

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20601518962	Fecha de envío :	03/05/2024
Nombre o Razón social :	VEINCONSAC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.C.	Hora de envío :	11:09:54

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Para Fomentar la más Amplia Participación y Concurrencia de Postores : solicitamos se incorpore como PERSONAL CLAVE a los profesionales: INGENIERO MECÁNICO, INGENIERO ELECTROMECAÁNICO.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: 3.2      **Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se ampliará a Ingeniero Mecánico, Ingeniero electromecanico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20566019028	Fecha de envío :	04/05/2024
Nombre o Razón social :	HVAC COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HVAC COMPANY SAC	Hora de envío :	17:31:52

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Recomendamos que se considere, el tipo de válvula de compuerta, con el fin de evitar golpe de ariete en las tuberías de f° N° Sch 40, al procedimiento cerrar las válvulas en la red de derivaciones(retorno y suministro de agua helada). Recomendamos que las tuberías de F°N° consideradas a reemplazo, sean reemplazadas por tuberías PPR Schedule 80 (Termofusion), evitando la aplicación de soldadura de electrodo y sobre todo trabajos en sitios con nivel de dificultad alto. Tener en cuenta que al realizar los trabajos se debe para la planta de agua helada, evacuar todo el agua de las tuberías, por el tiempo de ejecución del servicio ya que se van a tener que retirar derivaciones principales del edificio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 4.1.1 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge. Se podrá emplear el tipo de valvula bola o el tipo de valvula compuerta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20566019028	Fecha de envío :	04/05/2024
Nombre o Razón social :	HVAC COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HVAC COMPANY SAC	Hora de envío :	17:51:06

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se recomienda realizar limpieza quimica con desencrustantes a las tuberias de agua helada de suministro y retorno.

Se recomienda realizar limpieza quimica con desencrustantes, a la parte interior de las tuberias de cobre de los serpentines de cada fan coil (Flushing con bomba de recirculación).

Se recomienda aplicar inhibidores de corrosión están diseñados para minimizar la pérdida de metal, que puede reducir la vida útil de los intercambiadores de calor, la tubería de agua recirculante y el equipo de enfriamiento de proceso Chiller.

Se recomienda tener agua blanda en el sistema de agua helada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 4.1.1 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta respecto a las limpiezas quimicas con desencunstrantes e inhibidores de corrosion. Actualmente se cuenta con el equipamiento para agua blanda que abastece el sistema de agua helada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20566019028	Fecha de envío :	04/05/2024
Nombre o Razón social :	HVAC COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HVAC COMPANY SAC	Hora de envío :	18:05:35

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se recomienda realizar mantenimiento preventivo a los Fan coils (limpieza y lubricacion de motores electricos y limpieza quimica a los serpentines ya segun visita tecnica tienen baja eficiencia en su funcionamiento.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4.1.3    **Literal:** 4.1.3.10    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. El contratista al realizar el mantenimiento correctivo debe considerar que el equipo esté limpio y lubricado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20566019028	Fecha de envío :	04/05/2024
Nombre o Razón social :	HVAC COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HVAC COMPANY SAC	Hora de envío :	18:23:38

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se recomienda reemplazar electroválvulas de 2 vias de todos los fan coils ya que en la visita se visualizo que algunos no estan operando y estan de manera manual.

Se recomienda reemplazar Fan coil, los cuales tengan que reemplazar motores electricos ya que encontrar en el mercado local, fabricacion esta obsoleto o descontinuado, rebobinar motores no se recomienda ya que a poco tiempo se averiara , no es eficiente.

