no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20601410185	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA BURJ KHALIFA E INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:50:29

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Las bases del presente procedimiento de selección definen como obra similar: creación y/o mejoramiento y/o construcción, locales y/o servicios y/o ambientes de infraestructuras institucionales educativas o infraestructura culturales y deportivas.

Del análisis de La obra que es objeto de la presente licitación se puede determinar que es una infraestructura de edificación educativa que contempla varios componentes y/o áreas especiales como taller de arte, anfiteatro, área deportiva, laboratorio, cobertura del área deportiva entre otros que son obras semicomplejas y que estas deberían ser ejecutados por potenciales postores que estén en la capacidad de cumplirlas, evitando riegos de incumplimientos contractuales, y este acordes con el art. 29 de RLCE. Contemplando la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, considerando que la *¿experiencia¿* es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado. De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar; en ese contexto es que solicitamos reformular la definición de obras similares, con obras de los cuales se desprenda componentes de mayor incidencia y en concordancia con el expediente técnico y en referencia al PRONUNCIAMIENTO N° 027-2022/OSCE-DGR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: iii Literal: iii Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; se acoge parcialmente la observación conforme ÍDEM OBSERVACIÓN 02.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20601410185	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA BURJ KHALIFA E INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:50:29

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE.

Con tiempo de experiencia mínima de un (01) año, como residente y/o supervisor y/o inspector y/o asistente de residente y/o asistente de supervisor y/o asistente de inspector y/o asistente de obra y/o asistente de jefe de supervisor de obra y/o asistente de jefe de supervisión: en la ejecución de obras en general computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado. Ingeniero o Bach. Civil o sanitario y/o ambiental.

Se observa el requisito limitativo, ya que las funciones de seguridad en obra lo podrían cumplir muy bien un ingeniero industrial o de seguridad se solicita reformular en todos los extremos de las bases, el tiempo de experiencia y el perfil del profesional con la finalidad de dar oportunidad laborar a profesionales que si desarrollan este tipo de actividades y que podrían cumplir esta función.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** iii **Literal:** iii **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estándar aprobado mediante directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria El Comité de Selección y así permitir la mayor participación de postores acoge parcialmente la observación, reformulando el requerimiento del JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE, considerando que este profesional cumplirá también la función de especialista de medio ambiente, en estricta relación con el expediente técnico según partida N° 04 MANEJO AMBIENTAL; reformulando el requerimiento de la siguiente manera:

JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE
Ingeniero sanitario y/o ambiental y/o Seguridad y/o minas y/o gestión minera.

Con tiempo de experiencia mínima de (08) meses , como Especialista en seguridad y medio ambiente y/o Ingeniero de Seguridad y medio ambiente y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y medio ambiente y/o Prevencionista y medio ambiente, asistente de Seguridad y Medio Ambiente, en la ejecución de obras en general, computados desde la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el computo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

JEFE DE SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE
INGENIERO SANITARIO Y/O AMBIENTAL Y/O SEGURIDAD Y/O MINAS Y/O GESTION MINERA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20601410185	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA BURJ KHALIFA E INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:50:29

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

El número máximo de consorciados es de dos integrantes.
El número máximo de consorciados es de tres integrantes.
El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.

Como se pudo evidenciar el porcentaje de participación de cada consorciado es de 50% el que no concuerda con la cantidad de consorciados por tanto mediante la consulta solicitamos aclarar este punto tomando en cuenta las bases estándar aprobado mediante directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: iii Literal: 23 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 49 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge la observación reformulando las condiciones de los consorcios.

CONDICIONES DEL CONSORCIO:
De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el número máximo de consorciados será de dos integrantes.
El número máximo de consorciados es de dos integrantes del consorcio.
El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%.
El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CONDICIONES DEL CONSORCIO:
De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el número máximo de consorciados será de dos integrantes.
El número máximo de consorciados es de dos integrantes del consorcio.
El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%.
El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20601410185	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA BURJ KHALIFA E INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:50:29

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018; sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015; SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya; las tres certificaciones consideran un alcance de OBRAS DE EDIFICACIÓN, OBRAS CIVILES; sin embargo estas certificaciones otorgan un puntaje a los postores que desarrollen buenas prácticas en el desarrollo de sus actividades, durante los años de experiencia; justamente las certificadoras aprueban a las empresas de constructoras en este caso distintos tipo de obras con distintos alcances de sus certificaciones ISO, a cada una conforme vaya adquiriendo experiencia y las empresas que logran mayor alcance en sus certificaciones; de la presente licitación se puede determinar que es una infraestructura de edificación educativa que contempla varios componentes y/o áreas especiales como taller de arte, anfiteatro, área deportiva con cobertura, laboratorio entre otros que son obras semicomplejas y que estas deberían ser ejecutados por potenciales postores que estén en la capacidad de cumplirlas, evitando riesgos de incumplimientos contractuales; por tanto se solicita la reformulación del alcance de las certificaciones y reformulación de los factores de evaluación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** V **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRTACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge la observación reformulando el alcance de las certificaciones:

