

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2023-MDM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20602018297
Nombre o Razón social :	DELVILLAREAL E.I.R.L.

Fecha de envío :	07/08/2023
Hora de envío :	10:45:13

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con respecto al numeral 3.1 ITEM A.2 a la formacion academica se solicita la ampliacion de requisitos de calificacion del: RESIDENTE ADE OBRA A : INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO.

Se solicita tambien la ampliacion de los requisitos de calificacion del:

INGENIERO DE SEGURIDAD EN OBRA: Ingeniero civil o ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero industrial o ingeniero de seguridad y salud en el trabajo Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD

Con respecto al numero 3.1 ítem A3 a la experiencia del plantel profesional clave solicitadas al INGENIERO RESIDENTE DE OBRA de 36 Meses nos parece

excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 dias contradiciendo

a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al RESIDENTE DE OBRA Y INGENIERO DE SEGURIDAD EN OBRA así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: A2,A3

Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, los miembros del comité por unanimidad, acuerdan en NO ACOGER la observación, conforme a lo siguiente:

- Respecto a considerar como residente de obra a la profesión de Arquitecto, debe tenerse presente que por la naturaleza de la obra de riego, se requiere de un profesional con formación académica en infraestructura y/o conocimiento en riego, siendo que la profesión de arquitectura esta especializada en diseños de estructuras.

- Que, considerando que la denominación del personal clave es Ingeniero de Seguridad en Obra, es redundante incluir la profesión de Ingeniero de Seguridad, haciendo presente a los postores, que se aceptarán profesiones que tenga la extensión de ¿SEGURIDAD¿.

- Respecto a reducir el periodo de experiencia del residente e ingeniero de seguridad, al plazo de 120 días, debe considerarse que el residente de obra es el único personal clave que se hará cargo de la dirección técnica de la obra, por lo que se exige el plazo regular de 36 meses; y respecto al ingeniero de seguridad se considera que es un plazo razonable dada la naturaleza y complejidad de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:44

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas en el apartado A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del RESIDENTE DE OBRA se solicita confirmar si se considerara:

Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal en obras de saneamiento o agua potable o sistemas de riego para acreditar la experiencia de dicho profesional.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A.3 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que para la experiencia del residente de obra no se consideraran obras de saneamiento o agua potable, considerando que la obra esta referida a sistemas de riego.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20600250010

Fecha de envío : 07/08/2023

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.

Hora de envío : 13:07:44

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas en el apartado A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del INGENIERO DE SEGURIDAD EN OBRA se solicita confirmar si se considerara: ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o residente en obras de saneamiento o agua potable o sistema de riego para la acreditación de la experiencia de dicho profesional

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: A.3

Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que en el caso del Ingeniero de Seguridad la experiencia a calificarse será en ¿obras en general¿, tal como se describió en los requisitos de calificación de las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:44

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases en el apartada A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Se solicita considerar en la experiencia de los profesionales clave los enlaces u obras mencionadas en aras de dar mayor pluralidad al proceso de selección según lo establecido en el Art.2 de la ley de contrataciones del estado el cual dicho artículo establece los Principios que rigen las contrataciones los cuales son Libertad de concurrencia, Transparencia, competencia, Equidad, Eficacia y Eficiencia

Se considera obras similares para acreditar a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE a:

Construcción, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación o la combinación de algunos de los términos anteriores en las siguientes intervenciones: sistemas y/o servicios de agua potable, alcantarillado y/o desagüe sistema y/o servicios de riego, planta de tratamiento de agua residual o emisores y/o afines a los antes mencionados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.3 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, los miembros del comité por unanimidad, acuerdan en NO ACOGER la observación, teniendo en cuenta que la obra a ejecutarse esta referida a sistemas de riego, y no a servicios de saneamiento o servicio de agua para consumo humano, cuya especialidad es totalmente distinta, según las especialidades y categorías definidas en la normativa de contratación estatal, respecto a los servicios de consultoría de obras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:44

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Según el desagregado de gastos generales adjunto en la sección 3 de la plataforma Seace, se observa a un otros profesionales como ¿Ingeniero Asistente de Obra¿ y ¿Administrador de Obra ¿ se solicita aclarar que documentación se tendrá en cuenta para la acreditación de la experiencia ambos profesionales ya que según las bases no se encuentra tal información.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** seccion 3 **Literal:** DGG **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, los miembros del comité por unanimidad, acuerdan en NO ACOGER la observación, teniendo en cuenta que de acuerdo a las bases estándar, el asistente de obra, así como el administrador de obra, no son considerados personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:44

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Del literal 3.0 pagina 35 en la penalidad 12 el cual nos permitimos citar el fragmento :
El contratista no cuenta con el cuaderno de visitas
Cabe, tener en cuenta que según las bases estándar de una Adjudicación Simplificada De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.
Por lo tanto se solicita suprimir la penalidad 12 ya que no es proporcional y razonable en términos contractuales y según la normativa anteriormente mencionada

