



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Contratación directa CD N° 01-2024-PROINNÓVATE-OEC-1

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE INSTITUCIONAL DEL PROINNOVATE

ACTA DE APERTURA, REVISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTA Y LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

En la ciudad de Lima, siendo las 14:30 horas del día miércoles 23 de octubre de 2024, la jefa de la Sub Unidad de Abastecimiento, Carmen Liz tapia Pecho, en representación del Órgano Encargado de las Contrataciones; y, al amparo del inciso 43.2 del artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, realiza la revisión de la ofertapresentada para la **Contratación Directa N° 001-2024-PROINNÓVATE-OEC-1** de la contratación del “Serviciode arrendamiento de inmueble para el funcionamiento de la sede Institucional del PROINNÓVATE.”

RECEPCIÓN DE OFERTA

Se recibió por correo electrónico la oferta del postor **ULIX INTERNACIONAL S.A.C (RUC N° 20562815253)**, en mérito de la invitación efectuada, conforme al numeral 102.1 del Art. 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a las Bases de la **Contratación Directa N° 001-2024-PROINNÓVATE-OEC-1**, y de acuerdo a la **Resolución de Dirección Ejecutiva N° 767-2024-PRODUCE/PROINNÓVATE** que aprobó la contratación directa del “Serviciode arrendamiento de inmueble para el funcionamiento de la sede Institucional del PROINNÓVATE.”

En cuanto a ello, se procedió a revisar la relación de proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con sanción vigente, con la finalidad de verificar si este se encuentra sancionado o no, obteniéndose lo siguiente:

N°	RUC	POSTOR	DETALLE	
			TRIBUNA DE CONTRATACIONES	RNP
1	20562815253	ULIX INTERNACIONAL S.A.C	NO	SI

EVALUACIÓN DE OFERTA

Se procedió a realizar la evaluación de la oferta del postor **ULIX INTERNACIONAL S.A.C**, verificándose que esta contiene lo solicitado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases de la Contratación Directa **N° 001-2024-PROINNÓVATE-OEC-1**, la misma que cumple con acreditar los documentos exigidos; conforme el siguiente detalle:

POSTOR		ULIX INTERNACIONAL S.A.C	
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		ANEXO N°	PRESENTO SI/NO
a)	Declaración jurada de datos del postor.	(Anexo N° 1)	SI
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	(Anexo N° 1)	SI





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	(Anexo N°2)	SI
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	(Anexo N° 3)	SI
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio.	(Anexo N° 4)	SI
d)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.	(Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE
e)	El precio de la oferta en SOLES . Adjuntar obligatoriamente el	Anexo N° 6.	SI
f)	Copia literal de la partida de inscripción en Registros Públicos de Lima donde se certifique el asiento de dominio del terreno, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la fecha de la presentación de la propuesta.	---	SI
g)	Copia de la Ficha de inscripción de la persona jurídica en Registro Públicos de Lima, de ser el caso, así como la Vigencia de Poderes del representante legal, con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la fecha de la presentación de la propuesta.	---	SI
h)	Copia del documento del certificado inmobiliario (CRI).	---	SI
i)	Copia del certificado de parámetro emitido por la Municipalidad de la jurisdicción y/o zonificación para oficinas administrativas.	---	SI
j)	Declaración Jurada, en la cual indique que el inmueble no tiene inconvenientes de índole legal y está totalmente saneado para su arrendamiento.	---	SI
CUMPLE CON LA PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS OBLIGATORIOS			ADMITIDO



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

A continuación, se procede a verificar el Anexo N° 06 – Precio de la Oferta, conforme el siguiente detalle:

VALOR ESTIMADO: \$ 529,200.00 (Quinientos Veinte nueve mil doscientos con 00/100 dólares)	
POSTOR	MONTO TOTAL OFERTADO \$
ULIX INTERNACIONAL S.A.C	\$ 529,200.00

ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

Considerando lo señalado precedentemente, se adjudica la Buena Pro de la Contratación Directa N° **001-2024-PROINNÓVATE-OEC-1** al postor **ULIX INTERNACIONAL S.A.C (RUC N° 20562815253)**, por la suma de \$ 529,200.00 (Quinientos Veinte nueve mil doscientos con 00/100 dólares), acción que será publicada en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE.

CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

El consentimiento se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento, conforme a lo establecido en el artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.

Siendo las 16:00 horas se culmina la sesión, suscribiéndose la presente Acta en señal de conformidad.

Carmen Liz Tapia Pecho
**Órgano Encargado de las
Contrataciones (OEC).**