ISO 14001:2015; SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001):

Infraestructuras educativas (inicial, primario, secundario) e infraestructuras deportivas como coliseos deportivos y culturales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ISO 14001:2015; SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001):

Infraestructuras educativas (inicial, primario, secundario) e infraestructuras deportivas como coliseos deportivos y culturales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:24:15

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección la experiencia solicitada consignada como: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, DE LOCALES Y/O SERVICIOS Y/O AMBIENTES DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS O INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS

Ya que, las descripciones INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS, no se relacionan con el objeto de la contratación. Debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual. Por lo que, se solicita se defina de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, DE LOCALES Y/O SERVICIOS Y/O AMBIENTES DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:42:18

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección la experiencia solicitada ya que, las descripciones INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS, no se relacionan con el objeto de la contratación, el cual tiene la responsabilidad funcional de EDUCACIÓN de acuerdo a su Código SNIP: 374374. Por lo que, se solicita que se retiren las descripciones INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS y se defina de la siguiente manera:
CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, DE LOCALES Y/O SERVICIOS Y/O AMBIENTES DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge parcialmente la observación reformulando el requerimiento de obras similares IDEM OBSERVACIÓN N° 02

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:51:48

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección la experiencia solicitada ya que, las descripciones LOCALES, INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS, no se relacionan con el objeto de la contratación, el cual tiene la responsabilidad funcional de EDUCACIÓN de acuerdo a su Código SNIP: 374374. Por lo que, se solicita que se retiren las descripciones LOCALES, INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS y se defina de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge parcialmente la observación reformulando el requerimiento de obras similares IDEM OBSERVACIÓN N° 02

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	23:57:02

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

En aplicación expresa del expresa numeral 29.4 del RLCE, se solicita al comité encargado de la presente contratación que, en todos los componentes del expediente técnico sin excepción, tales como: especificaciones técnicas, planos, memorias, presupuesto, análisis de costos, etc. Donde se defina o detalle el requerimiento, no se haga referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados, ni descripción que oriente la contratación hacia ellos. De esta manera, el requerimiento debe ser efectuado de forma genérica, sin consignar marcas, procedencia, origen, etc. que orienten la contratación hacia un proveedor en particular, entonces se solicita al comité suprimir absolutamente todas las marcas, modelos, procedencia, origen, etc y todo aquello que implique vinculación con marca, alguna. En todo caso, expresen que para la presente licitación y durante la ejecución de la obra, no se exigirá algún tipo en particular de marca, procedencia, origen, etc., para ningún producto, equipo o insumo en general que se requiera para ejecutar la obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

numeral 29.4 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge la observación suprimiendo en todos los extremos del expediente técnico conforme lo establece el numeral 29.4 del RLCE. no se hace referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE SUPRIME EN TODOS LOS EXTREMOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO CONFORME LO ESTABLECE EL NUMERAL 29.4 DEL RLCE. NO SE HACE REFERENCIA A FABRICACIÓN O PROCEDENCIA, PROCEDIMIENTO DE FABRICACIÓN, MARCAS, PATENTES O TIPOS, ORIGEN O PRODUCCIÓN DETERMINADOS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	23:57:02

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

En aplicación del numeral 29.4 del RLCE, se solicita al comité encargado de la presente contratación que, en todos los componentes del expediente técnico sin excepción, tales como: especificaciones técnicas, planos, memorias, presupuesto, análisis de costos, etc. Donde se defina o detalle el requerimiento, no se haga referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados, ni descripción que oriente la contratación hacia ellos.

En efecto, se debe tener presente que las especificaciones técnicas que hacen alusión a marca, procedencia u origen de los equipos o insumos, deben ser cambiadas por expresiones de descripción general, no solamente eliminando la marca, procedencia u origen, sino también, la parte que haga alusión a la tecnología y características particulares del producto de la marca que exigía, pues, estas son descripciones que orientan la contratación hacia esas marcas. En todo caso, el comité de selección en su absolución debe manifestar que para la presente licitación y durante la ejecución de la obra, no se exigirá algún tipo particular de marca, procedencia, origen, etc., ni tampoco tecnología y características propias de alguna marca en particular para cumplir con el contrato.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** III **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

numeral 29.4 del RLCE,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge la observación suprimiendo en todos los extremos del expediente técnico conforme lo establece el numeral 29.4 del RLCE. no se hace referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	23:57:02