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.0 **Literal:** - **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 163 del Reglamento de la ley de contrataciones, Directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, el comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, considerando la importancia de contar con un documento donde consten todas las diligencias que puedan realizarse en el lugar de la obra, diferentes a la ejecución de las partidas de la obra, las cuales deben constar en cuaderno de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	07/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:44

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consulta si se usara el cuaderno de obra físico o digital.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, considerando que la utilización de cuaderno de obra digital es obligatorio para todas la entidades, en zonas con acceso a internet.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558173832	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA & SERVICIOS PUCOM S.A.C - INGESERVIS PUCOM S.A.C.	Hora de envío :	18:54:58

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que por la transcendencia de la ejecución de obra a fin de salvaguardar los niveles de riesgo y el control del impacto en el medio ambiente considerar a un Ing, en Prevencion de Riesgo y Medio Ambiente, el cual debería tener una formación académica de Ingeniero de Seguridad u otros a fines. con una experiencia en actividades similares, a fin de promover mejores competencias en las propuestas a presentarse

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A.2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal e) del articulo 2 del TUO de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, considerando que de acuerdo al cuadro de gastos generales del expediente técnico, sólo se verifica como personal clave al residente de obra y al ingeniero de seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558173832	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	INGENIERIA & SERVICIOS PUCOM S.A.C - INGESERVIS PUCOM S.A.C.	Hora de envío :	18:54:58

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

A fin de garantizar la ejecución oportuna de la obra, se solicita considerar, que el postor debe acreditar conocer la zona donde se ejecutará la obra mediante la suscripción de una acta y fotos, que acredite fehacientemente el conocimiento de la zona.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap IV Literal: A Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ninguna

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, teniendo en cuenta que sólo pueden requerirse requisitos de calificación, así como factores de evaluación, establecidos en las bases estandarizadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20515804863

Fecha de envío : 08/08/2023

Nombre o Razón social : KAD CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:58:18

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA INGENIERO CIVIL, SE CONSULTA SI SE PUEDE INCLUIR PARA INGENIERO RESIDENTE TAMBIEN LA PROFESION DE INGENIERO AGRICOLA, ESTO DEBIDO A QUE EN LAS OBRAS DE ESTE TIPO EN TODAS LAS ENTIDADES PUBLICAS SE INCLUYE SIEMPRE AL INGENIERO CIVIL Y AL INGENIERO AGRICOLA. ADEMAS SE PROPICIARA UNA MAYOR CANTIDAD DE PROFESIONALES Y POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité acuerda por unanimidad, en ACOGER la observación, por lo que se incluirá como residente de obra a la profesión de ingeniero agrícola, considerando que la obra esta referida a sistemas de riego para cultivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:29

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como obras similares a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o instalación de canales de riegos y/o sistemas de riego y/o servicios de riego o irrigación. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o instalación de canales de riegos y/o sistemas de riego y/o servicios de riego o irrigación Y/O SISTEMA DE AGUA POTABLE. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité acuerda por unanimidad, en ACOGER la observación, por lo que se incluirá como residente de obra a la profesión de ingeniero agrícola, considerando que la obra esta referida a sistemas de riego para cultivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:47:36

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa que de la TABLA DE LAS OTRAS PENALIDADES DISTINTAS A LA PENALIDAD POR MORA, el ítem 12. El contratista no cuenta con el cuaderno de visitas. 0.20 UIT por cada ocasión que se produzca. Según informe del SUPERVISOR O INSPECTOR DE LA OBRA SEGÚN CORRESPONDA y/o informe posterior a la visita inopinada por parte de la Entidad.

Se solicita aclarar si el cuaderno de obras es físico o digital, ya que en las bases se menciona que: El cuaderno de obra digital sustituye al cuaderno de obra físico y su uso es obligatorio según lo previsto en la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE ¿Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital¿, salvo que se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, según el procedimiento establecido en el numeral 9.3 de dicha Directiva.

En ese sentido, la Entidad debe realizar las acciones correspondientes para habilitar oportunamente el cuaderno de obra digital.

Por el contrario, si hubiese la necesidad de un cuaderno físico se menciona en las bases aplicar la penalidad de las siguiente manera:

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad:: Otras penalidades. N° (¿). Supuesto de alicación depenalidad. Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias. Forma de cálculo. Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento. Procedimiento. Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA]. Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.

Por lo que se reitera la solicitud de aclaración de la ya cuestionada aplicación del cuaderno de obras físico o digital.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225 Bases Estandar

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, el comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, considerando la importancia de contar con un documento donde consten todas las diligencias que puedan realizarse en el lugar de la obra, diferentes a la ejecución de las partidas de la obra, las cuales deben constar en cuaderno de obra digital, el mismo que se llevará para la ejecución de la presente obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:47:36

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases administrativas se solicitan la siguientes condiciones de consorcio:

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30% MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA INTEGRANTE.