Los Fan Coils siguientes:  
FC-36, FC-82, FC-120, FC-121,FC-124

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4.1.3    **Literal:** 4.1.3.8    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se acoge parcialmente. Se considerara la colocacion de la electrovalvulas de dos vias para los fan coil.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20566019028	Fecha de envío :	04/05/2024
Nombre o Razón social :	HVAC COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - HVAC COMPANY SAC	Hora de envío :	18:32:32

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita que para realizar el trabajo de mantenimiento correctivo se requiere como minimo 90 dias calendario , con el fin de realizar un trabajo de calidad y aplicando las normas de SSOMA & SST, segun normativas vigentes ante la ley.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: XI Literal: PLAZO Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Teniendo en cuenta de que existe una consulta similar y dada la cantidad de actividades a realizar. Se modificara el plazo de ejecucion hasta 100 dias calendario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	18:21:43

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Estimados señores del Comité respecto al Valor Referencial del año pasado : consideramos que fue muy bajo y no cubre los costos de materiales, repuestos, mano de obra y otros para la realización de dicho Trabajo. Es por tal razón que ninguno de los 05 Postores ganadores de la buena Pro pudieron cumplir con la Ejecución del Servicio. En ese sentido sugerimos que el Valor Referencial del Proceso en curso se duplique cuando menos ó se gestione una Partida Presupuestal Adicional. Caso contrario no tendrán éxito en dicha Convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: 3.2      Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. El requerimiento que forma parte del presente procedimeinto de selección tiene condiciones diferentes al anterior. El valor estimado es reservado hasta el otorgamiento de la buena pro, por lo que es subjetiva la apreciación del participante hasta no ser conocido dicho valor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	18:21:43

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Según los TDR dice : El Plazo es de 50 días Calendarios. Al respecto manifestamos los siguiente :

Primero.- Que dicho Plazo es Insuficiente, es muy Corto por tratarse de 126 FAN COILS lo cual Constituye un TRABAJO DE ENVERGADURA.

Segundo.- Todos los FAN COILS se encuentran ubicados en el Falso Techo dentro de todas las Oficinas de los Pisos y en dichas Oficinas se encuentran Laborando todo el Personal del Ministerio, lo cual dificulta y restringe el Trabajo de Mantenimiento Correctivo de todos los Equipos de Aire Acondicionado.

Tercero.- No hay disponibilidad libre al 100% en los Ambientes de Trabajo en todos los Pisos del Edificio.

Por tales razones : Solicitamos de manera Razonable y Racional una Ampliación de Plazo a : 100 días Calendarios.

Esperamos que nuestra Petición sea acogida por ser Justo y Equitativa.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: XI      Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Teniendo en cuenta de que existe una consulta similar y dada la cantidad de actividades a realizar. Se modificara el plazo de ejecucion hasta 100 dias calendario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.



Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	18:21:43

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**  
Solicitamos los Planos Originales de Distribución de FAN COILS con sus respectivas Montantes en Versión CAD. Para realizar la Verificación de los respectivos metrados.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** III      **Literal:** 4.1.3.13      **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
No se cuentan con planos actualizados. Los equipos de fan coil se encuentran enumerados

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	18:21:43

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Con el objeto de Fomentar y Promover la más Amplia Concurrencia y Competencia Participación de Postores Solicitamos se sirvan Ampliar el Personal de Apoyo a : Técnico Electricista Industrial, Técnico Mecánico de Mantenimiento y Mecatrónico Industrial.

Esperando que nuestra Petición sea acogida por ser Justo y Equitativa.

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 45**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se acoge parcialmente: se considera también Técnico Electricista Industrial, Técnico Mecánico de Mantenimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:33:34

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

EL PROVEEDOR ASUMIRÁ LOS SUMINISTROS Y ACCESORIOS QUE NO SE INCLUYAN EN EL CUADRO N° 1

En amparo a los principios que rigen las contrataciones del estado, solicitamos al comité de selección eliminar este texto, ya que se estaría vulnerando el principio de transparencia, teniéndose en consideración que la presente convocatoria es a suma alzada en donde, según el art. 35 de la ley 30225, es aplicable cuando todas las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en los términos de referencia. además de ello son correctivos identificados después de un mantenimiento preventivo, en donde el postor que gana el servicio de mantenimiento debe haber proporcionado los correctivos identificados durante el servicio y plasmados en su informe técnico; cabe señalar que los correctivos internos no se pueden identificar en una visita técnica (es necesario realizar su mantenimiento preventivo, pruebas de funcionamiento, etc), solo los visuales y estos están detallados en el informe técnico proporcionado por el postor que realice el servicio y detallados en las bases integradas del presente procedimiento.