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Las Bases estándar para Licitación Pública de Obras de la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°004-2022-OSCE/PRE, en su página 58 que contiene el ANEXO N°6 PRECIO DE LA OFERTA para ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada, dice: ¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿¿. Por lo que con motivo de la integración de las bases debe publicarse un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** III **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°004-2022-OSCE/PRE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; acoge la observación suprimiendo en todos los extremos del expediente técnico conforme lo establece el numeral 29.4 del RLCE. no se hace referencia a fabricación o procedencia, procedimiento de fabricación, marcas, patentes o tipos, origen o producción determinados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20138008801	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL	Hora de envío :	23:57:02

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

La aplicación de otras penalidades no cumple con los criterios establecidos en diversos pronunciamientos del OSCE y que las entidades deben establecer: i) prever que dichas penalidades sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación; ii) definir los supuestos que originarían su aplicación, los cuales deben ser diferentes al retraso injustificado o mora previsto en el artículo 162 del Reglamento; iii) delimitar la forma de cálculo de la penalidad para cada uno de los supuestos que previamente hubiera definido; y, iv) establecer el procedimiento a través del cual verificará si se configura el supuesto que da lugar a la aplicación de la penalidad. Caso contrario la penalidad no puede aplicarse. Ver OPINIÓN N° 052-2022/DTN; OPINIÓN N° 003-2022/DTN.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** III **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

163 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores acoge parcialmente la observación suprimiendo en la tabla de otras penalidades ítem 8 y 9 Equipamiento y Gastos Generales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime en la tabla de otras penalidades ítem 8 y 9 Equipamiento y Gastos Generales.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20604577021	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	METRIKA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:33

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Dado a que el objeto de la convocatoria es el siguiente:
CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SECUNDARIA ESCOLARIZADA DE LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGIÓN DE AREQUIPA.
Teniendo el procedimiento de selección como CUI : 2335277, EVIDENCIANDOSE claramente en la consulta del banco de inversiones la Responsabilidad Funcional del Proyecto de Inversión Pública: EDUCACIÓN.
Sin embargo, en la experiencia del postor en la especialidad se solicitan los siguientes similares: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, DE LOCALES Y/O SERVICIOS Y/O AMBIENTES DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS O INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS.
Ante ello se observa que los similares: LOCALES, SERVICIOS, INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS ;, no es acorde con el objeto de la convocatoria y mucho menos con lo especificado en la ficha de registro del Banco de Inversiones, por ello se solicita al comité de selección del presente procedimiento elimine de los similares que se solicitan para acreditar la experiencia del postor los siguientes: INFRAESTRUCTURAS CULTURALES Y DEPORTIVAS.
Quedando de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION, Y/O AMBIENTES DE INFRAESTRUCTURAS INSTITUCIONALES EDUCATIVAS.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 302225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de potenciales postores, conforme Bases Estándar de Licitación Pública para la Contratación de la Ejecución de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD; no acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20604577021	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	METRIKA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:33

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si el cuaderno de obras a usarse será físico o digital.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 20 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estandar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la consulta el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores aclara que el cuaderno de obra es digital conforme la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE ¿Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20604577021	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	METRIKA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:33

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad? requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares? es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿

CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la consulta el comité de selección en concordancia con el área usuaria y así permitir la mayor participación de postores aclara que el cuaderno de obra es digital conforme la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE ¿Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL
Nomenclatura :	LP-SM-4-2023-MDM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20604577021	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	METRIKA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:33

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la consulta y/o observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria y la Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR, aclara lo siguiente:

(...) Así, para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los adicionales y deductivos generados en el transcurso de la ejecución. En ese sentido, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia en obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SECUNDARIA ESCOLARIZADA EN LA I.E. RICARDO PALMA SORIANO, DISTRITO DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, REGION AREQUIPA

Ruc/código :	20604577021	Fecha de envío :	18/08/2023
Nombre o Razón social :	METRIKA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:57:33

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con el Art. 9, numeral 9.2, punto i) del D.L. N° 01553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

¿9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro¿¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la consulta y/o observación el comité de selección en concordancia con el área usuaria en amparo a lo establecido en el Art 72 del reglamento correspondiente a Consultas y Observaciones e integración de bases numeral 72.3. Por lo que el área usuaria ha definido que, el comité de selección establece las bases del procedimiento de selección en función a la normativa de contratación vigente, es decir respetando las bases estándar Aprobado mediante Directiva N° 001-2019- OSCE/CD; en ese sentido se aclara que para el presente procedimiento de selección no se aplicará el D.L. N° 1553, publicado el 10 de mayo del 2023 toda vez que dicha exigencia es facultativa y la envergadura del proyecto exige contar con potenciales postores que garanticen el respaldo económico y/o financiero suficiente para atender sus obligaciones, el comité en concordancia con el área usuaria aclara dicha consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null