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 40% MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DEL INTEGRANTE QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA.

Según el Artículo 2 de la ley 30225 los principios que rigen las contrataciones son:

Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva.

Competencia. Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

En base a ello solicitamos al comité que se respeten los principios de la presente ley, y modificar en las bases el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado sea de 20% , y el porcentaje mínimo de participación para el que acredite mayor experiencia sea de 30%.

Quedando de la siguiente manera:

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20% MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA INTEGRANTE.

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30% MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DEL INTEGRANTE QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 1.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225 artículo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, el comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, considerando que el porcentaje de participación exigido al consorciado que acredita mayor experiencia, es para garantizar la correcta ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:47:36

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases se mencionan los siguientes adelantos: Adelantos Directos correspondientes 10% y Adelanto para Materiales de Insumo 20%, sin embargo en el DESAGREGADO DE GASTOS del Expediente técnico se observa que estos gastos financieros corresponderían a razón de 4.5% cada uno. Esto podría generar confusión hacia los posibles postores al presente procedimiento de selección, violando los principios dela ley que rige las contrataciones. Por lo que solicitamos la aclaración y/o modificación en las bases según corresponda lineándose a la información obtenida del expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 1.5 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225 artículo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria, el comité acuerda por unanimidad, en NO ACOGER la observación, dado que no se evidencia alguna ambigüedad en los montos establecidos en el desagregado de gastos generales, para las garantías, siendo que los montos establecidos en el expediente técnico, están sujetos a variación, según las ofertas presentadas por los postores dentro de los limites establecidos en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:47:36

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿

CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que de acuerdo a las bases administrativas, para cumplir con el requisito de experiencia, no se exige la acreditación de determinadas partidas, a pesar que es prerrogativa del área usuaria exigir las a fin de garantizar la correcta ejecución de la obra; por lo que no se vulnera la libre concurrencia de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:47:36

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que para acreditar la experiencia, los postores deben presente información clara y congruente, dado que en diferentes Resoluciones el Tribunal de Contrataciones ha señalado que, no es responsabilidad del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases y evaluar las ofertas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno, por lo que es responsabilidad del postor acreditar su experiencia de acuerdo a las bases estándar, pudiendo incluir adicionalmente otra documentación que le permita acreditar su experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20609103681

Fecha de envío : 08/08/2023

Nombre o Razón social : VG & V ASOCIADOS S.A.C.

Hora de envío : 23:58:11

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Según lo establecido en el Artículo 184 del Decreto Supremo 162-2021-EF, se solicita confirmar claramente que, si será posible solicitar los adelantos respectivos de obra mediante Fideicomiso, con el fin de promover mayor libertad de concurrencia entre los postores empleando los recursos que el mismo Estado ha dado, como es el caso del D.S. mencionado.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 2.5

Literal: 2.5

Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que de acuerdo al cuadro de gastos generales, no está considerado los gastos por fideicomiso para adelantos, por lo que no es posible solicitarlos bajo dicho sistema de garantía.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20609103681	Fecha de envío :	08/08/2023
Nombre o Razón social :	VG & V ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:11

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se solicita se confirme que la garantía de fiel cumplimiento podrá ser retenida de las valorizaciones como medio alternativo a otras garantías, tal como se establece en el Decreto legislativo 1553, con el fin de promover libertad de concurrencia entre los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, en coordinación con el área usuaria, los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en ACLARAR que para el otorgamiento de la garantía de fiel cumplimiento, no se aplicará el Decreto Legislativo Nro. 1553, dado que según el valor referencial, el presente procedimiento de selección corresponde a una Adjudicación Simplificada por lo que de acuerdo al monto de la contratación se aplicará lo dispuesto en el artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PROVISIÓN DE AGUA PARA RIEGO SECTOR TARUCANI DEL DISTRITO DE MACA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20609103681

Fecha de envío : 08/08/2023

Nombre o Razón social : VG & V ASOCIADOS S.A.C.

Hora de envío : 23:58:11

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se solicita se acepte que el numero maximo de consorciados sea 03 y que el minimo porcentaje de participacion de cada uno sea de 20%, con el fin de promover mayor participacion de postores. Debiendo promover tambien la participacion de Remypes

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.11 **Literal:** 1.11 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Que, en coordinación con el área usuaria, los miembros del comité de selección por unanimidad, acuerdan en NO ACOGER la observación, dado que sólo se aceptarán un máximo de 02 consorciados, esto considerando el monto del valor referencial, además se precisa que el porcentaje de participación exigido al consorciado que acredita mayor experiencia, es para garantizar la correcta ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null