La no aceptación de lo solicitado estaría vulnerando el principio c)Transparencia, e) competencia, así como también restaría la eficiencia y eficacia a la presente contratación.

No se puede considerar un costo por correctivos supuestos que no estén claramente establecidos en los términos de referencia del presente procedimiento, esto sería algo irrazonable por parte del comité y área usuaria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 , Ley 30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se aclara que el requerimiento está basado en un diagnóstico elaborado por una empresa especializada en el rubro, donde se ha identificado los diferentes suministros y accesorios necesarios que permita la optima operatividad de los equipos. No obstante, podrían existir al momento del desmontaje algunos otros suministros o accesorios se lleguen a presentar. Por lo que esta eventual situación debe ser tomada en cuenta por los postores en la elaboración de sus ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:33:34

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL CLAVE

SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION, AFIN DE CONTRIBUIR CON LA PARTICIPACION DE MAYOR CANTIDAD DE POSTORES, SE INCLUYA : Y/O ING. MECANICO DE FLUIDOS, TENIENDOSE EN CONSIDERACION QUE DICHO PROFESIONAL ESTA ASOCIADA CON EL SECTOR DE LA MECANICA, YA QUE LLEVAN EN SU PREPARACION LA RAMA DE TERMOFLUIDOS Y EN SU MALLA CURRICULAR EL CURSO ELECTIVO DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: XXI Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se ampliará a la especialidad de Ingeniería Mecánica de Fluidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:33:34

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

CUADRO 1 Y CUADRO 2  
SOLICITAMOS SE SIRVAN PROPORCIONAR EN LAS BASES INTEGRADAS, LOS CUADROS 1 Y CUADRO EN ARCHIVO EXCEL, YA QUE LA INFORMACIÓN NO ESTÁN CLARA, A FIN DE PODER COSTEAR LOS CORRECTIVOS MATERIA DEL PRESENTE REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.3.10 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es responsabilidad de los postores la elaboración de sus ofertas. Los términos de referencia pegados en las bases si se encuentra legibles.  
Independiente a ello a fin de evitar se distorsione las imágenes pegadas en las bases, se proporcionará el archivo de los términos de referencia junto con las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:33:34

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

EN FUNCION AL INFORME TECNICO N° 0012-2023 EMITIDO POR LA EMPRESA CLEAN ROOM &VALIDATION

SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION PROPORCIONAR COPIA DE DICHO INFORME EN LAS BASES INTEGRADAS, A FIN DE PODER CLARIFICAR LA INFORMACION PARA LOS COSTOS DE LOS CORRECTIVOS A COTIZAR MATERIA DEL PRESENTE REQUERIMIENTO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: II Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta. Los términos de referencia recogen el diagnóstico elaborado por la empresa encargada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20512795570	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRTEC SYSTEMS S.A.C.	Hora de envío :	19:33:30

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

De la formación académica del SUPERVISOR solicitan Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Electricista Industrial, de lo anterior solicitamos que se considere la profesión de Ingeniero Mecánico, el cual es similar a las carreras solicitadas y con la finalidad de que haya una mayor pluralidad de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se ampliará a Ingeniero Mecánico, Ingeniero electromecanico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DEL MVCS

Ruc/código :	20512795570	Fecha de envío :	06/05/2024
Nombre o Razón social :	AIRTEC SYSTEMS S.A.C.	Hora de envío :	19:33:30

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

En referencia al personal de apoyo solicitan 04 Técnicos. Titulados en la carrera técnica en refrigeración y/o aire acondicionado y/o climatización, de lo anterior solicitamos que se considere la carrera de Electricidad Industrial, dado que es una carrera similar a la solicitadas, con la finalidad de tener una mayor pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IX Literal: B Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que lo indicado por el participante no corresponde a una observación, sino a una consulta al ser una sugerencia sobre los términos de referencia. Se acoge parcialmente: se considera también Técnico Electricista Industrial, Técnico Mecánico de Mantenimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en los términos de referencia.